

## Důvodová zpráva

Tento návrh je předkládán na základě žádosti zapsaného spolku **Čtyři dny z.s.** (*dále jen Žadatel*) ze dne 9. 6. 2020 o prodloužení smlouvy na poskytnutí prostoru (*viz příloha č. 1 tohoto návrhu*), dne **19. 6. 2020**.

Se *Žadatelem* byla dne **21. 8. 2017** uzavřena smlouva č. **2017/OMP/0937** o nájmu části pozemku parc. č. **1579/1**, o výměře **100,0 m<sup>2</sup>**, k. ú. **Vinohrady (lokality Bezručových sadů) za účelem prezentace uměleckých exponátů**. *Smlouva* byla uzavřena na dobu určitou do **31. 7. 2018** a dodatky č. 1 a č. 2 byla prodloužena do 31. 7. 2020. *Smlouva (příloha č. 2 tohoto materiálu)*. Žadatel má zájem v projektu ProLuka - galerie pod vršovickým nebem pokračovat, a tak žádá o prodloužení smlouvy uzavřením **dodatku č. 3** ke *Smlouvě*, jímž tato bude prodloužena do **31. 7. 2021**, s její automatickou prolongací. Informace o pozemku je uvedena v *příloze č. 3* tohoto materiálu.

Výše nájemného je stanovena v souladu s Dokumentací QMS QI 63-01-16 s názvem „Zásady pro pronajímání pozemků svěřených MČ Praha 10 a stanovení nájemného“, v platném znění, ve výši 85,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, tj. celkem **8.500,00 Kč** ročně bez DPH.

V roce 2017, před uzavřením *Smlouvy*, byla zpracována souhlasná stanoviska odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje (*dále jen OŽD*) a odboru kultury a projektů k uzavření *Smlouvy*. Podmínky z těchto stanovisek byly zapracovány do příslušných ustanovení *Smlouvy*. Tato stanoviska jsou uvedena v *příloze č. 4* tohoto návrhu. Aktualizované stanovisko (*OŽD*) ze dne **22. 6. 2020** je *přílohou č. 5* tohoto materiálu.

Návrh textu Dodatku č. 3 ke *Smlouvě* je uveden v *příloze č. 6* tohoto materiálu.

Tento návrh byl projednán v Komisi majetkové a nebytových prostor Rady MČ Praha 10 (*dále jen KMN*) dne **29. 6. 2020** a *KMN* souhlasí s uzavřením dodatku č. 3 ke stávající smlouvě o nájmu části pozemku. Výňatek ze zápisu z tohoto zasedání *KMN* je součástí tohoto návrhu jako jeho *příloha č. 7*.

Městská část Praha 10 uděluje záštitu místostarosty městské části Praha 10 pana MgA. Davida Kašpara nad galerií PROLUKA, provozovanou spolkem Čtyři dny, z.s. v Bezručových sadech v Praze 10 (*viz příloha č. 8 tohoto materiálu*).

**Stanovisko OŽD:** Souhlasí s prodloužením platnosti smlouvy.

**Vyjádření OMP/oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace:** OMP doporučuje uzavřít **Dodatek č. 3** ke smlouvě č. **2017/OMP/0937** ze dne **21. 8. 2017**, dle předloženého materiálu.

## ŽÁDOST O PRODLOUŽENÍ SMLOUVY



MgA. David Kašpar  
Místostarosta Praha 10  
Úřad městské části Praha 10  
Vršovická 68  
101 38 Praha 10

V Praze dne 9.6.2020

Věc: Žádost o prodloužení smlouvy na poskytnutí prostoru pro projekt Proluka – galerie pod vršovickým nebem

Vážený pane místostarosto,

dovolujeme si Vás požádat o prodloužení smlouvy na provozování galerie Proluka na pozemcích Městské části Praha 10 v Bezručových sadech. V roce 2019 jsme prezentovaly následující umělce a umělecké projekty, Matěj Al Ali – Bestiář, Jan Haubelt – Velká kůže, Matouš Lipus – Zpívající fontána, David Fesl, Sláva Sobotovičová – Soud, pád, pin a promiň, Jiří Příhoda – 2M81 = 81 tun CO2, Dagmar Šubrtová – Rekultivace 2019.

Projekt je opět financován granty Ministerstva kultury České republiky a hlavním městem Prahou, na rok 2020 jsme rovněž získali grant Městské části Praha 10. V roce 2020 bychom tedy rádi pokračovali v úspěšném projektu a v průběhu roku na pozemcích Bezručových sadů prezentovali další české a zahraniční současné umělce a jejich umělecká díla. Proběhla výstava umělce Martina Skalického – Nedělám si strachy a jsou naplánovány prezentace Markéty Othové, TIMO a dalších.

Městskou část Praha 10 jsme uváděli na všech propagačních materiálech k jednotlivým výstavám, stejně tak na informační ceduli k projektu, která je napevno umístěna spolu s organizačním řádem na poskytnutém prostoru.

Děkujeme za pochopení a těšíme se na další spolupráci.

S přátelským pozdravem,



a Denisa Václavová  
producent kurátor projektu



**FESTIVAL 4 + 4 DNY V POHYBU - [www.ctyridny.cz](http://www.ctyridny.cz)**  
**Pořádá Čtyři dny z.s., Celetná 17, Praha 1 - 224809116, 777305957**  
**e-mail: [fourdays@theatre.cz](mailto:fourdays@theatre.cz)**

## SMLOUVA O NÁJMU ČÁSTI POZEMKU S DODATKY Č. 1 A Č. 2



SMLOUVA O NÁJMU ČÁSTI POZEMKU č. 2017/OMP/0937  
(kód případu 1510009519)

Na jedné straně

**Městská část Praha 10**

se sídlem: Vršovická 1429/68, Praha 10, PSČ 101 38

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 9021-2000733369/0800

variabilní symbol: 1510009519

zastoupená starostou Ing. Vladimírem Novákem

k smluvnímu jednání oprávněn Ing. Filip Koucký, vedoucí odboru majetkoprávního

(dále jen „pronajímatel“)

a na straně druhé

**Čtyři dny z.s.**

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 8463

se sídlem Rybalkova 280/41, Vršovice (Praha 10), 101 00 Praha

(tato shora uvedená adresa sídla nájemce je též smluvnou adresou dle č. IV. odst. 12

této smlouvy)

IČ: 673 62 567

DIČ: CZ67362567

zastoupená: MgA. Denisou Václavovou, předsedkyní

bankovní spojení: 195627250217/0100

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně také jen jako „účastníci“)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě svobodného a vážného projevu vůle a podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, po vyjednávání o všech jejích okolnostech a podmínkách uzavřeli tuto smlouvu o

### NÁJMU ČÁSTI POZEMKU

#### ČLÁNEK I.

ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Pro účely této smlouvy se konstatuje, že hlavní město Praha je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1579/1, druh pozemku **ostatní plocha**, o výměře 13 065 m<sup>2</sup>, v k. ú. **Vinohrady** (dále jen „**pozemek**“). Shora uvedený pozemek je zapsán na LV č. 2446, v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro hl. m. Prahu a katastrální území **Vinohrady**.

2. Na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze a na základě Statutu hl. m. Prahy byl pozemek svěřen do správy pronajímatele. Pronajímatel je na základě uvedených právních předpisů oprávněn k pozemku podle předchozí věty vykonávat vlastnická práva, včetně práva jej pronajmout.
3. Předmětem této smlouvy je z jedné strany závazek pronajímatele přenechat nájemci k užívání ve smyslu čl. II předmět nájmu a z druhé strany závazek nájemce platit pronajímateli za právo užívání předmětu nájmu nájemné dle čl. III. této smlouvy.
4. Pronajímatel tímto nájemci pronajímá část pozemku parc. č. **1579/1**, o výměře **100 m<sup>2</sup>**, k. ú. **Vinohrady**, jak je vyznačena na přiloženém snímku pozemkové mapy (dále jen „**předmět nájmu**“), který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako **příloha č. 1**. Nájemce nesmí umísťovat vystavované exponáty mimo tuto vymezenou plochu.
5. Předmět nájmu je pronajímán za účelem **prezentace uměleckých exponátů v majetku nájemce nebo v majetku třetích osob v rámci projektu „Proluka – galerie“**.
6. Nájemce prohlašuje, že je mu stav předmětu nájmu dobře znám a plně vyhovuje sjednanému účelu.

## ČLÁNEK II. DOBA TRVÁNÍ NÁJMU PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU NÁJMU

1. Předmět nájmu je nájemci pronajímán za účelem **prezentace uměleckých exponátů v majetku nájemce nebo v majetku třetích osob v rámci projektu „Proluka – galerie“**.
2. Předmět nájmu bude nájemce spravovat, nakládat s ním a pečovat o něj jako řádný hospodář. Nájemce nese nebezpečí škody, byť vznikne i náhodou.
3. Při skončení nájmu je nájemce povinen předmět nájmu vyklidit a vyklizený předat pronajímateli ve stavu, v jakém jej od pronajímatele převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném a rozumném užívání odpovídajícímu smluvenému užívání.
4. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou do 31. 7. 2018**.
5. Při skončení nájmu předá nájemce předmět nájmu pronajímateli nejpozději k poslednímu dni trvání nájmu, přičemž předáním se míní zejména **úplné vyklizení předmětu nájmu**. Bude-li nájem ukončen bez výpovědní doby, bude předmět nájmu předán do 15 dnů od jeho skončení. O předání předmětu nájmu se pořídí předávací protokol.
6. Pronajímatel neposkytuje v souvislosti s nájmem předmětu nájmu nájemci žádné služby.

## ČLÁNEK III. NÁJEMNÉ NÁKLADY NÁJMU


1. Pronajímateli náleží za přenechání předmětu nájmu nájemci do užívání následně ujednané nájemné.

2. S přihlédnutím a v souladu s usnesením Rady MČ Praha 10 č. 582 ze dne 20. 7. 2017 se nájemné sjednává ve výši **8.500,00 Kč bez DPH** (slovy: **osm tisíc pět set korun českých**) za dobu nájmu předmětu nájmu o výměře **100 m<sup>2</sup>**. Úhradou nájemného se rozumí den připsání částky nájemného na účet pronajímatele.
3. Nájemné za celou dobu nájmu je splatné ke dni podpisu této smlouvy, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. K nájemnému bude připočtena, plyne-li to z právních předpisů, daň z přidané hodnoty.
5. Nepředá-li nájemce při skončení nájmu předmět nájmu, náleží pronajímateli ode dne prodlení nájemce po dobu blokace předmětu nájmu nájemné/náhrada ve výši dvojnásobku nájemného, jak jej nájemce platil ke dni skončení nájmu.
6. S přihlédnutím k ustanovení čl. IV. odst. 8 této smlouvy nemá nájemce právo na slevu z nájemného nebo jeho prominutí, může-li předmět nájmu užívat jen s obtížemi či je-li ztížena možnost užívání zásadním způsobem nebo je užívání zcela znemožněno v důsledku vady předmětu nájmu, k níž se vztahuje povinnost nájemce dle jmenovaného ustanovení. Stejně tak nemá nájemce právo na náhradu vynaložených nákladů.
7. Nájemci při ukončení nájmu nenáleží žádná kompenzace za investice vložené do předmětu nájmu, ani pokud došlo k jeho zhodnocení.

#### **ČLÁNEK IV.** DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI

1. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu jinému do podnájmu, stejně tak jej jakkoliv měnit (mimo případy plynoucí z této smlouvy) včetně provádění stavebních úprav vyžadujících stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu, ledaže mu k tomu pronajímatel předem písemně udělí souhlas.
2. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu výlučně pro účely dle této smlouvy, jak jsou uvedeny zejména v čl. II. odst. 1.
3. Nájemce se zavazuje udržovat pořádek a čistotu na předmětu nájmu a v jeho bezprostředním okolí a dodržovat pravidla požární ochrany, hygienické předpisy a dodržovat zásady obecné bezpečnosti při užívání předmětu nájmu. Nájemce je mimo jiné povinen v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., odděleně shromažďovat, třídít a předávat k využití a zneškodnění odpad vzniklý na předmětu nájmu a při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti je povinen předcházet vzniku odpadů a omezovat jejich množství.
4. Nájemce se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval jiného nebo čím by vážně ohrožoval výkon jeho práv.
5. Na předmětu nájmu, včetně oplocení, nesmí být umístěna žádná reklama bez písemného souhlasu pronajímatele.

6. Nájemce je povinen v souvislosti s nájmem počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví, majetku a životním prostředí, včetně zamezení vzniku rizik a zajištění potřebné míry bezpečnosti v rámci účelu nájmu, přičemž při nedodržení této povinnosti nese nájemce odpovědnost za škody způsobené na zdraví, majetku a životním prostředí. V případě hrozícího nebezpečí se nájemce zavazuje k tomu, že provede zásah, který zamezí vzniku dalších škod a neprodleně bude informovat pronajímatele o vzniklých škodách a závadách.
7. Nájemce je povinen odstranit závady a poškození předmětu nájmu, které způsobil on nebo jiné osoby prodlévající v/na předmětu nájmu s jeho souhlasem, popř. nahradit pronajímateli takto způsobenou škodu. V případě poškození zeleně bude zeleň na náklady nájemce navrácena do původního stavu.
8. Po dobu nájmu provádí nájemce jak běžnou, tak i ostatní údržbu předmětu nájmu na vlastní náklady, přičemž nájemce, pokud neumožní zpřístupnění předmětu nájmu za účelem údržby zeleně ze strany pronajímatele, zajišťuje i tuto údržbu sám a na vlastní náklady.
9. Nájemce je na základě oznámení pronajímatele povinen za účelem kontroly, opravy či ukázky budoucímu nájemci umožnit pronajímateli prohlídku celého předmětu nájmu. Předchozí oznámení stejně jako přítomnost nájemce se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. Realizací práva pronajímatele podle tohoto odstavce nevzniká nájemci právo na slevu z nájmu.
10. Účastníci na sebe berou nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
11. Nájemce bez zbytečného odkladu oznámí pronajímateli veškeré změny na své straně, které by mohly mít vliv na plnění závazků a uplatňování práv z této smlouvy.
12. Nájemce je povinen přijímat veškeré písemnosti na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě změny adresy se zavazuje písemně sdělit tuto skutečnost pronajímateli, nejméně 30 dnů předem a nebude-li to možné, pak ve lhůtě bez zbytečného odkladu. Do doby doručení tohoto oznámení je povinen zajistit přijímání písemností na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy.
13. Za den doručení nájemci bude pro účely této smlouvy též považován den, kdy nájemce odmítl doručovanou písemnost převzít, nebo den, kdy uplynul poslední den doby pro uložení doporučeně (s dodejkou) zasláné písemnosti u poskytovatele poštovních služeb.
14. Nájemce je povinen oznamovat každou novou instalaci vystavovaného exponátu a jeho následnou demontáž či jeho odstranění na e-mailovou adresu Odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje Úřadu městské části Praha 10 ve znění [blankac@praha10.cz](mailto:blankac@praha10.cz).
15. Nájemce má po celou dobu trvání nájmu zakázáno provádět činnosti:
  - a) propagující nebo povzbuzující rasovou nesnášenlivost;
  - b) nabádající k diskriminaci národnostních menší v ČR;
  - c) negativně se dotýkající náboženského vyznání či příslušnosti k národnostní menšině;
  - d) znevažující práci zaměstnanců nebo poškozující jiným způsobem dobrou pověst městské části Praha 10;
  - e) které jsou v rozporu s dobrými mravy, platnými obecně závaznými právními předpisy ČR a EU.

- 
16. Nájemce je povinen po celou dobu trvání nájmu vhodným způsobem vymežit předmět nájmu a na viditelném místě umístit Provozní řád galerie ProLuka, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
  17. Nájemce zajistí eliminaci vzniku rizik spojených s prezentací uměleckých exponátů, včetně dodržování obecných pravidel bezpečnosti v rámci předmětu a účelu této smlouvy.

#### **ČLÁNEK V.** SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Nájemce je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu:
  - a) ve výši **10.000,00 Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) za užívání předmětu nájmu v rozporu s touto smlouvou. Pronajímatel smí právo na smluvní pokutu uplatnit opětovně, nezjedná-li nájemce v době určené ve výzvě k zaplacení smluvní pokuty (nejméně 15 dní) nápravu.
  - b) bude-li nájemce v prodlení s placením více jak 10 dní, částku ve výši odpovídající **50 %** ročního nájemného;
  - c) ve výši **1.000,00 Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jeden případ porušení jakékoli jiné právní povinnosti nájemce, jenž má v souvislosti s nájmem vůči pronajímateli na základě této smlouvy nebo platných právních předpisů plnit.
2. Uplatnění (vznik) práva na smluvní pokutu nemá vliv na právo požadovat náhradu škody v plné výši.
3. Při prodlení se zaplacením jakéhokoli peněžitého plnění se nájemce zavazuje platit úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.

#### **ČLÁNEK VII.** ZPŮSOBY ZÁNIKU SMLOUVY

1. Nájem založený touto smlouvou může být skončen dohodou, výpovědí s výpovědní dobou nebo výpovědí bez výpovědní doby.
2. Každý z účastníků může tuto smlouvu vypovědět písemně i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí **3** měsíce a počíná běžet od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Pronajímatel smí skončit nájem výpovědí bez výpovědní doby mimo jiné:
  - a) přenechá-li nájemce předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu bez souhlasu pronajímatele,
  - b) změní-li nájemce hospodářské určení předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele,
  - c) změní-li nájemce způsob užívání předmětu nájmu, jak byl ujednáno touto smlouvou, bez souhlasu pronajímatele,
  - d) užívá-li nebo používá-li nájemce předmět nájmu tak, že se opotřebovává nad míru přiměřenou okolnostem nebo tak, že hrozí jeho zničení, a přes výzvu pronajímatele ke zjednání nápravy (spolu s poučením o důsledcích nezjednání nápravy) v přiměřené lhůtě nájemce v souladu s výzvou nápravu nezjedná, hrozí-li nebezpečí z prodlení, předchozí výzvy není třeba,
  - e) porušuje-li nájemce hrubě své povinnosti a působí-li tím újmu pronajímateli a/nebo je-li nájemce po dobu delší než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného.

4. Uzná-li to pronajímatel za vhodné, může skončit nájem z důvodů dle předchozího odstavce výpovědí s výpovědní dobou; odst. 2 tohoto článku platí obdobně.
5. Nájemce smí skončit nájem výpovědí bez výpovědní doby pouze a výlučně z těchto důvodů:
  - a) zanikne-li z části předmět nájmu,
  - b) porušuje-li pronajímatel své povinnosti zvláště hrubým způsobem a působí-li tím značnou újmu nájemci.

### **ČLÁNEK VIII.** **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Návrh na uzavření této smlouvy nelze přijmout s dodatkem nebo odchylkou.
2. Tuto smlouvu nelze uzavřít, aniž by byly ujednány všechny náležitosti, jež se dle záměru stran v ní měly ujednat.
3. Tato smlouva nabývá platnost a účinnost připojením podpisu obou smluvních stran.
4. Obsah závazku založeného touto smlouvou nebude utvářen zvyklostmi. Význam pro něj nemá ani zavedená praxe stran.
5. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud v ní nejsou výslovně uvedeny, se řídí obecně závaznými, právními předpisy platnými na území České republiky. Smluvní strany se výslovně dohodly, že s cílem předejít jakékoli pochybnosti nad rámcem obsahu výše uvedených smluvních ujednáních výslovně vylučují v rozsahu maximálně přípustném dle kogentních ustanovení právních předpisů aplikací ustanovení § 2051, § 2223, § 2247, § 2253, § 2287, § 2303 a § 2311 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na jejich smluvní vztah založený touto smlouvou.
6. Změny této smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků k této smlouvě, schválených a podepsaných oběma smluvními stranami.
7. Účastníci se dohodli, že práva na majetková plnění podle této smlouvy se promlčí nejpozději do 10 let ode dne, kdy mohla být uplatněna poprvé. Právo namítnou neplatnost právního jednání, vyjma případů jednostranného skončení nájmu, se promlčí do jednoho roku ode dne, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
8. Dojde-li v době nájmu na území České republiky ke změně měnových jednotek, bude výše peněžních plnění dle této smlouvy přepočtena podle oficiálně vyhlášeného poměru nové měny k měnovým jednotkám stávajícím (dle kurzu ČNB).
9. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a pět pronajímatel.

10. Účastníci prohlašují, že si smlouvu po jejím sepsání řádně přečetli, že odpovídá jejich svobodné vůli a nebyla ujednána v tísní, nebo za nápadně znevýhodněných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 9. 08. 2017

V Praze dne 21-08-2017

Za nájemce:

MgA. Denisa VÁCLAVOVÁ  
předsedkyně

Za pronajímatele:

Ing. Filip ČEKY  
vedoucí oddělení majetkoprávního



Ověřujeme, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu MČ P10 podle § 43 zák. č. 131/2000 Sb.

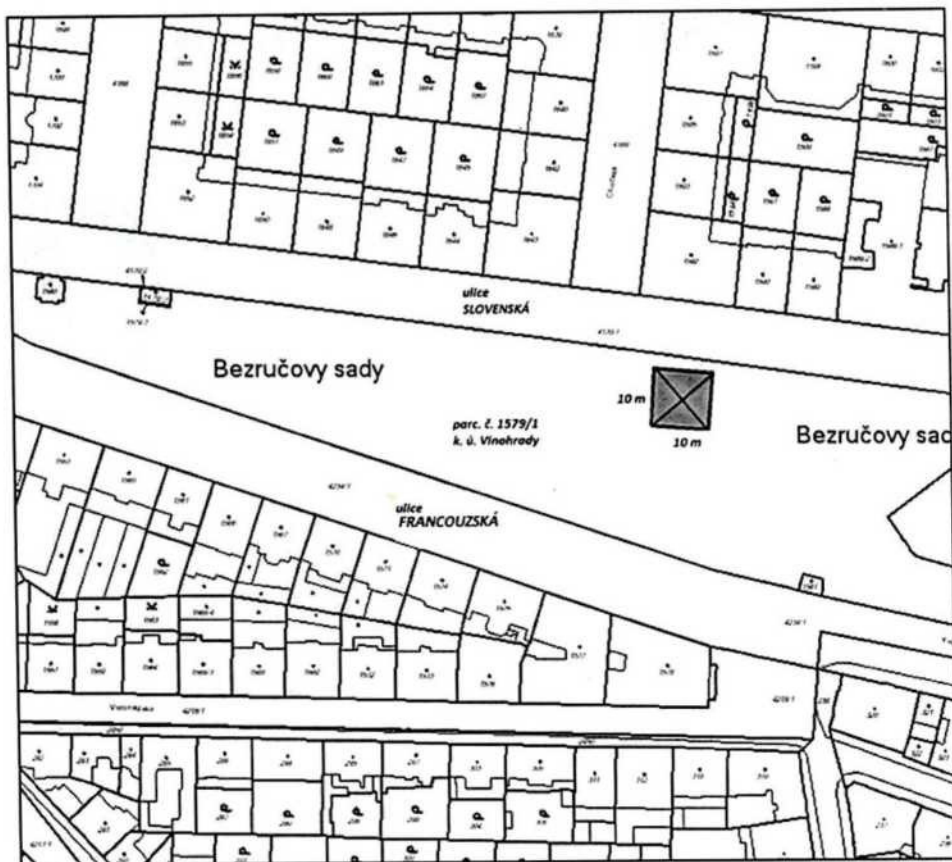
Úřední deska MČ P10 vyvěšeno od 17. 5. 2017 do 2. 6. 2017

Usnesení Rady m. č. (k. 10) č. 582 ze dne 20-07-2017

Usnesení Zastupitelstva Prahy (ZMČP10) č. --- dne ---

Ověřovatel: ..... 2. ....

SNÍMEK POZEMKOVÉ MAPY



## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU ČÁSTI POZEMKU

### Na straně jedné

#### MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10

se sídlem: Vršovická 1429/68, Praha 10, PSČ 10138  
IČ: 00063941  
DIČ: CZ00063941  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. 67  
č. ú.: 9021-2000733369/0800, variabilní symbol 1510009519  
zastoupená starostou Ing. Vladimírem Novákem  
ke smluvnímu jednání oprávněn Ing. Filip Koucký, vedoucí odboru majetkoprávního

(dále jen jako „*pronajímatel*“)

### a na straně druhé

#### ČTYŘI DNY z.s.

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 8463  
se sídlem: Rybalkova 280/41, Vršovice (Praha 10), 101 00  
IČ: 673 62 567  
DIČ: CZ673 62 567  
zastoupené: MgA. Denisou Václavovou, předsedkyní  
bankovní spojení: 195627250217/0100

(dále jen „*nájemce*“)

(pronajímatel a nájemce dále společně také jen jako „*účastníci*“)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě svobodného a vážného projevu vůle a v souladu s platnými právními předpisy, zejména pak s přihlédnutím k ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, po vyjednávání o všech okolnostech a podmínkách uzavřeli tento

### DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLouvĚ ZE DNE 21. 8. 2017

#### ČLÁNEK I. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ

1. Účastníci spolu uzavřeli ke dni 21. 8. 2017 nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 1579/1 v katastrálním území **Vinohrady**, z jehož celkové rozlohy 13 065 m<sup>2</sup> přenechal pronajímatel nájemci jeho část o výměře 100 m<sup>2</sup> (*dále jen „nájemní smlouva“*).
2. Tento dodatek k nájemní smlouvě je uzavírán na základě a v souladu s usnesením RMČ Praha 10 č. 433 ze dne 14. 6. 2018.

**ČLÁNEK II.**  
**PŘEDMĚT DOHODY**

1. Účastníci se dohodli na změně nájemní smlouvy v ustanovení **Článku II.**, kdy **odstavec 4** se ruší a nahrazuje tímto textem:

Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou do 31. 7. 2019.**

**ČLÁNEK III.**  
**ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nedotčená.
2. Návrh na uzavření této dohody nelze přijmout s dodatkem nebo s odchylkou.
3. Účastníci si v této dohodě ujednali všechny ty náležitosti, které v ní ujednat měli.
4. Účastníci na sebe berou riziko změny okolností.
5. Tato dohoda nabývá platnosti připojením podpisu všech účastníků a účinnosti dnem **1. 8. 2018.**
6. Tato dohoda je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží nájemce a pět (5) pronajímatel.
7. Účastníci prohlašují, že dohodu po jejím sepsání řádně přečetli, že odpovídá jejich svobodné vůli a nebyla ujednána v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 27 -06- 2018

Nájemce:



MgA. Denisa **VÁCLAVOVÁ**  
předsdkyně ČTYŘI DNY z.s.

V Praze dne 28 -06- 2018

Pronajímatel:




Ing. Filip **LOUCKÝ**  
vedoucí oddělení majetkoprávního



Ověřujeme, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu  
MČ P10 podle § 43 zák. č. 131/2000 Sb.

Úřední deska MČ P10 vyvěšeno od --- do ---  
Usnesení Rady m. č. Praha 10 (RMČP10) č. **433** ze dne **14. 6. 2018**  
Usnesení Zastupitelstva m. č. Praha 10 (ZMČP10) č. --- ze dne ---

Ověřovatele I. 



## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O NÁJMU ČÁSTI POZEMKU

### MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10

se sídlem: Vršovická 1429/68, Praha 10, PSČ 10138  
IČ: 00063941  
DIČ: CZ00063941  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. 67  
č. ú.: 9021-2000733369/0800, variabilní symbol 1510009519  
zastoupená starostkou Renatou Chmelovou  
ke smluvnímu jednání oprávněn Ing. Filip Koucký, vedoucí odboru majetkoprávního

(dále jen jako „*pronajímatel*“)

### a na straně druhé

#### ČTYŘI DNY z.s.

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 8463  
se sídlem: Rybalkova 280/41, Vršovice (Praha 10), 101 00  
IČ: 673 62 567  
DIČ: CZ673 62 567  
zastoupené: MgA. Denisou Václavovou, předsedkyní  
bankovní spojení: 195627250217/0100

(dále jen „*nájemce*“)

(pronajímatel a nájemce dále společně také jen jako „*účastníci*“)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě svobodného a vážného projevu vůle a v souladu s platnými právními předpisy, zejména pak s přihlédnutím k ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, po vyjednávání o všech okolnostech a podmínkách uzavřeli tento

## DODATEK Č. 2 K NÁJEMNÍ SMLouvĚ ZE DNE 21. 8. 2017

### ČLÁNEK I. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ

1. Účastníci spolu uzavřeli ke dni **21. 8. 2017** nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. **1579/1** v katastrálním území **Vinohrady**, z jehož celkové rozlohy **13 065 m<sup>2</sup>** přenechal pronajímatel nájemci jeho část o výměře **100 m<sup>2</sup>** (*dále jen „nájemní smlouva“*).

2. Tento dodatek k nájemní smlouvě je uzavírán na základě a v souladu s usnesením RMČ Praha 10 č. 565 ze dne 9. 7. 2019.

#### **ČLÁNEK II. PŘEDMĚT DOHODY**

1. Účastníci se dohodli na změně nájemní smlouvy v ustanovení **Článku II.**, kdy **odstavec 4** se ruší a nahrazuje textem v tomto znění:

Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou do 31. 7. 2020.**

#### **ČLÁNEK II. NÁJEMNÉ NÁKLADY NÁJMU**

1. Účastníci se dohodli na změně nájemní smlouvy v ustanovení **Článku III.**, kdy **odstavec 2** se ruší a nahrazuje textem v tomto znění:

S přihlédnutím a v souladu s usnesením Rady MČ Praha 10 č. 565 ze dne 9. 7. 2019 se nájemné pro období od **1. 8. 2019** do **31. 7. 2020** sjednává ve výši **8.500,00 Kč** (*slovy: osm tisíc pět set korun českých*) bez DPH. Úhradou nájemného se rozumí den připsání částky nájemného na účet pronajímatele.

#### **ČLÁNEK IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nedotčená.
2. Návrh na uzavření této dohody nelze přijmout s dodatkem nebo s odchylkou.
3. Účastníci si v této dohodě ujednali všechny ty náležitosti, které v ní ujednat měli.
4. Účastníci na sebe berou riziko změny okolností.
5. Tato dohoda nabývá platnosti připojením podpisu všech účastníků a účinnosti dnem **1. 8. 2019.**
6. Tato dohoda je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží nájemce a pět (5) pronajímatel.

7. Účastníci prohlašují, že dohodu po jejím sepsání řádně přečetli, že odpovídá jejich svobodné vůli a nebyla ujednána v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 12/4/2019

V Praze dne 15-07-2019

Nájemce:



MgA. Denisa VÁCLAVOVÁ  
předsedkyně ČTYŘI DNY z.s.

Pronajímatel:



Ing. Filip ...  
vedoucí ... ru maje ... rávního



Ověřujeme, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu  
MČ P10 podle § 43 zák. č. 131/2000 Sb.

Úřední deska MČ P10 vyvěšeno od 13. 6. 2019 do 1. 7. 2019  
Usnesení Rady m. č. Praha 10 (RMČP10) č. 565 ze dne 9. 7. 2019  
Usnesení Zastupitelstva m. č. Praha 10 (ZMČP10) č. --- ze dne ---

Ověřovatele I.



## INFORMACE O POZEMKU

OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha,3100 Data platná k: 1.06.2020  
 OBEC: 554782 Praha **INFORMACE O PARCELE**  
 KAT.ÚZEMÍ: 727164 Vinohrady

ČÍSLO KN 1579/1  
 PARCELY:  
 VÝMĚRA [m<sup>2</sup>]: 13065  
 KATASTRÁLNÍ Vinohrady 727164  
 ÚZEMÍ:  
 PŮVOD *Katastr nemovitostí (KN)*  
 PARCELY:  
 LIST MAPY: DKM  
 URČENÍ *Graficky nebo v digitalizované mapě*  
 VÝMĚRY:  
 DRUH *ostatní plocha*  
 POZEMKU:  
 VYUŽITÍ zeleň  
 POZEMKU:  
 ZPŮSOB *pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně,*  
 OCHRANY: *ochr.pásmo*  
*nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam*  
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-25216/2019-101  
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

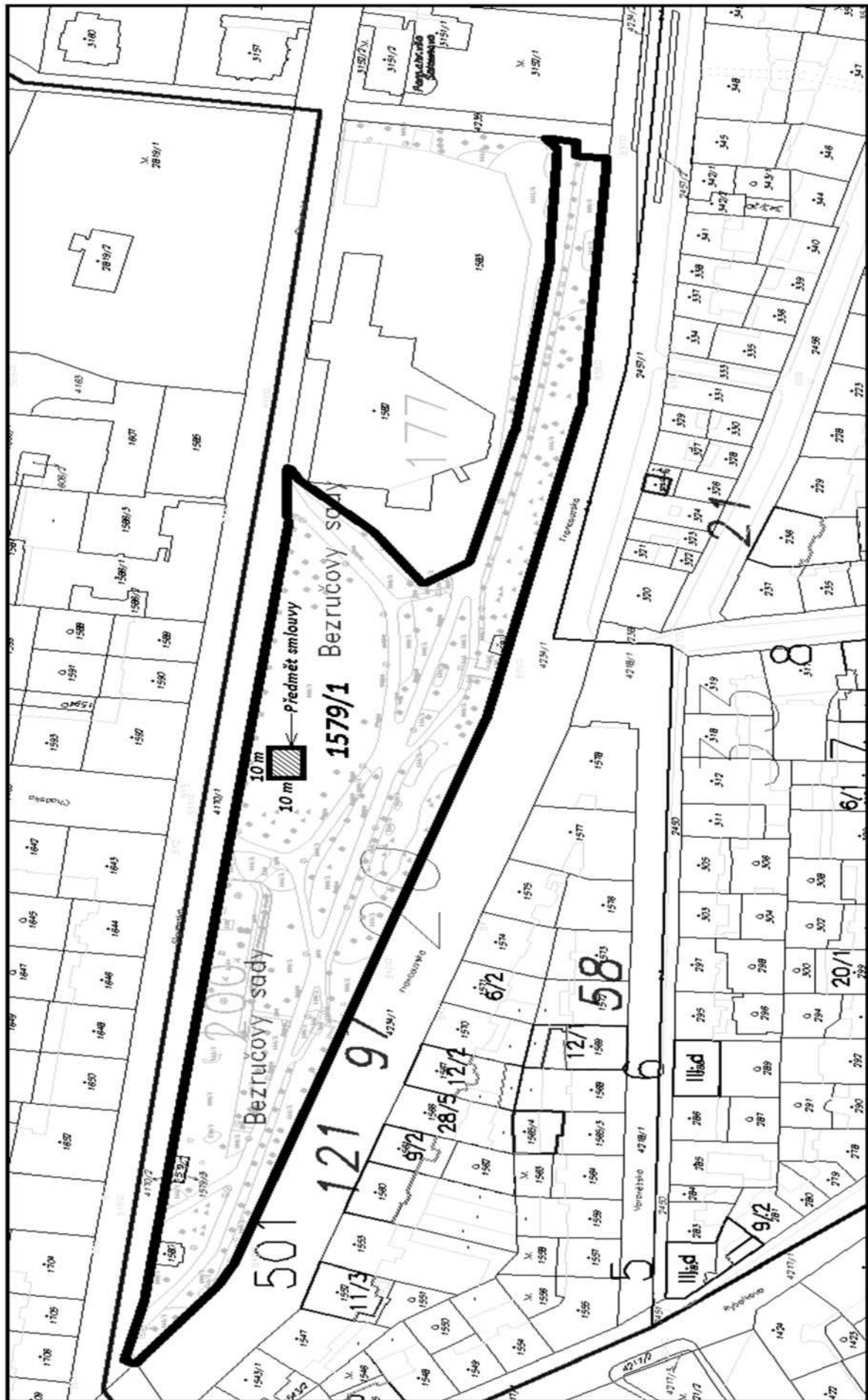
OPRÁVNĚNÉ na LV 2446

OSOBY:

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, 10100 Praha - Vršovice	00063941	

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101  
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě



## STANOVISKA OŽD A OKP

### Interní sdělení

Vážený pan  
Ing. Filip Koucký  
Vedoucí odboru majetkoprávního

odbor OŽD  
oddělení městské zeleně a čistoty  
referent Ing. B. Černická  
datum 19.4.2017  
číslo jednací P10-039345/2017  
věc Žádost o stanovisko k možnosti  
uzavření nájemní smlouvy pro akci

#### "Galerie Proluka"

---

Vážený pane Koucký,

souhlasíme s žádostí subjektu Čtyři dny, z. s. ve věci poskytnutí povolení k provozování „Galerie Proluka“, na pozemcích městské části Praha 10 v části Bezručových sadů, parc. č. 1579/1, v k.ú. Vinohrady.

S realizací **souhlasíme**.

Za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Upozorňujeme, že povinností při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti je nutné předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství.
- Žádáme Vás, aby v nájemní smlouvě byl uveden vymezený prostor k provozování této záležitosti. Galerie nesmí být vystavována mimo vyhraněnou plochu tj. v rozmezí ul. Francouzská, Slovenská při parc.č.1579/1, v k.ú. Vinohrady.
- V případě poškození zeleně bude zeleň na náklady subjektu Čtyři dny, z. s. navrácena do původního stavu.
- Dále Vás žádáme o umožnění a zpřístupnění údržby zeleně v celé této ploše. Pokud toto nebude dodrženo, pak údržbu dané zeleně přebírá subjekt Čtyři dny, z. s.
- Nájemní smlouva bude uzavřena na jeden kalendářní rok, a to z důvodu možného rozvoje území. Po uplynutí této lhůty bude smlouva následně obnovena.
- Žádáme Vás o projednání této záležitosti s odborem kultury.
- Dále Vás žádáme, aby při každé nové instalaci objektů a jeho následné demontáži či odstranění byl Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Praha 10 informován na email: blankac@praha10.cz.

S pozdravem



Ing. Jirí Procházka  
vedoucí oddělení městské zeleně a čistoty  
odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje

QF 55-01-02/01

## Interní sdělení

Vážený pan  
Ing. Filip Koucký  
vedoucí odboru majetkoprávního

odbor OKP

oddělení

referent

datum 9.5.2017

číslo jednací P10-0805/2017

věc „Galerie Proluka“

Vážený pane Koucký,

V reakci na žádost subjektu Čtyři dny, z.s. ve věci poskytnutí povolení provozování projektu „Galerie Proluka“ na pozemcích Městské části Praha 10 v Bezručových sadech Vám tímto sdělujeme, že s realizací souhlasíme za těchto předpokladů:

1. Nájemce má po celou dobu trvání nájmu zakázáno umožnit provádění nebo provádět činnosti:
  - a) propagující nebo povzbuzující rasovou nesnášenlivost,
  - b) nabádající k diskriminaci národnostních menšin v ČR,
  - c) negativně se dotýkající náboženského vyznání či příslušnosti k národnostní menšině,
  - d) znevažující práci zaměstnanců nebo poškozující jiným způsobem dobrou pověst Městské části Praha 10,
  - e) které jsou v rozporu s dobrými mravy, platnými obecně závaznými právními předpisy ČR a EU.

S pozdravem



Ing. Petr Pelka  
Vedoucí odboru Kultury a projektů

QF 62-01/12

**STANOVISKO OŽD ZE DNE 22. 6. 2020**

## Interní sdělení

Vážený pan  
Ing. Libor Kadlec  
vedoucí referátu pozemků

odbor OŽD  
oddělení městské zeleně a čistoty  
referent Ing. B. Černická  
datum 22.6.2020  
číslo jednací  
věc \_\_\_\_\_

**Věc: Stanovisko od OŽD - Oddělení městské zeleně a čistoty k žádosti – prodloužení platnosti smlouvy pro akci „Galerie Proluka“**

Vážený pane vedoucí,

reaguji na Vaši žádost, která se týká možnosti prodloužení smlouvy na provozování galerie Proluka na pozemcích MČ Praha 10. Tato smlouva byla uzavřena mezi MČ Praha 10 a Čtyři dny z.s. Jedná se o část pozemku č. parc. 1579/1 o výměře 100 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vinohrady, za účelem prezentace uměleckých exponátů. Smlouva bude uzavřena na jeden kalendářní rok.

Za OŽD souhlasíme s prodloužením platnosti smlouvy.

S pozdravem



**Bc. Martin Pecánek**  
vedoucí odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje

QF 55-01-02/01

**NÁVRH TEXTU DODATKU Č. 3 KE SMLouvĚ**  
**DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O NÁJMU ČÁSTI POZEMKU**

**Na straně jedné**

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10**

se sídlem: Vršovická 1429/68, Praha 10, PSČ 10138  
IČ: 00063941  
DIČ: CZ00063941  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,  
č. ú.: **9021-2000733369/0800**, variabilní symbol **1510009519**  
zastoupená starostkou Renatou Chmelovou  
ke smluvnímu jednání oprávněn Ing. Filip Koucký, vedoucí odboru majetkoprávního

(dále jen jako „*pronajímatel*“)

**a na straně druhé**

**ČTYŘI DNY z.s.**

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka **8463**  
se sídlem: Rybalkova 280/41, 101 00 Praha  
IČ: 673 62 567  
DIČ: CZ673 62 567  
zastoupené: MgA. Denisou Václavovou, předsedkyní  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. ú: 195627250217/0100

(dále jen „*nájemce*“)

(pronajímatel a nájemce dále společně také jen jako „*účastníci*“)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě svobodného a vážného projevu vůle a v souladu s platnými právními předpisy, zejména pak s přihlédnutím k ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, po vyjednávání o všech okolnostech a podmínkách uzavřeli tento

**DODATEK Č. 3**  
**K NÁJEMNÍ SMLouvĚ ZE DNE 21. 8. 2017**

**ČLÁNEK I.**  
**ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ**

1. Účastníci spolu uzavřeli ke dni **21. 8. 2017** nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. **1579/1** v katastrálním území **Vinohrady**, z jehož celkové rozlohy **13 065 m<sup>2</sup>** přenechal pronajímatel nájemci jeho část o výměře **100 m<sup>2</sup>** s dodatky č. **1** ze dne **28. 6. 2018** a č. **2** ze dne **15. 7. 2019** (dále jen „*nájemní smlouva*“).

2. Tento dodatek k nájemní smlouvě je uzavírán na základě a v souladu s usnesením RMČ Praha 10 č. ... ze dne ... .

## **ČLÁNEK II. PŘEDMĚT DOHODY**

1. Účastníci se dohodli na změně nájemní smlouvy v ustanovení **Článku II.**, kdy **odstavec 4** se ruší a nahrazuje textem v tomto znění:

Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou**. Smlouva končí ke dni **31. 7. 2021**. Neoznámí-li kterýkoliv z účastníků této smlouvy nejpozději **1 (jeden) měsíc** před uplynutím sjednané doby trvání této smlouvy druhému účastníkovi této smlouvy, že trvá na jejím ukončení, pak se tato smlouva automaticky prodlužuje o dobu jednoho kalendářního roku, a to i opakovaně.

## **ČLÁNEK III. NÁJEMNÉ NÁKLADY NÁJMU**

1. Účastníci se dohodli na změně nájemní smlouvy v ustanovení **Článku III.**, kdy **odstavec 2** se ruší a nahrazuje textem v tomto znění:

S přihlédnutím a v souladu s usnesením Rady MČ Praha 10 č. ... ze dne ... se nájemné pro období od **1. 8. 2020** do **31. 7. 2021** sjednává ve výši **8.500,00 Kč** (*slovy: osm tisíc pět set korun českých*) bez DPH. Úhradou nájemného se rozumí den připsání částky nájemného na účet pronajímatele.

## **ČLÁNEK IV. ZPUSOBY UKONČENÍ SMLOUVY**

1. Ustanovení článku **VII.** odst. **2** se ruší a nahrazuje textem v tomto znění:

Každý z účastníků může tuto smlouvu vypovědět písemně i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí **1 (jeden) měsíc** a počíná běžet od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

## **ČLÁNEK V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nedotčená.
2. Návrh na uzavření této dohody nelze přijmout s dodatkem nebo s odchylkou.
3. Účastníci si v této dohodě ujednali všechny ty náležitosti, které v ní ujednat měli.
4. Účastníci na sebe berou riziko změny okolností.

5. Tato dohoda nabývá platnosti připojením podpisu všech účastníků a účinnosti dnem **1. 8. 2020**.
6. Tato dohoda je vyhotovena v šesti **(6)** stejnopisech, z nichž jeden **(1)** obdrží nájemce a pět **(5)** pronajímatel.
7. Účastníci prohlašují, že dohodu po jejím sepsání řádně přečetli, že odpovídá jejich svobodné vůli a nebyla ujednána v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

Nájemce:

Pronajímatel:

\_\_\_\_\_  
MgA. Denisa **VÁCLAVOVÁ**  
předsedkyně ČTYŘI DNY z.s.

\_\_\_\_\_  
Ing. Filip **KOUCKÝ**  
vedoucí odboru majetkoprávního

## VÝŇATEK ZE ZÁPISU Z KMN ZE DNE 29. 6. 2020 (POŘ. Č. 7/11)



### ZÁPIS z jednání komise konané 29. 6. 2020

KMN – komise majetková a nebytových prostor  
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedačce 411a)

**Přítomni:** Mgr. David Satke – předseda KMN  
doc. Ing. Lucie Sedmíhradská Ph.D., Mgr. Václav Vlček, doc. Ing. Petr David, Ph.D. a Ing. Pavel Hájek - členové komise KMN

**Omluvili se:** Ing. Michal Narovec a JUDr. Pavel Šutka

**Hosté:** Ing. Petr Beneš - místostarosta, Josef Klogner – vedoucí referátu nebytových prostor, Bc. Iva Petřinová – právnick OMP, Luděk Záruba - referát stavebně technický a Mgr. Jakub Ďurica – vedoucí oddělení pohledávek

**Zapsal:** Petr Stejskal tajemník KMN

#### **K usnášeníschopnosti KMN:**

Zasedání KMN zahájil a od 17:11 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v počtu 5 členů a celou dobu jednala v počtu 5 členů. Komise byla po celou dobu jednání usnášeníschopná. Jednání bylo ukončeno v 20:10 hod.

#### **1. Zahájení komise**

KMN zahájena v 17:11

hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:

- Ing. Petra Beneše – místostarostu

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **NÁVRH BYL PŘIJAT**

#### **2. Schválení programu**

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **PROGRAM BYL SCHVÁLEN**

Poř. č. 7/11

Projednáni návrhu na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu části pozemku, parc. č. 1579/1, o výměře 100 m<sup>2</sup>, k. ú. Vinohrady

*Komise SOUHLASÍ s uzavřením Dodatku č. 3 ke stávající smlouvě o nájmu části pozemku.*

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -



Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ S UZAVŘENÍM DODATKU č. 3 KE STÁVAJÍCÍ SMLOUVĚ O NÁJMU ČÁSTI POZEMKU**

**NA STŮL II.**

Projednáni nabídky na využití předkupního práva

*Komise NESOUHLASÍ s využitím předkupního práva ke stavbě bez č. p., č. e., zapsané v KN na LV 60000 pro k. ú. Malešice, způsob využití garáž, ve vlastnictví UZSVM, postavené na pozemku parc. č. 400/3, k. ú. Malešice, o výměře 17 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správě m. č. Praha 10, za kupní cenu 410 000 Kč.*

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **KOMISE NESOUHLASÍ S VYUŽITÍM PŘEDKUPNÍHO PRÁVA KE STAVBĚ BEZ č. p., č. e., ZAPSANÉ V KN NA LV 60000 PRO k. ú. MALEŠICE, ZPŮSOB VYUŽITÍ GARÁŽ, VE VLASTNICTVÍ UZSVM, POSTAVENÉ NA POZEMKU parc. č. 400/3, k. ú. MALEŠICE, O VÝMĚŘE 17 m<sup>2</sup>, ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NADVOŘÍ, VE VLASTNICTVÍ hl. m. PRAHY, SVĚŘENÉ SPRÁVĚ m. č. PRAHA 10, ZA KUPNÍ CENU 410 000 Kč**

## 8. Různé

## 9. Závěr

Pan předseda KMN Mgr. David Satke v 20:10 hod. všem přítomným poděkoval a jednání KMN ukončil. Zapsal dne 30. 6. 2020 Petr Stejskal – tajemník komise majetkové a nebytových prostor.



DAVID SATKE



## ZÁŠTITA



Městská část Praha 10  
uděluje

# ZÁŠTITU

## místostarosty městské části Praha 10

nad

galerií  
**PROLUKA**

Galerii provozuje  
spolek Čtyři dny  
v Bezručových sadech v Praze 10



Mgr. Dana Šparová  
místostarosta MC Praha 10

V Praze dne 25. června 2020