

Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 10 předkládáme ke schválení návrh Dodatku č. 1 k uzavřené Smlouvě o dílo č. 2019/OMP/1008 na akci „Výměna oken objektu Na Hroudě 1, Praha 10 - Vršovice se společností VÁVRA, spol. s r.o. se sídlem Praha 8, Zenklova 840/199, 182 00.

Předmětem Dodatku č. 1 smlouvy je úprava smluvní ceny díla a prodloužení termínu dokončení realizace díla.

Cena díla se zvyšuje na základě změn vyvolaných v průběhu realizace.

Jedná se zejména o úpravy ostění pro kotvení ocelových podpěrných rámců vyzdívek jednotlivých podlaží.

Cena prací činí 372 440,-Kč bez DPH

Zajištění vhodných teplotních podmínek pro stavební činnost v nadcházejícím zimním období, s cílem dokončení pláště objektu ještě v tomto roce.

Cena 326 096,80 Kč bez DPH je kalkulována jako maximální a bude vyčíslena dle skutečných teplot v daném období.

Doplnění opravy volného bytu v rámci stavební činnosti. Předmětná oprava VB byla vyhodnocena dodatečně v průběhu stavebních prací. Zhotovitel je schopen stavební úpravy bytu realizovat od poloviny ledna 2020, s předpokládaným ukončením 28. 02. 2020.

Cena opravy volného bytu je dle VV 482 771,61 Kč.

Podrobný popis prací obsahuje vyjádření generálního projektanta a externího technického dozoru. Vše je v příloze tohoto materiálu.

Cena díla se Dodatkem č. 1 souhrnně zvyšuje o 1 181 308,41 Kč bez DPH, na konečnou cenu díla 5 981 243,41 Kč bez DPH.

Termín dokončení díla do 28. 2. 2020.