

Kupní smlouva

podle § 2079 a násl. a 2085 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)
uzavřená mezi těmito stranami (dále jen „Strany Smlouvy“)

Městská část Praha 10,

se sídlem Vršovická 68, Praha 10, PSČ: 101 38

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

Č. ú. 9021-2000733369/0800, var. symbol: 28971906

zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

ke smluvnímu jednání oprávněn Bc. Pavel Petřík, vedoucí odboru sociálního

(dále jen „prodávající“)

a

Vršovická zdravotní a.s.,

se sídlem Oblouková 837/7, Praha 10, PSČ 101 00,

IČO: 28971906, DIČ: CZ28971906

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložka 15607

zastoupená:

(dále jen „kupující“)

I.**Úvodní ustanovení**

1. Kupující má v nájmu movité věci na základě Smlouvy o nájmu movitých věcí I. etapa ze dne 13. 1. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 3. 2011; Smlouvy o nájmu movitých věcí II. etapa ze dne 29. 9. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 3. 2011 a dále Smlouvy o nájmu movitých věcí č. 2013/OSO/0131 ze dne 21. 1. 2013 (tzv. III. etapa). Všechny tyto věci jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy jako její nedílná součást. Pronajímatelem všech shora uvedených movitých věcí je prodávající, kterému jsou tyto věci svěřeny do správy z vlastnictví hl. m. Prahy v souladu se zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, Statutem hl. m. Prahy. Všechny shora uvedené movité věci byly kupujícímu pronajaty za účelem jejich užívání jako provozního vybavení budovy v ulici Oblouková 837/7, Praha 10 a k poskytování zdravotních služeb.
2. Stav všech věcí a jejich hodnota je popsána ve znaleckém posudku č. 1-172-19 ze dne 6. 5. 2019 a č. 1-181-19 ze dne 28. 1. 2020, oba vypracované Ing. Radomírem Zajícem, IČ 127 963 10, soudním znalcem zapsaným v seznamu znalců pod sp. zn. Spr. 2108/96 a sp. zn. Spr. 2324/2011 u Krajského soudu v Ústí nad Labem. Oba tyto posudky tvoří samostatné přílohy č. 2 a 3 této smlouvy. Součet hodnot všech věcí dle obou uvedených posudků je podkladem pro stanovení kupní ceny dle této smlouvy. Smluvní strany obdržely oba posudky a seznámily se s nimi plně před uzavřením této smlouvy.
3. Kupující všechny shora uvedené movité věci (dále též „věci“) užívá po celou dobu jejich nájmu a je proto plně seznámen jejich stavem, a to včetně stupně opotřebení a všech jejich vad a všechny tyto věci drží i ke dni podpisu této kupní smlouvy.
4. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady městské části Praha 10 č. ze dne

II.**Základní ustanovení**

1. Prodávající prodává kupujícímu za níže uvedenou kupní cenu veškeré movité věci uvedené v příloze č. 1 této smlouvy a kupující tyto věci do svého vlastnictví přijímá. Kupující kupuje věci ve stavu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nacházejí, tedy i se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, vadami a opotřebeními.
2. Kupní cena za veškeré movité věci uvedené v příloze č. 1 této smlouvy byla sjednána ve výši 1 257 650,- Kč (slovy: jeden milion dvě stě padesát sedm tisíc šest set padesát korun českých) bez daně z přidané hodnoty. Celková kupní cena včetně daně z přidané hodnoty činí 1 517 102,90 Kč (slovy: jeden milion pět set sedmnáct tisíc jedno sto dva korun českých devadesát haléřů).
3. Kupní cenu v plné výši včetně daně z přidané hodnoty je kupující povinen zaplatit prodávajícímu na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to ke dni podpisu této smlouvy.
4. Vlastnické právo ke všem věcem přechází na kupujícího dnem 1. 7. 2020.

III.**Ostatní ustanovení**

1. Dnem 30. 6. 2020, tedy uplynutím tohoto dne, skončí nájem všech movitých věcí prodávaných na základě této smlouvy.
2. Předání všech movitých věcí kupujícímu již bylo provedeno za základě nájemních smluv uvedených v čl. I. této smlouvy.
3. Nájemce do podpisu této smlouvy doplatí pronajímateli veškeré nájemné za movité věci prodávané touto smlouvou, a to za celé období 2. čtvrtletí 2020, to platí zejména pro nájemné za květen a červen 2020 u nájemní smlouvy tzv. III. etapy (viz čl. I. odst. 1 této smlouvy).
4. Nebezpečí vzniku škody na všech prodávaných movitých věcech do nabytí vlastnického práva k nim nese kupující.

IV.**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami této smlouvy a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru Smluv. Uveřejnění zajistí Městská část Praha 10 bezodkladně po jejím uzavření, nejpozději však do 30. 6. 2020 včetně.
2. Tato smlouva o dvou stranách textu a o jedné nedílné příloze je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží 1 stejnopis kupující a 3 paré prodávající.

V Praze dne 2020

V Praze dne 2020

prodávající_____
kupující