

## Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu

ke dni ..... **30.06.2020** .....  
(v celých tisících Kč)

IČ
<b>27205703</b>

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**PRAHA 10 - Majetková, a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

**Vršovická 1429/68**

**Praha**

**101 00**

**Česká republika**

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	<b>18 938</b>	<b>21 015</b>
II.	Tržby za prodej zboží	02	<b>6</b>	
A.	Výkonová spotřeba	03	<b>7 361</b>	<b>7 717</b>
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	<b>222</b>	<b>62</b>
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	<b>2 576</b>	<b>2 888</b>
A.3.	Služby	06	<b>4 563</b>	<b>4 767</b>
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07		
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady	09	<b>12 822</b>	<b>13 810</b>
D.1.	Mzdové náklady	10	<b>10 081</b>	<b>10 633</b>
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	<b>2 741</b>	<b>3 177</b>
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	<b>2 725</b>	<b>3 156</b>
D.2.2.	Ostatní náklady	13	<b>16</b>	<b>21</b>
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	<b>66</b>	<b>137</b>
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	<b>66</b>	<b>137</b>
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	<b>66</b>	<b>137</b>
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	20	<b>108</b>	<b>66</b>
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	<b>73</b>	<b>12</b>
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	<b>35</b>	<b>54</b>
F.	Ostatní provozní náklady	24	<b>230</b>	<b>476</b>
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F.2.	Prodaný materiál	26		
F.3.	Daně a poplatky	27	<b>9</b>	<b>9</b>
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F.5.	Jiné provozní náklady	29	<b>221</b>	<b>467</b>
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	<b>-1 427</b>	<b>-1 059</b>

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovláda	36		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	25	12
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	25	12
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43		
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45		
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		
K.	Ostatní finanční náklady	47	25	22
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48		-10
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	-1 427	-1 069
L.	Daň z příjmů	50		
L.1.	Daň z příjmů splatná	51		
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	-1 427	-1 069
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	-1 427	-1 069
*	Čistý obrat za účetní období	56	19 077	21 093

Pozn:

*Předběžní výsledky k 30.6.2020*

PRAHA 10 - Majetková, a.s.  
účetní kancelář  
Vršovická 68/1429  
101 38 Praha 10  
IČ: 27205703



Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání

Minimální závazný výčet informací  
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

## Rozvaha v plném rozsahu

ke dni ..... **30.06.2020** .....  
(v celých tisících Kč)

IČ
<b>27205703</b>

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**PRAHA 10 - Majetková, a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

**Vršovická 1429/68**

**Praha**

**101 00**

**Česká republika**

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	001	<b>134 986</b>	<b>-3 314</b>	<b>131 672</b>	
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	<b>103 672</b>	<b>-3 121</b>	<b>100 551</b>	
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	<b>710</b>	<b>-530</b>	<b>180</b>	
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	<b>499</b>	<b>-459</b>	<b>40</b>	
B.I.2.1.	Software	007	<b>499</b>	<b>-459</b>	<b>40</b>	
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	<b>211</b>	<b>-71</b>	<b>140</b>	
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a ne	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	<b>3 435</b>	<b>-2 591</b>	<b>844</b>	
B.II.1.	Pozemky a stavby	015				
B.II.1.1.	Pozemky	016				
B.II.1.2.	Stavby	017				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	<b>2 850</b>	<b>-2 566</b>	<b>284</b>	
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	<b>292</b>	<b>-25</b>	<b>267</b>	
B.II.4.1.	Pěstíelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	<b>292</b>	<b>-25</b>	<b>267</b>	
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedo	024	<b>293</b>		<b>293</b>	
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	<b>293</b>		<b>293</b>	
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	<b>99 527</b>		<b>99 527</b>	
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	<b>99 527</b>		<b>99 527</b>	
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	037	<b>30 309</b>	<b>-193</b>	<b>30 116</b>	
C.I.	Zásoby	038				
C.I.1.	Materiál	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	<b>12 212</b>	<b>-193</b>	<b>12 019</b>	
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	<b>1 776</b>		<b>1 776</b>	
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	<b>1 776</b>		<b>1 776</b>	
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056	<b>1 776</b>		<b>1 776</b>	
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	<b>10 436</b>	<b>-193</b>	<b>10 243</b>	
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	<b>5 100</b>	<b>-193</b>	<b>4 907</b>	
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	<b>3 825</b>		<b>3 825</b>	
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	<b>1 511</b>		<b>1 511</b>	
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064				
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	<b>1 407</b>		<b>1 407</b>	
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	<b>108</b>		<b>108</b>	
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	<b>-4</b>		<b>-4</b>	
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C.IV.	Peněžní prostředky	075	<b>18 097</b>		<b>18 097</b>	
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	<b>40</b>		<b>40</b>	
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	<b>18 057</b>		<b>18 057</b>	
D.	Časové rozlišení aktiv	078	<b>1 005</b>		<b>1 005</b>	
D.1.	Náklady příštích období	079	<b>15</b>		<b>15</b>	
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080				
D.3.	Příjmy příštích období	081	<b>990</b>		<b>990</b>	

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	082	<b>131 672</b>	
A.	Vlastní kapitál	083	<b>107 459</b>	
A.I.	Základní kapitál	084	<b>170 000</b>	
A.I.1.	Základní kapitál	085	<b>170 000</b>	
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	086		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	087		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	088	<b>-37 748</b>	
A.II.1.	Ážio	089		
A.II.2.	Kapitálové fondy	090	<b>-37 748</b>	
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091	<b>30</b>	
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	<b>-37 778</b>	
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095		
A.III.	Fondy ze zisku	096	<b>299</b>	
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	097	<b>299</b>	
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	098		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099	<b>-23 665</b>	
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	<b>-23 665</b>	
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	<b>-1 427</b>	
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103		
B.+C.	Cizí zdroje	104	<b>23 940</b>	
B.	Rezervy	105		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	107		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108		
B.4.	Ostatní rezervy	109		
C.	Závazky	110	<b>23 940</b>	
C.I.	Dlouhodobé závazky	111	<b>100</b>	
C.I.1.	Vydané dluhopisy	112		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	113		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	114		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	115		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	<b>100</b>	
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	117		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	120		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	121		

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.I.9.	Závazky - ostatní	122		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	123		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	124		
C.I.9.3.	Jiné závazky	125		
C.II.	Krátkodobé závazky	126	<b>23 840</b>	
C.II.1.	Vydané dluhopisy	127		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	129		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	130		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	<b>16 347</b>	
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	132	<b>2 828</b>	
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	135		
C.II.8.	Závazky ostatní	136	<b>4 665</b>	
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	137		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	<b>1 200</b>	
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	<b>568</b>	
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	<b>421</b>	
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	142	<b>2 169</b>	
C.II.8.7.	Jiné závazky	143	<b>307</b>	
D.	Časové rozlišení pasiv	147	<b>273</b>	
D.1.	Výdaje příštích období	148		
D.2.	Výnosy příštích období	149	<b>273</b>	

Pozn:

Předběžné výkazy 30.6.2020

PRAHA 10 - Majetková, a.s.  
účetní kancelář  
Vršovická 63/1429  
101 38 Praha 10  
IČ: 27205703



Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání