

## Specifikace požadovaného plnění – oblast C Malešice

Předmětem veřejné zakázky je zajišťování činností spojených s úklidem veřejných prostranství formou zametání a strojového čištění chodníků, zimní údržbou chodníků, úklidem psích exkrementů z veřejných ploch, svozem vybraných odpadkových košů a úklidem černých skládek z veřejných ploch. Místem plnění této veřejné zakázky je území Městské části Praha 10, oblast Malešice. Vymezení úklidu chodníků a soupis odpadkových košů a zásobníků na úklidové sáčky je uveden v této příloze zadávací dokumentace.

Nastavený rozsah úklidu zahrnuje výměru chodníků pro letní a zimní úklid chodníků, výměru chodníků pro úklid psích exkrementů, výměru chodníků pro splach a soupis svážených odpadkových košů se zásobníky na úklidové sáčky. V průběhu následujícího smluvního vztahu, uzavřeného s vybraným dodavatelem, může docházet ke změnám jak ve výměrách jednotlivých ploch, počtu odpadkových košů, tak i v četnostech prováděných prací a to jak jejich zvýšením, nebo i jejich snížením nebo dočasnému vyjmutí z běžné údržby po dobu oprav a rekonstrukcí.

### 1. Úklid chodníků

Předmětem činnosti je na přidělených plochách provádět úklid chodníků těmito základními úkony:

- běžný úklid – čištění chodníků (mimo období zajišťování zimní schůdnosti)
- odstraňování černých skládek
- splachování chodníků
- odstraňování travin a plevelů

#### **Rozsah činnosti**

Úklid probíhá v celé šířce chodníků. V této příloze jsou uvedeny výměry jednotlivých uklízených úseků v m<sup>2</sup> a to bez ohledu na průběžné záборы v důsledku parkujících automobilů. K této skutečnosti je ale nutné přihlídnout při výpočtu jednotkové ceny. Z tohoto pohledu je vhodná prohlídka místa plnění zakázky.

Úklid zahrnuje:

- strojní a ruční odstraňování všech viditelných nečistot včetně psích exkrementů, listí, výrazných prachových nánosů a ostatních předmětů z chodníků, včetně ručního metení mezi automobily a pod automobily parkujících na chodnicích, tedy bude-li to technicky možné,
- odstraňování travin, plevelů a ostatních náletových rostlin nebo keřů prorůstajících v dlažbě, kolem sloupů, zábradlí, dopravních značek, obrubníků, při domech atd.,
- vysbírání odpadků z rabátek stromů a zelených pásů (bez ohledu na jejich šířku), které jsou nedílnou součástí chodníků (tyto plochy jsou součástí výměr chodníků uvedených v této příloze),
- strojní a ruční odstraňování všech viditelných nečistot z vozovek přiléhajících k chodníkům v šířce jednoho metru, včetně ručního metení mezi automobily a pod automobily, bude-li to technicky možné, tato činnost není zahrnuta ve výměrách uvedených v této příloze. Tento úklid bude probíhat ve stejných dnech jako přilehlé plochy chodníků, tedy v intervalu 5x, 1x týdně nebo 2x denně. Je nutno brát v potaz, že úklid nikdy nemůže probíhat v plném rozsahu, tedy teoreticky v rozmezí cca 91 km<sup>2</sup> za jeden kompletní úklid, protože prostor vozovky je „blokovan“ parkujícími vozidly, a tedy znepřístupněn.
- vymetání prostoru citybloků přiléhajících k chodníkům nebo ostrůvkům přechodu pro chodce, tato činnost není zahrnuta ve výměrách uvedených v této příloze,
- odstraňování znečištění a drobných odpadů přepadlých z kontejnerů a popelnic umístěných na chodnicích včetně ukládání odpadů zpět do kontejnerů a popelnic v rámci úklidu chodníků.

Součástí úklidu je strojový splach vybraných ulic dle předem daného harmonogramu v období od 1.4. do 30.9. běžného kalendářního roku s četností 1x za 14 dní. Bez ohledu na šířku chodníku bude splach proveden jedním průjezdem kropicího stroje. Splach bude proveden v šířce minimálně 1,5 m.

Strojové čištění vybraných chodníků bude probíhat v četnosti 5 x týdně.

Úklid bude probíhat v době od 6,00 do 14,00 hod., kvalita provedeného úklidu bude denně společně kontrolována zástupcem zadavatele i dodavatele. O provedené kontrole bude každý den vyhotoven písemný zápis, ve kterém budou uvedeny případné nedostatky. Zjištěné nedostatky budou odstraněny novým plněním prováděného úklidu bez navýšení ceny za provedení úklidu, a to nejpozději do 24 hodin od zjištění. Úklid nebude prováděn v době, kdy probíhá zajišťování zimní schůdnosti chodníků. Pro výkon společné kontroly úklidu se zástupcem zadavatele bude v každý den provádění úklidu k dispozici odpovědný pracovník. Za tímto účelem bude ze strany dodavatele vyčleněno vozidlo.

Pracovníci a úklidové stroje budou vybaveny názvem společnosti a informací o zadavateli (název, znak, doprovodný text). Úklidové stroje budou vybaveny GPS zařízením a aplikace GPS bude zpřístupněna zadavateli pro provádění kontroly.

Dodavatel zajistí úklid daných ulic a splach chodníků v četnosti specifikované v této příloze zadávací dokumentace.

Odstraňování odpadů z úklidu bude probíhat na náklady dodavatele v souladu s příslušnými právními předpisy.

#### **Bilance chodníků pro zajišťování úklidu**

- Četnost úklidu: 5x týdně .....120 825,852 m<sup>2</sup>  
1x týdně .....203 256,189 m<sup>2</sup>  
1x týdně neděle..... 5 043,887 m<sup>2</sup>  
2 x denně.....1 284,5 m<sup>2</sup>

Přepočtená délka chodníků ke splachování: 28,959 km – jedno kropení (šířka kropsení min. 1,6 m)

## ***2. Odstraňování psích exkrementů strojovou mechanizací***

### **Předmět činnosti**

Za účelem, zvýšení kvality a rychlosti údržby chodníků a přilehlých ploch zeleně bude zajištěno odstraňování psích exkrementů a drobných odpadků použitím strojové mechanizace s integrovaným vysavačem.

Celková výměra chodníků v kilometrech včetně četnosti úklidu je uvedena v této příloze zadávací dokumentace. Šířka uklízeného prostoru je min. 3,5 m, toto neplatí u chodníků se šířkou pod tuto hranici. V těchto případech bude uklizena celková šířka chodníku.

### **Rozsah činnosti**

- Odstraňování psích exkrementů z chodníků zařazených do běžného úklidu chodníků včetně přilehlých travnatých ploch a uličních rabátek v dosahu integrovaného vysavače.
- Odstraňování drobných odpadků typu nedopalků z hůře dostupných míst, např. pod lavičkami, podél obrubníků apod.
- Zajištění úklidu v četnosti 5x, 3x nebo 2x týdně využitím úklidových strojů v době od 7,00 do 15,00 hod.

Úklid nebude prováděn v době, kdy probíhá zajišťování zimní schůdnosti chodníků.

Pracovníci a úklidové stroje budou vybaveny názvem společnosti a informací o zadavateli (název, znak, doprovodný text). Úklidové stroje budou vybaveny GPS zařízením a aplikace GPS bude zpřístupněna zadavateli pro provádění kontroly.

Odstraňování odpadů z úklidu bude probíhat na náklady dodavatele v souladu s příslušnými právními předpisy.

Zjištěné nedostatky budou odstraněny novým plněním prováděného úklidu bez navýšení ceny za provedený úklid, a to nejpozději do 24 hodin od zjištění.

### **Bilance chodníků pro zajišťování úklidu psích exkrementů**

- Četnost úklidu: 5x týdně ..... 5,452 km  
3x týdně ..... 41,355 km  
2x týdně ..... 45,396 km

### ***3. Zajišťování zimní schůdnosti chodníků.***

#### **Vymezení chodníků**

Podrobné vymezení chodníků je obsaženo v této příloze zadávací dokumentace.

#### **Předmět činnosti**

Předmětem činnosti je na přidělených plochách provádět zajišťování zimní schůdnosti chodníků na území Městské části Praha 10:

- shrnování sněhu
- posyp inertním materiálem
- odstraňování zmrazků
- úklid posypového materiálu dle pokynu zadavatele
- úklid posypového materiálu po skončení zimního období

#### **Způsob zajištění činností při zajišťování zimní schůdnosti chodníků – hlavní povinnosti dodavatele:**

V průběhu zimního období od 1.11. daného kalendářního roku do 31.3. roku následujícího bude zajišťována schůdnost odstraňováním sněhu a náledí a posypem u chodníků uvedených v této příloze zadávací dokumentace, a to denně. Odstraňování sněhu a náledí včetně posypu zdrsňujícím materiálem bude prováděno v souladu s požadavky a v termínech dle vyhlášky hl. m. Prahy č. 39/1997, o schůdnosti místních komunikací, v platném znění, a dalších právních předpisů.

Rozdělení úklidu dle pořadí údržby:

- úklid chodníků zařazených do 1. pořadí údržby bude zahájen nejpozději do jedné hodiny po zjištění závady ve schůdnosti; úhrnná doba trvání úklidu nepřesáhne 5 hodin od zjištění závady.
- úklid chodníků zařazených do 2. pořadí údržby bude zahájen po ukončení odstraňování závad na 1. pořadí; úhrnná doba trvání úklidu nepřesáhne 3 hodiny od odstranění závad ve schůdnosti 1. pořadí.

Za zjištění závady ve schůdnosti bude považováno v době od 6:00 do 20:00 její oznámení určeným zaměstnancem zadavatele na zřízenou pohotovostní telefonickou linku dodavatele (tato linka bude sloužit též pro hlášení závad), nejpozději však konec hodiny, ve které skončil spad sněhu, a v době od 20:00 do 6:00 následujícího dne konec hodiny, ve které skončil spad sněhu. Čas zjištění závady ve schůdnosti a jejího odstranění je dodavatel povinen zaznamenat do pracovního deníku. V případě sporu o čas zjištění závady

ve schůdnosti jsou strany oprávněny obrátit se na meteorologickou službu, příp. na jiný subjekt, za účelem vyjasnění sporného časového okamžiku.

V rámci provádění zimní schůdnosti musí být zajištěn přístup na přechody pro chodce a nesmí dojít k jejich následnému znepřístupnění při shrnování sněhu na chodnících.

Odstraňování zmrzků bude prováděno v širší chodníku dle vyhlášky hl. m. Prahy č. 39/1997, o schůdnosti místních komunikací, v platném znění, a dalších právních předpisů s následným ponecháním v hromadách na okraji chodníku při vozovce, přičemž nesmí být zataraseny přechody pro chodce přes vozovky.

Dodavatel je při zajišťování zimní schůdnosti chodníků dále povinen:

- zajistit pohotovostní telefonní linku pro oznámení započítání úklidu a hlášení závad, dále non-stop pohotovost a dle požadavku zadavatele i výjezd v nočních hodinách (v době od 20:00 do 6:00 hod.);
- vyhotovit a dodržovat itinerář prováděného úklidu, a vést pracovní deník pro zaznamenávání veškerých výjezdů;
- zajistit odpovědného pracovníka pro výkon společné kontroly úklidu se zástupcem zadavatele v každý den provádění úklidu. Za tímto účelem bude ze strany dodavatele vyčleněné vozidlo.

Zadavatel si v případě calamitního stavu vyhrazuje právo na operativní změnu harmonogramu při zajišťování schůdnosti, a to s ohledem na nejvíce postižené lokality a na plochy se zvýšeným rizikem vzniku úrazů.

Posypový materiál z chodníků bude odstraněn po skončení zimního období v nejbližším možném termínu (nejpozději do 15. dubna; úklid chodníků 1. pořadí bude proveden nejpozději do 10. dubna) nebo do 10 dnů od zadání požadavku zadavatele (úklid chodníků 1. pořadí nejpozději do 7 dnů od zadání požadavku zadavatele). Nákup a následná likvidace posypového materiálu bude provedena na náklady dodavatele.

Dodavatel vybaví pracovníky a úklidové stroje názvem společnosti a informací o zadavateli (název, znak, doprovodný text); a vybaví všechny používané úklidové stroje GPS zařízením a zpřístupní GPS aplikaci zadavateli pro provádění kontroly.

Zjištěné nedostatky při zajišťování zimní schůdnosti chodníků je dodavatel povinen odstranit do 2 hodin od zjištění. Závady v zimní schůdnosti budou nahlášeny telefonicky na pohotovostní linku dodavatele a následně budou také zaznamenány do pracovního deníku.

#### **Bilance chodníků pro zajišťování zimní schůdnosti chodníků**

- Zajišťování schůdnosti v zimním období: 40,241 km – jeden zásah (ošetřovaná šířka chodníku je min. 1,5 m, v případě odstraňování posypu min. 3,5 m)
- Výměra chodníků zařazených do 1. pořadí úklidu: 40,241 km

#### ***4. Svoz odpadkových košů a doplňování úklidových sáčků***

##### **Předmět činnosti**

Předmětem činnosti je vývoz odpadkových košů umístěných v ulicích městské části a doplňování zásobníků sáčky na sběr psích exkrementů.

##### **Rozsah činnosti**

- Vývoz odpadkových košů v počtu v pracovních dnech 33 ks a 23 ks v neděli včetně úklidu přepadlých odpadků a znečištění v okolí 1 metru všemi směry od koše.
- Doplnění (včetně nákupu) plastových úklidových sáčků na sběr psích exkrementů do zásobníků u odpadkových košů. Typ sáčku: blokový trhací; rozměr cca 200 x 300 mm; materiál – mikroten; s otvory pro zavěšení v zásobníku; barva a potisk dle domluvy se zadavatelem.

- Vývoz všech odpadkových košů uvedených v této příloze bude probíhat 3 x týdně (pondělí, středa, pátek). Doplnění zásobníků úklidovými sáčky bude probíhat v intervalu 2 x týdně (pondělí, pátek). Jedno doplnění představuje vložení sady s 50 ks sáčků. Vývoz košů a doplňování zásobníků bude probíhat v době od 7,00 do 15,00 hod. Nedělní vývoz košů se týká nádob uvedených v této příloze.
- Zajištění opravy nebo výměny odpadkového koše, sloupku koše nebo zásobníků na úklidové sáčky (referenční typ koše: koš DINOVA; referenční typ koše a zásobníku: komplet DINOVA) dle pokynu zadavatele.

Soupis odpadkových košů a zásobníků na úklidové sáčky je uveden v této příloze zadávací dokumentace.

Odstraňování odpadů z odpadkových košů bude probíhat na náklady dodavatele v souladu s příslušnými právními předpisy.

Zjištěné nedostatky budou odstraněny novým plněním prováděného úklidu bez navýšení ceny za provedení úklid, a to nejpozději do 15 hodiny druhého dne od zjištění.

Pracovníci a svozová vozidla budou vybavena názvem společnosti a informací o zadavateli (název, znak, doprovodný text). Úklidové stroje budou vybaveny GPS zařízením a aplikace GPS bude zpřístupněna zadavateli pro provádění kontroly.

## **5. Úklid černých skládek z veřejných ploch**

### **Předmět činnosti**

Odstranění černých skládek zjištěných na veřejně přístupných plochách Prahy 10. Úklid bude prováděn na základě pokynu odpovědných pracovníků MČ Praha 10, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od zadání požadavku.

**Způsob provádění úklidu černých skládek:** Zástupce městské části kontaktuje dodavatele služby (elektronicky nebo telefonicky) o výskytu černé skládky s konkrétní lokací a charakterem odpadu.

Před samotným úklidem provede dodavatel fotodokumentaci skládky a stejně tak po vlastním úklidu. Tato dokumentace bude předána zástupci městské části (v elektronické podobě) nejpozději do tří dnů po provedení úklidu. Součástí fotodokumentace bude i fotografie naplněného kontejneru s odpadem pocházejícího z úklidu skládek, před předáním v zařízení na odstranění odpadu.

Se shromážděným odpadem musí být nakládáno v souladu s předpisy v oblasti nakládání s odpady, především zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění. Odpady je nutné předat k dalšímu dotřídění. Uložení odpadu bude dokladováno potvrzením od oprávněného zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadu. Z tohoto dokumentu bude zejména zjistitelné množství odpadu v tunách, druh odevzdaného odpadu, datum a čas odevzdání, SPZ vozidla, provozovatel vozidla. Odpad z úklidu bude předán v den provedení úklidu, nejpozději do druhého pracovního dne po provedení úklidu.

Požadované doklady: oprávnění nakládat s odpady a to včetně nebezpečných.

Pracovníci a úklidová vozidla budou vybaveni názvem společnosti a informací o zadavateli (název, znak, doprovodný text).

### **Řešení nedostatků při zajišťování čistoty**

Zjištěné nedostatky při zajišťování čistoty je dodavatel povinen odstranit v přiměřeném náhradním časovém termínu viz předcházející články. Při kontrolní činnosti můžou být zjištěny i jiné nedostatky, např. neodvezení odpadu z úklidu, nezajištění strojového čištění či splachu v plném rozsahu, neoznačení

pracovníků apod. Zde bude stanoven zadavatelem náhradní termín plnění odpovídajícím závažnosti a rozsahu porušení povinnosti. Tyto závady a termín nápravy budou zaznamenány do pracovního deníku. Časové rozpětí k zajištění nápravy pak bude v rozmezí 2 – 24 hodin od záznamu do pracovního deníku.

Veškeré práce prováděné dodavatelem v oblasti zajišťování čistoty musí být vždy po jejich ukončení převzaty zadavatelem a potvrzeny v pracovním deníku. Teprve po jejich převzetí je možno tyto práce fakturovat.