

Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 10 předkládáme ke schválení návrh Dodatku č. 2 k uzavřené Smlouvě o dílo č. 2020/OMP/0176 na akci „Rekonstrukce otopné soustavy ZŠ Jakutská, ul. Jakutská 1210/2, Praha 10“, se společností Architecture invest, s.r.o., se sídlem Budapešťská 1491/5, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO 273 90 292.

Předmětem předloženého návrhu Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo je prodloužení termínu dokončení prací do 23. 9. 2020.

Důvodem návrhu změny termínu dokončení díla je zvýšená pracnost při montáži svislých rozvodů vytápění. Při provádění průrazů mezi jednotlivými podlažními byly zjištěny odchylky rozměrů původního zdiva oproti projektu stavby. Nutnost změn vedení stoupacího potrubí byla zjištěna až při provádění prostupů. Na stoupací potrubí bylo nutné umístit tvarovky, zejména kolena a provádět ohyby potrubí, což v důsledku znamená značný nárůst počtu použitých tvarovek a zvýšenou pracnost, a tím i významné prodloužení doby určené k realizaci. Jedná se celkem o 13 větví stoupacího potrubí v objektu školy.

Pracovní činnosti byly přednostně prováděny v prostorách školy, kde budou dokončeny ve smluvním termínu.

Po původním termínu dokončení díla budou práce situovány pouze v prostoru suterénu a zejména v krytech civilní obrany. Provoz školy tak nebude narušen.

S navrženým termínem prodloužení dokončení díla je obeznámena ředitelka ZŠ, která souhlasí s prodloužením termínu dokončení prací (viz příložený a podepsaný zápis ze stavebního deníku ze dne 5. 8. 2020, v příloze dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo).

Dodatek č. 2

**ke Smlouvě o dílo
č. 2020/OMP/0176**

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

Zastoupená starostkou Renatou Chmelovou

Ke smluvnímu jednání oprávněn Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27-2000733369/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Architecture invest, s.r.o.

se sídlem: Budapešťská 1491/5, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČO: 273 90 292

DIČ: CZ27390292

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Petr Rajko

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Petr Rajko

Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.

Číslo účtu: 247964928/0300

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 110127

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně označovaní jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 2020/OMP/0176 (dále jen „Dodatek“)

I. Předmět Dodatku

Tímto Dodatkem č. 2 se mění termín dokončení díla na akci „**Rekonstrukce otopné soustavy ZŠ Jakutská, ul. Jakutská 1210/2, Praha 10**“.

II.

Doba plnění

Článek 2. odst. 1 se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době **do 23. 9. 2020.**

III.

Ostatní

Tímto Dodatkem nedotčená ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento Dodatek je vyhotoven v osmi vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel a šest vyhotovení Objednatel.

Smluvní strany si Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne _____


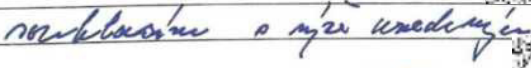
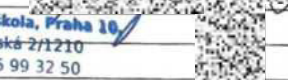
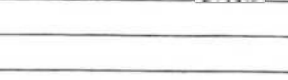
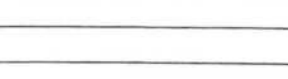
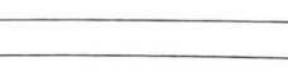
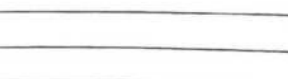

V Praze dne _____

Ing. Filip Koucký
vedoucí odboru majetkoprávní
ÚMČ Praha 10

Petr Rajko
jednatel společnosti
Architecture invest, s.r.o.

Příloha Dodatku: kopie zápisu ze SD

List č. 023878

Datum	Denní záznamy stavby
05.08.2020 STŘEDA	<u>ZÁPIS ZHOTOVITELE:</u>
	ZHOTOVITEL TÍMTO ŽADÁ ZÁSTUPCE ŠKOLY (REKTOŘKU ŠKOLY) O STANOVISKO K PŘEDLOŽENÉMU NÁVRHU NA PRODLOUŽENÍ TERMÍNU DOKONČENÍ VŠECH PRACÍ DO 23.9.2020.
	DLE UZAVŘENÉ SOD JE TERMÍN DOKONČENÍ PRACÍ STANOVEN NA 28.8.2020. DO TOHOTO TERMÍNU BUDOU VEŠKERÉ PRÁCE A DODÁVKY V OBJEKTECH ZKLADNI ŠKOLY, MATERSKÉ ŠKOLY, KUCHYNE, JÍDELNY K BÝTÍ ŠKOLNÍKA DOKONČENÉ A PŘEDANÉ DO UŽÍVÁNÍ. JEDINÝM MÍSTEM, KDE BY SE PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE POHYBOVALI BUDOU PROSTORY JUTERÉNU - KRYTÝ CIVILNÍ OBRANY.
	V TĚCHTO PROSTORĚCH BUDE ZHOTOVITEL PROVEDĚT DOKONČOVACÍ PRÁCE NA PROPOJENÍ JEDNOTLIVÝCH VĚTVÍ OTOPNÉ SOUSTAVY NA HLAVNÍ PATERNÍ ROZVODY A S TÍM SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ A ZEDNICKÉ OPRAVY OMÍTKY A POVRCHŮ STĚN A STROPŮ, KTERÝMI PROCHÁZÍ PATERNÍ ROZVODY.
	ZHOTOVITEL SI JE VĚDOMY TOHO, ŽE V PŘÍPADĚ SOUHLASU ZÁSTUPCE ŠKOLY S PRODLOUŽENÍM TERMÍNU, BUDE AKCEPTOVAT VEŠKERÁ NARIZENÍ A OPATŘENÍ TYKAJÍCÍ SE HYGIENY A DEZINFEKCE PROTI COVIDU-19.
	ZA ZHOTOVITELE: 
	 
	 
	 
	

Základní škola, Praha 10
 Jakutská 2/1210
 IČ: 65 99 32 50