

Důvodová zpráva

Na základě usnesení RMČ Praha 10 č. 691 ze dne 10. 9. 2019 byl připraven projekt fúze dceřinné společností PRAHA 10 – Služby, a. s. sloučením se společností PRAHA 10 – Majetková a.s. (viz příloha č. 3 předloženého materiálu), neboť se již dále neuvažuje o tom, že by společností PRAHA 10 – Služby, a. s., vyvíjela v budoucnu podnikatelskou činnost.

Základní podklad pro fúzi, tedy účetní závěrka společnosti PRAHA 10 – Majetková, a. s., za rok 2019 byla Radou m. č. Praha 10 projednána a schválena dne 23. 6. 2020.

Přítom je nezbytné provést projekt fúze notářským zápisem nejpozději v termínu do 30. 6. 2020, jinak by bylo nutné provést novou mimořádnou účetní závěrku všech fúzujících společností s celou řadou následných (a v zásadě z věcného a ekonomického hlediska nadbytečných) formálních úkonů, což by si mimo jiné vyžádalo další časové prodlevy a značné dodatečné náklady (zejm. mimořádné a auditované účetní závěrky k 30. 6. 2020). Velmi problematické by bylo zajistit v krátkém a termínově velmi napjatém časovém rozmezí 23. 6. – 30. 6. provedení úkonu notářským zápisem z důvodu termínů notáře a současně projekt fúze v tomto krátkém čase před provedením tohoto úkonu projednat v RMČ. Přítom záměr městské části Praha 10 k fúzi společností PRAHA 10 – Služby, a. s. sloučením se společností PRAHA 10 – Majetková, a.s. byl z předchozích rozhodnutí Rady m.č. Praha 10 a pokynů jediného akcionáře jednoznačně dán. Navíc schválení fúze valnou hromadou společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s., (jediným akcionářem – m.č. Praha 10) není nezbytnou podmínkou z hlediska zákona ani platných stanov. Tento postup si však vyžádal svým pokynem jediný akcionář, který fúzi sám inicioval, a to na základě shora uvedeného rozhodnutí RMČ č. 691 ze dne 10. 9. 2019.

Proto představenstvo společnosti přistoupilo dne 25. 6. 2020 k předchozímu podpisu předloženého notářského zápisu projektu fúze s tím, že i tak bude projekt fúze předložen k projednání Radě m. č. Praha 10 ve stanoveném termínu, a to jako již podepsaný návrh, avšak i tak jsou další nezbytné navazující resp. fúzi dokončující úkony předloženy ke schválení m. č. Praha 10 jako jedinému akcionáři společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s., tedy prvotně Radě m. č. Praha 10, a to v termínu do 31. 8. 2020, jak předpokládá předchozí přijaté usnesení č. 691 ze dne 10. 9. 2019.

Předložený projekt fúze (viz. příloha č. 3 předloženého materiálu) ve formě notářského zápisu zakotvuje především následující:

- 1) Dojde k fúzi společností PRAHA 10 – Služby, a. s. sloučením s nástupnickou společností PRAHA 10 – Majetková, a.s.
- 2) Rozhodný den fúze je 1. 1. 2020, a to na základě řádných účetních závěrek za rok 2019 a stavu obchodního jmění fúzujících společností k 31. 12. 2019.
- 3) Veškerá práva a povinnosti, jakož i jmění zanikající společnosti přejde na společnost nástupnickou.
- 4) Závazky zanikající společnosti vzniklé za rok 2020 budou již přičteny nástupnické společnosti.
- 5) Stanovy nástupnické společnosti i její základní kapitál vč. akcií zůstanou beze změn.
- 6) Nástupnická společnost nepřevzme obchodní firmu (název) zanikající společnosti.

Projekt byl zpracován společností a notářem Mgr. Olgou Spoustovou, Americká 35, Praha 2.

Návrh projektu fúze byl připraven a odsouhlasen představenstvy všech zúčastněných společností.

K provedení fúze je předložen jednak návrh rozhodnutí (pokynu) jediného akcionáře v působnosti valné hromady společnosti (viz. příloha č. 1. materiálu) a návrh souhlasného prohlášení jediného akcionáře (viz. příloha č. 2 materiálu), které je nezbytnou formální náležitostí k provedení (a zejména k urychlení) procesu fúze, resp. zápisu do obchodního rejstříku.



Městská
část
Praha 10

V Praze dne: 2020
Č.j.: P10 – /2020

Vážený pane inženýre,

jménem městské části Praha 10, se sídlem Vršovická 1429/68, Praha 10, PSČ 101 38, IČ : 00063941, jako jediného akcionáře společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s., IČ : 27205703, se sídlem Praha 10, Vršovická 68/1429, PSČ 101 38, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 9712 (dále jen „Společnost“) rozhoduji v působnosti valné hromady Společnosti takto :

Na základě usnesení Rady m. č. Praha 10 č. ze dne 7. 7. 2020 Vám ukládám provést fúzi společnosti PRAHA 10 – Služby, a. s., se sídlem, Praha 10, Vršovice, Vršovická 68/1429, PSČ 101 38, IČ: 282 10 620, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 13256 sloučením s nástupnickou Společností, a to na základě projektu fúze schváleného Radou městské části Praha 10 shora uvedeným usnesením. Provedení (resp. právní a formální dokončení) fúze se zápisem do obchodního rejstříku zajistěte do 31. 12. 2020. Dále přikládám projednané a schválené prohlášení jediného akcionáře k této fúzi.

Ing. Jana Komrsková

1. místostarostka městské části Praha 10

PRAHA 10 – Majetková, a.s.,
k rukám Ing. Jaroslava Vlka
předsedy představenstva a generálního ředitele
Vršovická 1429/68
101 38 Praha 10

Přílohy:

Usnesení Rady m. č. Praha 10 č. ze dne 7. 7. 2020
Prohlášení jediného akcionáře k fúzi

Vršovická 68, 101 38, Praha 10
Telefon.: +420 267 093 579
E-mail: jana.komrskova@praha10.cz



Městská
část
Praha 10

V Praze dne: 2020
Č.j.: P10 – /2020

Prohlášení jediného akcionáře společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s.

Městská část Praha 10, se sídlem Vršovická 1429/68, Vršovice, 101 00 Praha 10, IČ 000 63 941, za níž jedná Ing. Jana Komrsková, 1. místostarostka, **jako jediný akcionář společnosti PRAHA 10 - Majetková, a.s.**, se sídlem Vršovická 1429/68, Vršovice, 101 00 Praha 10, IČ: 27205703, která je zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, sp. zn. B 9712 (dále jen „**Nástupnická společnost**“), která se jako zúčastněná (nástupnická) společnost slučuje v rámci fúze sloučením se zúčastněnou (zanikající) společností, kterou je **PRAHA 10 - Služby, a.s.**, se sídlem Praha 10, Vršovická 68/1429, PSČ 101 38, IČ 28210620, která je zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, sp. zn. B 13256 (dále jen „**Zanikající společnost**“), přičemž Zanikající společnost zanikne bez likvidace a její obchodní jmění, tj. soubor veškerého majetku a závazků Zanikající společnosti přejde na Nástupnickou společnost (dále jen „**Fúze**“), a to s rozhodným dnem Fúze, tj. dnem, od něhož se jednání Zanikající společnosti považují z účetního hlediska za jednání uskutečněná na účet Nástupnické společnosti, 1. leden 2020, tímto prohlašuje, že

- uděluje souhlas s tím, že podle § 8 zákona o přeměnách obchodních společností a družstev nebude vypracována ani jakákoliv jiná zpráva týkající se fúze požadovaná zákonem o přeměnách,
- uděluje souhlas s tím, že se nevyžaduje seznámení představenstvem se změnami jmění dle § 122 zákona o přeměnách,
- nepodá návrh na vyslovení neplatnosti projektu Fúze nebo případně návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení Fúze, bylo-li by takové rozhodnutí přijato.

(ověřený podpis)



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10
číslo 691
ze dne 10. 9. 2019

k návrhu záměru fúze společnosti PRAHA 10 - Služby, a. s., sloučením se společností PRAHA 10 - Majetková, a. s.

Rada městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) záměr fúze společnosti PRAHA 10 - Služby, a. s., se sídlem, Praha 10, Vršovice, Vršovická 68/1429, PSČ 101 38, IČO 282 10 620, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 13256 sloučením se shora uvedenou společností PRAHA 10 - Majetková, a. s.
- b) text pokynu jediného akcionáře společnosti PRAHA 10 - Majetková, a. s., dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Ing. Komrskové, 1. místostarostce

- 1.1. podepsat pokyn jediného akcionáře schválený dle bodu I. b) tohoto usnesení

Termín: 20. 9. 2019

- 1.2. předložit Radě MČ Praha 10 projekt fúze dle bodu I. a) tohoto usnesení

Termín: 31. 8. 2020

- 2 -

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Komrsková, 1. místostarostka
Anotace: Praha 10 - Majetková, a. s.
Provede: Ing. Komrsková, 1. místostarostka
Na vědomí: Praha 10 - Majetková, a. s.
Garant: Ing. Koucký, ved. OMP
Číslo tisku: P10 - 099055/2019