

### **Důvodová zpráva**

Na OŽR úřadu městské části Praha 10 se obrátil odbor hospodaření s majetkem MHMP dopisem č. j. MHMP 1140699/2020 ze dne 22. 7. 2020 s doplněnou žádostí o stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Vinohrady, a to o pozemky parc. č. 4005/8 o výměře 6 m<sup>2</sup>, parc. č. 4314/4 o výměře 1 m<sup>2</sup> a parc. č. 4340/9 o výměře 491 m<sup>2</sup>.

#### **Shrnutí:**

Tohoto roku žadatel, FN Královské Vinohrady, podal žádost o směnu pozemků v k. ú. Vinohrady, a to pozemků parc. č. 4005/7, parc. č. 4013/2, parc. č. 4015/3, parc. č. 4015/4, parc. č. 4077/1, parc. č. 4311/10 a parc. č. 4340/8 ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemky parc. č. 3268 a parc. č. 3269 ve vlastnictví FN Královské Vinohrady.

Žádost byla projednána na 18. KÚR dne 13. 5. 2020 a následně 12. RMČ dne 23. 6. 2020 a bylo přijato usnesení:

RMČ **souhlasí** se záměrem hl. m. Prahy, směny pozemků v k. ú. Vinohrady – parc. č. 4005/7, parc. č. 4013/2, parc. č. 4015/3, parc. č. 4015/4, parc. č. 4077/1, parc. č. 4311/10 a parc. č. 4340/8 ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemky parc. č. 3268 a parc. č. 3269 ve vlastnictví FN Královské Vinohrady.

Dopisem č. j. P10-066254/2020 ze dne 29. 6. 2020 (příloha č. 7) byl informován odbor hospodaření s majetkem MHMP.

Žadatel nyní doplňuje výčet pozemků ve vlastnictví hl. m. Prahy, které by rovněž měly být předmětem směny: parc. č. 4314/4, 4314/4 a 4340/9. Na požadovaných pozemcích se nachází budovy FN Královské Vinohrady.

#### **Stanovisko referátu analýz veřejných prostor:**

Jedná o doplnění pozemků k původní žádosti o stanovisko ke směně. Vzhledem k tomu, že jde o pozemky pod stavbami pavilónu, souhlasíme s doplněním ke směně.

#### **Stanovisko oddělení koncepce a rozvoje:**

Oddělení koncepce a rozvoje souhlasí s doplněním pozemků parc. č. 4005/8, parc. č. 4314/4 a parc. č. 4340/9 v k. ú. Vinohrady do již projednané směny mezi hl. m. Prahou a FN Královské Vinohrady.

**KÚR RMČ Praha 10 na svém 23. jednání dne 14. 10. 2020** projednala doplnění žádosti o směnu pozemků mezi FN Královské Vinohrady a HMP v k. ú. Vinohrady o pozemky parc. č. 4005/8, 4314/4 a 4340/9 a přijala stanovisko (viz příloha č. 9):

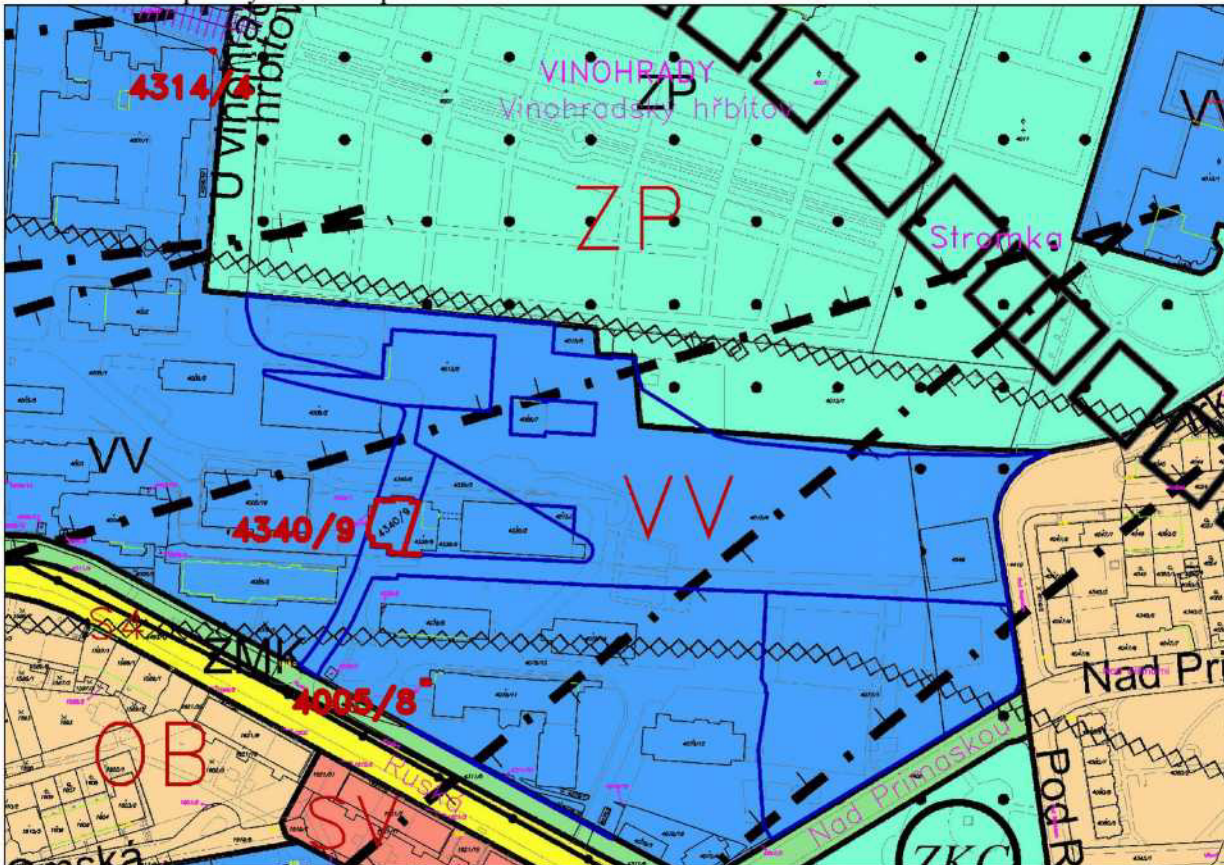
**KÚR doporučuje RMČ vyslovit souhlas s doplněním pozemků parc. č. 4005/8, parc. č. 4314/4 a parc. č. 4340/9 v k. ú. Vinohrady do již projednané směny mezi hl. m. Prahou a FN Královské Vinohrady.**



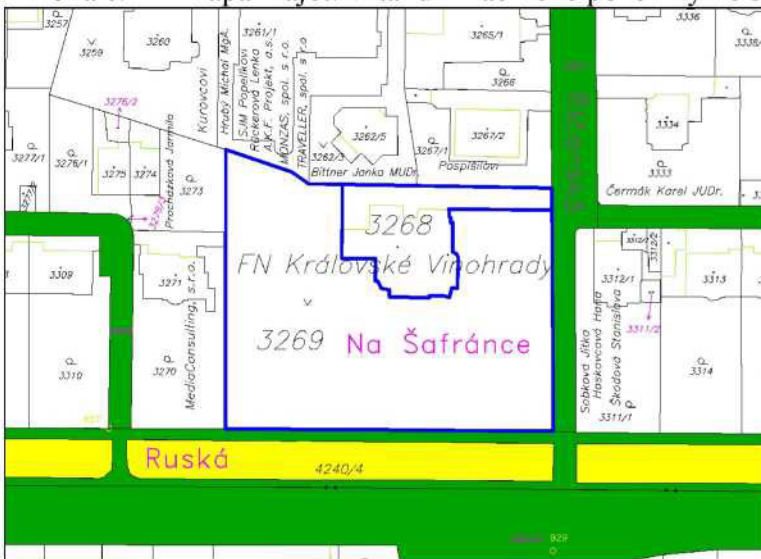
Příloha č. 2 – ortofotomapa



Příloha č. 3 – platný Uzemní plán



Příloha č. 4 – mapa majet. vztahů – nabízené pozemky ke směně - projednaná směna



Příloha č. 5 – ortofotomapa – nabízené pozemky ke směně – projednaná směna



Příloha č. 6 – platný územní plán – nabízené pozemky ke směně - projednaná směna



Příloha č. 7 – dopis na MHMP č. j. P10-066254/2020 ze dne 29. 6. 2020



Úřad městské části Praha 10

Váš dopis zn.: MHMP 335231/2020  
Naše značka: P10-066254/2020  
Vyřizuje linka: Hlaváčková /424  
V Praze dne: 29. 6. 2020

Magistrát hl. m. Prahy  
Odbor hospodaření s majetkem  
Ing. Jaroslav Konvalinka  
vedoucí oddělení využití a správy pozemků  
Mariánské nám. 2  
110 01 P R A H A 1

Vážený pane vedoucí,

Rada městské části Praha 10 projednala na své 12. schůzi dne 23. 6. 2020 Vaši žádost č. j. MHMP 335231/2020 ze dne 24. 2. 2020 o stanovisko ke směně pozemků parc. č. 4005/7, parc. č. 4013/2, parc. č. 4015/3, parc. č. 4015/4, parc. č. 4077/1, parc. č. 4311/10, parc. č. 4340/8 ve vlastnictví hlavního města Prahy za pozemky parc. č. 3268 a parc. č. 3269 ve vlastnictví ČR – FN Králové Vinohrady vše v k. ú. Vinohrady. Na základě pověření Radou městské části Praha 10 Vám sdělujeme následující.

Městská část Praha 10 **souhlasí** se záměrem hl. m. Prahy směny pozemků v k. ú. Vinohrady - parc. č. 4005/7, parc. č. 4013/2, parc. č. 4015/3, parc. č. 4015/4, parc. č. 4077/1, parc. č. 4311/10 a parc. č. 4340/8 ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemky parc. č. 3268 a parc. č. 3269 ve vlastnictví FN Králové Vinohrady.

S pozdravem



**Bc. Martin Pecánek**

vedoucí odboru životního prostředí,  
dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30

tel.: +420 267 093 676  
fax: +420 272 739 587  
e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)  
[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)

Příloha č. 8 – dopis MČ Praha 10 pro Odbor hospodaření s majetkem MHMP



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10**

Váš dopis zn.: MHMP 1140699/2020

Naše značka:

Vyřizuje linka: Hlaváčková /424

V Praze dne:

**Magistrát hl. m. Prahy  
Odbor hospodaření s majetkem  
Ing. Jaroslav Konvalinka  
vedoucí oddělení využití a správy pozemků  
Mariánské nám. 2  
110 01 P R A H A 1**

Vážený pane vedoucí,

Rada městské části Praha 10 projednala na své 19. schůzi dne 3. 11. 2020 Vaši žádost č. j. MHMP 1140699/2020 ze dne 22. 7. 2020 o stanovisko k doplnění pozemků parc. č. 4005/8, 4314/4 a 4340/9 v k. ú. Vinohrady do směny mezi FN Královské Vinohrady a HMP. Na základě pověření Radou městské části Praha 10 Vám sdělujeme následující.

Městská část Praha 10 **souhlasí** se záměrem hl. m. Prahy na doplnění pozemků parc. č. 4005/8, parc. č. 4314/4 a parc. č. 4340/9 v k. ú. Vinohrady do již projednané směny mezi hl. m. Prahou a FN Královské Vinohrady.

S pozdravem

**Bc. Martin Pecánek**

vedoucí odboru životního prostředí  
a územního rozvoje ÚMČ Praha 10

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30

tel.: +420 267 093 676  
fax: +420 272 739 587  
e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)  
[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)

Příloha č. 9 – stanovisko z 23. KÚR ze dne 14. 10. 2020 k projednávanému bodu

**Stanovisko Komise územního rozvoje Rady MČ Praha 10 (KÚR)**

k bodu č. 8 programu 23. jednání KÚR RMČ Praha 10 ze dne 14. 10. 2020

**Doplnění žádosti o směnu pozemků mezi FN Královské Vinohrady a HMP  
v k. ú. Vinohrady o pozemky parc. č. 4005/8, 4314/4 a 4340/9**

**KÚR doporučuje RMČ vyslovit souhlas s doplněním pozemků parc. č. 4005/8,  
parc. č. 4314/4 a parc. č. 4340/9 v k. ú. Vinohrady do již projednané směny mezi  
hl. m. Prahou a FN Královské Vinohrady.**

Stanovisko bylo přijato počtem „7“ hlasů členů komise.



Ing. Milan Maršálek  
předseda  
Komise územního rozvoje RMČ P10