

Důvodová zpráva

Aktualizace svěřeni je předkládána na základě dopisu oddělení městských částí, odboru evidence majetku MHMP č.j.: MHMP 2103524/2018 ze dne 20. 12. 2018 a z podnětu odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10.

Jedná se o pozemky

parc. č. 883/12 o výměře 3215 m², ostatní plocha, zeleň (viz příloha č. 1)

parc. č. 883/28, parc. č. 2474/2 (nyní v KN parc. č. 883/28 o výměře 5480 m²), ostatní plocha, zeleň (viz příloha č. 2)

v k. ú. Vršovice, v katastru nemovitostí jsou zapsány na LV 498 - Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha – Staré Město. Údržbu zeleně na požadovaných pozemcích dlouhodobě provádí odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje MČ Praha 10.

parc. č. 1003 o výměře 32 m², ostatní plocha, jiná plocha (viz příloha č. 3)

části pozemků parc. č. 1004, parc. č. 1006 až parc. č. 1009 (nyní v KN parc. č. 1007/6 o výměře 1799 m²), ostatní plocha, zeleň (viz příloha č. 3)

část pozemku parc. č. 1063 o výměře cca 30 m², ostatní plocha, ostatní komunikace (viz příloha č. 3)

část pozemku parc. č. 2482 o výměře cca 37 m², ostatní plocha, ostatní komunikace (viz příloha č. 3)

v k. ú. Vršovice, v katastru nemovitostí jsou zapsány na LV 498 - Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha – Staré Město. Údržba a obnova zeleně na předmětných pozemcích je zajišťována odborem životního prostředí, dopravy a rozvoje a financována z rozpočtu městské části Praha 10.

parc. č. 1434/1 o výměře 865 m², ostatní plocha, zeleň (viz příloha č. 4)

část pozemku parc. č. 1431/8 o výměře cca 337 m², ostatní plocha, zeleň (viz příloha č. 4)

v k. ú. Vršovice, v katastru nemovitostí jsou zapsány na LV 498 - Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha – Staré Město. Pozemky spadají svých charakterem do kategorie doplňkové sídlištní zeleně, která se svěřuje městským částem. Svěřením pozemků do správy městské části Praha 10 dojde ke sjednocení správy pozemků v této oblasti.

parc. č. 1357/2 o výměře 1457 m², ostatní plocha, zeleň (viz příloha č. 5)

v k. ú. Vršovice, v katastru nemovitostí jsou zapsány na LV 498 - Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha – Staré Město. Městská část Praha 10 má ve správě i další okolní pozemky parc. č. 1373/2, parc. č. 1367/1, parc. č. 1367/3, parc. č. 1367/4, parc. č. 1364/6, parc. č. 1364/5, parc. č. 1364/4 a parc. č. 1379/2 vše v k. ú. Vršovice. Zájmem městské části Praha 10 je sjednotit správu pozemků v této oblasti, zachovat veřejnou zeleň a činit efektivní opatření k dalšímu rozšíření pásu celoměstské zeleně.

parc. č. 1374/2 o výměře 15 m², ostatní plocha, zeleň (viz příloha č. 5)

v k. ú. Vršovice, v katastru nemovitostí jsou zapsány na LV 498 - Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha – Staré Město. Pozemek je součástí zeleně ve vnitrobloku bytových domů mezi ulicemi Bělocerkevská a Novorosijská a navazuje na pozemek parc. č. 1375/1 ve správě městské části Praha 10.

parc. č. 1506 o výměře 3087 m², ostatní plocha, zeleň (viz příloha č. 6)







v k. ú. Vršovice, v katastru nemovitostí jsou zapsány na LV 498 - Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha – Staré Město. Údržba a obnova zeleně na pozemku je zajišťována odborem životního prostředí, dopravy a rozvoje a financována z rozpočtu městské části Praha 10.

Aktualizace se předkládá Radě MČ v souladu s dopisem ředitele odboru evidence, správy a využití majetku Magistrátu hlavního města Prahy starostům městských částí č.j. MHMP 2103524/2018 ze dne 20. 12. 2018, aktuální důvody žádosti o svěřeni pozemků parc. č. 883/12, parc. č. 883/28, parc. č. 2474/2 (nyní v KN parc. č. 883/28 o výměře 5480 m²) v k. ú. Vršovice, schválené usnesením ZMČ Praha 10 číslo 19/8/2010 ze dne 18. 3. 2010 a podané dopisem starosty č.j. P10-027913/2010 ze dne 8. 4. 2010 a pozemku parc. č. 1003, části pozemků parc. č. 1004, parc. č. 1006 až parc. č. 1009 (nyní v KN parc. č. 1007/6 o výměře 1799 m²), části pozemků parc. č. 1063, parc. č. 2482 v k. ú. Vršovice, schválené usnesením ZMČ Praha 10 číslo 10/6/2008 ze dne 25. 9. 2008 a podané dopisem starosty č.j. P10-125143/2008 ze dne 3. 10. 2008 a pozemku parc. č. 1434/1, část pozemku parc. č. 1431/8 v k. ú. Vršovice, schválené usnesením ZMČ Praha 10 číslo 5/5/2007 ze dne 6. 12. 2007 a podané dopisem starosty č.j. P10-006142/2008 ze dne 14. 1. 2008 a pozemku parc. č. 1357/2 v k. ú. Vršovice, schválené usnesením ZMČ Praha 10 číslo 15/5/2005 ze dne 5. 5. 2005 a podané dopisem starosty č.j. OÚR/KS/91/05 ze dne 9. 5. 2005 a pozemku parc. č. 1374/2 v k. ú. Vršovice, schválené usnesením ZMČ Praha 10 číslo 12/3/2009 ze dne 22. 1. 2009 a podané dopisem starosty č.j. P10-008028/2009 ze dne 2. 2. 2009 a pozemku parc. č. 1506 v k. ú. Vršovice, schválené usnesením ZMČ Praha 10 číslo 7/7/03 ze dne 4. 12. 2003 a podané dopisem starosty č.j. KS/118/03 ze dne 12. 12. 2003 souhlasí se stále aktuálním záměrem jejich využití dle „Pravidel pro svěřování věcí z vlastnictví hlavního města Prahy do správy městských částí“ schválených usnesením RHMP č. 0437 ze dne 28. 3. 2006.

Příloha č. 1 – snímek mapy






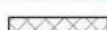

Legenda:

- | | |
|---|--|
|  | pozemky hl. m. Prahy |
|  | pozemky MČ Praha 10 |
|  | podíl m.č. Praha 10, duplicita a privatizace |
|  | pozemky hl. m. Prahy o které MČ požádala |
|  | pozemek ÚZSVM |
|  | požadovaný pozemek |

Příloha č. 2 – snímek mapy



Legenda:

-  pozemky hl. m. Prahy
-  pozemky MČ Praha 10
-  pozemky hl. m. Prahy o které MČ požádala
-  pozemek ÚZSVM
-  požadovaný pozemek

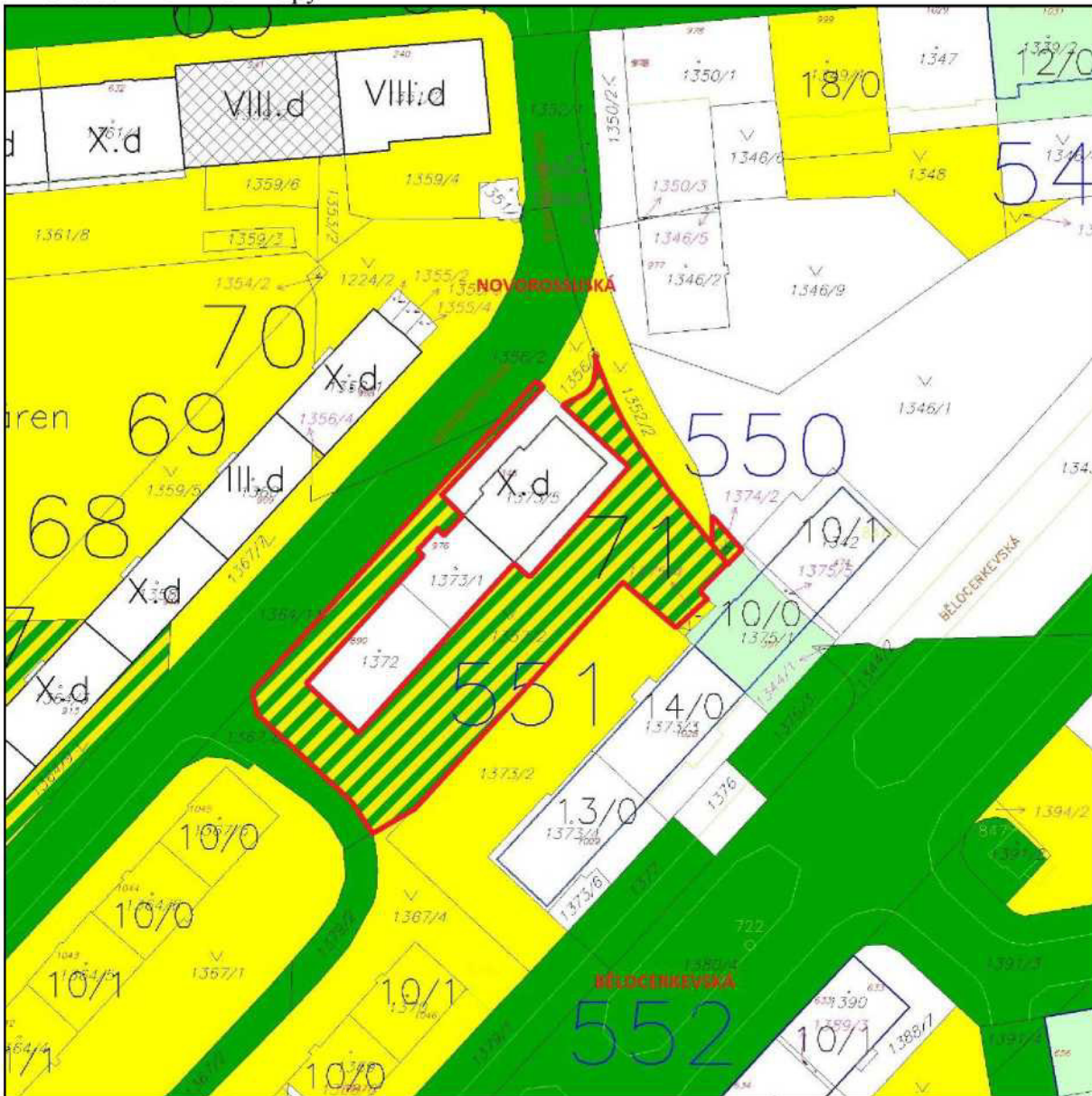
Příloha č. 4 – snímek mapy



Legenda:

- pozemky hl. m. Prahy
- pozemky MČ Praha 10
- podíl m.č. Praha 10, duplicita a privatizace
- pozemky hl. m. Prahy o které MČ požádala
- požadované pozemky

Příloha č. 5 – snímek mapy



Legenda:

- pozemky hl. m. Prahy
- pozemky MČ Praha 10
- pozemky hl. m. Prahy o které MČ požádala
- podíl m.č. Praha 10, duplicita a privatizace
- pozemky ÚZSVM
- požadované pozemky

Příloha č. 6 – snímek mapy



Legenda:

- pozemky hl. m. Prahy
- pozemky MČ Praha 10
- podíl m.č. Praha 10, duplicita a privatizace
- pozemky hl. m. Prahy o které MČ požádala
- požadovaný pozemek

Příloha č. 7 – kopie dopisu ředitele OESVM – MHMP k aktualizaci žádostí o svěření

our



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence majetku
Oddělení městských částí



MC Praha 10
Doručeno: 21.12.2018
P10 – 138528/2018/01

listy: přílohy: 2 sv.příloh:



mp10es743aaa66

Městská část

starostka městské části
starosta městské části

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 2103524/2018
Sp. zn.:

Vyřizuje/tel.:
Magda Křehnáčová
236 002 919
Počet listů/příloh: 2/1
Datum:
20.12.2018

Revize žádostí městských částí o svěření majetku z vlastnictví hl.m. Prahy

Vážená paní starostko,

Vážený pane starosto,

obracím se na Vás v souvislosti s agendou, kterou pro městské části hlavního města Prahy na základě § 15 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy (dále jen „Statut“), zajišťuje odbor evidence majetku MHMP. Jedná se o svěření věci z majetku hlavního města Prahy do správy městských částí, které je v kompetenci volených orgánů hl.m. Prahy, a to na základě žádostí městských částí. Daná problematika se týká dlouhodobě předložených žádostí městských částí o svěření zde uvedeného majetku, kterou nejsou dosud, nebo z části, vyřízené (např. z důvodu uplatněného restitučního nároku, nutnosti zpracování oddělovacího GP). Pro další postup v této věci je žádoucí provést ze strany městských částí jejich revizi a v případě, že záměr městské části získat daný majetek do svěřené správy stále platí, provést jejich aktualizaci, a to zejména s ohledem na současný stav dotčených pozemků v KN a na jejich využití dle „Pravidel pro svěřování věci z vlastnictví hlavního města Prahy do správy městských částí“ schválených usnesením RHMP č. 0437 ze dne 28.3.2006. Tento požadavek koresponduje i s rozhodnutím pana radního Mgr. Jana Chabra, předkládat voleným orgánům hl.m. Prahy k projednání žádosti městských částí zpracované na základě platných údajů s uvedeným aktuálním záměrem, jak bude konkrétně s jednotlivými pozemky v případě jejich svěření dále nakládáno.

Vážená paní starostko, vážený pane starosto, žádám Vás o zajištění výše uvedeného postupu a věřím, že aktuálně předložené informace k majetku, o který mají městské části stále zájem, budou přínosem při rozhodování o dalším nakládání s majetkem hlavního města Prahy, a to jak pro vybraná připomínková místa MHMP, tak i pro volené orgány hl.m. Prahy.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 102
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h



Ve věci jednotlivých žádostí městských částí o svěření majetku z vlastnictví hl.m. Prahy, týkajících se výše uvedeného, se prosím obraťte na oddělení městských částí odboru EVM MHMP.

S pozdravem

Ing. Martin Kubelka, Ph.D.
ředitel odboru evidence majetku

Rozdělovník:
1. Úřady městské části