

## Důvodová zpráva

Společnost **SUPTel a.s.**, IČ: 252 29 397, se sídlem: Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 312 00 Plzeň na základě zplnomocnění od investora (žadatele) – společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**, IČ: 649 49 681, se sídlem: Tomičkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4 (dále jen jako „Investor“), poslala prostřednictvím paní [REDAKCE] žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) (dále jen jako „Smlouva“) k tíži pozemku **parc. č. 1872/2 a pozemku parc. č. 1872/4 oba v k. ú. Vršovice** (dále jen jako „Pozemky“), které jsou ve správě MČ Praha 10.

Uzavření Smlouvy navazuje na podepsanou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. 2018/OMP/0931, která byla uzavřena dne 11. 7. 2018 a Investor uhradil zálohu ve výši **84.782,-Kč + DPH**.

Žadatel ke své žádosti dále dokládá GP č. 1827-315/2019 vypracovaný Ing. Hanou Novákovou dne 14. 10. 2019 a KN potvrzeným pod č. PGP – 4825/2019 – 101.

V platných schválených Zásadách pro uzavírání smluv o zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích svěřených do správy městské části Praha 10 je v čl. 6 bodu 6. 1. uvedeno, že pokud je žadatelem operátor, může požadovat výpočet ceny dle znaleckého posudku, který pořídí na své náklady.

Citace:

### **6. Smlouvy pro Komunikační vedení dle Zákona o elektronických komunikacích**

*6.1. V případě, že žadatelem je operátor dle § 2 písm. e) ZEK, může požadovat na základě § 104 odst. 3 ZEK stanovení výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti podle zákona upravujícího oceňování majetku. Navrhuje-li cenu služebnosti žadatel na základě znaleckého posudku, hradí náklady na jeho pořizování žadatel.*

*6.2. V případě, že cena služebnosti určená znaleckým posudkem žadatele dle odst. 6. 1. těchto Zásad bude nepřiměřeně nízká nebo se bude jevit jako podhodnocená, může MČ Praha 10 vyzvat žadatele k přepracování existujícího znaleckého posudku nebo vypracování nového. MČ Praha 10 si také může nechat vypracovat vlastní znalecký posudek. Na základě zvoleného postupu může být s žadatelem sjednána nová cena služebnosti požadovaná po žadateli.*

V tomto případě Investor akceptuje konečnou cenu vypočítanou dle platných, schválených „Zásad“, která byla dle souřadnic z GP zaměřené výsledné trasy vedení vypočtena na částku **85.472,-Kč + DPH**.

#### **Vyjádření OMP:**

OMP navrhuje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) za částku stanovenou výpočtem dle GP.

#### **Vyjádření KMN:**

Komise **SOUHLASÍ** s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) za částku stanovenou výpočtem dle GP ve výši 85.472,- Kč + DPH se společností T-Mobile Czech Republic a.s.

#### **Stanovisko oddělení právního KS:**

NEMÁ připomínky

Dobrý den pane 

na základě SoSB v příloze zasílám návrh smlouvy a podklady k zajištění smlouvy na zřízení služebnosti.

Po kontrole a doplnění prosím o zaslání zpět.

Děkuji



**Divize telekomunikační pevné sítě**

**SUPTel a.s.**  
**Pobočka Praha**  
**Dobronická 1257**  
**148 00 Praha 4**  
**tel: 261 112 301**

**Email:** 



## Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti)

2018/OMP/0931

Č.T-Mobile: 106583-000-00

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“) podle §104 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích mezi těmito smluvními stranami:

### T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 149 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3787.

IČO: 64949681

DIČ: CZ64949681

plátce DPH

zastoupená: [signature] na základě pověření

jako budoucí oprávněný z věcného břemene

(dále jen „budoucí oprávněný“)

a

### Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 1429/68, 101 00, Praha 10

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. Praha 10

číslo účtu: 9021-2000733369/0800

k smluvnímu ujednání je oprávněn: Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP

(dále jen „budoucí povinný“)

(každý z nich též jako „smluvní strana“ nebo společně jako „smluvní strany“),

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Hlavní město Praha je vlastníkem nemovitých věcí (dále jednotlivě též jen „nemovitost“), a to následujících pozemků:
  - **parc. č. 1872/2**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 4219 m<sup>2</sup>, k. ú. Vršovice.
  - **parc. č. 1872/4**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 672 m<sup>2</sup>, k. ú. Vršovice.Pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 1035 pro k. ú. Vršovice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
2. Na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a na základě vyhlášky č. 55/2000 Sb., Statutu hlavního města Prahy, světilo hlavní město Praha výše uvedené pozemky (dále jen „**pozemky**“) do správy budoucímu povinnému, který na základě shora uvedených právních předpisů vykonává k pozemku práva a povinnosti vlastníka a je tak oprávněn s pozemkem nakládat a mimo jiné je rovněž oprávněn k němu zřídit věcné břemeno.
3. V souladu s ustanovením §43 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů tímto městská část Praha 10 potvrzuje, že uzavření smlouvy schválila Rada MČ Praha 10 svým usnesením č. 479 ze dne 14. 6. 2018.

4. Budoucí oprávněný je investorem stavby s označením: „**Připojení objektů FTTS Praha 10 – 1. stavba na síť TMCZ**“ (dále jen „stavba“). V rámci této stavby dojde k umístění podzemního komunikačního vedení veřejné sítě elektronických komunikací, a to dle projektové dokumentace vypracované společností **Projekting s.r.o.**, IČ: 24707066, se sídlem: Koněvova 2660/141, Žižkov, 130 00 Praha 3. Stavba po jejím dokončení, bude ve výlučném vlastnictví budoucího oprávněného, a to tak, že výše uvedená stavba „**Připojení objektů FTTS Praha 10 – 1. stavba na síť TMCZ**“ svým ochranným pásmem zasáhne do pozemků svěřených do správy budoucího povinného, konkrétně poté do pozemků parc. č. 2872/2 a parc. č. 1872/4 v k. ú. Vršovice. To vše na základě potřebných povolení k realizaci stavby, případně na základě dalších rozhodnutí či povolení vydaných k tomu příslušnými orgány veřejné správy. Přibližné umístění a rozsah primárního komunikačního vedení (dále jen „**Komunikační vedení na pozemku**“) je vyznačeno v příloženém plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oboustranný závazek smluvních stran uzavřít do 3 měsíců ode dne, kdy budoucí oprávněný předloží budoucímu povinnému odborný geometrický plán (zpracovaný v souladu s čl. V odst. 1 této smlouvy), kterým bude zaměřeno komunikační vedení na pozemku podle stavu odpovídajícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu s vyznačenou doložkou nabytí právní moci o kolaudaci stavby, smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) a za tím účelem si poskytnout veškerou rozumně požadovatelnou součinnost. Smlouvou o zřízení věcného břemene poté budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného věcné břemeno, jemuž bude odpovídat právo oprávněného a tomu odpovídající povinnost povinného z věcného břemene ve smyslu § 1785 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona o elektronických komunikacích č. 127/2005 Sb. (dále jen „**ZEK**“).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že věcné břemeno zatěžuje nemovitosti bez ohledu na změny v osobě jejího vlastníka nebo oprávněného z práva.
3. Přesný a skutečnosti odpovídající rozsah věcného břemene pro účely smlouvy o zřízení věcného břemene bude přesně vyznačen v geometrickém plánu specifikovaném v čl. II. odst. 1 a čl. V odst. 1 této smlouvy, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.
4. Účinností této smlouvy tak vzniká budoucímu oprávněnému:
  - a. právo zřídit stavbu v rozsahu vyplývajícím z příslušného povolení;
  - b. právo tuto stavbu provozovat, tj. vjíždět motorovými vozidly budoucího oprávněného, jeho zaměstnanců osob jím pověřených a vstupovat na dotčený pozemek za účelem pravidelné kontroly, údržby a oprav stavby;
  - c. povinnost ohlásit případné plánované opravy vyžadující správní řízení;
5. Účinností této smlouvy vzniká budoucímu povinnému:
  - a. povinnost strpět výstavbu, umístění a provoz komunikačního vedení na pozemcích;



T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomáškova 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949581



6. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že uzavřením této smlouvy není zajištěno a presumováno budoucí potvrzení věcné správnosti smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům, které je oprávněn vydat výlučně vlastník nemovitosti, v daném případě Hlavní město Praha. Budoucí Oprávněný proto rovněž bere na vědomí, že samotné posouzení věcné správnosti smlouvy o zřízení věcného břemene neprovádí ani nijak nemůže zajistit jeho provedení budoucí povinný. Budoucí povinný tedy za výsledek žádosti o potvrzení věcné správnosti nenese žádnou odpovědnost. Rozhodování o této věci je výlučnou pravomocí Hlavního města Prahy.
7. Budoucí oprávněný taktéž bere na vědomí, že v souladu s § 21 odst. 1 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. Statutu hlavního města Prahy, musí být následná smlouva o zřízení věcného břemene před jejím podáním k zápisu do katastru nemovitostí, předložena spolu s návrhem na vklad k potvrzení věcné správnosti hlavnímu městu Praze. Po potvrzení věcné správnosti z hlavního města Prahy, bude následně smlouva o zřízení věcného břemene předložena k zápisu práva do katastru nemovitostí.

### III.

#### Zřízení a údržba

1. Podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami vzniká budoucímu oprávněnému z věcného břemene právo zřídit na pozemcích citovaných v čl. I odst. 1 budoucí komunikační vedení.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje, že při zřizování, provozu, opravách a údržbě výše uvedeného komunikačního vedení, umístěného na pozemcích budoucího povinného, bude šetřit práva vlastníka pozemků, a zejména bude dbát na to, aby:
  - Při stavebních pracích a transportu odpadu byla uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace s odpadem a jeho ukládání do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě.
  - Při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti a nakládat s nimi způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí. V rámci odpadového hospodářství bude dodržována hierarchie způsobů nakládání se vzniklými odpady. Odpady se budou shromažďovat v místě vzniku pouze utříděné podle jednotlivých druhů odpadů a zabezpečené před nežádoucím znehodnocením (smíšením, znečištěním), odcizením nebo únikem do okolí.
  - Při provádění prací v ploše zeleně bude dodržovat normu ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dodržením uvedené ČSN lze zamezit případnému porušení základní povinnosti, tj. že všechny dřeviny jsou chráněny před jejich poškozováním.
  - U parcelního čísla 1872/2 a 1872/4 v k. ú. Vršovice nebude v žádném případě porušen závlahový systém travnaté plochy.
  - Po ukončení prací bude zeleň navracena do původního stavu tj. navrácení stromového i keřového patra, osetí travnaté plochy.
  - Budoucí oprávněný se zavazuje, že po dokončení prací, předá informaci o ukončení této akce Odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje Praha 10 na email: [blanka.cernicka@praha10.cz](mailto:blanka.cernicka@praha10.cz).



T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomíčkova 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČ 549 49 681, DIČ CZ64949681



#### IV. Záloha a ocenění věcného břemene

1. Budoucí povinný a budoucí oprávněný se dohodli na tom, že budoucí oprávněný uhradí ve lhůtě nejpozději do 30 dnů od obdržení výzvy od budoucího povinného s příslušným dokladem (zálohovou fakturou), zálohu na jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši **84.782,- Kč** (slovy: osmdesát čtyři tisíc sedm set osmdesát dva korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), a to převodem na účet budoucího povinného, vedený u peněžního ústavu Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 9021 – 2000733369/0800. Ke shora uvedené částce bude budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému též příslušnou sazbu DPH dle platných právních předpisů. Zálohová faktura bude obsahovat číslo a název stavby.
2. Konečné ocenění věcného břemene bude stanoveno výpočtem provedeným budoucím povinným na základě „Zásad městské části Praha 10 pro uzavírání smluv o věcném břemenu (dále jen „Zásady“) schválených usnesením Rady městské části Praha 10 č. 684 ze dne 13. 7. 2011 ve znění účinném ke dni podpisu této smlouvy. Výpočet bude proveden po zaměření trasy komunikačního vedení na pozemcích a na základě vypracovaného GP, který vypracuje na náklady budoucího oprávněného odborná geodetická firma. Od takto dohodnuté ceny bude odečtena již uhrazená záloha na jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene dle článku IV. odst 1.
3. Na základě uzavřené smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) vystaví povinný oprávněnému daňový doklad (fakturu) do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v listinné podobě a mít náležitosti dle §26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a jako číslo objednávky bude mít uvedeno číslo smlouvy. Za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den právních účinků vkladu do Katastru nemovitostí, který je shodný se dnem podání návrhu na vklad do Katastru nemovitostí. Na daňovém dokladu k datu uskutečnění zdanitelného plnění bude zúčtována již zaplacená záloha dle odst. 1 tohoto článku. Budoucí oprávněný si vyhrazuje právo vrátit fakturu (daňový doklad), která není vystavena v souladu se zákonem či budoucí smlouvou nebo neobsahuje všechny náležitosti uvedené v tomto článku smlouvy, nebo není-li vystavena v listinné podobě, nebo je jinak chybná. Vrácením faktury (daňového dokladu) přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury (daňového dokladu) běží nová doba splatnosti 30 dní ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury (daňového dokladu).
4. Budoucí povinný se zavazuje v souladu s § 21 zákona o DPH uhradit příslušnému finančnímu úřadu DPH uvedenou na faktuře.
5. Správní poplatek za vklad smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí uhradí budoucí oprávněný.

#### V. Ostatní ustanovení

1. Vyhotovení geometrického plánu a jeho předložení budoucímu povinnému spolu s výzvou k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) zajistí budoucí oprávněný na



T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomášekova 2144/1  
142 00 Praha 4  
IČ 640 49 681, DIČ CZ64049681



své náklady, a to v termínu nejpozději do 6 měsíců od data nabytí právní moci rozhodnutí o kolaudaci stavby.

2. Smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) se zavazuje vyhotovit budoucí povinný.
3. V případě, že nedojde k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve lhůtě předpokládané touto smlouvou (viz čl. II. odst. 1 této smlouvy), je budoucí oprávněný oprávněn obrátit se sám na příslušný stavební úřad, s návrhem, aby tento rozhodl o zřízení věcného břemene k pozemku budoucího povinného a stanovil výši náhrady dle příslušných právních předpisů o oceňování majetku.
4. Nesplní-li budoucí povinný povinnost uzavřít budoucí smlouvu, může se budoucí oprávněný domáhat u soudu, aby obsah budoucí smlouvy určil soud svým rozhodnutím.

## **VI.**

### **Změny smluveného rozsahu budoucího věcného břemene a odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že výstavbou vůbec nedojde k předpokládanému dotčení nemovité věci – pozemku budoucího povinného. Budoucí oprávněný se zavazuje, že takovou skutečnost oznámí budoucímu povinnému nejpozději do 30-ti dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti dozví, resp. kdy se tato stane zřejmou.
2. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že budoucí povinný je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, že se budoucí oprávněný dostane do prodlení se zaplacením zálohové faktury specifikované v čl. IV odst. 1 o dobu delší než 15 dnů po lhůtě splatnosti.
3. Odstoupením od smlouvy se závazek z této smlouvy ruší od počátku a strany jsou povinny vrátit si dosud poskytnutá plnění. Toto odstoupení je poté účinné doručením písemného projevu vůle druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

## **VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že ve smyslu § 1794 odst. 2 občanského zákoníku souhlasí se Zálohou k ocenění věcného břemene dle této Smlouvy. Budoucí oprávněný prohlašuje, že je mu známa obvyklá cena plnění zřízení věcných břemen.
3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě se budou vztahovat i na jejich případné právní nástupce. Budoucí povinný se podpisem této smlouvy zavazuje, pro případ prodeje dotčených pozemků nebo jejich částí, zavázat převodní smlouvou nového vlastníka (nabyvatele) k uzavření budoucí smlouvy, pokud by k převodu dotčených pozemků došlo ještě před uzavřením takové smlouvy budoucím povinným.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž budoucí povinný obdrží 4 vyhotovení a budoucí oprávněný obdrží 2 vyhotovení.



T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomáčkova 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČO: 49 621, DIČ: CZ64949681



5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední stranou podepisující, nestanoví-li právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) účinnost jinak. Pro případ, že je tato smlouva uzavírána bez současné přítomnosti smluvních stran, platí, že smlouva není uzavřena, pokud některá ze smluvních stran podepíše smlouvu s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
6. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami. Listinná písemná forma se sjednává i pro právní jednání o zániku smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tohoto obsahu představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a že neexistují jiné náležitosti, které měly smluvní strany v úmyslu ujednat. Prohlašují dále, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech článcích této smlouvy připojují své podpisy.
8. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že MČ Praha 10 jako budoucí povinný je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost podle z. č. 340/2015 Sb., o registru smluv a smlouva může podléhat zveřejnění podle tohoto zákona.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. §504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Příloha č. 1 Smlouvy č. 2018/OMP/0931

11-07-2018

V Praze dne .....

V Praze dne 22-06-2018...

Ing. Filip Koucký – vedoucí OMP






T-Mobile Czech Republic a.s.  
 Tomiškova 2144/1  
 148 00 Praha 4  
 IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

089

**DOLOŽKA**

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.,  
 že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.  
 Pověření členové Zastupitelstva městské části Prahy 10/

V Praze dne 11. 7. 2018

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číselm	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číselm	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dílejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
1869/3											1869/3		15				
1872/2											1872/2		10,35				
1872/4											1872/4		10,35				
1872/9											1872/9		1,393				
1873/76											1873/76		498				

Oprávněný : Vlastník kabelu

Druh věcného břemene : Právo vedení a údržby kabelu

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení:	Ing. Hana Naváková		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2739/2015		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne:	14.10.2019	Číslo:	457/2019	Dne:
Náležitosti a přesnosti odpověď právním předpisům:	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Geoing Pízeň, spol. s r. o. Lobezská 15, 326 00 Pízeň	KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Ing. Magda Müllerová PGP-4825/2019-101 2019.10.17 10:03:40 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Číslo plánu: 1827-315/2019					
Okres: -----					
Obec: Praha					
Kat. území: Vršovice					
Mapový list: Praha 5-2/33	Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: -----				

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

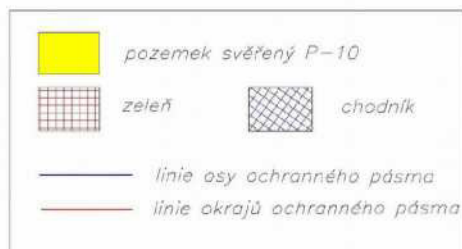
Souřadnice pro zápis do KN				Souřadnice pro zápis do KN			
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Č. bodu	Y	X	kód kv.
1	739821.10	1045531.51	3	70	739907.56	1045591.15	3
2	739820.02	1045531.30	3	71	739907.72	1045591.43	6
3	739819.52	1045531.48	3	72	739908.11	1045591.51	6
4	739819.32	1045531.84	3	73	739908.03	1045591.24	3
5	739819.54	1045532.28	3	74	739907.82	1045590.89	3
6	739819.97	1045532.59	3	75	739907.46	1045590.68	3
7	739820.86	1045532.28	3	76	739906.32	1045590.48	3
8	739832.08	1045535.56	6	77	739905.79	1045590.15	3
9	739835.31	1045536.45	3	78	739905.68	1045589.73	3
10	739838.23	1045537.10	3	79	739905.60	1045586.99	3
11	739845.07	1045538.81	6	80	739905.64	1045585.42	3
12	739850.15	1045540.00	3	81	739906.21	1045582.21	3
13	739853.10	1045540.50	3	82	739906.21	1045580.90	3
14	739854.38	1045540.82	3	83	739905.88	1045580.51	3
15	739854.80	1045541.07	3	84	739904.67	1045580.21	3
16	739854.99	1045541.37	3	85	739902.37	1045579.21	3
17	739854.89	1045542.02	3	86	739900.88	1045578.47	3
18	739854.58	1045542.40	3	87	739899.54	1045577.58	3
19	739854.28	1045542.51	3	88	739898.31	1045576.19	3
20	739849.14	1045541.60	3	89	739897.24	1045575.46	3
21	739847.84	1045541.47	3	90	739895.52	1045573.74	3
22	739847.04	1045541.54	3	91	739895.14	1045573.56	6
23	739845.87	1045541.75	3	92	739894.95	1045573.47	3
24	739844.45	1045542.21	3	93	739890.04	1045573.01	3
25	739843.26	1045542.88	3	94	739884.80	1045572.02	3
26	739842.51	1045543.47	3	95	739883.66	1045571.89	3
27	739841.78	1045544.39	3	96	739883.24	1045571.72	3
28	739841.26	1045545.28	3	97	739882.97	1045571.41	3
29	739840.73	1045546.71	3	98	739882.70	1045570.65	3
30	739837.63	1045558.09	3	99	739882.69	1045570.24	3
31	739837.26	1045559.12	3	100	739882.41	1045569.95	3
32	739837.22	1045559.51	3	101	739879.90	1045568.91	3
33	739837.36	1045560.01	3	102	739877.73	1045568.52	3
34	739837.80	1045560.42	3	103	739871.35	1045567.34	3
35	739842.33	1045561.37	3	104	739868.26	1045565.98	3
36	739848.02	1045562.06	3	105	739866.02	1045565.18	3
37	739855.17	1045563.38	3	106	739855.23	1045563.04	3
38	739865.92	1045565.52	3	107	739848.08	1045561.72	3
39	739868.14	1045566.30	3	108	739842.39	1045561.03	3
40	739871.25	1045567.68	3	109	739837.96	1045560.10	3
41	739877.66	1045568.87	3	110	739837.68	1045559.83	3
42	739879.80	1045569.25	3	111	739837.58	1045559.47	3
43	739882.21	1045570.25	3	112	739837.60	1045559.20	3
44	739882.35	1045570.38	3	113	739837.97	1045558.19	3
45	739882.36	1045570.71	3	114	739841.07	1045546.81	3
46	739882.67	1045571.59	3	115	739841.58	1045545.42	3
47	739883.04	1045572.02	3	116	739842.06	1045544.59	3
48	739883.58	1045572.23	3	117	739842.75	1045543.73	3
49	739884.74	1045572.36	3	118	739843.46	1045543.18	3
50	739889.98	1045573.35	3	119	739844.59	1045542.53	3
51	739894.85	1045573.81	3	120	739845.95	1045542.09	3
52	739895.07	1045573.91	6	121	739847.08	1045541.88	3
53	739895.32	1045574.04	3	122	739847.84	1045541.83	3
54	739897.02	1045575.72	3	123	739849.10	1045541.94	3
55	739898.07	1045576.45	3	124	739854.30	1045542.87	3
56	739899.30	1045577.84	3	125	739854.80	1045542.70	3
57	739900.70	1045578.77	3	126	739855.23	1045542.16	3
58	739902.23	1045579.53	3	127	739855.35	1045541.29	3
59	739904.55	1045580.55	3	128	739855.06	1045540.81	3
60	739905.68	1045580.83	3	129	739854.52	1045540.50	3
61	739905.87	1045581.04	3	130	739853.16	1045540.16	3
62	739905.87	1045582.17	3	131	739850.21	1045539.66	3
63	739905.30	1045585.38	3	132	739846.44	1045538.77	6
64	739905.24	1045586.99	3	133	739838.02	1045536.70	6
65	739905.34	1045589.77	3	134	739835.39	1045536.11	3
66	739905.47	1045590.33	3	135	739832.53	1045535.33	3
67	739905.74	1045590.59	3	136	739820.96	1045531.95	3
68	739906.22	1045590.82	3	137	739820.81	1045531.81	3
69	739907.32	1045591.00	3	138	739821.03	1045531.86	3





Návrh ocenění věcného břemene

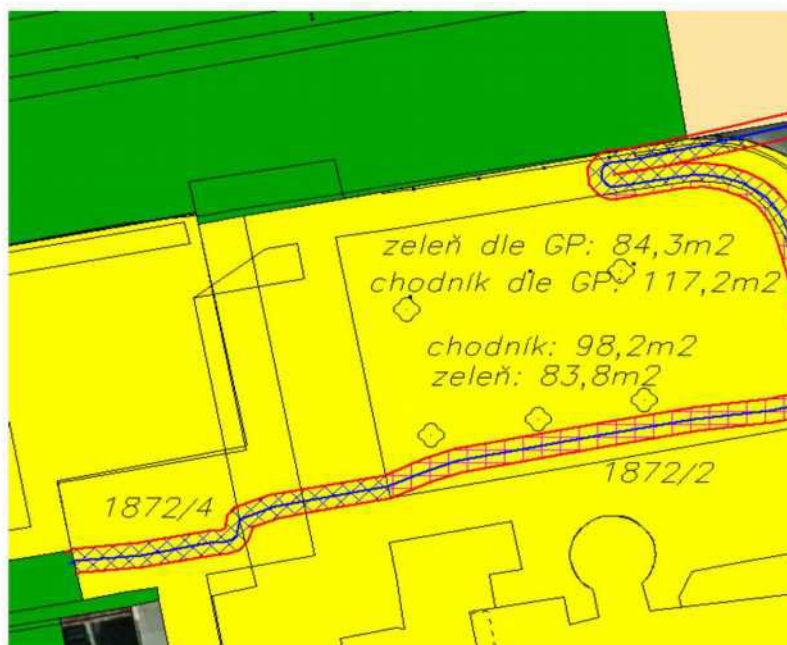
Stavba: Připojení objektů FTTS Praha 10 -  
1.stavba na síť TMCZ  
investor: T-Mobile Czech Republic, a. s.



ppč. 1872/4 a 1872/2 v k.ú. Vršovice	
<b>zeleň</b>	
D=	42,15
C <sub>bm</sub> =	100
S=	2
K <sub>r</sub> =	10
	Ochranné pásmo zasahuje plochou 84,3m <sup>2</sup> do zelené plochy. Při šířce ochranného pásma 2m, je délka trasy v zelené ploše 42,15m. Koefficient je zde stanoven od 1 do 25 (zelené plochy a pásy v ulicích). Zde byl použit Kt ve výši 10.
<b>Cvb=</b>	<b>84300</b>
	<b>Cvb = D x Cbm x (1 + S/2) x Kt</b>

ppč. 1872/4 a 1872/2 v k.ú. Vršovice	
<b>chodník</b>	
D=	58,6
C <sub>bm</sub> =	100
S=	2
K <sub>r</sub> =	0,1
	Ochranné pásmo zasahuje plochou 117,2m <sup>2</sup> do nezelené plochy. Při šířce ochranného pásma 2m, je délka trasy v nezelené ploše 58,6m. Koefficient je zde minimální od 0,1 do 1. Zde byl použit Kt ve výši 0,1.
<b>Cvb=</b>	<b>1172</b>
	<b>Cvb = D x Cbm x (1 + S/2) x Kt</b>

**CELKEM: 85472**



Příloha č. 5 – návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti  
**Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti)**  
**2019/OMP/1508**  
**TMCZ č.: 109052-000-00**

Smluvní strany:

**Městská část Praha 10**

se sídlem: Vršovická 1429/68, 101 00, Praha 10  
IČO: 000 63 941  
DIČ: CZ00063941  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. Praha 10  
číslo účtu: 9021-2000733369/0800  
k smluvnímu jednání je oprávněn: Ing. Filip Koucký – vedoucí OMP  
(dále jen „**Povinný**“) na straně jedné

**a**

**T-Mobile Czech Republic a.s.**

sídlo: Tomičkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4  
IČ: 649 49 681  
DIČ: CZ64949681  
zastoupená: ~~XXXXXXXXXX~~ specialistou provozu infrastruktury TC, na základě pověření  
(dále jen „**Oprávněný**“) na straně druhé

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a § 1257 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), jakož i ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZEK“) tuto

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE (SLUŽEBNOSTI)**  
(dále jen „Smlouva“)

**čl. I.**

**Úvodní ustanovení**

- 1.1 Hlavní město Praha je vlastníkem následujících pozemků:
- **parc. č. 1872/2**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 4219 m<sup>2</sup>, k. ú. Vršovice.
  - **parc. č. 1872/4**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 672 m<sup>2</sup>, k. ú. Vršovice.
- Pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 1035 pro k. ú. Vršovice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu (dále jen „Pozemky“).
- 1.2 Povinný prohlašuje, že ve smyslu ustanovení zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve znění pozdějších předpisů a dále podle zákona č. 131/2000 Sb., a Statutu hl. m. Prahy v oblasti majetku, je oprávněn s Pozemky nakládat a uzavřít tuto Smlouvu.
- 1.3 Oprávněný z věcného břemene prohlašuje, že na výše uvedených Pozemcích je umístěna stavba podzemního vedení NN a telekomunikačního vedení (konkrétně se jedná o akci pod názvem: „**Připojení objektu FTTS Praha 10 – 1. stavba na síť TMCZ**“) (dále jen jako „Stavba“).

## **čl. II. Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene **služebnosti podle § 104 ZEK**. Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této Smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje k tíži Pozemků ve prospěch Oprávněného v rozsahu, uvedeném v této Smlouvě a vyplývajícím z příslušných ustanovení ZEK. Povinný podpisem této Smlouvy se zřízením věcného břemene na Pozemcích vyjadřuje svůj souhlas.
- 2.2. Rozsah věcného břemene podle této Smlouvy je vymezen v příloženém geometrickém plánu č. 1827-315/2019, pro k. ú. Vršovice, obec Praha, schváleném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, dne 17. 10. 2019 pod číslem PGP-4825/2019-101 a který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

## **čl. III. Specifikace věcného břemene**

- 3.1. Smluvní strany berou na vědomí, že Stavba, umístěná v Pozemcích, je ve vlastnictví oprávněného.
- 3.2. Smluvní strany se za účelem umístění a provozování Stavby na Pozemcích dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněného zřít, provozovat, opravovat a udržovat podzemní telekomunikační vedení. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněného provádět na Stavbě úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění. Povinný z věcného břemene je povinen strpět výkon práva Oprávněného, vyplývajících z této Smlouvy a ze ZEK a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení a omezení výkonu práva Oprávněného.
- 3.3. Věcné břemeno, zřízené touto Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.
- 3.4. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemku/ů přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Pozemku/ů.

## **čl. IV. Další práva a povinnosti**

- 4.1. Povinný výslovně souhlasí, aby Oprávněný a jeho případní smluvní partneři v době do povolení vkladu věcného břemene dle této Smlouvy do katastru nemovitostí Pozemky užívali za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav Stavby.
- 4.2. Oprávněný má ve vztahu k Pozemkům dále oprávnění:
  - a) vstupovat a vjíždět na Pozemky v souvislosti s realizací práv, vyplývajících z věcného břemene;
  - b) odstraňovat a oklešťovat na Pozemcích stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů, ohrožujících bezpečné a

spolehlivé provozování v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám Povinný.

- 4.3. Oprávněný je povinen při výkonu práva dle této Smlouvy postupovat dle příslušných ustanovení ZEK a co nejvíce šetřit práva Povinného. Po skončení prací je Oprávněný povinen uvést vždy neprodleně Pozemky v rozsahu zřízeného věcného břemene na vlastní náklady do předchozího či předem dohodnutého stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání Pozemků a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinnému.
- 4.4. Oprávněný se zavazuje hradit veškeré náklady spojené s provozováním, údržbou, opravami či stavebními úpravami Stavby a související náklady na úpravu Pozemků v odpovídajícím rozsahu věcného břemene, dojde-li v souvislosti s výkonem práva odpovídajícího věcnému břemenu k jeho poškození či znečištění.
- 4.5. Vznikne-li v důsledku výkonu práva věcného břemene Povinnému či třetí osobě škoda, je Oprávněný povinen tuto škodu nahradit podle platných předpisů o náhradě škody.
- 4.6. Jednat ve věcech, souvisejících s výkonem práv podle této smlouvy, je za stranu povinnou oprávněn majetkoprávní odbor MČ Praha 10.

## **Čl. V.**

### **Výše náhrady za zřízení věcného břemene a platební podmínky**

- 5.1. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. **Jednorázová finanční úhrada** je stanovena výpočtem dle platných, schválených Zásad pro uzavírání smluv o zřízení věcného břemene (služebnosti), (dále jen „Zásady“) schválených usnesením Rady městské části Praha 10 č. 684 ze dne 13. 7. 2011 ve znění účinném ke dni podpisu této smlouvy. Výpočet byl proveden na základě GP č. 1827 – 315/2019, vypracovaný Ing. Hanou Novákovou dne 14. 10. 2019. Výpočet stanovil konečnou cenu na částku **85.472,- Kč** (slovy: osmdesát pět tisíc čtyři sta sedmdesát dva korun českých) + příslušná sazba DPH.
- 5.2. Záloha za zřízení věcného břemene + příslušná DPH byla Oprávněným z věcného břemene uhrazena (zaplácena) Povinnému dne 31. 8. 2018 a to na základě Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. 2018/OMP/0931 uzavřené mezi smluvními stranami dne 11. 7. 2018 ve výši **84.782,-Kč + DPH**.
- 5.3. Konečná faktura se zápočtem zálohy bude vystavena Povinným z věcného břemene a bude zaslána Oprávněnému z věcného břemene na doručovací adresu uvedenou v záhlaví smlouvy ve lhůtě do 60 dnů od podání návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této Smlouvy do katastru nemovitostí.
- 5.4. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat číslo SAP a název akce, tedy údaje uvedené v zápatí této smlouvy. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu služebnosti do katastru nemovitostí. Lhůta splatnosti daňového dokladu je sjednána na šedesát (60) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o pravomocném rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu služebnosti dle této Smlouvy.

## **Článek VI. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu**

- 6.1. Oprávněný bere na vědomí, že uzavřením této Smlouvy není zajištěno ani presumováno potvrzení věcné správnosti smlouvy o zřízení věcného břemene k Pozemku, které je oprávněn vydat výlučně vlastník nemovitosti, v daném případě Hlavní město Praha. Oprávněný proto rovněž bere na vědomí, že samotné posouzení věcné správnosti neprovádí ani nijak nemůže zajistit jeho provedení Povinný. Povinný proto za výsledek žádosti o potvrzení věcné správnosti nenese žádnou odpovědnost a neodpovídá tak za případnou škodu, která nevydáním potvrzení věcné správnosti ze strany Hlavního města Prahy Oprávněnému vznikne. Rozhodování o této věci je výlučnou pravomocí Hlavního města Prahy.
- 6.2. Oprávněný proto v souvislosti s výše uvedeným bere na vědomí, že v souladu s § 21 odst. 1 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. Statutu hlavního města Prahy, musí být tato Smlouva před podáním k zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí, předložena spolu s návrhem na vklad práva, k potvrzení věcné správnosti hlavnímu městu Praze. Po vydání potvrzení věcné správnosti hlavním městem Praha, bude následně Smlouva předložena k zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí.
- 6.3. Oprávněný a Povinný se dohodli na tom, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu, zřizovanému touto Smlouvou, k Pozemkům do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněným. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněný.
- 6.4. Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).
- 6.5. V případě, že nebude z formálních důvodů proveden na základě této Smlouvy zápis vkladu práva do katastru nemovitostí, zavazují se Smluvní strany poskytnout si veškerou požadovatelnou součinnost a uzavřít novou smlouvu o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům pro povolení vkladu, která Smlouvu nahradí, a to nejpozději do 90 dnů od doručení výzvy Oprávněného Povinnému.
- 6.6. Pokud katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu přeruší řízení o povolení vkladu věcného práva do katastru nemovitostí, zavazují se Smluvní strany poskytnout si veškerou požadovatelnou součinnost za účelem odstranění katastrálním úřadem vytýkaných vad, a to ve lhůtách stanovených katastrálním úřadem.

## **Článek VII. Závěrečná ujednání**

- 7.1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 7.2. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku a § 104 ZEK.
- 7.3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti

obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Povinný či Oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.

- 7.4. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 7.5. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být neplatnými, zdánlivými či se neplatnými nebo zdánlivými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné či zdánlivé ustanovení ustanovením platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá neplatnému nebo zdánlivému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků Smlouvy či souvisejících ujednání.
- 7.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavřena na základě Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 11. 7. 2018 a představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
- 7.7. Smlouva obsahuje úplné ujednání o Předmětu smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 7.8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek Smlouvy.
- 7.9. Oprávněný prohlašuje, že ve smyslu § 1794 odst. 2 občanského zákoníku souhlasí s výší náhrady za zřízení věcného břemene dle této Smlouvy.
- 7.10. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Povinný a Oprávněný, jeden stejnopis bude Oprávněným použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí a jeden stejnopis bude zaslán hlavnímu městu Praze pro posouzení věcné správnosti.
- 7.11. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

Přílohy:

č. 1 - Geometrický plán č. ....

V Praze dne .....

Povinný:


Městská část Praha 10

.....  
Ing. Filip Koucký – vedoucí OMP

V Praze dne .....

Oprávněný:

T-Mobile Czech Republic a.s.

.....  
 - specialista provozu  
infrastruktury TC



## **ZÁPIS z jednání komise konané 27. 11. 2019**

**KMN – komise majetková a nebytových prostor**  
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedačce 411a)

**Přítomni:** Mgr. David Satke – předseda KMN  
Ing. Pavel Hájek, doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D., Mgr. Václav Vlček, doc. Ing. Petr David, Ph.D. a JUDr. Pavel Šutka - členové komise KMN

**Omluven:** Ing. Michal Narovec

**Hosté:** Ing. Petr Beneš - místostarosta, Olga Koumarová - uvolněná členka RMČ  
Tereza Matoušová – vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace, Josef Klogner – vedoucí referátu nebytových prostor, Ing. Libor Kadlec - vedoucí referátu pozemků, Mgr. Jakub Ďurica – vedoucí oddělení pohledávek, Ing. Zdeněk Pistora, CSc. - vedoucí referátu stavebně technického

**Zapsal:** Petr Stejskal tajemník KMN

### **K usnášeníschopnosti KMN:**

Zasedání KMN zahájil a od 17:11 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v počtu 5 členů. V průběhu jednání přišla doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D. a ke konci jednání odešel doc. Ing. Petr David, Ph.D. Komise byla po celou dobu jednání usnášeníschopná. Jednání bylo ukončeno v 19:10 hod.

### **1. Zahájení komise**

KMN zahájena v 17:11

hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:

- Ing. Petra Beneše – místostarostu
- Olgu Koumarovou – uvolněnou členku RMČ
- a zástupce z výboru SVJ Minská 4

**PŘÍTOMNO:** 5

**PRO:** 5

**PROTI:** -

**ZDRŽEL SE:** -

Výsledek hlasování: **NÁVRH BYL PŘIJAT**

Poř. č. 8/4

**Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 1872/2 a parc. č. 1872/4 oba v k. ú. Vršovice pro společnost T-Mobile Czech Republic a.s.**

*Komise **SOUHLASÍ** s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti za částku stanovenou výpočtem dle GP ve výši 85.472,- Kč + DPH se společností T-Mobile Czech Republic a.s.*

*PŘÍTOMNO: 5 (z jednání odešel doc. Ing. Petr David, Ph.D.)*

*PRO: 5*

*PROTI: -*

*ZDRŽEL SE: -*

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ S UZAVŘENÍM SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI ZA ČÁSTKU STANOVENOU VÝPOČTEM DLE GP VE VÝŠI 85.472,- Kč + DPH SE SPOLEČNOSTÍ T-MOBILE CZECH REPUBLIC a.s.**

**9. Různé**

**10. Závěr**

Pan předseda KMN Mgr. David Satke v 19:10 hod. všem přítomným poděkoval a jednání KMN ukončil. Zapsal dne 28. 11. 2019 Petr Stejskal – tajemník komise majetkové a nebytových prostor.



DAVID SATKE

