

Důvodová zpráva

Dne 18. 12. 2019 podala paní [redacted] ze společnosti d plus projektová a inženýrská a.s., žádost o souhlas se stavbou: **Odvodnění KT Jih do Botiče – 1. Etapa, Praha 10, Vršovice.**

Investorem této akce je společnost PREdistribuce a.s. Toto odvodnění řeší čerpání průsakové vody z kabelových tunelů společnosti PREdistribuce a.s. do vodního toku Botiče, jedná se o nové potrubí DN 200, dlouhé př. 640m a s tím spojené další stavební úpravy (revizní šachty, výustní objekt, obnova povrchů).

Souhlasem OMP MČ Prahy 10 je uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) a zpoplatnění tohoto břemene dle platných, schválených „Zásad“.

Cena (záloha), která byla vypočtena dle „Zásad“ na částku **60.633,-Kč + DPH**. Dotčeny stavbou budou pozemky ve správě MČ Praha 10 a to: **parc. č. 2199/1 a parc. č. 2092/1 oba v k. ú. Vršovice.**

Žádost byla předložena OŽD. OŽD s akcí souhlasí za podmínek, které byly zapracovány do návrhu smlouvy.

Investor PREdistribuce a.s. s částkou (zálohou) souhlasí a žádá uzavření smlouvy budoucí.

Po dokončení bude cena za věcné břemeno přepočítána podle GP, který na své náklady vypracuje investor a od této ceny bude odečtena uhrazená záloha.

Vyjádření OMP:

OMP navrhuje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) za částku stanovenou výpočtem dle „Zásad“.

Vyjádření OŽD: souhlasí, viz. příloha č. 3

Usnesení KMN: Komise **SOUHLASÍ** s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti za částku stanovenou výpočtem dle „Zásad“ ve výši 60.633,- Kč + DPH se společností PREdistribuce, a.s.

Stanovisko oddělení právního KS:

NEMÁ připomínky



Certifikát ISO 9001:2001, 14001:2005, OHSAS 18001:1999

ČLEN CACE - FIDIC

České a mezinárodní asociace konzultačních inženýrů

Sokolovská 16 / 45
186 00 Praha 8

MC Praha 10
Doručeno: 18.12.2019
P10 – 140956/2019

listy: 1 přílohy: 0 sv.příloh: 1



mp10es743c86b7



Městská část Praha 10
Odbor majetkoprávní
Vršovická 68
101 38 Praha 10

naše značka:
2618/2019

datum:
11.12.2019



Odvodnění KT Jih do Botiče – 1. Etapa, Praha 10, Vršovice
dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení
Žádost o souhlas se stavbou ve svěřené péči Prahy 10

Zak. č. 4241/1/2019

V příloze Vám zasiláme dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení výše uvedené stavby a žádáme vás v zastoupení investora o vyjádření.

Projektová dokumentace řeší čerpání průsakové vody z kabelových tunelů společnosti PREdistribuce do vodního toku Botiče. Nové potrubí výtlačného řadu je DN 200, dl. 640,69 m, polyetylen; gravitační řad dl. 9,63 m, kamenina a s tím spojeny další stavební úpravy (revizní šachty, výustní objekt, obnova povrchů).

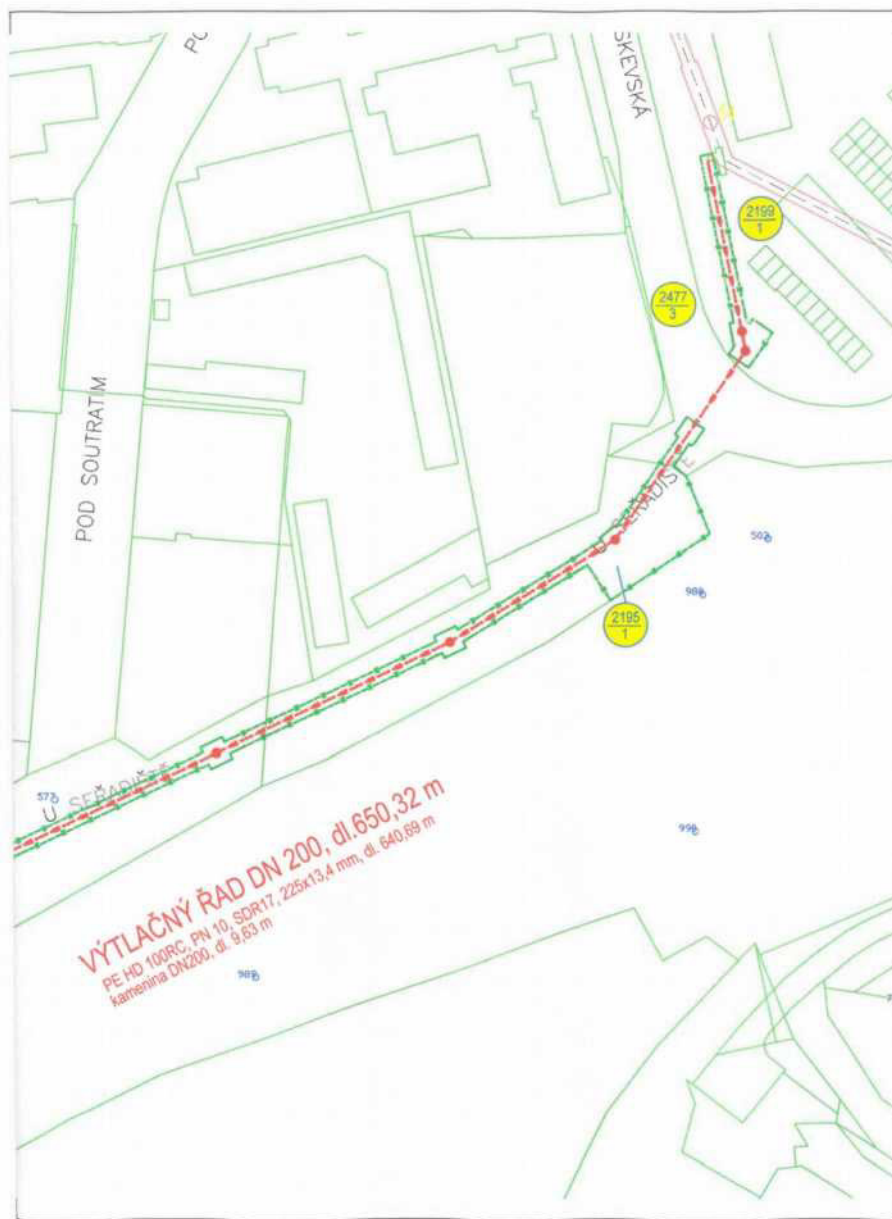
Investor: PREdistribuce a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
Katastrální území: Vršovice, dotčené pozemky: 2199/1, 2092/1
Místo stavby: Praha 10, Vršovice, ul. U Seřadiště, Moskevská
Charakter stavby: Stavba vodohospodářská
Projektant: d plus projektová a inženýrská a.s., Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8
IČ 26760312
Ing. Jindřich Sláma, ČKAIT 000945

Inženýring: d plus projektová a inženýrská a.s., Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8

Předloženou dokumentaci si vyzvedneme osobně

S pozdravem

oddělení inženýringu -



LEGENDA:

NAVRHOVANÝ STAV

-  VÝTLAK PRŮSAKOVÝCH VOD
-  POZEMEK DOTČENÝ STAVBOU
-  DOČASNÝ ZÁBOR STAVBOU



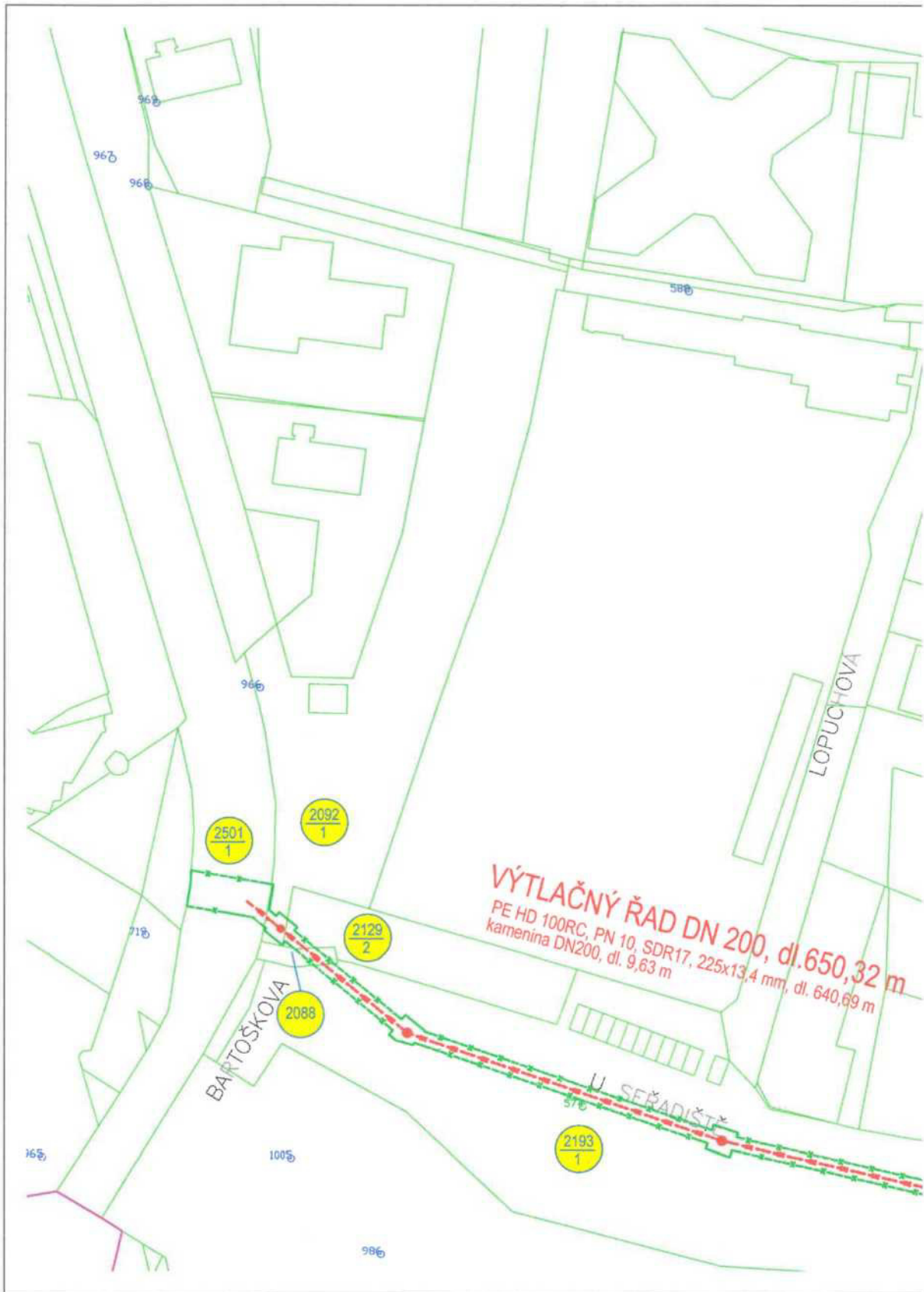
Pozn.:

- Zákes inženýrských sítí vychází z podkladů poskytnutých jejich správci. Průběh kanalizačních přípojek neznámý. Před zahájením výkopových prací je třeba zajistit vytyčení podzemních zařízení.

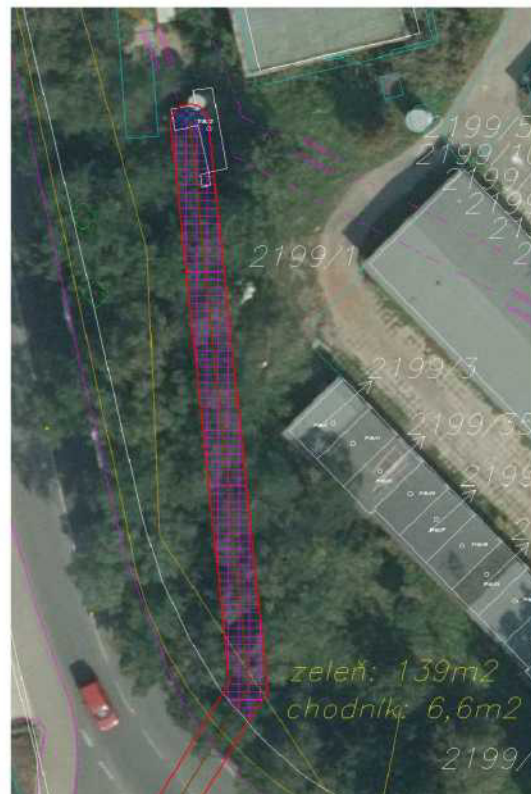
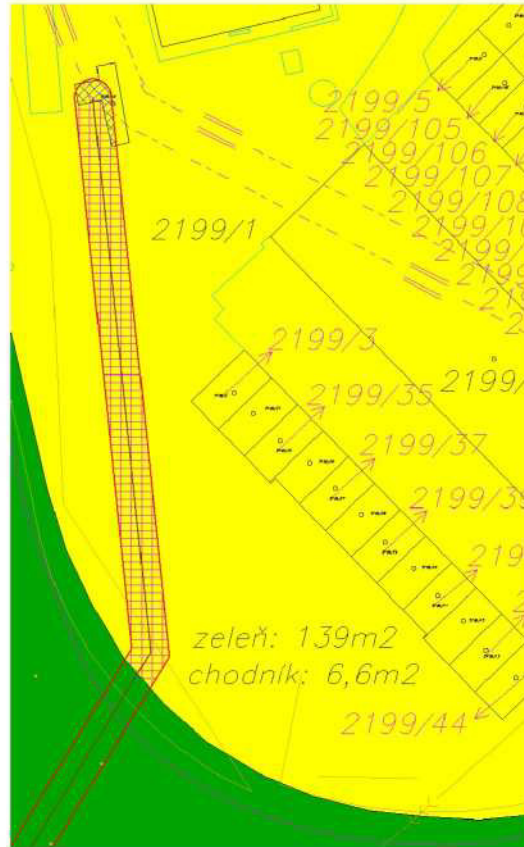
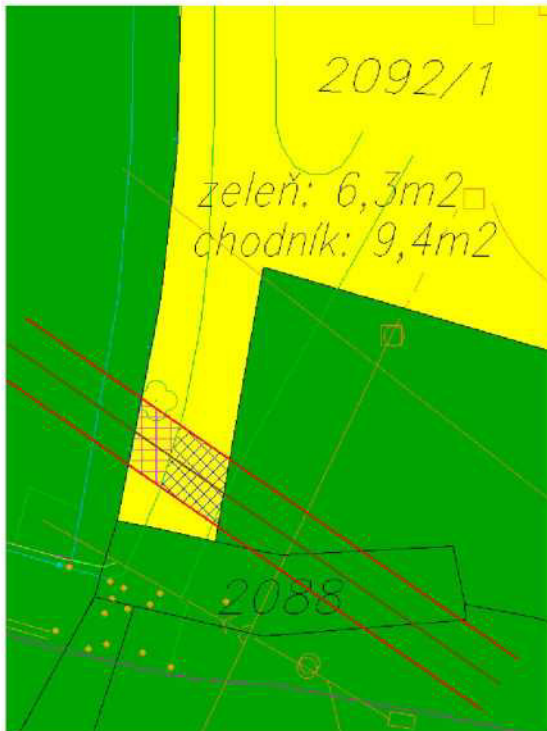
k. ú. Vršovice

Souřadnicový systém JTSK, výškový systém Bpv

d plus PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ A.S.		Sokolovská 16/45, 186 00 Praha 8 - Karlín tel. +420 221 873 111		www.d-plus.cz d-plus@d-plus.cz	
Hlavní inženýr projektu: Ing. Jindřich SLÁMA Ph.D.	Zodp. projektant: Ing. Jindřich SLÁMA Ph.D.	Vypracoval: Ing. David JANKOVIČ			
MÚ (OÚ): Praha 10	Kraj: Hl. m. Praha	Datum: 10/2019			
Investor: PREDistribuce a.s., Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10		Stupeň: DUR+DSP			
Zakázka: PRAHA 10, VRŠOVICE ODVODNĚNÍ KT JIH DO BOTIČE - 1. ETAPA ČÍSLO SPP: S-145710		Číslo zakázky: 4241/1/2019			
		Měřítko: 1 : 1000			
		Počet formátů A4: 4x A4	Č. kopie		
Obsah: KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		Číslo přílohy: C.2	Revize: -	1	



Příloha č. 2 – snímek z programu Misys a ortofotomapy



Interní sdělení

Vážený pan
Mgr. et. Mgr. Vít Bambas

Vedoucí oddělení koordinačních
činností
Odbor majetkoprávní

odbor **OŽD**
oddělení **městské zeleně a čistoty**
referent **Ing. B. Černická**
datum **16.1.2020**
číslo jednací **P10-001482/2020**
věc **vyjádření se k žádosti společnosti
d plus projektová a inženýrská a.s.**

Vážený pane vedoucí,

souhlasíme s žádostí společnosti d plus projektová a inženýrská a.s., která nás žádá o vyjádření se k plánované akci: „**Odvodnění KT Jih do Botiče – 1. Etapa, Praha 10**“. Stavební úpravy se dotknou pozemku **parc.č. 2199/1 a 2092/1 v k. ú. Vršovice**. Výše uvedené pozemky jsou ve správě městské části Praha 10.

S realizací stavby souhlasíme.

Za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Při stavebních pracích a transportu odpadu požadujeme, aby byla uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace s odpadem a jeho ukládání do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě.
- Upozorňujeme, že povinností při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti je nutné předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti a nakládat s nimi způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí. V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání se vzniklými odpady. Odpady se mohou shromažďovat v místě vzniku pouze utříděné podle jednotlivých druhů odpadů a zabezpečené před nežádoucím znehodnocením (smíšením, znečištěním), odcizením nebo únikem do okolí.
- Dále upozorňujeme, že při provádění prací v ploše zeleně bude dodržována norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dodržením uvedené ČSN lze zamezit případnému porušení základní povinnosti, tj. že všechny dřeviny jsou chráněny před jejich poškozováním.

QF 55-01-02/01

- Dále Vás žádáme, aby po ukončení prací byla daná plocha a také zeleň navrácena do původního stavu tj. navrácení keřového patra, osetí travnaté plochy, popřípadě dodání trvalkových výsadeb. Dále žádáme, aby byl Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Praha 10 informován o ukončení této akce na email: blanka.cernicka@praha10.cz.

S pozdravem

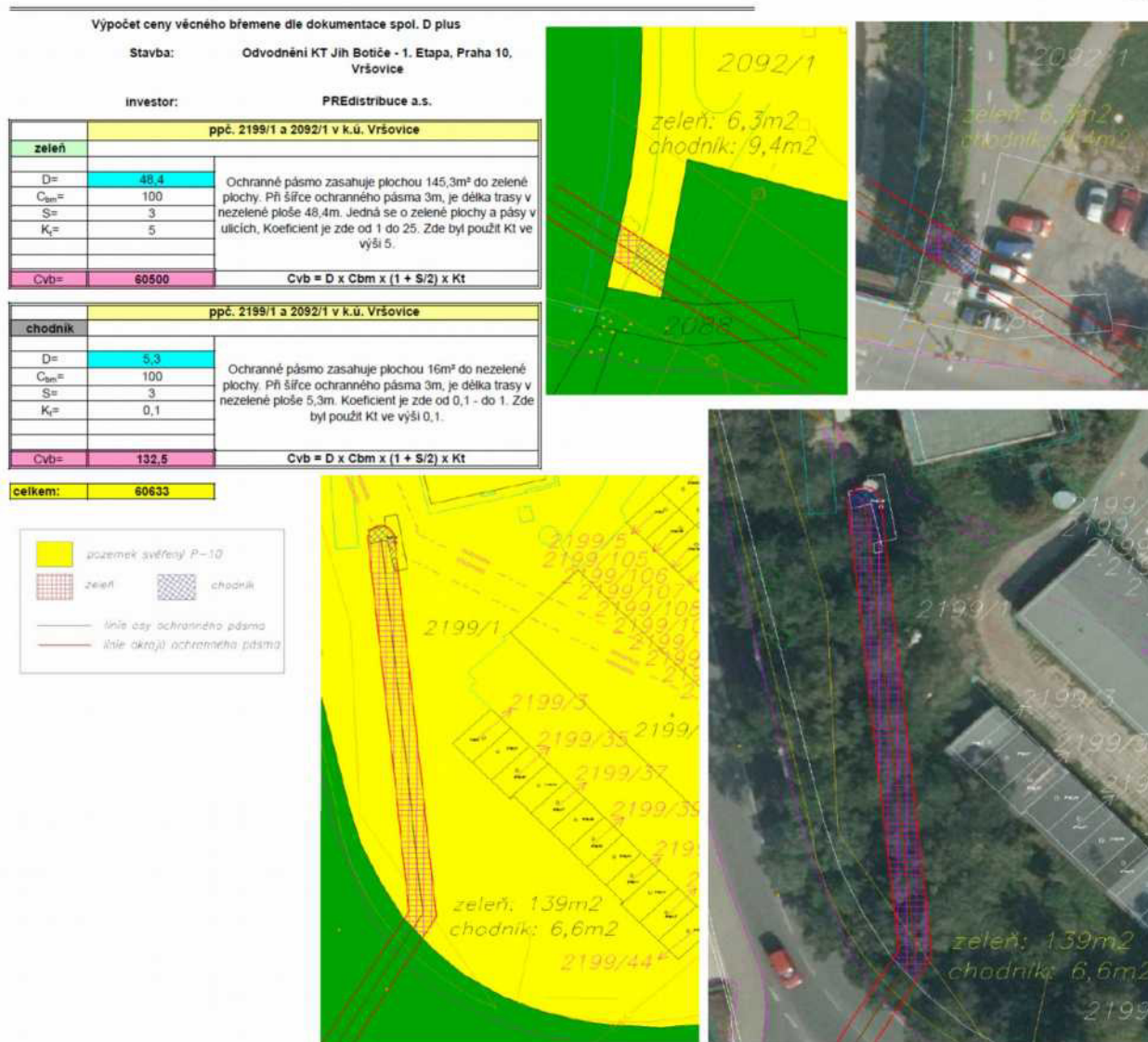
Ing. Jiří Procházka
vedoucí oddělení městské zeleně a čistoty
odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093
Fax: +420 2
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz


QF 55-01-02/01



**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
(služebnosti)
2020/OMP/0703**

**uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu § 1785 a násl. zákona č. 89/2012
Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“) mezi těmito smluvními
stranami:**

PREdistribuce, a.s.

se sídlem: Praha 5, svornosti 3199/19a, PSČ 100 05
zapsaná: u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou: B 10158
doručovací adresa: Praha 10, na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05
IČO: 273 76 516
DIČ: CZ27376516plátce DPH
zastoupená:  vedoucím oddělení Příprava staveb
bankovní spojení: CSOB, a.s.
číslo účtu: 17494043/0300

(dále jen „budoucí oprávněný“)

a

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 1429/68, 101 00, Praha 10
IČO: 000 63 941
DIČ: CZ00063941
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. Praha 10
číslo účtu: 9021-2000733369/0800
zastoupena starostou Ing. Vladimírem Novákem
ke smluvnímu jednání oprávněn Ing. Filip Koucký – vedoucí OMP

(dále jen „budoucí povinný“)

(každý z nich též jako „smluvní strana“ nebo společně jako „smluvní strany“),

**I.
Úvodní ustanovení**

- I. Hlavní město Praha je vlastníkem nemovitých věcí, a to následujícího pozemku:
- **parc. č. 2199/1**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 16545 m², k. ú. Vršovice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 1035 pro k. ú. Vršovice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu
 - **parc. č. 2092/1**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 3938 m², k. ú. Vršovice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 1035 pro k. ú. Vršovice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu
(dále jen jako „Pozemek, nebo Pozemky“).

2. Na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a na základě vyhlášky č. 55/2000 Sb., Statutu hlavního města Prahy, svěřilo hlavní město Praha výše uvedené Pozemky do správy budoucímu povinnému, který na základě shora uvedených právních předpisů vykonává k pozemku práva a povinnosti vlastníka a je tak oprávněn s pozemkem nakládat a mimo jiné je rovněž oprávněn k nim zřídit věcné břemeno.
3. Budoucí oprávněný je investorem stavby s označením: „*Odvodnění KT Jih Botiče - 1. Etapa, Praha 10, Vršovice*“ (dále jen „stavba“). V rámci této stavby dojde k pokládce výtlačného řadu DN 200. Přibližné umístění a rozsah výtlačného řadu DN200 (dále jen „DN200“) je vyznačeno v příloženém plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oboustranný závazek smluvních stran uzavřít do 3 měsíců ode dne, kdy budoucí oprávněný předloží budoucímu povinnému odborný geometrický plán (zpracovaný v souladu s čl. V odst. 1 této smlouvy), kterým bude zaměřeno DN200 podle stavu odpovídajícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu s vyznačenou doložkou nabytí právní moci o kolaudaci stavby, smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) a za tím účelem si poskytnout veškerou požadovatelnou součinnost. Smlouvou o zřízení věcného břemene poté budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného věcné břemeno, jemuž bude odpovídat právo oprávněného a tomu odpovídající povinnost povinného z věcného břemene.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že věcné břemeno zatěžuje nemovitost bez ohledu na změny v osobě jejího vlastníka nebo oprávněného z práva.
3. Přesný a skutečnosti odpovídající rozsah věcného břemene pro účely smlouvy o zřízení věcného břemene bude přesně vyznačen v geometrickém plánu specifikovaném v čl. II. odst. 1 a čl. V odst. 1 této smlouvy, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.
4. Účinností této smlouvy tak vzniká budoucímu oprávněnému:
 - a. právo zřídit stavbu v rozsahu vyplývajícím z příslušného povolení;
 - b. právo tuto stavbu provozovat, tj. vjíždět a vstupovat na dotčené Pozemky za účelem pravidelné kontroly, údržby a oprav stavby;
 - c. povinnost ohlásit případné plánované opravy vyžadující správní řízení;
5. Účinností této smlouvy vzniká budoucímu povinnému:
 - a. povinnost strpět výstavbu, umístění a provoz DN200;
6. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že uzavřením této smlouvy není zajištěno a presumováno budoucí potvrzení věcné správnosti smlouvy o zřízení věcného břemene k Pozemkům, které je oprávněn vydat výlučně vlastník nemovitosti, v daném případě Hlavní město Praha. Budoucí Oprávněný proto rovněž bere na vědomí, že samotné posouzení věcné správnosti smlouvy o zřízení věcného břemene neprovádí ani nijak nemůže zajistit jeho provedení Povinný. Povinný tedy za výsledek žádosti o potvrzení věcné správnosti nenese žádnou odpovědnost. Rozhodování o této věci je výlučnou pravomocí Hlavního města Prahy.

7. Budoucí oprávněný taktéž bere na vědomí, že v souladu s § 21 odst. 1 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. Statutu hlavního města Prahy, musí být následná smlouva o zřízení věcného břemene před jejím podáním k zápisu do katastru nemovitostí, předložena spolu s návrhem na vklad k potvrzení věcné správnosti hlavnímu městu Praze. Po potvrzení věcné správnosti z hlavního města Prahy, bude následně smlouva o zřízení věcného břemene předložena k zápisu práva do katastru nemovitostí.

III. Zřízení a údržba

1. Podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami vzniká budoucímu oprávněnému z věcného břemene právo zřídit na Pozemcích citovaných v čl. I odst. 1 budoucí DN200.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje, že při zřizování, provozu, opravách a údržbě DN200, bude šetřit práva vlastníka Pozemků. V opačném případě nese odpovědnost za škodu, kterou porušením této povinnosti způsobí. Budoucí oprávněný oznámí vstup na Pozemky budoucího povinného písemným oznámením na adresu budoucího povinného z věcného břemene uvedenou v této smlouvě, a to ve lhůtě alespoň 10 dnů před samotným vstupem, nejedná-li se o havarijní stav či nevyžaduje-li to jiná nezbytná potřeba.
3. Budoucí oprávněný z věcného břemene se zavazuje, že nemovitost, specifikovanou v čl. I. této smlouvy, po skončení prací, na své náklady uvede do původního stavu. Nebude-li to možné s ohledem na povahu provedených pracích uvede předmětné pozemky do stavu odpovídajícího předchozímu účelu užívání. Zvláště bude dbát na to, aby nepoškodil kořenový systém stromů na pozemku vzrostlých. Případnou náhradu škody se budoucí oprávněný zavazuje uhradit vlastníkově nemovitostí, dle právních předpisů platných v době vzniku škody.
4. Budoucí oprávněný z věcného břemene se zavazuje, že při stavebních pracích a transportu odpadu bude uplatňovat opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace s odpadem a jeho ukládání do příslušných kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě.
5. Při provádění prací v ploše zeleně bude dodržována norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dodržením uvedené ČSN lze zamezit případnému porušení základní povinnosti, tj. že všechny dřeviny jsou chráněny před jejich poškozováním.
6. Budoucí oprávněný se zavazuje, že po dokončení prací, bude zeleň navrácena do původního stavu tj. navrácení stromového i keřového patra, osetí travnaté plochy, a také bude předána informaci o ukončení této akce Odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje Praha 10 na email: blanka.cernicka@praha10.cz.

IV. Záloha a ocenění věcného břemene

1. Budoucí povinný a budoucí oprávněný se dohodli na tom, že budoucí oprávněný uhradí ve lhůtě nejpozději do 30 dnů od obdržení výzvy od budoucího povinného s příslušným

dokladem (zálohovou fakturou), zálohu na jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši =**60.633,-Kč** (slovy: šedesát tisíc šest set třicet tři korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), a to převodem na účet budoucího povinného. Ke shora uvedené částce bude budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému též příslušnou sazbu DPH dle platných právních předpisů. Zálohová faktura bude obsahovat číslo a název stavby.

2. Konečné ocenění věcného břemene bude stanoveno výpočtem provedeným budoucím povinným na základě „Zásad městské části Praha 10 pro uzavírání smluv o věcném břemenu (dále jen „Zásady“) schválených usnesením Rady městské části Praha 10 č. 684 ze dne 13. 7. 2011 ve znění účinném ke dni podpisu této smlouvy. Výpočet bude proveden po zaměření trasy DN200 na Pozemku a na základě vypracovaného GP, který vypracuje na náklady budoucího oprávněného odborná geodetická firma. Od takto zjištěné ceny bude odečtena již uhrazená záloha na jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene.
3. Na základě uzavřené smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) vystaví povinný oprávněnému daňový doklad (fakturu) do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v listinné podobě a mít náležitosti dle §26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a jako číslo objednávky bude mít uvedeno číslo smlouvy. Za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den právních účinků vkladu do Katastru nemovitostí, který je shodný se dnem podání návrhu na vklad do Katastru nemovitostí. Na daňovém dokladu k datu uskutečnění zdanitelného plnění bude zúčtována již zaplacená záloha dle odst. 1 tohoto článku. Budoucí oprávněný si vyhrazuje právo vrátit fakturu (daňový doklad), která není vystavena v souladu se zákonem či budoucí smlouvou nebo neobsahuje všechny náležitosti uvedené v tomto článku smlouvy, nebo není-li vystavena v listinné podobě, nebo je jinak chybná. Vrácením faktury (daňového dokladu) přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury (daňového dokladu) běží nová doba splatnosti 30 dní ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury (daňového dokladu).
4. Budoucí povinný se zavazuje v souladu s § 21 zákona o DPH uhradit příslušnému finančnímu úřadu DPH uvedenou na faktuře.
5. Správní poplatek za vklad smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí uhradí budoucí oprávněný.

V.

Ostatní ustanovení

1. Vyhotovení geometrického plánu a jeho předložení budoucímu povinnému spolu s výzvou k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) zajistí budoucí oprávněný na své náklady, a to v termínu nejpozději do 6 měsíců od data nabytí právní moci rozhodnutí o kolaudaci stavby.
2. Smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) se zavazuje vyhotovit budoucí povinný.
3. V případě, že nedojde k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve lhůtě předpokládané touto smlouvou (viz čl. II. odst. 1 této smlouvy), je budoucí oprávněný oprávněn obrátit se sám na příslušný stavební úřad s návrhem, aby tento rozhodl o zřízení

věcného břemene k Pozemku budoucího povinného a stanovil výši náhrady dle příslušných právních předpisů o oceňování majetku.

4. Nesplní-li budoucí povinný povinnost uzavřít budoucí smlouvu, může se budoucí oprávněný domáhat u soudu, aby obsah budoucí smlouvy určil soud svým rozhodnutím.

VI.

Změny smluveného rozsahu budoucího věcného břemene a odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že výstavbou vůbec nedojde k předpokládanému dotčení (ochranným pásmem) nemovitosti – Pozemku budoucího povinného. Budoucí oprávněný se zavazuje, že takovou skutečnost oznámí budoucímu povinnému nejpozději do 30-ti dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti dozví, resp. kdy se tato stane zřejmou.
2. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že budoucí povinný je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, že se budoucí oprávněný dostane do prodlení ze zaplacením zálohové faktury specifikované v čl. IV odst. 1 o dobu delší než 15 dnů po lhůtě splatnosti.
3. Odstoupením od smlouvy se závazek z této smlouvy ruší od počátku a strany jsou povinny vrátit si dosud poskytnutá plnění. Toto odstoupení je poté účinné doručením písemného projevu vůle druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že ve smyslu § 1794 odst. 2 občanského zákoníku souhlasí se Zálohou k ocenění věcného břemene dle této Smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se by se byt' i potenciálně mohlo jednat o cenu neúměrnou. Budoucí oprávněný prohlašuje, že je mu známa obvyklá cena plnění zřízení věcných břemen.
3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě se budou vztahovat i na jejich případné právní nástupce. Budoucí povinný se podpisem této smlouvy zavazuje, pro případ prodeje dotčeného Pozemku nebo jeho části, zavázat převodní smlouvou nového vlastníka (nabyvatele) k uzavření budoucí smlouvy, pokud by k převodu dotčeného Pozemku došlo ještě před uzavřením takové smlouvy budoucím povinným.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž budoucí povinný obdrží 4 vyhotovení a budoucí oprávněný obdrží 2 vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední stranou podepisující, nestanoví-li právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) účinnost jinak. Pro případ, že je tato smlouva uzavírána bez současné přítomnosti smluvních stran, platí, že smlouva není uzavřena, pokud některá ze smluvních stran podepíše smlouvu s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou

změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.

6. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami. Listinná písemná forma se sjednává i pro právní jednání o zániku smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tohoto obsahu představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a že neexistují jiné náležitosti, které měly smluvní strany v úmyslu ujednat. Prohlašují dále, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech člancích této smlouvy připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Povinný:
Městská část Praha 10

Oprávněný:

.....
Ing. Filip Koucký – vedoucí OMP

POVĚŘENÍ

PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00, IČO: 27376516, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 10158, zastoupená Ing. Milanem Hampl, předsedou představenstva a Mgr. Petrem Dražilem, místopředsedou představenstva, **zmocňuje** tímto svého zaměstnance [redacted] vedoucího oddělení Projektová příprava, nar. [redacted]

k zastupování společnosti před správními orgány, zejména stavebními úřady a jinými odbory úřadů městských částí a vůči třetím osobám ve věcech výstavby a provozování zařízení distribuční soustavy na území vymezeném licenci Energetického regulačního úřadu, a aby při tom činil za společnost všechna potřebná jednání, zejména podávání a vyzvedávání písemností, vzdání se práva odvolání v rámci územního a stavebního řízení, ve kterém je PREdistribuce, a.s., účastníkem řízení; a k projednávání níže uvedených smluv s touto činností spojených. Pověřený zaměstnanec je oprávněn k podepisování těchto smluv **samostatně**:

- smlouvy o dílo, nepojmenované smlouvy a objednávky na dodávky, práce a služby do 50.000,-Kč
- příkazní smlouvy do 50.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě a kupní smlouvy na koupi movitých věcí investiční povahy do 50.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě na koupi nemovitých věcí investiční povahy do 1.000.000,-Kč
- smlouvy o smlouvě budoucí o připojení a smlouvy o připojení žadatele k distribuční soustavě dle vyhlášky č.16/2016 Sb., do 2.000.000,-Kč
- smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti do 500.000,- Kč
- smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy dle § 47 zákona č. 458/2000 Sb., do 2.000.000,-Kč
- smlouvy o nájmu nemovitých věcí po dobu výstavby do 300.000,- Kč
- smlouvy o budoucí nájmní smlouvě nemovitých věcí do 1.500,-Kč/m²/rok
- smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o trvalém umístění inženýrských sítí uzavírané s Hlavním městem Praha zastoupeným Technickou správou komunikací hl. m. Prahy
- plné moci
- nepojmenované smlouvy o podmínkách realizace výstavby zařízení distribuční soustavy
- dohody o převodu práv a závazků týkající se výstavby zařízení distribuční soustavy

Níže uvedené smlouvy je pověřený zaměstnanec oprávněn podepisovat **pouze spolu s vedoucím sekce Příprava staveb**:

- smlouvy o dílo, nepojmenované smlouvy a objednávky na dodávky, práce a služby do 2.000.000,- Kč
- příkazní smlouvy do 2.000.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě a kupní smlouvy na koupi movitých věcí investiční povahy do 2.000.000,-Kč

Platnost pověření: Toto pověření se vydává na dobu neurčitou od 2.1.2019 do odvolání.

V Praze dne 2. [redacted]

[redacted]
PREdistribuci, a.s.
Ing. Milan Hampl
předseda představenstva

Zmocnění přijímá [redacted]

Toto pověření nahrazuje pověření ze dne 2.1.2018.

[redacted]

Za PREdistribuci, a.s.
Mgr. Petr Dražil
místopředseda představenstva



ZÁPIS z jednání komise konané 29. 6. 2020

KMN – komise majetková a nebytových prostor
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedačce 411a)

Přítomni: Mgr. David Satke – předseda KMN
doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D., Mgr. Václav Vlček, doc. Ing. Petr David, Ph.D. a Ing. Pavel Hájek - členové komise KMN

Omluvili se: Ing. Michal Narovec a JUDr. Pavel Šutka

Hosté: Ing. Petr Beneš - místostarosta, Josef Klogner – vedoucí referátu nebytových prostor, Bc. Iva Petřinová – právník OMP, Luděk Záruba - referát stavebně technický a Mgr. Jakub Ďurica – vedoucí oddělení pohledávek

Zapsal: Petr Stejskal tajemník KMN

K usnášeníschopnosti KMN:

Zasedání KMN zahájil a od 17:11 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v počtu 5 členů a celou dobu jednala v počtu 5 členů. Komise byla po celou dobu jednání usnášeníschopná. Jednání bylo ukončeno v 20:10 hod.

1. Zahájení komise

KMN zahájena v 17:11

hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:
- Ing. Petra Beneše – místostarostu

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **NÁVRH BYL PŘIJAT**

2. Schválení programu

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **PROGRAM BYL SCHVÁLEN**

7. Projednání předložených materiálů oddělení koordinačních činností

Poř. č. 7/1

Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) u akce: Odvodnění KT Jih Botiče - 1. Etapa, Praha 10, Vršovice, dotčené pozemky: parc. č. 2199/1 a parc. č. 2092/1, oba v k. ú. Vršovice se společností PREDistribuce, a.s.

*Komise **SOUHLASÍ** s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti za částku stanovenou výpočtem dle „Zásad“ ve výši 60.633,-Kč + DPH se společností PREDistribuce, a.s.*

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ SUZAVŘENÍM SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI ZA ČÁSTKU STANOVENOU VÝPOČTEM DLE „ZÁSAD“ VE VÝŠI 60.633,-Kč + DPH SE SPOLEČNOSTÍ PREDISTRIBUCE, a.s.**

9. Závěr

Pan předseda KMN Mgr. David Satke v 20:10 hod. všem přítomným poděkoval a jednání KMN ukončil. Zapsal dne 30. 6. 2020 Petr Stejskal – tajemník komise majetkové a nebytových prostor.

