

## Důvodová zpráva

Předkládáme ke schválení návrh Dodatku č. 1 k uzavřené prováděcí smlouvě č. 2020/OMP/0785 na akci: „ZŠ Břečťanová 6/2919, Praha 10 – oprava potrubí ZTI v pavilonu S“

Předmětem Dodatku č. 1 je úprava smluvní ceny díla z důvodu nezbytných změn rozsahu plnění realizovaných prací.

**Původní cena díla činila: 2 347 420, 36 Kč bez DPH.**

Při provádění akce: „ZŠ Břečťanová 6/2919, Praha 10 – oprava potrubí ZTI v pavilonu S“ bylo v průběhu realizace zjištěno, že potrubí ÚT není funkční a je nutné ho vyměnit za nové, aby se v zimním období dalo v pavilonu S topit. Dále bylo zjištěno, že kanalizační přípojka do pavilonu „S“ je zcela ucpaná, propadlá a bude se muset přistoupit k její výměně. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o potřebě řešení jednotlivých nových oprav a nejvhodnějších řešení stávajícího stavu rozvodů topení a kanalizace v průběhu realizace akce. Veškerá tato problematika byla řešena na jednotlivých KD stavby všemi zúčastněnými stranami.

<b>Víceprací činí:</b> Rozvod topení bez výměny radiátorů	<b>885 658,62 Kč bez DPH</b>
Oprava kanalizační přípojky do pavilonu S	<b>475 724,77 Kč bez DPH</b>

**Cena díla se tedy Dodatkem č. 1 souhrnně zvyšuje o částku 1 361 383,39Kč bez DPH, na konečnou cenu díla 3 708 803,75 Kč bez DPH.**

# Dodatek č. 1

## k prováděcí smlouvě na provádění stavebních prací č. 2020/OMP/0785

### **Městská část Praha 10**

se sídlem: Praha 10, Vršovická 68, PSČ 101 38

IČ : 00 06 39 41

DIČ: CZ00063941

Zastoupená: Renatou Chmelovou, starostkou

Osoba oprávněná k smluvnímu jednání Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP ÚMČ Praha 10

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo Ing. Jiří Doležal, vedoucí odd. OMP ÚMČ Praha 10.

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 10

Číslo účtu: 27-2000733369/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### **Arrastrar s r.o.**

se sídlem Doubravská 28/1615 Trnovany, PSČ 415 01 Teplice

IČ: 03818438

DIČ: CZ 03818438

Zastoupená: Ing. Petrem Kollárem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. ú. 286273855/0300

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a objednatel dále společně označování jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, tuto prováděcí smlouvu na provádění stavebních prací (dále jen „Smlouva“):

## I.

### **Předmět smlouvy**

Tímto Dodatkem č. 1 se mění rozsah prací a ceny díla na akci:

**„ZŠ Břečťanová 6/2919, Praha 10 – oprava potrubí ZTI v pavilonu S“.**

Přesný rozsah prací je dán přílohou č.1 a č.2 této smlouvy, cenovou nabídkou na provedení prací, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**II.****Cena plnění**

Současně se tímto Dodatkem č. 1 mění znění čl. 6 výše uvedené prováděcí smlouvy, ve kterém se cena díla :

I. zvyšuje o částku bez DPH 1 361 383,39 Kč

Celkem se cena díla Dodatkem č. 1 zvyšuje, o částku 1 361 383,39 Kč bez DPH

Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle tohoto Dodatku č. 1

**Cena bez DPH po zaokrouhlení 3 708 804,- Kč**

**Dokončení fakturace provedeného díla proběhne s datem zdanitelného plnění dle data podpisu tohoto Dodatku.**

DPH ze základu 3 708 804,- Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

**III.****Ostatní**

**Tímto Dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.**

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v šesti výtiscích, z nichž po podepsání Smluvními stranami jedno vyhotovení obdrží **Zhotovitel** a pět vyhotovení obdrží **Objednatel**.

Účastníci si Dodatek č. 1 řádně přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne:

.....

objednatel

.....

zhotovitel

Příloha: č. 1- rozpočet opravy kanalizace a příloha č.2 - rozpočet rozvodů topení

## Příloha Dodatku č. 1

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ			
Stavba:			
<b>ZŠ Břečťanová 2919/6 - pavilon S - oprava vnější kanalizace</b>			
KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha	Datum:	15. 7. 2020
Zadavatel:		IČ:	
		DČ:	
Uchazeč:		IČ:	
		DČ:	
Projektant:		IČ:	
		DČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DČ:	
Poznámka:			
<b>Cena bez DPH</b>			<b>475 724,77</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	475 724,77	21,00%	99 902,20
	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>575 626,97</b>
			<b>v CZK</b>

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ	
Stavba:	
<b>ZŠ Břečťanová 2919/6 - pavilon S - oprava vnější kanalizace</b>	
Místo:	Praha
Datum:	15. 7. 2020
Zadavatel:	
Uchazeč:	
Projektant:	
Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>475 724,77</b>
1 - Zemní práce	407 164,01
2 - Zakládání	238 573,56
3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 783,00
5 - Komunikace	392,70
8 - Trubní vedení	70 166,25
9 - Ostatní konstrukce a práce a bourání	20 215,30
997 - Přesun sutě	7 490,60
63 542,60	
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>34 460,76</b>
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	34 460,76
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>34 100,00</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	18 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	14 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 100,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Břečťanová 2919/6 - pavilon S - oprava vnější kanalizace

Místo:

Praha

Datum:

15. 7. 2020

Zadavatel:

Uchazeč:


Projektant:



Zpracovatel:

př.	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]*1
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>475 724,77</b>
D HSV Práce a dodávky HSV							407 164,01
D 1 Zemní práce							238 573,56
1	K	111103312	Kosení po vegetačním období divokého porostu středně hustého 7,5*2+6*5	m2	45,000	1,70	76,50
							45,000
2	K	113106021	Rozebrání dlažeb při překopecích komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně 8*8	m2	108,000	93,00	10 044,00
							108,000
3	K	113152112	Odstanění podkladů zpevněných ploch z kameniva drceného 72*0,15	m3	10,800	335,00	3 618,00
							10,800
4	K	113201111	Výrhnání obrub chodníkových ležatých	m	20,000	103,20	2 064,00
5	K	113202111	Výrhnání obrub krajníků obrubníků stojatých 10*10	m	20,000	60,50	1 210,00
							20,000
6	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200 mm	m	10,000	286,70	2 867,00
7	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	10,000	232,10	2 321,00
8	K	119002411	Pojezdový ocelový plech pro zabezpečení výkopu zařízení 2,5*2	m2	5,000	406,40	2 032,00
							5,000
9	K	119002412	Pojezdový ocelový plech pro zabezpečení výkopu odstranění	m2	5,000	195,30	976,50
10	K	119003131	Výstražná páska pro zabezpečení výkopu zařízení 30*2+8*2	m	72,000	30,20	2 174,40
							72,000
11	K	119003132	Výstražná páska pro zabezpečení výkopu odstranění	m	30,000	12,18	365,40
12	K	119003211	Mobilní plotová zábrana s reflexním pásem výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zařízení	m	30,000	69,50	2 085,00
13	K	119003212	Mobilní plotová zábrana s reflexním pásem výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	72,000	38,30	2 757,60
14	K	120901123	Bouřání zdiva z ŽB nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách ručně 0,5*0,5*0,3*2	m3	0,150	9 964,50	1 494,66
							0,150
15	K	121112111	Sejmuti ornice tlí vrstvy do 150 mm ručně s vodorovným přemístěním do 50 m 45*0,1	m3	4,500	547,10	2 461,95
							4,500
16	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3 1,5*2,5*20+1,5*1,7*20/2	m3	100,500	282,50	28 391,25
							100,500
17	K	132201209	Příplatek za lepkovost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	100,500	28,90	2 904,45
18	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 1,5*1,5*4,2	m3	9,450	1 047,90	9 902,66
							9,450
19	K	133201109	Příplatek za lepkovost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	9,450	146,00	1 379,70
20	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m 20*4*2	m2	160,000	195,30	31 248,00
							160,000
21	K	151101112	Odstanění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	160,000	97,40	15 584,00
22	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m 1,5*4,2*2	m2	12,600	86,70	1 092,42
							12,600
23	K	151101211	Odstanění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	12,600	28,40	357,84
24	K	161101106	Svislé přemístění výkopu z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 12 m 100,5+9,45	m3	109,950	575,40	63 265,23
							109,950
25	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopu/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	109,950	41,10	4 518,95
26	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	109,950	18,06	1 985,70
27	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se ztuhnutím 109,95-3,225-16,125	m3	90,800	99,80	9 041,88
							90,600
28	K	174104111	Zásyp sypaninou šachet, tunelů ztuhnutý	m3	2,000	747,60	1 495,20
29	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny výkopkem uloží do 3 m od kraje 20*1,5*0,5+1,5*1,5*0,5	m3	16,125	299,30	4 826,21
							16,125
30	M	583312000	kamenivo ležené zásypový materiál 20,9582866741321*2 Pře počtené koeficientem množství	t	41,917	191,10	8 010,34
							41,917
31	K	175101109	Příplatek k obsypu potrubí sypaninou za prohození sypaniny	m3	90,600	177,50	16 081,50
32	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	45,000	19,11	859,95
33	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná 45*0,015 Pře počtené koeficientem množství	kg	0,675	119,70	80,80
							0,675
34	K	185803111	Ošetrění trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	45,000	3,87	174,15
35	K	185803211	Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	45,000	0,69	31,05
36	K	185808521	Vyláčení trávníku s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	45,000	1,10	49,50
37	K	185811151	Shrabání listů s pokrývkami rostlinami vrstvy do 50 mm plochy do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	45,000	12,60	567,00
38	K	185811211	Vyhrabání trávníku souvislé plochy do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	45,000	3,95	177,75

D	2	Zakládání					6 783,00
39	K	272322611	Základové klenby ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	2,000	3 391,50	6 783,00
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					392,70
40	K	310237241	Zazdíčka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdlu nadzákladovém cihlami pálenými II do 300 mm	kus	1,000	392,70	392,70
D	5	Komunikace					70 166,25
41	K	564211112	Podklad nebo podsyp ze šléřkopísku ŠP II 60 mm	m2	3,225	46,90	151,25
	vv		20*1,5*0,1+1,5*1,5*0,1			3,225	
42	K	564732111	Podklad z vibrovaného šléřku VŠ II 100 mm	m2	2,000	147,00	294,00
	vv		2*1			2,000	
43	K	564752111	Podklad z vibrovaného šléřku VŠ II 150 mm	m2	108,000	202,70	21 891,60
44	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací II 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	2,000	351,80	703,80
45	M	59245091	dlažba zámková profilová 230x140x80mm barevná	m2	2,000	453,60	907,20
46	K	596212211	Kladení dlažby pozemních komunikací II 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	108,000	246,80	26 654,40
	vv		6*18			108,000	
47	M	592457030	dlažba betonová plošná hladká 50x50x5,5 cm - 50%	m2	54,000	362,30	19 564,20
D	8	Trubní vedení					20 215,30
48	K	871310320	Montáž kanalizačního potrubí hladkého pinostěnného SN 12 z polypropylenu DN 150	m	20,000	136,50	2 730,00
49	M	28617025	trubka kanalizační PP pinostěnná třívrstvá DN 150x1000 mm SN 12	m	20,000	646,80	12 936,00
50	K	877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP trub hladkých pinostěnných DN 150	kus	6,000	217,40	1 304,40
51	M	28617172	koleno kanalizační PP SN 16 30 ° DN 150	kus	1,000	255,20	255,20
52	M	28617182	koleno kanalizační PP SN 16 45 ° DN 150	kus	4,000	256,20	1 024,80
53	M	28611620	čistící kus kanalizace plastové KG DN 160 se 4 šrouby	kus	1,000	730,00	730,00
54	K	892362121	Tlaková zkouška vzduchem potrubí DN 250 těsnicím vakem ucpávkovým	úsek	1,000	976,50	976,50
55	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m	20,000	12,92	258,40
D	9	Ostatní konstrukce a práce a bourání					7 490,60
56	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	20,000	207,90	4 158,00
	vv		10*10			20,000	
57	M	59217023	obrubník betonový chodníkový 1000x150x250mm	m	10,000	164,90	1 649,00
58	M	59217007	obrubník betonový parkový 500x80x200mm	m	10,000	155,40	1 554,00
59	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	10,000	6,42	64,20
60	K	938909331	Čištění vozovek metením ručně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	m2	10,000	6,54	65,40
D	997	Přesun sušě					63 542,60
61	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	51,215	440,00	22 534,60
62	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením 50%	t	23,300	238,40	5 554,72
63	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	699,000	10,82	7 563,16
	vv		23,30*30			699,000	
64	K	997013831	Poplatek za uložení slabebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	23,300	1 197,00	27 890,10
D	PSV	Práce a dodávky PSV					34 460,76
D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					34 460,76
65	K	721100906	Přetěsnění potrubí hrdlového do DN 200	kus	1,000	433,70	433,70
66	K	721110806	Demontáž potrubí kameninové do DN 200	m	20,000	109,20	2 184,00
67	K	721110943	Potrubí kameninové výměna dílu DN 150	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
68	K	721110963	Potrubí kameninové propojení potrubí DN 150	kus	1,000	735,00	735,00
69	K	721110973	Potrubí kameninové krácení trub DN 150	kus	1,000	74,60	74,60
70	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	20,000	30,00	600,00
71	K	721300922	Pročištění vodů ležatých do DN 300	m	85,000	191,10	16 243,50
72	K	721300922R01	Prohlídka kamerou s vodů ležatých do DN 300	m	85,000	146,00	12 410,00
73	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,050	709,80	35,49
74	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,050	449,40	22,47
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					34 100,00
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					18 000,00
75	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
D	VRN3	Zařízení staveniště					14 000,00
76	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kus	1,000	14 000,00	14 000,00
D	VRN7	Provozní vlivy					2 100,00
77	K	071103000	Provoz investora - omezení provozu, informační tabule apod.	kus	1,000	2 100,00	2 100,00

## Příloha Dodatku č. 2

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ			
Stavba: <b>ZŠ Břečťanová 2919/6 - pavilon S - vytápění - výměna potrubí</b>			
KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	14. 7. 2020
Zadavatel:		IČ:	
		DČ:	
Uchazeč:		IČ:	
		DČ:	
Projektant:		IČ:	
		DČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DČ:	
Poznámka:			
<b>Cena bez DPH</b>			<b>885 658,62</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	885 658,62	21,00%	185 988,31
	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>1 071 646,93</b>

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ	
Stavba: <b>ZŠ Břečťanová 2919/6 - pavilon S - vytápění - výměna potrubí</b>	
Místo:	Datum: 14. 7. 2020
Zadavatel:	Projektant: 
Uchazeč:	Zpracovatel: 
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>885 658,62</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>106 635,36</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 736,00
4 - Vodorovné konstrukce	18 424,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	45 469,46
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 729,60
997 - Přesun sutě	11 781,67
998 - Přesun hmot	9 494,63
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>735 535,26</b>
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	11 200,00
732 - Ústřední vytápění - stroje	861,60
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	398 349,27
734 - Ústřední vytápění - armatury	115 820,09
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	30 821,04
741 - Elektroinstalace - silnoproud	37 762,80
763 - Konstrukce suché výstavby	93 253,50
767 - Konstrukce zámečnické	33 306,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	14 160,96
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>	<b>26 488,00</b>
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>17 000,00</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Břečťanová 2919/6 - pavilon S - vytápění - výměna potrubí

Místo:

Datum: 14. 7. 2020

Zadávatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Pr	Ty	Kód	Popis	M.j.	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>885 658,62</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				106 635,36
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				8 736,00
1	K	310237251	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdlu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	16,000	546,00	8 736,00
D	4		Vodorovné konstrukce				18 424,00
2	K	411388621	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve strozech	kus	28,000	658,00	18 424,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				45 469,46
3	K	611131100	Vápenný posítk vnitřních stropů nanášený ručně	m2	14,000	96,80	1 352,40
4	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	14,000	66,80	935,20
5	K	611135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	14,000	256,00	3 612,00
6	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve strozech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	14,000	415,00	5 810,00
7	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklováknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	14,000	238,00	3 332,00
8	K	611311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	14,000	294,00	4 116,00
9	K	612131100	Vápenný posítk vnitřních stěn nanášený ručně	m2	16,000	85,00	1 360,00
10	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	16,000	53,00	848,00
11	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	16,000	229,00	3 664,00
12	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	0,800	363,00	290,40
VV			0,1*2*4			0,800	
13	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklováknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	16,000	206,00	3 296,00
14	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	16,000	256,00	4 096,00
15	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	480,000	18,50	8 880,00
VV			(14+16)*4*4			480,000	
16	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	96,000	37,30	3 580,80
VV			(8+8)*3*2			96,000	
17	K	631311225	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	0,024	3 910,00	93,84
VV			0,1*0,1*0,15*16			0,024	
18	K	631319022	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlázení s poprášením cementem	m3	0,024	504,00	12,10
19	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	0,160	359,00	57,44
VV			0,1*0,1*16			0,160	
20	K	632452515	Cementový rychlotuhnoucí potěr ze suchých směsí tl do 30 mm	m2	0,160	833,00	133,28
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 729,60
21	K	974082114	Vysěkání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 70 mm	m	8,000	37,20	297,60
VV			2*4			8,000	
22	K	977151118	Jádrové vity diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů	m	4,800	2 590,00	12 432,00
VV			16*0,3			4,800	
D	997		Přesun sutě				11 781,67
23	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,984	1 400,00	1 377,60
24	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvýšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,984	66,80	65,53
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,984	237,00	233,21
26	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	209,220	10,30	2 154,97
VV			6,974*30			209,220	
27	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	6,974	1 140,00	7 950,36
D	998		Přesun hmot				9 494,63
28	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	6,539	1 452,00	9 494,63
D	PSV		Práce a dodávky PSV				735 535,26
D	727		Zdravotechnika - požární ochrana				11 200,00
29	K	727121101R01	Protipožární úprava stropního nebo stěnového prostupu do D 32 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnosti EI 90	kus	32,000	350,00	11 200,00
VV			16*16			32,000	
D	732		Ústřední vytápění - strojovny				861,60
30	K	732199100	Montáž orientačních štičků	kus	6,000	78,60	471,60
31	M	bez42110R01	Štítek plastový - nápis	kus	6,000	65,00	390,00

D 733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				398 349,27	
32	K	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	110,400	23,00	2 539,20
33	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	168,000	24,80	4 166,40
34	K	733134141	Kompenzátor pro ocelové potrubí ucpávkový DN 40 PN 16 do 120°C	kus	2,000	4 680,00	9 360,00
35	K	733134142	Kompenzátor pro ocelové potrubí ucpávkový DN 50 PN 16 do 120°C	kus	2,000	5 210,00	10 420,00
36	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	460,400	9,54	4 392,22
37	K	733190108	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 50	m	76,000	14,80	1 109,80
38	K	733190801	Odřezání objímky dvojitě do DN 50	kus	56,000	2,67	149,52
VV		14*2*2			56,000		
39	K	733191915	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 25	kus	28,000	157,00	4 396,00
40	K	733191928	Naváření na potrubí ocelové závitové DN 50	kus	2,000	484,00	968,00
41	K	733223302	Potrubí uhlíková ocel vně pozinkovaná spojované lisováním DN 15 ÚT	m	330,400	297,00	98 128,80
VV		110,4+168+52			330,400		
42	K	733223303R01	Potrubí uhlíková ocel vně pozinkovaná spojované lisováním DN 20 ÚT	m	130,000	370,00	48 100,00
43	K	733223304	Potrubí uhlíková ocel vně pozinkovaná spojované lisováním DN 25 ÚT	m	10,000	598,00	5 980,00
44	K	733223305	Potrubí uhlíková ocel vně pozinkovaná spojované lisováním DN 32 ÚT	m	16,000	779,00	12 464,00
45	K	733223306	Potrubí uhlíková ocel vně pozinkovaná spojované lisováním DN 40 ÚT	m	26,000	1 170,00	30 420,00
46	K	733223307	Potrubí uhlíková ocel vně pozinkovaná spojované lisováním DN 50 ÚT	m	76,000	1 610,00	122 376,00
47	K	733224222	Příplatek k potrubí za zhotovení přípojky D 15x1	kus	92,000	157,00	14 444,00
48	K	733811251	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubiciemi z PE II do 25 mm DN do 22 mm	m	52,000	122,00	6 344,00
49	K	733811252	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubiciemi z PE II do 25 mm DN do 45 mm	m	51,000	146,00	7 446,00
50	K	733811253	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubiciemi z PE II do 25 mm DN do 63 mm	m	76,000	176,00	13 376,00
51	K	733890803	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	l	0,149	1 970,00	293,53
52	K	998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	l	0,800	1 310,00	1 048,00
53	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	l	0,800	555,00	444,00
D 734		Ústřední vytápění - armatury				115 820,09	
54	K	734200822	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů do G 1	kus	92,000	116,00	10 672,00
VV		46+46			92,000		
55	K	734209117	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 6/4	kus	2,000	165,00	330,00
56	M	42211295R01	regulátor diferenčního tlaku DN40	kus	1,000	8 200,00	8 200,00
57	M	42211295R02	ventil s regulační DN40	kus	1,000	5 100,00	5 100,00
58	K	734211112	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/4 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	23,000	66,80	1 536,40
59	M	48406060	díl otopného tělesa růžice litinová vrtaná G 1 1/4"x1/4"	kus	23,000	24,70	568,10
60	K	734221413	Ventil závitový regulační přímý G 1/2 PN 10 do 120°C s nastavitelnou regulací	kus	46,000	540,00	24 840,00
61	K	734221686	Termostatická hlavice PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	46,000	490,00	22 540,00
62	K	734261717	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 s vypouštěním	kus	46,000	490,00	22 540,00
63	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	16,000	223,00	3 568,00
VV		14+2			16,000		
64	M	48406070	díl otopného tělesa růžice litinová vrtaná G 1 1/4"x1/2"	kus	16,000	24,60	393,60
65	K	734292772	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnopřítokový	kus	14,000	255,00	3 570,00
66	K	734292773	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnopřítokový	kus	14,000	359,00	5 026,00
67	K	734292777	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnopřítokový	kus	2,000	1 580,00	3 160,00
68	K	734411131	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou spodní připojení průměr 80 mm délky 50 mm	kus	2,000	932,00	1 864,00
69	K	734411601	Ochranná jímka se závitem do G 1	kus	2,000	867,00	1 734,00
70	K	734890803	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	l	0,012	1 540,00	18,48
71	K	998734103	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 24 m	l	0,115	959,00	110,29
72	K	998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	l	0,115	428,00	49,22
D 735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				30 821,04	
73	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojuregulačního s termostatickým ovládáním	kus	46,000	119,00	5 474,00
74	K	735117110	Odpojení a připojení otopného tělesa litinového	kus	92,000	56,30	5 179,60
75	K	735118110	Zkoušky těsnosti otopných těles litinových čiánkových vodou	m2	251,700	53,10	13 365,27
VV		839*0,3			251,700		
76	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	23,000	24,20	556,60
77	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	251,700	12,10	3 045,57
78	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	kus	1,000	3 200,00	3 200,00

D 741		Elektroinstalace - silnoproud				37 762,80	
79	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 80 mm s víčkem	m	50,000	67,80	3 380,00
80	M	34571804	lišta elektroinstalační nosná pro vnitřní vedení bez otvorů, 20x10 mm	m	50,000	43,10	2 155,00
81	K	741112003	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná	kus	15,000	82,10	1 231,50
82	M	34571532	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, hloubka 50 mm	kus	15,000	64,10	961,50
83	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	4,000	32,20	128,80
84	M	34571515	krabice přístrojová instalační	kus	4,000	46,00	184,00
85	K	741120401	Montáž vodič Cu izolovaný drátovací plný žila 0,35-6 mm <sup>2</sup> v rozváděči (CY)	m	100,000	61,80	6 180,00
86	M	PKB.711018	CYKY-J 3x1,5	m	30,000	14,60	438,00
87	M	PKB.711021	CYKY-J 3x2,5	m	70,000	23,50	1 645,00
88	K	741210402	Montáž rozváděč nebo krabice nevýbušná do 10 kg	kus	1,000	328,00	328,00
89	M	35889206	chránič proudový	kus	1,000	914,00	914,00
90	M	35822109	jistíče 1pólový	kus	1,000	138,00	138,00
91	K	741310551	Montáž spínač tříčtyřpólový v krytu vačkový s přívodkou a pojiskami 25 A, 1 až 4 svorky	kus	4,000	306,00	1 224,00
92	M	34535407	přístroj přepínače křížového 10A	kus	4,000	140,00	560,00
93	K	741372112	Montáž svítidlo LED bytové vestavné podhledové čtvercové do 0,36 m <sup>2</sup>	kus	15,000	396,00	5 940,00
94	M	34814405	svítidlo stropní nepřímé, mřížka lamelová, 18W	kus	15,000	825,00	12 375,00
D 763		Konstrukce suché výstavby				93 253,50	
95	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m <sup>2</sup>	90,000	361,00	32 490,00
96	M	59030581	podhled kazetový dřevovaný 9x9mm polozapuštěný rastr tl 10mm 600x600mm	m <sup>2</sup>	94,500	643,00	60 763,50
VV		90°1,05 Přepočtené koeficientem mnoZsVf				94,500	
D 767		Konstrukce zámečnické				33 306,00	
97	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	78,000	119,00	9 282,00
98	M	48455984R01	konzole stěnová nebo závěsná C-nosník, konzoly, spojovací materiál-sestavy	pár	78,000	308,00	24 024,00
D 784		Dokončovací práce - malby a tapety				14 160,96	
99	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	64,000	4,89	300,16
VV		4*4+8*4				48,000	
VV		8*2				16,000	
VV		Součet				64,000	
100	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	64,000	13,80	883,20
101	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	64,000	32,90	2 105,60
102	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	64,000	29,00	1 856,00
103	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	64,000	14,80	934,40
104	K	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	4,000	184,00	736,00
105	K	784161231	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 1,0 m <sup>2</sup> v místnostech výšky do 3,80 m	kus	4,000	135,00	540,00
106	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m <sup>2</sup>	64,000	14,90	953,60
107	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	64,000	62,00	3 968,00
108	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	4,000	471,00	1 884,00
D HZS		Hodinové zúčtovací sazby				26 488,00	
109	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	40,000	443,00	17 720,00
110	K	HZS4212	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik specialista	hod	16,000	548,00	8 768,00
D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				17 000,00	
D VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				12 000,00	
111	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
112	K	013354000	Rozpočet skutečného provedení stavby	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
D VRN9		Ostatní náklady				5 000,00	
113	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	kus	1,000	5 000,00	5 000,00