



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
Vršovická 68
101 38 Praha 10

V Liberci dne : 13.9.2017

vyřizuje:
tel:
e-mail:



Věc: Žádost o souhlas s revitalizací atria
Stavba: Rekonstrukce a dostavba areálu Vršovický zámeček

Vážený pane



Vaši žádostí ze dne 23.8.2017 nás - jako zhotovitele a poskytovatele záruky za jakost díla / stavby „Rekonstrukce a dostavba areálu Vršovický zámeček“ – žádáte o vydání kladného stanoviska a souhlas s revitalizací atria výše uvedené stavby s ohledem na záruky končící v roce 2018. Vzhledem k tomu, že dle Vámi zaslané studie plánovaných úprav se jedná o stavební práce prováděné v místě nad 1.NP, souhlasíme v s uvedeným záměrem změny řešení atria za podmínky, že stavební práce nezasáhnou do souvrství střešního pláště.

S pozdravem



SYNER s.r.o.

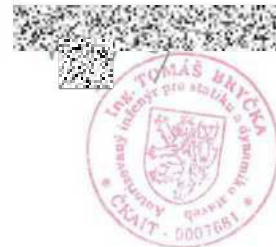




ODBORNÝ STATICKÝ POSUDEK

DOMOV VRŠOVICKÝ ZÁMEČEK ÚPRAVA ZAHRADY ATRIA

Místo stavby: Moskevská 120/21, 101 00 Praha 10 - Vršovice
Investor: Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze
10, p. o.; Sámova 29/7, 101 00 Praha 10 - Vršovice
Stupeň dokumentace: POS
Část: STATIKA
Vypracoval: Ing. Tomáš Bryčka
Datum: 11 / 2017
Zakázkové číslo: 2017-11-275-08



1. OBSAH

| | |
|--|----------|
| 1. OBSAH | 2 |
| 1.1. Úvod | 3 |
| 1.1.1. <i>Zadávací podmínky</i> | 3 |
| 1.1.1.1. <i>Použití podklady</i> | 3 |
| 1.1.1.2. <i>Použití normy a předpisy</i> | 3 |
| 1.1.1.3. <i>Konstrukce – všeobecně</i> | 4 |
| 1.2. Předmět posudku | 4 |
| 1.2.1. <i>Všeobecně</i> | 4 |
| 1.2.2. <i>Navržené skladby</i> | 5 |
| 1.2.3. <i>Zatížení skladeb</i> | 7 |
| 1.2.4. <i>Výtah z původního projektu</i> | 8 |
| 1.3. Závěr | 9 |

1.1. Úvod

Obsahem předkládané dokumentace je odborný statický posudek v rámci akce – úprava zahrady atria – posouzení nové skladby atria na stávající konstrukce. Dokumentace je určena výhradně pro tento účel, je vypracována v duchu platných norem a vyhlášky číslo 62/2013 Sb. V rámci realizace je třeba řádně objednat průběžný AD.

1.1.1. Zadávací podmínky

Konstrukce jsou navrženy podle platných ČSN. Nebyly předepsány zvláštní tolerance na provádění konstrukcí, předpokládá se dodržení platných norem.

1.1.1.1. Použité podklady

- Projekt pro provedení stavby, Masák&Partner, fragmenty dokumentace 08/2011
- Architektonicko-stavební řešení objektu – Unhary s.r.o. 09/2017

1.1.1.2. Použité normy a předpisy

Zásady navrhování konstrukcí

ČSN EN 1990 Zásady navrhování konstrukcí

Zatížení stavebních konstrukcí

ČSN EN 1991-1-1 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení – Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb

ČSN EN 1991-1-3 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí-Část 1-3: Obecná zatížení – Zatížení sněhem

ČSN EN 1991-1-4 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí-Část 1-4: Obecná zatížení – Zatížení větrem

Betonové konstrukce – navrhování

ČSN EN 1992-1-1 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí. Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby

Beton – technologie

ČSN EN 206 Beton: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda

ČSN EN 13670 Provádění betonových konstrukcí

Zakládání konstrukcí

ČSN EN 1997-1 Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí – Část 1: Obecná pravidla

ČSN EN 1997-2 Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí – Část 1: Průzkum a zkoušení základové půdy

ČSN 73 0037 Zemní tlak na stavební konstrukce

ČSN 72 1006 Kontrola hutnění zemin a sypanin

Speciální konstrukce – navrhování

ČSN 73 0038 Hodnocení a ověřování existujících konstrukcí – Doplnující ustanovení

ČSN ISO 13822 Zásady navrhování konstrukcí – Hodnocení existujících konstrukcí

Použité normy a odkazy – systém ČSN (dnes již neplatné, ale doporučená ustanovení)

ČSN 73 0038 Navrhování a posuzování stavebních konstrukcí při přestavbách

1.1.1.3. Konstrukce – všeobecně

Při provádění veškerých stavebních prací je třeba se řídit závaznými ustanoveními platných norem a podmínkami bezpečnosti práce obsažené v Zákoníku práce a vyhláškách Státního úřadu inspekce práce.

- č. 591/2006 Sb. Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- č. 309/2006 Sb. Zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- č. 362/2005 Sb. Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu

Stavbu budou provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností. Vedení stavby bude prováděno v souladu se Stavebním zákonem č. 183/2006 Sb.

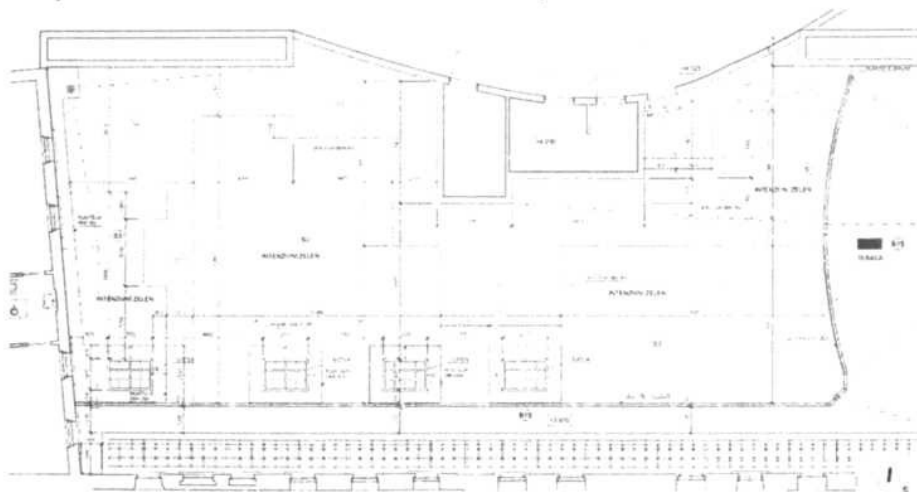
Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací.

Předkládaná dokumentace je zhotovena v souladu s prováděcí vyhláškou č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb.

1.2. Předmět posudku

1.2.1. Všeobecně

Jak je uvedeno v záhlaví posudku je předmětem rekonstrukce nové řešení atria zámku, kde stávající architektonické řešení bude nahrazeno řešením novým.



Půdorysné schéma navrženého řešení

1.2.2. Navržené skladby

| S3 | | INTENZIVNÍ ZELEŇ | |
|-----|--|------------------|---------------|
| | vegetace | | |
| | vegetační substrát-dle návrhu specialisty | 300 mm | |
| | násyp lehčený keramzitem | | |
| | nopová folie dekdrén T 20 Garden | 20 mm | |
| | netkaná polypropylenová textilie fítek 300 | 3 mm | |
| | modif. Asfaltový pás odol. Proti prorůstání kořenu(ELASTEK 50 GARDEN) | 4 mm | min 720 mm |
| | modif. Asfaltový pás(GLASTEK SPECIAL MINERAL) | 4 mm | |
| | penetrační nátěr | | |
| | lehčený beton ve spádu | min 40 mm | |
| | železobetonová deska | 350 mm | |
| | poznámka : před provedením musí skladbu odsouhlasit specialista na sadové úpravy | | |
| | MÍSTNOST : střecha nad garážemi -sklon do 5 | | |
| S3a | | EXTENZIVNÍ ZELEŇ | |
| | vegetace | | |
| | vegetační substrát-dle návrhu specialisty | 300 mm | |
| | netkaná polypropylenová textilie fítek 500 | | |
| | nopová folie dekdrén T 20 Garden | 20 mm | |
| | XPS polystyren | 100 mm | |
| | netkaná polypropylenová textilie fítek 300 | 3 mm | |
| | modif. Asfaltový pás odol. Proti prorůstání kořenu(ELASTEK 50 GARDEN) | 4 mm | min 720 mm |
| | modif. Asfaltový pás(GLASTEK SPECIAL MINERAL) | 4 mm | |
| | penetrační nátěr | | |
| | lehčený beton ve spádu | min 70 mm | |
| | železobetonová deska | 350 mm | |
| | poznámka : před provedením musí skladbu odsouhlasit specialista na sadové úpravy | | |
| | MÍSTNOST : střecha nad garážemi -sklon do 5 | | |
| S3b | | INTENZIVNÍ ZELEŇ | |
| | vegetace | | |
| | vegetační substrát-dle návrhu specialisty | 300 mm | |
| | násyp lehčený keramzitem | | |
| | netkaná polypropylenová textilie fítek 500 | | |
| | nopová folie dekdrén T 20 Garden | 20 mm | |
| | XPS polystyren | 100 mm | |
| | netkaná polypropylenová textilie fítek 300 | 3 | 720 mm |
| | modif. Asfaltový pás odol. Proti prorůstání kořenu(ELASTEK 50 GARDEN) | 4 mm | |
| | modif. Asfaltový pás(GLASTEK SPECIAL MINERAL) | 4 mm | |
| | penetrační nátěr | | |
| | lehčený beton ve spádu | min 70 mm | |
| | železobetonová deska | 350 mm | |
| | poznámka : před provedením musí skladbu odsouhlasit specialista na sadové úpravy | | |
| | MÍSTNOST : střecha nad garážemi -sklon do 5 -25 | | |

DOMOV VRŠOVICKÝ ZÁMEČEK – ÚPRAVA ZAHRADY ATRIA
 ODBORNÝ STATICKÝ POSUDEK

11/2017
 2017-11-275-08

| S3c OKAPOVÝ CHODNÍČEK | | | |
|------------------------------|---|-----------|---------------|
| | kačírek prané říční kamenivo FR 16-32 | | |
| | netkaná polypropylenová textilie filtek 500 | | |
| | nopová folie dekoren T 20 Garden | 20 mm | min 720 mm |
| | XPS polystyren | 160 mm | |
| | netkaná polypropylenová textilie filtek 300 | 3 mm | |
| | modif. Asfaltový pás odol. Proti pronůstání kořenů(ELASTEK 50 GARDEN) | 4 mm | |
| | modif. Asfaltový pás(GLASTEK SPECIAL MINERAL) | 4 mm | |
| | penetrační nátěr | | |
| | lehčený beton ve spádu | min 70 mm | |
| | železobetonová deska | 350 mm | |
| | poznámka : před provedením musí skladbu odsouhlasit specialista na sadové úpravy | | |
| | MÍSTNOST : střecha nad garážemi -okapový chodníček | | |
| S4 INTENZIVNÍ ZELEŇ | | | |
| 1NP | vegetace | | |
| | vegetační substrát-dle návrhu specialisty-při sklonu nad 15 vložít rošt ze střešních latí oka 400/400mm | 300 mm | min 750 mm |
| | násyp lehčený keramzitem | | |
| | tvárovaná deska z pěnového polystyrenu | 50 mm | |
| | netkaná polypropylenová textilie filtek 300 | 3 mm | |
| | modif. Asfaltový pás odol. Proti pronůstání kořenů(ELASTEK 50 GARDEN) | 4 mm | |
| | modif. Asfaltový pás(GLASTEK SPECIAL MINERAL) | 4 mm | |
| | penetrační nátěr | | |
| | lehčený beton ve spádu | min 40 mm | |
| | železobetonová deska | 350 mm | |
| | poznámka : před provedením musí skladbu odsouhlasit specialista na sadové úpravy | | |
| | MÍSTNOST : střecha nad garážemi -sklon do 5 -25 | | |

Navržené skladby

1.2.3. Zatížení skladeb

SYLABUS ZATÍŽENÍ:

Vypracován dle ČSN EN 1990 - Zásady navrhování konstrukcí

Stálá zatížení a proměnná užitná zatížení dle ČSN EN 1991-1-1 - Zatížení konstrukcí
 Část 1-1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení

ZS 1.1 VLASTNÍ TÍHA NOSNÉ KONSTRUKCE $\gamma_F = 1,35$
 GENERUJE PROGRAM

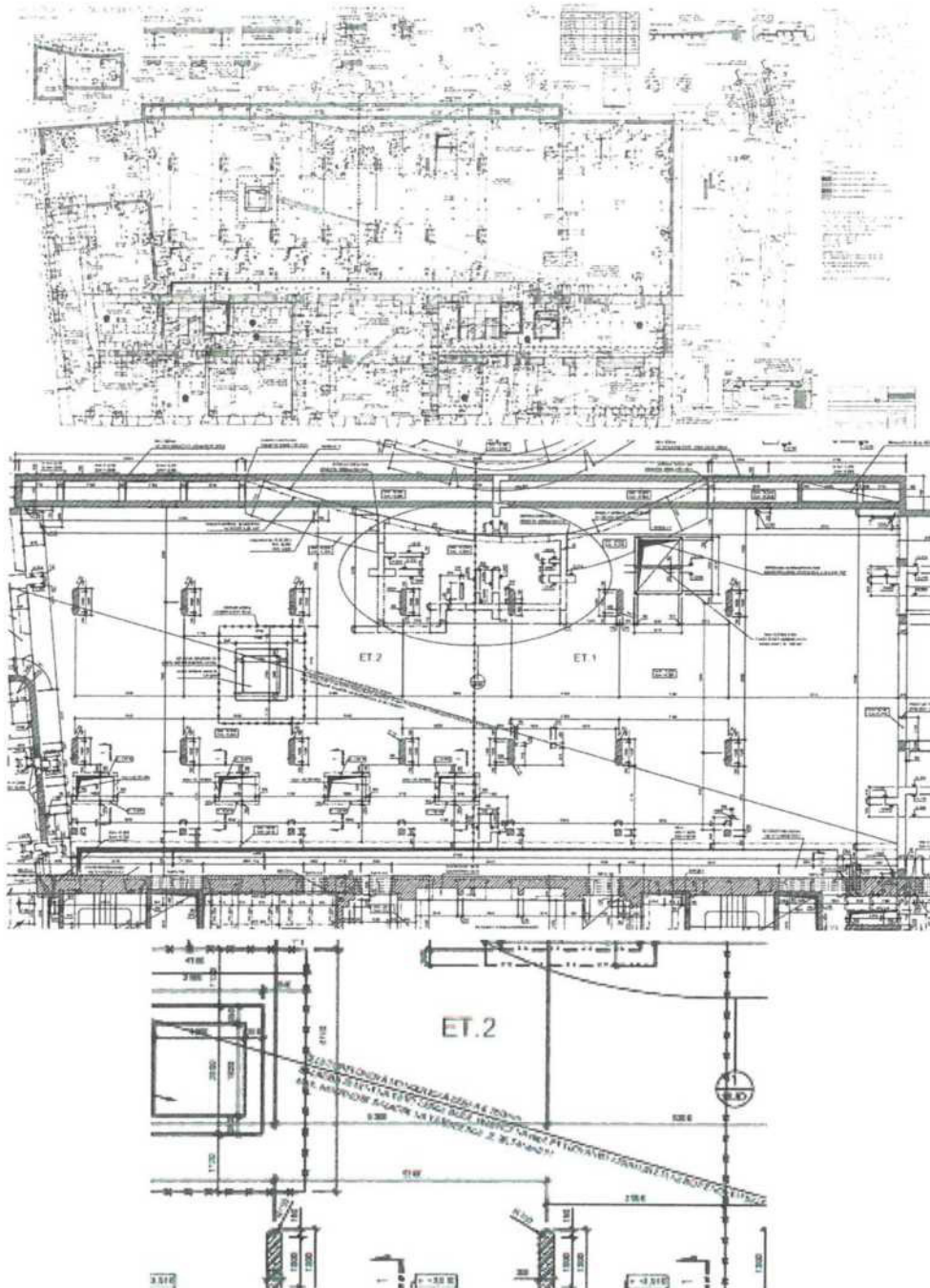
ZS 1.2 OSTATNÍ STÁLÉ $\gamma_F = 1,35$

| Střešní konstrukce - skladba S3 | | gk [kN/m ²] | γ_F | g _d [kN/m ²] |
|---------------------------------|-----------|-------------------------|--------------|-------------------------------------|
| vegetace (substrát) | 300mm | 7,500 | 1,35 | 10,125 |
| folie + textilie | | 0,200 | 1,35 | 0,270 |
| asfaltový pás | | 0,500 | 1,35 | 0,675 |
| lehčený beton ve spádu | max. 40mm | 0,650 | 1,35 | 0,878 |
| CELKEM | | 8,850 | 1,350 | 11,948 |

| Střešní konstrukce - skladba S4 | | gk [kN/m ²] | γ_F | g _d [kN/m ²] |
|---------------------------------|-----------|-------------------------|--------------|-------------------------------------|
| vegetace (substrát) | 300mm | 7,500 | 1,35 | 10,125 |
| desky polystyren | 50mm | 0,100 | 1,35 | 0,135 |
| folie + textilie | | 0,200 | 1,35 | 0,270 |
| asfaltový pás | | 0,500 | 1,35 | 0,675 |
| lehčený beton ve spádu | max. 40mm | 0,650 | 1,35 | 0,878 |
| CELKEM | | 8,950 | 1,350 | 12,083 |

ZS 2.1 UŽITNÉ/PROMĚNNÉ $\gamma_F = 1,5$

| Střešní rovina | | gk [kN/m ²] | γ_F | g _d [kN/m ²] |
|---------------------------|--|-------------------------|------------|-------------------------------------|
| vnější prostory budov "A" | | 5,000 | 1,5 | 7,500 |

1.2.4. Výtah z původního projektu

1.3. Závěr

Jak je uvedeno v platné dokumentaci, je povolené užité zátížení stropní konstrukce atria $26,5 \text{ kN/m}^2$. Nově navržené skladby představují maximální zátížení 12 kN/m^2 pro zátížení stálé a $7,50 \text{ kN/m}^2$ pro zátížení užité.

Lze tedy konstatovat ve smyslu ČSN 73 0038, že max. nově navržené zátížení splňuje podmínku $19,50 \text{ kN/m}^2 < 26,5 \text{ kN/m}^2$, konstrukci tedy není třeba přepočítávat a detailněji posuzovat, vyhovuje pro stávající stav.



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 085186/2018/St
Č.j.: P10-001471/2019
Vyřizuje: Ing. Kateřina Stopková
Telefon: 267 093 331

V Praze, dne 3.1.2019

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 10. 8. 2018 oznámila organizace

Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, příspěvková organizace, IČO 70873241, Sámova č.p. 29/7, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101, kterou na základě písemné plné moci zastupuje společnost Unhary s.r.o., IČO 24691135, Františka Křížka č.p. 736/26, 170 00 Praha 7-Holešovice

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

vydává územní souhlas

s umístěním stavby

**přístřešek v areálu Domova Vršovický zámek
Praha 10 - Vršovice č.p. 120, ul. Moskevská 21**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 4/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Vršovice.

Umístění stavby na pozemku:

- Navržený otevřený přístřešek o půdorysných rozměrech max. 5,90 m x 3,00 m a výšce max. 3,00 m bude umístěn na pozemcích parc. č. 3 a 4/1, k. ú. Vršovice, v atriu Domova Vršovický zámek na střeše podzemního podlaží ve vzdálenosti min. 9,90 m od severní fasády Vršovického zámku a

| | | |
|---|--------------------------------------|--|
| Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10 | Úřední hodiny: | tel.: 267093477 |
| Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10 | Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30 | |
| IČ: 00063941 | Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30 | http://www.praha10.cz |
| Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800 | | e-mail: posta@praha10.cz |

min. 16,10 m od východní vnitřní fasády Vršovického zámku. Přístřešek bude zastřešen plochou střechou.

Odůvodnění:

Dne 10. 8. 2018 žadatel oznámil záměr výše uvedeného umístění stavby. Protože žádost neměla předepsané náležitosti, stavební úřad vyzval dne 22. 8. 2018 žadatele k doplnění. Žadatel odstranil nedostatky dne 10. 12. 2018.

Stručná charakteristika stavby: přístřešek pro posezení pro klienty domova

Projektant: Ing. arch. Jan Linhart, autorizovaný architekt, ČKA 04417

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební záměr, pro který se podle § 96b stavebního zákona nevydává závazné stanovisko orgánu územního plánování, posouzení souladu s územní plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování provádí stavební úřad.

Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy jsou dány územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, které nabylo účinnosti dne 1. 1. 2000, vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválenou usnesením rady Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 1156 ze dne 26. 10. 1999, s účinností od 1. 1. 2000 a platnými změnami územního plánu včetně změny č. Z 1000/00, která byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/86 ze dne 22. 10. 2009 formou Opatření obecné povahy č. 6/2009 s účinností od 12. 11. 2009 a změny č. Z 2832/00, která byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 ze dne 6. 9. 2018 formou Opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018 (dále jen "územní plán hl. m. Prahy včetně platných změn"). Hlavní využití plochy, ve které navrhovaná stavba leží, je určeno územním plánem hl. m. Prahy včetně platných změn „VV – veřejné vybavení“, s nímž je stavba přístřešku v areálu domova pro seniory navržena v dané struktuře využití ploch v souladu.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze podle nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanoví obecné požadavky na využívání a technické požadavky na stavby v hl. m. Praze, zejména ust. § 20 – obecné požadavky na umístování staveb - Navrhovaná přístavba nenaruší charakter stávající zástavby ani výrazně nezmění její objemové parametry, odpovídá požadavkům na zachování zdravého životního prostředí. Umístěním stavby a jejím následným provozem nebude obtěžováno okolí a ohrožena bezpečnost a plynulost provozu na přilehlých komunikacích.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území a v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je podle písm. a) stavební záměr uvedený v § 103 odst. 1 písm. e):

- bod 1 - stavby o jednom nadzemním podlaží do 25 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky, nepodsklepené, jestliže neobsahují obytné ani pobytové místnosti, hygienická zařízení ani vytápění, neslouží k ustájení nebo chovu zvířat, neslouží k výrobě nebo skladování hořlavých kapalin nebo hořlavých plynů a nejedná se o úložiště radioaktivních odpadů obsahující výlučně přírodní radionuklidy nebo jaderná zařízení – přístřešek

| | | |
|---|--------------------------------------|--|
| Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10 | Úřední hodiny: | tel.: 267093477 |
| Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10 | Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30 | |
| IČ: 00063941 | Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30 | http://www.praha10.cz |
| Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800 | | e-mail: posta@praha10.cz |

Č.j. P10-001471/2019

str. 3

Záměr uvedený v § 103 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení a lze ho provést na základě vydaného územního souhlasu.

Stavební úpravy – vytvoření nového otvoru ve stěně parku, stavební úpravy části atria – nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas dle § 79 odst. 2 stavebního zákona, ale podléhají vydání stavebního povolení.

Předložený záměr nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí z hlediska zák. č. 100/2001 Sb. v platném znění.

Pro stavbou dotčené pozemky parc. č. 3 a 4/1, k. ú. Vršovice, se nevyžaduje odnětí ze ZPF.

Souhlasy osob uvedených v § 96 odst. 3 a) stavebního zákona:

Vlastník (Městská část Praha 10) stavbou dotčených pozemků parc. č. 3 a 4/1, v k. ú. Vršovice, vyjádřil souhlas na situaci dne 19. 11. 2018.

Souhlasy osob, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k ostatním pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn, se dle § 96 odst. 3 nevyžadují, neboť stavební záměr je uveden v § 103 stavebního zákona a je umístěn ve vzdálenosti od společných hranic pozemků větší než 2 m.

Žadatel doložil tyto doklady a stanoviska:

- Závazné stanovisko Odboru památkové péče MHMP, č.j. MHMP 1920173/2018 ze dne 26. 11. 2018.
- Závazné stanovisko Odboru ochrany prostředí MHMP, č.j. MHMP 1147923/2018 ze dne 25. 7. 2018.
- Závazné koordinované stanovisko Odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 zn. P10-101594/2018 ze dne 7. 12. 2018.
- PREdistribuce a.s. zn. S 21130/300058636 ze dne 8. 10. 2018.

Upozornění:

V souladu s ustanovením odst. 1) § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů se adresátům nedoručuje prostřednictvím datových schránek, neboť příloha dokumentu to neumožňuje.

Ze závazného stanoviska OŽD ÚMČ Praha 10 zn. P10-101594/2018 ze dne 7. 12. 2018:

- Při výkopových, bouracích, stavebních pracích a při transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace se stavebním odpadem.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.
- Upozorňujeme na nutnost ochrany dřevin a zelených ploch. Při stavbě musí být učiněna opatření, která zabrání pojezdům techniky a skladování materiálu na těchto plochách.
- Po dobu stavební činnosti bude dodržována norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dodržením uvedené ČSN lze zamezit případnému porušení základní povinnosti vyplývající z výše uvedeného zákona, tj. že všechny dřeviny jsou chráněny před jejich poškozením.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz

Č.j. P10-001471/2019

str. 4

věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Dle § 96 odst. 4 stavebního zákona územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli. Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků. K přezkumnému řízení je příslušný správní orgán nadřízený stavebnímu úřadu, který souhlas vydal.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební
Vršovická tř. 68, 101 38 Praha 10
-4-

otisk úředního razítka



Ing. arch. Eva Langová
vedoucí oddělení územního řízení
odboru stavebního

Příloha: - situace – zakres do katastrální mapy v měř. 1:1000
- půdorys 2. NP, zelená střecha – návrh v měř. 1:100

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

žadatel (dodejky)

1. Unhary s.r.o., Františka Křížka č.p. 736/26, 170 00 Praha 7-Holešovice + příloha

ostatní (dodejky)

2. Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

3. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

dotčené správní úřady

4. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, - Odbor ochrany prostředí MHMP, IDDS: 48ia97h

5. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, - Odbor památkové péče MHMP, IDDS: 48ia97h

6. Městská část Praha 10, Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz

Č.j. P10-001471/2019

str. 5

ostatní

7. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, pí Faktorová, evidence, Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28 + příloha






8. spis OST, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

| | | |
|---|--------------------------------------|--|
| Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10 | Úřední hodiny: | tel.: 267093477 |
| Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10 | Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30 | |
| IČ: 00063941 | Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30 | http://www.praha10.cz |
| Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800 | | e-mail: posta@praha10.cz |



ÚRAD M. Č. PRAHA 10
ODBOR STAVEBNÍ
 Tento výkres je grafickou přílohou
 stanoviska - **územního rozhodnutí**
 vydaného dne 3. 12. 2019
 č.j. OPR 136/2019/ST
 podpis
 č. 1

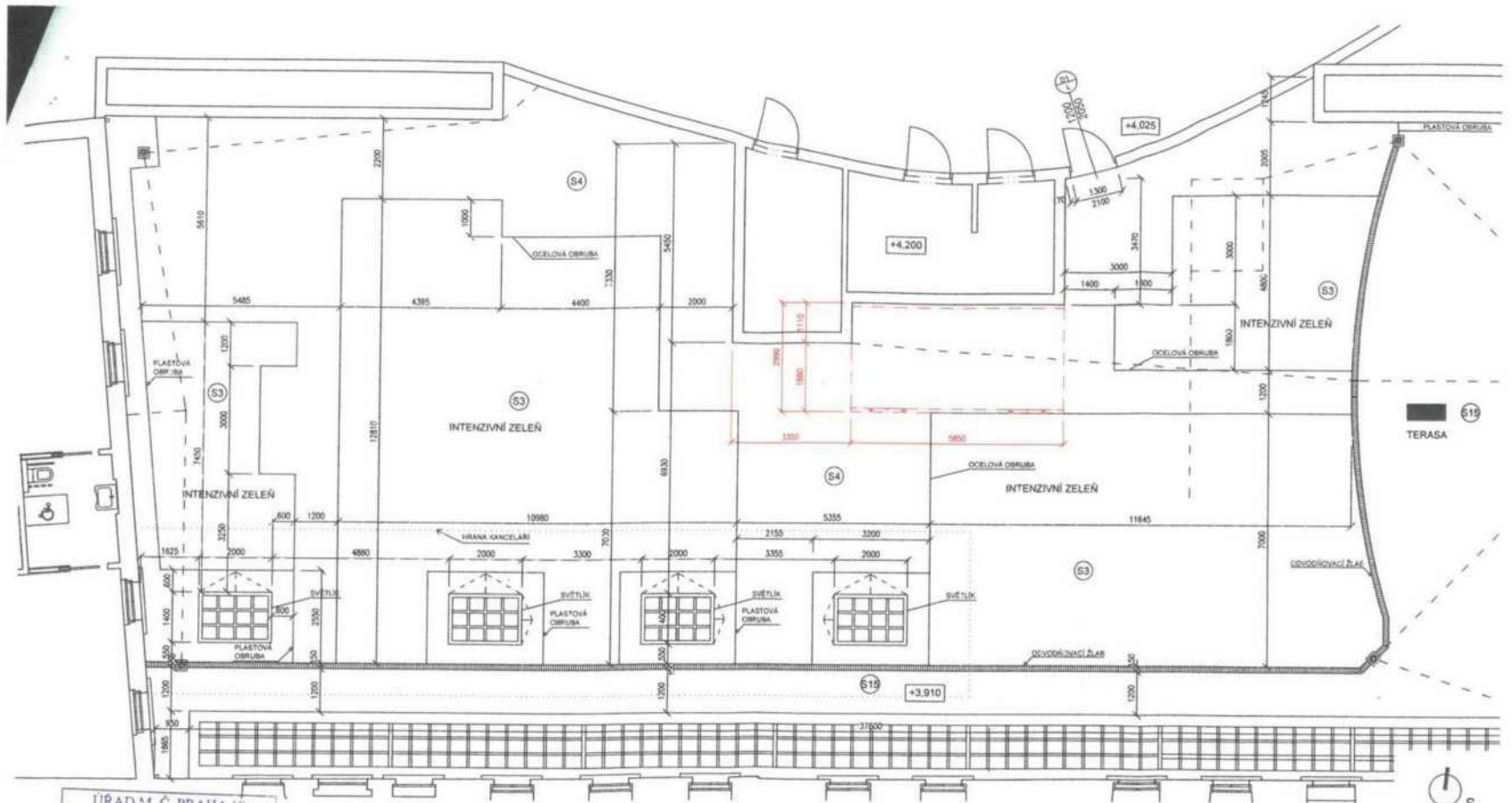
LEGENDA

-  OKOLNÍ ZÁSTAVBA
-  REŠENÉ ÚZEMÍ
-  VSTUPY DO OBJEKTU
-  HRANICE REŠENÉHO ÚZEMÍ
-  UMÍSTOVANÝ PŘÍSTŘEŠEK





| | | | |
|--|--|---|-------------------|
| VYPRACOVAL: Ing. Hana Špičková | | unihart Linhart s.r.o. IČ: 24891135 Fr. Wtšova 136/3b, 170 00 Praha 7 tel.: +420 603 763 143 | |
| DOPROVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Jan Linhart | | INVESTOR: Centrum sociální a zdravotní péče - ÚPRAVA ZAHŘADY ATRIA Sábena 297, 101 00 Praha 10 - Vítkovice | |
| AKCE: DOMOV VNĚDOVČÍKŮ ZÁMEČEK - ÚPRAVA ZAHŘADY ATRIA Mouchalova 129/1, 101 00 Praha 10 - Vítkovice | | FAZE: DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ SOUHLASÍ (DÚS) VÝKRES: SITUACE | |
| | | MĚŘÍTKO: 1:1000 | DATUM: 12/2019 |
| | | OBR. VÝKRESU: C.1 | |



ÚŘAD M. Č. PRAHA 10
ODBOR STAVEBNÍ
 Tento výkres je grafickou přílohou
 stanoviska - *zápisného rozhodnutí*
 vydaného dne *3.7.2019*
 č.j. *057/18/2019/15*
 podpis
 č. 1

Úřad městské části Praha 10
 Odbor stavební
 Vršovická II. 68, 101 38 Praha 10
 -4-

- LEGENDA
- ŽULOVÁ MOZAIKA
 - OKRÁPOVÝ CHODNÍČEK - KAČIČEK
 - INTENZIVNÍ ZELEŇ
 - BETONOVÁ DLÁŽBA, 200/200/40 mm
 - NOVÉ KONSTRUKCE - PRÍSTŘEŠEK



| | | |
|--|-----------------------------|--|
| VYPRACOVAL: Bc. Hana Škvařová | | |
| DOPOVOĚNÝ PREZENTANT: Ing. arch. Jar LUKAS | | |
| AKCE: DOMOV VRŠOVIČKY ZAMEČEK - ÚPRAVA ZAHŘADY A TRVA Městecká 12021, 101 00 Praha 10 - Vinohrady | | INVESTOR: Centrum sociální a střeškové péče v Praze 10, p. s. Štěpánova 297, 101 00 Praha 10 - Vinohrady |
| FÁZE: PROVAŽEČÍ PROJEKT STAVBY (DPP) | MĚŘÍTKO: 1:100 | |
| VÝKRES: PŮDORYS 2 NP, ZELENÁ STŘECHA | DATUM: 6/2018 | |
| NÁVŠT: | ČÍSLO VÝKRESU: 0.1.1.3-1 | |





