

Důvodová zpráva

I.

Dne 17. 10. 2019 předal člen ZMČ Ing. Tomáš Pek do podatelny ÚMČ Praha 10 „Žádost o projednání věci“, jejíž přílohu tvoří celkem 126 číslovaných listů podpisových archů (viz Přílohu č. 1 materiálu).

Podpisové archy obsahují text a údaje uvedené v Příloze č. 2 materiálu.

Na 126 číslovaných listech podpisových archů je celkem 721 podpisů občanů.

696 občanů na má uvedeno trvalé bydliště na území MČ Praha 10. Nebylo ověřováno, zda tito občané jsou skutečně hlášeni v městské části k trvalému pobytu ve smyslu § 6 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze (dále jen „ZOHMP“).

11 občanů má uvedeno bydliště mimo území MČ Praha 10, přičemž archy neobsahují údaj umožňující ověření vlastnictví nemovitosti z Katastru nemovitostí.

14 jmen je zcela bez identifikovatelných údajů, podpisu či jinak neúplných. V tomto počtu je například zahrnut občan, který do pole pro jméno, příjmení, adresu a podpis vyplnil údaje: „Já“, „Já“, „Nevim“, „Patrik“.

Podpisové archy neobsahují údaj, podle kterého by bylo možné identifikovat oprávněnost občanů podle § 8 ZOHMP (dosažený věk 18 let).

Počet občanů MČ Praha 10 k 1. 1. 2019 a potřebný počet podpisů dle § 8 ZOHMP–stanovisko OOS

„Podle § 8 písm. c) zákona o hlavním městě Praze má občan městské části, který dosáhl věku 18 let, právo požadovat projednání určité záležitosti v oblasti samostatné působnosti radou městské části nebo zastupitelstvem městské části; jeli žádost podepsána nejméně 0,5% občanů městské části, musí být projednána na jejich zasedání nejpozději do 60 dnů.

Dle § 6 zákona o hlavním městě Praze je občanem hlavního města Prahy fyzická osoba, která je státním občanem ČR a v hlavním městě Praze je přihlášená k trvalému pobytu. Občanem městské části je občan hlavního města Prahy, který je v městské části přihlášen k trvalému pobytu.

K 1. 1. 2019 má městská část Praha 10 dle údajů MV celkem 96 522 občanů (tj. občanů ČR trvale hlášených na území městské části Praha 10).

Z toho 0,5 % je 483 občanů městské části.

Z výše uvedeného vyplývá, že žádost dle § 8 písm. c) by měla být podepsána nejméně 483 občany městské části Praha 10, kteří dosáhli věku 18 let. Podle § 9 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze má oprávnění dle § 8 zákona o hlavním městě Praze i fyzická osoba, která dosáhla věku 18 let, je cizím státním občanem a je hlášena k trvalému pobytu v městské části, stanovili tak mezinárodní smlouva, kterou je ČR vázána a která je vyhlášena. Touto smlouvou je v současné době Smlouva o přístupu ČR k Evropské unii (č. 44/2004 Sb.m.s.). Na základě tohoto závazku jsou tedy též občanům Evropské unie, kteří nejsou zároveň občany České republiky, dosáhli věku 18 let a jsou hlášeni k trvalému pobytu v hlavním městě Praze, přiznána stejná práva jako občanům hlavního města Prahy. Tedy též občané EU, kteří dosáhli věku 18 let a jsou trvale hlášeni na území městské části Praha 10, jsou oprávněni podepsat tuto žádost.

Rovněž dle § 9 odst. 2 zákona o hlavním městě Praze má oprávnění dle § 8 písm. c) i fyzická osoba, která dosáhla věku 18 let a vlastní na území městské části Praha 10 nemovitost“.

II.

Zákon č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze

§ 8 Občan městské části, který dosáhl věku 18 let, má právo

c) požadovat projednání určité záležitosti v oblasti samostatné působnosti radou městské části nebo zastupitelstvem městské části; je-li žádost podepsána nejméně 0,5 % občanů městské části, musí být projednána na jejich zasedání nejpozději do 60 dnů,

Jednací řád zasedání ZMČ

§ 6 Program jednání

3. Žádost o projednání určité záležitosti v oblasti samostatné působnosti dle § 8 písm. c), věta za středníkem Zákona, se stává obligatorní součástí programu jednání nejbližšího zasedání Zastupitelstva. Při určení Zákonem vyžadovaného počtu občanů se vždy vychází z počtu občanů městské části k 1. 1. roku, v němž byla žádost podána. Pokud by bylo příští zasedání Zastupitelstva plánováno za dobu delší než 60 dní ode dne doručení žádosti o projednání, je třeba postupovat dle § 4 odst. 2 písm. e) tohoto jednacího řádu tak, aby byla žádost o projednání v zákonné lhůtě projednána.

III.

Žádost směřuje na projednání daně z nemovitých věcí na jednání Zastupitelstva městské části Praha 10.

Koeficient daně z nemovitých věcí byl nově stanoven obecně závaznou vyhláškou o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, kterou schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy svým usnesením č. 9/67 ze dne 19. 9. 2019.

V návaznosti na schválení této obecně závazné vyhlášky již Zastupitelstvo městské části Praha 10 daň z nemovitých věcí projednalo, když přijalo usnesení č. 10/1/2019 ze dne 23. 9. 2019, kterým vzalo na vědomí informaci o vydání této obecně závazné vyhlášky a Radě městské části Praha 10 uložilo úkol předložit Zastupitelstvu městské části Praha 10 návrh na snížení koeficientu dle § 6, odst. 4 a § 11, odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, na úroveň 2,5, a to po stabilizaci hospodaření městské části Praha 10, nejpozději však k 31. 3. 2022 (usnesení je součástí materiálu jako příloha č. 3).

X X X

PŘÍLOHA č. 1

Úřad městské části Praha 10
pan
Tomáš Kosmel
vedoucí Odboru kontroly a komunikace
Vršovická 68
101 38 Praha 10



Věc: Žádost o projednání věci

V Praze, dne 17. 10. 2019

Vážený pane vedoucí,

byl jsem pověřen občany Prahy 10 předat na Městskou část jejich podpisy pod žádostí o projednání věci na Zastupitelstvu městské části Praha 10 v souladu s §8, písm. c) zákona č. 131/2000 Sb. Tímto tak činím a předávám Městské části 126 číslovaných listů, částečně oboustranných se zněním žádosti a podpisy. Prosím o kontrolu a postoupení žádosti občanů tak, aby byla projednána v souladu se zákonem o hlavním městě Praze.

Děkuji za součinnost.

S pozdravem



Ing. Tomáš Pek, S.É.
zastupitel Městské části Praha 10

Gutova 8/67
100 00 Praha 10

Přílohy:
126 číslovaných listů podpisových archů



okouk!

*Příloha č. 2
126*

Žádost o projednání věci na Zastupitelstvu městské části Praha 10

(dle § 8 písm. c) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze)

My, níže podepsaní, žádáme projednání zvyšování daně z nemovitosti na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10. Žádáme, aby rozhodnutí, se kterým nesouhlasíme, a které bude mít dopady na mnoho obyvatel městské části, bylo projednáno nejvyšším orgánem Prahy 10, tedy Zastupitelstvem MČ Praha 10. Zároveň vyzýváme zastupitele, aby ještě zvážili svůj postoj a skokový nárůst daně z nemovitosti v případném hlasování odmítli.

Jméno	Příjmení	Trvalý pobyt/vlastnictví nemovitosti na území MČ Praha 10 (adresa)	podpis



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 10/1/2019

ze dne 23. 9. 2019

k informaci o vydání obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, schválené ZHMP

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o vydání obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, schválenou usnesením ZHMP č. 9/67 ze dne 19. 9. 2019

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. předložit ZMČ Praha 10 návrh na snížení koeficientu dle § 6, odst. 4 a § 11, odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, na úroveň 2,5, a to po stabilizaci hospodaření MČ Praha 10, nejpozději však k 31. 3. 2022

Termín: 31. 3. 2022

Renata Chmelová
starostka

- 2 -

Ing. Jana K o m r s k o v á
I. místostarostka

Předkladatel: doc. Ing. Sedmihradská, uvolněná členka RMČ
Číslo tisku: P10-105243/2019

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo

ze dne 25. 11. 2019

K žádosti o projednání věci na Zastupitelstvu MČ Praha 10 podle § 8 písm. c) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, v platném znění (zvyšování daně z nemovitosti)

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

žádost o projednání věci na Zastupitelstvu MČ Praha 10 podle § 8 písm. c) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, v platném znění (zvyšování daně z nemovitosti)

Předkladatel: R. Chmelová, starostka

Číslo tisku: P10-120362/2019