

Důvodová zpráva

Radě Městské části Praha 10 je předkládán návrh na uzavření smluv na zajišťování služeb spojených s úklidem chodníků a svozem odpadkových košů, správou a údržbou ploch zeleně a to v oblasti Malešice (mimo k. ú. Malešice zahrnuje i část k.ú. Strašnice).

Úklid chodníků a soz odpadkových košů

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajišťování činností spojených s úklidem veřejných prostranství formou zametání a strojového čištění chodníků, zimní údržbou chodníků, úklidem psích exkrementů z veřejných ploch, svozem vybraných odpadkových košů a úklidem černých skládek z veřejných ploch.

Na základě doporučení hodnotící komise ze dne 14. 1. 2020 byl usnesením RMČ č. 59 ze dne 20. 1. 2020 schválen výběr nejvhodnějšího uchazeče v otevřeném řízení na veřejnou zakázku „Úklid chodníků a soz odpadkových košů na území MČ Praha 10“, v části **veřejné zakázky C – oblast Malešice** účastníka **AKROP s.r.o.**, Ke Špejcharu 392, Tuchoměřice, IČO: 26432331.

Proti výběru dodavatele byly jedním z uchazečů podány námitky. Finální rozhodnutí předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, který potvrdil správný výběr dodavatele ze strany městské části, bylo učiněno 25. 8. 2020.

Správa a údržba ploch veřejné zeleně

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajišťování činností spojených s komplexní údržbou ploch veřejné zeleně. Mezi základní činnosti patří zejména, seč travnatých ploch, hrabání listí, péče o stromy a keře, opravy technických prvků, úklidové práce. Na tyto základní činnosti navazuje další řada speciálních činností v oblasti péče o veřejnou zeleň.

Na základě doporučení hodnotící komise ze dne 12. 3. 2020 byl usnesením RMČ č. 249 ze dne 19. 3. 2020 schválen výběr nejvhodnějšího uchazeče v otevřeném řízení na veřejnou zakázku „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10“, v části **veřejné zakázky C – oblast Malešice** účastníka **AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o.**, Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO: 493 56 089.

Proti výběru dodavatele byly jedním z uchazečů podány námitky. Finální rozhodnutí předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, který potvrdil správný výběr dodavatele ze strany městské části, bylo učiněno až 30. 9. 2020.

Příprava uzavření nových smluv

Vzhledem k tomu, že aktuální mandátní smlouva na údržbu veřejných prostranství v oblasti Malešice kumuluje údržbu veřejné zeleně a úklid chodníků nebylo možné řešit uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem na úklid chodníků a soz odpadkových košů až do doby konečného potvrzení výběru dodavatele na správu a údržbu ploch veřejné zeleně.

Následně byli vyzváni zástupci obou vybraných uchazečů k poskytnutí nezbytné součinnosti před uzavřením smlouvy. Po doplnění nezbytných podkladů, včetně pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti, jsou nyní RMČ předkládány ke schválení finální smlouvy. Text smluv byl součástí zadávacích podkladů příslušné veřejné zakázky. Začátek plnění činností dle navržených smluv je od začátku ledna 2021.

Schválením tohoto materiálu a uzavřením předmětných smluv bude ukončen výběr dodavatelů na údržbu zeleně a úklid chodníků na celém území městské části Prahy 10. Kompletně tento proces trval téměř dva roky a obnášel stovky odpracovaných hodin v rámci desítek jednání hodnotících komisí, výborů ZMČ, spolupráce právních kanceláří a soudních znalců.

Výsledkem tak bude šest nových smluv (tři na údržbu zeleně a tři na úklidy chodníků) na zajišťování péče o veřejná prostranství na Praze 10. Dodavatelé služeb byli vybráni ve zcela transparentním výběrovém procesu. Podmínky veřejných zakázek byly nastaveny tak, aby umožňovaly přihlášení maxima uchazečů, ale zároveň aby se jednalo o uchazeče, kteří jsou schopni tyto činnosti vykonávat v požadované kvalitě a rozsahu.

Jednou z hlavních změn je oddělení úklidu chodníků od údržby ploch městské zeleně. Důvodem bylo mimo jiné zajistit zvýšení kvality péče o obě tyto oblasti. V oblasti úklidu chodníků dochází oproti stávajícímu stavu k navýšení četnosti úklidů. Zároveň došlo v rámci této zakázky i k začlenění dalších úklidových činností, které byly doposud realizovány samostatně. V oblasti údržby městské zeleně je kladen podstatně větší důraz na odbornost a i zde dochází ke sloučení činností, které byly dříve realizovány samostatně.

To jakou váhu městská část přikládá této problematice je zásadní i zvýšení kontrolních mechanismů v rámci smluv a i v rámci vlastního dozoru ze strany odpovědných zaměstnanců městské části.

Příloha č. 3 – Usnesení RMČ č. 59 ze dne 21. 1. 2020



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10

číslo 59

ze dne 20. 1. 2020

k vyhodnocení zadávacího řízení veřejné zakázky „Úklid chodníků a svoz odpadkových košů na území MČ Praha 10“

Rada městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Úklid chodníků a svoz odpadkových košů na území MČ Praha 10“ formou otevřeného řízení dle § 56 a § 212 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

- a) na základě doporučení komise ze dne 6. 1. 2020 vyloučení uchazečů v otevřeném řízení na veřejnou zakázku „Úklid a chodníků a svoz odpadkových košů na území MČ Praha 10“ dle důvodové zprávy a přílohy č. 13 předloženého materiálu, a to vyloučení ve všech třech částech veřejné zakázky A, B, C účastníků:
- Úklid chodníků a svoz odpadkových košů na MČ Praha 10, tj. BAU plus, a. s., Londýnská 674/55, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 021 25 633 a Sadovnický a zahradnický servis, s. r. o., Praha 6 - Ruzyně, Ruzyňská 209/8, PSČ 161 00, IČO 274 04 862
 - Úklid chodníků, tj. Michal Bohumel IRONEX, Makovského 1339/16, Praha 6, IČO 101 74 133 a CEBU service, s. r. o., Londýnská 674/55, 120 00 Praha 2, IČO 059 64 890 a V-TRADE, s. r. o., Francouzská 346/30, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO 255 64 188
- b) na základě doporučení komise ze dne 14. 1. 2020 výběr nejvhodnějších uchazečů

v otevřeném řízení na veřejnou zakázku „ Úklid a chodníků a svoz odpadkových košů na území MČ Praha 10“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu a přílohy č. 14 předloženého materiálu, a to v části veřejné zakázky A účastníka ZENOVA services, s. r. o., Purkyňova 2121/3, Praha 1, IČO 250 51 865, v části veřejné zakázky B účastníka AVE CZ odpadové hospodářství, s. r. o., Pražská 1321/38a, Praha 10, IČO 493 56 089, v části veřejné zakázky C účastníka AKROP, s. r. o., Ke Špejcharu 392, Tuchoměřice, IČO 264 32 331

III. ukládá

1. Ing. Březinovi, vedoucímu OBN

- 1.1. podepsat a zajistit odeslání oznámení o vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení v otevřeném řízení na veřejnou zakázku „Úklid chodníků a svoz odpadkových košů na území MČ Praha 10“

Termín: 20. 1. 2020

- 1.2. podepsat a zajistit odeslání oznámení o rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího uchazeče v otevřeném řízení na veřejnou zakázku „ Úklid chodníků a svoz odpadkových košů na území MČ Praha 10“

Termín: 20. 1. 2020

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Komrsková, 1. místostarostka
Anotace: veřejné zakázky - soutěže a smlouvy o dílo; životní prostředí
Provede: Ing. Březina, ved. OBN
Na vědomí: OŽD
Garant: Ing. Březina, ved. OBN
Číslo tisku: P10-006380/2020



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10

číslo 249

ze dne 19. 3. 2020

k vyhodnocení zadávacího řízení veřejné zakázky „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10“

Rada městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10“ formou otevřeného řízení dle § 56 a § 212 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

- a) na základě doporučení komise ze dne 12. 3. 2020 vyloučení uchazeče v otevřeném řízení na veřejnou zakázku „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu a přílohy č. 12 předloženého materiálu, a to vyloučení v části C veřejné zakázky účastníka: Údržba zeleně - Malešice, vedoucí společník Ironex MB, s. r. o. (dříve Michal Bohumel IRONEX), Milady Horákové 75/105, Praha 6 - Hradčany, IČO 069 21 221 a společník CEBU service, s. r. o, Londýnská 674/55, Praha 2, IČO 059 64 890 a společník V-TRADE, s. r. o., Francouzská 346/30, Zábrdovice, Brno, IČO 255 64 188.
- b) na základě doporučení komise ze dne 12. 3. 2020 výběr nejvhodnějších uchazečů v otevřeném řízení na veřejnou zakázku „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu a přílohy č. 13 předloženého materiálu, a to v části:

- veřejné zakázky A účastníka: Údržba zeleně - Vršovice, vedoucí společník Ironex MB s. r. o. (dříve Michal Bohumel IRONEX), Milady Horákové 75/105, Praha 6 - Hradčany, IČO 069 21 221 a společník CEBU service, s. r. o, Londýnská 674/55, Praha 2, IČO 059 64 890 a společník V-TRADE, s. r. o., Francouzská 346/30, Zábřdovice, Brno, IČO 255 64 188
- veřejné zakázky B účastníka: Údržba zeleně - Záběhllice, vedoucí společník Ironex MB s. r. o. (dříve Michal Bohumel IRONEX), Milady Horákové 75/105, Praha 6 - Hradčany, IČO 069 21 221 a společník CEBU service, s. r. o, Londýnská 674/55, Praha 2, IČO 059 64 890 a společník V-TRADE, s. r. o., Francouzská 346/30, Zábřdovice, Brno, IČO 255 64 188
- veřejné zakázky C účastníka: AVE CZ odpadové hospodářství, s. r. o., Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10

III. ukládá

1. Ing. Březinovi, vedoucímu OBN

- 1.1. podepsat a zajistit odeslání oznámení o vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení v otevřeném řízení na veřejnou zakázku „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10“

Termín: 20. 3. 2020

- 1.2. podepsat a zajistit odeslání oznámení o rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího uchazeče v otevřeném řízení na veřejnou zakázku „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10“

Termín: 20. 3. 2020

IV. pověřuje

Ing. Janu Komrskovou, 1. místostarostku MČ Praha 10, předložit na jednání Zastupitelstva MČ Praha 10 informaci o průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10“

Renata C h m e l o v á
Starostka

Ing. Petr B e n e š
místostarosta

Předkladatel: Ing. Komrsková, 1. místostarostka
Anotace: veřejné zakázky - soutěže a smlouvy o dílo; životní prostředí
Provede: Ing. Březina, ved. OBN
Na vědomí: OŽD
Garant: Ing. Březina, ved. OBN
Číslo tisku: P10-030984/2020

Interní sdělení

Odbor životního prostředí a územního
rozvoje
Bc. Martin Pecánek
vedoucí odboru

odbor KS

oddělení Právní

referent JUDr. Radka MacGregor Pelikánová

datum 27. 10. 2020

číslo jednací P10-141947/2020

věc Stanovisko k materiálu č. j. P10-088875/2020

Vážený pane vedoucí,

Oddělení právní Kanceláře starostky (dále jen „Oddělení“) obdrželo k připomínkování materiál „Návrh na uzavření smluv na zajišťování péče o veřejná prostranství na území městské části Praha 10“, č. j. P10-088875/2020, předkládaný ke schválení Radě městské části Praha 10.

Předmětem posouzení byl soulad návrhu usnesení v předloženém materiálu se zákonem. Po zohlednění připomínek Oddělení již Oddělení k materiálu neuplatňuje žádné další připomínky.

S pozdravem

Mgr.
Adam
Jareš

Digitálně
podepsal Mgr.
Adam Jareš
Datum:
2020.10.27
10:58:13 +0100

Mgr. Adam Jareš
vedoucí oddělení právního Kanceláře starostky