

| Informace o řešených havarijních stavech v budově ÚMČ Praha 10 | | | |
|--|---|-----------------|--|
| 2. čtvrtletí roku 2019 | | | |
| Datum | Událost | Fotodokumentace | Cena provedení bez DPH |
| 01.04.2019 | Zpozorovány uvolněné mramorové kryty schodnic , hrozilo vypadnutí celého krytu. Řešení: kryt schodnice byl provizorně přilepen (schodiště A – 5.P). 15.4.2019 proběhla kontrola všech schodnic na obou schodištích, uvolněné kryty byly opět provizorně přilepeny | ano | 1 1 120,- Kč |
| 10.04.2019 | Prasklé sklo okenní výplně z vnější strany, v NP - prostory ÚP, ve 2. patře budovy C. K poškození výplně došlo při působením sil při jeho otvírání, únavou materiálu okenní výplně i rámu vlivem jeho stáří, kdy skleněná výplň již není schopna přenášet zatížení při manipulaci. Sklenář na křehkost skla upozorňoval při jeho výměně. Řešení: skleněná výplň byla vyměněna | ano | 2 7 290,- Kč, včetně výměny těsnění |
| 11.04.2019 | Horní čep okna v kanceláři C508 vykazoval uvolnění závitového lože z pouzdra , které je přišroubováno k rámu okna. Tím hrozilo vypadnutí okna z HORNÍHO čepu. Po vyjmutí okna byl zjištěn přestřížený spodní čep . Řešení: Čep byl navařen zpět. U druhého okna v této kanceláři bylo poškození horního čepu takového rozsahu, že se přistoupilo rovnou k fixaci okna bez možnosti jeho dalšího otevření. | | 3 8 500,- Kč |
| 16.04.2019 | Výpadek přetíženého patrového jističe - 4.patro budovy C Řešení: opětovné nahození jističe | ne | 0 Kč |
| 29.04.2019 | Zahoření svítidla na WC ženy v 1.P budovy C Řešení: osvětlovací těleso bylo nahrazeno LED svítidlem | ano | 4 1 325,- Kč |
| 03.05.2019 | Zahoření svítidla na WC ženy v 3.P v budově B Řešení: osvětlovací těleso bylo nahrazeno LED svítidlem | ne | 1 325,- Kč |
| 13.05.2019 | Zatečení vody v NP – nájemce CENTRA, a.s. v přízemí budovy C. Stalo se po přívalem dešti z 11.5.2019. Řešení: podhledové desky budou vyměněny s časovým odstupem | ano | 5 0 Kč |
| 22.05.2019 | Uvolnění dlažby na pochozí rampě na terasu ÚMČ Praha 10, pád člověka + zjištěno opadávání obkladů z vnější strany rampy Řešení: nerovnosti povrchu byly opraveny správním firmou | ano | 6 540,- Kč |
| 28.05.2019 | Zatečení vody do suterénních prostor budovy A Řešení: podlahy byly strojově vysušeny | ne | 560,- Kč |
| 29.05.2019 | Zatečení vody do suterénních prostor budovy A - před výtahy Řešení: podlahy byly strojově vysušeny | ne | 560,- Kč |
| 03.06.2019 | Při výměně poškozeného těsnění do okna ve 3.p budovy B (OSZ MO), zjištěn zlomený čep kotvení okenního křídla k rámu - vysoké riziko pádu okna z výšky Řešení: Okno bylo pevně usazeno a fixováno proti možnosti jeho otevření | ano | 7 8 500,- Kč |

| | | | | |
|------------|---|-----|---|------------|
| 04.06.2019 | Výpadek přetíženého patrového jističe - 5.patro budovy A Řešení: opětovné nahození jističe | ne | | 0 Kč |
| 06.06.2019 | Ve 22:15 nahlášeno ostrahou zahoření stropních svítidel v kanceláři PČR č. B224. Zástupce správní firmy ihned po oznámení přijel na místo, kde bylo zjištěno zahoření kondenzátorů a el. vedení ve stropních zářivkových tělesech. Řešení: bylo provedeno vyčištění krytu a tělesa, odpojení dvou kondenzátorů, výměna lineárních startérů (8ks). Dále proběhla havarijní výměna el. drátu v zářivkových tělesech, dotažení el. spojů na svorkovnicích. Jedná se o typ zářivkového tělesa po životnosti, SF doporučuje výměnu všech těchto typů svítidel v budově ÚMČ Praha 10 za nové. | ne | | 1 350,- Kč |
| 07.06.2019 | Zatečení vody do suterénních prostor budovy A, zjištěno zatékání do pronajatých prostor spol. PRAHA 10 – Majetková, a.s. – prostory dílny, zázemí úklidu, WC muži, chodby vč. zatékání do spol. prostor a dalších prostor ÚMČ Praha 10 v suterénech Řešení: v ranních hodinách, 0:00 do 2:00, nutnost havarijního vysávání prostor před výtahy | ano | 8 | 560,- Kč |
| 13.06.2019 | Po dešti z 12.6.2019 došlo k rozsáhlému zatečení do suterénních prostor budovy A , kdy voda tekla ze zdi nahoře u levého výtahu a na druhé straně zdi proudem. Během několika minut došlo k zatopení prostoru před výtahy do výšky několika centimetrů a postupně byla zaplavována výtahová šachta. Voda se rozšířila až cca. 20 metrů do chodby směrem k výměňkové stanici. Voda zatékala do výtahové šachty i skrze výtahové dveře. V 6:30 bylo zahájeno vysávání zbylé vody z dotčených prostor zaměstnanci údržby. Příčinou této havárie je pravděpodobně narušená hydroizolace pod terasou u budovy A, nebo trhlina ve spoji mezi objektem a základy terasy. Řešení: prostory byly strojově vysušeny správní firmou, čeká se na obnovení izolačních vrstev terasy ÚMČ Praha 10 v rámci rekonstrukce budovy | ano | 9 | 2 240,- Kč |