

Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Rady městské části Praha 10

číslo

ze dne 25. 8. 2020

k návrhu na zrušení zvláštních podmínek pro správu a nakládání s pozemkem parc. č. 317/4, k. ú. Strašnice, ostatní plocha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správě MČ Praha 10

Rada městské části Praha 10

I. souhlasí

s návrhem na zrušení zvláštních podmínek pro správu a nakládání s pozemkem parc.č. 317/4, k. ú. Strašnice, ostatní plocha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správě MČ Praha 10, stanovených Statutem hlavního města Prahy

II. schvaluje

text dopisu adresovaného MHMP ve věci žádosti o zrušení zvláštních podmínek pro správu a nakládání s pozemkem parc.č. 317/4, k. ú. Strašnice, ostatní plocha, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

III. ukládá

1. Ing. Petru Benešovi, místostarostovi

1.1. podepsat dopis adresovaný MHMP ve věci žádosti o zrušení zvláštních podmínek pro správu a nakládání s pozemkem parc. č. 317/4, k. ú. Strašnice, ostatní plocha, schválený dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 31. 12. 2020

Předkladatel: Ing. Petr Beneš, místostarosta
Anotace:
Provede: Ing. Petr Beneš, místostarosta
Na vědomí: OŽD
Garant: Ing. Petr Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-047673/2020

Důvodová zpráva

Nemovitost ve správě MČ Praha 10

Pozemek parc. č. 317/4 k. ú. Strašnice, ostatní plocha, zeleň, výměra 1354 m², dále jen Pozemek.

Vlastnictví:

Hl. m. Praha, svěřená správa MČ Praha 10, Pozemek svěřen hl. m. Prahou na základě usnesení ZHMP č. 13 28 ze dne 24. 1. 2008 se zvláštními podmínkami pro správu a nakládání městské části s vymezeným svěřeným majetkem hlavního města Prahy.

Územní plán: OB - čistě obytné

Cenová mapa: 3 420 Kč/m²

Pozemek je, dle Generelu veřejných prostranství Prahy 10, vymezen jako zelené veřejné prostranství místního významu a v současnosti plní funkci městské zeleně. *Pro jeho využití platí Zvláštní podmínky pro správu a nakládání městské části s vymezeným svěřeným majetkem hl. m. Prahy, což vyplývá z Přílohy č. 10 Obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hlavního města Prahy (dále jen Zvláštní podmínky).*

Citace části Přílohy č. 10 Obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. (Příloha č. 2, str. 9).

a) vymezeným majetkem se rozumí: kat. území Strašnice, parc.č. 317 4, výměra 1365 m².

b) Městská část Praha 10 se zavazuje, že bude nemovitost v písmenu a) využívat jako veřejnou zeleň.

c) Městská část Praha 10 se zavazuje, že nepřevede nemovitost uvedenou v písm. a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

d) V případě změny využití pozemku je městská část povinna požádat hlavní město Prahu o odejmutí nemovitosti uvedené v písmenu a) ze svěřené správy, a to ve lhůtě do 90 dnů ode dne změny využití pozemku.

Vzhledem k tomu, že MČ Praha 10 má v úmyslu využít Pozemek k jinému účelu než je v Příloze č. 10 Obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. stanoveno, je předkládán ke schválení návrh dopisu, kterým MČ Praha 10 žádá hl. m. Prahu o zrušení Zvláštních podmínek (Příloha č. 4, str. 14).

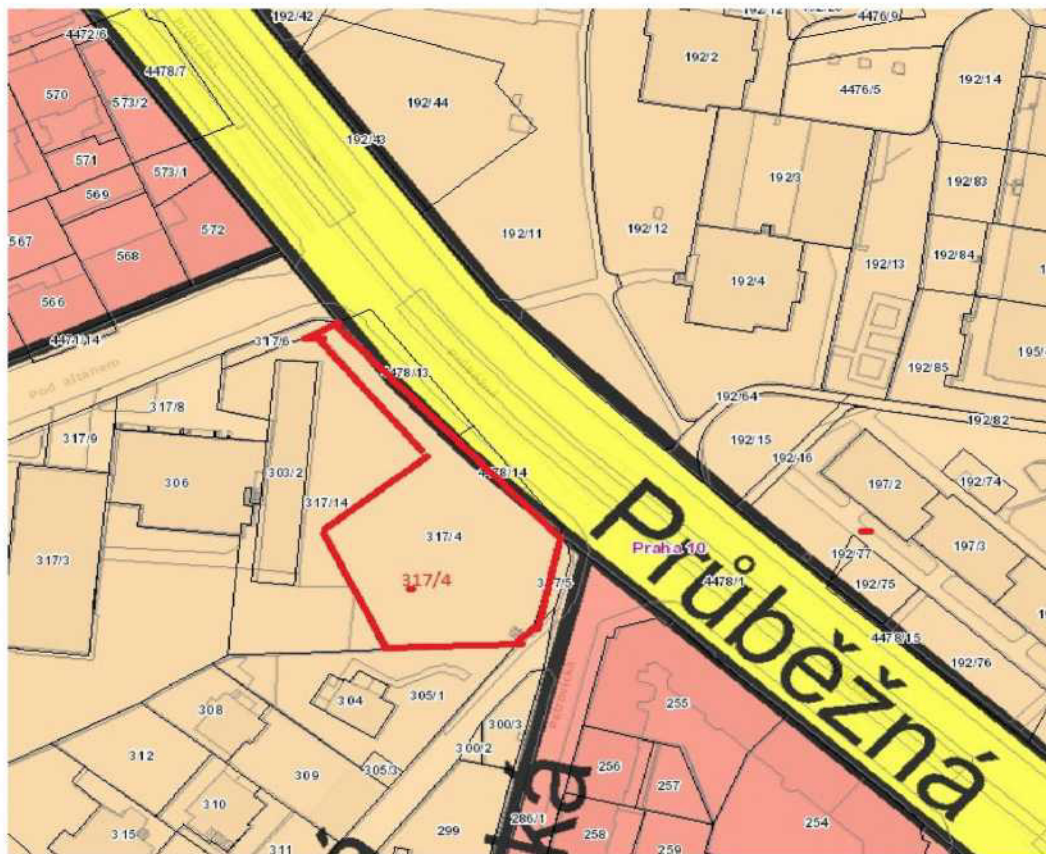
Dle vyjádření odboru právního, materiál neobsahuje k řešení žádné právní otázky.

Komise majetková a nebytových prostor projednala návrh na zrušení zvláštních podmínek Pozemku dne 29. 5. 2019 – Příloha č. 3, str. 12.

Ortofotomapa



Výňatek z územního plánu SÚ hl. m. Prahy



NÁVRHOVÝ HORIZONT

OB - čistě obytné

Hlavní využití:

Plochy pro bydlení.

Přípustné využití:

Byty v nebytových domech.

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb. Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Podmíněně přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: zařízení pro neorganizovaný sport, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 300 m², parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.

Dále lze umístit:

Lůžková zdravotnická zařízení, církevní zařízení, malá ubytovací zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, administrativu a veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení při zachování dominantního podílu bydlení, ambasády, sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, nerušící služby místního významu; stavby, zařízení a plochy pro provoz Pražské integrované dopravy (dále jen PID); zahradnictví, doplňkové stavby pro chovatelství a pěstitelské činnosti, sběrný surovin.

Podmíněně přípustné je využití přípustné v plochách OV (tj. využití pro drobnou nerušící výrobu a služby a obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 2 000 m²) za podmínky, že s plochami OV posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí a že nebude narušena struktura souvisejícího území a omezena využitelnost dotčených pozemků.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde ke snížení kvality prostředí pro každodenní rekreaci a pohody bydlení a jinému znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 317/4 |
| Obec: | Praha [554782] |
| Katastrální území: | Strašnice [731943] |
| Číslo LV: | 2476 |
| Výměra [m ²]: | 1354 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Způsob využití: | zeleň |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|---|-------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | |
| Svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce | Podíl |
| Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha 10 | |

Způsob ochrany nemovitosti

| |
|--------------------------|
| Název |
| památkově chráněné území |

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

| |
|-----------------------------|
| Typ |
| Změna výměr obnovou operátu |

Řízení v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

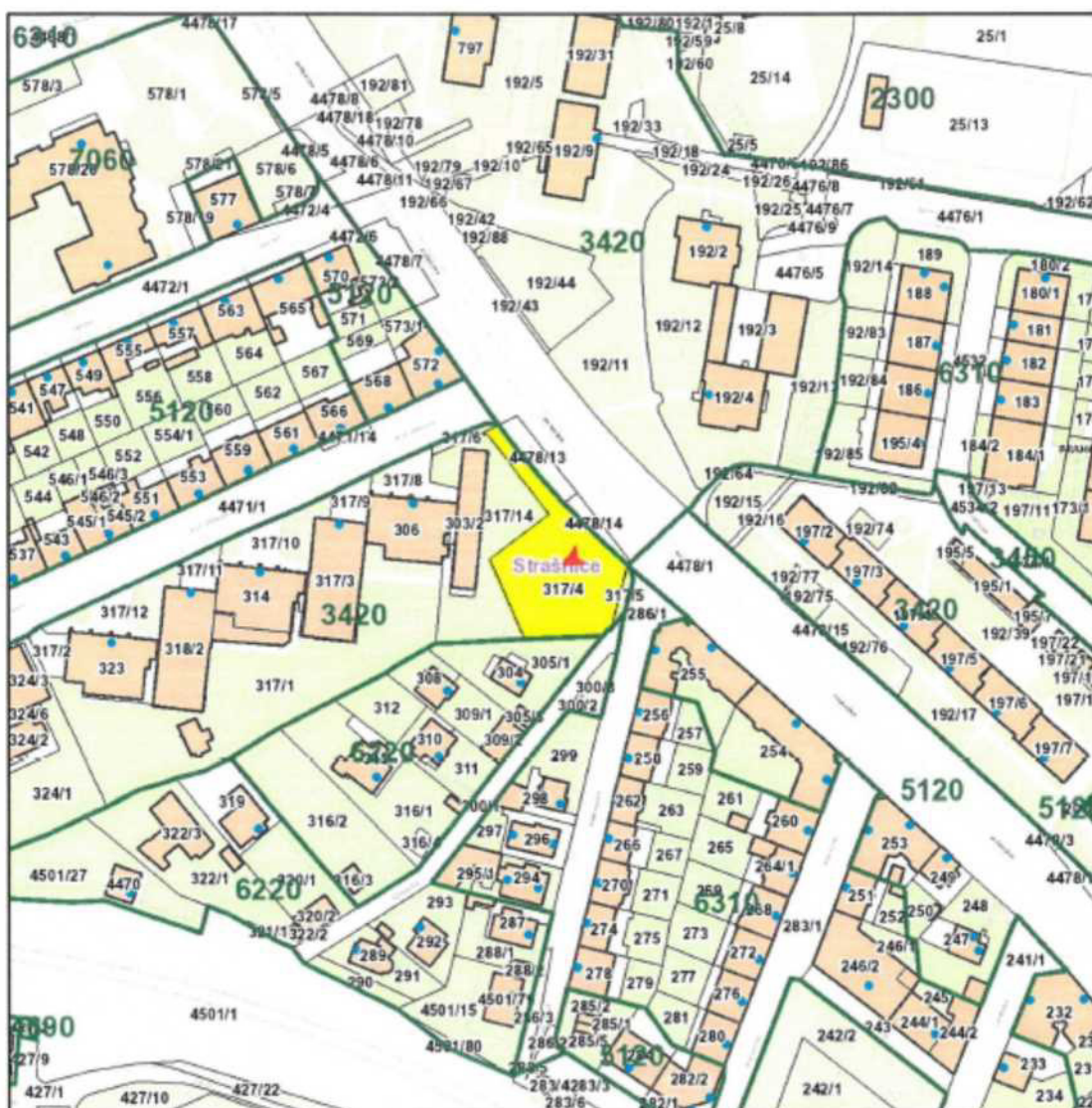
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.05.2020 09:00:00.

Cenová mapa



Hlavní město Praha Cenová mapa stavebních pozemků pro rok 2020



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Katastrální území | |
| Název: | Strašnice |
| Parcela | |
| Číslo parcely: | 317/4 |
| Cena 2020 | |
| Mapový list: | 61 |
| Cena: | 3420 Kč/m ² |
| Skupina: | 4303 |

Usnesení ZHMP č. 13/28 ze dne 24. 1. 2008, výňatek

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 13/28
ze dne 24.1.2008

k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěřeni správy věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městským částem Praha 5, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha - Nebušice, Praha 16 a Praha - Újezd

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. schvaluje

obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v části týkající se svěřeni správy věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městským částem Praha 5, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha - Nebušice, Praha 16 a Praha - Újezd, uvedenou v příloze č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Radě HMP

1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 29.1.2008

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: 582
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP

Obecně závazná vyhláška

kteřou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo hlavního města Prahy se usneslo dne 24.1.2008 vydat podle § 17 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. I

Obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 15/2001 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2001 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 19/2001 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 21/2001 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2001 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2001 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 23/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 2/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 19/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 35/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 25/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 14/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 25/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 2/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 7/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 25/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 6/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 14/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 15/2007 Sb. hl.m. Prahy, se mění takto:

1. V příloze č. 7 části A se v části Praha 5 na konci doplňuje tento výčet:

| | | |
|---------|---------|------|
| „Košíře | 1976/2 | 2132 |
| Košíře | 1976/6 | 354 |
| Košíře | 1976/7 | 127 |
| Košíře | 1976/9 | 90 |
| Košíře | 1976/10 | 908 |
| Košíře | 1976/11 | 657 |
| Košíře | 1976/12 | 111 |
| Motol | 322/12 | 1585 |
| Motol | 322/13 | 289 |

včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN“

9. V příloze č. 7 části A se v části Praha – Újezd na konci doplňuje tento výčet:

| | | |
|--------|---------|-----|
| „Újezd | 265/318 | 279 |
| Újezd | 265/377 | 624 |
| Újezd | 265/378 | 10“ |

10. V příloze č. 10 se za bod 10 vkládá bod 11, který včetně nadpisu zní:

„11. Praha 10

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

| kat.území | parc.č. | výměra (m ²) | č.pop. |
|-----------|---------|--------------------------|--------|
| Strašnice | 317/4 | 1365 | |

- b) Městská část Praha 10 se zavazuje, že bude nemovitost uvedenou v písmenu a) využívat jako veřejnou zeleň.
c) Městská část Praha 10 se zavazuje, že nepřevede nemovitost uvedenou v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.
d) V případě změny využití pozemku je městská část povinna požádat hlavní město Prahu o odejmutí nemovitosti uvedené v písmenu a) ze svěřené správy, a to ve lhůtě do 90 dnů ode dne změny využití pozemku.”

Dosavadní body 11 až 25 se označují jako body 12 až 26.

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. března 2008.

MUDr. Pavel B é m, v.r.
primátor hl.m. Prahy

Mgr. Rudolf B l a ž e k, v.r.
náměstek primátora hl.m. Prahy

Výňatek ze zápisu KMN ze dne 29. 5. 2019



ZÁPIS z jednání komise konané 29. 5. 2019

**KMN – komise majetková a nebytových prostor
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedačce 411a)**

Přítomni: Mgr. David Satke – předseda KMN

Ing. Pavel Hájek, doc. Ing. Lucie Sedmíhradská, Ph.D., Ing. Michal Narovec, Mgr. Václav Vlček, - členové komise KMN

Omluvil se: doc. Ing. Petr David, Ph.D. a JUDr. Pavel Šutka

Hosté: Ing. Petr Beneš - místostarosta, Tereza Matoušová – vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace, Mgr. Helena Minářů – vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor, Ing. Helena Nováková CSc. - referent, Josef Klogner – vedoucí referátu nebytových prostor, Ing. Libor Kadlec – vedoucí referátu pozemků a Mgr. Et Mgr. Vít Bambas – vedoucí oddělení koordinačních činností,

Zapsal: Petr Stejskal tajemník KMN

K usnášeníschopnosti KMN:

Zasedání KMN zahájil a od 17:02 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v počtu 5 členů a až do konce jednání jednala v počtu 5 členů. Komise byla po celou dobu jednání usnášeníschopná. Jednání bylo ukončeno v 19:00 hod.

1. Zahájení komise

KMN zahájena v 17:02

hlasování o přítomnosti Ing. Petra Beneše - místostarosty

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **NÁVRH BYL PŘIJAT**

2. Schválení programu

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **PROGRAM BYL SCHVÁLEN**

Poř. č. 5/3

Projednáni návrhu na zrušení zvláštních podmínek pro správu a nakládání s pozemkem parc.č. 317/4 k. ú. Strašnice ve správě MČ Praha 10

*Komise **SOUHLASÍ** s tím, aby MČ Praha 10 požádala hl. m. Prahu o zrušení Zvláštních podmínek pro správu a nakládání s pozemkem parc. č. 317/4, k. ú. Strašnice, který je svěřen do správy městské části Praha 10 v bodech b), c) a d).*

*Pro případ, že by hl. m. Praha nesouhlasila se zrušením bodu b), c) a d), komise **SOUHLASÍ** s tím, aby MČ Praha 10 požádala o zrušení části Zvláštních podmínek, a to v písm. b) a s tím souvisejícím písm. d), vzhledem k tomu, že MČ Praha 10 by pak sama využila tento pozemek k jinému účelu, než je v písm. b) Zvláštních podmínek stanoveno.*

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 4

PROTI: -

ZDRŽEL SE: 1

Výsledek hlasování: KOMISE SOUHLASÍ S TÍM, ABY MČ PRAHA 10 POŽÁDALA HL. M. PRAHU O ZRUŠENÍ ZVLÁŠTNÍCH PODMÍNEK PRO SPRÁVU A NAKLÁDÁNÍ S POZEMKEM parc. č. 317/4, k. ú. STRAŠNICE, KTERÝ JE SVĚŘEN DO SPRÁVY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10 V BODECH B), C) A D).

PRO PŘÍPAD, ŽE BY HL. M. PRAHA NESOUHLASILA SE ZRUŠENÍM BODU B), C) A D), KOMISE SOUHLASÍ S TÍM, ABY MČ PRAHA 10 POŽÁDALA O ZRUŠENÍ ČÁSTI ZVLÁŠTNÍCH PODMÍNEK, A TO V PÍSM. B) A S TÍM SOUVISEJÍCÍM PÍSM. D), VZHLEDEM K TOMU, ŽE MČ PRAHA 10 BY PAK SAMA VYUŽILA TENTO POZEMEK K JINÉMU ÚČELU, NEŽ JE V PÍSM. B) ZVLÁŠTNÍCH PODMÍNEK STANOVENO

6. Různé

7. Závěr

Pan předseda KMN Mgr. David Satke v 19:00 hod. všem přítomným poděkoval a jednání KMN ukončil.

Zapsal dne 30. 5. 2019 Petr Stejskal – tajemník komise majetkové a nebytových prostor.





**Městská
část
Praha 10**

Ing. Petr Beneš
místostarosta městské části Praha 10
V Praze dne:
Č.j.:

Vážený pan
Mgr. Jan Chabr
člen Rady hl. m. Prahy pro oblast
správy majetku a majetkových podílů

Vážený pane radní,

dovoluji si obrátit se na Vás v následující záležitosti.

Městské části Praha 10 byl hlavním městem Prahou svěřen na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 13/28 ze dne 24. 1. 2008 do správy pozemek parc. č. 317/4 k. ú. Strašnice, ostatní plocha, zeleň (dále jen jako „Pozemek“), a to se zvláštními podmínkami pro správu a nakládání městské části Praha 10 s vymezeným svěřeným majetkem hl. m. Prahy.

Dle Obecně závazné vyhlášky č. 1/2008, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, schválené výše uvedeným usnesením, platí pro Pozemek následující podmínky:

- „a) Vymezeným majetkem se rozumí: kat. území Strašnice, parc.č. 317/4, výměra 1365 m²;*
b) Městská část Praha 10 se zavazuje, že bude nemovitost uvedenou v písmenu a) využívat jako veřejnou zeleň;
c) Městská část Praha 10 se zavazuje, že nepřevede nemovitost uvedenou v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu;
d) V případě změny využití pozemku je městská část povinna požádat hlavní město Prahu o odejmutí nemovitosti uvedené v písmenu a) ze svěřené správy, a to ve lhůtě do 90 dnů ode dne změny využití pozemku.“

Na základě výše uvedeného si Městská část Praha 10 dovoluje požádat Vás, na základě Usnesení RMČ č. ze dne, o zrušení všech zvláštních podmínek pro správu a nakládání s Pozemkem, popř. o zrušení zvláštních podmínek dle bodu b) a s tím souvisejícím bodem d), vzhledem k tomu, že městská část Praha 10 má v úmyslu využít Pozemek k jinému účelu než je v bodě b) stanoveno.

Z těchto důvodů Vás, vážený pane radní, žádáme o zahájení jednání o jednotlivých podmínkách využití pozemku, čímž bychom chtěli dosáhnout vzájemné shody v nakládání s tímto majetkem svěřeným do správy městské části Praha 10.