

Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 10 předkládáme ke schválení návrh Dodatku č. 3 k uzavřené Smlouvě o dílo č. 2018/OMP/1131 na dokončení rekonstrukce objektu „Bio VZLET“, Holandská 1/669, Praha 10.

Předmětem Dodatku smlouvy je prodloužení termínu dokončení realizace díla.

K časovému posunu dokončení prací dochází z důvodu závislosti na stavu technologie mokrého procesu - schnutí podkladového betonového souvrství a následné pokládky parket (změna povrchu sálu byl požadavek objednatele). Norma připouští max. vlhkost 0,5 %.

Zahájení demontáže podlahy	5. 6. 2019
Vylití anhydritové vrstvy	3. 7. 2019
1. měření vlhkosti (4%)	7. 8. 2019
2. měření vlhkosti (2%)	14. 8. 2019
3. měření vlhkosti (1,7%)	26. 8. 2019
4. měření vlhkosti (1,2%)	10. 9. 2019
5. měření vlhkosti (0,5 – 0,7%)	24. 9. 2019
Zahájení pokládky parket	30. 9. 2019
Předpokládané dokončení pokládky	3. 11. 2019

Předmětné úpravy byly projednány průběžně na KD a odsouhlaseny AD a ext. TDI.

Termín dokončení díla do 30. 11. 2019.

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o dílo

č. 2018/OMP/1131

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

Zastoupená starostkou Renatou Chmelovou

Ke smluvnímu jednání oprávněn Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27-2000733369/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a

VISTORIA CZ, a.s.

se sídlem Revoluční 767/25, 110 00 Praha 10

IČ: 25110977

DIČ: CZ25110977

Zastoupená Ing. Ivanem Němcem, statutárním ředitelem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4581

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.,

Číslo účtu: 5250221028/2700

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně označování jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento dodatek č. 3 ke smlouvě č. 2018/OMP/1131 (dále jen „Dodatek“)

I.

Předmět Dodatku

Tímto Dodatkem se nemění rozsah prací na akci „**Dokončení rekonstrukce objektu „BIO Vzlet“, Holandská 1/669, Praha 10“.**

II.

Čas plnění

Termín dokončení prací se stanovuje do 30. 11. 2019.

IV.

Tímto Dodatkem nedotčená ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento Dodatek je vyhotoven v osmi vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel a šest vyhotovení Objednatel.

Smluvní strany si Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Městská část Praha 10
Ing. Filip Koucký
vedoucí odboru majetkoprávního
Objednatel

VISTORIA CZ, a.s.
Ing. Ivan Němec,
statutární ředitel
Zhotovitel

Stanovisko ext. TDI, B. U. V.

Termín dokončení

Všechny stavební práce včetně úklidu a revizí by měly být ukončeny 15. 11. 2019. Stavební činnost na vícepracích podlahy v sále byla zahájena v nejdříve možném termínu 5. 6. 2019 (zápis ve stav. deníku) a vrchní vrstva podlahy pod parkety Anhydrit byl proveden 3. 7. 2019. Následovala nutná technologická přestávka téměř 3 měsíce, když se průběžně prováděl o měření vlhkosti. Pokládku parket bylo možné zahájit až 30. 9. 2019 a bude trvat do konce října. Následně budou prováděny práce na podium v sále - viz vícepráce výše nátěr podia.

S navrženým řešením souhlasím.

v Praze 8. 10. 2019 Ing. Stanislav Němec, TDI