

Důvodová zpráva

Radě městské části Praha 10 je předkládán návrh na zrušení usnesení RMČ č. 827 ze dne 6. 10. 2020, kterým bylo schváleno uzavření Smlouvy na zajišťování provozu a údržby Malešického parku na území Městské části Praha 10.

Ve výše uvedeném usnesení RMČ schválila Smlouvu na zajišťování provozu a údržby Malešického parku na území Městské části Praha 10 č. 2020/OŽR/1328. Součástí této smlouvy je příloha Ceník činností, ve které došlo v průběhu zpracování smlouvy a konzultace s dodavatelem společností Praha 10 – Majetková, a.s. k uvedení nesprávné jednotkové ceny v bodě 11. a v bodě 24.

Z tohoto důvodu předkládáme Radě městské části Praha 10 návrh na zrušení usnesení RMČ č. 827 ze dne 6. 10. 2020 a zároveň schválení upraveného znění Smlouvy na zajišťování provozu a údržby Malešického parku na území Městské části Praha 10 ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu.

SMLOUVA NA ZAJIŠŤOVÁNÍ PROVOZU A ÚDRŽBY
MALEŠICKÉHO PARKU NA ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA 10 č. 2020/OŽR/1328

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Městská část PRAHA 10

se sídlem Vršovická 1429/68, 101 38 Praha 10 - Vršovice

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

ke smluvnímu jednání oprávněn Bc. Martin Pecánek – vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje

Bankovní spojení : ČS Praha 10, Vršovické nám. 8, č.ú. 27-2000733369/0800

(dále jen objednatel)

a

Praha 10 – Majetková, a.s.

se sídlem Vršovická 1429/68, Praha 10 – Vršovice, 101 00

IČ: 27205703

DIČ: CZ 27205703

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp.zn. B 9712

zastoupená Ing. Jaroslavem Vlkem, předsedou představenstva

Mgr. Martinem Engelem, místopředsedou představenstva

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. č.ú. 193521661/0300

(dále jen dodavatel)

I. Předmět smlouvy

I.1. Předmětem plnění je zajištění údržby plochy veřejné zeleně – Malešického parku na území městské části Prahy 10, a to údržby biologických prvků, ostrahy prostoru parku, údržby technických prvků a mobiliáře na plochách veřejné zeleně, zajištění schůdnosti komunikací na plochách veřejné zeleně v zimním období, komplexních úklidových prací a odvozu odpadu na plochách veřejné zeleně.

II. Cena

II.1. Objednatel a dodavatel se dohodly na ceně za jednotlivé činnosti. Smluvní jednotkové ceny jsou uvedeny v Příloze č. 1 - Ceník činností.

II.2. Smluvní ceny za jednotlivé činnosti zahrnují všechny náklady na realizaci předmětných prací, tedy včetně nákladů na dopravu a uložení odpadů. Nákup materiálu se oceňuje zvlášť, pokud není jeho pořízení uvedeno u jednotlivých činností jako nedílná součást.

III. Předmět činnosti

III.1. Předmětem činnosti je v Malešickém parku provádět tyto pravidelné základní úkony:

- pokosení trávníku
- vyhrabání trávníku
- shrabání listí
- odplevelení výsadeb
- správce parku
- údržba WC
- údržba dětských hřišť: servis herních prvků, technická kontrola, výměna písku, desinfekce písku, doplnění písku, urovnání dopadových zón
- úklidové práce - sběr drobného znečištění
- zametení cest s odvozem
- obsluha odpadkových košů
- obsluha stojanu s pytlíky na psí exkrementy (včetně doplnění pytlíků)
- obsluha dětských hřišť, a to včetně jejich kontroly dle příslušných ČSN EN 1176 1-7
- úklid sněhu - posyp (ručně či sypačem)
- odstranění zmrazků

III.2. Provedení dalších prací, uvedených v Příloze č. 1 – Ceník činností, je vždy nutno projednat a dohodnout se zástupcem objednatele.

III.3. Všechny předpokládané činnosti a jejich popis je uveden v Příloze č. 1 – Ceník činností. Popis činností vychází z Katalogu popisů a směrných cen stavebních úprav 823-1 a 823-2 a je případně upřesněn a rozšířen pro potřeby údržby Malešického parku.

IV. Četnost prováděných prací

IV.1. Četnost prováděných prací je maximálně v rozsahu:

- sečení trávníku – dle klimatických a vegetačních podmínek daného roku a to 8 x za vegetační období
- shrabání listí – 2 x po vegetačním období
- jarní výhrab trávníku – 1 x před vegetačním obdobím nebo na jeho počátku dle klimatických podmínek
- odstranění přerostlého drnu – 1x za rok
- udržování záhonů v bezplevelném stavu - celoročně

- řez keřů a stromů – dle pokynů objednatele v závislosti na aktuálních požadavcích a dle daných druhových vlastností jednotlivých dřevin při dodržení všech agrotechnických termínů
- výsadbové práce – dle pokynů objednatele v závislosti na aktuálních požadavcích při dodržení všech agrotechnických termínů
- ostraha prostoru parku – denně v čase 7:00 až 22:00 jednou osobou
- úklidové práce - vyprázdnění odpadkových košů 5 x za týden
- zametení cest – 2 x za měsíc
- schůdnost chodníků – celoročně dle vyhlášky č. 8/1980 Sb. NVP, o čistotě na území hlavního města Prahy a vyhlášky č. 39/1997 Sb. HMP, o schůdnosti místních komunikací, v platném znění
- čištění vodního prvku - 1x za 14 dnů v době provozu (od 1.4. do 31.10.)
- nátěr laviček a herních prvků v parku – dle aktuální potřeby
- inventarizace městského mobiliáře (lavičky, odpadkové koše) - 1x ročně
- obsluha dětských hřišť - urovnání dopadových ploch 2x týdně
- inventarizace vybavení - 1 x za rok
- běžná vizuální kontrola - provádí odpovědný a proškolený pracovník včetně záznamu do stavebního deníku – 1x týdně
- provozní kontrola v souladu s ČSN EN 1176 1 – 7 1x za 3 měsíce, provádí odpovědný a proškolený pracovník, který zpracuje o kontrole písemné záznamy (Zápis o provozní kontrole)
- roční certifikovaná kontrola provedená autorizovanou osobou – 1 x ročně

IV.2. Objednatel v závislosti na průběhu vegetačního období a stavu technických prvků může upravovat četnosti jednotlivých prací uvedených v článku IV.1. a to včetně jejich úplného zastavení.

IV.3. Rozsah provedených prací bude průběžně zapisován do pracovního deníku (stavební deník), který bude dodavatel vyhotovovat po celou dobu smluvního vztahu bude předkládán objednateli na vyžádání ke kontrole a odsouhlasení zápisů.

IV.4. Přebírání prací, nedostatky

IV.4.1. Veškeré práce prováděné dodavatelem podle článku III. této smlouvy s výjimkou ostrahy prostoru parku musí být vždy po jejich ukončení převzaty objednatelem a potvrzeny v pracovním deníku. Teprve po jejich převzetí je možno tyto práce fakturovat. V případě, že objednatel bezdůvodně práce nepřevzme, je dodavatel povinen objednatele písemně vyzvat k převzetí prací s určením lhůty přiměřené charakteru prací. Pokud ani v této době nebudou práce bezdůvodně převzaty, je dodavatel oprávněn fakturovat. Za bezdůvodné převzetí nebude považováno odmítnutí převzetí z důvodu zjištění vad a nedostatků.

IV.4.2. Zjištěné nedostatky při zajišťování provozu a údržby parku dle článku III. této smlouvy budou zástupcem objednatele zapsány do pracovního deníku. Dodavatel je povinen u nedostatků malého rozsahu zajistit do 2 hodin jejich odstranění. V případě nedostatků velkého rozsahu je dodavatel povinen zajistit jejich odstranění do 24 hodin, nebude-li ve výjimečných případech zástupcem objednatele do pracovního deníku uveden delší termín pro odstranění nedostatku.

IV.5. Bilance ploch Malešického parku

- výměra plochy parku: 88 577 m²
- hlavní údaje z pasportu plochy zeleně

položka	m2	počet
Komunikace		
Komunikace asfaltové	17 141	
Komunikace dlážděné	2 799	
Mlat	3 264	
Plochy z dřevěných fošen	53	
Plochy z dřevoplastových prken	371	
Sadovnické úpravy		
Trávník	53 983	
Trvalkové záhony	98	
Keřové plochy	5042	
Stávající stromy		949
Borka	68	
Kačírek u stromů	80	
Drobná architektura		
Lavičky		234
Dřevěné lavice		90
Odpadkové koše		64
Držák na psí pytlíky		18
Stojan na kolo		37
Zahrazovací sloupek		10
Pítko		6
Vodní plochy	209	
Hřiště		
Bezpečnostní zóny kačírek	1 189	
Bezpečnostní zóny pryž	444	
Perové houpačky		15
Pohybové prvky pro seniory		12
Velké houpačky		5
Vodní prvky		15
Velké herní prvky		6

V. Platební podmínky

- V.1. Dodavatel bude účtovat provedené práce jako souhrn skutečně provedených jednotlivých činností. Pro vlastní výpočet budou použity ceny uvedené v Příloze č. 1 - Ceník činností, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, a to za každou

jednotlivou činnost a příslušnou měrnou jednotku.

- V.2.** Úplata za plnění dle této smlouvy bude prováděna měsíčně za provedené činnosti, a to úhradou faktur. Součástí faktur budou kopie pracovního deníku za dané období, soupis provedených činností, písemně potvrzeným příslušným zástupcem objednatele.
- V.3.** Objednatel uhradí faktury do 21 dnů ode dne doručení v sídle objednatele a to odepsáním z účtu objednatele, to vše za předpokladu splnění podmínky, že faktury budou mít předepsané náležitosti a budou doloženy požadovanými protokoly.
- V.4.** Všechny faktury musí obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladů, zejména :
- číslo faktury
 - číslo smlouvy objednatele
 - označení povinné a oprávněné strany, jejího sídla , adresy, IČ, DIČ
 - den vystavení, uskutečnění zdanitelného plnění a den splatnosti faktury
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit včetně variabilního symbolu
 - předmět fakturace
 - fakturovaná suma bez DPH
 - DPH uvedení % výše a suma
 - fakturovaná částka celkem včetně DPH
 - fakturovaná částka včetně DPH bude zaokrouhlena na celé koruny
 - razítko a podpis oprávněné osoby.
- V.5.** Daň z přidané hodnoty je dodavatel povinen účtovat dle platné právní úpravy ve znění platném v době fakturace .
- V.6.** Všechny faktury a doklady k nim náležející je dodavatel povinen vystavit a doručit do sídla objednatele ve dvou vyhotoveních.
- V.7.** V případě, že faktura nebude mít veškeré náležitosti uvedené ve smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli vrátit do pěti dnů od jejího doručení objednateli bez zaplacení s uvedením důvodu. Dodavatel je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu a doručit jí do sídla objednatele. Objednatel není v tomto případě v prodlení s placením.

VI. Další ustanovení

- VI.1.** Na straně objednatele odpovídá ve věcech smluvních vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje Bc. Martin Pecánek – tel.: 267 093 565. martin.pecanek@praha10.cz. Ve věcech technických, včetně práva ukládat, kontrolovat a přebírat práce odpovídá vedoucí oddělení městské zeleně a čistoty odboru životního prostředí a územního rozvoje Ing. Jiří Procházka - tel.: 267 093 410, jiri.prochazka@praha10.cz a další osoby, které touto činností písemně pověří objednatel.
- VI.2.** Na straně dodavatele odpovídají ve věcech:
- a) smluvních a cenových:
- Ing. Jaroslav Vlk, předseda představenstva, tel.608 711 286, vlk@majetkova.cz

b) technických

- Ing. Petr Mañas, tel.602 686 900, manas@majetkova.cz

- VI.3.** Dodavatel je povinen postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a postupovat dle jeho pokynů. Dodavatel je povinen písemně oznamovat objednateli veškeré okolnosti, které zjistil při plnění smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Dodavatel není oprávněn se odchýlit od pokynů objednatele.
- VI.4.** Dodavatel je povinen vykonávat řádně a včas veškeré povinnosti dodavatele uvedené v této smlouvě a z této smlouvy vyplývající. Objednatel je v případě porušení těchto povinností oprávněn po dodavateli požadovat náhradu vzniklé škody, včetně náhrady nákladů vynaložených objednatelem k odstranění následků tohoto porušení.
- VI.5.** Dodavatel je povinen vykonávat činnosti dle této smlouvy sám. Za subdodávky se nepovažují dodávky materiálu k provedení sjednaných činností.

VII. Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy

- VII.1.** Tato smlouva se sjednává na dobu určitou od 15. 10. 2020 do 31. 12. 2020.
- VII.2.** Pokud nebude k 15. 12. 2020 ze strany objednatele doručena dodavateli informace o tom, že nemá zájem na dalším plnění smlouvy dodavatelem po 31. 12. 2020, pak se doba dle předchozího odstavce automaticky prodlužuje do 31. 12. 2021.
- VII.3.** Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět, a to i bez uvedení důvodu, s výpovědní dobou v délce jednoho měsíce, která skončí posledním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

VIII. Závěrečná ustanovení

- VIII.1.** Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky schválenými a podepsanými oběma smluvními stranami.
- VIII.2.** Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v Registru smluv zajišťuje objednatel.
- VIII.3.** Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající nemohou být převedena ani postoupena v celku ani z části na jiný subjekt bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- VIII.4.** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží objednatel dvě vyhotovení a dodavatel dvě vyhotovení.
- VIII.5.** Obě smluvní strany si smlouvu přečetly a stvrzují, že ji uzavřely bez výhrad, podle své pravé a svobodné vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují podpisy svých zástupců.
- VIII.6.** Seznam příloh:
- Příloha č. 1 - Ceník činností

V Praze dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za dodavatele

.....
Bc. Martin Pecánek
vedoucí odboru životního
prostředí a územního rozvoje

.....
Ing. Jaroslav Vlk
předseda představenstva
Praha 10 – Majetková, a.s.

.....
Mgr. MARTIN ENGEL
místopředseda představenstva
Praha 10 – Majetková, a.s.

Příloha č.1 – Ceník činností (ceny bez DPH)

1. Odstranění ruderálního porostu / m²

(s naložením shrabků, odvozem do 20km a složením, rozloha do 500m²)

	Kč
v rovině nebo na svahu do 1:5	10,50
na svahu přes 1:5 do 1:2	14,56
na svahu přes 1:2 do 1:1	20,02

(Ceny jsou určeny pouze pro odstranění ruderálního porostu na upravených, ale neudržovaných plochách nejvýše 1x za vegetační období a na neupraveném terénu bez omezení.)

2. Odstranění stařiny / m²

(s naložením odpadu, odvozem do 20 km a složením), rozloha do 500m²)

	Kč
v rovině nebo na svahu do 1:5	6,16
na svahu přes 1:5 do 1:2	7,98
na svahu přes 1:2 do 1:1	8,54

(Ceny jsou určeny pouze pro odstranění stařiny z neudržovaných trávníků.)

3. Odstranění nevhodných dřevin o průměru kmene do 100 mm / m²

(se složením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a složením)

A - s odstraněním pařezu B - bez odstranění pařezu

	A	B
v rovině nebo na svahu do 1:5	207,00	104,00
na svahu přes 1:5 do 1:2	233,00	113,00
na svahu přes 1:2 do 1:1	252,00	130,00

4. Pokácení stromu / ks

(bez odstranění pařezu, s odklizením dřevní hmoty, složením na hromady a naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a složením)

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

o průměru kmene na řezné ploše pařezu:	A	B	C
od 100 do 200 mm	305,00	420,00	560,00
od 200 do 300 mm	650,00	747,50	920,00
od 300 do 400 mm	1 260,00	1 449,00	1 666,35
od 400 do 500 mm	2 510,00	2 886,00	3 319,48
od 500 do 600 mm	4 260,00	4 899,00	5 633,85
od 600 do 700 mm	6 160,00	7 084,00	8 146,00
od 700 do 800 mm	9 120,00	10 488,00	12 061,00
od 800 do 900 mm	9 730,00	11 189,50	12 867,93
od 900 do 1000 mm	14 400,00	16 560,00	19 044,00

5. Pokácení stromu ve ztížených podmínkách / ks

(bez odstranění pařezu, s odklizením dřevní hmoty, složením na hromady a naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a složením)

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

o průměru kmene na řezné ploše pařezu:	A	B	C
od 100 do 200 mm	366,00	546,00	896,00
od 200 do 300 mm	780,00	971,75	1 472,00
od 300 do 400 mm	1 512,00	1 883,70	2 666,16
od 400 do 500 mm	3 012,00	3 752,45	5 311,16
od 500 do 600 mm	5 112,00	6 368,70	9 014,16
od 600 do 700 mm	7 392,00	9 209,20	13 034,56
od 700 do 800 mm	10 944,00	13 634,40	19 297,00
od 800 do 900 mm	11 676,00	14 546,35	20 588,68
od 900 do 1000 mm	17 280,00	21 528,00	30 470,40

6. Odstranění pařezu / ks

(s odklizením dřevní hmoty, složením na hromady a zasypáním jámy a naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a složením)

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

o průměru pařezu na řezné ploše:	A	B	C
od 100 do 200 mm	492,00	713,40	1 020,00
od 200 do 300 mm	1 250,00	1 390,00	1 970,00
od 300 do 400 mm	2 600,00	4 300,00	5 860,00
od 400 do 500 mm	3 880,00	6 320,00	8 600,00
od 500 do 600 mm	4 640,00	7 228,00	10 100,00
od 600 do 700 mm	6 360,00	9 990,00	13 700,00
od 700 do 800 mm	8 480,00	13 300,00	18 100,00
od 800 do 900 mm	11 200,00	17 500,00	23 200,00
od 900 do 1000 mm	14 300,00	21 400,00	29 300,00

7. Odstranění pařezu ve ztížených podmínkách / ks

(s odklizením dřevní hmoty, složením na hromady a zasypáním jámy a naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a složením)

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

o průměru pařezu na řezné ploše:	A	B	C
od 100 do 200 mm	840,00	1 008,00	1 209,60
od 200 do 300 mm	1 680,00	2 016,00	2 419,20

od 300 do 400 mm	3 990,00	4 788,00	5 745,60
od 400 do 500 mm	5 800,00	6 960,00	8 352,00
od 500 do 600 mm	6 760,00	8 112,00	9 734,40
od 600 do 700 mm	8 970,00	10 764,00	12 916,80
od 700 do 800 mm	11 700,00	14 040,00	16 848,00
od 800 do 900 mm	15 200,00	18 240,00	21 888,00
od 900 do 1000 mm	19 100,00	22 920,00	27 504,00

8A. Založení parkového trávníku výsevem / m²

(na půdě předem připravené, s prvním pokosením, naložením odpadu, odvezením do 20 km a složením, rozloha nad 100m²)

	Kč
v rovině nebo na svahu do 1:5	13,90
na svahu přes 1:5 do 1:2	20,70
na svahu přes 1:2 do 1:1	25,00

(V cenách nejsou započteny náklady na vypletí, zalévání.)

8B. Založení parkového trávníku výsevem / m²

(na půdě předem připravené, s prvním pokosením, naložením odpadu, odvezením do 20 km a složením, rozloha do 1000 m²)

	Kč
v rovině nebo na svahu do 1:5	18,07
na svahu přes 1:5 do 1:2	26,91
na svahu přes 1:2 do 1:1	32,50

9. Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem / m²

(s doplněním ornice ve vrstvě do 70 mm, utužením, zalitím, prvním pokosením, naložením odpadu, odvezením do 20 km a složením)

	Kč
v rovině nebo na svahu do 1:5	15,50
na svahu přes 1:5 do 1:2	27,60
na svahu přes 1:2 do 1:1	39,00

10. Ošetření trávníku / m²

A - Provzdušnění:	Kč
bez pískování	10,50
s pískováním	19,50

(V ceně jsou započteny náklady na dodání písku. Každé opakování provzdušnění se oceňuje samostatně.)

B - Prořezání:	Kč
bez přisevu	10,50

s přísevem	12,00
s pískováním a přísevem	21,00

(V cenách nejsou započteny náklady na vláčení trávníku po prořezání. V ceně jsou započteny náklady na dodání písku. Každé opakování prořezání se oceňuje samostatně.)

11. Pokosení trávníku / m²

(se shrabáním, naložením, odvozem do 20 km a složením posečené trávy)

	Kč
v rovině nebo na svahu do 1:5	2,20
na svahu přes 1:5 do 1:2	2,40
na svahu přes 1:2 do 1:1	2,80

(Ceny jsou určeny pro parkový trávník, sečený 8-10x za vegetační období. Z celkové plochy se neodečítají plochy bez travního porostu, pokud je jejich plocha menší než 3 m² jednotlivě.)

12. Uválcování trávníku / m²

	Kč
v rovině nebo na svahu do 1:5	0,75

13. Vyhrabání trávníku / m²

(s uložením shrabků na hromady, naložením, odvozem do 20 km a složením)

	Kč
v rovině nebo na svahu do 1:5	2,93
na svahu přes 1:5 do 1:2	3,00
na svahu přes 1:2 do 1:1	4,05

(Ceny jsou určeny pouze pro jarní vyhrabání trávníku.) Cena se vztahuje k ploše do 10 000 m².

14A. Plošná úprava terénu / m²

(s urovnáním povrchu, bez doplnění ornice, plocha nad 500 m²)

A - při nerovnostech terénu od + - 50 do + - 100 mm

B - při nerovnostech terénu od + - 100 do + - 150 mm

C - při nerovnostech terénu od + - 150 do + - 200 mm

	A	B	C
v rovině nebo na svahu do 1:5	17,30	23,20	29,10
na svahu přes 1:5 do 1:2	32,50	41,10	49,50
na svahu přes 1:2 do 1:1	44,30	59,10	71,00

(Ceny jsou určeny pro vyrovnání nerovností dosud neupraveného rostlého nebo ulehlého terénu.)

14B. Plošná úprava terénu / m²

(s urovnáním povrchu, bez doplnění ornice, plocha do 500 m²)

A - při nerovnostech terénu od + - 50 do + - 100 mm

B - při nerovnostech terénu od + - 100 do + - 150 mm

C - při nerovnostech terénu od + - 150 do + - 200 mm

	A	B	C
v rovině nebo na svahu do 1:5	24,22	32,48	40,74

na svahu přes 1:5 do 1:2	45,50	57,54	69,30
na svahu přes 1:2 do 1:1			

(Ceny jsou určeny pro vyrovnání nerovností dosud neupraveného rostlého nebo ulehého terénu.)

15. Doplnění ornice / m²

(na travnatých plochách, floušťky do 50 mm s přemístěním na vzdálenost do 3 m vodorovně)

	Kč
v rovině nebo na svahu do 1:5	5,00
na svahu přes 1:5 do 1:2	8,00
na svahu přes 1:2 do 1:1	12,50

(V cenách není započtena cena ornice.)

• Zpevnění svahu prkny / m²

	Kč
ve svahu od 1:2 do 1:1	1 230,00
ve svahu od 1:1 do 1:0,7	2 110,00

(Množství jednotek se stanoví v m² plochy svahu před zpevněním.)

• Vyplnění otvorů zpevňovacích prefabrikátů ornici nebo substrátem / m²

(ornici o floušťce vrstvy přes 150 mm)

	Kč
ve svahu od 1:2 do 1:1	230,00
ve svahu od 1:1 do 1:0,7	310,00

(Množství jednotek se stanoví v m² plochy svahu před zpevněním prefabrikáty nebo prkny.)

• Hloubení jamek / ks

(pro výsadbu rostlin)

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

bez výměny půdy, o objemu:	A	B	C
od 0,01 do 0,02 m ³	29,00	34,00	46,00
od 0,02 do 0,05 m ³	42,00	52,00	72,00
od 0,05 do 0,125 m ³	82,00	109,00	153,00
od 0,125 do 0,40 m ³	465,00	646,00	924,00
od 0,40 do 1 m ³	1 060,00	1 460,00	2 080,00
od 1 do 2 m ³	2 240,00	3 120,00	4 470,00
od 2 do 3 m ³	3 210,00	4 280,00	6 170,00
od 3 do 4 m ³	4 370,00	5 620,00	8 170,00
od 4 do 5 m ³	5 510,00	7 710,00	11 100,00
od 5 do 6 m ³	6 800,00	9 510,00	13 700,00

s výměnou půdy, o objemu:	A	B	C
od 0,01 do 0,02 m ³	50,00	61,00	79,00
od 0,02 do 0,05 m ³	70,00	102,00	155,00
od 0,05 do 0,125 m ³	152,00	228,00	347,00
od 0,125 do 0,40 m ³	574,00	838,00	1 270,00
od 0,40 do 1 m ³	1 300,00	1 930,00	1 930,00
od 1 do 2 m ³	2 810,00	4 640,00	6 450,00
od 2 do 3 m ³	3 960,00	6 020,00	9 250,00
od 3 do 4 m ³	5 960,00	8 000,00	12 300,00
od 4 do 5 m ³	7 120,00	10 800,00	16 600,00
od 5 do 6 m ³	8 780,00	13 400,00	20 500,00

- **Hloubení rýh** / *bm*

(pro výsadbu rostlin)

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

	A	B	C
šířka do 600 mm, hloubka do 500 mm	350,00	489,00	703,00
šířka od 600 do 800 mm, hloubka do 600 mm	588,00	822,00	1 180,00
šířka od 800 do 1300 mm, hloubka do 700 mm	1 050,00	1 440,00	2 170,00

(Ceny jsou určeny i pro šitování keřových skupin a záhonů.) Bez výměny půdy.

20. **Obdělání půdy** / *m²*

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

	A	B	C
nakopáním do hloubky od 50 do 100 mm	15,30	30,00	43,00
oráním do hloubky od 100 do 200 mm	2,12	4,72	5,50
frézováním	1,60	3,20	4,80
kultivátorováním	1,00	2,00	2,90
rytím do hloubky 200 mm	23,50	33,00	47,00
rytím starého trávníku	81,00	113,00	161,00
smykováním	0,70	1,10	1,60
vlačněním	0,80	1,50	1,90
hrabáním	3,90	5,20	7,70

válením	0,5	0,6	0,7
---------	-----	-----	-----

(Každé opakované obdělání půdy se oceňuje samostatně.)

21. Výsadba dřeviny s balem / ks

(do předem vyhloubené jamky, se zalitím)

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

při průměru balu:	A	B	C
do 100 mm	31,50	50,00	88,00
od 100 do 200 mm	49,00	74,00	146,00
od 200 do 300 mm	82,00	127,00	248,00
od 300 do 400 mm	118,00	177,00	535,00
od 400 do 500 mm	287,00	398,00	1 010,00
od 500 do 600 mm	472,00	654,00	1 750,00
od 600 do 800 mm	1 080,00	1 500,00	3 420,00
od 800 do 1000 mm	1 920,00	2 800,00	6 210,00
od 1000 do 1200 mm	2 720,00	4 090,00	8 660,00
od 1200 do 1400 mm	4 040,00	5 700,00	12 600,00

22. Ukotvení dřeviny / ks

(třemi svisle, třemi vodorovně v horní části a devíti v dolní části umístěnými kůly, s upevněním dřeviny třemi vhodnými úvazky a následně po třech letech jeho odstranění)

při délce svislých kůlů:	Kč
do 2 m	684,00
od 2 do 3 m	831,00

(V cenách jsou započteny náklady na materiál.)

23. Osazení kůlu / ks

(k dřevině s uvázáním)

při délce kůlu:	Kč
do 2 m	220,00
od 2 do 3 m	270,00

(V cenách jsou započteny náklady na materiál.)

24. Zhotovení obalu kmene / m²

(z bambusové rohože)

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

	A	B	C
v jedné vrstvě	92,00	115,00	197,00

ve dvou vrstvách	170,00	180,00	261,00
------------------	--------	--------	--------

(V cenách jsou započteny náklady na materiál.)

25. Výsadba keře bez balu / ks

(do předem vyhloubené jamky, se zalitím)

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

výšky letorostů:	A	B	C
do 1 m	30,00	42,00	74,00
do 2 m	37,00	54,00	84,00

(Výška keře se měří před sestřizáním. Ceny lze použít pro výsadbu růží.)

26. Vyzvednutí dřeviny k přesazení s balem / ks

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

při průměru balu:	A	B	C
od 300 do 400 mm	896,00	1 410,00	1 720,00
od 400 do 500 mm	1 040,00	1 960,00	2 400,00
od 500 do 600 mm	1 860,00	3 530,00	4 250,00
od 600 do 800 mm	2 160,00	6 210,00	7 520,00
od 800 do 1000 mm	4 870,00	10 200,00	12 400,00
od 1000 do 1200 mm	5 180,00	15 900,00	19 400,00
od 1200 do 1400 mm	8 790,00	19 200,00	23 600,00

(Ceny jsou určeny pouze pro vyzvednutí dřeviny, která není majetkem dodavatele.)

27. Výsadba živého plotu / ks

(do předem vyhloubené rýhy, se zalitím)

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

	A	B	C
bez balu	21,00	26,00	37,00
s balem	57,00	73,00	117,00

(Ceny jsou určeny pro výsadby dřevin do výšky 1 m a průměru balu do velikosti 300 mm. Výška dřeviny se měří před sestřizáním.)

28. Zřízení zálivkové mísy po výsadbě dřeviny / ks

	Kč
o průměru 1 m	73,00

(V ceně jsou započteny i náklady na materiál.)

29. Instalace perforované závlahové hadice / ks

	Kč
délka hadice min. 0,5 m	82,00

30. Chemické odplevelení půdy / m²**(před založením kultury nebo trávníku nebo zpevněných ploch, o výměře přes 20 m² jednotlivě)**

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

	A	B	C
postřikem na široko	2,10	2,90	4,10
granulátem na široko	2,10	2,90	4,10

(Ceny lze použít pro aplikaci retardantů na trávníky. Každá opakovaná aplikace se oceňuje samostatně. V cenách není započtena cena herbicidu.)

31. Chemické odplevelení po založení kultury / m²

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

postřikem:	A	B	C
na široko	4,10	5,50	8,70
meziřádkově	5,50	8,50	13,00
hnízdově	8,30	14,90	25,00
smáčením	4,90	8,50	11,80

granulátem:	A	B	C
na široko	4,10	5,50	8,70
meziřádkově	5,50	8,50	13,00
hnízdově	8,30	14,90	25,00

(Ceny jsou určeny pro odplevelení ploch o ploše do 10 m² jednotlivě, nebo pro odstranění hnízd plevelů o ploše do 20 m² jednotlivě, vzdálených od sebe nejméně 5 m. Ceny nelze použít pro chemické odplevelení trávníku. Každá opakovaná aplikace se oceňuje samostatně. V cenách není započtena cena herbicidu.)**32. Hnojení / t****(půdy nebo trávníku s rozprostřením nebo rozdělením hnojiva)**

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

	A	B	C
kompostem	471,00	1 100,00	1 800,00
umělým hnojivem na široko	6 290,00	12 600,00	22 700,00
umělým hnojivem rozdělením k jednotlivým rostlinám	27 700,00	55 400,00	99 700,00

(V cenách není započtena cena hnojiva.)

33. Dovoz vody / m³

pro zálivku rostlin:	Kč
do 1000 m	333,00

34. Zalití rostlin / m³

jednotlivé plochy:	Kč
do 20 m ²	395,00
přes 20 m ²	200,00
příplatek k ceně za zálivku nádob nebo zvýšených záhonů do 100 m ² jednotlivě	1 930,00

35. Řez stromů nebo keřů / ks

(s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, složením na hromady a naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a složením)

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

průklest stromů netrnitých o průměru koruny:	A	B	C
do 2 m	52,00	56,00	69,00
od 2 do 4 m	152,00	172,00	198,00
od 4 do 6 m	242,00	280,00	298,00
od 6 do 10 m	418,00	505,00	598,00

průklest stromů trnitých o průměru koruny:	A	B	C
do 2 m	58,00	66,00	79,00
od 2 do 4 m	169,00	182,00	208,00
od 4 do 6 m	263,00	290,00	350,00
od 6 do 10 m	453,00	515,00	615,00

řez na čípek stromů netrnitých o průměru koruny:	A	B	C
do 2 m	64,00	76,00	90,00
od 2 do 4 m	198,00	208,00	234,00
od 4 do 6 m	308,00	320,00	355,00
od 6 do 10 m	541,00	561,00	640,00

řez na čípek stromů trnitých o průměru koruny:	A	B	C
do 2 m	73,00	83,00	93,00
od 2 do 4 m	216,00	226,00	246,00
od 4 do 6 m	308,00	318,00	348,00
od 6 do 10 m	541,00	551,00	601,00

průklest keřů netrnitých o průměru koruny:	A	B	C
do 1,5 m	53,00	63,00	72,00
od 1,5 do 3 m	138,00	152,00	171,00
od 3 do 5 m	234,00	252,00	272,00
od 5 do 6 m	498,00	521,00	588,00

zmlazení keřů netrnitých o průměru koruny:	A	B	C
do 1,5 m	63,00	73,00	83,00
od 1,5 do 3 m	182,00	202,00	222,00
od 3 do 5 m	356,00	386,00	412,00

průklest keřů trnitých o průměru koruny:	A	B	C
do 1,5 m	59,00	69,00	79,00
od 1,5 do 3 m	152,00	162,00	188,00
od 3 do 5 m	243,00	258,00	303,00
od 5 do 6 m	514,00	532,00	597,00

zmlazení keřů trnitých o průměru koruny:	A	B	C
do 1,5 m	71,00	81,00	91,00
od 1,5 do 3 m	201,00	221,00	241,00
od 3 do 5 m	389,00	409,00	449,00

36. Řez stromů prováděný lezeckou technikou

(s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, složením na hromady a naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a složením)

Řez bezpečnostní při ploše koruny	
m ²	ks
do 30	751,00
Přes 30 do 60	858,00
přes 60 do 90	1 000,00
přes 90 do 120	1 130,00
přes 120 do 150	1280,00
přes 150 do 180	1 500,00
přes 180 do 210	1 670,00
přes 210 do 240	1 880,00
přes 240 do 270	2 150,00
přes 270 do 300	2 400,00
přes 300 do 330	2 730,00
přes 330 do 360	3 160,00
přes 360 do 390	3 640,00
přes 390 do 420	4 010,00
přes 420 do 450	4 620,00
přes 450 do 480	5 010,00
přes 480 do 510	6 010,00
přes 510 do 540	6 680,00
přes 540 do 570	7 510,00
přes 570 do 600	8 010,00

Řez zdravotní při ploše koruny	
m ²	ks
do 30	1 250,00
Přes 30 do 60	1 430,00
přes 60 do 90	1 670,00
přes 90 do 120	1 890,00
přes 120 do 150	2 130,00

přes 150 do 180	2 500,00
přes 180 do 210	2 780,00
přes 210 do 240	3 130,00
přes 240 do 270	3 580,00
přes 270 do 300	4 010,00
přes 300 do 330	4 580,00
přes 330 do 360	5 270,00
přes 360 do 390	5 890,00
přes 390 do 420	6 680,00
přes 420 do 450	7 710,00
přes 450 do 480	8 350,00
přes 480 do 510	10 000,00
přes 510 do 540	11 100,00
přes 540 do 570	12 500,00
přes 570 do 600	13 400,00

Řez výchovný špičáky a keřové stromy	
	ks
do 4m	171,00

Řez výchovný alejové stromy m	
	ks
přes 4 do 6	400,00
přes 6 do 9	751,00

37. Řez a tvarování živých plotů nebo stěn / bm

(s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, složením na hromady a naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a složením)

	Kč
výšky do 0,8 m, šířky do 0,8 m	28,00
výšky od 0,8 do 1,5 m, šířky do 1 m	49,00
výšky od 1,5 do 3 m, šířky do 2 m	88,00

(Ceny jsou určeny pouze pro udržované tvarované živé ploty nebo stěny.)

38. Řez růží / ks

(s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, složením na hromady a naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a složením)

řez růží:	Kč
velkokvětých	7,50
mnohokvětých	7,40

39. Shrabání listí / m²

(z trávnickových ploch na hromady, s naložením, odvozem do 20 km a složením)

	Kč
v rovině nebo na svahu do 1:5	6,00
na svahu přes 1:5 do 1:2	6,50
na svahu přes 1:2 do 1:1	7,00

(Ceny jsou určeny pouze pro podzimní a zimní shrabání listí.)

40. Odstranění přerostlého drnu - kantování / bm

(s naložením odpadu, odvozem do 20 km a složením)

	Kč
u cest nebo záhonů	5,00

(Cena je určena pro každoroční odstranění přerostlého drnu.)

41. Vypletí / m²

(s naložením odpadu, odvozem do 20 km a složením)

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

	A	B	C
záhonu růží	46,00	64,00	78,00
záhonu květin	33,00	45,00	55,00
dřevin solitérních	41,00	53,00	63,00
dřevin ve skupinách	41,00	53,00	63,00
příplatek k ceně za vypletí v nádobách	20,00		

(Příplatek k ceně za vypletí v nádobách je určen pouze pro pletí v rovině nebo na svahu do 1:5.)

42. Odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin / m²

(s naložením, odvozem do 20 km a složením)

	Kč
letniček	14,00
trvalek	18,50
růží	21,00

příplatek k ceně za odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin z nádob	10,00
--	-------

43. Výsadba květin / ks**(do připravené půdy, se zalitím)**

květin hrnkovaných o průměru květináče:	Kč
do 80 mm	14,00
přes 80 do 120 mm	18,00
přes 120 do 250 mm	27,00
příplatek k ceně za výsadbu do nádob	5,00

(V cenách nejsou započteny náklady na materiál.)

44. Zrušení květinových výsadeb / ks**(s vyčištěním ploch, naložením odpadu, odvozem do 20 km a složením)**

na záhonech:	Kč
letniček nebo dvouletek	2,00
trvalek	2,00
příplatek k ceně za zrušení výsadeb z nádob	1,00

45. Dosadba chybějících květin / ks (se zalitím)

květin hrnkovaných o průměru květináče:	Kč
do 80 mm	36,00
přes 80 do 120 mm	42,00
přes 120 do 250 mm	59,00
příplatek k ceně za dosadbu do nádob	30,00

(Ceny jsou určeny pouze pro dosadbu chybějících květin do 50%. V cenách nejsou započteny náklady na dosazovaný materiál.)

46. Ochrana rostlin před mrazem / ks, m²

přikrytím:	Kč
květinových záhonů (m ²)	15,00
pnoucích rostlin (ks)	108,00
keřů do výšky 750 mm (ks)	10,00

odkrytím:	Kč
květinových záhonů (m ²)	16,00

pnoucích rostlin (ks)	39,00
keřů do výšky 750 mm (ks)	25,00

nakopčením:	Kč
zřízení (ks)	17,00
odstranění (ks)	21,00

(V cenách nejsou započteny náklady na řez. V cenách jsou započteny náklady na krycí materiál a na odstranění.)

47. Zřízení mísy pro následné mulčování stromu / ks
(včetně sejmutí drnu)

	Kč
o průměru min. 1 m, hloubky 50 mm	150,00

(Cena je určena pro každoroční odstranění přerostlého drnu.)

48. Mulčování vysazených rostlin / m²

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

při tloušťce mulče:	A	B	C
od 50 do 100 mm	120,00	160,00	180,00
od 100 do 150 mm	160,00	202,00	224,00

(V cenách nejsou započteny náklady na stabilizaci mulče proti erozi. Tloušťka mulče se měří v nakypřeném stavu. V cenách jsou započteny náklady na mulčovací materiál.)

49. Odplevelení výsadeb s nakypřením / m²

(s naložením odpadu, odvozem do 20 km a složením)

A - v rovině nebo na svahu do 1:5 B - na svahu přes 1:5 do 1:2 C - na svahu přes 1:2 do 1:1

odplevelení:	A	B	C
záhonů květin	54,00	94,00	126,00
záhonů růží	87,00	156,00	186,00
dřevin solitérních	85,00	152,00	226,00
souvislých keřových skupin	74,00	136,00	195,00
příplatek k ceně za odplevelení výsadeb v nádobách	42,00		

50. Úklidové práce / m², ks

	Kč	
zametení zpevněných ploch s odvozem vytříděných nečistot do 20 km (m ²): asfalt, zvlněný asfalt, dřevěné rošty, dlažba, pryž	ručně: 1,10	strojově: 1,10

úklid sněhu s ponecháním na okraji cesty bez odvozu (m ²)	cesty: 2,00	schody: 2,00
odstranění zmrzků a nášlapků s ponecháním na okraji (m ²)	3,00	
posyp zledovatělých ploch včetně naložení posypového materiálu (m ²)	ručně: 1,10	sypačem: 1,10
celkový úklid cest po zimním posypu (m ²)	3,00	
vyprázdňení odpadkových košů (ks)	25,00	
úklid vodního prvku (sběr odpadků a nečistot, zametení) (ks)	440,00	

(Cena posypového materiálu není započtena. Posypový materiál nebude účtován v případě jeho dodání dodavatelem. V ceně je započtena i celková likvidace odpadů.)

(Úklid sněhu bude probíhat v souladu s vyhláškou hl. m. Prahy č. 39/1997, o schůdnosti místních komunikací, v platném znění, a dalších právních předpisů. Uklízené plochy jsou zařazeny do první kategorie chodníků. Úklid bude dokončen nejpozději do 12 hod. od ukončení spadu sněhu.)

(Při úklidu vodního prvku bude provedeno jeho vypuštění, odstranění všech nečistot, omytí povrchů vodou bez chemických přípravků.)

51. Štěpkování dřevní hmoty / m³ štěpků

(s naložením štěpků a neseštěpkovatelného materiálu, odvozem do 20 km a složením)

	Kč
štěpkování dřevní hmoty	2 500,00

52. Nátěr laviček / ks/ hod

	Kč	
nátěr	ks: 117,00	hod:
odstranění starého laku a nátěr	320,00	

(V ceně není započtena cena nátěrových hmot.)

53. Nátěr odpadkových košů / ks

	Kč	
nátěr	ks: 65,00	hod:
odstranění starého laku a nátěr	320,00	

(V ceně není započtena cena nátěrových hmot.)

54. Inventarizace laviček, odpadkových košů, herních prvků / kpt

	Kč
inventarizace	1 200,00

55. Úprava pozemků s rozpojením a přehrnutím včetně urovnání / m³

(V cenách jsou započteny i náklady na urovnání povrchu pozemku s tolerancí ± 10 cm.)

(Objem horniny se určuje v m³ rostlého stavu.)

s přemístěním do vzdálenosti (m)	horniny			
	1 a 2	3	4	5
20	10,50	11,00	13,00	15,00
20 – 40	20,50	21,00	24,00	29,00
40 – 60	26,00	32,00	38,00	42,00

56. Založení trávníků drnováním (položení travního koberce) / m²

(Cena zahrnuje dovoz, přípravu a pokládku koberce.)

(V ceně nejsou započtena náklady na dodávku drnu.)

v rovině nebo na svahu do 1 : 5	150,00
na svahu přes 1 : 5 do 1 : 2	180,00
na svahu přes 1 : 2 do 1 : 1	240,00

57. Zpevnění svahu o sklonu 1 : 2 plůtkem do záseku s vykopáním,**vyplněním, urovnáním záseku a celých ploch ornici nebo substrátem při vzdálenosti záseků a plůtek / m²**

do 1 m	602,00
přes 1 do 1,5 m	556,00
přes 1,5 do 2 m	532,00

58. Založení záhonu pro výsadbu rostlin s urovnáním a případným naložením**odpadu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením / m²**

	horniny			na starém trávníku
	1 a 2	3	4	
v rovině nebo na svahu do 1 : 5	26,00	34,00	39,00	17,00
na svahu 1 : 5 do 1 : 2	30,00	42,00	49,00	32,00

(Ceny nelze použít pro založení záhonů s výškovým členěním.)

59. Rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 150 mm / m²**Plocha nad 500 m²**

v rovině nebo na svahu do 1 : 5	16,90
na svahu přes 1 : 5 do 1 : 2	27,30
na svahu přes 1 : 2 do 1 : 1	36,40

60. Příprava nádob pro vysazování rostlin se zřízením vsakovací vrstvy a naplnění nádob zemínou nebo substrátem a o ploše nádoby / ks

m ²	při výšce nádoby	
	do 70 cm	od 70 cm do 120 cm
do 0,30	190,00	345,00
přes 0,30 do 0,60	367,00	677,00
přes 0,60 do 1,00	698,00	1 380,00
přes 1,00 do 2,00	1 020,00	2 310,00
přes 2,00 do 3,00	1 730,00	3 640,00
přes 3,00 do 4,00	2 200,00	4 970,00
přes 4,00 do 5,00	2 830,00	6 330,00
přes 5,00 do 7,00	3 790,00	8 330,00

(V cenách jsou započteny i případné náklady na instalaci a stabilizaci nádoby na místě.)

(V cenách jsou započteny náklady na nakládání, rozvoz a skládání nádob do vzdálenosti max. 20 km.)

(V cenách jsou započteny náklady na naplňovanou zeminu či substrát.)

61. Ošetření vysazených dřevin tj. odplevelení s nakypřením nebo vypletí, odstranění poškozených částí dřevin s případným složením odpadů na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením / ks

	solitérních	ve skupinách
v rovině nebo na svahu do 1 : 5	73,00	47,00
na svahu přes 1 : 5 do 1 : 2	135,00	87,00
na svahu přes 1 : 2 do 1 : 1	205,00	203,00

62. Vyvláčení trávníku z rozrušením mechových porostů, s naložením odpadu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením / m²

v rovině nebo na svahu do 1 : 5	0,90
---------------------------------	------

63. Obnova nebo zřízení parkové cesty / m²

(Cena je včetně dopravy, provedení zemních prací a zřízení lože.)

(Náklady na použitý materiál se oceňují zvlášť.)

mlat	550,00
dlažba	450,00
šlapáky	420,00

asfalt	1 300,00
sadovky / bm	310,00

64. Likvidace zpevněných ploch odvozem do 20 km a se složením / m²

mlat	300,00
dlažba	450,00
asfalt	700,00
beton	900,00

65. Hlídaní celého objektu parku / denně od 07:00 do 22:00 hod

	Kč
hlídání	2400

Rozumí se:

Denní zápisy do deníku

- Incidentsy s návštěvníky parku
- Pravidelné obchůzky parku (včetně času a jména)
- Veškeré nedostatky

Povinné nošení firemního oblečení (vesta, bunda, triko)

Pochůzky po parku budou probíhat ve dvou okruzích

1. Malý okruh
Spočívá v kontrole frekventovaných ploch parku
 - Středová část + dětské hřiště
2. Velký okruh
Spočívá v kontrole celého parku
 - Středová část + dětské hřiště + agility hřiště + zadní část + ostatní plocha

Při obchůzce parku dbát na :

- Kontrola nepořádku
 - Dětské hřiště
 - Park pro seniory
 - Hřiště pro psy 2x
 - amfiteater
 - sportoviště
 - plocha s houpačkami
 - borovicový lesík

Ke kontrole patří také veškeré zpevněné plochy, travnaté plochy, keřové skupiny.

Kontrola rostlin

- Polámané větve keřů i stromů
- Poničené popínavé r., trvalky
- Poničení kotvení dřevin, oplocení popínavek,
- Rozježděná travnatá plocha

Kontrola mobiliáře

- Poničení či znehodnocení
- Odpadkových košů
- laviček
- pódia
- betonových koulí
- herních prvků
- cvičebních prvků

- oplocení hřiště
- informačních cedulí
- toalet
- stojany na kola
- pítka

Kontrola vodní kaskády

- Nepořádek v kaskádě
- Poničení kaskády

-Vodní kaskáda se bere jako celek (bazény, kyvadla, mlýny, vodní les, fontána, zpevněná plocha kolem kaskády), běžná vizuální kontrola dětských hřišť, houpaček, síťové prolézačky, akustických herních prvků, hřiště s vodními prvky, hřiště pro petanque, herních prvků pro seniory a psy. V rámci této kontroly bude provedena základní prohlídka všech herních prvků a dalšího vybavení dětských hřišť, zaměřená především na rozeznání nápadných zdrojů nebezpečí způsobených např. vandalismem nebo povětrnostními vlivy. Zjištěné nedostatky z běžné vizuální kontroly budou zaznamenány do stavebního deníku.

- usměrňování návštěvníků v případě poškozování vybavení nebo v případě porušování provozních řádů
- úklid WC s doplněním hygienických prostředků 3x denně (v ceně nejsou započteny náklady na materiál)
- sběr drobného znečištění v rámci celého parku včetně dětských hřišť a vodních prvků a to 2x denně (v ceně je započtena likvidace odpadů)

66. Provozní kontrola dětského hřiště, houpaček, síťové prolézačky, akustických herních prvků, hřiště s vodními prvky, hřiště pro petanque, herních prvků pro seniory a psy

	Kč
provozní kontrola	3 000,00

(jedná se o podrobnější prohlídku celkového vybavení se zaměřením na kontrolu funkce a stabilitu zařízení zejména z hlediska opotřebení, která probíhá 4x ročně. Výstup: protokol o provozní kontrole)

67. Roční hlavní kontrola - certifikovaná - dětského hřiště, houpaček, síťové prolézačky, akustických herních prvků, hřiště s vodními prvky, hřiště pro petanque, herních prvků pro seniory a psy

	Kč
roční hlavní kontrola	29 000,00

(provedení detailní kontrola stavu herních prvků a dalšího vybavení herních ploch s cílem prověření celkové úrovně bezpečnosti zařízení)

(posouzení technického stavu herních prvků provede osoba s příslušným oprávněním k vyhodnocování stavu a bezpečnosti herních prvků)

68. Urovnání písku v pískovišti/ m²

	Kč
urovnání písku v pískovišti	2,50

69. Údržba dětských pískovišť / m³

	Kč
bez výměny písku – desinfekcí	1830,00

(V ceně jsou započteny náklady na překopání písku a jeho uhrabání po provedení desinfekce.)

	Kč
s výměnou písku	2490,00

(V ceně jsou započteny náklady na odstranění starého písku, odvoz do 20 km a složení, a dále dodání nového písku.)

	Kč
doplnění písku do pískoviště	1800,00

(V ceně jsou započteny náklady na dodání písku a jeho uhrabání)

70. Urovnání bezpečnostní zóny/ m²

	Kč
urovnání bezpečnostní zóny	2,50

(provedení urovnání bezpečnostní zóny v rovnoměrné vrstvě (např. písek, kačírek) podle daného typu herního prvku)

71. Doplnění bezpečnostní zóny/ m³

materiál bezpečnostní zóny	Kč
bezpečnostní zóna – písek	850,00
bezpečnostní zóna – kačírek	1 300,00
bezpečnostní zóna – drcená borová kůra	750,00
bezpečnostní zóna – přírodní štěrk	1 200,00

(doplnění bezpečnostní zóny odpovídajícím materiálem např. písek, kačírek a provedení urovnání v místě doplnění, součástí ceny je i doplňovaný materiál)

72. Úklidové práce na dětských hřištích / m², ks

	Kč
zametení zpevněných ploch např. asfalt, mlat, pryž (m ²)	1,50
ruční mytí herních prvků – vodou se saponátem (m ²)	30,00
odstranění grafitti (m ²)	700,00

(v ceně je započtena i celková likvidace odpadu)

73. Instalace mobiliáře / ks / bm

ks	laviček	850,00
ks	košů	650,00
ks	stojanů	650,00
ks	zábran - sloupky	850,00
bm	zábran - zábradlí	550,00

(Rozumí se vykopání jámy a zabetonování včetně ceny betonu.)

(není započtena cena za materiál zábran)

(cena mobiliáře se oceňuje zvlášť)

74. Nátěr vybavení DH / hodina

	Kč
nátěr herních prvků (hod)	300,00
nátěr pískovišť (hod)	300,00
nátěr oplocení (hod)	300,00

(V ceně není započtena cena nátěrových hmot)

75. Instalace herních prvků /ks

	Kč
za 1 stojnu	650,00

(Rozumí se vykopání jámy a ukotvení nebo zabetonování a to včetně ceny betonu.)

(cena herních prvků se oceňuje zvlášť)

76. Hodinová sazba (hs): práce řemeslníka / hod

(Opravy a instalace mobiliáře a zpevněných ploch.)

	Kč
zámečnick	365,00
instalatér	365,00
dlaždič	320,00
truhlář	365,00
svářeč	365,00
pomocník	250,00

(zámečníkem, instalatérem, dlaždičem, truhlářem, svářečem se rozumí osoba s výučním listem v daném oboru. Cena včetně dopravy a energií)

77. Chemické ošetření stromů / Ks

	Kč
za 1 strom	98,00

(jedná se o chemické ošetření - postřik jírovců proti Klíněnce jírovcové 1-2x ročně v jarním období)

78. Údržba mlatu / m²

	Kč
smykování	4,20
dosyp frakcí 0/4 mm	16,00
uhutnění	5,20

(smykování – širokým středně těžkým smykem „na tupo“ pro urovnání drobných nerovností povrchu)

(dosypání plochy frakcí 0/4 mm ve vrstvě okolo 5 mm, součástí je i dodávka materiálu)

(uhutnění těžkým válcem 500 kg či vibrační deskou 200 kg)



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10

číslo 827

ze dne 6. 10. 2020

k návrhu na uzavření Smlouvy na zajišťování provozu a údržby Malešického parku na území Městské části Praha 10 č. 2020/OŽR/1328

Rada městské části Praha 10

I. schvaluje

uzavření Smlouvy na zajišťování provozu a údržby Malešického parku na území Městské části Praha 10 č. 2020/OŽR/1328 se společností PRAHA 10 - Majetková, a. s., se sídlem Vršovická 1429/68, 101 00 Praha 10, IČO 272 05 703, ve znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Bc. Pecánkovi, vedoucímu OŽR

- 1.1. uzavřít Smlouvu na zajišťování provozu a údržby Malešického parku na území Městské části Praha 10 č. 2020/OŽR/1328 se společností PRAHA 10 - Majetková, a. s., se sídlem Vršovická 1429/68, 101 00 Praha 10, IČO 272 05 703, schválenou v bodě I. tohoto usnesení

Termín: 15. 10. 2020

- 2 -

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Komrsková, 1. místostarostka
Anotace: životní prostředí
Provede: Bc. Pecánek, ved. OŽR
Na vědomí: -
Garant: Bc. Pecánek, ved. OŽR
Číslo tisku: P10-100400/2020