



## Důvodová zpráva

Materiál je předkládán na základě přihlášek do programu „Praha 10 bez graffiti“. Souhrn přihlášek je uveden v příloze č. 1. Jedná se o odstranění graffiti z fasád objektů v soukromém vlastnictví. Veškerá plnění za odstranění graffiti jsou v režimu do částky 50.000,- Kč vč. DPH jedné a téže osobě.

V rámci uvedeného programu jsou odstraňovány graffiti zejména z těch částí nemovitostí, které jsou viditelné a přístupné z veřejných komunikací (viz fotodokumentace, která je součástí Přílohy č. 1).

Výčet všech předmětných subjektů, vč. nacenění jednotlivých úkonů odstranění, uvádí tabulka níže. Nacenění (s akcentem na rozsah poškození objektů) formou místních šetření provedla smluvní společnost AUSTUR s.r.o. Ověření zjištěného stavu provedl pracovník OBN.

Předpoklad odstranění jednotlivých graffiti je při příhodných klimatických podmínkách do konce tohoto kalendářního roku.

	Adresa	č. or.	č. p.	Subjekt	Jednotková cena za m <sup>2</sup> bez DPH	m <sup>2</sup> graffiti	m <sup>2</sup> ošetřených ploch	počet jednotek	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
1	Vršovická	91	789		1.280,-Kč	28	28	14	17.920,-Kč	21.683,20,-Kč
2	Vršovická	12	882	Společenství vlastníku pro dům Vršovická 882. Praha 10	1.280,-Kč	26	26	13	16.640,-Kč	20.134,40,-Kč
3	Kodaňská	61	477		1.280,-Kč	14	26	13	16.640,-Kč	20.134,40,-Kč
4	Kodaňská	48	1459	Společenství vlastníku jednotek Kodaňská 48	1.280,-Kč	6	6	3	3.840,-Kč	4.646,40,-Kč
5	Petrohradská	36	892	Společenství vlastníku Petrohradská 892. Praha 10	1.280,-Kč	22	22	11	14.080,-Kč	17.036,80,-Kč
6	Sámovala	28	410	Společenství vlastníku jednotek domu Sámovala 410. Praha 10	1.280,-Kč	4	4	2	2.560,-Kč	3.097,60,-Kč



Přihláška do projektu Praha 10 bez Graffiti

Jméno a příjmení zájemce: 

Adresa znečištěné nemovitosti: Vršovická 289/99

Telefonní kontakt na zájemce: 

Emailový kontakt na zájemce: 

Zájemce je (Pozn.: vyberte vhodnou variantu a tu označte křížkem)

- Majitel objektu (znečištěné nemovitosti)
- Člen bytového družstva nebo SVJ (znečištěné nemovitosti)
- Obyvatel, který není ani majitelem ani členem BD nebo SVJ, ale má zájem bydlet v čisté čtvrti.

- 1) Mám zájem o zapojení do projektu Praha 10 bez Graffiti a souhlasím s tím, abych byl v této věci kontaktován pověřencem úřadu za MČ Praha 10.
- 2) Beru na vědomí, že odevrácením / zasláním této přihlášky nevzniká zájemci právní nárok na zajištění odstranění graffiti či účast v programu. Bližší podmínky realizace programu a práva a povinnosti zájemců a městské části budou upřesněny v samostatné smlouvě, která bude uzavírána se zájemci zařazenými do programu. Podmínky zapojení do programu jsou umístěny na webové stránce <http://www.praha10bezgraffiti.cz/o-programu.html>
- 3) Informace o zpracování mých osobních údajů jakožto subjektu údajů ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, „GDPR“) jsou umístěny na webové stránce [http://www.praha10bezgraffiti.cz/docs/osobni\\_ustaji.pdf](http://www.praha10bezgraffiti.cz/docs/osobni_ustaji.pdf)

Svým podpisem potvrzuji výše uvedené

14. 10. 2018 

Podpis zájemce

Kompletně vyplněnou přihlášku odevzdejte na podatelně Úřadu městské části Praha 10, ul. Vršovická 68, P.Š.C. 101 88 Praha 10 v uzavřené obálce s označením „BEZ GRAFFITI“

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 1420/68, 101 28 Praha 10  
Tel.: +420 267 082 485, e-mail: [bezgraffiti@praaha10.cz](mailto:bezgraffiti@praaha10.cz)

Příloha č. 1

Pořadové číslo	19	K.U.	Vřitovice
Ulice	Vřitovická	Číslo popisné	81
C.O.	788		
<b>A</b> Typ omítky fasády		Malta vápencemělová, síťkový nástr, Oběsady Gabrínc	
Typ omítky sokle		Oběsady Gabrínc	
<b>B</b> Typ poškození - FASÁDA (GABRINEC)		Grafitti namalované barvami ve sprejích	
Typ poškození - SOKL		Grafitti namalované barvami ve sprejích	
Typ poškození - OKNO			
Typ poškození - DVEŘE			
Typ poškození - PLECHOVÁ DVÍŘKA			
Typ poškození - VYLICHY			
<b>C</b> Návrh metody odstranění grafitty - Fasády			
Chemické štěpí a parní lázevným štěpím			
<b>Návrh metody odstranění grafitty - Sokl</b>			
Chemické štěpí a parní lázevným štěpím			
<b>Návrh metody odstranění grafitty - Okna, Dveře, Rolety, Plechová dvířka, Vrata</b>			
Chemické štěpí a parní lázevným štěpím			
<b>D</b> Prostředky na odstranění grafitty			
a. NORTECH štěrčí gel koncentrovaný			
b. NORTECH antigrafitt spray			
c. NORTECH štěrčí polykarbonátu			
<b>E</b> Poznámka			

Fotografie objektu



Fotografie poškození



Fotografie poškození



**Přihláška do projektu Praha 10 bez Graffiti**

Jméno a příjmení zájemce: Antonín Lípold jako předseda SVJ Vršovická 882

Adresa znečištěné nemovitosti: Vršovická 882/12, 101 00 Praha 10 - Vršovice

Telefonní kontakt na zájemce:

Emailový kontakt na zájemce:

Zájemce je: (Pozn.: vyperťe vhodnou variantu a tu označte křížkem)

- Majitel objektu (znečištěné nemovitosti)
- Člen bytového družstva nebo SVJ (znečištěné nemovitosti)
- Obyvatel, který není ani majitelem ani členem BD nebo SVJ, ale má zájem bydlet v čisté čtvrti.

- 1) Mám zájem o zapojení do projektu Praha 10 bez Graffiti a souhlasím s tím, abych byl v této věci kontaktním pověřenou osobou za MČ Praha 10.
- 2) Beru na vědomí, že odevzdáním / zasláním této přihlášky nevzniká zájemci právní nárok na zaplacení odstranění graffiti či účast v programu. Bližší podmínky realizace programu a práva a povinnosti zájemců a městské části budou upraveny v samostatné smlouvě, která bude uzavírána se zájemci zařazenými do programu. Podmínky zapojení do programu jsou umístěny na webové stránce <http://www.praha10bezgraffiti.cz/o-programu.html>
- 3) Informace o zpracování mých osobních údajů (jakžito subjektu údajů ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, „GDPR“) jsou umístěny na webové stránce [http://www.praha10bezgraffiti.cz/docs/osobni\\_udaje.pdf](http://www.praha10bezgraffiti.cz/docs/osobni_udaje.pdf)

Svým podpisem potvrzuji výše uvedené



Podpis zájemce

Kompletně vyplněnou přihlášku odevzdejte na gestijně Úřadu městské části Praha 10, ul. Vršovická 68, PSC 101 28 Praha 10 v uzavřené obálce s označením „BEZ GRAFFITI“.

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 162/108, 101 28 Praha 10  
Tel: +420 217 069 685, e-mail: [bezgraffiti@praha10.cz](mailto:bezgraffiti@praha10.cz)

Pořadové číslo	20	K.U.	Vřbovice
Ulice	Vřbovická	Číslo popisné	12
C.O.	882		
<b>A Typ omítky fasády</b>		Odklady Gábrinac	
Typ omítky soklu		Odklady Gábrinac	
<b>B Typ potkozání - FASÁDA</b>		Grafitti namalování barvami ve sprejích	
Typ potkozání - SOKL		Grafitti namalování barvami ve sprejích	
Typ potkozání - OKNO			
Typ potkozání - DVEŘE			
Typ potkozání - PLECHOVÁ DVÍŘKA		Grafitti namalování barvami ve sprejích	
Typ potkozání - VRATA		Grafitti namalování barvami ve sprejích	
<b>C Návrh metody odstranění grafitty - Fasády</b>			
Chemické čišťen a parním tlakovým čišťením			
<b>Návrh metody odstranění grafitty - Sokl</b>			
Chemické čišťen a parním tlakovým čišťením			
<b>Návrh metody odstranění grafitty - Okna, Dveře, Rotoly, Plechová dvířka, Vrata</b>			
Chemické čišťen a parním tlakovým čišťením			
<b>D Prostředky na odstranění grafitty</b>			
a. NORTECH basic gel koncentrovany			
b. NORTECH anti-graffiti spray			
c. NORTECH 0602 polykarbonátu			
<b>E Poznámka</b>			

Fotografie objektu



Fotografie poškození



Fotografie poškození



Fotografie poškození



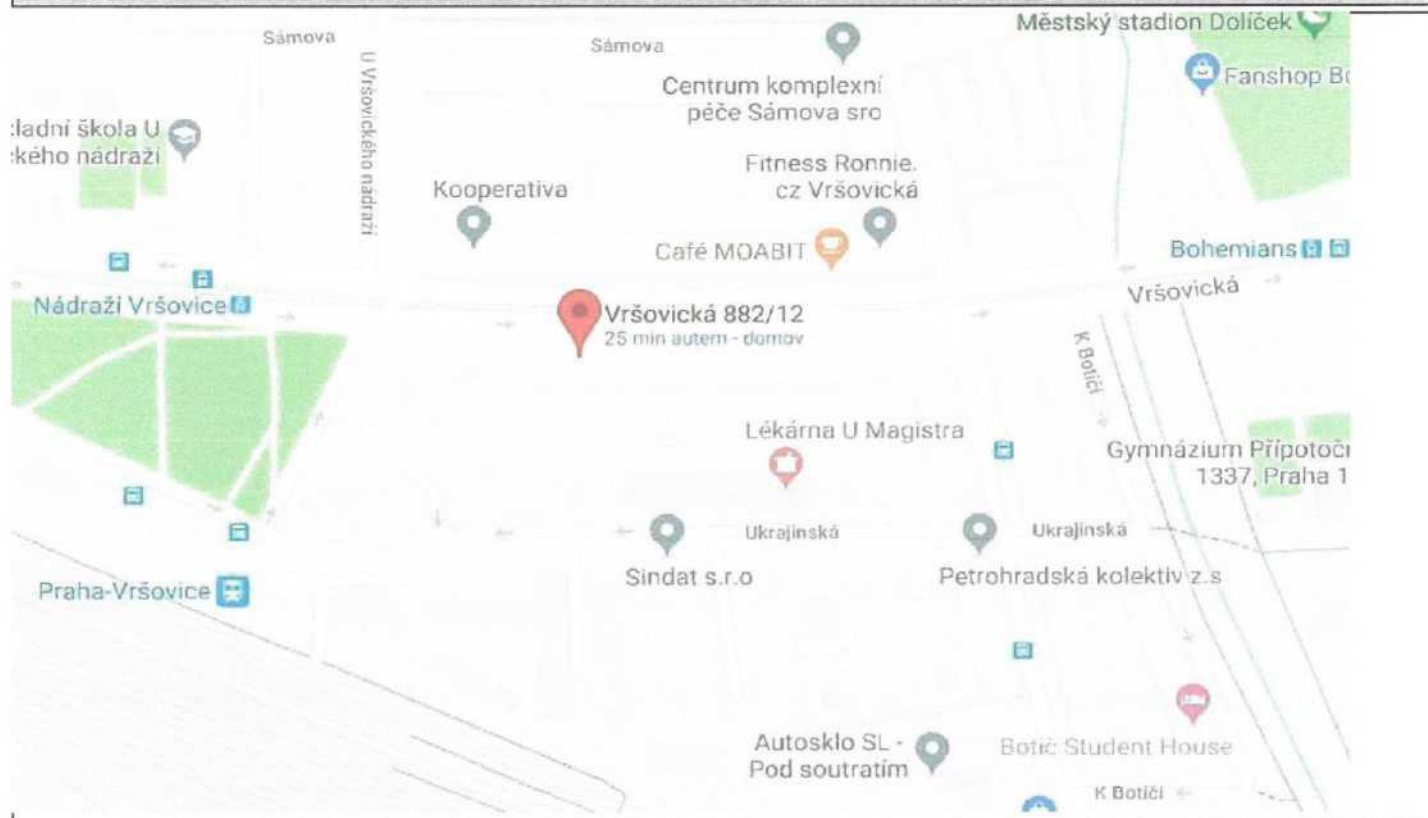
Fotografie poškození



## Fotografie poškození



## Mapový podklad





## Přihláška do projektu Praha 10 bez Graffiti

Jméno a příjmení zájemce: .....

Adresa znečištěné nemovitosti: .....

Telefonní kontakt na zájemce: .....

Emailový kontakt na zájemce: .....

Zájemce je: (Pozn.: vyberte vhodnou variantu a tu označte křížkem)

- Majitel objektu (znečištěné nemovitosti)
- Člen bytového družstva nebo SVJ (znečištěné nemovitosti)
- Občan, který není ani majitelem ani členem BD nebo SVJ, ale má zájem bydlet v čisté čtvrti.

- 1) Mám zájem o zapojení do projektu Praha 10 bez Graffiti a souhlasím s tím, abych byl v této věci kontaktován pověřenou osobou za MČ Praha 10.
- 2) Beru na vědomí, že odevzdáním / zasláním této přihlášky nevzniká zájemci právní nárok na zajištění odstranění graffiti či účast v programu. Bližší podmínky realizace programu a práva a povinnosti zájemců a městské části budou upraveny v samostatné smlouvě, která bude uzavírána se zájemci zařazenými do programu. Podmínky zapojení do programu jsou umístěny na webové stránce <http://www.praha10bezgraffiti.cz/o-programu.html>
- 3) Informace o zpracování mých osobních údajů jakožto subjektu údajů ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, „GDPR“) jsou umístěny na webové stránce [http://www.praha10bezgraffiti.cz/docs/osobni\\_udaje.pdf](http://www.praha10bezgraffiti.cz/docs/osobni_udaje.pdf).

Svým podpisem potvrzuji výše uvedené

Podpis zájemce

Kompletně vyplněnou přihlášku odevzdejte na podatelně Úřadu městské části Praha 10, ul. Vršovická 68, PSČ: 101 38 Praha 10 v uzavřené obálce s označením „BEZ GRAFFITI“.

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 1429/68, 101 38 Praha 10  
Tel.: +420 267 093 485, e-mail: bezgraffiti@praha10.cz

**MC Praha 10**  
Doručeno: 08.10.2018  
**P10 – 106683/2018**

listy: 1 přílohy: 0 sv.příloh: 0



mp10es6e462aec

Pořadové číslo	22	K.U.	Vršovice
Ulice	Kodaňská	Číslo popisné	61
Č.O.	477		
<b>A</b>	Typ omítky fasády	Malta vápenocementová, silikátový nátěr	
	Typ omítky soklu	Malta vápenocementová, silikátový nátěr	
<b>B</b>	Typ poškození - FASÁDA	Graffiti namalované barvami ve sprejích	
	Typ poškození - SOKL	Graffiti namalované barvami ve sprejích	
	Typ poškození - OKNO		
	Typ poškození - DVEŘE	Graffiti namalované barvami ve sprejích	
	Typ poškození - PLECHOVÁ DVÍŘKA	Graffiti namalované barvami ve sprejích	
	Typ poškození - VRATA		
<b>C</b>	Návrh metody odstranění graffiti - Fasády		
	Chemické čištění s parním tlakovým čištěním		
	Návrh metody odstranění graffiti - Sokl		
	Chemické čištění s parním tlakovým čištěním		
	Návrh metody odstranění graffiti - Okna, Dveře, Rolety, Plechová dvířka, Vrata		
	Chemické čištění s parním tlakovým čištěním		
<b>D</b>	Prostředky na odstranění graffiti		
	a.	NORTECH čisticí gel koncentrovaný	
	b.	NORTECH antigraffiti spray	
	c.	NORTECH čistič polykarbonátu	
<b>E</b>	Poznámka		

#### Fotografie objektu



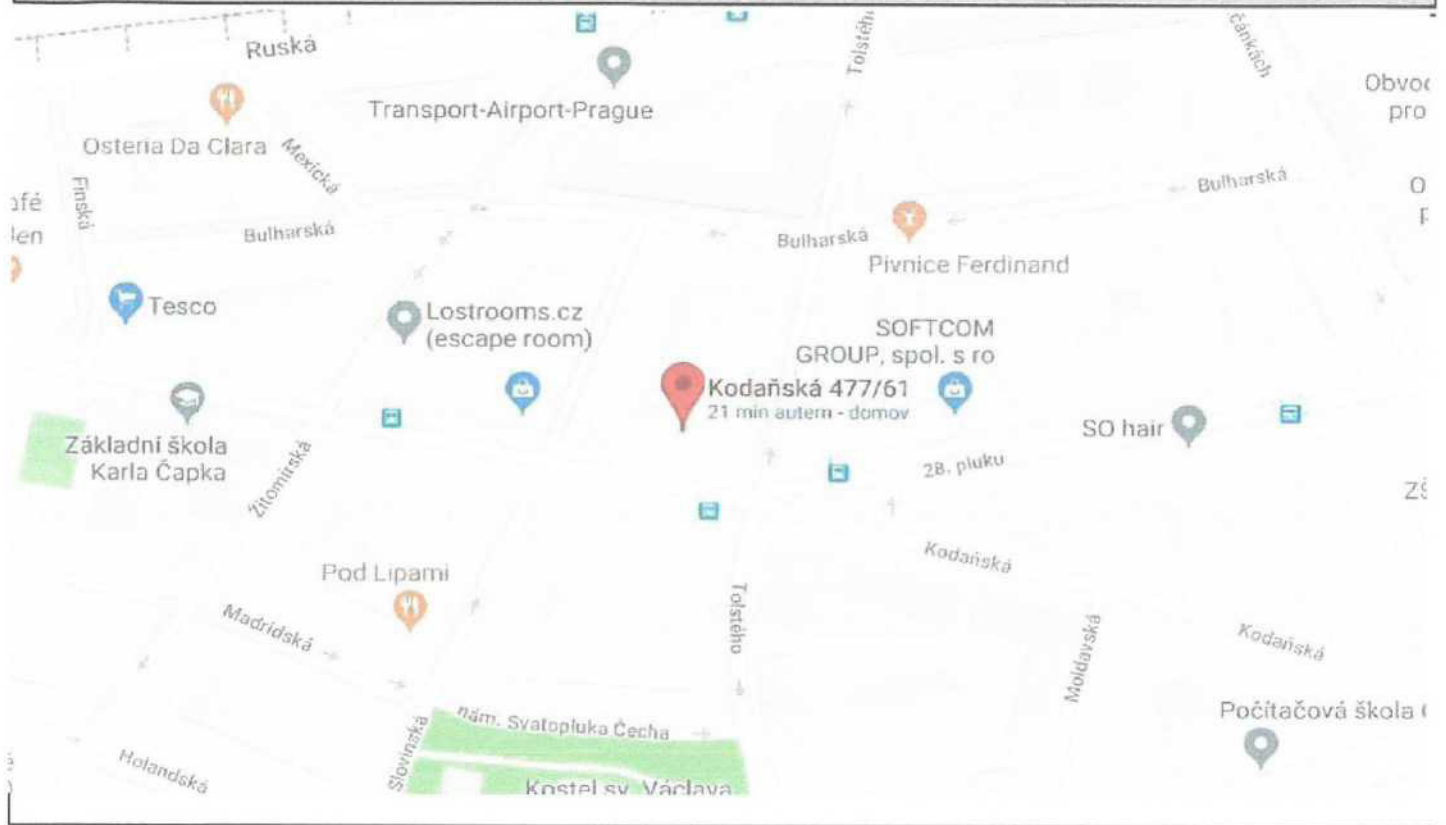
Fotografie poškození



Fotografie poškození



Mapový podklad





Městská  
část  
Praha 10

## Přihláška do projektu Praha 10 bez Graffiti

Jméno a příjmení zájemce: [redacted], Ing. Lejrosta Jar.

Adresa znečištěné nemovitosti: Praha 10, Kodaňská 48 10100

Telefonní kontakt na zájemce: [redacted]

Emailový kontakt na zájemce: svj.kodanska48@gmail.com, [redacted]

Zájemce je: (Pozn.: vyberte vhodnou variantu a tu označte křížkem)

- Majitel objektu (znečištěné nemovitosti)
- Člen bytového družstva nebo SVJ (znečištěné nemovitosti)
- Občan, který není ani majitelem ani členem BD nebo SVJ, ale má zájem bydlet v čisté čtvrti.

- 1) Mám zájem o zapojení do projektu Praha 10 bez Graffiti a souhlasím s tím, abych byl v této věci kontaktován pověřenou osobou za MČ Praha 10.
- 2) Beru na vědomí, že odevzdáním / zasláním této přihlášky nevzniká zájemci právní nárok na zajištění odstranění graffiti či účast v programu. Bližší podmínky realizace programu a práva a povinnosti zájemců a městské části budou upraveny v samostatné smlouvě, která bude uzavírána se zájemci zařazenými do programu. Podmínky zapojení do programu jsou umístěny na webové stránce <http://www.praha10bezgraffiti.cz/o-programu.html>
- 3) Informace o zpracování mých osobních údajů jakožto subjektu údajů ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, „GDPR“) jsou umístěny na webové stránce [http://www.praha10bezgraffiti.cz/docs/osobni\\_udaje.pdf](http://www.praha10bezgraffiti.cz/docs/osobni_udaje.pdf).

Svým podpisem potvrzuji výše uvedené

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK KODANŠKÁ 48  
KODANŠKÁ 1459/48  
101 00 PRAHA 10  
IČO: 27080633

Podpis zájemce

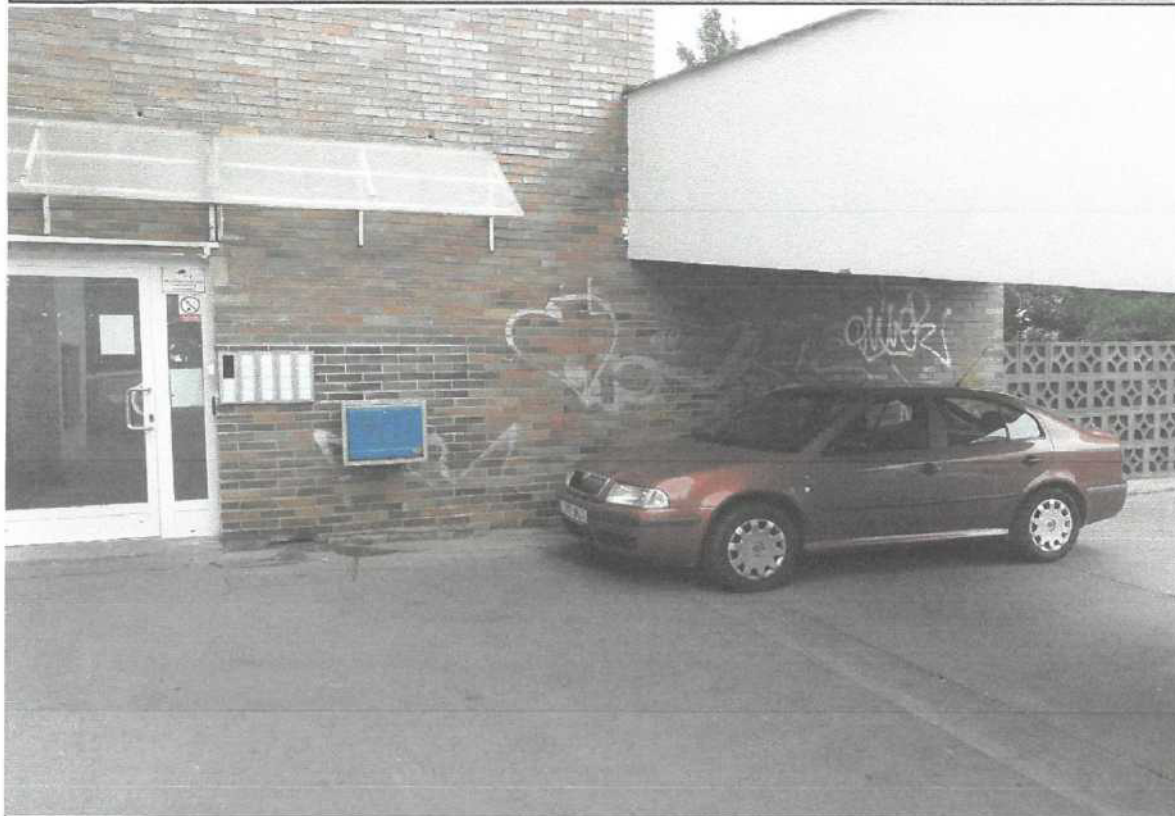
Kompletně vyplněnou přihlášku odevzdejte na podatelně Úřadu městské části Praha 10, ul. Vršovická 68, PŠČ: 101 38 Praha 10 v uzavřené obálce s označením „BEZ GRAFFITI“.

Pořadové číslo	23	K.U.	Vršovice
Ulice	Kodaňská	Číslo popisné	48
Č.O.	1459		
<b>A</b>	Typ omítky fasády	Malta vápenocementová, silikátový nátěr, Obklady Gabřinec	
	Typ omítky soklu	Malta vápenocementová, silikátový nátěr, Obklady Gabřinec	
<b>B</b>	Typ poškození - FASÁDA	Graffiti namalované barvami ve sprejích	
	Typ poškození - SOKL	Graffiti namalované barvami ve sprejích	
	Typ poškození - OKNO		
	Typ poškození - DVEŘE	Graffiti namalované barvami ve sprejích	
	Typ poškození - PLECHOVÁ DVIŘKA		
	Typ poškození - VRATA (PLECH)	Graffiti namalované barvami ve sprejích	
<b>C</b>	Návrh metody odstranění graffiti - Fasády		
	Chemické čištění s parním tlakovým čištěním		
	Návrh metody odstranění graffiti - Sokl		
	Chemické čištění s parním tlakovým čištěním		
	Návrh metody odstranění graffiti - Okna, Dveře, Rolety, Plechová dvířka, Vrata		
	Chemické čištění s parním tlakovým čištěním		
<b>D</b>	Prostředky na odstranění graffiti		
	a.	NORTECH čistící gel koncentrovaný	
	b.	NORTECH antigraffiti spray	
	c.	NORTECH čistič polykarbonátu	
<b>E</b>	Poznámka		

#### Fotografie objektu



Fotografie poškození



Fotografie poškození



Fotografie poškození



Fotografie poškození



Fotografie poškození



Fotografie poškození



Fotografie poškození



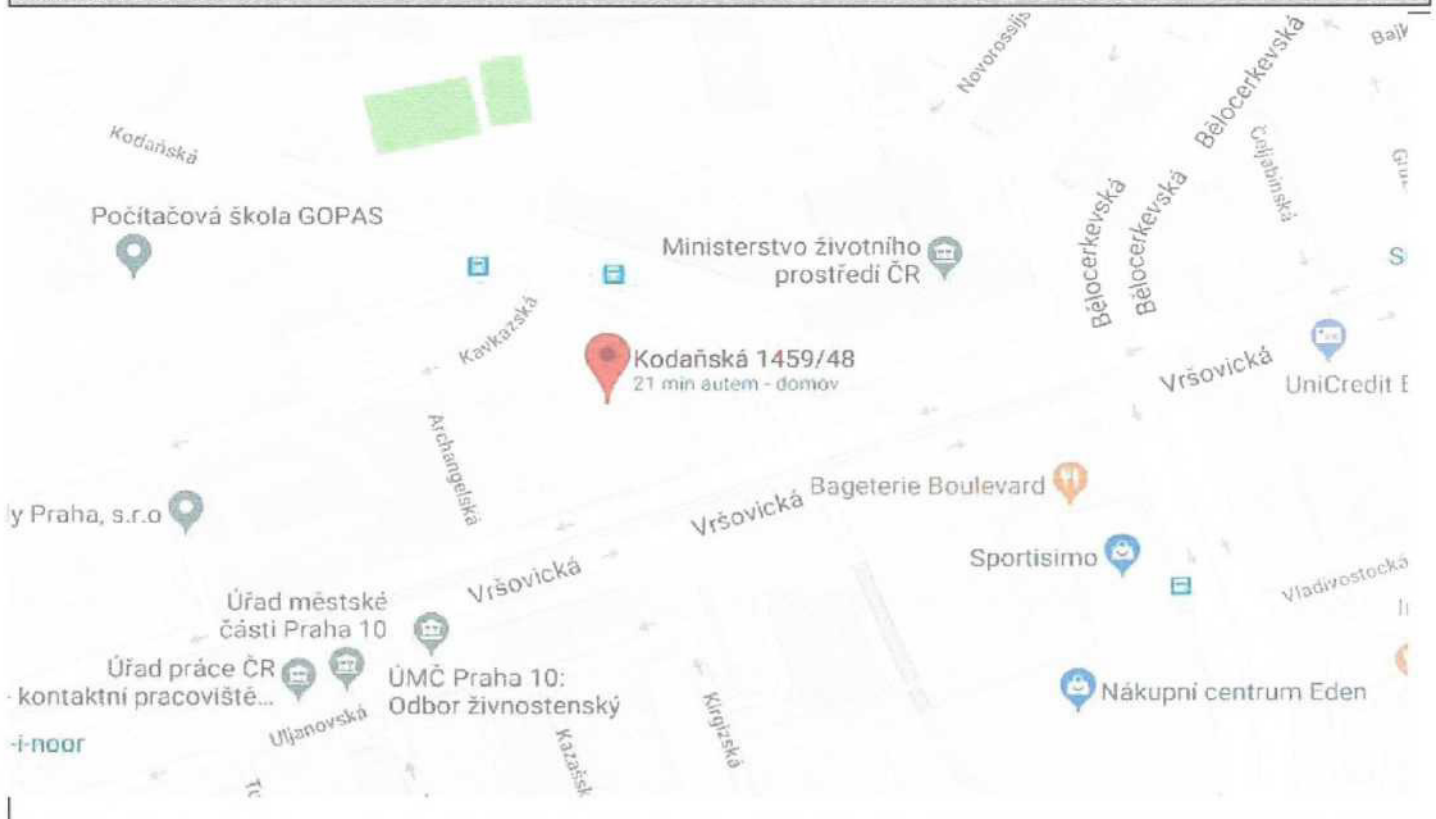
Fotografie poškození



## Fotografie poškození



## Mapový podklad





Městská  
část  
Praha 10

## Přihláška do projektu Praha 10 bez Graffiti

Jméno a příjmení zájemce: DANIEL JONÁŠ, PŘEDSEDA SVJ

Adresa znečištěné nemovitosti: PETROHRADSKÁ 892/36; PRAHA 10

Telefonní kontakt na zájemce: 

Emailový kontakt na zájemce: 

Zájemce je: (Pozn.: vyberte vhodnou variantu a tu označte křížkem)

- Majitel objektu (znečištěné nemovitosti)
- Člen bytového družstva nebo SVJ (znečištěné nemovitosti)
- Občan, který není ani majitelem ani členem BD nebo SVJ, ale má zájem bydlet v čisté čtvrti.

- 1) Mám zájem o zapojení do projektu Praha 10 bez Graffiti a souhlasím s tím, abych byl v této věci kontaktován pověřenou osobou za MČ Praha 10.
- 2) Beru na vědomí, že odevzdáním / zasláním této přihlášky nevzniká zájemci právní nárok na zajištění odstranění graffiti či účast v programu. Bližší podmínky realizace programu a práva a povinnosti zájemců a městské části budou upraveny v samostatné smlouvě, která bude uzavírána se zájemci zařazenými do programu. Podmínky zapojení do programu jsou umístěny na webové stránce <http://www.praha10bezgraffiti.cz/o-programu.html>
- 3) Informace o zpracování mých osobních údajů jakožto subjektu údajů ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, „GDPR“) jsou umístěny na webové stránce [http://www.praha10bezgraffiti.cz/docs/osobni\\_udaje.pdf](http://www.praha10bezgraffiti.cz/docs/osobni_udaje.pdf).

Svým podpisem potvrzuji výše uvedené



Podpis zájemce

Kompletně vyplněnou přihlášku odevzdejte na podatelně Úřadu městské části Praha 10, ul. Vršovická 68, PSČ: 101 38 Praha 10 v uzavřené obálce s označením „BEZ GRAFFITI“.

Pořadové číslo	24	K.U.	Vršovice
Ulice	Petrohradská	Číslo popisné	36
Č.O.	892		
A	Typ omítky fasády	Obklady Gabřinec	
	Typ omítky soklu	Obklady Gabřinec	
B	Typ poškození - FASÁDA	Graffiti namalované barvami ve sprejích	
	Typ poškození - SOKL	Graffiti namalované barvami ve sprejích	
	Typ poškození - OKNO		
	Typ poškození - DVEŘE	Graffiti namalované barvami ve sprejích	
	Typ poškození - PLECHOVÁ DVÍŘKA		
	Typ poškození - VRATA (PLECH)		
C	Návrh metody odstranění graffiti - Fasády		
	Chemické čištění s parním tlakovým čištěním		
	Návrh metody odstranění graffiti - Sokl		
	Chemické čištění s parním tlakovým čištěním		
	Návrh metody odstranění graffiti - Okna, Dveře, Rolety, Plechová dvířka, Vrata		
	Chemické čištění s parním tlakovým čištěním		
D	Prostředky na odstranění graffiti		
	a.	NORTECH čisticí gel koncentrovaný	
	b.	NORTECH antigraffiti spray	
	c.	NORTECH čistič polykarbonátu	
E	Poznámka		

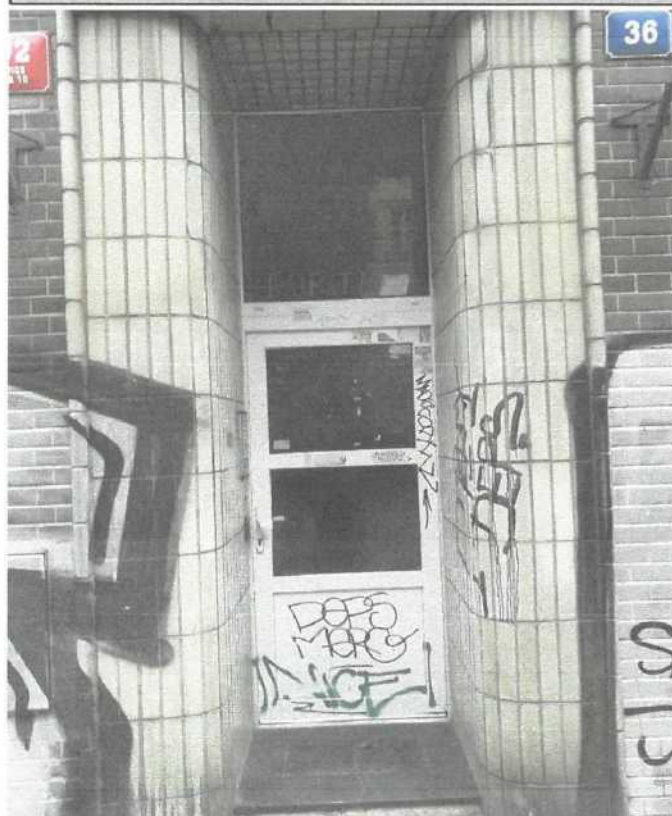
Fotografie objektu



Fotografie poškození



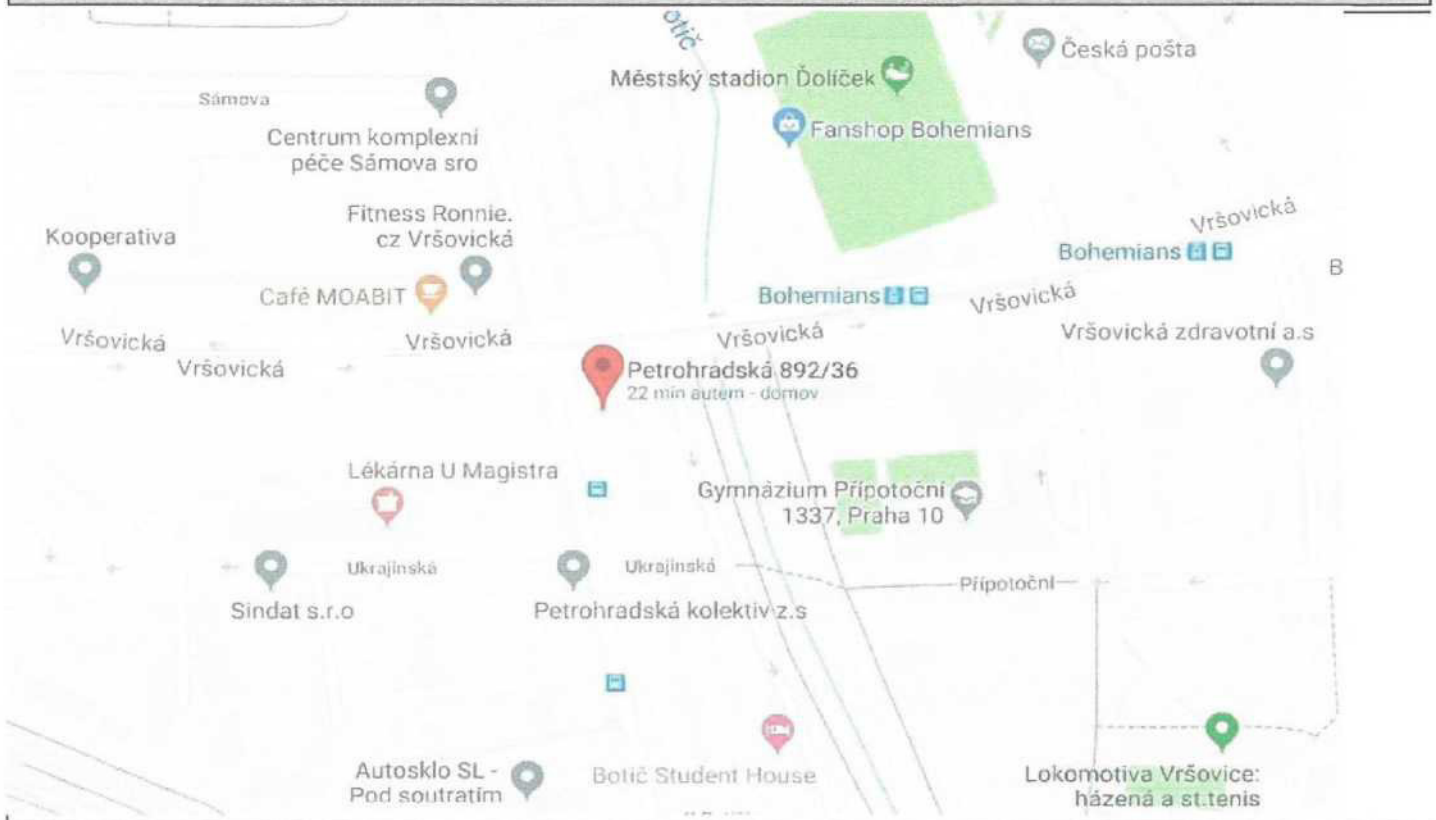
Fotografie poškození



## Fotografie poškození



## Mapový podklad



Pořadové číslo	25	K.Ú.	Vršovice
Ulice	Sámova	Číslo popisné	28
Č.O.	410		
A	Typ omítky fasády	Žulový obklad	
	Typ omítky soklu	Žulový obklad	
B	Typ poškození - FASÁDA	Graffiti namalované barvami ve sprejích	
	Typ poškození - SOKL	Graffiti namalované barvami ve sprejích	
	Typ poškození - OKNO		
	Typ poškození - DVEŘE		
	Typ poškození - PLECHOVÁ DVÍŘKA	Graffiti namalované barvami ve sprejích	
	Typ poškození - VRATA (PLECH)		
C	Návrh metody odstranění graffiti - Fasády		
		Chemické čištění s parním tlakovým čištěním	
	Návrh metody odstranění graffiti - Sokl		
		Chemické čištění s parním tlakovým čištěním	
	Návrh metody odstranění graffiti - Okna, Dveře, Rolety, Plechová dvířka, Vrata		
		Chemické čištění s parním tlakovým čištěním	
D	Prostředky na odstranění graffiti		
	a.	NORTECH čisticí gel koncentrovaný	
	b.	NORTECH antigraffiti spray	
	c.	NORTECH čistič polykarbonátu	
E	Poznámka		

#### Fotografie objektu



Fotografie poškození



Fotografie poškození



Fotografie poškození



Fotografie poškození



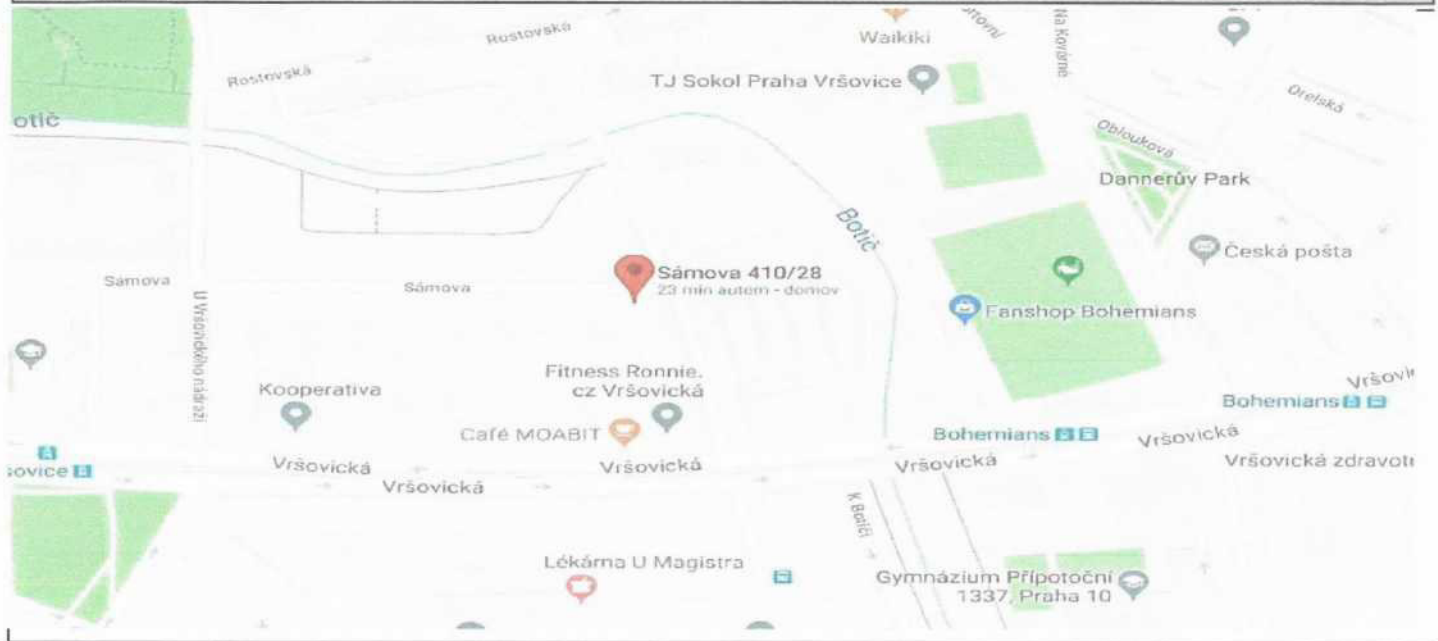
Fotografie poškození



Fotografie poškození



## Mapový podklad



## SMLOUVA O ÚČASTI V PROJEKTU „PRAHA 10 BEZ GRAFFITI“

**Jméno Příjmení**, nar. XX.XX.XXXX

trvale bytem .....

e-mail: .....

tel.: .....

(fyz. osoba)

**Název, IČ:** XXXXXXXX

se sídlem .....

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném ..... soudem v ....., oddíl ....., vložka .....

zastoupena panem/paní ....., (funkce)

kontaktní osoba: Jméno Příjmení, e-mail: ....., tel.: .....

(práv. osoba)

(dále jen „**Účastník**“)

na straně jedné

a

Městská část Praha 10

Se sídlem: Vršovická 1429/68, Praha 10, PSČ . 101 38

IČ: 00063941

Zastoupená:

K smluvnímu jednání oprávněn:

(dále jen

Dohodli se tímto na následující

### **smlouvě o účasti v projektu odstraňování graffiti na území městské části Praha 10**

(dále jen „**Smlouva**“)

#### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Městská část Praha 10 je iniciátorem a garantem projektu „Praha 10 bez graffiti.“, jehož cílem je potlačování vandalismu ve formě poškozování nemovitého majetku na území městské části Praha 10 tzv. graffiti tvorbou (dále jen „**Projekt**“). Projekt je financován z rozpočtu městské části Praha 10.
2. Do Projektu jsou zahrnuty vybrané objekty ve vlastnictví hlavního města Prahy, jejichž správa je svěřena Městské části Praha 10, a dále objekty nacházející se na území městské části Praha 10, jež jsou ve vlastnictví či spoluvlastnictví třetích osob, které se do Projektu přihlásí (dále jen „**Objekt**“).
3. Objektem se rozumí zejména objekty sloužící k bydlení. Objekty, které neslouží k bydlení, mohou být do Projektu zařazeny jen se souhlasem městské části Praha 10, a to zejména s ohledem na jejich význam a umístění.

4. V rámci Projektu se městská část Praha 10 zavazuje po dobu trvání účasti Účastníka v Projektu zajišťovat na vlastní náklady prostřednictvím odborné firmy průběžné odstraňování graffiti z Objektů zařazených do Projektu. Odstraněním graffiti se rozumí základní odborný postup spočívající v omytí poškozené části fasády Objektu horkou tlakovou vodou s chemikáliemi, nátěru poškozené části Objektu fasádní barvou a případné aplikaci antigraffiti nátěru na poškozenou část Objektu.
5. Do Projektu se může přihlásit jakýkoliv vlastník či většinový spoluvlastník Objektu, který uzavře tuto smlouvu a splní podmínky Projektu (dále jen „**Podmínky Projektu**“), jež jsou nedílnou součástí této Přihlášky a tvoří přílohu č. 1 této Přihlášky.
6. V rámci Projektu si městská část Praha 10 vyhrazuje právo cíleně oslovovat vlastníky Objektů v některých lokalitách městské části Praha 10, a to s přihlédnutím k poloze a významu Objektů (např. Objekty nacházející se na frekventovaných ulicích).
7. Městská část si dále vyhrazuje právo neprovádět v rámci Projektu odstraňování graffiti na Objektech zařazených do Projektu v případě, že technický stav Objektů odstranění graffiti neumožňuje nebo pokud by odstraněním graffiti hrozilo poškození Objektu. Ze stejného důvodu je oprávněna odmítnout odstranění graffiti na Objektu i odborná firma realizující Projekt. Městská část je dále oprávněna neodstranit graffiti i z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu m.č. Praha 10 nebo i bez uvedení důvodu.
8. V případě, že se technický stav Objektu zlepší natolik, že bude možné graffiti odstranit, je Účastník povinen tuto skutečnost oznámit městské části Praha 10/odborné firmě realizující Projekt. Odborná firma realizující Projekt následně graffiti na předmětném Objektu odstraní.

## II.

### Prohlášení Účastníka

1. Výběr odborné firmy, která bude Projekt realizovat, je plně v kompetenci městské části Praha 10, s čímž Účastník tímto vyslovuje souhlas.
2. Účastník tímto dále uděluje městské části Praha 10 souhlas k zastupování Účastníka v rámci Projektu při jednání s vybranou odbornou firmou realizující Projekt. Plná moc k zastupování Účastníka městskou částí Praha 10 je nedílnou součástí této Přihlášky a tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.
3. Účastník bere na vědomí, že na zařazení do Projektu nemá Účastník právní nárok.
4. Účastník dále bere na vědomí, že městská část Praha 10 je oprávněna Projekt kdykoliv a na jakoukoliv dobu ze závažných důvodů pozastavit. Závažnými důvody se rozumí zejména vyčerpání finančních prostředků určených k financování Projektu.
5. Účastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následující nemovité věci/výlučným vlastníkem podílu o velikosti .... na následující nemovité věci:
  - pozemek parc. č. XXX, (druh pozemku), jehož součástí je stavba č.p. XX, (způsob využití), to vše zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, obec Praha, katastrální území ....., na LV č. XXX (dále jen „**Nemovitost**“). Kopie listu vlastnictví, na němž je Nemovitost zapsaná, je nedílnou součástí této Smlouvy a tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.

Účastník prohlašuje, že je oprávněn jednat za vlastníky nemovitosti pozemek parc. č. XXX, (druh pozemku), jehož součástí je stavba č.p. XX, (způsob využití) (ustanovení pro SVJ).

6. Účastník závazně prohlašuje, že Nemovitost je pojištěná.
7. Účastník dále závazně prohlašuje, že Nemovitost je/není kryta pro případ poškození Nemovitosti vandalismem nebo jiným obdobným způsobem pro případ poškození graffiti či jiného obdobného způsobu poškození (vše dále jen „graffiti“).
8. Účastník souhlasí s tím, že určené části Nemovitosti, tj. části viditelné a přístupné z veřejných komunikací či jiných veřejně přístupných míst do výšky maximálně 2,5 m, jsou zařazeny do Projektu, a to za podmínek stanovených touto Smlouvou a Podmínkami Projektu. Uzavřením Smlouvy Účastník uděluje souhlas se zásahy na Nemovitosti prováděnými za účelem odstranění graffiti po celou dobu trvání účasti Účastníka v Projektu.
9. Účastník bere na vědomí, že při procesu odstraňování graffiti z Nemovitosti nemusí dojít k úplnému odstranění graffiti z fasády Nemovitosti a že odstraněním graffiti může dojít ke změnám na Nemovitosti (zejména změna barvy fasády Nemovitosti či změna povrchu fasády Nemovitosti). V uvedených případech nemá Účastník nárok na náhradu škody vůči městské části Praha 10 ani vůči odborné firmě realizující Projekt, s čímž Účastník souhlasí.
10. Účastník bere na vědomí, že odstraňování graffiti v rámci Projektu je možné provádět pouze za příznivých klimatických podmínek. S ohledem na tuto skutečnost je odstraňování graffiti v rozmezí měsíců říjen až duben prováděno pouze v omezeném rozsahu v závislosti na klimatických podmínkách.
11. V případě, že některé prohlášení Účastníka uvedené v tomto článku se ukáže jako nepravdivé, je Účastník povinen zaplatit městské části Praha 10 smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Toto ustanovení nevylučuje nárok městské části Praha 10 na náhradu škody způsobené nepravdivými prohlášeními Účastníka.
12. Sjednáním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Městské části Praha 10 na náhradu újmy včetně nemajetkové újmy v plné výši samostatně vedle nároku na smluvní pokutu, a to i nad rámec sjednané smluvní pokuty. Účastník prohlašuje, že okolnosti a výši dobrovolně ujednané smluvní pokuty s ohledem na povahu smluvního vztahu založeného touto Smlouvou považuje za přiměřené.

### **III.**

#### **Práva a povinnosti Účastníka**

1. Účastník je povinen bez zbytečného odkladu oznámit poškození Objektu graffiti tvorbou na e-mailové adrese: ....., případně na tel. čísle: .....
2. Účastník se zavazuje vynakládat přiměřené úsilí k ochraně Nemovitosti před jejím poškozením graffiti.
3. Účastník je povinen v případě poškození Nemovitosti graffiti neprodleně učinit všechny právní kroky směřující k uplatnění nároku na náhradu škody vůči osobě, která Nemovitost poškodila. Účastník je zároveň povinen poškození Nemovitosti graffiti oznámit Policii ČR. V případě, že Účastník obdrží náhradu škody, je povinen tuto náhradu škody až do výše nákladů na odstranění graffiti uhrazených

ze strany městské části Praha 10 převést na účet městské části Praha 10 č. .... pod variabilním symbolem ..... Takto získaná náhrada škody je v plné výši příjmem rozpočtu městské části Praha 10.

4. Je-li Nemovitost pojištěna i pro případ poškození Nemovitosti graffiti, je Účastník povinen bez zbytečného odkladu učinit všechny kroky směřující k uplatnění pojistného plnění. V případě, že Účastník obdrží pojistné plnění, je povinen toto pojistné plnění až do výše nákladů na odstranění graffiti uhrazených ze strany městské části Praha 10 převést na účet městské části Praha 10 č. .... pod variabilním symbolem ..... Takto získané pojistné plnění je v plné výši příjmem rozpočtu městské části Praha 10.
5. V případě porušení povinností Účastníka specifikovaných v odst. 3 a odst. 4 tohoto článku, je Účastník povinen zaplatit městské části Praha 10 smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Toto ustanovení nevylučuje nárok městské části Praha 10 na náhradu škody způsobené porušením povinností Účastníka specifikovaných v odst. 3 a odst. 4 tohoto článku.
6. Tato Smlouva zakládá účast Účastníka v Projektu na dobu trvání Projektu. Účastník je oprávněn ukončit smlouvu výpovědí bez výpovědní doby, a to i bez uvedení důvodu. Ukončením smlouvy účast Účastníka v Projektu zaniká.

#### IV.

##### Závěrečná ustanovení

1. Městská část Praha 10 prohlašuje, že odstraňování graffiti v rámci Projektu je Účastníkovi poskytováno formou věcného daru podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Právní vztahy Účastníka a městské části Praha 10 neupravené touto Přihláškou se řídí příslušnými právními předpisy České republiky.
3. Účastník souhlasí s tím, že údaje obsažené v této Smlouvě budou zařazeny do seznamu účastníků Projektu vedeného městskou částí Praha 10.
4. Tato Smlouva bude zařazena do centrální evidence smluv vedené městskou částí Praha 10, s čímž Účastník tímto vyslovuje souhlas.
5. Městská část Praha 10 si vyhrazuje právo ukončit smlouvu bez výpovědní doby, a to v případě, že Účastník nesplní podmínky Projektu, v případě ukončení programu, případně i bez uvedení důvodu. O odmítnutí uzavření Smlouvy bude Účastník městskou částí Praha 10 nejpozději do ..... od podání Přihlášky vyrozuměn. Odmítnutím Přihlášky nebo ukončením Smlouvy účast Účastníka v Projektu ke dni odmítnutí Přihlášky zaniká.
6. Pro závazky realizované za platnosti této smlouvy do jejího ukončení se zavazují řídit se ustanoveními této smlouvy i po jejím ukončení.
7. Městská část Praha 10 si dále vyhrazuje právo bez udání důvodu odmítnout realizaci Projektu na Nemovitosti.
8. Informace pro subjekt údajů o zpracování jeho osobních údajů v souladu s čl. 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (GDPR) je nedílnou součástí této Přihlášky a tvoří přílohu č. 4 této Přihlášky.

*Přílohy:*

- *Příloha č. 1 – Podmínky Projektu*
- *Příloha č. 2 - Plná moc k zastupování Účastníka*
- *Příloha č. 3 - Kopie listu vlastnictví*
- *Příloha č. 4 – Informace pro subjekt údajů o zpracování jeho osobních údajů (čl. 13 GDPR)*

V Praze dne .....

.....  
Městská část Praha 10

.....  
(jméno/ název Účastníka)

Usnesení KMN ze dne 30. 9. 2019

Poř. č. 5/1

**Návrh na uzavření smlouvy o účasti v projektu „Praha 10 bez graffiti“ na základě přihlášky**

*Komise **SOUHLASÍ** s uzavřením Smluv o účasti v projektu „Praha 10 bez graffiti“ dle tabulky a odstraněním graffiti na objektech dle předloženého materiálu.*

PŘÍTOMNO: 7

PRO: 7

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ S UZAVŘENÍM SMLUV O ÚČASTI V PROJEKTU „PRAHA 10 BEZ GRAFFITI“ DLE TABULKY A ODSTRANĚNÍM GRAFFITI NA OBJEKTECH DLE PŘEDLOŽENÉHO MATERIÁLU**