

## Důvodová zpráva

RMČ je předkládán materiál týkající se žádosti společnosti Pražské služby a.s., sídlem Pod Šancemi 444/1, 180 77 Praha 9, IČO: 60194120, zastoupená v této věci panem [REDAKCE], jehož předmětem je podnět na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (ÚP SÚ HMP) zkráceným postupem pro areál ZEVO Malešice. Pozemky dotčené záměrem na území městské části Praha 10 v k. ú. Malešice jsou tyto: pozemky parc. č. 704/6, 704/10, 704/11, 704/26, 704/27 (ve vlastnictví žadatele) a pozemky parc. č. 704/15, 704/16, 704/17, 704/19 (žadatel je zde jako nájemce, vlastníkem je Dopravní podnik hl. m. Prahy). Zbylé plochy dotčené záměrem jsou na území sousední městské části – Praha 15. Vymezení řešeného území naleznete v příloze č. 1.

Ačkoliv je předmětná žádost evidována po závazně stanoveném konečném termínu podávání žádostí na změnu ÚP SÚ HMP, je předkládána k projednání KÚR z výslovné žádosti MHMP, doručené na ÚMČ Praha 10 dopisem dne 21. 11. 2019 pod č. j. MHMP 2343853/2019. Aktivita společnosti Pražské služby, a.s., jejímž cílem je změna ÚP SÚ HMP a tím také vyvázání pozemků ze stavební uzávěry, je ze strany HMP vnímána jako nezbytný krok k možnosti dalšího využití pozemků k budoucí realizaci záměrů spojených s rozvojem infrastruktury města.

Hranice řešeného území je vymezena přibližně ulicemi Průmyslová, U Technoplynu, Nedokončená a Štěrboholská spojka. Zde se severně od mimoúrovňové křižovatky se Štěrboholskou spojkou nachází rozsáhlé obchodní centrum „Fashion Arena Prague Outlet“ a na něj navazuje směrem k severu areál ZEVO - Zařízení pro energetické využívání odpadu (spalovna Malešice). Celková situace je v ortofotomapě naznačena v příloze č. 2.

Dle platného ÚP SÚ HMP se předmětné pozemky na území MČ Praha 10 nachází ve funkční ploše TVO (odpadové hospodářství), která je spolu s dalšími vymezenými funkčními plochami (již na území Praha 15) součástí lokality Velkého rozvojového území (VRÚ) Štěrboholy – Malešice. Ta je ze své podstaty omezena stavební uzávěrou. Výřez současně platného ÚP SÚ HMP, včetně vymezení stavební uzávěry v tomto místě, naleznete jako přílohu č. 3.

Dle návrhu Metropolitního plánu (MP) se uvažovaná plocha nachází ve stabilizované flexibilní produkční lokalitě 580/Malešická průmyslová oblast s typem struktury areál produkce, kde jsou pozemky součástí stavebního bloku stabilizované plochy. V těsné blízkosti je dále také vyznačen návrh prvku s ozn. 720/-/8 Přiváděcí vodovodní řad Vodojem Chodová - Čerpací stanice Kyjský uzel, zdvojení — návrh. Výřez návrhu MP v tomto místě naleznete jako přílohu č. 4.

Dle předložené žádosti je předmětem navrhované změny ÚP SÚ HMP vyjmutí uvedených pozemků z VRÚ Štěrboholy – Malešice (a zároveň i z omezení daných stavební uzávěrou), díky čemuž by mělo dojít k plánovanému rozvoji celoměstsky významného provozu technické infrastruktury. Výkres upravené hranice VRÚ předložený v rámci žádosti vizte jako přílohu č. 5.

K výše zmíněnému záměru a změně současné podoby ÚP SÚ HMP byla jako podkladový materiál zpracována „Územní studie průmyslové zóny Štěrboholy, Praha“, vizte přílohu č. 6. Pořizovatelem předmětné studie je Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, na základě podnětu MČ Praha - Štěrboholy. Zhotovitelem je ATELIER SAEM, s.r.o., Branická 26/43, 147 00 Praha 4.

Společnost Pražské služby a.s., plánuje v rámci předmětného území rozvoj technologií pro nakládání s odpadem, které budou mít pozitivní vliv na zvýšení efektivity nakládání s komunálními odpady, zejména s jeho využitelnými složkami na území HMP. Jedná se o možnou realizaci balíkovací stanice pro směsný komunální odpad, která by měla být využívána především v době technologických

odstávek ZEVO. Dále o vybudování třídící linky na směsné plasty, jejíž realizace by mohla pozitivně ovlivnit celkovou ekonomickou bilanci svozu a dalšího nakládání s plasty sveznými v rámci obecního systému a o další záměry, které mají přímou spojitost se zajišťováním svozu a nakládání s odpady v hlavním městě Praze.

Kompletní znění podnětu na pořízení změny ÚP SÚ HMP je přílohou č. 7.

Zastupitelstvo MČ Praha - Štěrboholy projednalo výše zmíněnou žádost společnosti Pražské služby a.s. dne 23. 10. 2019 a schválilo předložený záměr změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem svým usnesením pod č. 11/IX. Stanovisko MČ Praha – Štěrboholy je přílohou č. 8 tohoto materiálu.

#### Stanovisko referátu rozvoje veřejných prostor:

MČ Praha 10 se k záměru zpracování „Územní studie průmyslové zóny Štěrboholy, Praha“, potažmo k předmětné změně ÚP SÚ HMP, již v minulosti vyjadřovala dopisem č. j. P10-105000/2019 dne 25. 9. 2019. Za předpokladu dodržení níže specifikovaných připomínek k této lokalitě, které byly v rámci zmiňovaného dopisu vzneseny, RRVP podporuje tento záměr celoměstského významu a s výše uvedenou změnou ÚP SÚ HMP (s vyjmutím plochy ze stavební uzávěry) pro pozemky v rámci MČ Praha 10 souhlasí. Jsou jimi tyto:

*1. MČ Praha 10 požaduje zpracování pokračování tramvajové tratě z Tiskařské ulice dále do řešeného území. Požadavek na umístění tramvajové tratě v Tiskařské ulici byl jednou z uplatněných zásadních připomínek MČ Praha 10 k návrhu Metropolitního plánu, kde MČ Praha 10 požadovala zanesení rezervy pro vedení tramvajové trati v Tiskařské Teplárenské ulici směrem k Průmyslové ulici v logické návaznosti na návrh tramvajové trati se smyčkou v Počernické ulici. Považujeme tuto budoucí tramvajovou trať jako zásadní pro rozvoj malešické průmyslové oblasti a její překročení ulice Průmyslová do území zpracovávané územní studie průmyslové zóny Štěrboholy podpoří propojenost těchto dosud odloučených lokalit s širším centrem Prahy.*

*2. Malešická průmyslová oblast je sousedním územím přes ulici Průmyslovou s předmětným územím zpracovávané územní studie. Malešická průmyslová oblast je významné transformační území, pro které je taktéž důležité najít vhodné urbanistické, architektonické a dopravní řešení s optimální funkčně prostorovou regulací budoucí výstavby, včetně zohlednění všech důležitých širších vztahů a návazností na okolní dopravní infrastrukturu. Pro MČ Praha 10 je zde žádoucí navrhnout novou městskou čtvrť, v níž původní průmyslové provozy budou převážně nahrazeny smíšenými funkcemi obvyklými pro vnitřní město včetně bydlení. Dosavadní výroba by měla být omezena na nerušící formy produkce bez kapacitní nákladní dopravy, případně orientována na služby. Prioritou je městský charakter. Požadujeme do zpracovávané územní studie průmyslové zóny Štěrboholy zpracovat návaznost na budoucí rozvoj Malešické průmyslové oblasti.*

#### Stanovisko oddělení koncepce a rozvoje:

Oddělení koncepce a rozvoje doporučuje vyslovit souhlas s podnětem na pořízení změny ÚP SÚ HMP v k. ú. Malešice, týkající se pozemků parc. č. 704/6, 704/10, 704/11, 704/26, 704/27 (ve vlastnictví žadatele) a pozemků parc. č. 704/15, 704/16, 704/17, 704/19 - areál ZEVO Malešice.

Komise územního rozvoje na svém 13. jednání dne 4. 12. 2019 projednala podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP v k. ú. Malešice, areál ZEVO Malešice jako bod č. 3 a přijala stanovisko, vizte přílohu č. 9:

**KÚR doporučuje RMČ vyslovit souhlas s podnětem na pořízení změny ÚP SÚ HMP v k. ú. Malešice, týkající se pozemků parc. č. 704/6, 704/10, 704/11, 704/26, 704/27 (ve vlastnictví žadatele) a pozemků parc. č. 704/15, 704/16, 704/17, 704/19 – areál ZEVO Malešice.**

Příloha č. 1 – katastrální mapa s vyznačením vlastnických vztahů

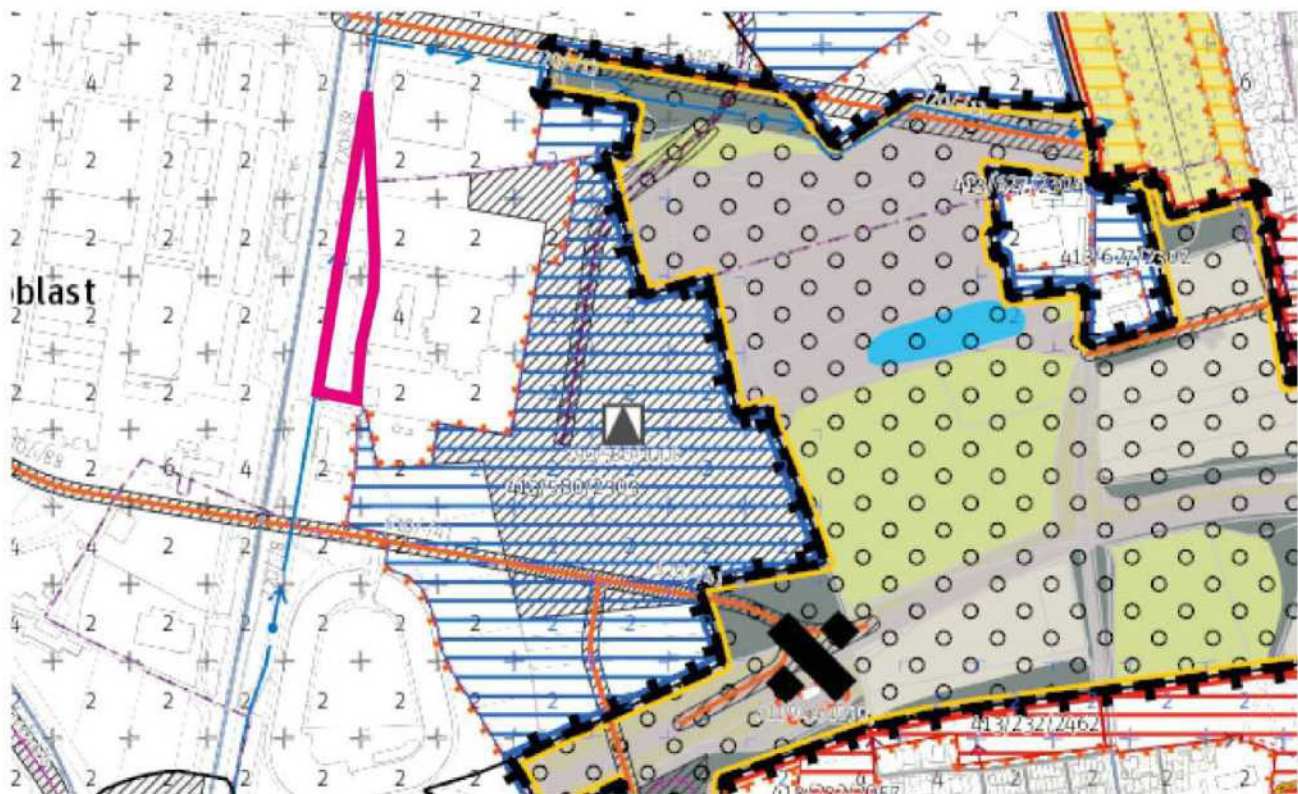


### Legenda:

- pozemky hl. m. Prahy
- pozemky DP, a.s.
- pozemky PF ČR
- hranice MČ
- hranice řešené oblasti



Příloha č. 4 – návrh Metropolitního plánu



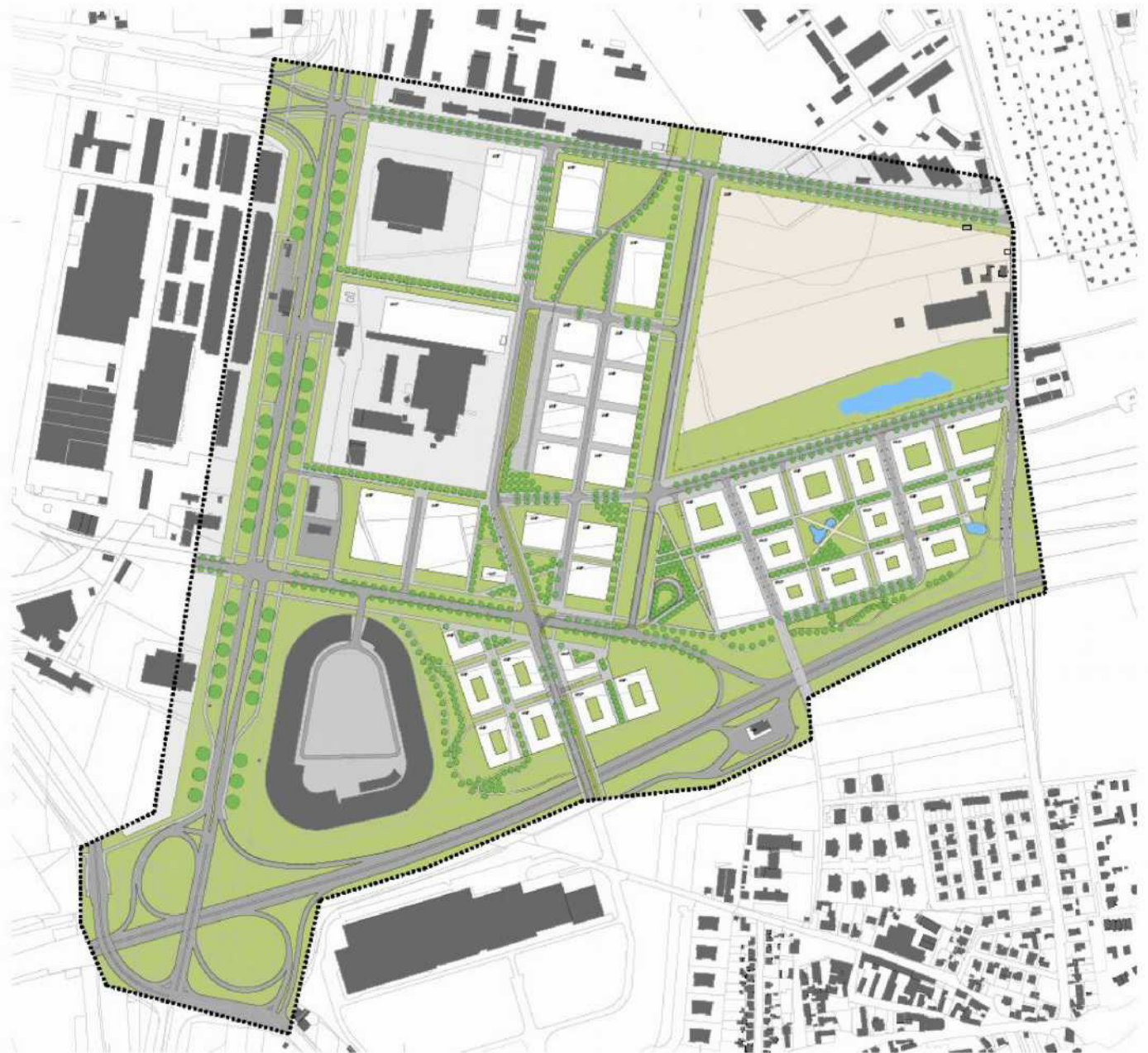
 hranice řešené oblasti

Příloha č. 5 – návrh změny ÚP SÚ HMP – vymezení nové hranice VRÚ (předloženo v rámci žádosti)





*Urbanistická situace*



PODKLADNÍ VRSTVY	
	hranice řešeného území
	parcelní kresba
	zástavba stávající a s vydaným ÚP
URBANISTICKÁ SITUACE	
	rozhraní ploch
	optlocení
	navržená zástavba
	nízká zeleň
	vodní plocha
	uzavřený areál
	plocha vozovky
	veřejné prostranství
	parkovací stání
	lážební plocha
	cyklopruh
	stromořadi
	masivní podlažnost
	tramvajová/železniční trať



Perspektivní zobrazení



NADHLEDOVÁ PERSPEKTIVA

11

06/2019

Územní studie polytechnické školy Dobruška, Plzeň



NADHLEDOVÁ PERSPEKTIVA

13

06/2019

Územní studie polytechnické školy Dobruška, Plzeň



## Příloha č. 7 – kompletní znění podnětu na pořízení změny ÚP SÚ HMP

**Věc: NÁVRH NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU ZKRÁCENÝM POSTUPEM**

podle ustanovení § 44 - § 46 odst. 1 a §55a, v návaznosti na § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Orgány veřejné správy, městské části a hl. m. Praha mohou podat návrh na pořízení změny ÚP (dále jen „podnět“) přímo pořizovateli (Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního rozvoje, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1). V případě, že podnět podáváný městskou částí zasahuje na území více městských částí, musí být totožný návrh podán v požadované podobě kromě pořizovatele i na všechny ostatní dotčené městské části.

Fyzické a právnické osoby mohou podávat podněty pouze prostřednictvím městských částí, na jejichž území předmět změny ÚP zasahuje. V případě, že daný podnět zasahuje na území více městských částí, musí být totožný návrh podán v požadované podobě na všechny dotčené městské části.

**ČÁST A.****I. Údaje umožňující identifikaci navrhovatele**

(vyberte jednu z uvedených možností a označte křížkem, případně doplňte dále požadované údaje)

- orgán veřejné správy  
název, adresa (popř. místo pro doručování), osoba oprávněná jednat za orgán veřejné správy, telefon, e-mail
- občan obce  
jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování), telefon, e-mail
- fyzická nebo právnická osoba – mající vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce  
jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování), případně název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby, telefon, e-mail
- oprávněný investor (vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury)  
název, adresa, případně název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem oprávněného investora, telefon, e-mail, informace jakou veřejnou dopravní nebo veřejnou technickou infrastrukturu vlastní, spravuje nebo provozuje

Pražské služby, a.s., IČO: 60194120, adresa sídla: Pod Šancemi 444/1, 180 77, Praha 9



Navrhuje-li pořízení změny ÚP více navrhovatelů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze:

- ano  ne

Navrhovatel jedná:

samostatně

je zastoupen

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování), případně název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby, telefon, e-mail

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Pozemky dotčené návrhem změny ÚP

městská část	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitosti	výměra

Jedná-li se o více pozemků, připojuje navrhovatel údaje v samostatné příloze:

ano  ne

Uvedení vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě na území obce

Vlastník pozemků p.č. 434/1, 434/2, 434/10, 434/11, 434/12, 434/14, 434/15, 434/16, 434/20 k.ú. Štěrboholy, 704/6, 704/10, 704/11, 704/26, 704/27 k.ú. Malešice.

Nájemce pozemků p.č. 434/3, 434/21, 434/22, 434/23, 434/24, 434/25, 685 k.ú. Štěrboholy, 704/3, 704/5, 704/7, 704/15, 704/16, 704/17, 704/19 k.ú. Malešice.

.....

.....

.....

.....

.....

**II. Popis navrhované změny**

(předmět navrhované iniciace změny ÚP, tj. výstižný popis navrhované změny ÚP, případně doplněný grafickým zákresem návrhu řešení; změna funkčního a případně prostorového uspořádání území, či popis navrhované změny včetně navrhovaných bilancí – hrubá podlažní plocha rozdělená po jednotlivých funkcích)

Vyjmutí uvedených pozemků z velkého rozvojového území Štěrboholy – Malešice.

.....  
 .....  
 .....

**III. Údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele**

Pozemky p.č. 434/1, 434/10, 434/11, 434/12, 434/15, 434/16, k.ú. Štěrboholy jsou plochy ruderálního charakteru a v současnosti jsou nevyužívány.

Ostatní pozemky jsou využívány v rámci výkonu činnosti související s podnikatelskou činností spol. Pražské služby, a.s.

.....  
 .....  
 .....

**IV. Důvody pro pořízení změny ÚP**

Vyjmutí uvedených pozemků z velkého rozvojového území umožní rozvoj celoměstsky významného provozu technické infrastruktury.

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

V Praze                      dne                      27. září 2019

.....  
 podpis žadatele nebo jeho zástupce

## ČÁST B.

**Přílohy k návrhu na pořízení změny ÚP:**

(odpovídající možnosti označte křížkem, případně doplňte dále požadované údaje)

**a) povinné**

- snímek katastrální mapy
- přehledný zakres území, na kterém je změna navrhována, do situace na podkladu katastrální mapy nebo výkresu platného územního plánu
- zmocnění majitele/ů pro navrhovatele, který není vlastníkem předmětných pozemků či staveb
- v případě podání návrhu městskou částí z vlastního podnětu: příslušné usnesení zastupitelstva městské části, název, adresa (popř. místo pro doručování), osoba oprávněná jednat za orgán veřejné správy, telefon, e-mail
- návrh obsahu změny územního plánu (dle § 55a odst. 2 písm. c stavebního zákona)
- stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (dle § 55a odst. 2 písm. d stavebního zákona)
- stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) uvede, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (dle § 55a odst. 2 písm. e stavebního zákona)

**b) nepovinné**

- doklad prokazující vlastnická nebo obdobná práva k předmětnému území, je-li návrh změny ÚP podán fyzickou nebo právnickou osobou (netýká se orgánů státní správy, městských částí a hl. m. Prahy), ne starší než 3 měsíce
- další přílohy (vypište)

Vyjádření odboru ochrany prostředí bude doloženo, jakmile stanovisko obdržíme. Žádost podána 27. září 2019.

.....

.....

.....

.....



### Pozemky dotčené návrhem změny ÚP

městská část	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/1	orná půda	51 255
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/2	orná půda	14 161
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/3	ostatní plocha	44 947
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/10	orná půda	2 479
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/11	orná půda	2 750
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/12	orná půda	3 049
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/14	ostatní plocha	11 653
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/15	orná půda	2 229
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/16	orná půda	707
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/20	ostatní plocha	130
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/21	zastavěná plocha a nádvoří	504
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/22	zastavěná plocha a nádvoří	2 024
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/23	zastavěná plocha a nádvoří	1 167
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/24	zastavěná plocha a nádvoří	10 066
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	434/25	zastavěná plocha a nádvoří	91
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	435/1	orná půda	3 122
Praha Stěrboholy	Stěrboholy	685	zastavěná plocha a nádvoří	80
Praha 10 - Malešice	Malešice	704/3	ostatní plocha	293
Praha 10 - Malešice	Malešice	704/5	ostatní plocha	3 870
Praha 10 - Malešice	Malešice	704/6	ostatní plocha	723
Praha 10 - Malešice	Malešice	704/7	ostatní plocha	2
Praha 10 - Malešice	Malešice	704/10	ostatní plocha	855
Praha 10 - Malešice	Malešice	704/11	ostatní plocha	39
Praha 10 - Malešice	Malešice	704/15	zastavěná plocha a nádvoří	95
Praha 10 - Malešice	Malešice	704/16	zastavěná plocha a nádvoří	787
Praha 10 - Malešice	Malešice	704/17	ostatní plocha	66
Praha 10 - Malešice	Malešice	704/19	ostatní plocha	4 646
Praha 10 - Malešice	Malešice	704/26	zastavěná plocha a nádvoří	47
Praha 10 - Malešice	Malešice	704/27	zastavěná plocha a nádvoří	46

Příloha č. 8 – usnesení zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy k návrhu Pražských služeb, a.s. na pořízení změny ÚP SÚ HMP

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – ŠTĚRBOHOLY**  
Zastupitelstvo městské části

**USNESENÍ**

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy  
číslo 11/IX

ze dne 23.10.2019

k návrhu Pražských služeb, a.s. na pořízení změny ÚP SÚ HMP

Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

**s c h v a l u j e**

návrh na pořízení změny územního plánu SÚ HMP zkráceným postupem – vyjmutí vybraných pozemků z velkého rozvojového území Štěrboholy – Malešice – *dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.*



František Ševít  
starosta  
m.č. Praha-Štěrboholy



Jan Čikara  
místostarosta  
m.č. Praha-Štěrboholy

Příloha č. 9 – stanovisko k bodu č. 3 z 13. KÚR dne 4. 12. 2019

**Stanovisko Komise územního rozvoje Rady MČ Praha 10 (KÚR)**

k bodu č. 3 programu 13. jednání KÚR RMČ Praha 10 ze dne 4. 12. 2019:

**Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP v k. ú. Malešice, areál ZEVO Malešice**

**KÚR doporučuje RMČ vyslovit souhlas s podnětem na pořízení změny ÚP SÚ HMP v k. ú. Malešice, týkající se pozemků parc. č. 704/6, 704/10, 704/11, 704/26, 704/27 (ve vlastnictví žadatele) a pozemků parc. č. 704/15, 704/16, 704/17, 704/19 - areál ZEVO Malešice.**

Stanovisko bylo přijato počtem „6“ hlasů členů komise.



Ing. Milan Maršálek  
předseda  
Komise územního rozvoje RMČ P10

Příloha č. 10 – dopis s vyjádřením MČ Praha 10 pro ÚZR MHMP



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10**  
Odbor životního prostředí,  
dopravy a rozvoje

Váš dopis zn.: -  
Naše značka: P10-140736/2019  
Vyřizuje linka: Ing. arch. Žeravová/736  
V Praze dne:

**Ing. Martin Čemus**  
Ředitel odboru územního rozvoje  
Magistrát hl. m. Prahy

Jungmannova 35  
110 00 Praha 1 – Nové město

**Věc: Vyjádření MČ Praha 10 k podnětu na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru HMP v k. ú. Malešice, areál ZEVO Malešice**

Vážený pane řediteli,

Rada městské části Praha 10 projednala na své 2. schůzi dne 28. 1. 2020 podnět na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy v k. ú. Malešice, areál ZEVO Malešice, jehož předkladatelem je společnost Pražské služby a.s., sídlem Pod Šancemi 444/1, 180 77 Praha 9, IČO: 60194120. Pozemky dotčené záměrem na území městské části Praha 10 v k. ú. Malešice jsou tyto: pozemky parc. č. 704/6, 704/10, 704/11, 704/26, 704/27 (ve vlastnictví žadatele) a pozemky parc. č. 704/15, 704/16, 704/17, 704/19 (žadatel je zde jako nájemce, vlastníkem je Dopravní podnik hl. m. Prahy). Vymezení řešeného území naleznete v příloze č. 1.

Na základě pověření Radou městské části Praha 10 Vám sdělujeme následující.

**Městská část Praha 10 souhlasí s podnětem na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru HMP v k. ú. Malešice, areál ZEVO Malešice.**

S pozdravem

**Bc. Martin Pecánek**

vedoucí odboru životního prostředí,  
dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10

Na vědomí:

- Pražské služby, a.s., Pod Šancemi 444/1, 180 77 Praha 9, datová schránka: eb5ry32

Přílohy:

Příloha č. 1 – plocha dotčená podnětem na změnu ÚP SÚ HMP na území MČ Praha 10

## Příloha č. 1 – plocha dotčená podnětem na změnu ÚP SÚ HMP na území MČ Praha 10

*Legenda:*

- pozemky hl. m. Prahy
- pozemky DP, a.s.
- pozemky PF ČR
- hranice MČ
- hranice řešené oblasti

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
 Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
 IČ: 00063941  
 Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
 Pondělí 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30  
 Středa 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30

tel.: +420 267 093 736  
 fax: +420 272 739 587  
 e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)  
[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)