

Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 10 předkládáme ke schválení návrh Dodatku č. 1 k uzavřené Smlouvě o dílo č. 2019/OMP/1010, jejíž předmětem je Oprava ploché střechy ul. Ostružinová č. p. 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10- Záběhllice.

Předmětem Dodatku č. 1 smlouvy je prodloužení termínu realizace a zvýšení ceny díla za provedení shora uvedeného díla.

Důvodem pro prodloužení termínu je zjištění statické poruchy, konkrétně statické poruchy panelu na konstrukci betonového ochozu nad střešním pláštěm objektu. Dle vyjádření projektanta hrozí bez opravy této poruchy zřícení panelu na hlavní střešní plášť, čímž by došlo k poškození nově realizovaného střešního pláště a statickému narušení dalších částí objektu Ostružinová č. p. 2935/5, 2934/7.

Realizace stavby se z důvodů statického zajištění panelu prodlouží do 31. 3. 2020. Oprava plochých střech bude dokončena do 28 týdnů (z původních 16 ze Smlouvy o dílo č. 2019/OMP/1010 ve znění Dodatku č. 1).

Změnový list č. 1 (méněpráce)	-855 821,41 Kč bez DPH
Změnový list č. 2 (vícepráce)	856 499,24 Kč bez DPH
Změnový list č. 3 (vícepráce statická porucha)	<u>173 512,50 Kč bez DPH</u>
Celková změna	174 190,33 Kč bez DPH

Cena díla se navyšuje celkem o 174 190,33 Kč bez DPH.

Dodatek č. 1


ke Smlouvě o dílo

č. 2019/OMP/1010

Objednatel: **Městská část Praha 10**
Vršovická 68, PSČ 101 38
Zastoupená: starostkou Renatou Chmelovou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
Číslo účtu: 27-2000733369/0800
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, více-
práce a převzít dílo: Ing. Jiří Doležal, OMP ÚMČ Praha 10

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **KDK eko IZOL - CZ s.r.o.**
Dubice 39, 470 01 Česká Lípa
Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem Oddíl C vložka 20338
Zastoupená: Janem Pavlů, jednatelem
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-7635850297/0100
IČO: 25485067
DIČ: CZ 25485067
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Jan Pavlů, jednatel
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:  hlavní technik, (dále jen „Zhotovitel“)

(Zhotovitel a objednatel dále společně označování jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 2019/OMP/1010 (dále jen „Dodatek“)

I.

Úvodní ustanovení

Tímto Dodatkem se doplňuje či mění smlouva č. 2019/OMP/1010 na akci „**Oprava ploché střechy ul. Ostružinová č. p. 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhlice**“,

a to na základě statické poruchy panelu na konstrukci betonového ochozu nad střešním pláštěm objektu (dále jen „Dodatek“).

II.

Předmět dodatku

1. Článek II.1. Čas plnění se mění na: **Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy nejpozději do 31. 3. 2020.**

2. Článek III.1. Cena plnění se mění na: **Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla dle této smlouvy na nejvyšší přípustné ceně**

Cena celkem bez DPH: 5.965.943,33,-Kč (slovy: pět milionů devět set šedesát pět tisíc devět set čtyřicet tři korun českých třicet tři haléřů)

Cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude účtována Zhotovitelem Objednateli ve výši a způsobem podle platných právních předpisů.

III.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

V Praze dne _____

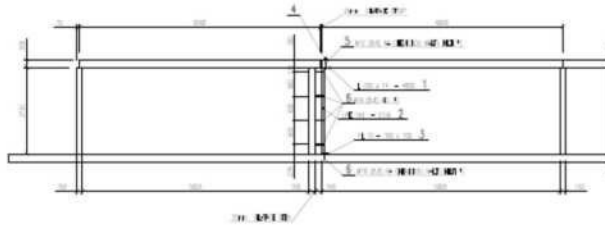
V Praze dne _____

Městská část Praha 10
Ing. Filip Koucký
Vedoucí odboru majetkoprávního
Objednatel

KDK eko IZOL - CZ s.r.o.
Jan Pavlů
Jednatel společnosti
Zhotovitel

Příloha č.2

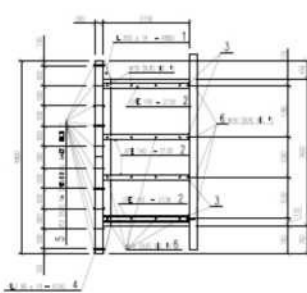
ŘEZ 1-1



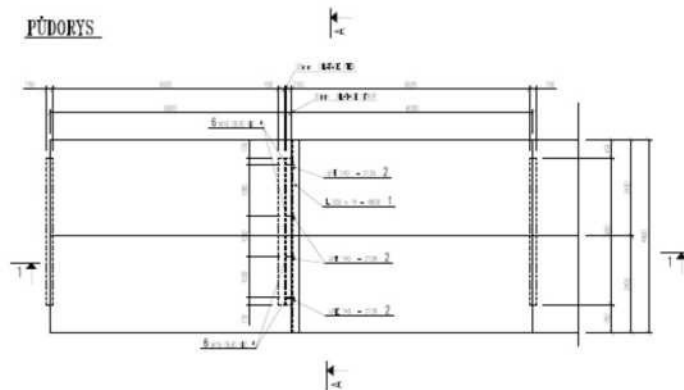
VÝKAZ MATERIÁLŮ						
ČÍSLO POZIC	POPIS	ROZMĚR [mm]	MNOŽSTVÍ [kus]	ROZPOČÍTEKOVANÁ HODNOTA [kg]	CELKOVÁ HODNOTA [kg]	POUŽITÝ MATERIÁL
1	1.2014 SA	4000	1	3,740	200	3,740
2	UP1 140	2100	4	3,100	124	4,436
3	PL 30	300 x 100	4	0,061	12	0,244
4	PL 40 x 20	4000	1	0,064	23,8	0,064
5	20011 TFC M3	300	10	0,013	2	0,11
6	20011 TFC M3	200	20	0,015	6	0,12
CELKEM kg					358	0,4
Převy, materi, odpadů					92,7	2,3
Průběh					74,2	1,9
CELKEM Hmotnost kg					507,7	13,6

POZN.: ZÁVIT TFC M3 a M3 KOTVIT NA ČERNOU MALU M3 101

POHLED A-A



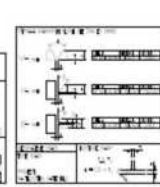
PŮDORYS



POZNÁMKY:
 1) Všechny rozměry jsou v mm.
 2) Všechny rozměry jsou v mm.
 3) Všechny rozměry jsou v mm.
 4) Všechny rozměry jsou v mm.

LEGENDA:
 1.2014 SA
 UP1 140
 PL 30
 PL 40 x 20
 20011 TFC M3
 20011 TFC M3
 S 235, S 355

1.2014 SA	UP1 140	PL 30	PL 40 x 20	20011 TFC M3	20011 TFC M3
1	2	3	4	5	6



REPOS, s.r.o.			
1.2014 SA	UP1 140	PL 30	PL 40 x 20
20011 TFC M3	20011 TFC M3	S 235, S 355	8.8

PŘÍLOHA č. 3

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 4017-127/2019

o ceně - víceprací a méněprací akce „Oprava ploché střechy Ul. Ostružinová č. p. 2936/3,
2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10- Záběhlice“


Objednatel posudku:

Městská část Praha 10
Vršovická 68
101 38 Praha 10
IČ: 00063941

Účel posudku:

jeden z podkladů k řešení
dodavatelско-odběratelského vztahu

Podle stavu ke dni 27.11.2019 posudek vypracoval:

Ing. Miroslav Kotaška
Smaragdová 443
154 00 Praha 5 - Slivenec
tel. 

Posudek obsahuje včetně titulního listu 6 stran textu. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Praze 28.11.2019

A. VŠEOBECNÁ ČÁST

1. Znalecký úkol

Úkolem znalce je dle zadání objednatele posoudit předložené méněpráce a vícepráce z hlediska jejich relace vůči obvyklým cenám a návaznosti na smlouvu o dílo – akce „Oprava ploché střechy Ul. Ostružinová č. p. 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10- Záběhlice“.

2. Předání podkladů

Předání podkladů se uskutečnilo 27.11.2019 zástupcem objednatele ing. Jiřím Doležalem a paní Dagmar Ventovou.

3. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

- Smlouva o dílo na akci „Oprava ploché střechy Ul. Ostružinová č. p. 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10- Záběhlice“ č. 2017/OMP/1440 uzavřená dne 15.03.2018.
- Smluvní rozpočet (výše uvedené smlouvy o dílo)
- Rozpočty – méněprací a víceprací
- Ceníky stavebních prací DATA-URS
- Ceníky stavebních prací RTS a.s.
- Vlastní databáze obvyklých cen stavebních prací ze znalecké a realizační praxe
- Informace sdělené zástupcem objednatele

B. NÁLEZ

Jedná se o posouzení následujících víceprací a méněprací akce „Oprava ploché střechy Ul. Ostružinová č. p. 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10- Záběhlíce“.

Podle předložených změnových listů se jedná o tyto práce:

ZL 1
odečet položek z položkového rozpočtu

ZL2
Změna a návrh provedení nástavby – výtahové šachty
Vyřazení potěru z důvodu nevhodných klimatických podmínek, doplnění podokapních žlabů, kotlíků, svodů a okapnic – pro zajištění rovnoměrného odtoku dešťové vody – a související změny technologického postupu. Demontáž původního (degradovaného) PVC a geotextílie. Ponechání původní povlakové krytiny z důvodu nevhodných klimatických podmínek a rizika zatečení do střechy, na stávající opravenou krytinu provést penetraci, pojistnou parotěsnou vrstvu, tepelnou izolaci ve spádové vrstvě, dokotvení EPS a PVC. Zvětšení spádu a zlepši odtok vody ze střešního pláště.
Přidání tepelného izolantu fasády k přenesení prasklin a nerovností a zlepšení TI vlastností.
Provedení sond před pokládkou pro zjištění uzavřené vlhkosti pod parotěsnou zábranou, instalace odvětracích komínků

ZL3
Statické zajištění – zesílení panelu - prodloužení termínu dokončení pro zajištění statické poruchy a vlivem klimatických podmínek.

Předmětné vícepráce a méněpráce vznikly na základě dodatečných požadavků uživatele (nebyly zahrnuty v projektu akce) a z titulu rekonstrukce tj. práce související s odkrytím neočekávaných zakrytých konstrukcí a konstrukcí nezachycených v projektu.

Vícepráce ZL 2	856 499,240	Kč
Vícepráce ZL 3	173 512,500	Kč
Vícepráce - celkem	1 030 011,740	Kč
Méněpráce ZL 1 - celkem	-855 821,410	Kč
Rozdíl celkem (bez DPH)	174 190,330	Kč

C. POSOUZENÍ

Na základě zjištěných skutečností a informací uvedených v předešlých částech tohoto znaleckého posudku posuzuji danou problematiku vzhledem ke znaleckému úkolu následujícím způsobem:

Předmětem tohoto posouzení je určit, zda posuzované méněpráce a vícepráce jsou z hlediska výše jednotkových cen vykalkulovány v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo a odpovídají cenám obvyklým.

Podle předložených rozpočtů jsou ceny více a méně prací následující:

Vícepráce:	1 030 011,74 Kč
Méněpráce:	- 855 821,41 Kč
Rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi činí:	174 190,33 Kč

Na základě prohlídky provedených prací a prostudováním předložených rozpočtů bylo zjištěno, že uvedené položky odpovídají smluvnímu rozpočtu z hlediska výše jednotkových cen resp. cenám obvyklým (Praha, 2019).

Celková cena díla se tedy navyšuje o částku 174 190,33 Kč bez DPH.

D. ZÁVĚR

Ze skutečností a zjištění uvedených v předešlých částech tohoto znaleckého posudku činím následující závěr:

Posuzované vícepráce a méněpráce na akci

„Oprava ploché střechy Ul. Ostružinová č. p. 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10-

Záběhlice“.

odpovídají z hlediska výše jednotkových cen obvyklým cenám.


Rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi činí po zaokrouhlení bez DPH

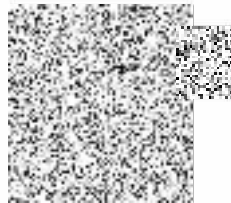
174 190,- Kč,

jako zvýšení smluvní ceny díla.

slovy: jedno sto sedmdesát čtyři tisíce jedno sto devadesát korun českých

V Praze, 28.11.2019

Ing. Miroslav Kotaška
Smaragdová 443
154 00 Praha - Slivenec
tel. 



E. ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 4.11.1999 č.j. Spr 2329/99 pro základní obor ekonomika - odvětví ceny a odhady nemovitostí a základní obor stavebnictví - odvětví stavby obytné a průmyslové.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 4117 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji přiloženým dokladem.






Elektronicky podepsáno
 Ing. Libor Kubě
 28.11.2019 9:52:03 GMT+01
 RSA/2048

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 01 2019			
Zhotovitel:	KDK eko IZOL – CZ s. r. o.				
Investor:	Městská část Praha 10	Datum: 22. 11. 2019			
Název akce: „Oprava ploché střechy Ul. Ostružinová č. p. 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10- Záběhlice“					
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>	
Odkazy na specifikaci:	Rozpočet ke Změnovému listu č. 1				
výkresy:					
na rozpočtové podklady:	Smlouva o provedení stavby č. 2019/OMP/1010				
na jinou část smlouvy:					
Předmět změny:					
1) Jedná se o odečet položek z položkového rozpočtu VV					
Méněpráce : 855.821,41 Kč bez DPH					
změna celkem: méněpráce 855. 821,41 Kč bez DPH					



Elektronicky podepsáno
 Ing. Libor Kubík
 28.11.2019 9:52:02 GMT+01
 RSA2048

Počet připojených listů specifikací:	Rozpočet ke Změnovému listu č. 1 (2 strany)
Oznámení vydává: KDK eko IZOL – CZ s. r. o. Jan Pavlů Martin Kučera	
Stanovisko technického dozoru stavby: 	
Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍ 	
Stanovisko investora: 	
Příloha: - Příloha č. 1 - Rozpočet - Oznámení změny ZL č.1 Ostružinová 2936-2933, Praha	

Rozpočet ke Změnovému listu č. 1 odečet položek			
Stavba:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhlice	
Objekt:	01	Oprava ploché střechy	
Rozpočet:	2018053	Praha 10 - Záběhlice	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	KDK eko IZOL - CZ s. r. o.	IČO:	25485067
	Dubice 39	DIČ:	CZ25485067
	47001 Česká Lipa		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			-784 458,32
PSV			-71 363,09
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-855 821,41
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			0,00 CZK
v _____ dne 02.12.2019			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV				0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-220 493,05	26
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				0
96	Bourání konstrukcí	HSV				0
99	Staveništní přesun hmot	HSV				0
712	Povlakové krytiny	PSV			-71 363,09	8
713	Izolace tepelné	PSV				0
721	Vnitřní kanalizace	PSV				0
763	Dřevostavby	PSV				0
764	Konstrukce klempířské	PSV				0
767	Konstrukce zámečnické	PSV				0
783	Nátěry	PSV				0
M21	Elektromontáže	MON				0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			-563 965,27	66
VN	Vedlejší náklady	VN				0
ON	Ostatní náklady	ON				0
Cena celkem					-855 821,41	100

Položkový rozpočet							
S:							
O:	01	Oprava ploché střechy					
R:							
P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				-220 493,05	
15	632413130RT6	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 30 mm, BN-30 rychletuhnoucí, 30 MPa	m2	355,70280	-619,88	-220 493,05	RTS 18/ I
		plocha - předpoklad 30% :					
		hlavní střecha :					
		plocha : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23)*(13,86-0,33-0,33)*0,3		283,7736			
		atika : 72,52*0,4*0,3		8,7024			
		výtahové šachty : -6,2*(3,75-0,6-0,075)*4*0,3		-22,878			
		zdě : -3,75*0,2*4*0,3		-0,9			
		VZT : 1,2*6*0					
		2*1*3*0					
		Mezisoučet		268,698			
		horní střecha :					
		plocha : 60,42*4,8*0,3		87,0048			
		Mezisoučet		87,0048			
Díl: 712		Povlakové krytiny				-71 363,09	
33	712300833R00	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° 3vrstvé	m2	1 255,44000	-30,15	-37 851,52	RTS 18/ I
		asfaltové pásy :					
		hlavní střecha :					
		plocha : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23)*(13,86-0,33-0,33)		945,912			
		atika : 72,52*0,4		29,008			
		výtahové šachty : -6,2*(3,75-0,6-0,075)*4		-76,26			
		zdě : -3,75*0,2*4		-3			
		VZT : 1,2*6*0					
		2*1*3*0					
		vytažení :					
		atika : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23+13,86-0,33-0,33)*2*0,2		33,944			
		výstupky : 0,6*0,2*2*(20+2)		5,28			
		0,6*0,2*2		0,24			
		0,5*0,2*2*4		0,8			
		výtahové šachty :		17			
		(0,2+0,6+5,8+0,6+0,2+3,75+0,2+0,075+5,8+0,075+0,2+3,75)*0,2*4					
		zdě : (3,75+0,2)*2*0,2*2		3,16			
		(3,75+0,4)*2*0,2*1		1,66			
		VZT : (1,2+1)*2*0,2*6		5,28			
		(1+2+1)*0,2*3		2,4			
		Mezisoučet		965,424			
		horní střecha :					
		plocha : 60,42*4,8		290,016			
		Mezisoučet		290,016			

34	712300834R00	Příplat.za odstr.každé další vrstvy,střechy do 10°	m2	13 905,21600	-2,41	-33 511,57	RTS 18/ I
		hlavní střecha : 965,424*12		11585,088			
		vrchní střecha : 290,016*8		2320,128			
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				-563 965,27	
118	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	101,00746	-4 401,90	-444 624,74	RTS 18/ I
		1255,44*0,014		17,57616			
		13905,216*0,006		83,4313			
123	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	150,07235	-175,47	-26 333,20	RTS 18/ I
124	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	150,07235	-234,57	-35 202,47	RTS 18/ I
125	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	600,28940	-18,81	-11 291,44	RTS 18/ I
126	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	150,07235	-309,94	-46 513,42	RTS 18/ I
Celkem						-855 821,41	
		cena upravený rozpočet					
Poznámky uchazeče k zadání							

Elektronicky podepsáno
Ing. Libor Kubát
22.11.2019 9:51:15 GMT+01
RSA2048

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 02 2019	
Zhotovitel:	KDK eko IZOL – CZ s. r. o.		
Investor:	Městská část Praha 10	Datum: 22. 11. 2019	
Název akce: „ <u>Oprava ploché střechy Ul. Ostružinová č. p. 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10- Záběhlice</u> “			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:	Rozpočet ke Změnovému listu č. 2		
výkresy:			
na rozpočtové podklady:	Smlouva o provedení stavby č. 2019/OMP/1010		
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny:			
1) Jedná se o dopočet položek z položkového rozpočtu VV			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna a návrh provedení nástavby – výtahové šachty			
<ul style="list-style-type: none"> - Potěr ze SMS, ruční zpracování tl. 30 mm, BN-30 rychletuhnoucí, navrhujeme vyřadit z důvodu nevhodných klimatických podmínek. S velkou pravděpodobností by došlo k zabudování vlhka do konstrukce střechy. Zároveň nedojde k přitěžování konstrukce. - Navrhujeme doplnit na protilehlou stranu podokapní žiaby, kotlíky, svody, okapnice dle ZL položky č. 9. - 13., z důvodu rovnoměrného odtoku dešťové vody. - Změna technologického postupu je pouze ve vyřazení potěru, instalaci protilehlého žiabu a okapnic. Jinak ke změnám v technologii pokládky nástavby nedojde. - Sundáváme pouze PVC a geotextílii (celková degradace) ostatní vrstvy zůstávají. 			
Odstranění povlakové krytiny střeš 3vrstvé			
<ul style="list-style-type: none"> - Odstranění povlakové krytiny nedoporučujeme z důvodu nevhodných klimatických podmínek a velkého rizika zatečení do střešní konstrukce a tím i zabudování vlhka. - Navrhujeme původní souvrství ponechat, opravit po demontáži - položka č. 1 ZL. Následně provést penetraci podkladu a instalovat pojistnou samolepící parotěsnou vrstvu. - Tepelnou izolaci hlavní střechy provedeme oproti PD ve spádové vrstvě tak, aby byl dodržen tepelně technický výpočet. Provedeme dokotvení EPS a PVC. První vrstva EPS 100 S 150 mm a druhá vrstva překládaná EPS 100 S 50 – 180 mm spád – položky č. 4 – 6. ZL. - Tímto krokem navíc dojde i ke zlepšení Tl vlastností!!! VČ. Dosažení většího spádu a tudíž většího a rychlejšího odtoku vody ze střešního pláště a nebude proto docházet k tvorbě větších a dlouhodobějších kaluží! 			



Elektronicky podepsáno
Ing. Libor Kubát
28.11.2019 9:51:15 GMT+01
RSA/2048

Přidání tepelného izolantu fasády

- Doplnění tepelného izolantu na fasádu strojovny doporučujeme k přenesení odstranění prasklin a nerovností – položka č. 7 ZL.
- Změna oproti PD je pouze v přidání tepelného izolantu EPS 70 F 50 mm vč. kotevnicích prvků
- Tímto krokem navíc dojde i ke zlepšení TI vlastností!!!

Provedení sond před pokládkou




- SONDY provedeme z důvodu zjištění případné uzavřené vlhkosti pod parotěsnou zábranou – položka č. 2 ZL.
- V případě uzavřené vlhkosti je nutná instalace odvětracích komínků – počet a množství nutno odsouhlasit s AD a TDI.

Vícepráce: 856.499,24 Kč bez DPH

změna celkem: vícepráce 856.499,24 Kč bez DPH



Elektronicky podepsáno
 Ing. Libor Kubát
 28.11.2019 9:51:15 GMT+01
 RSA/2048

Počet připojených listů specifikací:	Rozpočet ke Změnovému listu č. 2 (3 strany)
Oznámení vydává: KDK eko IZOL – CZ s. r. o. Jan Pavlů Martin Kučera	
Stanovisko technického dozoru stavby: 	
Stanovisko projektanta stavby: 	
Stanovisko investora: 	
Příloha: - Příloha č. 1 - Rozpočet - Oznámení změny ZL č.2 Ostružinová 2936-2933, Praha	

Změnový list č. 2 - Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
733	Dopočet položek a klemp prvky	PSV	ZL č. 2		817 485,37	95
734	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSV	ZL č. 2		39 013,87	5
Cena celkem					856 499,24	100

Poznámky:

Oznámení změny - ZL č.2

Za projektanta (AD):
Ing. Libor Kubát

Za zhotovitele:
Martin Kučera - KDK eko IZOL - CZ s. r. o.

Za objednatele (TDS):

Změnový list č. 2 - Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10

Položkový rozpočet ke Změnovému listu č. 2

Položkový rozpočet

S:	2018126	Oprava ploché střechy Ul. Ostružinová č. p. 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10- Záběhlice
O:	01	Změna a návrh provedení
R:	2018126	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhlice




P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 733		Dopočet položek a klempřevky				817 485,37	
1	KDK	Oprava a dotmelení podkladu po demontáži PVC, EPS a kotvách	m2	866,00000	42,20	36 545,20	Indiv
2	KDK	Sondy do střešního pláště k ověření vlnkosti	ks	10,00000	5 500,00	55 000,00	Indiv
3	KDK	Ověření funkčnosti VZT - proměření, vyzkoušení a revize	ks	12,00000	2 320,00	27 840,00	Indiv
4	KDK	Spád plocha EPS 100 S 50 - 180 mm	m3	92,37000	2 043,82	188 787,65	Indiv
5	KDK	Kotvy pro kotvení PVC fólie a EPS D+M 5ks/m2	ks	4 330,00000	46,20	200 046,00	Indiv
6	KDK	Spád plocha EPS 100 S 50 - 180 mm - manipulace	m3	92,37000	1 378,23	127 307,11	Indiv
7	KDK	Doplnění fasády EPS 70 F 50 mm, lepení, vč kotvení	m2	225,70000	246,28	55 578,63	Indiv
8	KDK	Manipulace EPS střecha a fasáda, doprava a výtah	kpl	1,00000	45 000,00	45 000,00	Indiv
9	764252405R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 400 mm	m	66,50000	697,07	46 355,16	RTS 18/ I
10	764259411R00	Kotlík kónický z pl. Ti-Zn pro trouby D do 150 mm	kus	4,00000	1 237,36	4 949,44	RTS 18/ I
11	764554404R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 150 mm	m	12,60000	908,32	11 457,43	RTS 18/ I
12	712378003R00	Okapnice RŠ 350 mm - s vrstvou PVC pro napojení fólie	m	66,50000	270,75	18 004,88	RTS 18/ I
13	998764103R00	Přesun hmot pro klempřiské konstr., výšky do 24 m	t	0,28200	2 176,83	613,87	RTS 18/ I
Díl: 734		Přesuny suti a vybouraných hmot				39 013,87	
14	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	49,06000	175,47	8 608,56	RTS 18/ I
15	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	49,06000	234,57	11 508,00	RTS 18/ I
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	196,26000	18,81	3 691,65	RTS 18/ I
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	49,06000	309,94	15 205,66	RTS 18/ I
Celkem						856 499,24	

Elektronicky podepsáno
 Ing. Lábor Kubík
 28.11.2019 9:51:29 GMT+01
 RSA/2048

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 03 2019	
Zhotovitel:	KDK eko IZOL – CZ s. r. o.		
Investor:	Městská část Praha 10	Datum: 22. 11. 2019	
Název akce: „ <u>Oprava ploché střechy UL. Ostružinová č. p. 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10- Záběhlice</u> “			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:	Rozpočet ke Změnovému listu č. 3		
výkresy:			
na rozpočtové podklady:	Smlouva o provedení stavby č. 2019/OMP/1010		
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny:			
1) Statické zajištění panelu dle PD - OK_zesileni_12-11-2019			
Prodloužení termínu			
<ul style="list-style-type: none"> - Žádáme o prodloužení termínu dokončení do 31. 3. 2020 z důvodu zajištění statické poruchy dle PD - OK_zesileni_12-11-2019 a dále špatných klimatických podmínek. - Důvodem je, provedení stavby v požadované kvalitě. 			
Vícepráce: 173.512,50 Kč bez DPH			
změna celkem: vícepráce 173.512,50 Kč bez DPH			



Elektronicky podepsáno
Ing. Lábor Kubát
28.11.2019 9:51:29 GMT+01
RSA/2048

Počet připojených listů specifikací:	Rozpočet ke Změnovému listu č. 3 (2 strany)
Oznámení vydává: KDK eko IZOL – CZ s. r. o. Jan Pavlů Martin Kučera	
Stanovisko technického dozoru stavby: 	
Stanovisko projektanta stavby: JOUHARIN 	
Stanovisko investora: 	
Příloha: - Přílohy: - Rozpočet - Oznámení změny ZL č.3 Ostružinová 2936-2933, Praha - PD - OK zesílení_12-11-2019	

Změnový list č. 3 - Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
733	Statické zajištění panelu	PSV	ZL č. 3		136 872,50	79
734	Přípravné práce	PSV	ZL č. 3		36 640,00	21
Cena celkem					173 512,50	100

Poznámky:

Oznámení změny - ZL č. 3

Za projektanta (AD):
Ing. Libor Kubát

Za zhotovitele:
Martin Kučera - KDK eko IZOL - CZ s. r. o.

Za objednatele (TDS):

Změnový list č. 3 - Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10

Položkový rozpočet ke Změnovému listu č. 3

Položkový rozpočet

S:	2018126	Oprava ploché střechy UL Ostružinová č. p. 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10- Záběhlice					
O:	01	Změna a návrh provedení					
R:	2018126	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhlice					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 733	Statické zajištění panelu					136 872,50	
1	KDK	Statické zajištění - panel strop dle příložené PD - OK_ zesileni_13-11-2019	kg	537,70000	172,00	92 484,40	Indiv
2	KDK	Manipulace a doprava, přesun	kpl	1,00000	28 640,00	28 640,00	Indiv
3	KDK	Ležení lehké pomocné	m2	65,00000	115,50	7 507,50	Indiv
4	KDK	Mont a demont, manipulace, doprava	kpl	1,00000	8 240,60	8 240,60	Indiv
Díl: 734	Přípravné práce					36 640,00	
14	979086112R00	Přípravné práce - podpěry, vystojkování a vyrovnání	kpl	1,00000	36 640,00	36 640,00	RTS 18/ I
Celkem						173 512,50	