

VZ „Technický pasport objektů základních škol na Praze 10“

Zadávací dokumentace

„Zpracování projektové dokumentace k úpravě ploch v okolí metra Strašnická“

Zjednodušené podlimitní řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „**Zpracování projektové dokumentace k úpravě ploch v okolí metra Strašnická**“ zahájil zadavatel formou uveřejnění výzvy k podání nabídek a prokázání splnění kvalifikace podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“). Tato zadávací dokumentace byla uveřejněna dne 00.00. 2020 na profilu zadavatele na adrese <https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=MCPraha10>

Zadavatel:

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10

zastoupená paní Renatou Chmelovou, starostkou

Osoba oprávněná jednat: Ing. Filip Koucký, vedoucí odboru majetkoprávního

Kontaktní osoba: Bc. Petra Morávková MBA, vedoucí oddělení přípravy veřejných zakázek

ID datové schránky: irnb7wg

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

Osoba zastupující zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením dle § 43 zákona (dále jen „zástupce zadavatele“):

Mgr. Jiří Sadílek, advokát

se sídlem Táborská 46/23, 140 00 Praha 4

IČ: 742 39 074


tel. 

e-mail: 

Zadavatel upozorňuje s ohledem na ust. § 211 odst. 3 ZZVZ, že veškerá písemná komunikace v rámci zadávacího řízení mezi zadavatelem a uchazeči zadávacího řízení bude probíhat prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena, příp. prostřednictvím datových schránek nebo e-mailové komunikace.

Pro komunikaci se zadavatelem používejte:

ID datové schránky: **irnb7wg**

e-mailová adresa: 

Obsah:

1. Podklady pro zpracování nabídky	3
2. Vymezení plnění veřejné zakázky	3
2.1. Předmět plnění veřejné zakázky	3
2.2. Závaznost zadávací dokumentace	3
2.3. Doba a místo plnění veřejné zakázky	3
2.3.1. Doba plnění veřejné zakázky	3
2.3.2. Místo plnění veřejné zakázky	4
3. Nabídka	4
3.1. Forma nabídky	4
3.2. Lhůta pro podání nabídky	4
3.3. Náležitosti nabídky	5
3.4. Struktura nabídky	5
3.5. Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností	6
3.6. Otevírání obálek s nabídkami	6
3.7. Zadávací lhůta	6
4. Hodnotící kritéria	6
5. Kvalifikační předpoklady	6
5.1. Základní způsobilost	7
5.2. Profesionální kvalifikační předpoklady	8
5.3. Technické kvalifikační předpoklady	8
6. Jistota	9
6.1. Způsob doložení poskytnutí jistoty formou bankovní záruky	9
6.2. Způsob doložení jistoty formou pojištění záruky	9
6.3. Uvolnění jistoty	10
6.4. Výkon práva z poskytnuté jistoty	10
7. Obchodní podmínky	10
7.1. Smluvní požadavky	10
7.2. Varianty řešení	10
7.3. Specifikace poddodávek	10
8. Nabídková cena	11
8.1. Členění nabídkové ceny	11
8.2. Platnost nabídkové ceny	11
8.3. Podmínky překročení nabídkové ceny	11
8.4. Platební podmínky	11
9. Poskytování zadávací dokumentace a úhrada nákladů	11
Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění.....	11
11. Uveřejňování a používání informací	11
12. Vyhrazená práva zadavatele	12
13. Přílohy zadávací dokumentace	12

1. Podklady pro zpracování nabídky

Podkladem pro zpracování nabídky jsou:

- výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace;
- tato zadávací dokumentace včetně všech příloh (dále též „**ZD**“).

2. Vymezení plnění veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou přípravné práce a průzkumy, projektové práce a kompletní inženýrská činnost. Veškeré přípravné, projektové práce a inženýrská činnost povedou k realizaci komplexní revitalizace veřejného prostranství okolí stanice metra Strašnická v rozsahu definovaném dokumentem: „Zadání zpracování dalších fází projektové přípravy k úpravě ploch v okolí metra Strašnická, s návazností na rekonstrukci ul. Starostrašnická“ (dále jen „**zadávací studie**“). Zadávací studie tvoří **Přílohu č. 4** zadávací dokumentace.

Zadavatel předpokládá, že navazující stavební práce na komplexní revitalizaci veřejného prostranství okolí stanice metra Strašnická budou realizovány v předpokládané hodnotě 48.000.000,- Kč bez DPH.

Bližší specifikace je obsažena zejména v **Příloze č. 1** zadávací dokumentace obsahující závazný návrh smlouvy na plnění předmětu této veřejné zakázky (dále také jen „**Smlouva**“).

Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV:

- 71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
- 71320000-7 Technické projektování
- 71300000-1 Technicko-inženýrské služby
- 71322000-1 Technické projekty pro provádění stavebně-inženýrských prací

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **5.490.000,- Kč (slovy: pět milionů čtyři sta devadesát tisíc korun českých) bez DPH**.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je hodnota maximální a nepřekročitelná. V případě, že předpokládaná hodnota bude v nabídce uchazeče překročena, bude účastník z účasti ve veřejné zakázce vyloučen z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

2.2. Závaznost zadávací dokumentace

Pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na některé obchodní značky, obchodní firmy nebo jména, je to odůvodněno předmětem veřejné zakázky a zejména nutností dosažení přesného popisu požadovaného plnění. Nehledě na užití takových konkrétních obchodních značek, firem a jmen je vždy možno pro plnění veřejné zakázky použít i jiná, kvalitativně a technicky obdobná řešení v souladu s ust. § 89 odst. 5 a odst. 6 zákona.

2.3. *Doba a místo plnění veřejné zakázky*

2.3.1. **Doba plnění veřejné zakázky**

Zahájení doby plnění veřejné zakázky: dnem účinnosti smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky, jejíž vzor tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Předpokládané ukončení plnění veřejné zakázky: do **31. 12. 2021** s tím, že se jedná o termín pouze orientační, rozhodná pro dobu plnění závazků ze smlouvy na předmětnou veřejnou zakázku je úprava doby plnění stanovená v návrhu smlouvy.

2.3.2. **Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění veřejné zakázky je hlavní město Praha. Předmět veřejné zakázky se týká veřejně přístupného prostoru okolí stanice metra Strašnická, přilehlého parku mezi ulicemi Mrštíkova a V Olšínách, menšího parčíku severně od ulice Mrštíkova (vedle Vily Mrštíkova) a tramvajové trati v ulici Starostrašnická.

3. Nabídka

3.1. *Forma nabídky*

Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje Tender arena na výše uvedeném profilu zadavatele.

- a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj Tender arena, dostupný na internetové adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „návod“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.
- b) Účastník zadávacího řízení musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), účastník zadávacího řízení musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.
- c) Účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz) a musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.
- d) Pakliže je v této zadávací dokumentaci uveden požadavek na podepsání konkrétních dokumentů při současném nepřipuštění nahrazení tohoto dokumentu jeho prostou kopií či scanem, musejí být jednotlivé dokumenty tvořící obsah nabídky, u nichž je podepsání osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení vyžadováno, opatřeny elektronickým podpisem založeným na

kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, popř. se musí jednat o autorizovaně konvertovaný dokument ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

- e) K zašifrování obsahu nabídky v souladu se ZZVZ a touto ZD dochází automaticky před jejím vložením do elektronického nástroje za pomoci centrálním zadavatelem poskytnutého certifikátu veřejného klíče.
- f) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

3.2. Lhůta pro podání nabídky

- Nabídky se podávají nejpozději **do 00. 00. 2020 do 00:00 hod.** a to prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena, a to zadavateli, Městské části Praha 10, se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10.

3.3. Náležitosti nabídky

- V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná zastupovat účastníka (včetně označení oprávnění k jednání za účastníka, nevyplývá-li tato skutečnost ze zápisu v obchodním rejstříku), kontaktní adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem.
- Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. K dokumentům v jiném než českém jazyce musí být přiložen překlad do českého jazyka.
- Nabídka bude dále obsahovat originál návrhu smlouvy, který tvoří **Přílohu č. 1** této zadávací dokumentace. Tento návrh bude vyplněn dle pokynů zadavatele a bude podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka.
- Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být podepsány osobou oprávněnou zastupovat účastníka způsobem zapsaným v obchodním rejstříku; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložen v nabídce.
- **Účastník předloží nabídku elektronicky.**
- **Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.**

3.4. **Struktura nabídky**

Nabídka musí být předložena v následující struktuře:

- a) *úvodní strana* - název veřejné zakázky a identifikační údaje zadavatele;
- b) *obsah* - musí obsahovat všechny dále uvedené kapitoly nabídky dle požadovaného členění
- c) *krycí list nabídky* - na krycím listu budou uvedeny zejména následující údaje:
 - název veřejné zakázky,
 - základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním),
 - nabídková cena bez DPH, výše DPH a cena vč. DPH a počet referenčních významných služeb členů realizačního týmu nad kvalifikační minimum, datum a podpis osoby oprávněné zastupovat účastníka,
 - účastníci mohou použít vzor tvořící **Přílohu č. 3** této zadávací dokumentace;
- d) *doklad o poskytnutí jistoty* – viz čl. 6 této zadávací dokumentace;
- e) *doklady prokazující splnění kvalifikace* - ve struktuře uvedené v čl. 5 této zadávací dokumentace, vzor čestného prohlášení pro základní a profesní způsobilost tvoří **Přílohu č. 2** této zadávací dokumentace;
- f) *vyplněný originál návrhu smlouvy* - dle **Přílohy č. 1** této zadávací dokumentace, opatřený podpisem osoby oprávněné zastupovat účastníka způsobem zapsaným v obchodním rejstříku; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložen v nabídce; účastník není oprávněn měnit návrh smlouvy, který je součástí této zadávací dokumentace; současně s vyplněným originálem návrhu smlouvy uchazeč předloží jako součást návrhu smlouvy i vyplněné přílohy návrhu smlouvy;
- g) *a další doklady vztahující se k nabídce, jejichž předložení vyplývá ze zákona či z této zadávací dokumentace.*

3.5. **Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností**

Zadavatel ve smyslu § 43 zákona pověřil výkonem zadavatelských činností odborného poradce:

Mgr. Jiří Sadílek, advokát

se sídlem Tábořská 46/23, 140 00 Praha 4

IČ: 742 39 074

tel.:

e-mail:

Odborný poradce není oprávněn rozhodnout o výběru dodavatele, vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

3.6. **Otevírání nabídek**

Otevírání nabídek bude provedeno v souladu s § 109 zákona.

3.7. *Zadávací lhůta*

Zadávací lhůta (tj. lhůta, po kterou jsou účastníci dle ustanovení § 40 zákona svými nabídkami vázáni) činí 6 měsíců a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

4. **Hodnotící kritéria**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost. V rámci ekonomické výhodnosti bude zadavatel hodnotit následující dílčí hodnotící kritéria dle § 116 zákona:

	Kritéria hodnocení	Váha
A.	Nabídková cena bez DPH	80 %
B.	Zkušenosti realizačního týmu	20 %

4.1. *Metoda hodnocení*

Hodnocení nabídek bude provedené následující bodovací metodou:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Nejlepší nabídka bude ohodnocena 100 body. Jednotlivé nabídky získají bodovou hodnotu tak, že poměr jejich hodnoty k hodnotě nejlepší nabídky bude vynásoben 100.

Celkové hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Dílčí hodnotící kritérium dle písm. A) je kritériem, kde má nejvhodnější nabídka nejnížší hodnotu.

Dílčí kritérium dle písm. B) je kritérium, kde má nejvhodnější nabídka nejvyšší hodnotu.

Zadavatel bude postupovat při výpočtu bodového zisku účastníka v rámci dílčího hodnotícího kritéria A) podle vzorce:

Počet bodů dílčího hodnotícího kritéria = 100 × (hodnota nejvýhodnější nabídky / hodnota posuzované nabídky).

Zadavatel bude postupovat při výpočtu bodového zisku účastníka v rámci dílčího hodnotícího kritéria B) podle vzorce:

Počet bodů dílčího hodnotícího kritéria = 100 × (součet bodů posuzované nabídky / součet bodů nejvýhodnější nabídky).

V případě bodové rovnosti při hodnocení nabídek, bude za výhodnější nabídku považována ta s nižší cenou.

4.2. Jednotlivá dílčí hodnotící kritéria

4.2.1. Nabídková cena bez DPH

Hodnocení nabídek v rámci dílčího kritéria „Nabídková cena bez DPH“ provede hodnotící komise takto:

i) v souladu s § 113 zákona posoudí, zda jsou nabídkové ceny bez DPH ve vztahu k předmětu veřejné zakázky přiměřené; ii) stanoví pořadí nabídek podle výše celkové nabídkové ceny bez DPH; iii) nabídce s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH přidělí 100 bodů; dalším nabídkám pak přidělí počet bodů odpovídající poměru celkové nabídkové ceny nabídky nejvhodnější a celkové nabídkové ceny příslušné další nabídky vynásobenému 100.

Zadavatel uvádí, že v souladu s § 113 odst. 2 písm. b) zákona za nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu může být považována taková cenová nabídka, jejíž celková cenová úroveň bude o více než **20 %** nižší než průměrná cenová úroveň všech hodnocených nabídek. Tím však není dotčena možnost zadavatele požadovat v souladu s § 113 odst. 3 a 4 zákona vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny i v případě, že zadavatel shledá nabídkovou cenu resp. nabídkovou cenu kterékoli položky některého z dodavatelů mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky na základě jiných skutečností, než je výše definovaná odchylka od průměrné cenové úrovně.

Maximální počet bodů do celkového hodnocení v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria činí **80** bodů.

4.2. Zkušenosti realizačního týmu

V případě dílčího kritéria zkušenosti realizačního týmu budou bodové hodnoty přidělovány za počet referenčních zakázek každého člena realizačního týmu viz specifikace rolí uvedených v zadávací dokumentaci v čl. 5.3, písm. b) nad kvalifikační minimum dle čl. 5.3 zadávací dokumentace. Každý referenční projekt každého člena realizačního týmu musí splňovat minimální věcné a jiné požadavky vymezené čl. 5.3 zadávací dokumentace.

Bodové hodnoty budou přidělovány následovně:

- za každý referenční projekt každého jednotlivého člena realizačního týmu nad kvalifikační minimum jeho pracovní pozice dle čl. 5.3 písm. b) zadávací dokumentace

1 referenční bod / 1 významná služba, a to až do maximálního počtu 5 významných služeb nad kvalifikační minimum dle výše uvedeného.

Pro účely hodnocení není významné, kdy byla významná služba členem realizačního týmu poskytnuta (tj. může být starší než 3 roky před zahájením zadávacího řízení).

Pro ilustraci zadavatel uvádí, že u každého člena realizačního týmu požaduje jako kvalifikační minimum zkušenost min. s 1 (jednou) významnou službou. Tato „kvalifikační“ významná služba není předmětem hodnocení. Aby tedy člen realizačního týmu získal max. počet 5 referenčních bodů v rámci hodnocení (čemuž odpovídá 20 bodů do celkového hodnocení), musel by předložit celkem 6 významných služeb (1 „kvalifikační“ + 5 hodnocených).

Zadavatel dále uvádí, že hodnocení bude provedeno na základě údajů v profesních životopisech členů realizačního týmu dle čl. 5.3 zadávací dokumentace, uvedených v nabídce. Účastník je oprávněn pro účely hodnocení tyto údaje v rámci nabídky dále doplnit, přičemž doplněné údaje musí splňovat náležitosti uvedené v čl. 5.3 zadávací dokumentace.

Profesní životopisy lze nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením, které však pro účely hodnocení musí poskytnout tentýž rozsah údajů a informací jako profesní životopisy. Pokud účastník nahradí profesní životopisy čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením a z těchto dokumentů nebude vyplývat zadavatelem požadovaný rozsah údajů a informací, v části s chybějícími nebo neúplnými údaji a informacemi bude nabídce účastníka přidělena 0 bodů.

Maximální počet bodů do celkového hodnocení v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria činí **20** bodů.

5. Kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje doložení splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů dle podmínek uvedených v čl. 5.1 až 5.3 této zadávací dokumentace.

Dodavatel, není-li dále uvedeno jinak, prokazuje splnění kvalifikace jednotným evropským osvědčením nebo prostými kopiemi požadovaných dokumentů. V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání části kvalifikace požaduje předložení prohlášení dodavatele, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou dodavatele zastupovat.

Pokud dodavatel prokazuje splnění kvalifikace jednotným evropským osvědčením, zadavatel ho před uzavřením smlouvy vyzve k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií kvalifikačních dokladů dle čl. 5.1 až čl. 5.3 této zadávací dokumentace. Pokud dodavatel prokazuje splnění kvalifikace kopiemi kvalifikačních dokladů dle čl. 5.1 až 5.3, zadavatel ho před uzavřením smlouvy rovněž vyzve k předložení jejich originálů nebo úředně ověřených kopií. Neposkytnutí dokladů je považováno za neposkytnutí součinnosti potřebné k uzavření smlouvy.

Veškeré dokládané údaje týkající se kvalifikace dodavatele se musí vztahovat výhradně k osobě dodavatele (neproказuje-li kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele) se současným

identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel (to platí přiměřeně i při prokazování kvalifikace podle ust. § 83 zákona).

Byla-li kvalifikace získána v zahraničí, postupuje se dle ust. § 81 zákona.

Pokud bude dodavatel prokazovat splnění způsobilosti v chybějícím rozsahu prostřednictvím poddodavatele, je povinen předložit písemný závazek poddodavatele, který splňuje podmínky ust. § 83 odst. 1 písm. d) zákona. Dodavatel je v takovém případě rovněž povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 zákona a profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona poddodavatelem.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle ust. § 122 zákona, je povinen před jejím uzavřením na výzvu zadavatele předložit zadavateli mimo jiné originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 122 zákona.

Je-li dodavatel zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle ust. § 226 a násl. zákona, může prokázat část kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu, v jakém tento výpis pokrývá požadavky zadavatele na prokázání kvalifikačních předpokladů.

Dodavatel je oprávněn v souladu s ust. § 234 zákona využít k prokázání splnění kvalifikace platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Tento certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených. Certifikát musí obsahovat náležitosti stanovené v ust. § 239 zákona a údaje v něm uvedené musejí být platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

Pokud nabídku podává více dodavatelů společně, musí každý z nich prokázat splnění základní způsobilosti v plném rozsahu, a dále profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku). Ostatní kvalifikační předpoklady musejí splnit všichni takto zúčastnění dodavatelé společně. Má-li být předmět plnění veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, požaduje zadavatel předložení smlouvy, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

5.1. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti v rozsahu dle ustanovení §

74 zákona. Způsobilý není dodavatel, který,

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) má v České republice nebo zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
 - b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
 - c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
 - d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
 - e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
 - f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona,
- a ve vztahu zemi sídla dodavatele doklady podle právního řádu příslušné země.

Tyto doklady musí prokazovat splnění základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky (§ 53 odst. 4 zákona).

5.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění profesní způsobilosti v rozsahu dle ustanovení § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona.

Dodavatel tedy předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, tento výpis musí prokazovat splnění profesní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky,
- b) doklad o oprávnění k podnikání – doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj.

- projektová činnost ve výstavbě,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:
- osvědčení o autorizaci ve smyslu zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 360/1992 Sb., v platném znění"), a to v následujících oborech:
 - autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby;
 - autorizovaný architekt v oboru architektura.

Pro vyloučení veškerých pochybností zadavatel uvádí, že jedna osoba může prokázat více kritérií profesní způsobilosti najednou.

Zadavatel dále uvádí, že současně s doložením osvědčení o autorizaci, resp. úředního oprávnění je nutné doložit též vztah autorizované či oprávněné osoby k dodavateli, tj. uvést, zda se jedná o zaměstnance, poddodavatele apod.

Doklad dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění profesní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky (§ 53 odst. 4 zákona).

5.3. Technické kvalifikační předpoklady

Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který:

- (a) dle ust. § 79 odst. 2 písm. b) zákona předloží **Seznam významných služeb** poskytnutých za poslední 3 roky v před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Z předloženého seznamu významných služeb musí vyplývat, že dodavatel realizoval:

- i. alespoň 2 významné služby spočívající v provedení projekčních činností alespoň v rozsahu vypracování dokumentace pro územní rozhodnutí, pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby a dokumentace pro výběr zhotovitele ve vztahu k výstavbě nebo rekonstrukci veřejného prostranství, přičemž zároveň investiční náklady (tzn. náklady na realizaci výstavby a/nebo rekonstrukce) každé této významné služby činily alespoň 23 mil. Kč bez DPH.

Splnění těchto technických kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel předložením jednotného evropského osvědčení nebo čestného prohlášení – seznamu významných služeb, které budou obsahovat údaje o výše uvedených referenčních projektech v rozsahu, který umožní posouzení splnění kvalifikace účastníkem. Dodavatel uvede min. objednatele projektu, dobu plnění vč. termínu dokončení, finanční objem bez DPH, věcný popis a tel. číslo a e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele pro ověření reference.

(b) dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a písm. d) zákona má pro plnění předmětu veřejné zakázky k dispozici minimálně (**požadavky na realizační tým**):

i. **Vedoucí projektu – hlavní inženýr projektu**

- autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby;
- minimálně 5 let praxe v oboru projekčních prací;
- zkušenosti s realizací nejméně 1 (jedné) zakázky, jejímž předmětem bylo provedení projekčních činností v rozsahu dle čl. 5.3 písm. a) odst. i této zadávací dokumentace;

ii. **Architekt**

- autorizovaný architekt v oboru architektura, dle zákona 360/1992 Sb.,
- minimálně 5 let praxe v oboru;
- zkušenosti s realizací nejméně 1 (jedné) zakázky, jejímž předmětem bylo provedení projekčních činností v rozsahu dle čl. 5.3 písm. a) odst. i této zadávací dokumentace.

Splnění těchto technických kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel předložením jednotného evropského osvědčení bez doložení dalších dokladů nebo seznamem členů realizačního týmu formou čestného prohlášení, spolu s kopiemi profesních životopisů těchto osob podepsaných těmito osobami, doklad o dosaženém vzdělání a osvědčení o jejich autorizaci vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Seznam členů realizačního týmu musí deklarovat vztah těchto osob k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel apod.).

V profesním životopise musí být uvedeny alespoň následující údaje: jméno a příjmení, údaj o vztahu k dodavateli, dosažené vzdělání a odbornost ve vztahu k veřejné zakázce, označení pozice na plnění veřejné zakázky, délka praxe a její obsah (organizace a zastávaná pozice), a k prokázání relevantní zkušenosti uvedeny konkrétní projekty, kterých se tyto osoby účastnily a na jaké pozici, včetně uvedení subjektů, pro které byly služby poskytovány, přesného vymezení předmětu projektu a doby poskytování služby a uvedení kontaktních údajů objednatele projektu (jméno odpovědné osoby, email, tel. č).

Zadavatel upozorňuje, že si vyhrazuje právo kontaktovat jednotlivé objednatele uvedené v profesních životopisech členů týmu za účelem potvrzení zkušenosti s realizací referenčních zakázek dle požadavků zadavatele. Pokud objednatel nepotvrdí deklarovanou zkušenost uvedenou v profesním životopise člena týmu, může to mít za následek vyloučení takového dodavatele ze zadávacího řízení.


5.4. Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli.

Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 zákona, je povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli dokumenty prokazující požadovanou způsobilost/kvalifikaci v originálu nebo v úředně ověřené kopii, a to elektronicky.

6. Jistota

Zadavatel požaduje dle § 41 zákona, aby účastník k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve výši **100.000,- Kč** (slovy: *sto tisíc korun českých*), a to formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky nebo složením peněžní částky na účet zadavatele.

Číslo účtu zadavatele ke složení jistoty:  variabilní symbol: IČ účastníka. Jistota musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele bude součástí nabídky doklad o zadání platby, potvrzení banky o odeslání platby, výpis z účtu účastníka, výpis denních pohybů na účtu účastníka či jiný obdobný dokument.

6.1. Způsob doložení poskytnutí jistoty formou bankovní záruky

Účastník doloží poskytnutí jistoty předložením originálu záruční listiny vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky). Ze záruční listiny musí jednoznačně vyplývat, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele, že účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla jeho účast v předmětném zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 zákona a/nebo § 124 odst. 2 zákona.

Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Záruční listina musí být v českém jazyce; v případě cizojazyčného originálu musí být přiložen jeho překlad do českého jazyka. Nebude-li ze záruční listiny jednoznačně zřejmé právo na uplatnění bankovní záruky, zadavatel vyřadí nabídku účastníka z procesu posuzování a hodnocení.

Náležitosti bankovní záruky upravují ustanovení § 2029 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“). Bankovní záruka musí mít náležitosti stanovené zákonem a musí být platná po celou dobu zadávací lhůty.

6.2. Způsob doložení jistoty formou pojištění záruky

Pokud účastník poskytuje jistotu formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněná osoba, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel.

Účastník je povinen zajistit platnost záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Dokladem o poskytnutí jistoty formou pojištění záruky je písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění v případě, že účastníkovi zadávacího

řízení v zadávací lhůtě zanikla jeho účast v předmětném zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 zákona a/nebo § 124 odst. 2 zákona.

Prohlášení pojistitele musí být v českém jazyce; v případě cizojazyčného originálu musí být přiložen jeho překlad do českého jazyka. Nebude-li z prohlášení pojistitele jednoznačně zřejmé právo na uplatnění pojištění záruky, zadavatel vyřadí nabídku účastníka z procesu posuzování a hodnocení.

6.3. Uvolnění jistoty

V souladu s ust. § 41 odst. 6 zákona zadavatel uvolní jistotu včetně zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele:

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

Jistotu uvolní zadavatel včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

6.4. Výkon práva z poskytnuté jistoty

Dle § 41 odst. 8 zákona pokud účastník nepředložil údaje nebo doklady dle § 122 odst. 3 zákona, nebo pokud účastník v rozporu s § 124 odst. 1 a 2 zákona neuzavřel se zadavatelem smlouvu bez zbytečného odkladu, má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

7. Obchodní podmínky

7.1. Smluvní požadavky

V **Příloze č. 1** této zadávací dokumentace je obsažen návrh smlouvy, který po doplnění vyznačených údajů a vložení příloh v požadované struktuře bude součástí nabídky účastníka. Jiné než takto uvedené úpravy se v textu návrhu smlouvy nepřipouštějí.

Návrh smlouvy je pro účastníka závazný a musí být podepsán osobou oprávněnou účastníka zastupovat. Pokud účastník nepředloží návrh smlouvy s podpisem způsobem výše uvedeným, jeho nabídka bude vyřazena.

Účastníci berou na vědomí a souhlasí bez jakýchkoli podmínek s tím, že smlouva bude v plném rozsahu, tj. včetně všech příloh, změn a dodatků, uveřejněna v souladu s tímto článkem 7.1. a ustanovením § 219 zákona.

7.2. Varianty řešení

Zadavatel nepřipouští předložení nabídky ve variantním řešení. Zadavatel rovněž nepřipouští nabídky pouze na část požadovaného plnění.

7.3. Specifikace poddodávek

Zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník ve své nabídce specifikoval **věcně a finančně vymezené části veřejné zakázky**, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, včetně uvedení identifikačních údajů každého poddodavatele.

Účastník v nabídce uvede i to, že veřejnou zakázku bude plnit pouze sám, bez využití poddodavatele.

8. Nabídková cena

8.1. Členění nabídkové ceny

Nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky (v Kč bez DPH) bude doplněna do **Přílohy č. 1** této ZD (návrh smlouvy) – ve Smlouvě označovaná jako „Celková cena za provedení Díla“ (bez DPH) ve smyslu čl. 4 odst. 4.1 Smlouvy a do **Přílohy č. 3** této ZD (krycí list). Rozhodující je nabídková cena doplněna do **Přílohy č. 1** této ZD.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky, a to za celou dobu plnění. Nabídková cena zahrnuje veškeré činnosti v **Příloze č. 1** této ZD neuvedené, které jsou však potřebné pro řádné plnění předmětu veřejné zakázky dle čl. 2.1 této ZD.

8.2. Platnost nabídkové ceny

Nabídková cena bez DPH je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě, které vyplývají z čl. 8.3 této zadávací dokumentace a v souladu s ust. § 222 zákona.

8.3. Podmínky překročení nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny lze překročit pouze v případě změny zákonné výše DPH, pokud se tato zákonná změna přímo vztahuje k předmětu veřejné zakázky a nastane nejpozději ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Účtována bude sazba DPH v zákonem stanovené výši.

8.4. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Další platební podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, který je **Přílohou č. 1** této ZD.

9. Poskytování zadávací dokumentace a úhrada nákladů

Veškeré náklady spojené se zpracováním nabídky a účastí v zadávacím řízení nese účastník. Poskytnutí textové části zadávací dokumentace a příloh je bezplatné. Tyto podklady byly uveřejněny na profilu zadavatele.

10. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění a postup před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytne zadavatel účastníkům v souladu s § 54 odst. 5 a § 98 zákona, a to prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena.

Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním účastníkům, kterým poskytl zadávací dokumentaci.

Prohlídka místa plnění vzhledem k předmětu plnění nebude organizována.

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli na písemnou výzvu předložit doklady nebo vzorky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky nebo kvalifikaci dodavatele.

U vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, bude zadavatel při zjišťování údajů o jeho skutečném majiteli postupovat v souladu s § 122 odst. 4 až 7 zákona.

11. Uveřejňování a používání informací

Účastník je oprávněn použít informace obsažené v této zadávací dokumentaci nebo o kterých se dověděl v souvislosti se zadávacím řízením pouze pro účely vypracování nabídky nebo samotného zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou účastníkům poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky a případně i v průběhu plnění z uzavřené smlouvy uveřejnit v rámci transparentnosti řízení na internetu, a to včetně informací označených jako důvěrné ve smyslu § 218 zákona.

Těmito informacemi jsou: název účastníka, IČ účastníka, nabídková cena účastníka, termín dodání dle nabídky, kompletní znění uzavřené smlouvy, její číslo a název, dále pak údaje z nabídky podstatné pro hodnocení dle stanovených hodnotících kritérií.

Ukončením zadávacího řízení nezaniká právo na uveřejnění informací.

Účastí v řízení o zadání veřejné zakázky bere účastník na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu zadávacího řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.

12. Vyhrazená práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) Rozhodnutí o vyloučení účastníka oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení účastníka považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- b) Uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- c) Vyžádat si doplňující informace od účastníka umožňující jednoznačné posouzení nabídky.
- d) Tyto zadávací podmínky upravit či doplnit v souladu se zákonem, případně zrušit zadávací řízení

13. Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 – Závazný návrh smlouvy

Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení

Příloha č. 3 – Vzor krycího listu

Příloha č. 4 – Zadávací studie

PŘÍLOHA Č. 1
Závazný návrh smlouvy
(bude součástí nabídky po doplnění vyznačených údajů)

PŘÍLOHA Č. 2

Vzor čestného prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti *(bude součástí nabídky, nepoužije-li účastník vlastní formulář)*

Účastník _____

IČ: _____

se sídlem _____

(dále jen „účastník“)

tímto pro účely veřejné zakázky s názvem **„Zpracování projektové dokumentace k úpravě ploch v okolí metra Strašnická“** čestně prohlašuje, že splňuje základní a profesní kvalifikační způsobilost uvedenou v ustanovení § 74 odst. 1 a § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V _____ dne _____

Účastník:

Jméno oprávněné osoby:

Označení funkce/na základě plné moci:

Příloha č. 3

KRYCÍ LIST NABÍDKY		
Veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů		
<i>Název veřejné zakázky:</i>	„Zpracování projektové dokumentace k úpravě ploch v okolí metra Strašnická“	
Základní identifikační údaje		
Zadavatel:		
Název:	Městská část Praha 10	
Sídlo:	Vršovická 68, 101 38 Praha 10	
IČO:	00063941	
Účastník:		
Název:		
Sídlo:		
Osoba oprávněná zastupovat účastníka:		
IČO:		
DIČ:		
ID datové schránky (má-li ji účastník zřízenou):		
Kontaktní osoba:		
Tel./fax:		
E-mail:		
Celková nabídková cena za plnění (v Kč bez DPH)	DPH	Celková nabídková cena za plnění (v Kč s DPH)
Zkušenosti realizačního týmu		
Označení pozice	Jméno a příjmení	Počet významných služeb nad kvalifikační minimum
Vedoucí projektu		
Architekt		
Osoba oprávněná zastupovat účastníka		
Podpis oprávněné osoby		
Titul, jméno, příjmení		

Funkce	
Datum	

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy Objednatele: [doplň zadavatel]

Číslo smlouvy Zhotovitele: [doplň účastník]

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku (dále jen „**Smlouva**“), podle ustanovení § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), a na základě zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Městská část Praha 10

se sídlem Praha 10, Vršovická 68, PSČ 101 38

IČ: 00 06 39 41

DIČ: CZ00063941

zastoupena Renatou Chmelovou, starostkou

ke smluvnímu jednání oprávněn Bc. Martin Pecánek, vedoucí Odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje

(dále jen „**Objednatel**“)

a

[doplň účastník]

se sídlem: [doplň účastník]

zastoupen: [doplň účastník]

IČO: [doplň účastník]

DIČ: [doplň účastník]

bankovní spojení: [doplň účastník]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [doplň účastník] soudem v [doplň účastník], oddíl [doplň účastník], vložka [doplň účastník]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě též jen „**Smluvní strana**“)

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Objednatel zahájil zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „*Zpracování projektové dokumentace k úpravě ploch v okolí metra Strašnická*“. Nabídka Zhotovitele byla vybrána jako nejvhodnější, proto Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu.

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem této Smlouvy je povinnost Zhotovitele provést Dílo spočívající v následujících plněních:

2.1.1. zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí, včetně zajištění vydání územního rozhodnutí (dále také jako „**DÚR**“);

2.1.2. zpracování dokumentace pro stavební povolení, včetně zajištění vydání stavebního povolení (dále také jako „**DSP**“);

2.1.3. zpracování dokumentace pro provedení stavby (dále také jako „**DPS**“);

2.1.4. zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele navazujících stavebních prací (dále také jako „DZS“):

- 2.2 Zhotovitel předloží Objednateli příslušné územní rozhodnutí a stavební povolení s doložkou právní moci. DZS bude zpracováno vč. vypracování technických podmínek veřejné zakázky na stavební práce dle § 92 odst. 1 písm. b) ZZVZ, tj. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován a předán Objednateli v rozsahu a způsobem dle přílohy č. 7 této Smlouvy. Závazný grafický a textový obsah bude zpracováván dle platné legislativy - skladbu a formu dokumentace upravuje vyhláška č. 499/2006 Sb. stavebního zákona - náležitosti dokumentace pro projekční fázi DÚR (příloha č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.)/DSP (příloha č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.)/DPS (příloha č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.)/ DZS (dle předchozí dokumentace na základě vyhlášky č. 499/2006 Sb.). DÚR, DSP, DPS a DZS dále také jako „**projektová dokumentace**“; společně také jako „**Dílo**“.
- 2.3 Dílo bude zpracováno včetně související inženýrské činnosti, tj., včetně zajištění potřebných podkladů, žádostí, smluv a vyjádření v rámci předemné etapy, projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy a dalšími účastníky řízení, vedoucí k získání potřebného povolení. Nedílnou součástí Díla jsou také rozpočtové práce.
- 2.4 Podrobná specifikace Díla je dále uvedena v dokumentu „ZADÁNÍ ZPRACOVÁNÍ DALŠÍCH FÁZÍ PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY K ÚPRAVĚ PLOCH V OKOLÍ METRA STRAŠNICKÁ, S NÁVAZNOSTÍ NA REKONSTRUKCI UL. STAROSTRAŠNICKÁ“ (dále jen „Zadávací studie“) a v dalších dokumentech, které jsou obsaženy v listinné podobě či v elektronické podobě na datovém nosiči v **Příloze č. 1**, a tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
- 2.5 Součástí díla není autorský dozor.
- 2.6 Provedení Díla povede k realizaci komplexní revitalizace ploch v okolí metra Strašnická, podrobnosti viz Zadávací studie. Zhotovitel prohlašuje, že se se Zadávací studií podrobně seznámil a že ji považuje za dostatečný podklad pro provedení Díla.
- 2.7 Dílo podle této Smlouvy zahrnuje rovněž provedení veškerých dalších prací a/nebo poskytnutí služeb, které obvykle s provedením Díla souvisí, a jejichž provedení je nutné za účelem řádného provedení Díla bez ohledu na to, zda jsou v této Smlouvě uvedeny či nikoliv.
- 2.8 Předmětem této Smlouvy je povinnost Objednatele za řádně a včas provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli sjednanou odměnu.

3 LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Lhůty pro provedení jednotlivých částí Díla uvedené v harmonogramu dle Přílohy č. 2 běží ode dne, který je v tomto harmonogramu specifikován.
- 3.2 Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržet lhůty uvedené v harmonogramu provádění Díla v **Příloze č. 2**.
- 3.3 Místem plnění je sídlo Objednatele, sídlo Zhotovitele a jiná místa dle potřeby.

4 CENA

- 4.1 Celková cena za provedení Díla činí:

[doplň účastník],- Kč (slovy: [doplň účastník] korun českých), bez zákonem stanovené daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“):

DPH činí [doplň účastník],- Kč (slovy: [doplň účastník] korun českých):

[doplň účastník],- Kč (slovy: [doplň účastník] korun českých), včetně DPH:

(dále jen „Cena“).

Podrobné rozčlenění Ceny tvoří **přílohu č. 6** této Smlouvy (Cenová tabulka).

- 4.2 Cena je cenou nejvýše přípustnou, úplnou a závaznou, a Zhotovitel prohlašuje, že plně pokrývá všechny jeho náklady spojené s provedením Díla podle této Smlouvy. Cena uvedená v čl. 4.1 dle této Smlouvy zahrnuje rovněž cenu za zajištění součinnosti třetích osob dle čl. 6.4 a cenu za práva k Dílu dle čl. 10 této Smlouvy.
- 4.3 Smluvní strany sjednaly, že se vylučuje použití ustanovení § 261 I Občanského zákoníku.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Objednatel uhradí Zhotoviteli Cenu za Dílo po částech, a to následovně:

- 5.1.1. cenu za dílčí část Díla dle čl. 2.1.1 (DÚR) ve výši 100 % po podpisu protokolu o předání a převzetí této dílčí části Díla;
- 5.1.2. cenu za dílčí část Díla dle čl. 2.1.2 (DSP) ve výši 100 % po podpisu protokolu o předání a převzetí této dílčí části Díla;
- 5.1.3. cenu za dílčí část Díla dle čl. 2.1.3 (DPS) ve výši 100 % po podpisu protokolu o předání a převzetí této dílčí části Díla;
- 5.1.4. cenu za dílčí část Díla dle čl. 2.1.4 (DZS) ve výši 100 % po podpisu protokolu o předání a převzetí této dílčí části Díla;

Detailní specifikace Ceny tvoří **Přílohu č. 6** této Smlouvy – Cenová tabulka. Dílčí ceny za jednotlivé části plnění Smlouvy odpovídají % celkové Ceny, stanoveným výše.

Pro odstranění jakýchkoliv pochybností Smluvní strany sjednávají, že Objednatel uhradí cenu za dílčí část Díla dle čl. 2.1.1 (DÚR) až poté, co obdrží územní rozhodnutí s doložkou právní moci, a za dílčí část Díla dle čl. 2.1.2 (DSP) až poté, co obdrží stavební povolení s doložkou právní moci.

- 5.2 Zhotovitel není oprávněn požadovat jakékoli zálohy. Objednatel uhradí Cenu za Dílo na základě faktur vystavených Zhotovitelem. Každá faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a její přílohou bude příslušné potvrzení Objednatele podle ustanovení tohoto článku podepsané oprávněnými osobami. Faktura bude dále obsahovat zejména následující údaje (i) číslo Smlouvy, označení případných dodatku Smlouvy, (ii) číslo a název příslušné veřejné zakázky (iii) popis plnění Zhotovitele.
- 5.3 Fakturu za příslušnou dílčí část Díla dle čl. 2.1.1 až 2.1.4 nelze vystavit dříve, než bude podepsán protokol o předání a převzetí této dílčí části Díla, kterým Objednatel tuto dílčí část Díla převzal v souladu s čl. 9.
- 5.4 Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené Zhotovitelem podle této Smlouvy bude Zhotovitel ve dvou vyhotoveních zasílat Objednateli a jejich splatnost bude činit třicet (30) kalendářních dní ode dne jejich doručení Objednateli. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 5.5 Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Zhotoviteli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů) anebo nebude doložen příslušným potvrzením či jiným dokladem vyžadovaným touto Smlouvou. V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručením řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.

- 5.6 Objednatel je povinen hradit Cenu dle této Smlouvy včetně DPH stanovené podle všeobecně závazných právních předpisů.
- 5.7 Není-li výslovně uvedeno jinak, všechny ceny uváděné v této Smlouvě a všech přílohách jsou uvedeny bez DPH a jsou stanoveny jako nejvyšší přípustné, závazné a úplné. Zhotovitel prohlašuje, že tyto ceny plně pokrývají všechny jeho náklady spojené s provedením Díla dle této Smlouvy.

6 PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 6.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně a včas v souladu s harmonogramem plnění uvedeným v **Příloze č. 2** této Smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynu Objednatele. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynu, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynu trvá, neodpovídá Zhotovitel za případnou škodu tím vzniklou.
- 6.3 V případě, že bude Dílo nebo jakékoli dílejší plnění zatíženo právem třetí osoby, je Zhotovitel povinen neprodleně získat veškerá chybějící práva nebo nahradit takovéto zatížené části Díla nezatíženými. V případě, že tak Zhotovitel neučiní ani v přiměřené Smluvními stranami dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn, nikoliv však povinen, tato chybějící práva získat nebo zatížené části Díla nahradit sám, a to na náklady Zhotovitele.
- 6.4 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele uzavřít smlouvu s žádnou třetí osobou, jejímž prostřednictvím by Zhotovitel realizoval jakoukoliv část Díla (dále jen „**Poddodavatel**“). Tímto ustanovením není dotčeno právo Zhotovitele realizovat jednotlivé části Díla prostřednictvím Poddodavatele předem schválených Objednatelem, jejichž seznam tvoří **Přílohu č. 5** této Smlouvy. Objednatel je oprávněn neudělit takový souhlas ve vztahu ke konkrétnímu Poddodavateli výlučně ze závažných oprávněných důvodů.
- 6.5 Uzavření smlouvy s jakýmkoli Poddodavatelem (předem schváleným Zhotovitelem) k provedení jakékoli části Díla je Zhotovitel bez zbytečného odkladu povinen oznámit Objednateli a příslušného Poddodavatele dostatečným způsobem identifikovat. Zhotovitel je povinen zajistit, aby vybraný Poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel provádí část Díla, po celou dobu provádění části Díla splňoval veškeré odborné, kvalifikační či jiné předpoklady a disponoval povoleními, oprávněními či licencemi v rozsahu, ve kterém by takové předpoklady a/nebo povolení, oprávnění či licence musel dle Smlouvy o dílo mít zajištěny Zhotovitel, pokud by část Díla zajišťovanou prostřednictvím Poddodavatele prováděl sám Zhotovitel. V případě změny schváleného Poddodavatele musí nový poddodavatel splňovat všechny kvalifikační předpoklady, v takovém rozsahu, ve kterém byly objednatel požadovány v zadávacích podmínkách a které splňoval původní poddodavatel. O těchto skutečnostech za nového poddodavatele doloží Zhotovitel doklady o splnění jeho kvalifikačních předpokladů.
- 6.6 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele (i) provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele za Zhotovitelem, ani (ii) postupovat jakékoli svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na jakoukoli třetí osobu.
- 6.7 V případě, že se vyskytne jakákoli překážka, zejména
- 6.7.1. prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění Zhotovitele;
- 6.7.2. mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Zhotovitele, jak je vymezena v ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku apod..

kteřá by mohla mít jakýkoli dopad do lhut poskytování Plnění, má Zhotovitel povinnost o této překážce Objednatele písemně informovat, a to nejpozději do pěti (5) kalendářních dnu od okamžiku, kdy se o této překážce dozvěděl. Pokud Zhotovitel Objednatele v této pětidenní lhutě o překážkách písemně neinformuje, zanikají veškerá práva Zhotovitele, která se na existenci příslušné překážky vází, zejména Zhotovitel nebude mít nárok na jakékoli posunutí lhut pro poskytování Plnění.

- 6.8 Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou součinnost při plnění povinností Objednatele dle ZZVZ, v platném znění, zejména jeho § 219.
- 6.9 Smluvní strany dále sjednaly, že na poskytování Plnění se budou podílet zejména osoby uvedené v **Příloze č. 4** této Smlouvy, kterými Zhotovitel v rámci zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky uvedené v čl. 1.1. této Smlouvy prokazoval splnění technických kvalifikačních předpokladu a které byly předmětem hodnocení nabídek. Osoby uvedené v **Příloze č. 4** této Smlouvy může Zhotovitel nahradit pouze po předchozím písemném souhlasu oprávněné osoby Objednatele a jen osobou, která splňuje min. technické kvalifikační předpoklady stanovené na danou pracovní pozici v rámci zadávacího řízení a zároveň má tato osoba pracovní zkušenosti min. ve stejném nebo vyšším rozsahu než původní osoba, tj. tento nový člen realizačního týmu by získal v rámci hodnotícího kritéria „zkušenosti realizačního týmu“ stejný počet bodu jako původní člen realizačního týmu, kterého nahrazuje.
- 6.10 Zhotovitel není oprávněn jednat s žádnými třetími osobami jménem Objednatele pouze na základě této Smlouvy. Pro příslušná jednání udělí Objednatel Zhotoviteli příslušnou plnou moc.
- 6.11 Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo takovým způsobem, aby jeho následná realizace formou stavebních prací odpovídala předpokladu Objednatele z hlediska investičních nákladů (tj. přibližně částka 48.000.000,- Kč bez DPH jako hodnota stavebních prací realizovaných na základě projektové dokumentace). Pokud během plnění Díla Zhotovitel tento způsob realizace Díla nedodrží, má Objednatel právo od této Smlouvy odstoupit.

7 PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 7.1 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost v rozsahu nezbytně nutném k provedení Díla.

8 KONTROLA PLNĚNÍ SMLOUVY

- 8.1 Objednatel je oprávněn zajistit externí kontrolu plnění Smlouvy třetí osobou (dále jen „Dozor“). V takovém případě Objednatel Zhotovitele bezodkladně informuje o ustanovení Dozoru, včetně identifikace této osoby. Zhotovitel je povinen poskytnout Dozoru součinnost při provádění kontrole plnění Smlouvy. Smluvní strany výslovně sjednávají, že cena za takto poskytnutou součinnost Zhotovitele je již zahrnuta v Ceně.
- 8.2 Zhotovitel je povinen spolupracovat s Objednatelem a promítat do zpracovávaného návrhu projektové dokumentace jeho požadavky. Zhotovitel bude konzultovat rozpracovaný stav s Objednatelem na pravidelných výrobních výborech (dále jen „Výrobní výbor“). Zhotovitel svolá po dohodě s Objednatelem v průběhu projektových prací min. každé 2 týdny, případně dle potřeby. Výrobní výbor, kde bude informovat o postupu projektových prací a zkonzultuje s Objednatelem další postup projektového návrhu. Výrobní výbor je oprávněn svolat též sám Objednatel. Zhotovitel zapracuje do projektové dokumentace požadavky Objednatele z Výrobního výboru a bude reagovat na jeho požadavky na funkční, architektonické, technické či dispoziční využití veřejného prostoru.
- 8.3 Výrobní výboru jsou povinni se účastnit zástupci Objednatele, zástupci Dozoru (byl-li ustanoven a je-li jeho přítomnost Objednatelem vyžádána), a zástupci Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast zástupce svých Poddodavatelů, pokud si jejich účast Objednatel nebo Dozor vyžádá.

- 8.4 Vedením Výrobního výboru je pověřen Objednatel.
- 8.5 Objednatel pořizuje z Výrobního výboru zápis o jednání, který předá nejpozději do pěti pracovních dnu ode dne konání Výrobního výboru všem zúčastněným.

9 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci (každý jednotlivý stupeň) zpracovat nejprve v elektronické podobě v plně editovatelném formátu a předat ji Objednateli k připomínkám nejpozději 7 pracovních dnu před lhutou pro předání a převzetí příslušné části Díla. Objednatel ve lhutě 10 pracovních dnu ode dne obdržení příslušných dokumentu sdělí Zhotoviteli své připomínky formou revizí nebo jinou vhodnou formou.
- 9.2 Zhotovitel zapracuje připomínky Objednatele ve lhutě 7 pracovních dnu, nedohodnou-li se oprávněné osoby na jiné lhutě, a předá upravenou projektovou dokumentaci Objednateli, opět v plně editovatelném formátu. Objednatel ve lhutě 10 pracovních dnu potvrdí, že upravená projektová dokumentace obsahuje zapracované připomínky Objednatele, nebo ve stejné lhutě zapracuje formou revizí své připomínky.
- 9.3 V případě, že Objednatel potvrdil, že upravená projektová dokumentace obsahuje zapracované připomínky Objednatele, zpracuje Zhotovitel projektovou dokumentaci ve formátu a v počtu vyhotovení dle odst. 9.9 této Smlouvy a předá ji Objednateli. Smluvní strany poté sepiší protokol o předání a převzetí dílčího plnění dle odst. 9.7 této Smlouvy. V případě, že Objednatel vyjádřil k upravené projektové dokumentaci opět své připomínky, budou Smluvní strany postupovat v souladu s čl. 9.2 této Smlouvy.
- 9.4 Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli předem, kdy bude jednotlivá část Díla připravena k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnu od lhuty stanovené Zhotovitelem zahájit převjímací řízení.
- 9.5 Místem předání a převzetí písemných výstupů Zhotovitele je sídlo Objednatele.
- 9.6 Zhotovitel je povinen k předání a převzetí příslušné části plnění přizvat na požádání Objednatele i své Poddodavatele.
- 9.7 O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol). Povinným obsahem protokolu jsou:
- 9.7.1. údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
 - 9.7.2. popis konkrétní části plnění Smlouvy, která je předmětem předání a převzetí,
 - 9.7.3. prohlášení Objednatele, zda dané plnění Smlouvy převjímací nebo nepřevjímací,
 - 9.7.4. podpis Zhotovitele a Objednatele.
- 9.8 V případě, že Objednatel odmítá příslušnou část plnění Smlouvy převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí i důvody, pro které odmítá toto převzetí.
- 9.9 Zhotovitel je povinen předat jako výsledek své činnosti Objednateli:
- 9.9.1. vždy 5 vyhotovení kompletní projektové dokumentace (každého jejího stupně) v listinné podobě;
 - 9.9.2. jedno vyhotovení projektové dokumentace (každého jejího stupně) v elektronické podobě, a to ve formátu PDF a DWG (dle Objednatelem stanovených standardů) a zároveň v plně editovaných formátech;
 - 9.9.3. vždy 5 vyhotovení vlastních zpráv a jiných dokumentů v listinné podobě;
 - 9.9.4. jedno vyhotovení vlastních zpráv a jiných dokumentů v elektronické podobě, a to ve formátu stanoveném Objednatelem;

- 9.9.5. originály všech rozhodnutí, vyjádření a jiných přípisů orgánů veřejné správy s vyznačenou doložkou právní moci, je-li to relevantní;
- 9.9.6. listiny specifikované v **Příloze č. 1** této Smlouvy.

10 PRÁVA K UŽITÍ DÍLA

- 10.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli právo užití Díla všemi způsoby dle § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorský zákon**“) a nezbytnými k naplnění účelu vyplývajícím z této Smlouvy, a to po celou dobu trvání autorského práva k Dílu, resp. po dobu autorskoprávní ochrany (dále jen „**Licence**“).
- 10.2 Licence se poskytuje jako výhradní.
- 10.3 Licence je teritoriálně omezená na území České republiky.
- 10.4 Objednatel není povinen Licencí využít.
- 10.5 Odměna za Licenci je plně zahrnuta v ceně Díla.
- 10.6 Objednatel může udělit sublicenci třetím osobám pro účely Díla.
- 10.7 Smluvní strany v návaznosti na předchozí článek sjednaly, že Zhotovitel poskytuje Objednateli souhlas k provedení jakýchkoli změn či modifikací Díla.
- 10.8 Zhotovitel není oprávněn vypovědět či jinak jednostranně zamezit možnosti užívání Díla ani jakýchkoli jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které na základě Smlouvy poskytl Objednateli.
- 10.9 Projektová dokumentace, jež bude výsledkem provádění Díla, bude sloužit jako technický podklad pro veřejnou zakázku na dodavatele stavebních prací na revitalizaci veřejného prostoru v okolí stanice metra Strašnická. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při řešení žádostí o dodatečné informace týkající se předmětu díla - kompletní projektové dokumentace pro provedení stavby a výkazu výměr při veřejné zakázce na dodavatele stavebních prací. Součinnost ze strany Zhotovitele je zahrnuta v rámci ceny za splnění předmětu díla dle této Smlouvy a Zhotovitel není oprávněn požadovat dodatečnou úhradu za poskytnutí součinnosti.

11 POJIŠTĚNÍ

- 11.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání Smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod pracovníku Zhotovitele, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě 5.000.000 Kč.
- 11.2 Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
- 11.2.1. způsobené provozní činností Zhotovitele,
- 11.2.2. způsobené vadným projektem,
- 11.2.3. vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi a službami.
- 11.3 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva. Kopii platné a účinné pojistné smlouvy je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději do 15 dní ode dne podpisu této Smlouvy.
- 11.4 Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty v Ceně.

12 ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 12.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo nebo jeho část v době předání Objednateli. Zhotovitel odpovídá i za vady Díla zjištěné po předání Díla Objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 12.2 Zhotovitel odpovídá za vady Díla, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost a soulad specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby ve všech částech dokumentace (výkresová, technická a rozpočtová část včetně výkazů výměr), za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této Smlouvy, pokyny a podklady předanými Zhotoviteli Objednatel, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, ČN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby. V rámci odpovědnosti Zhotovitele za správnost a úplnost Díla, odpovídá Zhotovitel po celou dobu životnosti projektované stavby za jakoukoliv újmu vzniklou vadou Díla, nebo jakoukoliv činností vykonávanou na základě této Smlouvy.
- 12.3 Objednatel je povinen vady písemně uplatnit u Zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl. Pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že Objednatel má právo takto vadu uplatnit po celou dobu životnosti projektované stavby a výslovně sjednávají, že § 2112 Občanského zákoníku se nepoužije.
- 12.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, řádnost a úplnost provedeného plnění jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho Poddodavateli.

13 SANKCE

- 13.1 V případě prodlení Objednatel s platbou Ceny bude Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 13.2 V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost předat Objednateli dílčí část Díla dle čl. 2.1.1 až 2.1.4. řádně a včas ve lhůtě dle Harmonogramu provádění Díla obsaženého v **Příloze č. 2** této Smlouvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení s předáním této dílčí části Díla, a to až do třicátého (30) dne prodlení. Za každý další den prodlení, tj. od třicátého prvního (31) dne prodlení včetně, se smluvní pokuta navyšuje na 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním této dílčí části Díla.
- 13.3 V případě, že Zhotovitel poruší jinou povinnost dle této Smlouvy (s výjimkou povinnosti, pro kterou je sjednána smluvní pokuta v čl. 13.2 této Smlouvy), bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
- 13.4 Smluvní pokuty stanovené dle tohoto článku 13 jsou splatné do třiceti (30) dnu ode dne doručení výzvy oprávněné strany k zaplacení smluvní pokuty povinné Smluvní straně.
- 13.5 Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek vůči Zhotoviteli vzniklých v souladu s tímto článkem 13 proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám Zhotovitele za Objednatel, zejména pohledávkám na zaplacení Ceny.
- 13.6 Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 2050 Občanského zákoníku sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele nahradit Objednateli v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

14 UKONČENÍ SMLOUVY

- 14.1 Tato Smlouva může být před řádným provedením Díla ukončena pouze na základě dohody obou Smluvních stran nebo odstoupením v souladu s tímto článkem.
- 14.2 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud:

- 14.2.1. Zhotovitel je v prodlení s prováděním Díla nebo kteréhokoliv dílčího plnění po dobu delší než třicet (30) dní oproti lhůtám sjednaným v Harmonogramu provádění Díla, který tvoří **Přílohu č. 2** této Smlouvy a nezjedná nápravu ani do pěti (5) dní od doručení písemné výzvy Objednatele;
- 14.2.2. Zhotovitel porušuje některou ze svých smluvních nebo zákonných povinností, které se vztahují k provádění Díla, a Zhotovitel nezajistí nápravu a nezačne provádět Dílo řádným způsobem ani v přiměřené době určené Objednatelem;
- 14.2.3. by postup Zhotovitele vedl k podstatnému porušení Smlouvy;
- 14.2.4. se prokáže, že Dílo nebo jeho část je zatížena právy třetí osoby, a Zhotovitel nezíská tato chybějící práva nebo nenahradí zatížené dílčí části Díla nezatíženými ani do patnácti (15) dní od doručení písemné výzvy Objednatele;
- 14.2.5. Zhotovitel nepředloží kopii platné a účinné pojistné smlouvy v souladu s článkem 11.3. této Smlouvy nebo poruší své povinnosti v souvislosti s poddodavatelem dle čl. 6.4 a 6.5 této Smlouvy.
- 14.3 Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud:
- 14.3.1. Objednatel je v prodlení s platbou Ceny za Dílo po dobu delší než čtyřicet pět (45) dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu a nezjedná nápravu ani do pěti (5) dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele k nápravě.
- 14.4 Odstoupením od Smlouvy se závazek zrušuje od počátku (*ex tunc*).
- 14.5 Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, ochrany důvěrných informací, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této Smlouvy.

15 OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 15.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran:
- 15.1.1. Oprávněnými osobami Objednatele s oprávněním jednat ve věcech technických a přebírat Dílo nebo jeho části jsou:
- [doplň zadavatel], tel.: [doplň zadavatel], email: [doplň zadavatel]
[doplň zadavatel], tel.: [doplň zadavatel], email: [doplň zadavatel]
- 15.1.2. Oprávněnými osobami Zhotovitele s oprávněním jednat ve věcech technických a předávat Dílo nebo jeho části jsou:
- [doplň účastník], tel.: [doplň účastník], email: [doplň účastník]
[doplň účastník], tel.: [doplň účastník], email: [doplň účastník]
- 15.2 Oprávněné osoby, nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám této Smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou Smluvní stranu v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu druhé Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit.
- 15.3 Veškeré uplatňování nároků, sdělování, žádosti, předávání informací apod. mezi Smluvními stranami dle této Smlouvy musí být příslušnou Smluvní stranou provedeno v písemné formě a doručeno druhé Smluvní straně osobně, doporučenou poštou, nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.

16 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 16.1 Vyjma změn oprávněných osob podle čl. 15.2 této Smlouvy mohou veškeré změny a doplňky této Smlouvy být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným osobami oprávněnými zastupovat obě Smluvní strany. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání veškerých náležitostí dle § 1726 Občanského zákoníku. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 16.2 Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku na sebe bere nebezpečí změny okolností.
- 16.3 Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Obchodních podmínek kterékoli Smluvní strany se použije, pouze pokud to tato Smlouva, resp. její změny nebo doplňky výslovně stanovují.
- 16.4 Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, jsou Smluvní strany povinny řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí druhou Smluvní stranu. Jinak jsou pro řešení sporů z této Smlouvy příslušné obecné soudy České republiky.
- 16.5 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 16.6 Tato Smlouva je vyhotovena v šesti (8) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Dvě (6) vyhotovení Smlouvy obdrží Objednatel a dvě (2) Zhotovitel.
- 16.7 Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Uveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
- 16.8 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Městské části Praha 10 dne 00. 00. 2020, Usnesením č. 000/2020.
- 16.9 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
1. Specifikace Díla – Zadávací studie a další dokumenty
 2. Harmonogram provádění Díla
 3. Vzor Protokolu o předání a převzetí
 4. Realizační tým Zhotovitele
 5. Poddodavatelé Zhotovitele
 6. Cenová tabulka
 7. Pokyny pro zpracování oceněného i neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb
- 16.10 V případě rozporu mezi textem této Smlouvy a textem přílohy má přednost ustanovení textu této Smlouvy.
- 16.11 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne _____

Zhotovitel:

[doplň účastník]
[doplň účastník]

V Praze dne _____

Objednatel:

Bc. Martin Pecánek,
vedoucí Odboru životního prostředí,
dopravy a rozvoje

Příloha č. 1
Specifikace Díla – ZADÁNÍ ZPRACOVÁNÍ DALŠÍCH FÁZÍ PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY K
ÚPRAVĚ PLOCH V OKOLÍ METRA STRAŠNICKÁ, S NÁVAZNOSTÍ NA
REKONSTRUKCI UL. STAROSTRAŠNICKÁ

Příloha č. 2
Harmonogram provádění Díla

Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo tak, aby byly dodrženy lhůty uvedené v této příloze.

	Milník (tj. protokolární předání příslušné části Díla Objednateli)	Lhůty	Okamžik, od kterého běží lhůta
1.	Dokumentace pro územní rozhodnutí	do 3 měsíců	Od účinnosti Smlouvy.
2.	Dokumentace pro stavební povolení	do 2 měsíců	Od vydání územního rozhodnutí (s doložkou právní moci).
3.	Dokumentace pro provedení stavby	do 2 měsíců	Od vydání stavebního povolení (s doložkou právní moci).
4.	Dokumentace pro výběr zhotovitele navazujících stavebních prací	do 1 měsíce	Od protokolárního předání Dokumentace pro provedení stavby Objednateli.

Příloha č. 3

Vzor Protokolu o předání a převzetí

IDENTIFIKACE

Zhotovitel	
Objednatel	
Zakázka (č. smlouvy Objednatele, název)	(Č. smlouvy Objednatele) (Název)
Odpovědný pracovník Objednatele	(Jméno a příjmení)
Odpovědný pracovník Zhotovitele	(Jméno a příjmení)
Období	(měsíc/rok nebo od – do)

Předmět předání a převzetí

Datum	Specifikace (popis, kdo provedl)	Potvrzení garanta
(dd.mm.rrrr)		

Přehled předávané dokumentace

Č.	Název	Soubor

Dokumenty předány (komu, jak, kdy)

Schvalovací tabulka (v případě, že Objednatel nemá připomínek)

Subjekt	Pracovník role v zakázce/projektu	Datum	Podpis
Zhotovitel	Jméno a příjmení Role		
	Jméno a příjmení Role		
Objednatel	Jméno a příjmení Role		
	Jméno a příjmení Role		

Oprávněné osoby dle smlouvy

Příloha č. 4
Realizační tým Zhotovitele

[doplňující účastník]

Příloha č. 5
Poddodavatelé Zhotovitele

[doplňující účastník]

Příloha č. 6
Cenová tabulka

Dílčí části Díla	Cena v Kč bez DPH	DPH 21% v Kč	Cena celkem v Kč
Dokumentace pro územní rozhodnutí	[doplní účastník]	[doplní účastník]	[doplní účastník]
Dokumentace pro stavební povolení	[doplní účastník]	[doplní účastník]	[doplní účastník]
Dokumentace pro provedení stavby	[doplní účastník]	[doplní účastník]	[doplní účastník]
Dokumentace pro výběr zhotovitele navazujících stavebních prací	[doplní účastník]	[doplní účastník]	[doplní účastník]

	Cena v Kč bez DPH	DPH 21% v Kč	Cena celkem v Kč
Cena Díla celkem	[doplní účastník]	[doplní účastník]	[doplní účastník]

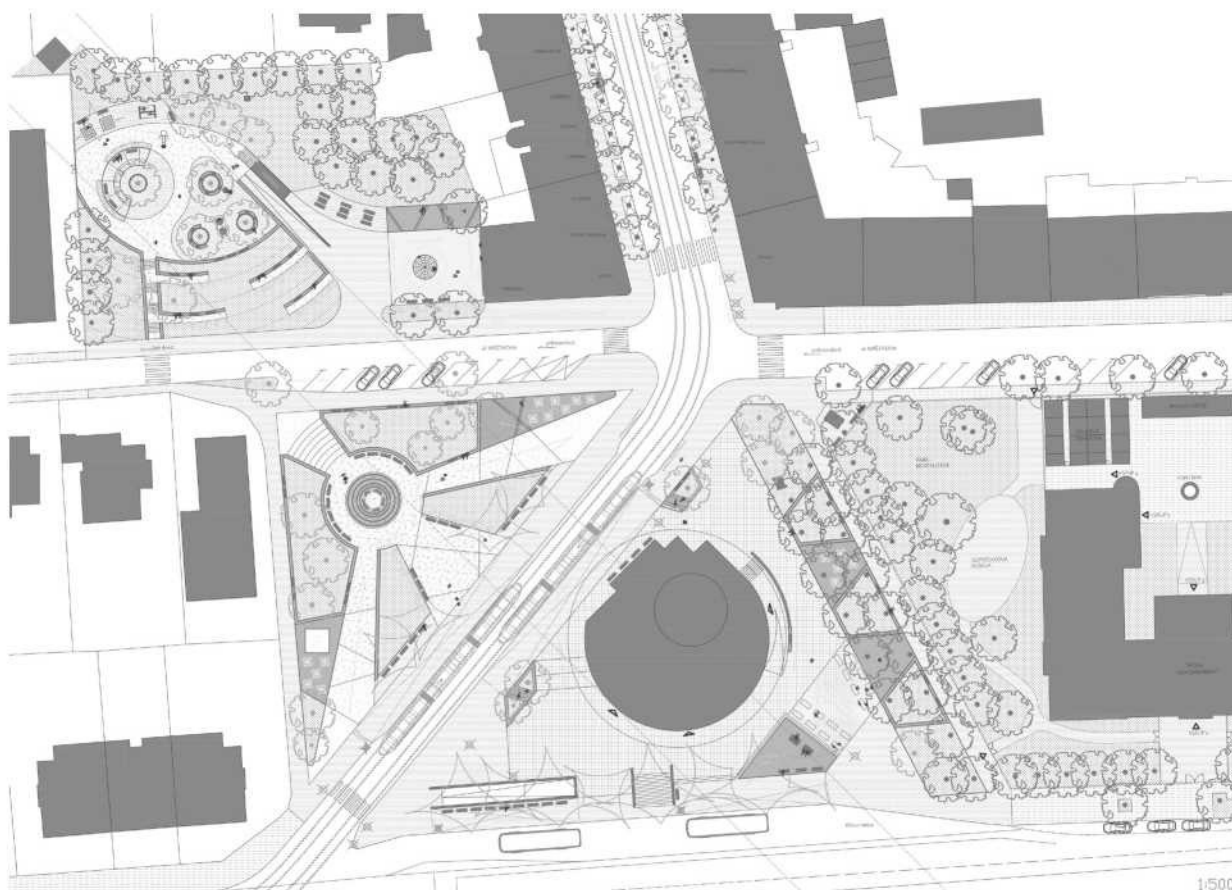
Příloha č. 7

Pokyny pro zpracování oceněného i neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb

- položkový rozpočet bude zpracovaný v souladu s § 92 ZZVZ a s vyhláškou č. 169/2016 Sb., ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb. v platném znění, a to jako oceněný, pro potřeby zadavatele a neoceněný, který bude podkladem pro zadávací řízení pro výběr dodavatele stavby.
- položkový rozpočet bude zpracován v písemné a elektronické podobě ve formátu XML (typu „soupis.xlsx“, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru).
- položkový rozpočet musí obsahovat odkaz na použitou cenovou soustavu (běžně používanou při oceňování staveb, jako je ASPE, ÚRS, RTS apod.), přičemž položky v jednom dílčím soupisu mohou odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu. Položkový rozpočet musí být zpracovaný tak, aby maximum položek bylo navázáno na tuto soustavu (drobná textová úprava položky ve specifikaci nebo názvu je přípustná). V případě, že by s ohledem na specifika stavby nebylo možné použít standardní materiály nebo technologie obsažené v cenové soustavě, musí být dodavatel schopen předložit vysvětlení, jak byla předpokládaná cena u dané položky stanovena. Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky typu „soubor“ nebo „komplet“, musí být ze strany dodavatele připojena jejich přesná specifikace a způsob ocenění. Vysvětlení stanovení jednotkové ceny nestandardních položek či specifikace položek typu „soubor“ či „komplet“ bude zadavateli předloženo formou písemného dokumentu opatřeného podpisem a razítkem autorizované osoby.
- součástí oceněného položkového rozpočtu budou jednotkové ceny stavebních prací v cenové úrovni posledního dostupného statisticky zpracovaného období pro použitou cenovou soustavu. Pokud bude jednotková cena uvedena projektantem vyšší než jednotková cena
- uvedená v použité cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Vysvětlení stanovení jednotkové ceny, která není shodná s použitou cenovou soustavou bude zadavateli předloženo formou písemného dokumentu opatřeného podpisem a razítkem autorizované osoby.
- položkový rozpočet nesmí obsahovat přímé ani nepřímé požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, ani na patenty na vynálezy, užité nebo průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Takový odkaz lze výjimečně akceptovat v případě, pokud by bez něj nebyly stanovené technické podmínky dostatečně přesné nebo srozumitelné. V takovém případě však musí být u každého takového odkazu uvedena možnost použít i jiná, kvalitativně a technicky rovnocenná řešení.
- oceněný a neoceněný položkový rozpočet bude předán zadavateli každý 3x v tištěné podobě podepsané a orazítkované autorizovanou osobou a 1x v elektronické podobě ve formátu „pdf“ a ve formátu „*.xml (vysvětlení výše).“



**ZADÁNÍ ZPRACOVÁNÍ DALŠÍCH FÁZÍ PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY K ÚPRAVĚ PLOCH V
OKOLÍ METRA STRAŠNICKÁ, S NÁVAZNOSTÍ NA REKONSTRUKCI UL.
STAROSTRAŠNICKÁ**





01 ZADAVATEL

Název: Oddělení koncepce a rozvoje
Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje
MČ Praha 10

Sídlo: Vršovická 1429/68, 101 38 Praha 10
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941

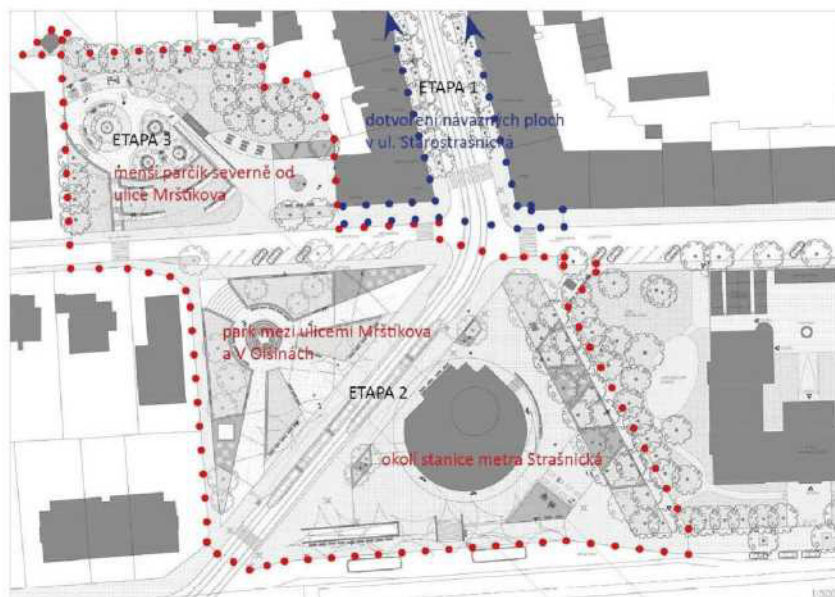
KONTAKTNÍ OSOBY:

Jméno: Ing. arch. Pavel Ludvík
vedoucí oddělení koncepce a rozvoje
tel.: 00420 267 093 695
mobil: 00420 [redacted]
e-mail: pavel.ludvik@praha10.cz

02 ÚVOD

Předmětem tohoto zadávacího dokumentu je nalezení zhotovitele potřebné dokumentace k dalším fázím projektové přípravy vzniklé studie architektonicko-urbanistické koncepce veřejného prostranství okolí stanice metra Strašnická, přilehlého parku mezi ulicemi Mrštíkova a V Olšínách, menšího parčíku severně od ulice Mrštíkova (vedle Vily Mrštíkova) a vzhledem k chystané akci rekonstrukce tramvajové trati v ulici Starostrašnická také studie dotvoření návazných ploch tamního veřejného prostranství.

Účelem vzniku zpracované studie bylo nalezení vhodného řešení dnes zanedbaných ploch, jejichž aktuální stav vznikl buď svým prostým (morálním) zastaráním nebo dlouhodobě vznikající řadou dílčích nekoncepčních řešení. Vzhledem k relativně velké ploše provázaných prostorů je v rámci budoucích úprav tendence směřovat k etapizaci zhotovování, ekonomii navrhovaných zásahů, koncepčnímu pojetí celého uvažovaného území, snaze podchytit současné potřeby tohoto relativně exponovaného „dopravního uzlu“, ale v zásadě také dopravní funkci nenadřazovat obytnosti těchto prostorů.



Zadání zpracování dalších fází projektové přípravy k úpravě ploch v okolí metra Strašnická, s návazností na rekonstrukci ul. Starostrašnická

05/2020

2/8



03 ZADÁNÍ

Projekt úprav okolí metra Strašnická, včetně úprav ul. Starostrašnická, řeší prostor komplexně, a to z hlediska terénních úprav (např. v místě parku mezi ulicemi Mrštíkova a V Olšínách), plošného řešení materiálů (povrchů pojízdných, pochozích a speciálních /herní plochy, mola aj./), zeleně, drobných či větších staveb a objektů, až po zařízení městským mobiliářem.

V řešeném území je posuzováno také využití stávajících prvků v prostoru. Zda budou využity plně či pouze částečně, zda je třeba jejich obnova (repose) či budou nahrazeny/doplněny prvky novými. Před započítáním stavby bude nutno veškeré využívané stávající prvky (vč. vedení sítí technické infrastruktury) podrobit přesnější analýze a zhodnocení aktuálního stavu.

V přesahu zadané plochy jsou stanoveny vazby na jiné projekty, které je třeba respektovat. Těmi jsou projekt rekonstrukce budovy bývalé základní školy V Olšínách (kromě budovy jsou řešeny i školní pozemky směrem k metru Strašnická či KD Barikádníků) a rekonstrukce tramvajové trati v ul. Starostrašnická, vizte dále část 04 PODKLADY.

V rámci zadání byly stanoveny body, které je třeba naplnit. Ty vychází z předchozí analýzy daného místa, jeho kladů a záporů, vizte dále.

Předmět zadání:

1) PARKOVÁ PLOCHA V BLÍZKOSTI TRAMVAJOVÉ ZASTÁVKY STRAŠNICKÁ (mezi ul. Mrštíkova a V Olšínách)

- a. Snaha o lepší fungování prostoru jako celku a jeho provázanost s okolím.
 - i. *Tento bod v rámci studie řeší trasování toků lidí a tím i změnu cestní sítě v této ploše. Ta je v současnosti pozůstatkem historicky vytvořených chodníků a odpočívadel, které již dnes plní svou funkci nedokonale či vůbec. Za důležité v tomto bodě považujeme zachování spojnice Mrštíkova – tramvajová zastávka Strašnická, dodržení kvalitního průchodu podél tramvajové zastávky Strašnická v ulici Starostrašnická (mezi ul. Mrštíkovou a V Olšínách) a také vytvoření adekvátního prostoru pro sečkání v rámci celé parkové plochy (dnes je možno sečkávat pouze podél úzkých cestiček na nevyhovujícím lavičkovém mobiliáři).*
- b. Zachování zeleně - vytvoření prostředí, které je přehledné, umožňuje plynulý pohyb lidí, umožňuje odpočinek a zabraňuje nepřiměřenému setrvání lidí bez domova.
 - i. *Stávající vzrostlé keře mají spíše náletovou hodnotu a trávniky hodnotu zbytkových ploch pro venčení psů. Tento bod má za snahu navrhnout v co největší míře přehledné plochy zeleně a stanovit i plochy „čistší“ s pobytovými trávniky (zvýšená niveleta trávnikových ploch – např. Zlín, Nám. T. G. Masaryka).*
 - ii. *Vhodným způsobem kombinovat i druhy zeleně – jsou navrženy i okrasnější kultivary či záhony s květinami.*
- c. Řešení omezení v podobě podzemního vedení metra (nástupiště je cca v hloubce 7,5m pod povrchem). Malá tloušťka zeminy způsobuje neschopnost růstu vyšších dřevin, je proto k prověření vytvořit lokální násypy.



- i. Pokud spádovitost terénu dovolí, bude snahou vytvořit násypy tam, kde by bylo vhodné osadit vzrostlejší zeleň. Násypy tak mohou tvořit zvýšenou niveletu trávnickových ploch (čistší plochy pro posezení v trávě) a ohraničení zídkami místa na osazení laviček.*
- d. Vytvoření adekvátní plochy u tramvajové zastávky, nejlépe bez výškového rozdílu mezi parkem a zastávkou samotnou (dnes je zastávka oddělena od parkové plochy výškovým skokem a schodištěm).
 - i. Tato bariéra je v rámci návrhu studie odstraněna přesunutím schodiště více na severozápad k ul. Mrštíkova, kde je před ním vytvořena kruhová rozptylová plocha o stejné niveletě jako tramvajová zastávka Strašnická.*
- e. Vytvoření adekvátního zastřešení plochy tramvajové zastávky – současné zastřešení je zastaralé, nedostačující, výškově nevhodné (příliš nízké!).
 - i. Studie navrhuje v tomto případě membránové zastřešení, které by svými křivkami a velikostí korespondovalo s nepravouhloú hmotou stanice metra Strašnická. Toto zastřešení je navrženo nad tramvajovou zastávkou Strašnická a obdobně také nad zastávkami autobusové dopravy při ul. V Olšínách.*
- f. Umístění dřevěných mol.
 - i. V severo-východní a jiho-západní části plochy je navrhováno pobytové molo. V druhém případě je počítáno také s umístěním pizza stánku (ten je vymístěn z pozice od ZŠ V Olšínách) a posezením.*
- g. Doplnění vodního prvku.
 - i. V kruhové rozptylové ploše v těsné blízkosti tramvajové zastávky Strašnická je umístěna zemní fontána.*
- h. Rekonstrukce míst parkovacích stání v jednosměrné ul. Mrštíkova.
 - i. Nad parkem v ulici Mrštíkova je navrženo šikmé stání místo stávajícího podélného.*
- i. Návrh nových pochozích povrchů.
 - i. Materiál chodníků mimo park je navržen dlážděný. V ploše parku je navržen povrch betonový probarvený – formou „nepravidelných ker“ dle spádu v území.*

2) OKOLÍ OBJEKTU METRA STRAŠNICKÁ, ZELENÝ PÁS MEZI OBJEKTEM METRA A ZŠ V OLŠÍNÁCH

- a. Snaha o lepší fungování prostoru jako celku a jeho provázanost s okolím.
- b. Náhrada nevyhovujícího zastřešení autobusových zastávek, doplnění zastřešení přilehlé rampy a schodiště.
 - i. Studie navrhuje v tomto případě membránové zastřešení, které by svými křivkami a adekvátní velikostí korespondovalo s nepravouhloú hmotou stanice metra Strašnická. Toto zastřešení je navrženo nad zastávkami autobusové dopravy, s přesahem nad rampu a schodiště do podchodu.*
- c. Vytvoření pobytového mola, vymezení plochy pro dočasné trhy.
 - i. Pobytové molo je navrženo v rámci studie poblíž současné manipulační zastávky autobusu MHD. V těsné blízkosti mola je také současná výtahová šachta (její funkce není tímto ovlivněna). Na pobytové molo navazuje plocha pro dočasné trhy (její vymezení je formou odlišného formátu dlažby).*
- d. Jasnější vymezení pásu zeleně mezi objektem metra Strašnická a areálem ZŠ V Olšínách.



- iii. *Tam kde není možno kvůli tělesu metra stromy osadit, navrhujeme osazení stromů do květníků. Ty jsou navrženy a komponovány v místě náhorní plochy.*
- d. Návrh nových pochozích povrchů.
 - i. *Materiál chodníků mimo park je navržen dlážděný. Ten je využit i na stoupající rampu až k náhorní plošině. V ploše náhorní plošiny a v místě schodiště je pro pochozí plochy navržen probarvený beton. Pod herními prvky (houpačka, pískoviště) je navržena mlatová úprava a v místě lezecích prvků pryžová dopadová plocha.*

4) REKONSTRUKCE UL. STAROSTRAŠNICKÁ

- a. Cílem je v tomto případě doplnit návrh akce „RRT Starostrašnická – V Olšínách“, která řeší rekonstrukci tramvajového tělesa a zastávek v předmětné ulici. Projekt řeší rekonstrukci v rozsahu šířky komunikace, je proto žádoucí jej doplnit i v šíři „od obrubníku k hraně objektů“.
- b. Předmětem v této části návrhu je:
 - i. Doplnění uličního mobiliáře:
 1. Doplnění sedacího mobiliáře – lavičky vícemístné, rozptýlené lavičky (sedátka) jednomístná, uzavřenější „kóje“ z nízkých betonových zídek s květníky a lavičkami.
 2. Doplnění košů.
 3. Doplnění stojanů na kola.
 - ii. Dosadba stromů s rabátky.
 - iii. Nahrazení stávajícího (živičného) pochozího materiálu chodníků za nový povrch – dlážděný.

04 PODKLADY

- obsah části 03 ZADÁNÍ tohoto dokumentu a k němu se vztahující grafická příloha č. 1
- poznatky z jednání a konzultací se zástupci MČ Praha 10
- poznatky z předrealizačních analýz a průzkumů (aktuální stav stávajících konstrukcí, terénní zaměření, ověření stávajícího vedení potřebných prvků dopravní a technické infrastruktury, ověření nutnosti zajištění potřebných povolení realizovaných prvků aj.)
- projekt RRT Starostrašnická – V Olšínách, spol. Pragoprojekt
- projekt Záměrové studie úprav základní školy V Olšínách, spol. D plus projektová a inženýrská a.s.

Městská část Praha 10, odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje, poskytne zpracovateli i další potřebné podklady pro zpracování dokumentace. Jejich rozsah bude upřesněn na základě dohody se zpracovatelem.

Podklady budou vyhotoveny v digitální podobě (*.doc, *.dwg, *.jpg, *.pdf) a zaslány přes webové rozhraní.

05 ROZSAH POPTÁVANÝCH ÚKONŮ

Předmětem poptávaných úkonů k úpravě ploch v okolí metra Strašnická, s návazností na rekonstrukci ul. Starostrašnická, je zpracování a následné projednání projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí (DÚR), dokumentace pro stavební povolení (DSP), dokumentace pro provedení stavby (DPS) a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (DZS), včetně zajištění potřebných podkladů, žádostí, smluv a Zadání zpracování dalších fází projektové přípravy k úpravě ploch v okolí metra Strašnická, s návazností na rekonstrukci ul. Starostrašnická



vyjádření v rámci předmětné etapy, projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy a dalšími účastníky řízení, vedoucí k získání potřebného povolení. Nedílnou součástí jsou také rozpočtové práce.

Závazný grafický a textový obsah bude zpracováván dle platné legislativy - skladbu a formu dokumentace upravuje vyhláška č. 499/2006 Sb. stavebního zákona - náležitosti dokumentace pro projekční fáze DÚR (*příloha č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.*)/DSP (*příloha č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.*)/DPS (*příloha č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.*)/ DZS (*dle předchozí dokumentace na základě vyhlášky č. 499/2006 Sb.*).

Poznámka: v průběhu celé projektové přípravy a souvisejících jednání bude postup prací průběžně konzultován s pověřenými zástupci MČ Praha 10.

Čistopis

- 5x tištěné paré předepsané formy dokumentace – formát dle dohody
- 1x CD/DVD/USB disk s celkovým elaborátem ve formátu *.pdf, v rozlišení 300 dpi

06 HARMONOGRAM

předpokládané termíny průběhu procesu zadání zpracování projektové fáze DÚR

5. 2020	rozbor projekční přípravy, sumarizace podkladů včetně jejich předání
6. - 7. 2020	poptávkové řízení (výběr zhotovitele pro všechny projekční fáze)
8. - 10. 2020	zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí
11. 2020 - 1. 2021	vydání územního rozhodnutí
2. - 3. 2021	zpracování dokumentace pro stavební povolení
4. - 6. 2021	vydání stavebního povolení
7. - 8. 2021	zpracování dokumentace pro provedení stavby
9. 2021	zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele
10. - 11. 2021	výběr zhotovitele + uzavření smlouvy o dílo
12. 2021	zahájení realizace

Pozn.: v závislosti na průběhu projednání jednotlivých projektových fází může dojít po dohodě se zadavatelem k úpravě termínů.

07 ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ NÁVRHU

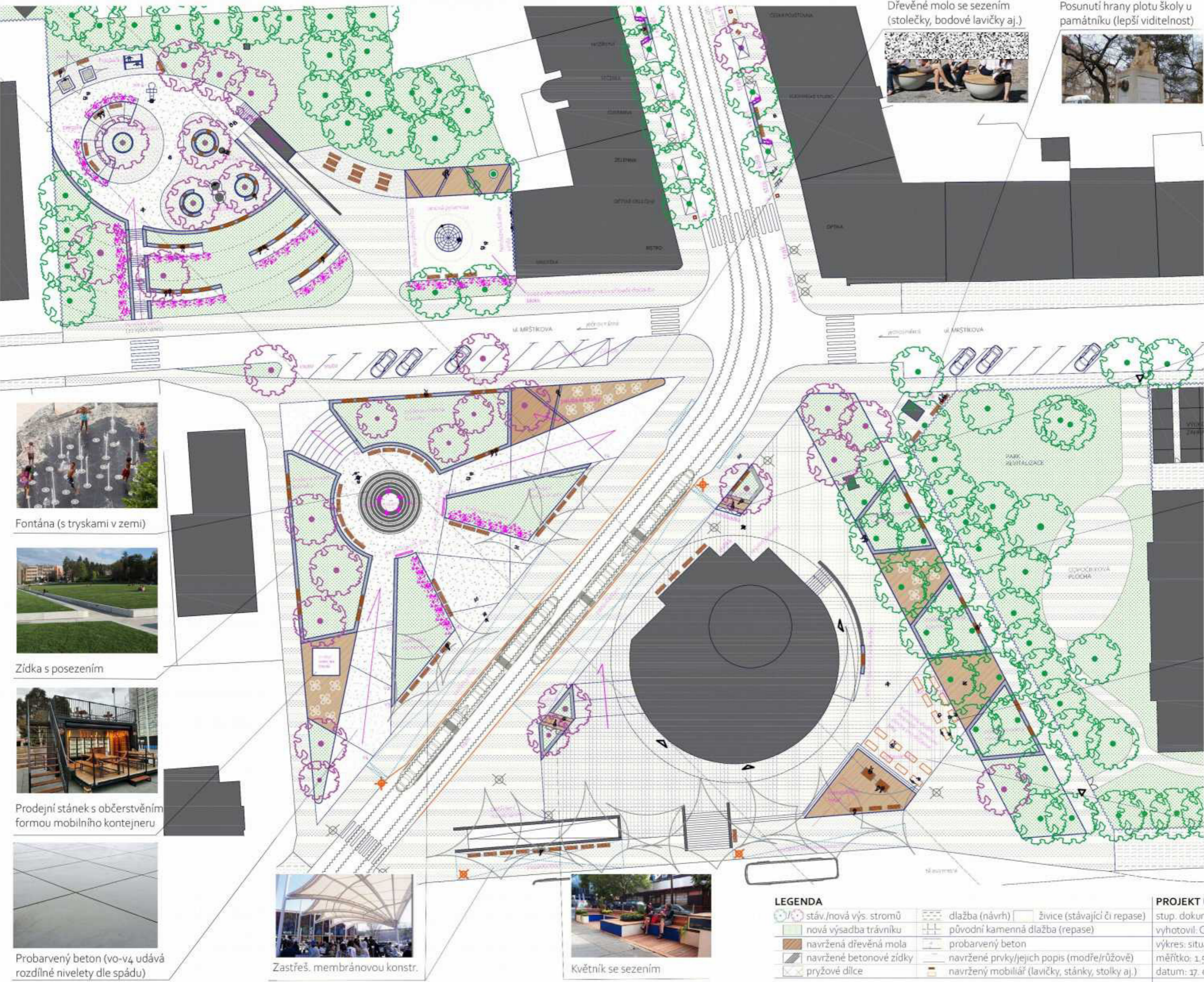
Potřebnou dokumentaci bude možno odevzdat kdykoliv po dohodě se zadavatelem. Konečný termín odevzdání dokumentace k ÚR je stanoven na **podzim 2020**, dílčí výstupy jsou očekávány průběžně v době zpracování návrhu. Předpoklad zpracování dalších fází dle části 06 HARMONOGRAM tohoto dokumentu.

Zadání zpracování dalších fází projektové přípravy k úpravě ploch v okolí metra Strašnická, s návazností na rekonstrukci ul. Starostrašnická



Přílohy:

- příloha č. 1 – podkladová studie k projektu Úpravy okolí metra Strašnická, vyhotovil OKR/OŽD, MČ Praha 10
- příloha č. 2 – situační výkres - RRT Starostrašnická – V Olšínách, spol. Pragoprojekt
- příloha č. 3 – situační výkres - projekt Záměrové studie úprav základní školy V Olšínách, spol. D plus projektová a inženýrská a.s.



Knihobudka u květníku se sezením



Dřevěná pódia pod stromy



Plocha pro trhy a jiné akce



Multifunkční dřevěné kryté molo (relax, aktivity aj.)



Fontána (s tryskami v zemi)



Zídka s posezením



Prodejní stánek s občerstvením formou mobilního kontejneru



Probarvený beton (vo-v4 udává rozdílné nivelety dle spádu)



Zastřeš. membránovou konstr.



Květník se sezením

LEGENDA

- stáv./nová výs. stromů
- nová výsadba trávníku
- navržená dřevěná mola
- navržené betonové zidky
- pryžové dílce
- dlažba (návrh)
- původní kamenná dlažba (repase)
- probarvený beton
- navržené prvky/jejich popis (modře/růžově)
- navržený mobiliář (lavičky, stánky, stolky aj.)
- živice (stávající či repase)

PROJEKT Úpravy okolí metra Strašnická

stup. dokonetace: studie
 vyhotovil: OKR/OŽD, MČ Praha 10
 výkres: situace navrhovaného stavu
 měřítko: 1:500
 datum: 17. 04. 2020





PEKÁŘSTVÍ
MASO - UZENINY
HODINÁŘSTVÍ
KOŽEČNÍ
VĚCERNA
CUKRÁRNA
ZELENINA
DĚTSKÉ OBLEČNÍ
RESTRO
VINICEKVA

ul. MRŠTIKOVA
jednosměrná



Osazení odpadkovými koši



Osazení stojany na kola



Osazení „mono“ lavičkami



Uzavřený prostor s betonovou zídou, lavičkou a květníky



Osazení „multi“ lavičkami

LEGENDA

- stávající/nová výsadba
- dlažba (návrh)
- živice (stávající či repase)
- živice (navrženo v RTT)
- navržená betonová zídka
- repase původního rabátka (černou)
- nové rabátko (modrou)
- navržené prvky/jejich popis (modře/růžově)
- navržený mobiliář (lavičky, moše, stoj. na kola)

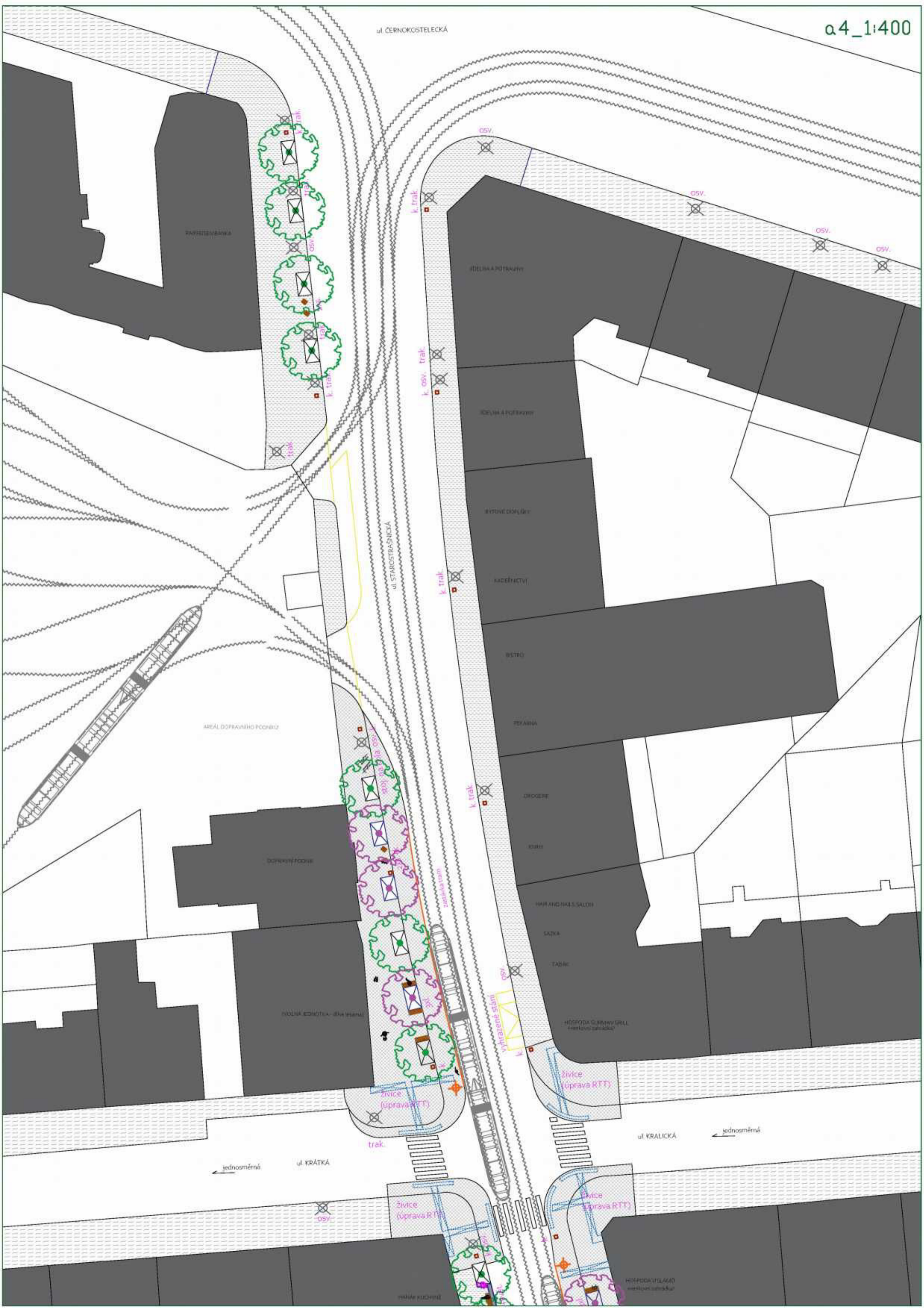
pozn.: osv=osvětlení, trak.=trakční vedení, k.=koš, l.+květ.=lavička a květník aj.

PROJEKT Úpravy okolí metra Strašnická
stup. dokončení: studie
vyhotovil: OKR/OŽD, MČ Praha 10
výkres: situace navrhovaného stavu
měřítko: 1:400
datum: 17. 04. 2020









KAFETERIJA

DEJNA A POTRAVINY

DEJNA A POTRAVINY

BYTOVÉ DOMY

KADERNICTVÍ

BISTRO

PEKARNA

DROGERIE

KOBY

HAIR AND NAILS SALON

SAZKA

TABAC

HOSPODA GURMAN GRILL

HOSPODA U STLAJŮ

HOSPODA U KŘÍŽŮ

AREÁL DOPRAVNÍHO POČINKU

DOKONČENÉ POČINKU

NOVNÁ KOMŮTA - ŽILNA

ul. STAROSTAŠŤIČKA

zabudovaná tram

upravené stání

živice (úprava RTT)

ul. KRÁLICKÁ

jednosměrná

ul. KRÁTKÁ

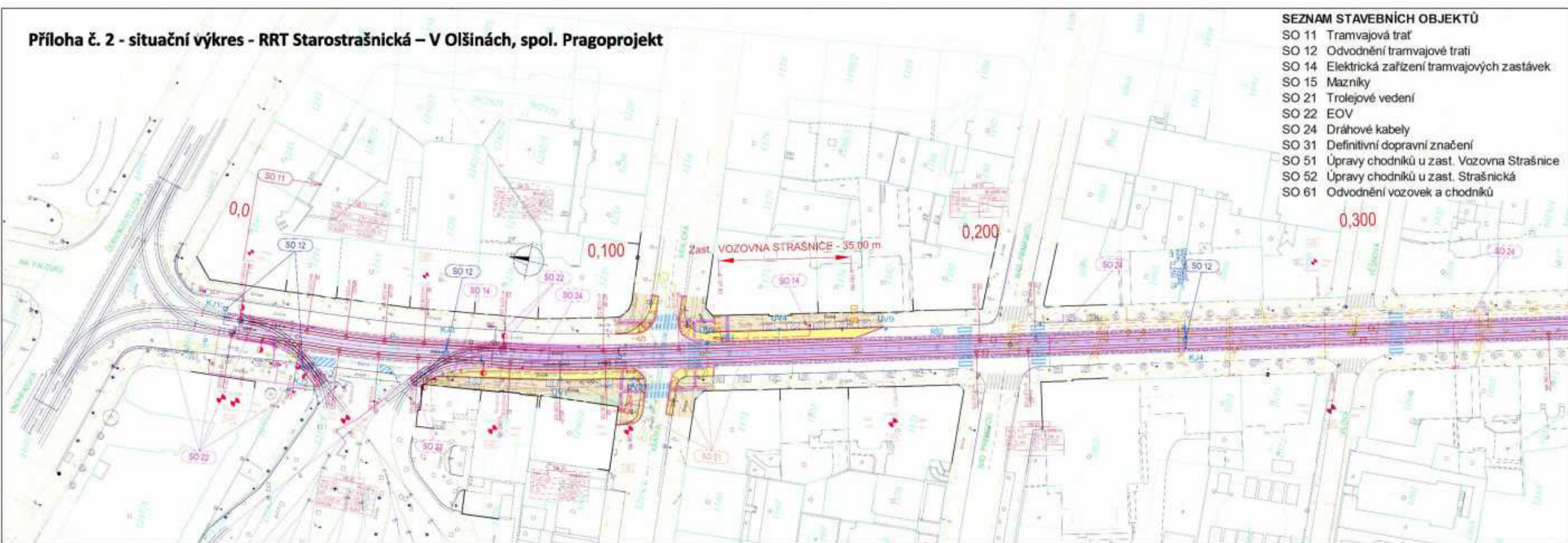
jednosměrná

HOSPODA U KŘÍŽŮ

HOSPODA U STLAJŮ

HOSPODA U KŘÍŽŮ

Příloha č. 2 - situační výkres - RRT Starostrašnická – V Olšínách, spol. Pragoprojekt



- SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ**
- SO 11 Tramvajová trať
 - SO 12 Odvodnění tramvajové trati
 - SO 14 Elektrická zařízení tramvajových zastávek
 - SO 15 Mazníky
 - SO 21 Trolejové vedení
 - SO 22 EOV
 - SO 24 Dráhové kabely
 - SO 31 Definitivní dopravní značení
 - SO 51 Úpravy chodníků u zast. Vozovna Strašnice
 - SO 52 Úpravy chodníků u zast. Strašnická
 - SO 61 Odvodnění vozovek a chodníků

LEGENDA

- Tramvajová trať - pevná jaz. dráha, asfaltový kryt
- Tramvajová trať - pražce ve šlákovém loži, asfaltový kryt
- Tramvajová trať - pevná jaz. dráha nebo pražce ve šláku, lož. dráha
- Tramvajová trať - pražce ve šlákovém loži, zátvarový povrch
- Tramvajová trať - přejezd
- Chodník nástupišť - nový
- Chodník - obnova povrchu
- Střešní dráha, červená signální pás š. 800 mm nebo varovný pás š. 400 mm
- Stávající střešní dráha
- Hranice parcel dle KN
- Stávající inženýrské sítě
- Konstrukce metra
- Ochranná pásma metra
- Trasování
- Obzubené špičkové
- Obzubené ozubené
- Nápoje a ovládací kabely
- Ukolejňování
- Rozvážení šachty tržní
- Kablová žilka
- Účinný vjezd
- Stožár TV - nový
- Stožár TV - demontovaný
- Rekonstrukce vozovky - související stavba PVS
- Rekonstrukce kanalizace - související stavba PVS

ČÁST C

Softwarový systém S-JTSK, Vývojový systém BpV

Projektová firma: PRAGOPROJEKT, s.r.o. IČ: 4521387, IČD: 147 34 Praha 4, E-mail: info@pragoprojekt.cz

Objekt: RRT Starostrašnická - V Olšínách

Číslo: 17-357-1-001

Číslo dílu: 17-357

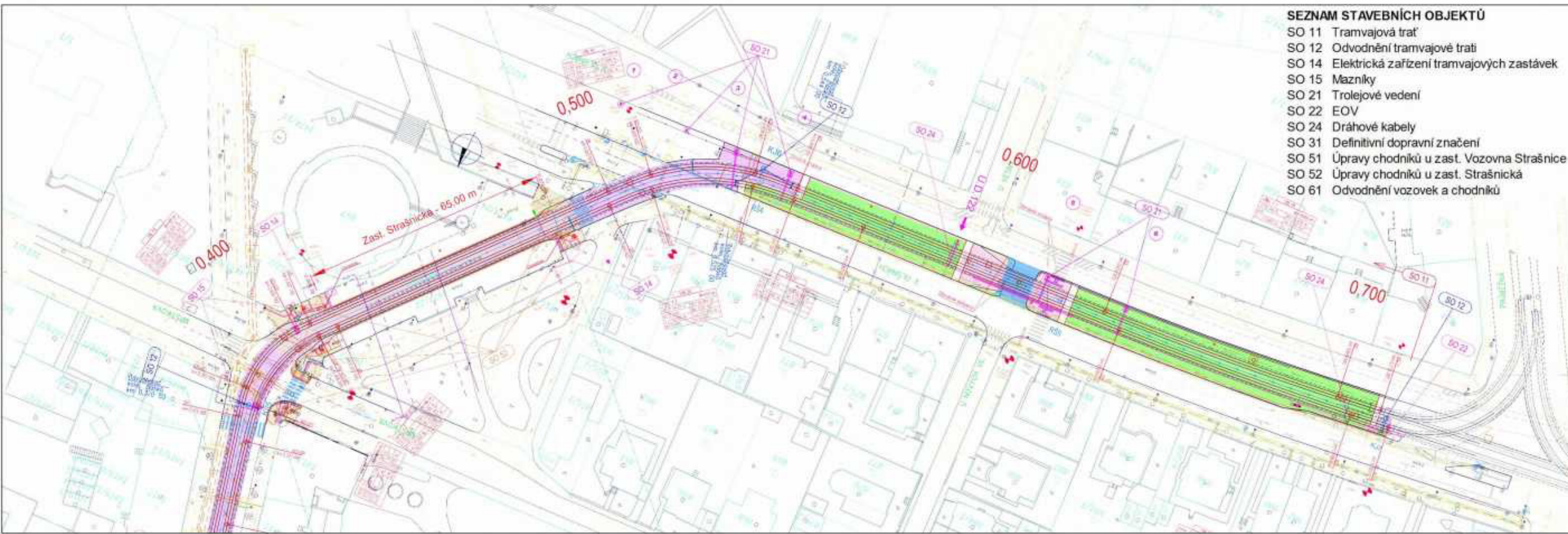
Datum: 04/2018

Formát: 5x44

Měřítko: 1:500

Stupeň: DUR/DSP

Číslo přílohy: 2.1



- SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ**
- SO 11 Tramvajová trať
 - SO 12 Odvodnění tramvajové trati
 - SO 14 Elektrická zařízení tramvajových zastávek
 - SO 15 Mazníky
 - SO 21 Trolejové vedení
 - SO 22 EOV
 - SO 24 Dráhové kabely
 - SO 31 Definitivní dopravní značení
 - SO 51 Úpravy chodníků u zast. Vozovna Strašnice
 - SO 52 Úpravy chodníků u zast. Strašnická
 - SO 61 Odvodnění vozovek a chodníků

LEGENDA

- Tramvajová trať - pevná jaz. dráha, asfaltový kryt
- Tramvajová trať - pražce ve šlákovém loži, asfaltový kryt
- Tramvajová trať - pevná jaz. dráha nebo pražce ve šláku, lož. dráha
- Tramvajová trať - pražce ve šlákovém loži, zátvarový povrch
- Tramvajová trať - přejezd
- Chodník nástupišť - nový
- Chodník - obnova povrchu
- Střešní dráha, červená signální pás š. 800 mm nebo varovný pás š. 400 mm
- Stávající střešní dráha
- Hranice parcel dle KN
- Stávající inženýrské sítě
- Konstrukce metra
- Ochranná pásma metra
- Trasování
- Obzubené špičkové
- Obzubené ozubené
- Nápoje a ovládací kabely
- Ukolejňování
- Rozvážení šachty tržní
- Kablová žilka
- Účinný vjezd
- Stožár TV - nový
- Stožár TV - demontovaný
- Rekonstrukce vozovky - související stavba PVS
- Rekonstrukce kanalizace - související stavba PVS

ČÁST C

Softwarový systém S-JTSK, Vývojový systém BpV

Projektová firma: PRAGOPROJEKT, s.r.o. IČ: 4521387, IČD: 147 34 Praha 4, E-mail: info@pragoprojekt.cz

Objekt: RRT Starostrašnická - V Olšínách

Číslo: 17-357-1-001

Číslo dílu: 17-357

Datum: 04/2018

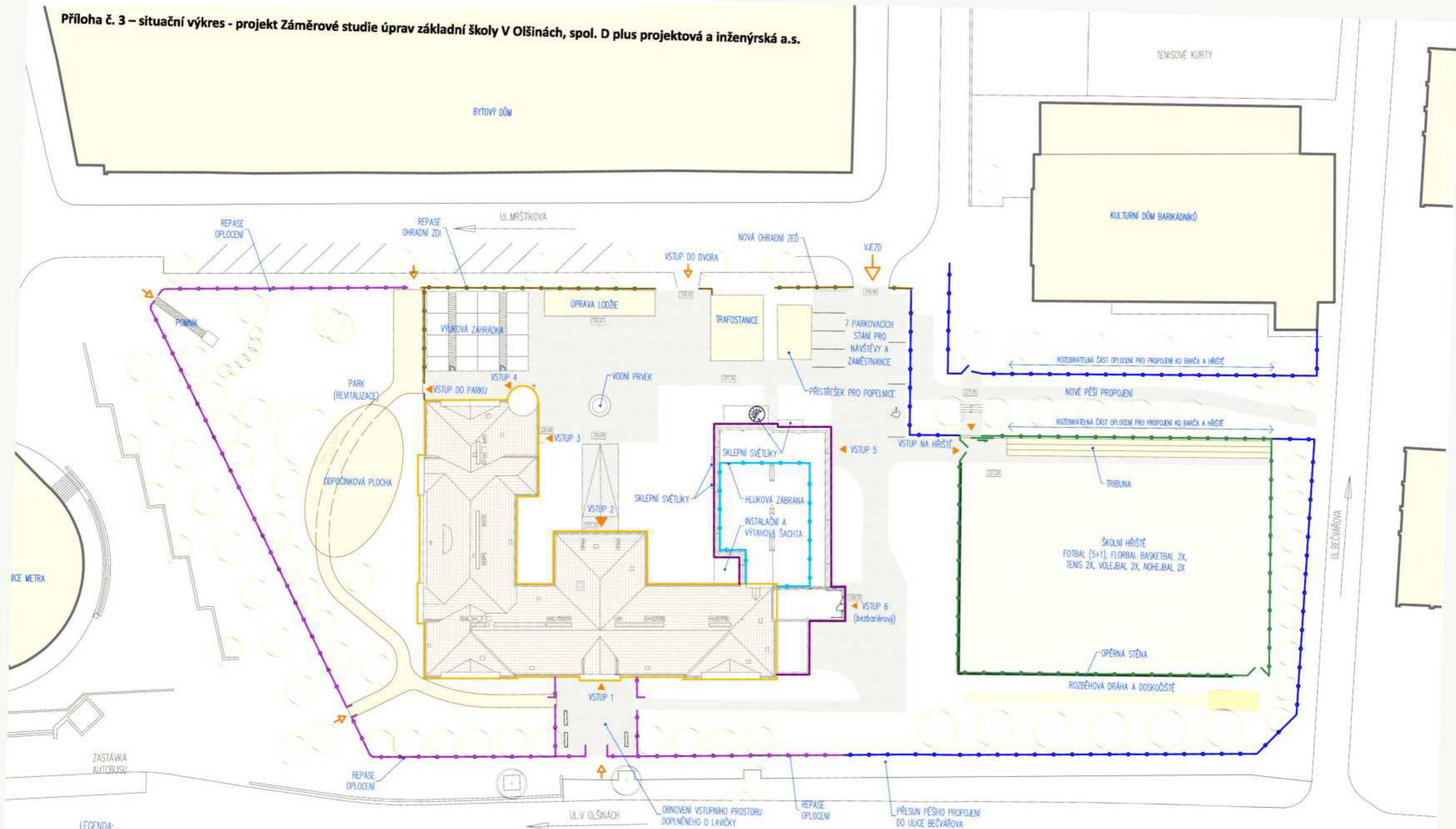
Formát: 5x44

Měřítko: 1:500

Stupeň: DUR/DSP

Číslo přílohy: 2.2

Příloha č. 3 – situační výkres - projekt Záměrové studie úprav základní školy V Olšínách, spol. D plus projektová a inženýrská a.s.



LEGENDA:

- SECESNÍ ČÁST ŘEŠENÉHO OBJEKTU
- DOSTAVBA ŘEŠENÉHO OBJEKTU Z 30. LET
- SOUSEDNÍ BUDOVY
- ▲ VSTUPY DO ŘEŠENÉHO OBJEKTU
- ▶ VSTUPY DO ÚZEMÍ, VJEZD
- SECESNÍ ČÁST ŘEŠENÉHO OBJEKTU
- OPLOCENÍ - REPASE A DOPLNĚNÍ OHRADNÍ ZDI
- OPLOCENÍ - REPASE A DOPLNĚNÍ HISTORICKÉHO OPLOCENÍ
- OPLOCENÍ - VYSOKÉ OPLOCENÍ SPORTOVIŠTĚ
- OPLOCENÍ - OSTATNÍ NOVĚ ZBUDOVANÁ ČÁST
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY - areál školy
- TRAVNATÉ PLOCHY
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY - park



d plus
PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ A. S.

NÁZEV PROJEKTU:
ZÁMĚROVÁ STUDIE ÚPRAV ZÁKLADNÍ ŠKOLY V OLŠÍNÁCH

NÁZEV VÝKRESU:
SITUACE