

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**Č. SMLOUVY OBJEDNATELE: _____**

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), a na základě zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Zákon o veřejných zakázkách**“)

(dále jen „**Smlouva**“),

mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Objednatel:**Městská část Praha 10**

se sídlem Praha 10, Vršovická 68, PSČ 101 38

IČO: 00 06 39 41

DIČ: CZ00063941

zastoupena Renatou Chmelovou, starostou

ke smluvnímu jednání oprávněněn (doplň se)

(dále jen „**Objednatel**“)

a

[doplň účastník]

se sídlem: [doplň účastník]

IČO: [doplň účastník]

DIČ: CZ [doplň účastník]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [doplň účastník] soudem v [doplň účastník], sp. zn. [doplň účastník]

bankovní spojení: účet č. [doplň účastník], vedený u [doplň účastník]

zastoupená: [doplň účastník]

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě též jen „**Smluvní strana**“)

1 Úvodní ustanovení

1.1 Objednatel dne (doplň se) zahájil zadávací řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „Ostraha objektu V Olšínách 200, Praha 10“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Nabídka Poskytovatele byla vybrána jako nevhodnější, Smluvní strany proto uzavírají tuto Smlouvu.

1.2 Objednatel hodlá touto Smlouvou zajistit strážní služby objektu na adrese V Olšínách 200, Praha 10.

2 Předmět Smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je výkon strážní služby, resp. fyzické ostrahy neužívaného objektu na adrese V Olšínách 200, Praha 10 na základě, v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou, resp. Přílohou č. 1 této smlouvy (Směrnice pro výkon služby). Strážní služby budou prováděny nepřetržitě 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, včetně sobot a nedělí, a to vždy za přítomnosti min. 1 osoby Poskytovatele (dále jen „**Služby**“).

2.2 Ostraha objektu bude probíhat vždy nejméně jednou osobou Poskytovatele- strážným.

- 2.3 Poskytovatel se tímto ve výše specifikovaném objektu zavazuje zejména:
- k zajištění ochrany majetku Objednatele – vnější a vnitřní střežení;
 - k provádění pravidelných obchůzek v objektu Objednatele;
 - k prevenci/monitoringu krizových situací a k aktivní spolupráci při jejich řešení;
 - k asistenci správci objektu v případě řešení bezpečnost nebo zdraví ohrožujících situací;
 - k zásahu a pomoci v případě vzniku požáru, při haváriích vody, plynu nebo elektrického proudu v objektu;
 - k prevenci a zamezení nežádoucího působení proti zájmům Objednatele a jeho majetku, zejména proti krádeži, poškození či zneužití majetku Objednatele;
 - k poskytnutí součinnosti správním orgánům a orgánům policie ČR při řešení nastalých situací, přestupků či trestných činů spáchaných proti občanům nebo majetku nebo střeženému objektu;
 - k obsluze elektronického zabezpečovacího systému ohlašovny požáru, je-li instalován;
 - k obsluze a monitoringu kamerového systému v objektu objednatel (je-li, nebo bude-li jím střežený objekt vybaven);
 - k evidenci záznamů (viz. čl. 4.13 Smlouvy – Kniha služeb).

2.4 Objednatel se tímto zavazuje platit za řádný výkon Služeb Poskytovateli dohodnutou odměnu.

3 Termín a místo plnění

3.1 Poskytovatel je povinen poskytovat Služby nepřetržitě po celou dobu platnosti této Smlouvy.

3.2 Místo plnění smlouvy - objekt V Olšínách 200/69, k.ú. Strašnice.

3.3 Doba plnění – od účinnosti této smlouvy, a to v době od 0:00 do 24:00 hod. Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou.

4 Práva a povinnosti Poskyvatele

4.1 Služby, které jsou předmětem této Smlouvy, je Poskytovatel povinen zajistit prostřednictvím pracovníků Poskyvatele- strážných, kteří jsou dostatečně kvalifikovaní k této činnosti.

4.3 Poskytovatel je povinen seznamovat strážné s podmínkami provozu a požadavky Objednavatele, průběžně kontrolovat plnění stanovených povinností.

4.4 Poskytovatel se zavazuje, že v odůvodněných případech bude akceptovat výhrady Objednavatele vůči konkrétním strážným, stanovisko Objednavatele bude v těchto případech závazné a povede k okamžité výměně strážného.

4.5 Strážní jsou při plnění strážní služby zejména povinni:

- dbát pokynů Objednavatele a přednostně ho bez zbytečného odkladu informovat o zvláštních událostech, ke kterým došlo během jejich služby (průběh činnosti zaznamenávat v Knize služeb – viz čl. 4.13 Smlouvy);
- v rámci prevence předkládat návrhy na opatření, nutná k řádnému zajištění poskytovaných Služeb;
- bezprostředně hlásit Objednavateli mimořádné události, přičemž jsou povinni učinit nezbytná opatření k zamezení a zmírnění škody;
- předcházet možným škodám na střeženém majetku, strážný je k tomuto oprávněn kontrolovat vnášení a vynášení předmětů a plnit funkci ohlašovny požárů.

4.6 Poskytovatel je povinen poskytovat Služby dle této Smlouvy s odbornou péčí tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti osob, majetku a jiných chráněných zájmů.

- 4.7 Poskytovatel je povinen spolupracovat s Objednatelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné poskytnutí Služeb podle této Smlouvy, mimo jiné veškerou odbornou technickou součinnost. Poskytovatel je povinen písemně informovat Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
- 4.8 Poskytovatel je povinen zajistit, že jeho zaměstnanci a jiné osoby, které budou na straně Poskytovatele poskytovat Služby dle této Smlouvy, budou při plnění této Smlouvy dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k vykonávané činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti práce a o požární bezpečnosti, předpisy o vstupu do objektů a na pozemky Objednatele a třetích osob, budou se řídit organizačními pokyny odpovědných zaměstnanců Objednatele a budou zachovávat práva a oprávněné zájmy Objednatele a dotčených třetích osob.
- 4.9 Poskytovatel prohlašuje, že se obeznámil s místem plnění Služby a nemá vůči němu žádné námitky.
- 4.10 Každou změnu v osobě strážného nahlásí Poskytovatel Objednateli předem.
- 4.11 Poskytovatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci byli pro výkon Služeb dostatečně kvalifikováni a v době poskytování Služeb byli ošaceni jednotným ošacením, tj. stejnokrojem služby ostražácké, aby bylo zřejmé, že jsou pracovníky Poskytovatele, přičemž toto ošacení bude vždy čisté. Poskytovatel odpovídá za to, že pracovníci ostražácké budou fyzicky a psychicky způsobilí, řádně připraveni pro výkon zajištění Služeb a budou dodržovat pravidla zdvořilosti a profesionální etiky.
- 4.12 Poskytovatel je povinen zajistit řádné poskytování Služeb v případě nemocí a dovolených.
- 4.13 Pracovníci Poskytovatele jsou povinni zaznamenávat průběh celého výkonu služby ostražácké do Knihy služeb, která bude k tomuto účelu na stanovišti Poskytovatele vedena, zejména pak provádět záznamy jakékoli neobvyklé či podezřelé skutečnosti. Takový záznam bude vždy podepsán konkrétním pracovníkem Poskytovatele.
- 4.14 Pracovníci Poskytovatele nesmí po dobu výkonu služby ostražácké ani bezprostředně před jeho nástupem požívat alkoholické nápoje či jiné omamné látky.
- 4.15 Poskytovatel odpovídá na své náklady za ochranu zdraví a bezpečnost svých pracovníků, za dodržování požárních a ekologických předpisů v prostorách objektu.
- 4.16 Poskytovatel je povinen zajistit po celou dobu účinnosti této Smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při jeho výkonu služby ostražácké s minimálním pojistným krytím ve výši nejméně 2.000.000,- Kč. Poskytovatel je povinen prokázat uzavření tohoto pojištění Objednateli při podpisu této Smlouvy a na žádost Objednatele je povinen prokázat trvání pojištění po celou dobu trvání plnění služby dle této Smlouvy. Poskytovatel se dále zavazuje zajistit, aby všichni případní poddodavatelé podílející se na předmětu plnění měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetími osobám v rozsahu pojistného plnění stejně jako Poskytovatel, tj. nejméně ve výši 2.000.000,- Kč. Na žádost Objednatele je Poskytovatel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
- 4.17 Pracovníci Poskytovatele v pozici strážných, kteří jsou povinni poskytovat Služby dle této Smlouvy, musí být vybaveni mobilním, případně jiným obdobným technickým zařízením, které je určeno k tomu, aby byl strážný v případech nouze, tj. zejména v případech bezprostředního ohrožení zdraví osob či bezprostředního ohrožení majetku, schopen operativně a diskrétně zavolat posily z ústředí Poskytovatele, kontaktní osobu Objednatele případně orgány Policie ČR.
- 4.18 Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele (i) provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele za Poskytovatelem, ani (ii) postupovat jakákoli svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na jakoukoli třetí osobu.

- 4.19 Poskytovatel odpovídá za škody, které vzniknou v místě plnění v přímém důsledku jím poskytovaných Služeb, ledaže prokáže, že vynaložil veškeré úsilí, které po něm bylo možno požadovat, aby škodě zabránil.
- 4.20 V případě plnění části této Smlouvy prostřednictvím poddodavatelů Poskytovatel odpovídá Objednateli, jako by tuto část Smlouvy plnil sám. Každý poddodavatel musí být Objednatelem předem písemně odsouhlasen.
- 4.21 V případě, že Objednatel předá Poskytovateli jakékoliv věci či předměty za účelem plnění této Smlouvy (např. klíče), je Poskytovatel povinen tyto věci či předměty vrátit Objednateli nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů po (i) ukončení trvání této Smlouvy, anebo (ii) doručení výzvy Objednatele k vrácení těchto věcí či předmětů.

5 Práva a povinnosti Objednavatele

- 5.1 Objednatel je povinen spolupracovat s Poskytovatelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Služeb podle této Smlouvy, kterou lze po něm spravedlivě požadovat. Objednatel je povinen informovat Poskytovatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
- 5.2 Objednatel je povinen řádně a včas platit sjednanou odměnu Poskytovateli za řádný výkon jeho Služeb dle čl. 7 této Smlouvy.
- 5.3 Pokud Objednatel neposkytne v čl. 5.1 této Smlouvy dohodnutou součinnost, má Poskytovatel právo požadovat na Objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který nemohl Poskytovatel poskytovat Služby v důsledku neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele.
- 5.4 Objednatel je povinen umožnit vstup zaměstnancům, jakož i poddodavatelům Poskytovatele zajišťujícím Služby do místa plnění podle této Smlouvy.
- 5.5 Objednatel zajistí pracovníkům Poskytovatele základní zázemí pro poskytování Služeb, jímž se rozumí zejména sociální zázemí s toaletou a umývárnou v objektu a prostor pro odložení věcí.
- 5.6 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat řádný výkon Služeb, a to zejména kontrolou činností pracovníků Poskytovatele a nahlížením do Knihy služeb.
- 5.7 Shledá-li Objednatel, že Poskytovatel neplní řádně a včas své povinnosti podle této Smlouvy, vytkne tuto skutečnost písemně Poskytovateli a poskytne mu přiměřenou lhůtu k vysvětlení a provedení nápravy. V případě, že Poskytovatel neprovede opatření k nápravě ani po opakované výzvě Objednatele, je Objednatel oprávněn provést nápravu závadného stavu sám, a to na náklady Poskytovatele. Tím není dotčeno právo Objednatele k uplatňování sankcí, nároků na náhrady škod nebo k odstoupení od této Smlouvy.

6 Kontaktní osoby

- 6.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících kontaktních osob Smluvních stran.

Kontaktní osoba Objednavatele je: (doplní se)

Kontaktní osoba Poskytovatele je: [doplní účastník]

- 6.1 V případě zvláštních událostí je pracovník Poskytovatele povinen ihned uvědomit kontaktní osobu Objednavatele, případně dle okolností též Policii ČR.
- 6.2 Objednavatel je povinen neprodleně informovat Poskytovatele o případných změnách ohledně své kontaktní osoby.

7 Odměna Poskytovatele a platební podmínky

- 7.1 Úplata se sjednává dohodou Smluvních stran, a to ve výši:
- [doplní účastník],- Kč za 1 hodinu poskytování Služeb bez DPH
 - [doplní účastník],- Kč za 1 den poskytování Služeb bez DPH

- [doplňní účastník],- Kč za 1 měsíc poskytování Služeb bez DPH
- 7.2 Objednatel bude cenu hradit postupně, vždy zpětně za předchozí kalendářní měsíc na základě faktury vystavené Poskytovatelem. Tato faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Všechny faktury budou dále obsahovat zejména následující údaje:
- (i) číslo smlouvy Objednatele, popřípadě číslo dodatku;
 - (ii) číslo a název Veřejné zakázky dle článku 1.1 Smlouvy;
 - (iii) specifikace předmětu plnění.
- 7.3 Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené Poskytovatelem podle této Smlouvy bude Poskytovatel ve dvou vyhotoveních zasílat Objednateli a jejich splatnost bude činit třicet (30) kalendářních dní ode dne jejich doručení Objednateli. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele. Přílohou každé faktury bude Objednatelem Výkaz poskytnutých služeb obsahující veškeré náležitosti v souladu se vzorem, který je uveden v **Příloze č. 2** této Smlouvy. Objednatel předně provede kontrolu Výkazu poskytnutých služeb a v případě, že Výkaz poskytnutých služeb splňuje veškeré předepsané náležitosti, Objednatel potvrdí jeho správnost Poskytovateli.
- 7.4 Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Poskytovateli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje (chybějící náležitosti nebo nesprávné údaje) anebo nebude doložen výše uvedeným zkontrolovaným a potvrzeným Výkazem poskytnutých služeb podepsaným oprávněnými osobami obou Smluvních stran. V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručením řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
- ## 8 Sankce
- 8.1 V případě prodlení Objednatele s platbou ceny za poskytnuté Služby dle čl. 7 Smlouvy je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 8.2 V případě, že Poskytovatel poruší jakoukoliv povinnost uvedenou ve Směrnici pro výkon služby (viz **Příloha č. 1** této Smlouvy) bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení. To neplatí v případě porušení povinnosti dle bodu č. 3 Příloha č. 1 této Smlouvy (Směrnice pro výkon služby), viz níže.
- 8.3 V případě, že Poskytovatel poruší povinnost bodu 3 **Přílohy č. 1** této Smlouvy (Směrnice pro výkon služby), a tedy žádná osoba nebude při kontrole Objednatelem střežit objekt, bude Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každou započatou hodinu, kdy v objektu nebude žádná osoba Poskytovatele vykonávat strážní službu.
- 8.4 Pokud výše součtu všech smluvních pokut dle článku 8.3 Smlouvy dosáhne měsíční odměny Poskytovatele dle článku 7.1, je dán pro Objednatele důvod k odstoupení od Smlouvy.
- 8.5 Smluvní pokuty stanovené dle tohoto čl. 8 jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty povinné Smluvní straně.
- 8.6 Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek za Poskytovatelem vzniklých v souladu s tímto čl. 8 proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám Poskytovatele za Objednatelem, zejména pohledávkám na zaplacení ceny za poskytnuté Služby.
- 8.7 Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 2050 Občanského zákoníku sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčena povinnost

Poskytovatele nahradit Objednateli v plné výši též škodu vzniklou porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

9 Doba trvání a možnost ukončení Smlouvy

- 9.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 9.2 Tato Smlouva může být předčasně ukončena pouze na základě písemné dohody obou Smluvních stran, písemné výpovědi jedné ze Smluvních stran nebo odstoupením jedné ze Smluvních stran v souladu s tímto čl. 9 této Smlouvy.
- 9.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že
- (a) Poskytovatel bude v prodlení s poskytováním Služeb po dobu delší než 10 dnů a nezjedná nápravu ani do pěti (5) dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k nápravě,
 - (b) Poskytovatel pozbuje oprávnění poskytovat Služby, a tento nedostatek neodstraní ani do pěti (5) dnů ode dne pozbytí oprávnění poskytovat Služby.
- 9.4 Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s platbou ceny za poskytnutí Služeb po dobu delší než čtyřicet pět (45) dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu a nezjedná nápravu ani do pěti (5) dnů od doručení písemné výzvy Poskytovatele k nápravě.
- 9.5 Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Smluvní strany si sjednaly, že si nebudou vracet vzájemně poskytnutá plnění.
- 9.6 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta v trvání dvou (2) měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni, v němž byla Poskytovateli doručena písemná výpověď této Smlouvy.
- 9.7 Poskytovatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí dvanáct (12) měsíců, přičemž počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byl písemný projev vůle vypovědět tuto Smlouvu Objednateli doručen.
- 9.8 Výpověď musí mít písemnou formu, přičemž písemný projev vůle vypovědět tuto Smlouvu musí být druhé smluvní straně řádně doručen. Výpověď Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy ani nároku na zaplacení smluvních pokut či úroku z prodlení.
- 9.9 Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, ochrany důvěrných informací a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této Smlouvy.
- 9.10 V případě předčasného ukončení této Smlouvy má Poskytovatel nárok na úhradu Služeb poskytnutých v souladu s touto Smlouvou ke dni předčasného ukončení této Smlouvy.

10 Ochrana důvěrných informací

- 10.1 Za důvěrné informace Smluvních stran (bez ohledu na formu jejich zachycení) se podle této Smlouvy považují veškeré informace, které byly Smluvními stranami písemně označeny jako důvěrné a dále informace, které se týkají Smluvních stran, mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu, nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné a Smluvní strana odpovídajícím způsobem zajišťuje jejich utajení.
- 10.2 Za důvěrné informace Smluvních stran se nepovažují informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinností jejich ochrany, informace získané na základě postupu prokazatelně nezávislého na Poskytovateli a informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinností jejich ochrany.

- 10.3 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných informacích druhé Smluvní strany, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této Smlouvy, a bez písemného souhlasu druhé Smluvní strany je nebudou sdělovat žádným třetím osobám, vyjma osob, které na plnění předmětu této Smlouvy spolupracují, za předpokladu, že tyto osoby jsou zavázány k ochraně důvěrných informací ve stejném rozsahu jako Smluvní strany podle této Smlouvy. Za porušení povinnosti důvěrnosti informací podle této Smlouvy nebude rovněž považováno zveřejnění důvěrných informací jakékoliv ze Smluvních stran, ke kterému dojde na základě zákona, soudního, správního či jiného obdobného rozhodnutí.
- 10.4 Poskytovatel je povinen nevyužít důvěrné informace Objednatele získané v souvislosti s touto Smlouvou jinak než pro účely této Smlouvy, v neprospěch Objednatele či k poškození jeho dobrého jména nebo pověsti.
- 10.5 Poskytovatel dále výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách určených Objednatelem a na profilu Objednatele. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.6 Povinnosti uvedené v tomto čl. 10 této Smlouvy neplatí, jde-li o povinně zveřejňované informace či případy výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001, o finanční kontrole, v platném znění.
- 10.7 Povinnosti uvedené v tomto čl. 10 této Smlouvy platí i po ukončení této Smlouvy.

11 Závěrečná ujednání

- 11.1 Vyjma změn kontaktních osob podle čl. 6 této Smlouvy mohou být veškeré změny a doplňky této Smlouvy provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným oběma Smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle ustanovení § 1726 Občanského zákoníku. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a § 1757 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 11.2 Poskytovatel tímto výslovně prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku na sebe bere nebezpečí změny okolností.
- 11.3 Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Obchodních podmínek kterékoli Smluvní strany se použije, pouze pokud tak tato Smlouva, resp. její změny nebo doplňky výslovně stanovují.
- 11.4 Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, jsou Smluvní strany povinny řešit přednostně smírnou cestou do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí druhou Smluvní stranu. Jinak jsou pro řešení sporů z této Smlouvy příslušné obecné soudy České republiky.
- 11.5 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 11.6 Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Uveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
- 11.7 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Dvě (2) vyhotovení Smlouvy obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení Smlouvy obdrží Poskytovatel.
- 11.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Směrnice pro výkon služby

Příloha č. 2: Výkaz poskytnutých služeb

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů Poskytovatele

- 11.9 V případě rozporu mezi textem této Smlouvy a textem přílohy má přednost ustanovení textu této Smlouvy.
- 11.10 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Objednatel:

Městská část Praha 10

Poskytovatel:

[doplň účastník]

Podpis: _____

Jméno: **(doplň se)**

Funkce: **(doplň se)**

Podpis: _____

Jméno: **[doplň účastník]**

Funkce: **[doplň účastník]**

Příloha č. 1**SMĚRNICE PRO VÝKON SLUŽBY
objekt V Olšínách 200/69**

1 pracovník v uniformě

**Provozní doba: denně
 0:00 – 24:00**

Povinnosti pracovníka ostrahy:

1. Dodržovat včasný nástup na pracoviště. Před začátkem služby je nutno zkontrolovat celý prostor.
2. Provést zápis do knihy služeb (začátek a konec směny) a zaznamenat do ní veškeré události, které během služby nastaly a v případě, že služba proběhla bez závad – zapsat do příslušné kolonky “služba bez závad“.
3. Po celou dobu služby dohlížet na střežený prostor, podílet se na zajišťování pořádku, řešit zde konfliktní situace.
4. Veškeré zjištění závady a mimořádné události je nutno ihned hlásit kontrolnímu orgánu a zaznamenat do knihy služeb.
5. Dodržovat strojovou kázeň.
6. Zaměstnanci dodavatele jsou při plnění strážní služby zejména povinni:
 - a) dbát pokynů objednatele a přednostně bez zbytečného odkladu informovat o zvláštních událostech, ke kterým došlo během jejich služby (průběh činnosti zaznamenávat v knize služeb)
 - b) v rámci prevence předkládat návrhy a opatření, nutná k řádnému zajištění poskytovaných služeb
 - c) bezprostředně hlásit objednateli mimořádné události, přičemž jsou povinni učinit nezbytná opatření k zamezení a zmírnění škody
 - d) zaměstnanec dodavatele je dále zejména povinen předcházet možným škodám na střeženém majetku a plnit funkci ohlašovny požárů.
7. Povinnosti ostrahy:
 - vnější i vnitřní střežení objektu proti vniknutí nežádoucí osoby, zejména proti vloupání;
 - pravidelné prohlídky objektu ve stanovených intervalech;
 - asistence správci v případě řešení bezpečnost nebo zdraví ohrožujících situací;
 - zásah nebo pomoc v případě vzniku požáru, při havárii rozvodu vody, plynu nebo elektrického proudu ve střeženém objektu;
 - prevence a zamezení nežádoucího působení proti zájmům zadavatele a jeho majetku, zejména proti krádeži, poškození či zneužití majetku zadavatele;
 - poskytnutí součinnosti správním orgánům a orgánům Policie ČR při řešení přestupků nebo trestných činů spáchaných proti občanům nebo majetku ve střeženém objektu;
 - obsluha elektronického bezpečnostního systému (je-li nainstalován), spolupráce s PCO
 - monitorování kamerového systému bezpečnostních kamer na objektech (budou-li jím střežené objekty vybaveny) a sledování, případně řešení bezpečnosti nebo zdraví ohrožujících situací pomocí tohoto systému, včetně evidence záznamů.

Střežený prostor

- objekt V Olšínách 200/69

Je zakázáno:

1. požívat alkoholické nápoje nebo jiné omamné látky
2. věnovat se jiným činnostem, než které jsou stanoveny v pracovní smlouvě

Příloha č. 2**Vzor Výkazu poskytnutých služeb**

<p>Poskytovatel:</p> <p>[doplňní účastník] IČO: [doplňní účastník] DIČ: [doplňní účastník]</p> <p>Bankovní spojení: [doplňní účastník]</p>	<p>Výkaz poskytnutých služeb číslo:</p> <p>Datum: Smlouva č.</p> <hr/> <p>Objednatel: Městská část Praha 10 se sídlem Praha 10, Vršovická 68, PSČ 101 38 IČO: 00 06 39 41 DIČ: CZ00063941</p>
---	---

Přehled o poskytnutých službách za období ... :

.....
 Poskytovatel

.....
 Objednatel

Příloha č. 3

Seznam poddodavatelů Poskytovatele

[doplň účastník]