

Důvodová zpráva

Společnost PRAHA 10 – Majetková, a. s. se sídlem Vršovická 68/1429, Praha 10 - Vršovice, PSČ 101 00, IČ: 272 05 703, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9712, (dále též společnost) byla založena dne 15. října 2004 (podpisem zakladatelské listiny ve formě notářského zápisu). Společnost právně vznikla (byla zapsána do obchodního rejstříku) dne 20. 12. 2004, kdy nabylo právní moci příslušné rozhodnutí rejstříkového soudu. Jejím jediným akcionářem, rozhodujícím v působnosti valné hromady společnosti, je městská část Praha 10.

Radě m. č. Praha 10 je předložena Výroční zpráva holdingu PRAHA 10 - Majetková, a. s., za rok 2018, která je přílohou č. 3 tohoto materiálu, včetně Zprávy nezávislého auditora za období roku 2018 (příloha č. 5), vystavenou dne 19. 6. 2019 za společnost PRAHA 10 – Rekreace, a. s. a Zprávu nezávislého auditora za období roku 2018 (příloha č.6) ze dne 18. 6. 2019 za společnost PRAHA 10 – Služby, a. s., kde holding podrobněji seznamuje akcionáře se stavem hospodaření k datu 31. 12. 2018.

Společnost PRAHA 10 – Majetková, a. s. za účetní období roku 2018 dosáhla zisku ve výši 2.394.028,22 Kč. Tento zisk, v souladu se stanovami, představenstvo společnosti navrhuje plně převést na účet 429 – Neuhrazená ztráta z minulých let a účet 421 – Rezervní fond. Dozorčí rada předložené materiály schválila a na základě svého usnesení 1/DR/26-08-2019, ze dne 26. 8. 2019 navrhuje dosažený zisk rozdělit dle stanov na následující účty v takto:

Účet 421 – Rezervní fond ve výši +119.701,41 Kč

Účet 429 – Neuhrazená ztráta minulých let ve výši +2.274.326,81 Kč

Rozhodování jediného akcionáře MČ Praha 10 vychází z článku 22.2, zejména písmene f), platných Stanov společnosti.

Předloženou účetní závěrku projednala a schválila dozorčí rada společnosti dne 26. 8. 2019 (viz příloha č.4 Zápis ze zasedání dozorčí rady dne 26. 8. 2019) a doporučila účetní závěrku ke schválení jedinému akcionáři. Představenstvo společnosti dopisem ze dne 26. 8. 2019 (příloha č. 2) postoupilo Výroční zprávu společnosti za rok 2018 ke schválení jedinému akcionáři v působnosti valné hromady společnosti a navrhuje valné hromadě společnosti realizovat převody výsledku hospodaření shodně s doporučením dozorčí rady.

Z důvodů výsledků hospodaření dceřiné společnosti PRAHA 10 – Služby, a. s. je současně v jiném samostatném materiálu navržen Radě m. č. Praha 10 ke schválení záměr fúze společnosti PRAHA 10 – Služby, a. s. sloučením se společností PRAHA 10 – Majetková, a. s. a tím ukončení činnosti a zánik společnosti PRAHA 10 – Služby, a. s.



**Městská
část
Praha 10**

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka městské
části Praha 10

V Praze dne: 2019
Č.j.: P10 – /2019

Vážený pane inženýre,

jménem městské části Praha 10 jako jediného akcionáře společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s., IČ: 27205703, se sídlem Praha 10, Vršovická 68/1429, PSČ 101 38, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 9712 rozhoduji v působnosti valné hromady uvedené společnosti takto :

Na základě usnesení Rady m.č. Praha 10 č. ze dne 10. 9. 2019

I. beru na vědomí

- a) Dopis společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s. ze dne 26. 8. 2019
- b) Zápis ze zasedání dozorčí rady společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s. ze dne 26. 8. 2019
- c) Auditorskou zprávu PRAHA 10 – Rekrece, a.s. za rok 2018
- d) Auditorskou zprávu PRAHA 10 – Služby, a.s. za rok 2018

II. schvaluji

- a) Výroční zprávu holdingu PRAHA 10 – Majetková, a.s. a její účetní závěrku za účetní období roku 2018
- b) Výsledek hospodaření společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s. za účetní období roku 2018, kterým je zisk ve výši 2.394.028,22 Kč, a který bude plně převeden dle stanov společnosti na účty:
429 – Neuhrazená ztráta z minulých let, a to částku 2 274 326,81 Kč
421 – Rezervní fond, a to částku 119 741,41 Kč

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka městské části Praha 10

PRAHA 10 – Majetková, a.s.,
k rukám Ing. Ivana Bleyera
předsedy představenstva
Vršovická 1429/68
101 38 Praha 10

Přílohy:
Usnesení Rady hl. m. Prahy č. ze dne 10. 9. 2019

Vršovická 68, 101 38, Praha 10
Telefon.: +420 267 312
Fax: +420 272 740
E-mail: @praha10.cz

PRAHA 10 - Majetková, a.s.

Vršovická 68/1429

101 38 Praha 10 - Vršovice

IČO: 272 05 703

DIČ: CZ27205703

Společnost je zapsaná pod spisovou značkou B 9712 vedenou u Městského soudu v Praze

Č.j. P10M-~~1730~~2019

Vyřizuje: OA
Způsob vyřízení: DS ÚMČ
Zajisti: OA

Městská část Praha 10

1. místostarostka

Ing. Jana Komrsková

Vršovická 1429/68

Praha 10 – Vršovice

V Praze dne 26.8.2019

Věc: Postoupení Výroční zprávy společnosti za rok 2018 ke schválení jedinému akcionáři v působnosti valné hromady společnosti

Vážená paní 1. místostarostko,

dovolujeme si Vám předložit Výroční zprávu holdingu PRAHA 10 – Majetková, a.s. za rok 2018 ke schválení, co by valné hromadě společnosti. Účetní závěrka společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s. byla předložena k přezkoumání dozorčí radě společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s. Dozorčí rada účetní závěrku přezkoumala dne 26.08.2019 s doporučením účetní závěrku v předloženém znění schválit valnou hromadou.

Výsledkem hospodaření společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s. za uvedené období je zisk ve výši 2 394 028,22 Kč. Dozorčí rada společnosti doporučuje valné hromadě společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s. převod výše uvedeného výsledku v souladu se stanovami společnosti na účet 421 – Rezervní fond a na účet 429 – Neuhrazená ztráta minulých let. Z navrhovaného převodu výsledku vyplývá, že nebudou vyplaceny podíly na zisku a nebude se zvyšovat základní kapitál společnosti.

Představenstvo společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s. navrhuje valné hromadě společnosti realizovat převody výsledku hospodaření dle doporučení dozorčí rady.

S pozdravem



Ivan Bleyer
předseda představenstva



Mgr. Tomáš Staněk
člen představenstva