

## **Důvodová zpráva**

Bytové družstvo s názvem: BD Nučická 9 a 11, družstvo, IČ: 264 49 978, se sídlem: Praha 10, Nučická 1746/9, PSČ 100 00, zažádalo dne 9. 10. 2019 o zrušení věcného břemene – užívání krytu CO, které na základě Kupní smlouvy z roku 2002 zatěžuje nemovitost p.č. 3118/14, jejíž součástí je stavba č. p. 1746, ul. Nučická, Praha 10 – Strašnice, a to z důvodu, že v útrobách domů je tento kryt zřízen.

Od roku 2007 již MHMP, netrvá na zřízených věcných břemenech ke stavbám civilním, a tedy dovoluje toto věcné břemeno vymazat.

Fyzicky kryt CO v domě však musí zůstat a majitel domu ho musí nadále na své náklady udržovat. Prostor však může využít jiným způsobem jako např. prádelnu, sušárnu, společenskou místnost, nebo tělocvičnu. Tedy takovým způsobem, který by v případě potřeby znovu zprovoznění krytu CO toto umožňoval. Zásadně v prostoru krytu CO nesmí být vystavěny stěny z cihel, betonu apod., které by bylo problematické rychle odstranit.

OMP se dne 22. 10. 2019 obrátil na Magistrát hl. m. Prahy s dotazem, jestli Magistrát hl. m. Prahy souhlasí se zrušením věcného břemene zatěžující výše uvedenou nemovitost.

Magistrát hl. m. Prahy se v dopise ze dne 11. 11. 2019 vyjádřil ohledně zrušení věcného břemene užívání krytu CO v ulici Nučická 1746/9, Praha 10, a to tak, že berou toto zrušení na vědomí a že další postup v této věci je čistě v kompetenci MČ Prahy 10.

**MHMP** – souhlasí (viz. Příloha č. 3, dopis ze dne 11. 11. 2019).

### **Vyjádření OMP:**

OMP souhlasí se zrušením věcného břemene, které je zapsáno na nemovitosti 1746/9, Praha 10 v ulici Nučická.

### **Vyjádření KMN:**

Komise **SOUHLASÍ** se zrušením věcného břemene krytu CO, které je zapsáno na nemovitosti 1746/9, Praha 10 v ulici Nučická.

### **Stanovisko oddělení právního KS:**

NEMÁ připomínky

BD Nučická 9 a 11, družstvo

---

**Rozdělovník:**

- **Hlavní město Praha**, Odbor bezpečnosti
  - **Městská část Praha 10**, Oddělení bezpečnostního managementu
- 

V Praze, dne 9. 10. 2019

**Věc: Zrušení věcného břemene na užívání úkrytu CO v bytovém domě Nučická 9 a 11**

Vážení,

BD Nučická 9 a 11, družstvo je vlastníkem stavby (bytového domu) Nučická 9 a 11 na pozemcích p.č. 3118/14 a 3118/15 v katastrálním území Strašnice. Součástí bytového domu je i úkryt číslo 1100111, adresa umístění úkrytu: Nučická 1746/9.

Bytový dům koupilo bytové družstvo v rámci privatizace v roce 2001, součástí kupní smlouvy bylo ujednání o zřízení věcného břemene na užívání úkrytu, povinnost zabezpečit provozuschopnost a použitelnost úkrytu civilní ochrany v obytném domě čp. 1746/9, jakož i strpět spoluužívání společných prostor a zařízení a dále povinnost poskytovat plnění spojená s užíváním úkrytu. Podrobnosti k příslušnému věcnému břemenu jsou v příloženém Listu vlastnictví.

Rádi bychom předmětné věcné břemeno zrušili, tj. zřejmě uzavřeli s oprávněnými (Hlavní město Praha a Městská část Praha 10) smlouvu o zániku věcného břemene. Domníváme se, že povinnosti právnických a fyzických osob k ochraně obyvatelstva včetně povinnosti vlastníků staveb civilní ochrany, tedy i stálých úkrytů, jsou již stanoveny v zákoně o IZS.

Prosím o informaci a návrh postupu, jak předmětné věcné břemeno na užívání úkrytu zrušit a sdělení kontaktních osob, se kterými zrušení věcného břemene formálně vyřídíme.

Děkuji za informace, s pozdravem,

Zdeněk Čejka, předseda BD Nučická 9 a 11, družstvo



Přílohy:

1. List vlastnictví

**MC Praha 10**  
Doručeno: 09.10.2019  
**P10 – 112374/2019**

listy: přílohy: 2 sv.příloh:



mp10es743c22a7





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10



LV-9550/5

V 9416/02

Katastrální úřad Praha - město  
Pod Sídlištěm 9  
Praha 8 - Kobylisy  
182 14

Katastrální úřad Praha-město  
182 14 Praha 8, Pod Sídlištěm 9  
datum 12. 03. 2002  
C.j. 9416 DOMYSELNA přílohy: 19

1500,-

V Praze dne 16.1.2002  
KZS/ 35/2002

**Věc: návrh na povolení vkladu vlastnického práva, předkupního práva a věcných břemen do KN v katastrálním území Strašnice**

Dne 15.1.2002 byla uzavřena kupní smlouva o úplném převodu těchto nemovitostí:

**dům č.p. 1746 v ul. Nučická č. 9, umístěný na pozemku parc.č. 3118/14 a  
dům č.p. 1747 v ul. Nučická č. 11, umístěný na pozemku parc.č. 3118/15,**

**vše v katastrálním území Strašnice**

Převáděné nemovitosti jsou zapsány na LV č. 2476 pro k.ú. Strašnice u Katastrálního úřadu Praha - město.

Kupní smlouva byla uzavřena mezi **městskou částí Praha 10**, se sídlem Vršovická 68/1429, Praha 10, IČ 00 06 39 41, zastoupenou zástupcem starosty městské části Praha 10 panem Mgr. Petrem Horákem, na straně prodávající, a **BD Nučická 9 a 11, družstvo**, se sídlem Praha 10, Nučická 1746/9, PSČ 100 00, IČ 26 44 99 78, zastoupené předsedou představenstva Milanem Churaněm a místopředsedou představenstva Jaroslavou Čejkovou, na straně kupující.

Smluvní strany se v kupní smlouvě dohodly na **zřízení předkupního práva** ke všem převáděným nemovitostem, jako práva věcného, ve prospěch strany prodávající **na dobu tří let** ode dne vkladu do katastru nemovitostí.

Dále byla výše uvedenou kupní smlouvou zřízena následující věcná břemena:

- **věcné břemeno užívání krytu CO č. 111** v domě č.p. 1746 v ulici Nučická č. 9 na pozemku parc.č. 3118/14 v k.ú. Strašnice pro obec hl. m. Praha, zastoupenou městskou

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
tel.: +420-2-67093111 fax: +420-2-72739587  
IČO: 00063941  
e-mail: podatelna@p10.mepnet.cz

části Praha 10

- **věcné břemeno na umístění, užívání a volného přístupu k výměňkové stanici č. VS 71 v domě č.p. 1747 v ulici Nučická č.11 na pozemku parc.č. 3118/15 v k.ú. Strašnice pro Pražskou teplotrenskou a.s. Praha, se sídlem Partyzánská 7, Praha 7, PSČ 170 00, IČ: 45273600**

Na základě výše uvedeného žádáme v souladu s § 5 zákona č. 344/1992 Sb. o vydání rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva, povolení vkladu předkupního práva a povolení vkladu věcných břemen do katastru nemovitostí a o jejich následné provedení.

K tomuto účelu předkládáme pět vyhotovení kupní smlouvy, fotokopii částečného výpisu z katastru nemovitostí - LV č. 2476, ověřenou kopii usnesení Zastupitelstva městské části Praha 10 č. 22/18/2001 ze dne 21.6.2001 a výpis z obchodního rejstříku kupujícího.

Usnesení Rady městské části Praha 10 č. 188 ze dne 9. 3. 2001 k návrhu na rozdělení kompetencí starosty a jeho zástupců v oblasti samostatné působnosti a podpisový vzor Mgr. Petra Horáka ze dne 15. 3. 2001 je uložen u Katastrálního úřadu Praha – město.



Mgr. Petr Horák  
zástupce starosty



Přílohy: 5 vyhotovení kupní smlouvy

fotokopie částečného výpisu z katastru nemovitostí - LV č. 2476

ověřená kopie usnesení Zastupitelstva městské části Praha 10 č. 22/18/2001 ze dne 21.6.2001

výpis z obchodního rejstříku kupujícího



# KUPNÍ SMLOUVA

Katastrální úřad Praha město  
Vklad práva povolen rozhodnutí  
č. j. V-9416/2002  
Vklad práva zapsán v katastru  
nemovitostí dne 4-04-2002  
Právní účinky vkladu vznikly  
dne 12.7.2002  
v Praze dne: 4-06-2002

uzavřená níže psaného roku a dne, ve smyslu § 588 a násl. občanského zákoníku v platném znění, mezi těmito subjekty :

JUDr. Oulíková Eva

## 1. Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 68, Praha 10

IČ: 00 06 39 41

zastoupená Mgr. Petrem Horákem zástupcem starosty městské části Praha 10

Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.

č.ú. : 9021-2000733369/0800, konstantní symbol 3218, variabilní symbol 26 44 99 78

jako prodávající na straně jedné



## 2. BD Nučická 9 a 11, družstvo

se sídlem: Praha 10, Nučická 1746/9, PSČ 100 00

IČ: 26 44 99 78

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 5066

zastoupené předsedou představenstva Milanem Churaněm, RČ 310714/072

a místopředsedou představenstva Jaroslavou Čejkovou, RČ 625129/0386

Bankovní spojení : KB, a.s., č.ú. : 513642790247/0100

jako kupující na straně druhé

## I. Prohlášení vlastníka

1. Prodávající je vlastníkem domu č.p. 1746 v ulici Nučická č.9, umístěného na pozemku parc.č. 3118/14 o výměře 331 m<sup>2</sup> a domu č.p. 1747 v ulici Nučická č.11, umístěného na pozemku parc.č. 3118/15 o výměře 331 m<sup>2</sup> v Praze 10 v katastrálním území (dále jen k.ú.) Strašnice, ve smyslu ust. § 3, zákona č.172/91 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí a Statutu hl. m. Prahy, vydaného na základě zákona č.418/1990 Sb., o hlavním městě Praze. Prodávající prohlašuje, že má podle zákona č.131/2000 Sb., o hlavním městě Praze právo nakládat s tímto nemovitým majetkem hl.m. Prahy.
2. Tyto nemovitosti jsou zapsány na LV č. 2476 pro k.ú. Strašnice u Katastrálního úřadu Praha-město.

## II. Předmět smlouvy

1. Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu **dům č.p. 1746** umístěný na pozemku parc.č. 3118/14 v ulici Nučická č.9 a **dům č.p. 1747** umístěný na pozemku parc.č. 3118/15 v ulici Nučická č.11, vše v k.ú. Strašnice se všemi součástmi a příslušenstvími včetně venkovních úprav (schody, zpevněná plocha) tak, jak jsou popsány ve znaleckém posudku č. 1885b/2000 ze dne 30.8.2000 znalce z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí Hany Kaiprové.

## III. Pozemky

1. Pozemky parc.č. 3118/14 o výměře 331 m<sup>2</sup> a parc.č. 3118/15 o výměře 331 m<sup>2</sup> nejsou předmětem prodeje a koupě podle této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že nejpozději ke dni podpisu této kupní smlouvy uzavřou nájemní smlouvu, podle které prodávající jako pronajímatel na straně jedné přenechá do nájmu kupujícímu jako nájemci na straně druhé pozemky parc.č. 3118/14 o výměře 331 m<sup>2</sup>, parc.č. 3118/15 o výměře 331 m<sup>2</sup> a parc.č. 3118/13 o výměře 319 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strašnice.

## IV. Kupní cena

1. Cena nemovitostí specifikovaných v čl. II. této smlouvy a touto smlouvou převáděných zjištěná podle zákona č. 151/97 Sb. o oceňování majetku a vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 279/97 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhlášek č. 127/1999 Sb. a č. 173/2000 Sb., znaleckým posudkem znalce Hany Kaiprové č. 1885b/2000 činí:

12 284 450 Kč, slovy:

Dvanáctmilionůdvěstěosmdesátčtyřtisícečtyřistapadesátkorunčeských.

2. Konečná kupní cena je tvořena takto :

a) Od zjištěné kupní ceny 12 284 450 Kč byla odečtena poskytnutá sleva ve výši 60%, tj. 7 370 670 Kč.

b) Ke zjištěné kupní ceně byla připočtena částka 210 623 Kč a to z níže uvedených důvodů a za níže stanovených podmínek:

ba) V 1. podlaží domu č.p. 1746 v ulici Nučická č.9 v k.ú. Strašnice se nachází byt č. 1 o podlahové ploše 64,47 m<sup>2</sup>, který má v nájmu paní ~~XXXXXXXXXX~~. Proti paní ~~XXXXXXXXXX~~ podal prodávající žalobu na přivolení k výpovědi z nájmu bytu u Obvodního soudu pro Prahu 10 pod spisovou značkou 11 C 312/99. Cena bytu činí 210 623 Kč.

bb) Prodávající se zavazuje podat k příslušnému soudu návrh na vstoupení kupujícího do soudního řízení namísto kupujícího podle § 107a odst.1 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, a to do 30 dnů ode dne doručení rozhodnutí katastrálního úřadu o zápisu vlastnického práva kupujícího k domu č.p. 1746 v k.ú. Strašnice. Kupující se zavazuje vydat souhlas se vstoupením do soudního řízení bez zbytečného odkladu poté, co mu tento návrh bude soudem oznámen, a soudní řízení řádně dokončit.

- bc) V případě úspěšnosti kupujícího jako žalobce v tomto sporu, mající za následek právní uvolnění předmětného bytu bez podmínek, tzn. bez povinnosti opatřit straně ve sporu neúspěšné náhradní byt, má kupující právo takto právně uvolněný byt obsadit jiným nájemcem či členem družstva, podle svého rozhodnutí.
- bd) V případě neúspěšnosti v tomto soudním sporu nemá kupující právo požadovat od prodávajícího vrácení příslušné části kupní ceny, pokud ve shora uvedeném soudním sporu bude neúspěšný pro:
- nečinnost či nekompetentní přístup kupujícího či jeho zástupce,
  - uzavřený soudní smír se žalovaným,
  - zpětvzetí žaloby
  - nevyužití všech řádných opravných prostředků.
3. Prodávající tedy prodává dům č.p.1746 umístěný na pozemku parc.č.3118/14 v ul. Nučická č.9 a dům č.p.1747 umístěný na pozemku parc.č. 3118/15 v ul. Nučická č.11 se všemi součástmi a příslušenstvími včetně venkovních úprav (schody, zpevněná plocha) v k.ú. Strašnice za konečnou kupní cenu :

5 124 403 Kč,

slovy: Pětmilionůjednostodvacetčtyřtisícečtyřistatřikorunčeské.

#### V. Způsob úhrady kupní ceny

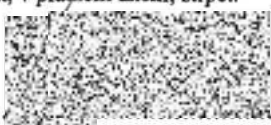
Smluvní strany se dohodly, že celá kupní cena bude uhrazena na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy (případně na jiný účet, jehož číslo oznámí prodávající kupujícímu písemně), a to nejpozději v den podpisu této kupní smlouvy.

#### VI. Věcné břemeno I – úkryt CO

1. Kupující zřizuje touto smlouvou na dobu neurčitou ve prospěch prodávajícího bezplatně věcné břemeno spočívající v oprávnění prodávajícího užívat úkryt dle přílohy č. 1 a v povinnosti kupujícího zabezpečit provozuschopnost a použitelnost úkrytu civilní ochrany vestavěného v předmětné nemovitosti - obytném domě č.p. 1746/9 v k.ú. Strašnice (dále jen úkryt), jakož i strpět spoluzívání společných prostor a zařízení předmětné nemovitosti - obytného domu - prodávajícím a dále v povinnosti poskytovat prodávajícímu plnění spojená s užíváním úkrytu, k zabezpečení jeho použitelnosti a provozuschopnosti v souladu s jeho technickými parametry. Prodávající toto věcné břemeno přijímá.
2. Podrobnější úprava práv a povinností vyplývajících z tohoto věcného břemene je uvedena v příloze 1 této smlouvy. Prostorové vymezení úkrytu je vyznačeno na půdoryse a v řezu předmětné nemovitosti v měřítku 1:50. Základní technické parametry (kapacita, provozní poměry, odolnost, aj.) obsahuje evidenční list úkrytu označený číslem 01 10 0111. Prostorové vymezení úkrytu a evidenční list úkrytu jsou uvedeny v příloze 2 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
3. Kupující se uzavřením této kupní smlouvy stává povinným z tohoto věcného břemene a povinností a omezení odpovídající tomuto věcnému břemenu přijímá.

## VII. Věcné břemeno II – výměňková stanice

1. Prodávající prohlašuje, že v domě č.p.1747 v k.ú. Strašnice je vestavěna výměňková stanice VS 71, která zůstává i při prodeji nemovitosti podle této smlouvy ve vlastnictví společnosti Pražská teplárenská a.s., se sídlem Partyzánská 7, Praha 7, PSČ 170 00, IČ: 45273600.
2. Prodávající proto zřizuje touto smlouvou bezplatně věcné břemeno ve prospěch Pražské teplárenské a.s. jako oprávněného, spočívající ve volném přístupu k výměňkové stanici VS 71, provozování technologické části této výměňkové stanice a rovněž k provádění oprav a soustavné údržby v rozsahu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění.
3. Oprávněný z věcného břemene nese v plném rozsahu veškeré náklady spojené s provozem, opravami a údržbou technologické části výměňkové stanice a ostatní náklady ve smyslu ustanovení §151n odst.3 občanského zákoníku a zavazuje se výměňkovou stanici udržovat v provozuschopném stavu a výslovně prohlašuje, že práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene přijímá, což stvrzuje podpisem osoby oprávněné jednat jménem oprávněného.
4. Kupující je se zřízením věcného břemene ve prospěch oprávněného v uvedeném rozsahu seznámen, souhlasí s ním, vstupuje do všech práv a povinností prodávajícího jakožto povinného z tohoto věcného břemene a zavazuje se případná omezení z věcného břemene, stanovená zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, strpět.

  
.....  
© Právní výzvěk věcného břemene

1

## VIII. Výhrada předkupního práva

1. Prodávající prodává kupujícímu domy č.p. 1746 v ulici Nučická č.9 a č.p.1747 v ulici Nučická č.11 v k.ú. Strašnice s výhradou, že kupující mu tyto nemovitosti písemně nabídne ke koupi, kdyby je chtěl prodat či jinak zcizit.
2. Kupující je povinen prodávajícímu jako oprávněnému z předkupního práva k výše uvedeným nemovitostem nabídnout tyto nemovitosti ke koupi na prvním místě.
3. Prodávající je povinen vyplatit předmětné nemovitosti do šesti měsíců po doručení písemné nabídky kupujícího, jinak předkupní právo zanikne. Kupující nemůže uplatňovat vůči prodávajícímu další podmínky vedle nabídnuté ceny.
4. Toto předkupní právo se sjednává jako právo věcné, které působí i vůči nástupcům kupujícího. Kupní cena při realizaci předkupního práva činí částku totožnou s dohodnutou kupní cenou, za kterou kupující podle této smlouvy předmětné nemovitosti kupuje, tedy částku: 4 913 780 Kč, zvýšenou o případné zhodnocení nemovitosti prokazatelně provedené na náklad kupujícího a sníženou o částku odpovídající opotřebení domů i jejich případnému znehodnocení.

5. Předkupní právo se sjednává na dobu tří let ode dne vkladu práva vlastnického k nemovitostem převáděným touto kupní smlouvou do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.
6. Kupující souhlasí s obsahem předkupního práva, zavazuje se jej v celém dohodnutém rozsahu dodržovat a jako subjekt tímto věcným právem zatížený jej přijímá.

#### IX. Další ustanovení

1. Prodávající se zavazuje, že touto smlouvou převáděné nemovitosti fyzicky protokolárně předá kupujícímu prostřednictvím dosavadního správce těchto nemovitostí bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami a podání návrhu na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Praha - město, a to včetně dokumentace příslušející k převáděným nemovitostem.
2. Smluvní strany se dále touto smlouvou dohodly, že ode dne předání podle předchozího odstavce až do dne rozhodnutí o povolení vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí, bude kupující vykonávat všechna práva a povinnosti vlastníka předmětných nemovitostí, včetně práva a povinnosti hospodařit s byty a nebytovými prostory v uvedeném domě, daňových povinností a dalších povinností stanovených právními předpisy. Zejména bude zajišťovat správu nemovitostí, které jsou předmětem úplatného převodu na základě této kupní smlouvy. Tuto správu nemovitostí bude vykonávat s péčí řádného hospodáře ve smyslu platných právních předpisů při respektování všech požadavků, které jsou kladeny na vlastníka nemovitostí a bude ji provádět na vlastní náklady s tím, že nemá nárok vůči prodávajícímu na žádnou odměnu, ale má právo brát užítky z předmětných nemovitostí. Vzájemné vztahy mezi prodávajícím a kupujícím budou posuzovány, pokud není uvedeno jinak, podle právní úpravy závazků z příkazní smlouvy.
3. Kupující vstupuje okamžikem vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do všech práv a závazků vyplývajících z uzavřených nájemních smluv s nájemci bytů a nebytových prostor.
4. Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné podstatné okolnosti, či právní vady, na které by měl stranu kupující zvláště upozornit. Kupující prohlašuje, že stav nemovitostí, které kupuje, je mu dobře znám z osobní znalosti objektu i pozemků. Převáděné nemovitosti si prohlédl a prohlašuje, že tento stav odpovídá tomu, jak je popsán a hodnocen ve znaleckých posudcích. Kupující nemá k převodu nemovitostí žádných výhrad a zavazuje se před podpisem kupní smlouvy vyrovnat dlužné pohledávky na nájemném a službách spojených s užíváním bytů a nebytových prostor za současnými nájemci, a to v aktualizované výši podle konečného stavu dluhů aktualizovaného správní firmou ke dni vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí. O postoupení pohledávek pak bude vypracována samostatná smlouva, která bude podkladem pro kupujícího k soudnímu vymáhání jím převzatým pohledávek.
5. Prodávající prohlašuje, že kromě věcných břemen uvedených v člancích VI. a VII. na převáděných nemovitostech neváznou jiná věcná břemena či jiné právní povinnosti.
6. Prodávající seznámil kupujícího se stavem touto smlouvou převáděných nemovitostí. Kupující prohlašuje, že je mu stav nemovitostí dobře znám, a že je v tomto stavu kupuje.
7. Kupující bere na vědomí, že podle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zákona č. 151/2000 Sb., o telekomunikacích a zákona č. 144/1978 Sb., o vodách (všechny ve

znění pozdějších předpisů) nebo podle dříve uzavřených smluv musí umožnit přístup správcům k jejich sítím v objektech, které si touto smlouvou koupil nebo na pozemcích, které si současně koupil (např.: Telecom a.s., Kabel Net Holding a.s., teplo, voda, plyn, elektropřipojky, kanalizace).

8. Kupující se podpisem této smlouvy výslovně zavazuje předmět kupní smlouvy pojistit zejména pro případ poškození, zničení, či jiných škod a odpovědnosti. Kupující se zavazuje uzavřít svoji pojistnou smlouvu se zvolenou pojišťovnou bez zbytečného odkladu po podpisu této kupní smlouvy, přičemž celková doba pojištění nemovitostí nesmí být kratší než doba účinnosti předkupního práva sjednaného touto smlouvou (viz čl. VIII). Za porušení této povinnosti v době trvání předkupního práva se kupující zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč, bude-li mu prodávajícím vyúčtována.

#### **X. Vklad do katastru nemovitostí**

Níže podepsaní účastníci obou smluvních stran shodně žádají, aby na základě smlouvy byl povolen vklad údajů o právních vztazích do katastru nemovitostí a aby byla příslušná změna právních vztahů vyznačena na nově založeném LV.

#### **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Kupující nabude vlastnictví k převáděným nemovitostem vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Praha-město. Tímto dnem přejdou na kupujícího veškeré užítky, nebezpečí, povinnosti a práva spojená s těmito nemovitostmi.
2. Návrh na vklad do katastru nemovitostí podá bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy prodávající. Náklady za správní poplatek k návrhu na vklad do katastru nemovitostí v kolkových známkách uhradí na výzvu kupující.

#### **XII.**

1. Tato kupní smlouva je vyhotovena v devíti stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu. Potřebný počet vyhotovení obdrží účastník na straně prodávající, jeden stejnopis obdrží kupující. Jeden stejnopis obdrží oprávněný z věcného břemene podle článku VII. této smlouvy Pražská teplárenská a.s. Ostatní stejnopisy s ověřenými podpisy jsou určeny pro potřebu katastrálního úřadu, příslušného k provedení vkladu do katastru nemovitostí, pro Sbirku listin a pro příslušný daňový úřad.
2. Obě strany této smlouvy výslovně prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a vážné vůli, nebyla učiněna v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což po přečtení této kupní smlouvy prodávající stvrzuje podpisem svého statutárního zástupce, kupující vlastnoručními podpisy předsedy a místopředsedy představenstva.

V Praze dne 15.1.2002

V Praze dne 15.1.2002

Za stranu prodávající:



zástupce starosty  
Mgr. Petr Horák



BD Nučická 9911, družstvo  
Za stranu kupující:



předseda představenstva  
Milan Churaň

RC: [redacted]

místopředseda představenstva  
Jaroslava Čejková

RC: [redacted]

Úřední deska MČ P10 vyvěřeno od 4.9.2000 do 4.10.2000  
Usnesení Rady m.č. Praha 10 (RMČP10) ze dne 21.5.2001  
Usnesení Zastupitelstva m.č. Praha 10 (ZMČP10) ze dne 21.6.2001  
Četvrtá 1. [redacted]

Podle ověřovací knihy č. 93/K  
vlastnoručně podepsal - uznal podpis za svůj vlastní

*Milan Churan*

Jméno a příjmení

r.č. (datum narození) [redacted]

trvalý pobyt Praha 10, Nučická 1974/2

jehož totožnost byla zjištěna podle OP (pas)

č. [redacted]

V Praze 10 dne [redacted]

Dana Kančíková



Podle ověřovací knihy č. 92/V  
vlastnoručně podepsal - uznal podpis za svůj vlastní

*Jaroslava Čejková*

Jméno a příjmení

r.č. (datum narození) [redacted]

trvalý pobyt Praha 10, Nučická 1746/2

jehož totožnost byla zjištěna podle OP (pas)

č. [redacted]

V Praze 10 dne 15. ledna 2002

Dana Kančíková



**Příloha č. 1 ke kupní smlouvě uzavřené mezi hlavním městem Prahou -  
městskou částí Praha 10 a bytovým družstvem Nučická 9 a 11**

**Práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, zřízeného podle článku  
VI. kupní smlouvy**

V následujícím textu je kupující označen jako povinný a prodávající je označen jako oprávněný.

**Článek I. Práva a povinnosti povinného**

1. Pro zabezpečení použitelnosti a provozuschopnosti úkrytu platí zvláštní předpisy, které ukládají oprávněnému povinnost zabezpečit stálou a plnou funkčnost úkrytu a jeho připravenost pro ukrytí obyvatelstva při mimořádných událostech v míru a při vyhlášení stavu ohrožení pro území hlavního města Prahy vyhláškou hlavního města Prahy nebo při nouzovém stavu, stavu ohrožení státu nebo válečném stavu podle zákona č. 110/1998 Sb. ze dne 22.4.1998, ve znění zákona č. 300/2000 Sb. Parlamentu České republiky o bezpečnosti České republiky, v souladu s technickými parametry úkrytu.
2. Proto povinný:
  - a) se zavazuje zdržet se všeho, čím by mohla být narušena použitelnost a provozuschopnost úkrytu a jeho připravenost k ukrytí osob včetně narušení odolnosti stavby a instalovaných zařízení,
  - b) nesmí bez předchozího písemného souhlasu oprávněného provádět takové stavební úpravy, kterými by byl dotčen úkryt nebo přístup k němu včetně vnitřních rozvodů vody, tepla a teplé vody, kanalizace, elektroinstalace a filtroventilace pro úkryt,
  - c) je povinen umožnit v úkrytu ukrytí i třetím osobám, a to až do plného využití kapacity úkrytu.
  - d) musí vždy umožnit vstup do předmětné nemovitosti oprávněnému nebo jím pověřeným osobám za účelem zajišťování provozuschopnosti a použitelnosti úkrytu včetně jeho údržby,
  - e) plně odpovídá za škody na použitelnosti a provozuschopnosti úkrytu vzniklé neplněním či nesprávným plněním svých povinností v rozsahu zřízovaného věcného břemene a je povinen zaplatit oprávněnému náhradu škody v plné výši,
  - f) souhlasí s tím, aby oprávněný a jeho právní nástupce vykonával právo a plnil povinnosti pronajímatele k předmětu věcného břemene,
  - g) je povinen pro oprávněného i v článku II., odst. 3 uvedenou třetí osobu zabezpečovat služby spojené s užíváním úkrytu (dodávku vody, odvod splaškových vod, osvětlení společných prostor předmětné nemovitosti apod.),
  - b) při poskytování úkrytu nebo jeho části oprávněným do užívání, podle článku II., odst. 3, má povinný přednost před ostatními zájemci. Toto užívání mu bude poskytnuto bezplatně. V této souvislosti je povinný povinen zabezpečovat a provádět

opravy a údržbu úkrytu. Bude-li povinnému oprávněným přenechána do užívání jen část úkrytu, je povinný povinen zabezpečovat a provádět opravy a údržbu této užívané části úkrytu,

- i) je povinen při uplatnění písm. h) tohoto článku vyklidit úkryt nebo jeho část do 24 hod. od okamžiku doručení požadavku na jeho vyklizení nebo vyhlášení všeobecné potřeby ukrytí.

### **Článek II. Práva a povinnosti oprávněného**

1. Oprávněný je povinen zabezpečovat a provádět revize úkrytu a v něm umístěných strojních zařízení (podle předpisu CO-4-2 - Ministerstvo obrany ČR ze dne 18.7.1990) včetně oprav z nich vyplývajících.
2. Oprávněný je povinen zabezpečovat a provádět opravy a údržbu úkrytu pouze v případech, kdy nebude úkryt užíván povinným podle článku I., odst.2., písm. h). Bude-li úkryt užíván povinným jen z části, je oprávněný povinen zabezpečovat a provádět údržbu neužívané části úkrytu.
3. Oprávněný je oprávněn po vzájemné dohodě s povinným přenechat úkryt nebo jeho část do užívání třetí osobě za podmínek, které oprávněný sjedná s touto třetí osobou.
4. V odstavci 3 tohoto článku uvedená třetí osoba nesmí úkryt přenechat dále do užívání další osobě.
5. Oprávněný, ani v odstavci 3 tohoto článku uvedená třetí osoba, nesmí užívat úkryt ke skladování toxických a jedovatých látek, materiálů majících škodlivý vliv na předmětné nemovitosti a instalované strojní zařízení úkrytu, ani provozem úkrytu způsobovat hluk nad míru přiměřenou poměrům či zápach a je povinen dodržovat domovní řád vydaný povinným.
6. Oprávněný se zavazuje poskytovat povinnému kdykoli na požádání odbornou a metodickou pomoc nezbytnou k zajištění použitelnosti a provozuschopnosti úkrytu.
7. Oprávněný plně odpovídá za škody na použitelnosti a provozuschopnosti úkrytu vzniklé neplněním či nesprávným plněním svých povinností v rozsahu zřizovaného věcného břemene a je povinen zaplatit náhradu škody v plné výši.

### **Článek III. Hrazení nákladů**

1. Náklady na revize strojních zařízení umístěných v úkrytu, včetně oprav z nich vyplývajících, a náklady na ostatní revize úkrytu (podle předpisu CO-4-2 - Ministerstvo obrany ČR ze dne 18.7.1990), hradí vždy oprávněný.
2. Náklady na údržbu a opravy úkrytu nebo jeho části hradí oprávněný pouze v případech, kdy nebude úkryt nebo jeho část užívána povinným. Při uplatnění článku I., odst.2., písm. h) hradí tyto náklady povinný, vyjma nákladů uvedených v odst.1 tohoto článku.
3. Na náklady spojené s opravami a údržbou společných částí a zařízení nemovitosti, na nichž je provozuschopnost a použitelnost úkrytu přímo závislá, bude oprávněný přispívat povinnému poměrnou částí po vzájemné dohodě. Společnými zařízeními předmětných

nemovitostí jsou pro tyto účely: rozvody vody, elektroinstalace, kanalizace, výtah apod. Nedohodnou-li se účastníci této smlouvy jinak, na jiných opravách se oprávněný nepodílí.

4. Úhradu za užívání úkrytu platí v článku II., odst.3. uvedená třetí osoba oprávněnému s výjimkou článku I., odst.2., písm. h).
5. Úhradu za služby spojené s užíváním úkrytu, uvedené v článku I., odst.2., písm. g), platí oprávněný, resp. v článku II., odst. 3 uvedená třetí osoba, přímo povinnému.
6. Zálohy na služby spojené s užíváním úkrytu budou oprávněným, resp. v článku II., odst.3 uvedenou třetí osobou, hrazeny povinnému měsíčně vždy nejpozději k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce na účet povinného, který je uvedený v záhlaví této kupní smlouvy. Pro vyúčtování těchto služeb platí následující:
  - a) nebude-li pro úkryt zřízena samostatná dodávka elektrické energie, bude její spotřeba vypočtena z údajů podružného elektroměru, popřípadě nebude-li zřízen, podle dohody mezi oprávněným a povinným, jinak poměrnou částí, vypočtenou z poměru podlahové plochy úkrytu a podlahové plochy společných prostor předmětné nemovitosti,
  - b) vodné a stočné pro úkryt bude hrazeno podle odečtu na podružném vodoměru a nebude-li zřízen, podle dohody mezi oprávněným a povinným, jinak paušální částkou vypočtenou podle platných předpisů,
  - c) ceny ostatních služeb (úklid a osvětlení společných prostor v domě, odvoz popela a smetí, užívání výtahu) budou rozúčtovány na základě dohody oprávněného a povinného, jinak poměrnou částí, vypočtenou na základě příslušných předpisů,
  - d) úhrada za dodávku tepla a teplé vody bude vypočtena podle příslušného předpisu.

**Příloha č. 2 ke kupní smlouvě uzavřené mezi hlavním městem Prahou -  
městskou částí Praha 10 a bytovým družstvem Nučická 9 a 11**

**Prostorové vymezení úkrytu s údaji o technických parametrech - evidenční  
list úkrytu**

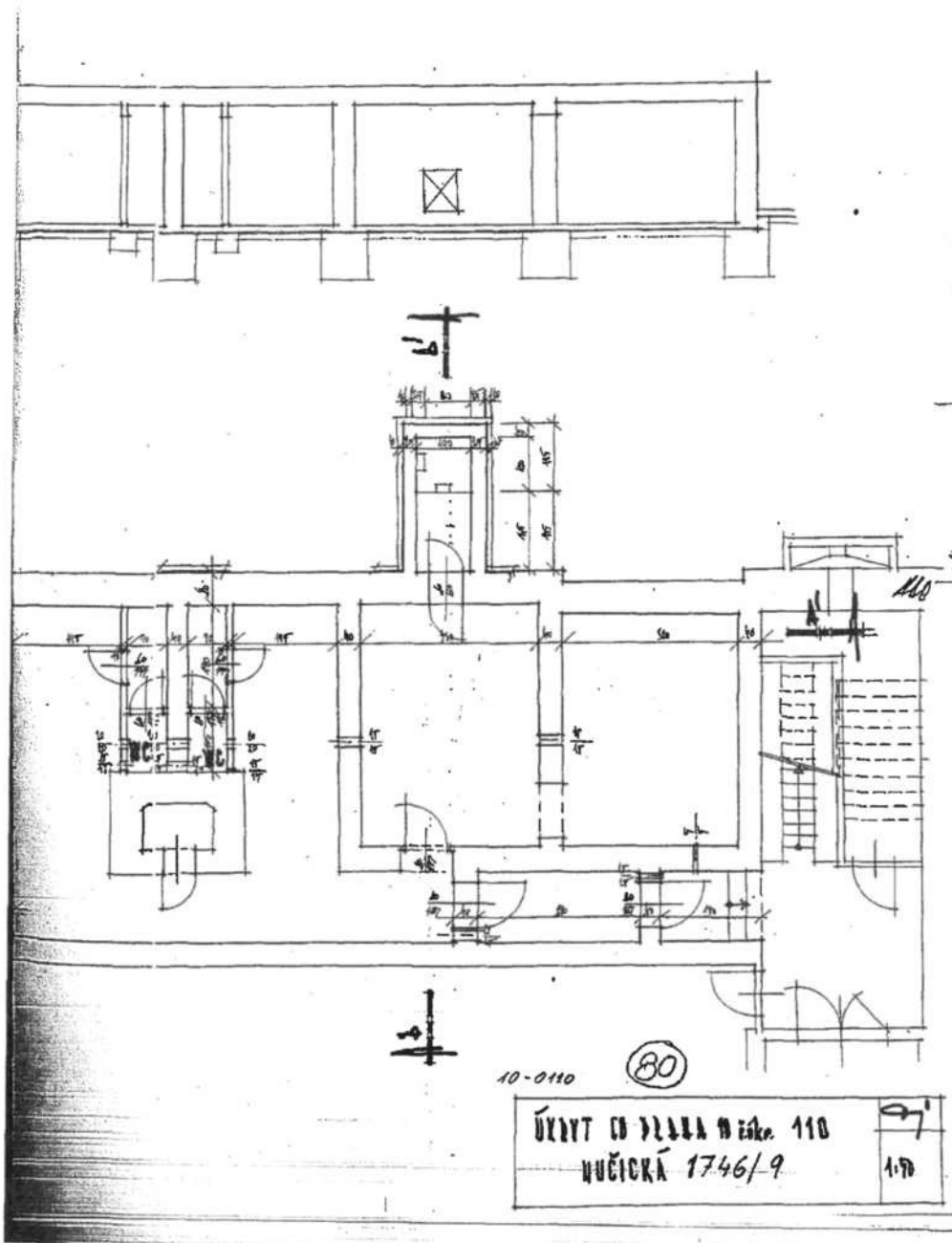
*Pozn.*

*1/ Prostorové vymezení úkrytu a evidenční list úkrytu (s údaji o technických parametrech),  
nejsou dle vyjádření Ministerstva vnitra zařazeny do stupně tajné*

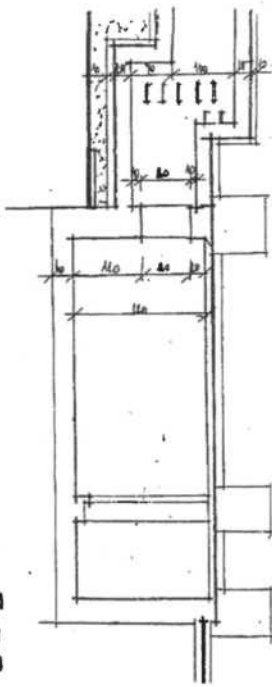
*2/ Součástí této smlouvy bude návrh na provedení vkladu do katastru nemovitostí u  
Katastrálního úřadu Praha - město o zřízení věcného břemene.*

<b>30 Prostorové údaje</b> zastav. plocha 98 m <sup>2</sup> plocha pro ukryvané 72 m <sup>2</sup> plocha tech. prov. bloku 26 m <sup>2</sup> objem číst. prost. 151 m <sup>3</sup>	<b>33 Dveře</b> typ ks D2 2 D3 2  poklapy typ ks P3 2 P1,5 4  uzávěry typ ks	<b>39 Valítek úkrytu</b>	<b>44 Souřadnice:</b> x 48 850 y 63 750
<b>31 Vodní hospodářství</b> pltná voda nádrž m <sup>3</sup> plnění h studna 1/sec užitková voda nádrž m <sup>3</sup> plnění h studna 1/sec odvod kanal. sploškú přečerp. samospádem akumulač. jímka m <sup>3</sup> naplnění h tlak. jímka m <sup>3</sup> naplnění h kanal. čerpadlo typ ks	34	<b>40 Údržbář úkrytu</b>	<b>45 Poznámka</b>
<b>32 Vybavení úkrytu</b>	35	<b>41 Počet členů kryt. družstva</b>	<b>46 Rozpočtové náklady:</b> 1 050 000,- Kč
	36	<b>42 Společné ukrytí</b>	<b>47 Realizace úkrytu:</b> 1962 - 1963
	<b>37 Doba izol. úkrytu</b> 1 h	<b>43 Poslední servis a oprava</b> <b>FVZ:</b> datum: cena:  <b>ES:</b> datum: cena:	<b>48 Uložení dokumentace:</b>
	<b>38 Doba reg. vzduchu</b> h	<b>49 Mírový uživatel úkrytu:</b>	<b>49 Mírový uživatel úkrytu:</b>
		<b>50 Zpracoval</b> Landa	<b>50 Zpracoval</b> Landa
		<b>51 Kontrola</b>	<b>51 Kontrola</b>

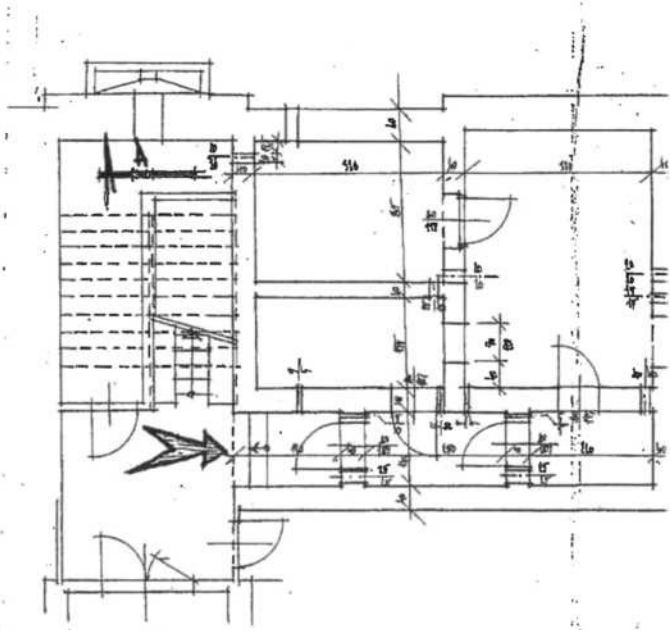
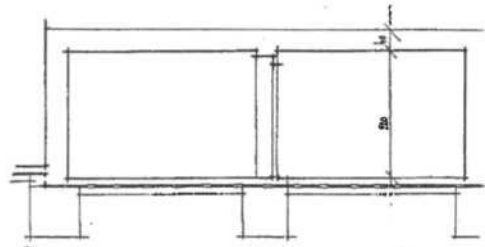




111 1-1



112 1-1



VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ  
PODOBY

Identifikace: 122723548011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 05.11.2019

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: --- pro Hlavní město  
Praha

Magistrát hl.m. Prahy  
odbor správy majetku



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor bezpečnosti  
Oddělení preventivní ochrany



Úřad městské části Praha 10  
Odbor majetkoprávní  
Mgr. et Mgr. Vít Bambas  
Vršovická 1429/68  
101 38 Praha 10

Váš dopis zn./ze dne:  
**P10-117387/2019/22.10.2019**  
Č. j.:  
**MHMP 2279092/2019**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 2191436/2019**

Vyřizuje/tel.:  
**Mgr. Daniel Maroušek**  
**236 004 810**  
Počet listů/příloh: **1/9**  
Datum:  
**11.11.2019**

**Zrušení věcného břemene na užívání úkrytu CO v bytovém domě Nučická 9 a 11 - odpověď**

Vážený pane vedoucí,

dne 24. 11. 2019 jsme obdrželi Vaši žádost k ukončení věcného břemene. Bereme na vědomí, že budete rušit věcné břemeno u úkrytu CO ev. č. 0110 0111 umístěného na adrese Nučická 1746/9, Praha 10.

Další postup ve věci výše uvedeného věcného břemene je ve Vaší kompetenci.

S pozdravem

Bc. Jana Kuklová DiS.  
vedoucí oddělení preventivní ochrany  
podepsáno elektronicky

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 102  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h



Příloha č. 4 – návrh Dohody o zrušení věcného břemene  
**DOHODA O ZRUŠENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**  
2019/OMP/

BD Nučická 9 a 11, družstvo  
se sídlem: Praha 10, Nučická 1746/9, PSČ 10000  
IČO: 26449978  
Zastoupeno Zdeňkem Čejkou, předsedou představenstva a  
Ing. Dagmar Tišerovou, místopředsedkyní představenstva

(dále jen „povinný“)  
na straně jedné

a

Městská část Praha 10  
se sídlem: Vršovická 1429/68, 101 00, Praha 10  
IČO: 000 63 941  
DIČ: CZ00063941  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
číslo účtu: 9021-2000733369/0800  
zastoupena starostkou Renatou Chmelovou  
k smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Filip Koucký – vedoucí OMP

(dále jen „oprávněný“)  
na straně druhé  
(dále společně také „strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1300 odst. 1) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto dohodu o zrušení věcného břemene.

čl. I.

Zatížená nemovitost

(1) Povinný prohlašuje, že je vlastníkem nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 9550, pro obec Praha, část obce Strašnice, k. ú. Strašnice, a to pozemků parc. č. 3118/14 a parc. č. 3118/15, jejichž součástí jsou stavby č. p. 1746 a č. p. 1747 (bytové domy).

(2) Nemovitost povinného, tedy pozemek parc. č. 3118/14, jejíž součástí je stavba č. p. 1746 specifikovaná v odstavci (1) tohoto článku bude dále označena jen jako „zatížená nemovitost“.

čl. II.

Věcné břemeno

Strany prohlašují, že na základě Kupní smlouvy V-9416/02 ze dne 15. 1. 2002, právní účinky vkladu vlastnického práva ke dni 12. 3. 2002, uzavřené mezi oprávněným a povinným bylo k zatížení nemovitosti povinného zřízeno ve prospěch oprávněného věcné břemeno, a to:

- věcné břemeno užívání úkrytu CO č. 01 10 0111, které bylo zřízeno na dobu neurčitou.

čl. III.

Předmět dohody

(1) Předmětem této dohody je dohoda stran o bezúplatném zrušení věcného břemene specifikovaného v článku II. této dohody, a to za podmínek v této dohodě stanovených.

(2) Strany se touto dohodou dohodly na zrušení věcného břemene specifikovaného v článku II. této dohody.

(3) Povinný, jakožto vlastník předmětného úkrytu prohlašuje, že bere na vědomí, že se nezbavuje svých povinností k tomuto úkrytu a že je povinen provádět jeho údržbu dle ustanovení § 3 a § 154 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, v souladu s ČSN 739050 (Údržba stálých úkrytů civilní ochrany), a dle ustanovení § 23 odst. 2 písm. d) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném ochranném systému o změně některých zákonů, v platném znění.

čl. IV.

Schvalující doložka

(1) Oprávněný, jakožto Městská část, prohlašuje, že uzavření této dohody bylo schváleno radou oprávněného, a to usnesením Rady městské části Praha 10 ze dne ....., číslo .....

(2) Oprávněný, jakožto Městská část, tak ve smyslu příslušných právních předpisů potvrzuje, že byly ze strany oprávněného splněny veškeré zákonné podmínky pro uzavření této dohody.

čl. V.

Ostatní ujednání

(1) Strany berou na vědomí, že věcné břemeno zrušené v souladu s touto dohodou zanikne výmazem z příslušného katastru nemovitostí s účinností ke dni, kdy byl návrh na výmaz doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

(2) Na základě této dohody požádají strany o vklad výmazu práva odpovídajícího věcnému břemeni, které zatěžuje zatíženou nemovitost, z katastru nemovitostí. Návrh na vklad výmazu práva odpovídajícího věcnému břemeni bude k příslušnému katastrálnímu úřadu podán povinným. Povinný uhradí náklady spojené s vkladovým řízením.

(4) Strany se zavazují poskytovat si v řízení před katastrálním úřadem maximální možnou součinnost. Strany dále sjednaly, že v případě, že nebude z formálních důvodů proveden výmaz práva odpovídajícího věcnému břemeni na základě této dohody z katastru nemovitostí, zavazují se strany neprodleně uzavřít dohodu o stejném předmětu a za stejných podmínek vyhovující formálním požadavkům pro provedení výmazu, která tuto dohodu nahradí.

čl. VI.

Závěrečná ustanovení

(1) Strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, jejímu obsahu rozumějí a na důkaz své pravé a svobodné vůle a souhlasu s obsahem tuto dohodu podepisují.

(2) Práva a povinnosti touto dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

(3) Tato dohoda je vyhotovena v počtu tří par, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze stran a jedno vyhotovení obdrží Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, jakožto podklad pro výmaz věcného břemene váznoucího na zatížené nemovitosti z katastru nemovitostí.

(4) Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu stranami.

V Praze dne .....

-----  
BD Nučická 9 a 11, družstvo  
povinný

-----  
Městská část Praha 10  
oprávněný



## **ZÁPIS z jednání komise konané 27. 11. 2019**

**KMN – komise majetková a nebytových prostor**  
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedačce 411a)

**Přítomni:** Mgr. David Satke – předseda KMN  
Ing. Pavel Hájek, doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D., Mgr. Václav Vlček, doc. Ing. Petr David, Ph.D. a JUDr. Pavel Šutka - členové komise KMN

**Omluven:** Ing. Michal Narovec

**Hosté:** Ing. Petr Beneš - místostarosta, Olga Koumarová - uvolněná členka RMČ  
Tereza Matoušová – vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace, Josef Klogner – vedoucí referátu nebytových prostor, Ing. Libor Kadlec - vedoucí referátu pozemků, Mgr. Jakub Ďurica – vedoucí oddělení pohledávek, Ing. Zdeněk Pistora, CSc. - vedoucí referátu stavebně technického

**Zapsal:** Petr Stejskal tajemník KMN

### **K usnášeníschopnosti KMN:**

Zasedání KMN zahájil a od 17:11 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v počtu 5 členů. V průběhu jednání přišla doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D. a ke konci jednání odešel doc. Ing. Petr David, Ph.D. Komise byla po celou dobu jednání usnášeníschopná. Jednání bylo ukončeno v 19:10 hod.

### **1. Zahájení komise**

KMN zahájena v 17:11

hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:

- Ing. Petra Beneše – místostarostu
- Olgu Koumarovou – uvolněnou členku RMČ
- a zástupce z výboru SVJ Minská 4
- Šimon Vojtík, Pavel Dufek a Helena Švancarová

**PŘÍTOMNO:** 5

**PRO:** 5

**PROTI:** -

**ZDRŽEL SE:** -

Výsledek hlasování: **NÁVRH BYL PŘIJAT**

Poř. č. 8/7

**Projednáni žádosti o zrušení věcného břemene – krytu CO v domě č. p. 1746 v ulici Nučická, Praha 10 - Strašnice**

*Komise **SOUHLASÍ** se zrušením věcného břemene krytu CO, které je zapsáno na nemovitosti 1746/9, Praha 10 v ulici Nučická.*

*PŘÍTOMNO: 5*

*PRO: 5*

*PROTI: -*

*ZDRŽEL SE: -*

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ SE ZRUŠENÍM VĚCNÉHO BŘEMENE KRYTU CO, KTERÉ JE ZAPSÁNO NA NEMOVITOSTI 1746/9, PRAHA 10 V ULICI NUČICKÁ**

**9. Různé**

**10. Závěr**

Pan předseda KMN Mgr. David Satke v 19:10 hod. všem přítomným poděkoval a jednání KMN ukončil. Zapsal dne 28. 11. 2019 Petr Stejskal – tajemník komise majetkové a nebytových prostor.

