

NÁVRH TEXTU DODATKU Č. 3 KE SMLOUVĚ

DODATEK Č. 3 ZE DNE 30. 4. 2010 KE SMLOUVĚ O NÁJMU POZEMKU ZE DNE 30. 6. 2009

Na straně jedné

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10

se sídlem: Vršovická 1429/68, Praha 10, PSČ 101 38
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. 67
číslo účtu: 9021-2000733369/0800, variabilní symbol **1510990806**
zastoupená starostkou Renatou **Chmelovou**
ke smluvnímu jednání oprávněn Ing. Filip **Koucký**, vedoucí odboru majetkoprávního

(dále jen jako „*pronajímatel*“)

a na straně druhé

PRAHA 10 – Majetková, a.s.

se sídlem: Vršovická 1429/68, Vršovice, 101 00 Praha 10
IČO: 272 05 703
DIČ: CZ27205703
Zápis v OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl B, vložka 9712
zastoupená Ing. Jaroslavem Vlkem, předsedou představenstva
a *bude doplněno*
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 193521661/0300

(dále jen „*nájemce*“)

(pronajímatel a nájemce dále společně také jen jako „*účastníci*“)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě svobodného a vážného projevu vůle a v souladu s platnými právními předpisy, zejména pak s přihlédnutím k ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, po vyjednávání o všech okolnostech a podmínkách uzavřeli tento

DODATEK Č. 3 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ZE DNE 30. 4. 2010

ČLÁNEK I. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ

1. Účastníci spolu uzavřeli ke dni **30. 4. 2010** smlouvu č. **2010/OMP/981 (IS 1510990806)** o nájmu části pozemku parc. č. **1958/6**, o výměře **2 640,0 m²**, k. ú. **Vršovice**, s dodatky č. 1 ze dne 15. 7. 2010 a č. 2 ze dne 22. 3. 2017, (*dále jen „nájemní smlouva“ nebo také „předmět nájmu“*), a to za účelem provozování parkoviště.

2. Tento Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě je uzavírán na základě a v souladu s usnesením Rady MČ Praha 10 č. ... ze dne

ČLÁNEK II. PŘEDMĚT DODATKU

Účastníci se dohodli na změně nájemní smlouvy takto:

1. Ustanovení Článku I. odst. 3 Smlouvy se ruší a nahrazuje se textem v tomto znění:

Předmětem této nájemní smlouvy je nájem části pozemku parc. č. **1958/6**, k. ú. **Vršovice**, z jehož celkové rozlohy 6 028,0 m² přenechává pronajímatel nájemci část, o výměře **4 453,0 m²**. Pronajatá část pozemku je vyznačena na přiloženém snímku pozemkové mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako **příloha č. 1**.

2. Příloha č. 1 původního znění Smlouvy se vypouští a nahrazuje se přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě, tedy novým snímek pozemkové mapy, který reflektuje na změnu Smlouvy dle čl. II. odst. 1 tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě a zobrazuje tak pronajatou část o celkové rozloze 4 453,0 m² vyznačené jako část A+B+C.

ČLÁNEK III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 3 zůstávají platná a účinná beze změn.
2. Návrh na uzavření tohoto Dodatku č. 3 nelze přijmout s dodatkem nebo s odchylkou.
3. Účastníci si v tomto Dodatku č. 3 ujednali všechny ty náležitosti, které v něm ujednat měli.
4. Účastníci na sebe berou riziko změny okolností.
5. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti připojením podpisu všech jeho účastníků.
6. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven v čtyřech (**4**) stejnopisech, z nichž po jeho podpisu obdrží jedno (**1**) jeho vyhotovení nájemce a tři (**3**) jeho vyhotovení pronajímatel.
7. Účastníci prohlašují, že tento Dodatek č. 3 po jeho sepsání řádně přečetli, že odpovídá jejich svobodné vůli a nebyl ujednan v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto Dodatku č. 3 připojují smluvní strany své podpisy.

8. Přílohu tohoto Dodatku č. 3 tvoří snímek pozemkové mapy.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Za nájemce:

Za pronajímatele:

Ing. Jaroslav **Vlk**
předseda představenstva

Ing. Filip **Koucký**
vedoucí Odboru majetkoprávního
Úřadu městské části Praha 10

bude doplněno

Ověřujeme, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu
MČ P10 podle § 43 zák. č. 131/2000 Sb.

Úřední deska MČ P10 vyvěšeno od --- do ---

Usnesení Rady m. č. Praha 10 (RMČP10) č. _____ ze dne

Usnesení Zastupitelstva m. č. Praha 10 (ZMČP10) č. --- ze dne ---

Ověřovatele 1. 2.

