

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo

č. 2018/OMP/1008

Objednatel: **Městská část Praha 10**
Vršovická 68, PSČ 101 38
Zastoupená: starostkou Renatou Chmelovou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
Číslo účtu: 27-2000733369/0800
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, více-
práce a převzít dílo: Ing. Jiří Doležal, OMP ÚMČ Praha 10

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **V Á V R A , spol. s r.o.**
Zenklova 840/199, Libeň, 182 00 Praha 8
Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C vložka 5444
Zastoupená: Pavlem Vávrou, jednatelem
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 423345051/0100
IČO: 44266472
DIČ: CZ44266472
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Pavel Vávra, jednatel
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Pavel Vávra, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

(Zhotovitel a objednatel dále společně označovaní jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 2018/OMP/1008 (dále jen „Dodatek“)

I.

Úvodní ustanovení

Tímto Dodatkem se doplňuje či mění Smlouva č. 2018/OMP/1008 na akci „**Výměna oken objektu Na Hroudě 1, Praha 10- Vršovice**“, a to na základě potřeby změn vyvolaných v průběhu realizace (dále jen „Dodatek“).

II.

Předmět Dodatku

1. Článek II.1. Čas plnění se mění na: **Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy nejpozději do 28. 2. 2020.**

2. Článek III.1. Cena plnění se mění na: **Smluvní strany se dohodly za provedení díla dle této smlouvy na nejvýše přípustné ceně**

Cena celkem bez DPH: 5 981 243,41 Kč bez DPH

(slovy: pět milionů devět set osmdesát jedna tisíc dvě stě čtyřicet tři korun českých čtyřicet jedna haléřů)

III.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv.

Tento Dodatek je vyhotoven v osmi vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel a šest vyhotovení Objednatel.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:

příloha č. 1: rekapitulace ZL, necenění oprav volného bytu, zimní opatření

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Městská část Praha 10
Ing. Filip Koucký
Vedoucí odboru majetkoprávního
Objednatel

V Á V R A , spol. s r.o.
Pavel Vávra
Jednatel společnosti
Zhotovitel

Změnový list č. 2

AKCE: Na Hroudě 1, Praha 10


Vícepráce v rámci realizace

	Práce	Jednotky	Počet	Cena za jedno	Cena celkem bez DPH
1	Sít systémového lešení 2,5x20m	m2	742,00	25,00	18 550,00
2	Dohazování špalet před montáží oken - srovnání povrchů, vysoká křivost a	ks	52,00	980,00	50 960,00
3	Penetrace ostění před montáží parozábrany - Konvenční penetrace	ks	52,00	115,00	5 980,00
4	Sekání do obvodového zdiva pro osazení ocelových rámu	ks	52,00	1 520,00	79 040,00
5	Probetonování rámu z důvodu sypkého materiálu - šalování, odšalování,	ks	52,00	1 750,00	91 000,00
6	Úprava rámu oproti PD z důvodů neočekávaného průvlaku v posledním	ks	10,00	1 260,00	12 600,00
7	Demontáž kovových hmožděnek po starých oknech	sb	52,00	50,00	2 600,00
8	Po vybourání otvoru pro osazení ocelového rámu - nové kotvy - Původní	ks	115,00	45,00	5 175,00
9	Strážní služba - zabezpečovací zařízení napojené na pult centrální ochrany	den	56,00	1 500,00	84 000,00
13	oprava maleb na chodbách	m2	20,00	58,00	1 160,00
14	Kotvy chemickým tmelem HILTI HAS-E prům 16 mm, pevnosti 5,8 do betonu, žb nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	95,00	225,00	21 375,00
Cena celkem bez DPH					372 440,00

POPIS:

- 1 Není oceněna položka ve výkazu výměr - nebylo počítáno se sítěmi
- 2 Po vybourání oken, jsou omítky nesoudržné a sypou se
- 3 Penetrace nového ostění, přímo od výrobce pásky - páska nedrží na novém ostění
- 4 Sekání do obvodového zdi až na pevný materiál, v místě ocelových konstrukcí je materiál nesoudržný a je bezpodmínečně nutné ho zpevnit
- 5 Tím, že jsou vybourané větší otvory z důvodu degradovaného materiálu, musí být použity delší kotvy
- 6 Úprava rámu v posledním patře: rámy musí být zkráceny z důvodu neočekávaného průvlaku
- 7 Po demontáži oken je nutné zapotřebí vyřezat a začistit ocelové hmožděnky
- 8 Strážní služba nebyla v rozpočtu. Místo strážní služby jsme osadili čidla do pater a zabezpečovací techniku, připojenou na PCO
- 9 Opravy maleb po chodbách

10 Přímou souvisí s bodem 5, větší spotřeba chemických malt

Pavel Vávra
Vávra spol. s.r.o.
Tel. 

Změnový list č. 3

Oprava bytu č. 10, ul. Na Hroudě 1280/1, Praha 10

Základní rozpočet a výkaz výměr

Datum: 11/2019

Práce	MJ	množ.	cena/mj	cena v Kč
1 bourání				
demontáž klozetů splachovacích	soub.	1	150,00	150,00
demontáž umyvadel, dřezů	soub.	2	150,00	300,00
demontáž ocel. vany	soub.	1	300,00	300,00
stržení polystyrénových kazet	m2	0		0,00
dmťz baterie G 3/4", 1/2"	ks	3	180,00	540,00
odstranění PVC povlaků lepených bez podložky (kuchyň, část OP+koupelna)	m2	21	120,00	2 520,00
vybourání podlah keramických vč. podkladních vrstev	m2	19,2	140,00	2 688,00
vybourání dělicích umakartových stěn hygienického jádra	m2	0		0,00
vybourání obkladu keramického	m2	11	247,00	2 717,00
otlučení omítek vč. nátěru Variopaint	m2	6,5	167,00	1 085,50
demontáž otopného tělesa	kpl	2	650,00	1 300,00
odstranění zám.výrobků, polic-3x, držáků záclon-2x ,držáků šnůr, držáků, kabelů	kpl	1	1 500,00	1 500,00
vybourání keramického soklíku	m2	0		0,00
otlučení poškozených omítek vnitřních	m2	35	115,00	4 025,00
oškrábání poškozené štukové vrstvy omítek	m2	45	67,00	3 015,00
demontáž plovoucích laminátových desek v obytné místnostech vč. podkladu	m2	0		0,00
vybourání ocelových konzol pod otopnými tělesy	ks	4	150,00	600,00
demontáž stávajících rozvodů ZTI	soub.	1	1 500,00	1 500,00
demontáž stávajícího rozvodu plynovodu dle TZ	soub.	1	1 000,00	1 000,00
vybourání zděné polopříčky spíží skříně	mb	0		0,00
stržení tapet papírových	m2	4	67,00	268,00
vybourání vestavěné skřínky pod oknem - kuchyň	ks	1	800,00	800,00
chem. vyčištění plastových oken a parapetů	ks	2		0,00
zazdění větracího otvoru v obvodové zdi	ks	0		0,00
vybourání poškozených výšek	m2	1	140,00	140,00
vyklizení sklepního prostoru	kpl.	1	2 000,00	2 000,00
vysekání rýh 7 x 7 cm (ZTI)	m	6	135,00	810,00
vysekání rýh 3 x 3 cm	m	142	50,00	7 100,00
vybourání dveřního otvoru v cihelné příčce tl. 150mm	m2	0		0,00
vyklizení nábytku, skříní, kuchyň. linky	kpl	1	1 000,00	1 000,00
demontáž mřížky větracího otvoru na hyg.zařízení	ks	6	120,00	720,00
dmťz prahů z tvrdého dřeva, přechodových lišt	ks	6	120,00	720,00
vysklívání a zasklívání poškozeného zasklení dveří balkón. (dvosklo) do 1,5m2	m2	0		0,00
demontáž ocel.mříže z balkón.zábradlí	kpl	0		0,00
demontáž ventilů rohových	kpl	5	110,00	550,00
chem. vyčištění lodžie + derazitace	kpl	0		0,00
vybourání nenosné dřevěné příčky (WC) s plech.dvířky	m2	2,5	580,00	1 450,00
dmťz elektroinstalace včetně osvětlovacích těles a rozvodu STA	soub.	1	2 000,00	2 000,00
vyřazení plynového spotřebiče - posudek	ks	1	1 500,00	1 500,00
chem. vyčištění otopných těles + odstranění nátěru	kpl	2	1 500,00	3 000,00
vybourání zárubní dveří 60-90/200 cm vč.snesení dveří a uložení na skládku	ks	6	468,00	2 808,00
ruční vnitrostaveništní doprava sutí do 50 m	m3.	6	1 280,00	7 680,00
vyklizení nábytku vč. ošacení (byt + sklep)	kpl	0		0,00
nakládání sutí a vybouraných hmot, odvoz na skládku vč. poplatku	kont.	2	4 200,00	8 400,00
celkem				64 186,50
2 stěny a příčky				
montáž podhledu SDK do ocel. konstrukce (RBI)	m2	0		0,00
příčka SDK do ocel. konstrukce tl.100 mm do vlhkého prostředí (RBI)	m2	0		0,00
opláštění deskou Cetris tl. 12mm na balkóně	m2	0		0,00
obezdění vany	kpl	1	2 850,00	2 850,00
dodávka a osazení kontrol. dvířek k vaně a k měřičům energií 150-300/300mm	ks	1	680,00	680,00
dodávka a osazení krycích dvířek ZTI 600*600 - WC	ks	1	1 820,00	1 820,00
příčky tl.100 cm YTONG YTONG P2-500	m2	0		0,00
příčky tl. 50 cm YTONG P2-500	m2	3	748,00	2 244,00
zdvo - tvárnice YTONG tl. 50mm nenosné (podokenní stěny)	m2	4		0,00

zdivo nosné z YTONG tl. 30cm	m2	0		0,00
osazení ocel. chráničky	ks	1	279,00	279,00
zazdění větracích otvorů	ks	0		0,00
oboustranné začištění dveřních otvorů po osazení dveř.zárubní	kpl	6	465,00	2 790,00
zazdění zděře v komínovém průduchu kuchyně	ks	0		0,00
dodávka a osazení mřížky 200*200 / 200/300	ks	6	690,00	4 140,00
zazdění otvoru (zděře) po POV	kpl	0		0,00
celkem				14 803,00

3 úpravy povrchů vnitřní a venkovní

oprava vápenných omítek stropů 2-3mm	m2	5	250,00	1 250,00
oprava vápenných omítek stěn 2-3mm	m2	80	150,00	12 000,00
úprava vnitřních stěn či stropů štukem či přepěnováním	m2	173	150,00	25 950,00
úprava stěn+střpů a fabionů tenkovrstvým vložením armovací sítě do tmele(perlin	m2	0		0,00
provedení omítek vnitřních stěn dvouvrstvých	m2	12	290,00	3 480,00
oprava omítek venkovních stěn dvouvrstvých	m2	0		0,00
začištění omítek u vnitřních dveří (1ks - zvětšení otvoru)	soub	0		0,00
D + M tepel.izolace Syntos XPS tl.30mm	m2	4		0,00
omítka jednovrstvá pod obklad	m2	17	295,00	5 015,00
výplň rýh šířky do 7 cm	m	6	169,00	1 014,00
výplň rýh šířky do 3 cm	m	142	45,00	6 390,00
celkem				55 099,00

4 podlahy a podlahové konstrukce

vyrovnání podlahy jemnou stěrkovou směsí (předsíň+spiž+kuchyně+WC+koupel	m2	19,2	367,00	7 046,40
dod. + montáž desek OSB tl. 10-14 mm	m2	0		0,00
dod. + montáž desek OSB tl. 14-22 mm P+D	m2	0		0,00
položení izol. lepenky A400H, nebo nátěr hydroizolačním materiálem	m2	3	476,00	1 428,00
montáž desek Cetris 14 mm D+P	m2	0		0,00
dodávka+mtž prahů z tvrdého dřeva.do 100 cm	ks	2	690,00	1 380,00
oprava podlahy cementovým potěrem (pod vestavěnou skříní)	m2	0		0,00
D+M přechodová lišta z LK	mb	4	870,00	3 480,00
celkem				13 334,40

5 vnitřní kanalizace

potrubí z plastu hrdlové D 110 *1,8, materiál HT vč.kolena	m	1	400,00	400,00
potrubí připojovací PVC d 50 *1,8 vč. armatur	m	8	320,00	2 560,00
vyvedení odpadní výústky d 50 mm	ks	3	800,00	2 400,00
vyvedení odpadní výústky D 110 * 2,3	ks	1	800,00	800,00
zkouška těsnosti kanalizace	m	1	750,00	750,00
přípomocné práce	kpl	1	2 000,00	2 000,00
celkem				8 910,00

6 vnitřní vodovod

potrubí PP-R 80 PN 20, DN 20/15	m	19	250,00	4 750,00
potrubí PP-R 80 PN 20, DN 25	m	0		0,00
Přesazení vodoměru v koupelně, zaslepení potrubí apod.	kpl	2	250,00	500,00
montáž izolace ve skruži	m	21	80,00	1 680,00
nástěnka pro ventil DN 20/15	ks	3	120,00	360,00
nástěnka pro baterii G1/2	ks	1	197,00	197,00
připojení plyn. kotle na automat. doplňování vody	kpl	0		0,00
montáž splachovače AQUA	ks	0		0,00
nástěnka pro výtokový ventil G3/4	ks	0		0,00
D+M ventil rohový 1/2"	ks	5	298,00	1 490,00
zkouška potrubí tlakem	kpl	1	1 000,00	1 000,00
přípomocné práce	kpl	1	2 000,00	2 000,00
trubice izolační 22-28mm, tl. stěny 9 mm	m	21	78,00	1 638,00
celkem				13 615,00

7 vnitřní plynovod

demontáž POV včetně odkouření	kpl	0		0,00
montáž potrubí ocel. spojované pájením DN 15-25 vč. dodávky	m	6	410,00	2 460,00
mtž plynovodních armatur 2 závity G1/2"	ks	2	215,00	430,00
mtž kulového kohoutu G1/2", G3/4" včetně dodávky	ks	1	350,00	350,00
dodávka a montáž plynospotřebiče BETA 4,3	ks	0		0,00
revize rozvodů a plynových spotřebičů	kpl	1	2 500,00	2 500,00
úprava plynovodního rozvodu dle vypracované revizní zprávy	kpl	0		0,00
osazení ocel. chráničky vč.	ks	1	150,00	150,00
celkem				5 890,00

8 zařizovací předměty

mtž klozetových mís	ks	1	750,00	750,00
mtž nádrže klozetové	ks	0		0,00
mtž a dodávka madel na chem.hmoždinku	ks	0		0,00
montáž umyvadel na šrouby do zdíva vč. sifonu	ks	1	600,00	600,00
osazení a napojení ocelové vany	ks	1	950,00	950,00
ventil uzavírací rohový 1/2"	ks	5	198,00	990,00
ventil SAM pračkový G1/2"	ks	1	165,00	165,00
ventil dvojitý pro myčku G1/2"	ks	1	185,00	185,00
montáž baterie umyvadl. stojánkové	ks	1	250,00	250,00
montáž baterie vanové - nástěnné vč.sprch .hlavice	ks	1	250,00	250,00
montáž výtokového ventilu (S+T voda)	ks	2	120,00	240,00
M+D uzavírací ventil	ks	2	245,00	490,00
sifon pračkový HL 405	ks	1	1 280,00	1 280,00
sifon pro vanu	ks	1	950,00	950,00
sifon umyvadlový HL 133	ks	1	325,00	325,00
baterie nástěnná dřezová	ks	0		0,00
baterie nástěnná vanová vč. sprchovací hlavice	ks	1	2 500,00	2 500,00
baterie umyvadlová stojánková	ks	1	1 500,00	1 500,00
vana ocelová smaltovaná 1500/700-650 mm	ks	1	5 200,00	5 200,00
D+M - sprchovací kout 800x800 čtvrtkruh	ks	0		0,00
Umyvadlo diturvit	ks	1	1 250,00	1 250,00
nádržka klozetová vysokopoložená	ks	0		0,00
sedátko klozetové plastové M+D	ks	1	1 200,00	1 200,00
klozet mísa Kombi vč. manžety a šroubů	ks	1	5 400,00	5 400,00
drobný materiál, fitinky apod.	soub.	1	2 000,00	2 000,00
přípomocné práce	kpl	1	2 000,00	2 000,00
celkem				28 475,00

9 konstrukce truhlářské

truhlářská oprava oken malých jednokř. - oprava a výměna oliv	ks	0		0,00
kontrola, případná oprava a vyčištění oken plastových 2-3kř. - + výměna oliv	ks	2		0,00
dodávka a montáž parapetu plast. š= do 15cm, d=220cm	ks	2		0,00
oprava vnitřních dveří plných 600-900/1970	ks	0		0,00
oprava vstupních dveří vč. vyčištění koženky z vnitřní strany	ks	0		0,00
oprava laťování/omítek sklepních prostor	kpl	1	2 000,00	2 000,00
dodávka a osazení dveří vstupních protipožárních 800/1970 - (EI/EW 30 DP1).	kpl	1	23 000,00	23 000,00
dodávka a osazení dveří 700-800/1970 - prosklených 2/3 sklo	kpl	2	5 000,00	10 000,00
dodávka a osazení dveří 1kř. 700/1970 - plné	kpl	3	4 000,00	12 000,00
oprava dveří prosklených ze 2/3 dvoukř.	kpl	0		0,00
oprava dveří prosklených ze 2/3 rozm. 700-900/2000	kpl	0		0,00
dodávka a osazení zárubeň ocel. typová pro protipožární dveře 700-900/1970	ks	1	500,00	500,00
dodávka a osazení zárubeň ocelová typová 700-900/1970	ks	5	1 500,00	7 500,00
celkem				55 000,00

10 konstrukce zámečnické

úprava VZT pro montáž vent. mřížky	kpl	2	600,00	1 200,00
dodávka a montáž ventilační plast. mřížky	kpl	6	350,00	2 100,00
kontrola a seřízení plastových oken	kpl	2		0,00
mtž stavebního zámku dveří vč. dodávky	kpl	0		0,00
dmtž + mtž klik a štítů vstupních dveří vč. dodávky + dveře vnitřní	kpl	6	1 500,00	9 000,00
výměna + úpravy ocelové petlice / vis.zámku ve sklepe	ks	1	1 000,00	1 000,00
celkem				13 300,00

11 lešení a stavební výtahy

prostorové lešení lehké pomocné, výška do 1,4 m (D+M)	m2	18	198,00	3 564,00
celkem				3 564,00

12 podlahy z dlaždic

vyčištění podlah chem. přípravky	m2	0		0,00
montáž podlah keramických vč. prořezu v dodávce	m2	19	480,00	9 120,00
obklad soklíku v do 100 mm	mb	25	145,00	3 625,00
spárování dlažeb	m	19	56,00	1 064,00
příplatek za montáž v omezeném prostoru	m2	19	27,00	513,00
příplatek za spárování vodotěsnou hmotu plošně	m2	3	31,00	93,00
dlažba keramická - standard vč. tmele vč. prořezu v dodávce	m2	24	400,00	9 600,00
celkem				24 015,00

13 podlahy vlysové a povlakové

dmtž lišt dřevěných	m	18	35,00	630,00
---------------------	---	----	-------	--------

oprava vlýsek + celoplošné tmelení Fugenkitt	m2	18	230,00	4 140,00
podlahy vlysově do tmele š. 21 mm - oprava doplněním (1m2 obývací pokoj)	m2	1	1 980,00	1 980,00
podlahy vlysově do tmele š. 21 mm	m2	0		0,00
položení lišt dřevěných vč. dodávky	mb	18	243,00	4 374,00
stěrka pod PVC 2x	m2	0		0,00
broušení vlysově podlahy 2x včetně	m2	18	185,00	3 330,00
vyčištění podlahy laminátové, plovoucí	m2	0		0,00
lak dřevěných podlah Bona Trafic + 2x přebroušení	m2	18	680,00	12 240,00
lepení povlakových podlah z pásů PVC (Novilon Viva) vč.dodávky	m2	0		0,00
lepení povlakových podlah z pásů PVC (Novoflor Standard) vč.dodávky	m2	0		0,00
dodávka + montáž prahů dveřních d = do 1500mm	m2	0		0,00
dodávka + montáž prahů dveřních, nebo přechodových lišt d=do 1000mm	m2	6	250,00	1 500,00
svařování pasu podlahových PVC	m	0		0,00
montáž obvodových podlahových lišt dle TZ (dekór dřevo)	m	0		0,00
celkem				28 194,00

14 obklady keramické

vyrovnání podkladu maltou	m2	17	197,00	3 349,00
vyčištění obkladů v kuchyni	kpl	0		0,00
montáž lišt rohových	m	19	150,00	2 850,00
montáž obkladů stěn 10 x 10cm	m2	0		0,00
montáž obkladů stěn 15-20 x 15-20cm	m2	17	529,00	8 993,00
hydroizolační nátěr stěn hmotou - koupelna	m2	6	487,00	2 922,00
příplatek za kladení v omezeném prostoru	m2	17	27,00	459,00
spárování vodotěsnou hmotou plošně	m2	8	31,00	248,00
obklad vnější keramický hutný	m2	19	500,00	9 350,00
celkem				28 171,00

15 nátěry

příplatek za odmaštění OK	m2	6,55	52,00	340,60
odstranění nátěrů z ocelových konstrukcí "C"	m2	14,75	171,00	2 522,25
nátěr olejový ocel. konstrukcí trojnásobný 1xZ + 2x vrchní	m2	0		0,00
nátěr polyuretanový ocel. konstrukcí 1xZ + 2x vrchní	m2	0		0,00
nátěr syntetický ocel. konstrukcí 1xZ + 2x vrchní	m2	6,55	315,00	2 063,25
nátěr litinových radiátorů 1xZ + 2x vrchní	m2	14,75	250,00	3 687,50
nátěr syntetický potrubí	m2	4,15	115,00	477,25
nátěr syntetický klempířských konstrukcí	m2	0		0,00
odstranění truhlářských výrobků opálením vč. broušení	m2	0,00		0,00
vrchní nátěr syntetický truhl. výrobků dle technol. postupu	m2	0,00		0,00
vrchní nátěr fládrováním - vstupní dveře	m2	0		0,00
odstranění olejových nátěrů z omítek	m2	0		0,00
nátěr venkovních omítek - oprava	m2	0		0,00
nátěr olejový omítek stěn	m2	0		0,00
nátěr syntetický pletiva	m2	0		0,00
celkem				9 090,85

16 malby

odstranění maleb oškrábáním	m2	93	38,00	3 534,00
hydrofobizační nátěr podkladu 2x	m2	0		0,00
izolace přípravkem Teluria 2x	m2	1	540,00	540,00
vyhlazení stěn, stropů tmelem	m2	5	180,00	900,00
malba Remal Extra, Primalex apod. včetně penetrace	m2	173	68,00	11 764,00
malba sádkokartonu bílá	m2	0		0,00
vyčištění a vybělení sklepního prostoru	kpl	1	3 500,00	3 500,00
malba latex 2x	m2	0		0,00
linkrustace stěn včetně barevného sjednocujícího nátěru (u vstupních dveří)	m2	2	1 240,00	2 480,00
nástřik omítek Variopant	m2	0		0,00
venkovní nátěr omítek vč. impregnace Lastanoxem	m2	0		0,00
celkem				22 718,00

17 elektropráce

krabice přístrojová KP68	ks	22	215,00	4 730,00
krabice odbočná KR68	ks	8	320,00	2 560,00
osazení lustrové spojky včetně zapojení	ks	5	85,00	425,00
ukončení rozvodů v domovním rozvaděči + domovní zvonek a dom.telefon	soub.	1	6 000,00	6 000,00
spínač nástěnný střídavý/schodišťový včetně dodávky	ks	2	295,00	590,00
spínač zapuštěný jednopólový vč. dodávky	ks	6	280,00	1 680,00
zásuvka domovní zapuštěná 2P+Z včetně	ks	11	295,00	3 245,00
zásuvka se samostatným jištěním pro autom. pračku/myčku/el.sporák	ks	3	295,00	885,00

zvonek, domovní telef., zásuvka STA	ks	3	590,00	1 770,00
jištění pro el. sporák	ks	0		0,00
kabel CYKY 750V 1,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	0		0,00
kabel CYKY 750V 1,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	105	65,00	6 825,00
kabel CYKY 750V 2,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	175	87,00	15 225,00
kabel CYKY 750V 5Jx10 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	8	195,00	1 560,00
Koaxiální kabel	m	16	35,00	560,00
D+M hlásiče kouře s optickým snímačem, např. typ JB-S01	ks	1	280,00	280,00
D+M hlásič CO	ks	1	1 800,00	1 800,00
vodič nn a vn CY 4 mm2 včetně dodávky	m	6	35,00	210,00
bytový rozvaděč RP vč. zapojení	ks	1	8 000,00	8 000,00
proudový chránič 4P 25A, 30mA (pro zásuvky)	ks	2	1 450,00	2 900,00
přívod z dom.rovaděče k byt.rozvodnici vč. připojení a projednání změny 3*25A	kpl	0		0,00
připomocné práce vč. spoj.materiálu	soub.	1	2 500,00	2 500,00
d+m el. ventilátor o 100mm	ks	2	1 980,00	3 960,00
dodávka a mtž svítidel jednožárovkových (2x předsíň, spíž, koupelna + WC)	ks	5	800,00	4 000,00
revize elektro	kpl	1	3 500,00	3 500,00
rozvod STA do trubek pod omítku vč. materiálu	kpl	2	1 000,00	2 000,00
celkem				75 205,00

18 Ustřední topení

dod + mtž napojení na vložku komínovou nerez 125mm, tl. 0,5-0,8mm	m	0		0,00
mtž vložky nerez nad střechu objektu vč. hlavice	m	0		0,00
mtž kotel Protherm vč. dodávky před.zařízení a termostatu	soub.	0		0,00
rozvod potrubí dle PD ústřední topení (soc. zařízení)	soub.	0		0,00
dodávka ocel. desk. těleso RADIK VK, KLASIK 22/1800 vč. montáže dle PD	soub.	0		0,00
mtž trubkové těleso otopné Koralux KL 1200*600 vč. dodávky regulátoru	ks	0		0,00
dodávka a montážstojánkové konzoly Z-U400 pro osazení otopného tělesa	ks	4	100,00	400,00
montáž otopných těles na šroubení	ks	2	500,00	1 000,00
dodávka a mtž uzavíracího šroubení vč. dodávky	ks	2	200,00	400,00
tlaková zkouška potrubí vč. vypuštění, propláchnutí a napuštění	soub.	1	200,00	200,00
napuštění topného média do systému (4.N.P.)	soub.	1	200,00	200,00
práce připomocné	soub.	1	500,00	500,00
topná zkouška 24 hod vč. vyregulování	soub.	0		0,00
celkem				2 700,00

19 dokončující práce

vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40	117,00	4 680,00
celkem				4 680,00

20 přesun hmot pro opravy a údržbu

z částky 470950,75	Kč	0,005		2 354,75
<input type="checkbox"/> CELKEM ZRN STAVEBNÍ PRÁCE	Kč			473 305,50
<input type="checkbox"/> CELKEM VRN (NUS celkem) 2,00 % 473305,50	Kč			9 466,11
<input type="checkbox"/> CELKEM ZRN + VRN	Kč			482 771,61
<input type="checkbox"/> CELKEM DPH z částky 482771,61 15 %				72 415,74
<input type="checkbox"/> CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE				555 187,36

Pozn.:

Jedná se o položky agregované, t.zn., že tyto položky zajišťují kompletní provedení a řádné dokončení všech uvedených druhů stavebních prací bez nutnosti použití dalších doplňujících položek.

Pavel Vávra

Vávra spol. s.r.o.
Tel. 73 460 22 22

Změnový list č. 1

AKCE: Na Hroudě 1, Praha 10

Zimní opatření :

Práce	Jednotky	počet jednotek	cena za jednotku	Cena celkem bez DPH
Zimní opatření zabalení lešení do plachet a geotextilií	m2	742	80,00 Kč	59 360,00 Kč
zimní provoz instalace a následná demontáž	den	30	320,00 Kč	9 600,00 Kč
půjčovna topidel - 2 ks topidel	den	30	1 780,00 Kč	53 400,00 Kč
provozní náplně - nafta	l	5616	32,30 Kč	181 396,80 Kč
Demontáž plachet	m2	742	20,00 Kč	14 840,00 Kč
Přesun hmot a doprava provozních náplní	den	30	250,00 Kč	7 500,00 Kč
Cena celkem bez DPH				326 096,80 Kč

POPIS OPATŘENÍ:

Na základě klimatických podmínek a tlaku nájemníků na termín dokončení výměny oken předkládáme Změnový list č. 1 na provedení zimního opatření. Bez pomoci zimního opatření není možné dokončit zakázku ve stavu umožňující předání díla. Z důvodu provádění mokrých procesů nelze riskovat případnou destrukci materiálu při teplotách pod bodem mrazu. Dochází i k pomalejšímu zrání a tím padem se nám prodlužuje doba pronájmu lešení.

Pavel Vávra
Vávra spol. s.r.o.
Tel. 