

ŽÁDOST O NÁJEM ČÁSTI POZEMKU PARC. Č. 2950/1, K. Ú. MICHLE



TextilEco a.s.

PODPORUJEME



Věc oslovení: Žádost o nájem pozemku

MC Praha 10
Doručeno: 23.10.2019
P10 – 117835/2019

V Boskovicích dne: 21.říjen 2019

TextilEco a.s.
Dřevařská 1418/17
680 01 BOSKOVICE

listy: 1 přílohy: 2 sv.příloh: 3

Hlavní město Praha 10



Vyřizuje: 

Vážený pane Ing. Libore Kadleci – vedoucí referátu pozemků

Zasílám Vám zde v příloze Žádosti o nájmy pozemků, kde nám stojí kontejnery na textil, obuv a hračky.

Je zde výpis z katastru nemovitostí a také podepsané žádosti na nájem pozemku, doufám, že máme vše v pořádku a bude to takto stačit. Pokud ne, prosím kontaktujte mě na emailu:



S přáním hezkého dne



TextilEco a.s.
Palackého 715/15
Nové Město, 110 00 Praha
IČO 281 01 766
Provoz: Dřevařská 1418/17, 680 01 Boskovice

Sídlo:

Palackého 715/15, 110 00 Praha 1 - Nové Město
Provozovna a korespondenční adresa:

Dřevařská 1418/17, 680 01 Boskovice +420 516 411 765
IČO: 281 01 766, DIČ: CZ 28101766
www.textileco.as



Česká pošta



ŽÁDOST o nájem pozemku

Žádám(e) tímto městskou část Praha 10 o nájem pozemku a uzavření nájemní smlouvy k pozemku svěřenému městské části Praha 10.

Pro možnost posouzení mé (naší) žádosti uvádím(e) následující údaje a zdůvodnění.

ŽADATEL(É):

FYZICKÁ OSOBA

- 1) příjmení a jméno datum narození
telefon přes den mobil
- 2) příjmení a jméno datum narození
telefon přes den mobil

PRÁVNICKÁ OSOBA

- 3) obchodní jméno TEXTILECO a.s., IČ 281 01 786
telefon přes den 516 411 765, mobil
e – mail info@textileco.as, fax

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Žadatel 1):

k trvalému pobytu hlášen na adrese
adresa, na kterou má být zasilána korespondence:
bankovní spojení:

Žadatel 2):

k trvalému pobytu hlášen na adrese
adresa, na kterou má být zasilána korespondence:
bankovní spojení:

Žadatel 3):

Sídlo firmy Palác Kého 715/15, Nové město 110 00 PRAHA
adresa, na kterou má být zasilána korespondence: Děvčinská 114/14, Po. 07 Biskupce
bankovní spojení: Komerční banka
osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:

IDENTIFIKACE A ÚČEL VYUŽITÍ POZEMKU:

Pozemek parc. č. 2950 část 1
Katastrální území MICHEL výměra 1,3 m²

- Využití pozemku ^{1/}
1. pod již postavenou garáží
 2. pro zájmovou zahrádkářskou činnost
 3. pro ostatní účely ^{2/}

^{1/} zakroužkujte

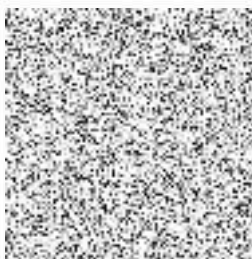
^{2/} specifikujte (viz str. 3), v případě záboru pro stavební činnost uveďte termín od - do a šíři x délku požadovaného záboru v metrech

Prohlášení

Já, níže uvedený žadatel o nájem pozemku svěřeného m. č. Praha 10, svým níže uvedeným podpisem potvrzuji, že:

1. údaje, uvedené v předkládané žádosti o nájem pozemku, jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti
2. v případě změny skutečností uvedených v žádosti (jako např. změna adresy, sídla firma, telefonního, faxového či bankovního spojení, apod.) jsem tyto povinen neprodleně oznámit a doložit příslušnými doklady Úřadu MČ Praha 10, který eviduje moji žádost o nájem pozemku
3. beru na vědomí, že v případě, nebude-li moje žádost na předepsaném formuláři vyplněna úplně, včetně úředně ověřeného podpisu a doložena požadovanými doklady dle přílohy, bude řízení ve věci zastaveno
4. beru na vědomí, že bude-li řízení ve věci nájmu pozemku zastaveno se doložené doklady žadateli nevracejí vzhledem k jejich archivaci spolu s formulářem žádosti o pronájem pozemku jako jeho nedílná součást
5. při pronajímání pozemků bude postupováno v souladu se Zásadami pro pronajímání pozemků svěřených městské části Praha 10 a stanovení výše nájemného, schválenými Radou MČ Praha 10
6. nebude-li žádost žadatelem aktualizována nejpozději do 30 dnů po ukončení jednoho roku od podání žádosti, bude automaticky ze seznamu vyřazena
7. jsem si vědom právních následků v případě úmyslného uvedení nepravdivých údajů v žádosti.

Úředně ověřený(é) podpis(y) žadatele(ů):



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Boskovice Poř.č.: 68001-0203-0145

Vlastnoručně podepsal:

Datum a místo narození:

Adresa pobytu:

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti:

Občanský průkaz

Boskovice dne 15.10.2019

Podpis,



ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI O PRONÁJEM POZEMKU

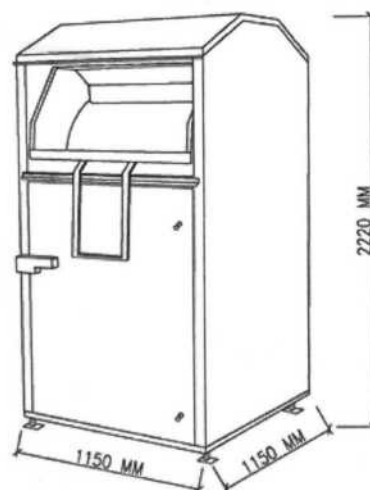
Žádáme o povolení pronájmu na umístění sběrného kontajneru na teras, obuv a hračky.

Termín umístění v období 15.11. 2019 do 14.11. 2019.

Celkem 300 dní, na parcele č. 2950/1.

Místo: PRAHA 10- Michle, ul. Sedmi domky v domě č.p. 456/2.

Plocha v rozsahu: celkem 1,5 m².



Žádost o pronájem pozemku - str. 3

ZÁKLADNÍ DOKLADY K ŽÁDOSTI O NÁJEM POZEMKU

p. č.	Doklad	Forma dokladu
ÚČEL VYUŽITÍ POZEMKU Vyberte a doložte jednu z variant a) - c)		
a) JIŽ POSTAVENÁ GARÁŽ¹⁾		
1	výpis z katastru nemovitostí - ne starší 3 měsíců	originál
2	katastrální mapa se zákřesem požadovaného pozemku, či požadované části s vyznačením okolních ulic	kopie
3	kolaudační rozhodnutí s vyznačením právní moci	úředně ověřená kopie
4	kupní smlouva nebo doklad o nabytí (dar, dědictví)	úředně ověřená kopie
b) ZÁJMOVÁ ZAHRÁDKÁŘSKÁ ČINNOST		
5	katastrální mapa se zákřesem požadovaného pozemku, či požadované části s vyznačením okolních ulic	kopie
c) PRO OSTATNÍ ÚČELY		
6	výpis z katastru nemovitostí - ne starší 3 měsíců	originál
7	katastrální mapa se zákřesem požadovaného pozemku, či požadované části s vyznačením okolních ulic	kopie
8	výpis z obchodního rejstříku - ne starší 3 měsíců / kopie živnostenského listu	originál/úředně ověřená kopie
9	plná moc k zastupování žadatele	originál
10	pravomocné- stavební povolení /ohlášení udržovacích prací/ územní rozhodnutí o umístění stavby	originál
11	Případně další doklady dle požadavku pronajímatele	

¹⁾ pokud garáž nepodléhá kolaudačnímu řízení a zápisu do katastru nemovitostí, budou doklady přiměřeně upraveny

Pozn.:

1. Výpis z katastru nemovitostí a snímek katastrální mapy je veřejná litina. Na počkání ho vydá Katastrální úřad Praha - město, Pod Sidlištěm 9, Praha 8 - Kobylisy

Informace pro subjekt údajů o zpracování jeho osobních údajů (čl. 13 GDPR)

totožnost a kontaktní údaje správce osobních údajů	Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10, e-podatelná: posta@praha10.cz, identifikátor datové schránky: imb7wg, ústředna: 267093 111
kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů	Mgr. Monika Bendová Mail: monika.bendova@praha10.cz Tel: 267 093 743
účel zpracování, pro které jsou osobní údaje určeny, a právní základ pro zpracování	Zpracování je nezbytné pro plnění smlouvy o nájmu, jejíž smluvní stranou bude subjekt údajů, dále pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje - plnění subjektu povinného k pronájmu nemovitého majetku dle zákona č. 131/2000 Sb.
oprávněné zájmy správce osobních údajů nebo třetí strany v případě, kdy je zpracování nezbytné pro účely oprávněných zájmů ÚMČ či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě	Oprávněnými zájmy správce osobních údajů jsou právní tituly, viz výše uvedeno.
příjemci nebo kategorie příjemců osobních údajů	Příjemci: Úřad městské části Praha 10, oprávněné úřední osoby zařazené do ÚMČ Praha 10 a osoby jimi nadřizené, znalecké kanceláře pověřené ÚMČ Praha 10 k vypracování znaleckých posudků, advokátní kanceláře pověřené ÚMČ Praha 10 k poskytování právních služeb, registr smluv, subjekty veřejné správy v rámci kontrolní činnosti dle zvláštních právních předpisů a orgány činné v trestním řízení, popř. další subjekty v zákonem vymezených případech Kategorie: Jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, adresa trvalého bydliště, elektronická adresa pro doručování, čestná prohlášení, číslo účtu, telefon, úředně ověřený podpis

případný záměr předat osobní údaje příjemci ve třetí zemi nebo mezinárodní organizaci	Ne
doba, po kterou budou osobní údaje uloženy, nebo není-li ji možné určit, kritéria použitá pro stanovení této doby	10 let od ukončení spisu
existence práva požadovat od správce přístup k osobním údajům, týkajícím se subjektu údajů (fyzická osoba), jejich opravu nebo výmaz anebo výmaz omezení zpracování a práva vznést námitku proti zpracování, jakož i práva na přenositelnost údajů	Právo na přístup, právo na opravu a doplnění, právo na výmaz, právo na omezení zpracování
právo odvolat kdykoli souhlas, aniž je tím dotčena zákonnost zpracování založená na souhlasu uděleném před jeho odvoláním	Ne
právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů (dozorový úřad)	Ano
skutečnost, zda poskytování osobních údajů je zákonným či smluvním požadavkem, nebo požadavkem, který je nutné uvést do smlouvy, a zda má subjekt údajů (fyzická osoba) povinnost osobní údaje poskytnout, a ohledně možných důsledků neposkytnutí těchto údajů	Poskytování osobních údajů je smluvním požadavkem, v případě neposkytnutí osobních údajů není možné realizovat pronájem nemovitého majetku, tedy uzavřít smlouvu o nájmu. Zpracování je nezbytné pro plnění smlouvy o nájmu, jejíž smluvní stranou bude subjekt údajů, dále pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje - plnění subjektu povinného k pronájmu nemovitého majetku dle zákona č. 131/2000 Sb.
informace, zda dochází k automatizovanému rozhodování, včetně profilování a přinejmenším v těchto případech smysluplné informace týkající se použitého postupu, jakož i významu a předpokládaných důsledků takového zpracování pro subjekt údajů (fyzická osoba)	Ne

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 15555

Datum vzniku a zápisu:

3. dubna 2009

Spisová značka:

B 15555 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

TextilEco a.s.

Sídlo:

Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

Identifikační číslo:

281 01 766

Právní forma:

Akciová společnost

Předmět podnikání:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Statutární orgán - představenstvo:**předseda představenstva:**

Mgr. ANNA SMOLÍČKOVÁ, dat. nar. 27. října 1983

90703 Myjava, Turá Lúka, Slovenská republika

Den vzniku funkce: 27. listopadu 2014

Den vzniku členství: 8. února 2010

Počet členů:

2

Způsob jednání:

Za společnost s právními účinky navenek jedná samostatně předseda představenstva nebo samostatně člen představenstva.

Dozorčí rada:**předseda dozorčí rady:**

ANNA SMOLÍČKOVÁ, dat. nar. 7. května 1955

90703 Myjava, Turá Lúka 309, Slovenská republika

Den vzniku funkce: 18. listopadu 2010

Den vzniku členství: 29. září 2010

člen dozorčí rady:

MIROSLAV PULLMAN, dat. nar. 4. listopadu 1986

Polianka 196, 90701, Slovenská republika

Den vzniku členství: 8. února 2010

Jediný akcionář:

ANNA SMOLÍČKOVÁ, dat. nar. 7. května 1955

90703 Myjava, Turá Lúka 309, Slovenská republika

Akcie:

10 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 200 000,- Kč

Základní kapitál:

2 000 000,- Kč

Splaceno: 2 000 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb.,
o obchodních společnostech a družstvech.

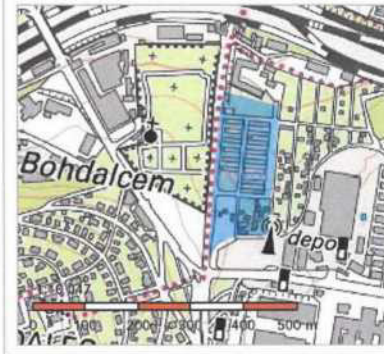
Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 14.10.2019 13:26

Údaje platné ke dni 14.10.2019 03:35

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2950/1
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Michle [727750]
Číslo LV:	1825
Výměra [m ²]:	23774
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.10.2019 13:00:00.

Potvrzení



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí,
dopravy a rozvoje**

Váš dopis zn.:
Naše značka: P10-107859/2019
Vyřizuje linka: Pěkníková, DiS./752
V Praze dne: 30.09.2019

TEXTIL ECO a.s.
Palackého 715/15
Praha 1 - Nové Město
110 00
IČ: 28101766
Odpovědná osoba: 
Tel.: 
Email: info@textileco.as

Věc: Potvrzení o povolení užívání záboru / veřejného prostranství

Potvrzujeme, že výše uvedený subjekt splnil náležitosti dané obecnou vyhláškou 5/2011 Sb. a je, se souhlasem MČ Praha 10, oprávněn v tomto smyslu využívat zábor

místo: Praha 10 – Michle, ulice Sedmidomky u domu č. p. 456/2

Umístění sběrného kontejneru na textil, obuv a hračky

parcelní číslo: 2950/1, k.ú. Michle

plocha v rozsahu: celkem zpoplatněných 1,3 m²

v období: 15.11.2019 – 14.11.2020 celkem 366 dní

parcela č. 2950/1 podléhá místnímu poplatku dle vyhl. 5/2011 Sb.

Toto potvrzení slouží zároveň k ověření oprávněného subjektu a nenahrazuje rozhodnutí nebo povolení příslušných orgánů státní správy ani vlastníka dotčených pozemků.

Bc. Martin Pecánek
vedoucí odboru OŽD



Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí,
dopravy a rozvoje
Vršovická 68, 101 38 Praha 10
-33-

poplatník:
TEXTIL ECO a.s.
Palackého 715/15
Praha 1 - Nové Město
110 00
IČO: 28101766

Odpovědná osoba: 
Tel.: 
Mail: info@textileco.as
Č.ú.: 

Informace
(platba místního poplatku)

Ve smyslu zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění, a obecně závazné vyhlášky č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění, vznikla poplatníkovi povinnost zaplatit místní poplatek. **Tato informace není součástí rozhodnutí:**

v celkové výši 4 758 Kč (10 Kč/m²/den)


za užívání veřejného prostranství: ulice Sedmidomky u domu č. p. 456/2, k.ú. Michle

parcela číslo: 2950/1, k.ú. Michle

v rozsahu: celkem 1,3 m²


z důvodu: Umístění sběrného kontejneru na textil, obuv a hračky

v termínu: 15.11.2019 – 14.11.2020 celkem 366 dní

Poplatek je nejpozději splatný ve smyslu § 5 výše uvedené vyhlášky v den, kdy bylo započato s užíváním veřejného prostranství, a to u České spořitelny a.s., Vršovické náměstí 8, Praha 10: **na účet číslo**  **variabilní symbol:**
1030606191.

Fyzická osoba:
Právníká osoba: firma

V Praze dne: 30.09.2019
Na vědomí: ÚMČ Praha 10, OEK, účastník


Bc. Martin Pecánek
vedoucí odboru OŽD

Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí,
dopravy a rozvoje
Vršovická 68, 101 38 Praha 10
-33-

SPECIÁLNÍ PLNÁ MOC

Společnost

TextilEco, a.s.

Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha

IČO: 281 01 766 DIČO: CZ281 01 766

Zastoupena paní Mgr. Annou Smolíčkovou předsedou představenstva společnosti

Dále jen „společnost“

Zmocňuje pana [REDAKCE], narozeného [REDAKCE], číslo OP [REDAKCE], bytem [REDAKCE] dále jen „zmocněnec“ k zastupování společnosti **TextilEco a.s. v níže uvedených věcech týkajících se společnosti**. Na jednání za společnost, resp. k zastupování společnosti ve věcech pro společnost potřebných a obvyklých, a to před příslušnými městy za účelem uzavření Smlouvy o spolupráci, či jiné obdobné smlouvy ve věci provádění sběru odpadu spočívajícího ve sběru šatstva, textilu, oděvů a obuvi v rámci obce, či města; Katalogová čísla sklizených odpadů: 20 01 10; 20 01 11; 20 01 99; Název odpadu: šatstvo; textilie; odpady jinak nespecifikované (obuv), kategorie odpadů: O do sběrných nádob, resp. kontejnerů zmocnítele a na všechny úkony s tím související.

Dále na jednání za společnost, resp. k zastupování společnosti ve věcech pro společnost potřebných a obvyklých, a na děláni všech potřebných úkonů spočívajících zejména v komunikaci a uzavírání smluv s vlastníkem a / nebo uživatelem místa, v jehož rámci má, nebo v budoucnu bude chtít mít Zmocnitel umístěny své sběrné nádoby, resp. kontejnery (dále také "kontejnerové místa").

Zmocněnec je dále oprávněn komunikovat, provádět příslušné právní úkony a uzavírat související smlouvy, jako např. smlouvy rezervační, nájemné apod., směřující k užívání předmětných kontejnerových míst formou nájmu, či jinou obdobnou formou, a to před vlastníky nemovitosti, před subjekty majícími jiná práva k nemovitosti, jakož i případně před realitními kanceláři, ale stejně před všemi úřady, státními, veřejnými či obdobnými institucemi. Zmocněnec je oprávněn k provádění všech úkonů směřujících a nezbytných pro řádné užívání uvedených nemovitosti.

Platnost speciální plné moci je od 23.09.2019 - do 23.09.2020

V Boskovicích, dne 23.09.2019

[REDAKCE]
Mgr. Anna Smolíčková předseda představenstva společnosti

Zmocnění přijímám bez výhrad a v plném rozsahu

V Boskovicích 16.09.2019

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 68001-0201-0197
Podle ověřovací knihy pošty: Boskovice

Vlastnoručně podepsal: Anna Smolíčková
Datum a místo narození: 27.10.1983, Myjava, SK
Adresa pobytu: Myjava

Tuřá Lúka 309, SK
Druh a č. předlož. dokl. totožnosti:
Průkaz totožnosti občana členského státu EU

Boskovice dne 23.09.2019

.....
Podpis, úřední razítka

