

## Důvodová zpráva

žadatel: **Základní škola Karla Čapka**  
adresa: **Kodaňská 658/16, Praha 10**  
správce nemovitosti: **Praha 10 - Majetková, a.s.**

**Zdůvodnění:** Základní škola Karla Čapka, Praha 10, Kodaňská 658/16 má s Městskou částí Praha 10 uzavřenu nájemní smlouvu č. 2014/OMP/0547 ze dne 13. 11. 2008 ve znění dodatku č. 1 a č. 2. Na základě této smlouvy je nájemce oprávněn přenechat část předmětu nájmu do podnájmu jiné právnické či fyzické osoby se souhlasem pronajímatele.

Základní škola Karla Čapka dlouhodobě pronajímá volný a pro svoje potřeby nevyužívaný nebytový prostor, který se nachází mimo budovu školy se samostatným vchodem z Madridské ulice o celkové ploše 50 m<sup>2</sup> společností go deep s.r.o. Prostory využívá jako klubovnu a sklad potápěčského vybavení od roku 2014. Základní škola využije získané finanční prostředky pro svůj rozvoj, nebo jej vloží do rezervního fondu.

**Stanovisko OŠK:** Souhlasí a doporučuje uzavřít podnájemní smlouvu s firmou go deep s.r.o na dobu určitou na dva roky.

**Vyjádření OBN/NP:** Doporučuje uzavřít smlouvu o podnájmu prostor určených k podnikání na období dvou let, tedy od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021.

**Na jednání KMN dne 11. 12. 2019 se závěrem:** souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy na nebytový prostor mezi ZŠ Karla Čapka a společností go deep s.r.o. na dobu určitou na dva roky, tj. od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021 za podnájemné ve výši 1 350 Kč/m<sup>2</sup>/rok (příloha č. 4, bod poř. číslo 3/1).

## Žádost ředitelky ZŠ Karla Čapka včetně žádosti podnájemce



Základní škola Karla Čapka,  
Praha 10, Kodaňská 16/658  
101 00 Praha 10

Vážená paní  
Marie Milatová  
referentka referátu nebytových prostor  
Oddělení bytů a nebytových prostor Odbor majetkoprávní  
Úřad městské části Praha 10  
Vršovická 68/1429  
101 38 Praha 10

Praha 13.11.2019

**Žádost o schválení dlouhodobé podnájemní smlouvy**

Žádám o schválení dlouhodobé podnájemní smlouvy s firmou Go deep s. r.o. se sídlem Kodaňská 658/16, 101 00 Praha 10, IČO: 02613760, DIČ: CZ02613760, zastoupené panem Janem Kučerou, bytem Dobrovského 556/14, Praha 7, 170 00.

Předmětem podnájemního vztahu založeného touto smlouvou jsou nebytové prostory, které jsou součástí příslušenství budovy č.p. 658 v ulici Kodaňská. Jedná se o přízemní objekt o celkové rozloze 50 m<sup>2</sup> se samostatným vchodem z Madridské ulice. Nebytový prostor bude využíván za účelem provozování klubovny a skladu potápěčského vybavení. Provoz klubovny nijak nenarušuje chod školy. Podnájemce má potřebnou registraci k provozování své činnosti.

Žádáme o schválení podnájemní smlouvy na dobu určitou od 1.1.2020 do 31.12.2022.

Stávající podnájemní smlouva na uvedený nebytový prostor končí 31.12.2019.



Mgr. Ivana Vaňková, ředitelka školy

ZÁKLADNÍ ŠKOLA KARLA ČAPKA  
PRAHA 10, KODANĚSKÁ 16/658

Bankovní spojení: ČS, a.s.  
č. ú:   
IČO: 47611057

e-mail: skola@zskodanska.cz  
webové stránky: www.zskodanska.cz  
☎ 271 720 337, 271 722 018

ZŠ Karla Čapka  
Praha 10, Kodaňská 16/658

V Praze 24.10.2019

**Žádost o prodloužení podnájemní smlouvy**

Žádám o prodloužení podnájemní smlouvy na dva roky od 1.1.2020 do 31.12.2022. Jedná se o nebytové prostory v areálu ZŠ Karla Čapka, Praha 10, Kodaňská 16/658. Stávající podnájemní smlouva končí k 31. 12. 2019.

Děkuji  
Jan Kučera

go deep s.r.o.  
se sídlem Kodaňská 658/16  
101 00 Praha 10  
zastoupená Janem Kučerou  
Dobrovského 556/14  
Praha 7, 170 00  
IČO: 02613760

**go deep s.r.o.**  
Kodaňská 658/16  
101 00 Praha 10  
IČ: 02613760, DIČ: CZ02613760



## Interní sdělení


Ing. Roman Březina  
vedoucí Odboru bytů a nebytových  
prostor

Odbor: **OŠK**  
Oddělení: **pedagogicko -  
organizační**  
referent: **Mottlová/531**  
datum: **19. 11. 2019**  
číslo jednací: **P10-128453/2019**

věc: Stanovisko k žádosti o prodloužení podnájmu nebytových prostor v ZŠ Karla Čapka

---

Vážený pane vedoucí,

k žádosti pana Jana Kučery o prodloužení podnájemní smlouvy na využívání nebytových prostor v Základní škole Karla Čapka, Praha 10, Kodaňská 16/658 na dobu dvou let, se za Odbor školství vyjadřujeme kladně. Ředitelce školy provoz firmy go deep, s.r.o., nenarušuje ani neomezuje chod školy. Prostory využívané firmou škola nepotřebuje. Jedná se o skladový (sklepní) prostor. S ředitelkou školy Mgr. Ivanou Vaňkovou bylo telefonicky jednáno a  byla ujištěna, že prostor je skutečně pro děti nevhodný a že jej škola nevyužije. Odbor školství doporučuje uzavřít podnájemní smlouvu s firmou go deep, s.r.o., zastoupenou panem Janem Kučerou na dobu určitou na 2 roky, a to do 31. 12. 2022.

S pozdravem

Mgr. Bc. Jana Vinterová,  
vedoucí Odboru školství



Úřad městské části Praha 10  
Odbor školství  
101 00 Praha 10, Vršovická 68  
-2-

**Návrh smlouvy o podnájmu prostor určených k podnikání**

Základní škola Karla Čapka, Praha 10, Kodaňská 16/658  
se sídlem Kodaňská 16/658, 101 00 Praha 10  
zastoupená ředitelkou školy Mgr. Ivanou Vaňkovou  
IČO: 47611057  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Praha 10  
č.ú.: 260201/2611  
(dále jen nájemce)

a

go deep s.r.o.  
se sídlem Kodaňská 658/16, 101 00 Praha 10  
zastoupená Janem Kučerou  
Dobrovského 556/14, Praha 7, 170 00  
IČO: 02613760  
DIČ: CZ02613760  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č.ú.: 1803338173/0800  
(dále jen podnájemce)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

**smlouvu o podnájmu prostor určených k podnikání****I.****Předmět podnájmu**

- 1.1. Pro účely této smlouvy se konstatuje, že budova Základní školy Karla Čapka v Praze 10, Kodaňská 16/658 je ve vlastnictví obce hl.m. Prahy a Statutem, vyhláškou hl.m. Prahy č.55/2000 Sb., byla tato nemovitost svěřena do správy městské části Praha 10. Městská část Praha 10 jako pronajímatel přenechala tuto nemovitost na základě nájemní smlouvy ze dne 13.11.2008 do nájmu nájemci. Nájemce je oprávněn níže specifikované nebytové prostory přenechat podnájemci do podnájmu, a to za podmínek touto smlouvou stanovených.
- 1.2. Předmětem podnájemního vztahu založeného touto smlouvou jsou nebytové prostory, které jsou součástí příslušenství budovy č.p. 658. Jedná se o přízemní objekt o celkové rozloze 50m<sup>2</sup> se samostatným vchodem z Madridské ulice. Dohodnutá cena je 1350,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Přesné určení předmětných prostor je provedeno na grafickém vyobrazení tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
- 1.3. Nájemce touto smlouvou přenechává podnájemci do podnájmu předmět podnájmu na základě a v souladu se souhlasem pronajímatele vydaným na základě usnesení RMČ Praha 10 č. 989 ze dne 18.11.2015. Podnájemce tento předmět podnájmu přijímá. Nájemce se zavazuje, že po dobu účinnosti této podnájemní smlouvy zajistí podnájemci nerušený výkon jeho práv dle jednotlivých ustanovení této smlouvy.

## II.

### Účel podnájmu

- 2.1. Nájemce přenechává podnájemci předmět podnájmu vymezený bodem 1.2. této smlouvy za účelem provozování klubovny a skladu potápěčského vybavení. Podnájemce prohlašuje, že má potřebnou registraci k provozování své činnosti.

## III.

### Doba a ukončení podnájmu

- 3.1. Smlouva se uzavírá na dobu **u r ě i t o u o d 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021.**
- 3.2. Podnájem sjednaný touto smlouvou skončí:
- uplynutím doby, na kterou byl sjednán
  - dohodou smluvních stran
  - skončením nájemního vztahu mezi pronajímatelem a nájemcem výpovědí nájemce nebo podnájemce bez uvedení důvodu
  - výpovědí nájemce nebo podnájemce z důvodů uvedených v ust. § 2208 odst.1, § 2210 odst.3, § 2212 odst.2, § 2220 odst.2, § 2226 odst.2, § 2227, §2228, §2232 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, s tím, že důvody dané pronajímateli svědčí nájemci a důvody umožňující výpověď nájemci svědčí podnájemci.
- 3.3. Pokud dále není zákonem nebo touto smlouvou stanoveno jinak lze smlouvu vypovědět ve tříměsíční výpovědní lhůtě, která počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Porušuje – li smluvní strana zvláště závažným způsobem své povinnosti je v případech uvedených v čl. 3. 2. písm. c) této smlouvy oprávněna druhá smluvní strany vypovědět smlouvu i bez výpovědní doby nebo využít v těchto případech zkrácenou jednoměsíční výpovědní dobu, která začne prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## IV.

### Úhrada za podnájem a úhrada služeb

- 4.1. Výše úhrady za podnájem dle bodu 1.2. smlouvy se sjednává dohodou v souladu s obecně závaznými předpisy takto:
- Úhrada za podnájem: **1 350,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**  
 Výpočet: **1 350,- Kč x 50 m<sup>2</sup> = 67 500,- Kč**  
**Celková roční úhrada za podnájem činí 67 500,- Kč**  
 (slovy: šedesátsedmtisícpětset korun českých)
- 4.2. Podnájemce se zavazuje platit takto stanovenou úhradu za podnájem v pravidelných čtvrtletních splátkách ve výši **16 875,- Kč,- Kč** vždy do každého 5. dne prvního měsíce kalendářního čtvrtletí na výše uvedený účet nájemce. Podnájemce se zavazuje platit úhradu za podnájem řádně a včas.

vzniklé v souvislosti s nesplněním této povinnosti a zavazuje se uhradit nájemci či vlastníkovu nemovitosti vzniklé škody a sankce, uložené v souvislosti s nesplněním výše uvedených smluvních, nájemcem jednostranně písemně uložených nebo z platných právních předpisů plynoucích povinností podnájemce. Tímto ustanovením nejsou dotčena obecná ustanovení o náhradě škody podle platných právních předpisů a ostatní ustanovení této smlouvy.

- 5.6. Podnájemce se zavazuje neprovádět bez písemného souhlasu nájemce a vlastníka nemovitosti na předmětu podnájmu stavební úpravy nebo změny, které vyžadují stavební povolení či ohlášení. Tento souhlas nenahrazuje povolení příslušného orgánu. Pokud podnájemce tyto své závazky poruší, bere na vědomí, že nájemce je oprávněn požadovat odstranění těchto úprav a podnájemce je povinen neprodleně tyto odstranit na vlastní náklady.
- 5.7. Podnájemce není oprávněn přenechat předmět podnájmu nebo jeho část jiné osobě.
- 5.8. Po skončení podnájmu je podnájemce povinen nejpozději v den ukončení podnájmu protokolárně předat předmět podnájmu ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Datum podepsání protokolu je rozhodné pro posuzování vzájemných vztahů.
- 5.9. Obě smluvní strany se zavazují přijímat písemnosti od druhé strany na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy (dále jen smluvená adresa). U nájemce i podnájemce je změna možná pouze v případě změny jeho sídla. V případě změny smluvené adresy uvedené v záhlaví této smlouvy se příslušná smluvní strana zavazuje neprodleně písemně nahlásit a doložit tuto změnu druhé smluvní straně. Do doby uplynutí tří měsíců po doručení takového oznámení druhé smluvní straně je příslušná smluvní strana povinna zajistit přijímání písemností též na před změnou platné smluvené adresy, která je do uplynutí uvedené lhůty též adresou smluvenou. Za den doručení písemnosti (výpovědi, odstoupení od smlouvy nebo jakékoli písemnosti) od jedné smluvní strany druhé smluvní straně bude pro účely této smlouvy též považován den, kdy uplynul poslední den doby pro uložení doporučené písemnosti na příslušné poště v obvodu smluvené adresy v případě, že si příslušná smluvní strana písemnost nepřevzme.

## VI.

### Sankční ujednání

- 6.1. Podnájemce se zavazuje zaplatit nájemci v případě porušení povinností uvedených v bodě IV. úrok z prodlení ve výši 1 procento dlužné částky za každý den prodlení, nejméně však 100,- Kč za každý i započatý měsíc prodlení. Úrok z prodlení je splatný na výše uvedený účet, což nevyklučuje uplatnění nároku na náhradu škody.
- 6.2. V případě, že podnájemce do 3 dnů od skončení podnájmu předmět podnájmu nevyklidí a nepředá protokolárně nájemci, nájemce je oprávněn předmět podnájmu otevřít, věci nalezené v tomto předmětu podnájmu zajistit a uložit, to vše zcela na náklady podnájemce. Podnájemce se zavazuje uhradit nájemci v plné výši tyto náklady, včetně nájemcem způsobených škod na cizích věcech nalézajících se nebo zabezpečujících předmět podnájmu, a to do 15 dne ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení takových nákladů. Po využití shora uvedeného postupu zašle nájemce na adresu dohodnutou v této

- 4.3. Podnájemce se zavazuje platit nájemci spolu s úhradou za podnájem paušální poplatek za služby spojené s užíváním nebytových prostor (teplá, vodné a stočné, ostatní služby), a to ve výši určené nájemcem.  
**Úhrada za služby činí 8 800,- Kč/rok.**
- 4.4. Úhradu za služby je podnájemce povinen zálohově platit spolu s úhradou za podnájem ve čtvrtletních zálohových platbách ve výši **2 200,- Kč** a to do 5. dne prvního měsíce kalendářního čtvrtletí na výše uvedený účet nájemce.
- 4.5. Podnájemce se zavazuje zaplatit nájemci skutečnou spotřebu elektrické energie na základě odečtu podružného elektroměru. Nájemce podnájemci vystaví fakturu za období kalendářního roku.

## V.

### Práva a povinnosti podnájemce

- 5.1. Podnájemce se seznámil se stavem předmětu podnájem a v tomto stavu jej přebírá a je připraven jej užívat k účelu dle smlouvy. Podnájemce se zavazuje užívat předmět podnájem obvyklým způsobem, v souladu s účelem podnájem uvedeným v bodě 2.1. této smlouvy, udržovat jej v dobrém technickém stavu. V případě vzniku škody zaviněním ze strany podnájemce nebo osob ve vztahu k podnájemci tento za ni odpovídá a je povinen její následky odstranit, případně škodu nájemci finančně uhradit.
- 5.2. Podnájemce je povinen umožnit vstup do předmětu podnájem pracovníkům nájemce nebo jím pověřeným osobám za účelem kontroly majetku a dodržování povinností stanovených touto smlouvou. Podnájemce se zavazuje zpřístupnit předmět podnájem nájemci ihned v případě havárie nebo jiné obdobné mimořádné situace. Nebude-li to možné, podnájemce poskytuje tímto nájemci souhlas ke vstupu do předmětu podnájem v jeho nepřítomnosti, a to za účelem odstranění havárie nebo řešení jiné obdobné mimořádné situace, jejíž řešení nesnese odkladu.
- 5.3. Podnájemce je povinen užívat předmět podnájem v souladu s účelem podnájem a právním řádem, pravidly slušnosti a dobrých mravů. Podnájemce nebude v předmětu podnájem provozovat činnost, která by způsobovala nadměrný hluk, nadměrné znečištění nebo jiným způsobem nadměrně obtěžovala okolí.
- 5.4. Podnájemce se zavazuje dodržovat při užívání nebytového prostoru veškeré příslušné bezpečnostní, požární a hygienické obecně závazné předpisy a normy, platné na území ČR, jakož i všechny ostatní příslušné platné ČSN, které nemají charakter obecně závazného právního předpisu. Podnájemce se zavazuje dodržovat veškeré bezpečnostní a protipožární předpisy a jiné písemné pokyny vydané nájemcem na příslušnou nemovitost s předmětem podnájem, s těmito předpisy musí být podnájemce prokazatelně seznámen a být o nich poučen. Podnájemce se dále zavazuje k sjednání pojištění svého majetku, který se nachází v předmětu podnájem.
- 5.5. V případě havárie v předmětu podnájem je podnájemce povinen provést přiměřený zásah, který zamezí vzniku dalších škod na cizím majetku. Dále je povinen neprodleně informovat nájemce o škodách, závadách či ztrátách, k nimž došlo takovouto mimořádnou událostí. Podnájemce se zavazuje nést případnou odpovědnost za škody

smlouvě písemné vyrozumění o provedení tohoto postupu, výše uplatňovaných nákladů a o způsobu uložení a dalšího nakládání s vyklizenými věcmi, včetně případné výzvy k jejich vyzvednutí.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

- 7.1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a souvisejících právních předpisů v platném znění.
- 7.2. Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně po vzájemné dohodě obou smluvních stran číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce, jedno vyhotovení pronajímatel a jedno vyhotovení podnájemce.
- 7.4. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že je vyjádřením jejich svobodné vůle.
- 7.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1.1.2020.

V Praze dne

.....  
nájemce

.....  
podnájemce

**Zápis (výňatek) z jednání komise konané dne 11.12.2019 (bod poř. č.3/1)**

## **ZÁPIS z jednání komise konané 11. 12. 2019**

**KMN – komise majetková a nebytových prostor**  
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedačce 411a)

**Přítomni:** Mgr. David Satke – předseda KMN

Ing. Pavel Hájek, doc. Ing. Lucie Sedmířská Ph.D., Mgr. Václav Vlček, doc. Ing. Petr David, Ph.D. a Ing. Michal Narovec - členové komise KMN

**Omluven:** JUDr. Pavel Šutka

**Hosté:** Ing. Petr Beneš - místostarosta, Tereza Matoušová – vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace, Mgr. Helena Minářů – vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor, Ing. Libor Kadlec - vedoucí referátu pozemků, Mgr. Jakub Ďurica – vedoucí oddělení pohledávek, Ing. Zdeněk Pistora, CSc. - vedoucí referátu stavebně technického, Ing. Helena Nováková CSc. – referent a Mgr. Et Mgr. Vít Bambas – vedoucí oddělení koordinačních činností

**Zapsal:** Petr Stejskal tajemník KMN

**K usnáseníschopnosti KMN:**

Zasedání KMN zahájil a od 17:13 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v počtu 6 členů a po celou dobu jednání jednala v počtu 6 členů. Komise byla po celou dobu jednání usnáseníschopná. Jednání bylo ukončeno v 18:31 hod.

### **1. Zahájení komise**

KMN zahájena v 17:13

hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:

- Ing. Petra Beneše – místostarostu

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 6

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **NÁVRH BYL PŘIJAT**

### **2. Schválení programu**

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 6

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **PROGRAM BYL SCHVÁLEN**

Poř. č. 7/3 (*žádost o vystoupení manželů Machkových k tomuto bodu*)

Opětovné projednání dodatečného souhlasu s provedením stavby stavební úpravy a přístavba dvou rodinných domů postavených na pozemcích parc. č. 2950/4 a parc. č. 2950/5, k. ú. Michle a návrhu na uzavření smlouvy o právu provést stavbu na části pozemku parc. č. 2950/1, k. ú. Michle, všechny pozemky jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MC Praha 10

*Mgr. David Satke – stahuji tento materiál a žádám o znovu předložení poté, co bude domluven další postup se zástupci RMČ P10, děkuji*

### 3. Projednání předložených materiálů oddělení bytů a nebytových prostor

Poř. č. 3/1

Projednání žádosti o udělení souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy v nebytovém prostoru mezi Základní školou Karla Čapka, Praha 10, Kodaňská 658/16 a společností go deep s.r.o.

*Komise **SOUHLASÍ** s uzavřením podnájemní smlouvy na nebytový prostor mezi ZŠ Karla Čapka a společností go deep s.r.o. na dobu určitou na dva roky, tj. od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021 za podnájemné ve výši 1 350 Kč/m<sup>2</sup>/rok.*

PŘÍTOMNO: 6  
PRO: 6  
PROTI: -  
ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ S UZAVŘENÍM PODNÁJEMNÍ SMLOUVY NA NEBYTOVÝ PROSTOR MEZI ZŠ KARLA ČAPKA A SPOLEČNOSTÍ GO DEEP s.r.o. NA DOBU URČITOU NA DVA ROKY, T.J. OD 1. 1. 2020 DO 31. 12. 2021 ZA PODNÁJEMNÉ VE VÝŠI 1 350 Kč/m<sup>2</sup>/rok**

Poř. č. 3/2

Projednání žádosti o pronájem plochy k umístění označení prodejny a reklamních polepů na adrese Počernická 524/64 v k. ú. Malešice

*Komise **SOUHLASÍ** s umístěním označení prodejny a instalací reklamních polepů na adrese Počernická 524/64.*

PŘÍTOMNO: 6  
PRO: 6  
PROTI: -  
ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ S UMÍSTĚNÍM OZNAČENÍ PRODEJNY A INSTALACÍ REKLAMNÍCH POLEPŮ NA ADRESE POČERNICKÁ 524/64**

*Ing. Pavel Hájek – navrhuji toto usnesení:*

*Komise NESOUHLASÍ s prominutí pohledávky a doporučuje uzavřít s žadatelkou splátkový kalendář.*

PŘÍTOMNO: 6  
PRO: 4  
PROTI: -  
ZDRŽEL SE: 2

Výsledek hlasování: **KOMISE NESOUHLASÍ S PROMINUTÍ POHLEDÁVKY A DOPORUČUJE UZAVŘÍT S ŽADATELKOU SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ**

#### **7. Projednání předložených materiálů oddělení koordinačních činností**

Poř. č. 7/1

**Projednání návrhu na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku za účelem provedení plánované akce s názvem „Oprava jámy v KT Jih – Š6 a PPO, Praha 10“**

*Komise SOUHLASÍ s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku.*

PŘÍTOMNO: 6  
PRO: 6  
PROTI: -  
ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ S UZAVŘENÍM SMLOUVY O NÁJMU ČÁSTI POZEMKU**

Poř.č. 7/2

**Projednání návrhu na uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků za účelem umístění charitativních kontejnerů**

*Komise SOUHLASÍ s uzavřením vzorové smlouvy o nájmu pozemků za nájemné v minimální výši 780,00 Kč/rok bez DPH + žádat částku za bezdůvodné obohacení a to od doby umístění kontejnerů.*

PŘÍTOMNO: 6  
PRO: 6  
PROTI: -  
ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ S UZAVŘENÍM VZOROVÉ SMLOUVY O NÁJMU POZEMKŮ ZA NÁJEMNÉ V MINIMÁLNÍ VÝŠI 780,00 Kč/rok BEZ DPH + ŽÁDAT ČÁSTKU ZA BEZDŮVODNÉ OBOHACENÍ A TO OD DOBY UMÍSTĚNÍ KONTEJNERŮ**

#### **8. Různé**

#### **9. Závěr**

Pan předseda KMN Mgr. David Satke v 18:31 hod. všem přítomným poděkoval, popřál všem krásné vánoční svátky a jednání KMN ukončil. Zapsal dne 13. 12. 2019 Petr Stejskal – tajemník komise majetkové a nebytových prostor.

