

Důvodová zpráva

Městská část Praha 10 uzavřela dne **25. 4. 2000** se subjektem Vzdělávací zahradnické centrum spol. s r.o., dříve GARTENSTA spol. s r.o. (*dále jen Subjekt*) smlouvu č. **2011/OMP/5851** o nájmu pozemků parc. č. **2769/2**, parc. č. **2769/27**, parc. č. **2769/28** a parc. č. **2769/29**, k. ú. **Strašnice** (*dále jen Pozemky*) na dobu určitou do **30. 4. 2020** s dodatky **č. 1** ze dne 9. 2. 2011, **č. 2** ze dne 26. 10. 2011 a **č. 3** ze dne 18. 4. 2012, (*dále jen Smlouva*). *Smlouva* je jako **příloha č. 1** součástí tohoto materiálu.

Informace o *Pozemcích* jsou uvedeny v **příloze č. 2** tohoto materiálu.

Důvodem předložení tohoto návrhu je konsolidace majetkových poměrů k herním prvkům dětského hřiště na pozemcích parc. **2769/2** a parc. č. **2769/27**, k. ú. **Strašnice**. Tyto herní prvky byly v době platnosti *Smlouvy* pořízeny z finančních prostředků *Subjektu* a jsou i nadále v jeho majetku. Jelikož městská část Praha 10 má zájem v dané lokalitě i nadále provozovat dětské hřiště, a to vlastním nákladem prostřednictvím svého správce, je tedy žádoucí, aby majetkové poměry k těmto herním prvkům byly vypořádány.

V protokolu o předání a převzetí pozemku č. j. P10-051209/2020 ze dne 30. 4. 2020 (*viz příloha č. 3 tohoto materiálu*) je v jeho části III. uvedeno, že nejdéle ke dni 30. 9. 2020 budou skutečnosti vypořádány.

V kontextu shora uvedeného je žádoucí se *Subjektem* uzavřít dohodu, jejíž návrh je součástí předloženého materiálu jako jeho **příloha č. 4**.

Vyjádření OMP/oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace: OMP se za účelem konsolidace majetkových poměrů doporučuje uzavřít se *Subjektem* dohodu.