

PROTOKOL Z JEDNÁNÍ KOMISE II.

Datum jednání: 1. 10. 2020

1. Identifikace zadávacího řízení

Název zadavatele:	Městská část Praha 10
Sídlo zadavatele:	Vršovická 1429/68, 101 00 Praha – Vršovice
Název veřejné zakázky:	Zajištění odstraňování graffiti v Městské části Praha 10
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

2. Fyzické osoby podílející se na posouzení a hodnocení nabídek


Členové komise:

Č. Jméno a příjmení

1. Ing. arch. Martin Valovič, místostarosta
2. Mgr. Michal Kočí, člen RMČ
3. MgA. David Kašpar, místostarosta
4. Bc. Iva Petřinová, OMP
5. Bc. Petra Morávková MBA, OMP
6.  Zástupce občanů

Náhradníci členů:

Č. Jméno a příjmení

1. Olga Koumarová, členka RMČ
2. Ing. Jana Komrsková, 1. místostarostka
3. PaedDr. Martin Sekal, místostarosta
4. Pavel Smítka DiS, OMP
5. Martina Štěpánová, OMP
6.  Zástupce občanů

3. Seznam nabídek

Č.	Obchodní název firmy nebo název účastníka zadávacího řízení	Sídlo/místo podnikání	IČO	DIČ
1.	Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.	Praha 2, Perucká 10/2542, PSČ 12000	61057606	CZ61057606
2.	Konstruktis Praha, spol. s r.o.	Petra Rezka 1723/1a, Nusle, 140 00 Praha 4	45799431	CZ45799431
3.	AXIOM REAL, spol. s r.o.	Kolovratská 110/4, Strašnice, 100 00 Praha 10	25645510	CZ25645510
4.	Graffiti Likvid s.r.o.	V Zeleném údolí 1302/11, Kunratice, 148 00 Praha 4	06298401	CZ06298401
5.	Architecture invest s.r.o.	Praha 10 - Hostivař, Budapeštská 1491/5, PSČ 10200	27390292	CZ27390292
6.	AUSTUR s.r.o.	Koněvova 1271/101, Žižkov, 130 00 Praha 3	29006805	CZ29006805
7.	MIRA expert s.r.o.	Na Vrchách 585, 252 66 Libčice nad Vltavou	01634305	CZ01634305

4. Hodnocení nabídek

Na jednání komise ze dne 30. 9. 2020 byly nabídky zhodnoceny s následujícím výsledkem:

Č.	Dodavatel	nabídková cena za odstranění 2 m2 graffiti v rámci „výjezdu“, zahrnující všechny dílčí části „výjezdu“ tak, jak jsou popsány ve smlouvě	Počet bodů
1.	AXIOM REAL, spol. s r.o.	577,- Kč	100
2.	Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.	720,- Kč	$577/720*100 = 80,14$
3.	Graffiti Likvid s.r.o.	890,- Kč	$577/890*100 = 64,83$
4.	AUSTUR s.r.o.	960,- Kč	$577/960*100 = 60,10$
5.	MIRA expert s.r.o.	1 090,- Kč	$577/1090*100 = 52,94$
6.	Konstruktis Praha, spol. s r.o.	1 190,- Kč	$577/1190*100 = 48,49$
7.	Architecture invest s.r.o.	1 725,- Kč	$577/1725*100 = 33,45$

5. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Vzhledem k výši nabídkové ceny s ohledem na ostatní nabídkové ceny i s ohledem na předpokládanou hodnotou, byla nabídková cena AXIOM REAL, spol. s r.o. shledána jako mimořádně nízká, z toho důvodu byl účastník vyzván ke zdůvodnění.

Účastník zdůvodnil mimořádně nízkou nabídkovou cenu takto:

Dodavatel předně uvádí, že jeho nabídková cena byla stanovena v souladu s výzvou k podání nabídek, postupy a podmínkami plnění zakázky v návrhu smlouvy a na základě podrobné ekonomické kalkulace a mnohaletých zkušeností dodavatele na trhu služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky. Údajnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu navíc ani bez dalšího nelze dovozovat ve vztahu k nabídkovým cenám ostatních uchazečů, jak činí zadavatel.

Dodavatel působí na trhu služeb spočívajících v odstraňování graffiti již více než 22 let a v tomto oboru patří mezi specializovaného a respektovaného poskytovatele služeb. Dodavatel vždy řádně plnil veškeré své zakázky, což si zadavatel může ověřit i v návaznosti na referenční zakázky předložené dodavatelem v rámci prokazování kvalifikace. U objednatelů poskytovaných služeb si zadavatel může řádnost poskytovaných služeb ze strany dodavatele rovněž ověřit. Nabídka vychází ze zkušeností dodavatele, který ročně odstraní tisíce metrů graffiti, a to zejména pro hlavní město Prahu (magistrát, TSK, DP, městské části), jak toto vyplývá i z dodavatelem předložených referencí.

Dodavatel poukazuje na to, že dlouhodobě zajišťuje více zakázek a projektů na území hl. města Prahy, které se vzájemně doplňují a poskytují mu výraznou konkurenční výhodu. Tuto výhodu mu poskytuje rovněž místo umístění jeho sídla, které se nachází v obvodu zadavatele. Ke kalkulaci nabídkové ceny dodavatel přistoupil zodpovědně a profesionálně a na základě jeho rozsahu působení mohl předložit zadavateli výhodnou nabídku.

Nabídková cena dodavatele přitom zohledňuje veškeré nákladové položky v rámci poskytování služeb, když dodavatel v rámci své činnosti dodržuje veškeré povinnosti vyplývající z platných právních předpisů. Dodavatel řádně hradí veškeré odvody za zaměstnance, řádně platí daně apod., což dodavatel prokázal i v rámci prokazování kvalifikace.

Dodavatel tedy prohlašuje, že je na základě předložené nabídkové ceny řádně schopen plnit předmět veřejné zakázky, přičemž při stanovené nabídkové ceně bude dodavatel v případě plnění veřejné zakázky realizovat zisk. Nabídková cena dodavatele tedy není mimořádně nízkou nabídkovou cenou, nýbrž se jedná o nabídkovou cenu, při jejímž uplatnění je dodavatel schopen realizovat zisk, přičemž tato nabídková cena odpovídá obvyklým tržním podmínkám.

S ohledem na obsah výzvy zadavatele, dodavatel tímto prohlašuje, že při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky; a dále prohlašuje, že neobdržel žádnou neoprávněnou veřejnou podporu.

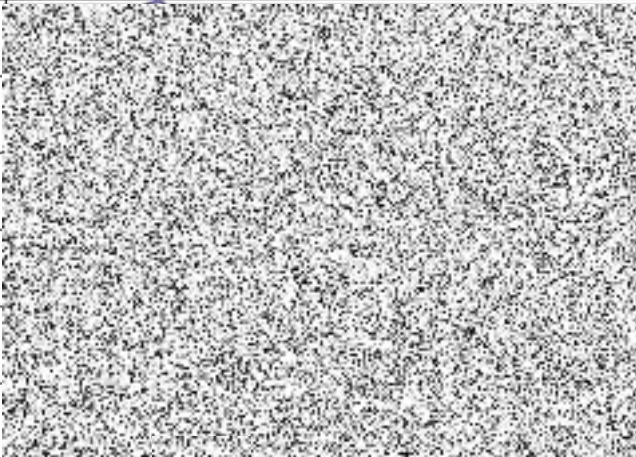

6. Výzva dle § 122 odst. 3 zákona


Vybraný dodavatel doložil všechny doklady o kvalifikaci v originále nebo v ověřené kopii.

7. Závěr jednání komise

Komise navrhla zadavateli, aby rozhodl o vybraném dodavateli – AXIOM REAL, spol. s r.o., neboť podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil zadávací podmínky. Zároveň zdůvodnil mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

8. Podpisy osob, které se účastnily posouzení a hodnocení nabídek

Jméno a příjmení	Podpis člena komise
Ing. arch. Martin Valovič, místostarosta	
Mgr. Michal Kočí, člen RMČ	
MgA. David Kašpar, místostarosta	
Bc. Iva Petřinová, OMP	
Bc. Petra Morávková MBA, OMP	
 Zástupce občanů	

Jméno a příjmení	Podpis náhradníka člena komise
Olga Koumarová, členka RMČ	
Ing. Jana Komrsková, 1. místostarostka	
PaedDr. Martin Sekal, místostarosta	
Pavel Smítka DiS, OMP	
Martina Štěpánová, OMP	
 , Zástupce občanů	

Protokol sepsán Mgr. Šárkou Kryglovou, advokátkou ze společnosti Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.