

ZNALECKÝ POSUDEK 2899/043/19

Posudek vyžádal: provozovatel vozidla
Městská část Praha 10
Vršovická 1429/68 101 00 Praha 10

Žádost usnesení OHS/1039/2019
Ze dne 30.7.2019

Účel posudku Stanovení obvyklé ceny ojetého motorového vozidla

Reg. značka (SPZ) 1AT2017

Termín vypracování posudku vozidla 29.8.2019

Datum, ke kterému je cena stanovena 30.7.2019

Posudek vypracoval Mgr. Radek Šlapák - znalec
Na Zbořenci 10/275
120 00 Praha 2
Tel: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Počet listů posudku 12
Počet listů příloh 0
Počet předaných vyhotovení 2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č.1/2005, který je novelou Znaleckého standardu č.1 - Oceňování motorových vozidel, schváleného ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29.1.1990.

0. Úvod

Znalecký posudek je vypracován na žádost zadavatele posudku pro jeho interní potřeby. Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla a vyjádření znalce k budoucím servisním nákladům, spojených s běžným provozem dotčeného vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz., Evidenční karta majetku MČ P-10

0.4 Seznam příloh

Fotodokumentace z místa ohledání vozidla.

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod:

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací. Metoda vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji, je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti, při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

1. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz		Osvědčení o registraci	
číslo	UD908043	číslo	nepředloženo
vydán	Mladá Boleslav / CZ	vydáno	
dne	10.5.2010	dne	
Reg. značka (SPZ)	1AT2017		
Datum přidělení	27.5.2010		
Datum 1. uvedení do provozu	27.5.2010		
Datum platnosti STK			
Datum generální opravy vozidla			
Ujeté km - stav tachometru	76 309		
Ujeté km - dle sdělení	76 309		
Druh vozidla	M1		
Značka a typ vozidla	Škoda Octavia Combi Tour Triumph 1.6		
Provedení karosérie	kombi		
Výrobce	Škoda		
Rok výroby	2010		
Barva vozidla	8E8E , 9156 šedá pastel metal		
VIN (výr. číslo vozidla)	TMBJX41U1A8855494		
Výr. číslo karosérie			
Výr. číslo motoru	nevidován		
Objem	1595 ccm		
Druh motoru	zážehový		
Výkon motoru	758 kW		
Typ motoru	BFQ		
Držitel vozidla	žadavatel posudku		
	Městská část Praha 10		
	Vršovická 1429/68 101 00 Praha 10		

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a) podle záznamu v TP

Bez záznamu

b) podle dokladů držitele

Předložena servisní kniha oceňovaného vozidla.

c) podle sdělení držitele

Sdělení zástupce zadavatele posudku o rozsahu servisních činností a provozní historii vozidla.

d) zkušební jízda

S vozidlem nebyla provedena zkušební jízda a bylo prohlíženo v areálu zadavatele posudku.

1.3 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

motor a spojka

Start motoru

star v normě

Výkon

bez znatelné ztráty výkonu

Volnoběh

kolísání volnoběžných otáček

Běh v otáčkách

bez zvýšené kouřivosti

Hlučnost

bez zvýšené hlučnosti

Kouřivost

ve volnoběžných otáčkách bez zvýšené kouřivosti

Indikace palubního PC

neindikuje žádné závady

Akcelerace

zhoršená

Těsnost spojů

bez úniků

Palivový systém

bez úniku a znečištění

Chladicí systém

bez úniku kapaliny

Rozvody

zvýšená hlučnost

Výfukové potrubí

koróze, netěsné

Olej

znečištěný, hladina v předepsaném rozmezí

Spojka

zabírá ve vrchní části, na hraně životnosti

Rozjezd vozidla

s prokluzem, bez cukání

brzdový systém

Provozní brzda

účinná

Brzdný účinek

nesouměrný, při aktivním brzdění táhne do strany

Kapalina, brzdové ústrojí

dostatečný stav

Brzdové kotouče P

opotřebený

Brzdové kotouče Z

opotřebený

Brzdové destičky P

opotřebené

Brzdové destičky Z

opotřebený

Parkovací brzda

funkční, dostatečně účinná

převodovka

Hlučnost

zvýšená

Řazení mechanická, 5.st, vůle
Těsnost drobně rosí ve spojích

rozvodovka

Hlučnost v normě
Těsnost drobně rosí ve spojích

přední náprava, mechanismus řízení

Ložiska kol opotřebeny
Uložení závěsných ramen volné horní uložení
Rejdrové čepy, kulové čepy, stabilizátory v normě
Tlumiče pérování potřeby
Homokinetické klouby opotřebeny
Řízení funkční
Disky kol oděrky
Převodovka řízení vůle
Posilovač řízení funkční

zadní náprava

Ložiska kol opotřebeny
Nápravnice v normě
Most, závěsná ramena volné horní uložení
Tlumiče pérování opotřebeny
Disky kol oděrky

skříň karoserie

Lak originální, ve stavu opotřebeném, drobné oděrky od provozu
Blatník LP oděrky
Blatník LZ oděrky
Blatník PP oděrky
Blatník PZ oděrky
Dveře LP oděrky
Dveře LZ v normě
Dveře PP oděrky
Dveře PZ v normě
Podběh kola LP oděrky
Podběh kola LZ v normě
Podběh kola PP v normě
Podběh kola PZ v normě
Bok karosérie L v normě
Bok karosérie P v normě
Prahy dveří L oděrky
Prahy dveří P oděrky
Motorový prostor znečištěn
Víko motor. prostoru v normě
Zavazadlový prostor v normě
Sloupek A L v normě
Sloupek A P oděrky
Sloupek B L v normě
Sloupek B P v normě
Sloupek C L v normě

Sloupek C P	v normě
Střecha	oděrky
Zadní stěna	v normě
drobné provozní oděrky celé karoserie	

příslušenství a výbava karoserie

Čelní okno	opotřebeno provozem od stěračů
Boční okna	v normě
Zadní okno	funkční
Stahovací mech. oken	funkční
Zpětné zrcátko L	oděrky
Zpětné zrcátko P	oděrky
Nárazník P	oděrky
Nárazník Z	oděrky
Přední maska	funkční
Akumulátor	opotřeben
Blikače	funkční
Stěrače	opotřebený
Zámky	funkční
Ovládání sedadel	funkční
Přístrojová deska	v normě
Světlo L	v normě
Světlo P	v normě
Zadní svítlna	funkční
Přídavné světlo	funkční
RZ včetně osvětlení	v normě
Klimatizace, topení	funkční
Centrální zamykání	funkční
Čalounění	opotřebené
Sedadla	znečištěna
Interiér	drobně znečištěn
Dveře	v normě
Strop	v normě
Podlaha	v normě

1.4 Pneumatiky

<u>Typ a rozměr prvomontáže</u>	<u>Cena</u>	<u>Typ a rozměr na vozidle</u>	<u>Cena THP(%)</u>	
195/65 R 15	2 100	195/65 R 15	2 200	20
195/65 R 15	2 100	195/65 R 15	2 200	20
195/65 R 15	2 100	195/65 R 15	2 200	20
195/65 R 15	2 100	195/65 R 15	2 200	20

Rezervy

<u>Typ a rozměr prvomontáže</u>	<u>Cena</u>	<u>Typ a rozměr na vozidle</u>	<u>Cena THP(%)</u>	
195/65 R 15	2 100	195/65 R 15	2 200	10

Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP	10 500 Kč
Výchozí cena pneu na vozidle CNPV	11 000 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	1 980 Kč

1.5 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu.

2. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

Použité zkratky

THSN - Výchozí technická hodnota skupiny	ZA - Základní amortizace
UDP - Uvedení do provozu	ZAD - Základní amortizace za dobu provozu
tis.km - Ujeté tisíce kilometrů	ZAP - Základní amortizace za kilometrový proběh
THS - Technická hodnota skupiny	TH+/- - Úprava THS při prohlídce
PDS - Poměrný díl skupiny	PTHS - Poměrná technická hodnota skupiny

Motor + spojka

THSN	100,00 %	UDP	27.5.2010	ZAD	74% (10) + 0,00% (0) = 74,00 %
tis.km	77	ZAP	48,50 %	ZA	61,25 %
PDS	20,00 %	TH+/-	-20,00 %	THS	31,00 %
				PTHS	6,20 %

Převodovka + rozvodovka

THSN	100,00 %	UDP	27.5.2010	ZAD	74% (10) + 0,00% (0) = 74,00 %
tis.km	77	ZAP	48,50 %	ZA	61,25 %
PDS	10,00 %	TH+/-	-10,00 %	THS	34,88 %
				PTHS	3,49 %

Zadní náprava

THSN	100,00 %	UDP	27.5.2010	ZAD	74% (10) + 0,00% (0) = 74,00 %
tis.km	77	ZAP	48,50 %	ZA	61,25 %
PDS	4,00 %	TH+/-	-10,00 %	THS	34,88 %
				PTHS	1,40 %

Přední náprava + mech. řízení

THSN	100,00 %	UDP	27.5.2010	ZAD	74% (10) + 0,00% (0) = 74,00 %
tis.km	77	ZAP	48,50 %	ZA	61,25 %
PDS	11,00 %	TH+/-	-20,00 %	THS	31,00 %
				PTHS	3,41 %

Skříň karoserie

THSN	100,00 %	UDP	27.5.2010	ZAD	74% (10) + 0,00% (0) = 74,00 %
tis.km	77	ZAP	48,50 %	ZA	61,25 %
PDS	25,00 %	TH+/-	-20,00 %	THS	31,00 %
				PTHS	7,75 %

Výbava karoserie

THSN	100,00 %	UDP	27.5.2010	ZAD	74% (10) + 0,00% (0) = 74,00 %
tis.km	77	ZAP	48,50 %	ZA	61,25 %
PDS	30,00 %	TH+/-	-10,00 %	THS	34,88 %
				PTHS	10,46 %

Redukovaná technická hodnota vozidla (THVR) je **32,71 %**

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výchozí cena vozidla

291 300 Kč

Výchozí cena stanovena porovnávací metodou, vzhledem k tomu, že se předmětné vozidlo v době ocenění již jako nové na trhu v ČR neprodává, byla využita pro stanovení výchozí ceny porovnávací metoda, srovnatelná cena se stanoví parametrickým nebo přímým cenovým porovnáním s případným využitím zahraničních cenových relací s věcmi (díly, skupinami, vozidly), které jsou k datu ocenění jako nové na trhu. Zahrnuje i snížení technické úrovně a morální zastarání oceňované věci (dílu, skupiny, vozidla). Výchozí cena následně stanovena dle evidenční karty majetku OHS P-10

Základní cena vozidla

0 Kč

Výbava vozidla

Vybava odpovídá modelu vozidla.

2.3 Výpočet časové ceny vozidla - CČV

Výchozí cena vozidla CN	291 300
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	10 500
Reduk. cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	280 800
Časová cena vozidla bez pneu CČ = THVR x CR	91 836
Časová cena pneu CČPV	1 980
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0
Časová cena vozu CČV = CČ+CČPV+CČVM	93 816

2.4 Výpočet obvyklé ceny vozidla - COB

Koeficient prodejnosti

0,67

oeficient prodejnosti určen z následujícího vztahu: $KP = K1 \cdot K2 \cdot K3 \cdot K4 \cdot K5$

K1: Korekce platnosti osvědčení o TP: (méně jak 1 rok před TK):0,95

K2: Korekce poškození vozidla havárií: (vozidlo v minulosti nehavarováno):1,00

K3: Korekce počtu držitelů: (1držitel):1,00

K4: Korekce způsobu provozu: (standardní provoz):1,00

K5: Korekce – koeficient poptávky trhu:0,70

(ke K5: vzhledem k tomu, že nebylo možno zjistit dostatečný počet prodaných vozidel obdobného rozsahu rámcového poškození k rozhodné době (15 vozidel), bylo provedeno šetření, směřující k zjištění, ze kterého by se dal retrospektivně stanovit koeficient prodejnosti, a to statickou a porovnávací metodou z dostupných otevřených zdrojů, který byl následně zjištěn z prodejních časových cen stejného případně srovnatelného typu, dosahovaných v posuzovaném období a místě v prodejnách, byly zohledněny všechny dostupné zjistitelné uskutečněné statické prodeje k předmětu posouzení a předmětné době posouzení, toto provedené šetření bylo kombinováno s vlastní analytickou úvahou znalce v rámci konečného stanovení koeficientu prodejnosti, byla využita v rámci analýzy trhu i publikace Redakční a znalecké kanceláře Galáš – Ceny a data motorových vozidel v CZ, obecné ceny, výchozí ceny a koeficienty prodejnosti ojetých motorových vozidel – čtvrtletní periodikum, kde jsou zohledněny uskutečněné prodeje (celkem 5 vozidel) parametricky srovnatelného vozidla, vzhledem k nepatrně odlišnému kilometrovému proběhu a zjištěnému technickému stavu oceňovaného vozidla byla provedena korekce jeho obecné ceny. Pramen, ev. zdůvodnění:

výpočet dle přehledů prodávaných ojetých motorových vozidel (databáze ojetých motorových vozidel Auto-Galáš, IBS Tax Expert Praha, www.teas.cz, Autoannonce, Autoh12dl, Autoburza, Autobox, Automarket, Tipservis). Z tohoto titulu je nutno hledět na koeficient prodejnosti jen jako na přibližný, vytvořený na základě zjistitelných skutečností, poptávce po tomto typu vozidla v ČR, v kombinaci s vlastní analytickou úvahou znalce, vytvořené na základě jeho profesních znalostí a dovedností.

Obvyklá cena vozidla COB = CČV x KP

62 856 Kč

Zaokrouhleno

63 000 Kč

Slovy:

šedesáttřítisíce Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH %.

3. Závěr

Obvyklá cena osobního vozidla Škoda Octavia Combi Tour Triumf 1.6, registrační značka vozidla 1AT2017, uvedení do provozu v roce 2010, stanovená vč. DPH, vztažená ke dni posouzení činí:

63 000 Kč

4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze dne 24.11.1997 pod č.j. SPR 1244/97 pro základní obor ekonomika pro odvětví ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel a pro základní obor strojírenství všeobecné, se zvláštní specializací autoopravárenství.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2899/043/19 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace.

Praha 2 dne 30.7.2019



Mgr. Radek Šlapák - znalec

ZNALECKÝ POSUDEK 2898/042/19

Posudek vyžádal: provozovatel vozidla
Městská část Praha 10
Vršovická 1429/68 101 00 Praha 10

Žádost usnesení OHS/1039/2019
Ze dne 30.7.2019

Účel posudku Stanovení obvyklé ceny ojetého motorového vozidla

Reg. značka (SPZ) 1AD0010

Termín vypracování posudku vozidla 30.7.2019

Datum, ke kterému je cena stanovena 30.7.2019

Posudek vypracoval Mgr. Radek Šlapák- znalec
Na Zbořenci 10/275
120 00 Praha 2
Tel: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Počet listů posudku 12
Počet listů příloh 0
Počet předaných vyhotovení 2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č.1/2005, který je novelou Znaleckého standardu č.1 - Oceňování motorových vozidel, schváleného ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29.1.1990.

0. Úvod

Znalecký posudek je vypracován na žádost zadavatele posudku pro jeho interní potřeby. Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla a vyjádření znalce k budoucím servisním nákladům, spojených s běžným provozem dotčeného vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

Fotodokumentace z místa ohledání vozidla.

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod:

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací. Metoda vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji, je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti, při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

1. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz		Osvědčení o registraci	
číslo	UD482475	číslo	nepředloženo
vydán	Mladá Boleslav / CZ	vydáno	
dne	23.4.2009	dne	
Reg. značka (SPZ)	1AD0010		
Datum přidělení	12.5.2009		
Datum 1. uvedení do provozu	12.5.2009		
Datum platnosti STK			
Datum generální opravy vozidla			
Ujeté km - stav tachometru	161 152		
Ujeté km - dle sdělení	161 152		
Druh vozidla	M1		
Značka a typ vozidla	Škoda Superb Eelegance 2.0 TDI CR DPF (A)		
Provedení karosérie	sedan		
Výrobce	Škoda		
Rok výroby	2009		
Barva vozidla	X7X7 červená tmavá metal		
VIN (výr. číslo vozidla)	TMBAF93T299036097		
Výr. číslo karosérie			
Výr. číslo motoru	nevidován		
Objem	1968 ccm		
Druh motoru	vznětový		
Výkon motoru	125 kW		
Typ motoru	CBBB		
Držitel vozidla	zadavatel posudku		
	Městská část Praha 10		
	Vršovická 1429/68 101 00 Praha 10		

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a) podle záznamu v TP

Bez záznamu

b) podle dokladů držitele

Předložena servisní kniha oceňovaného vozidla.

c) podle sdělení držitele

Sdělení zástupce zadavatele posudku o rozsahu servisních činností a provozní historii vozidla.

d) zkušební jízda

S vozidlem nebyla provedena zkušební jízda a bylo prohlíženo v areálu zadavatele posudku.

1.3 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

motor a spojka

Start motoru

v normě

Výkon

snížený výkon motoru

Volnoběh

kolísání volnoběžných otáček

Běh v otáčkách

bez zvýšené kouřivosti

Hlučnost

bez zvýšené hlučnosti

Kouřivost

ve volnoběžných otáčkách bez zvýšené kouřivosti

Indikace palubního PC

chybějící kapalina ostřikovačů

Akcelerace

zhoršená

Těsnost spojů

bez úniků

Palivový systém

bez úniku a znečištění

Chladicí systém

bez úniku kapaliny

Rozvody

zvýšená hlučnost

Výfukové potrubí

korozí, netěsné

Olej

znečištěný, hladina v předepsaném rozmezí

Spojka

nehodnoceno

Rozjezd vozidla

plynulý, bez prokluzu

brzdový systém

Provozní brzda

účinná

Brzdový účinek

dostatečný, souměrný

Kapalina, brzdové ústrojí

dostatečný stav

Brzdové kotouče P

opotřeby

Brzdové kotouče Z

opotřeby

Brzdové destičky P

opotřeby

Brzdové destičky Z

opotřeby

Parkovací brzda

funkční, dostatečně účinná

převodovka

Hlučnost

zvýšená

Řazení automat, DSG
Těsnost drobně rosí ve spojích

rozvodovka

Hlučnost v normě
Těsnost drobně rosí ve spojích

přední náprava, mechanismus řízení

Ložiska kol opotřebeny
Uložení závěsných ramen volné
Rejdrové čepy, kulové čepy, stabilizátory v normě
Tlumiče pérování potřebeny
Homokinetické klouby opotřebeny
Řízení funkční
Disky kol oděrky
Převodovka řízení vůle
Posilovač řízení funkční

zadní náprava

Ložiska kol opotřebeny
Nápravnice v normě
Most, závěsná ramena volné horní uložení
Tlumiče pérování opotřebeny
Disky kol oděrky

skříň karoserieLak

originální, ve stavu opotřebeném, drobné oděrky od provozu, v minulosti lakováno formou drobných oprav

Blatník LP oděrky
Blatník LZ oděrky
Blatník PP oděrky
Blatník PZ v normě
Dveře LP oděrky
Dveře LZ v normě
Dveře PP oděrky
Dveře PZ v normě
Podběh kola LP oděrky
Podběh kola LZ v normě
Podběh kola PP v normě
Podběh kola PZ v normě
Bok karosérie L v normě
Bok karosérie P v normě
Prahy dveří L oděrky
Prahy dveří P oděrky
Motorový prostor znečištěn
Víko motor. prostoru v normě
Zavazadlový prostor v normě
Sloupek A L v normě
Sloupek A P oděrky
Sloupek B L v normě
Sloupek B P v normě

Sloupek C L	v normě
Sloupek C P	v normě
Střecha	v normě
Zadní stěna	v normě
Přední stěna	v normě
drobné provozní oděrky celé karoserie, nese znaky prodělaných oprav v minulosti	

příslušenství a výbava karoserie

Čelní okno	opotřebeno provozem od stěračů
Boční okna	v normě
Zadní okno	funkční
Stahovací mech. oken	funkční
Zpětné zrcátko L	v normě
Zpětné zrcátko P	v normě
Nárazník P	oděrky
Nárazník Z	oděrky
Přední maska	funkční
Akumulátor	opotřeben
Blikače	funkční
Stěrače	opotřebeny
Zámky	funkční
Ovládání sedadel	funkční
Přístrojová deska	v normě
Světlomet L	funkční
Světlomet P	v normě
Zadní svítlna	funkční
Přídavné světlomety	funkční
RZ včetně osvětlení	v normě
Klimatizace, topení	funkční
Centrální zamykání	funkční
Čalounění	opotřebené
Sedadla	v normě
Interiér	drobně znečištěn
Dveře	v normě
Strop	v normě
Podlaha	v normě

1.4 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena THP(%)	
205/55Rx16	2 500	205/55Rx16	2 700	10
205/55Rx16	2 500	205/55Rx16	2 700	10
205/55Rx16	2 500	205/55Rx16	2 700	10
205/55Rx16	2 500	205/55Rx16	2 700	10

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Rezervy	
			Cena THP(%)	
205/55Rx16	2 500	205/55rx16	2 700	10

Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP	12 500 Kč
Výchozí cena pneu na vozidle CNPV	13 500 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	1 350 Kč

1.5 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu.

2. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

Použité zkratky

THSN - Výchozí technická hodnota skupiny ZA - Základní amortizace

UDP - Uvedení do provozu

ZAD - Základní amortizace za dobu provozu

tis.km - Ujeté tisíce kilometrů

ZAP - Základní amortizace za kilometrový proběh

THS - Technická hodnota skupiny

TH+/- - Úprava THS při prohlídce

PDS - Poměrný díl skupiny

PTHS - Poměrná technická hodnota skupiny

Motor + spojka

THSN	100,00 %	UDP	12.5.2009	ZAD	78% (11) + 0,00% (0) = 78,00 %	
tis.km	162	ZAP	91,00 %	ZA	84,50 %	
PDS	25,00 %	TH+/-	-20,00 %	THS	12,40 %	PTHS 3,10 %

Převodovka + rozvodovka

THSN	100,00 %	UDP	12.5.2009	ZAD	78% (11) + 0,00% (0) = 78,00 %	
tis.km	162	ZAP	91,00 %	ZA	84,50 %	
PDS	10,00 %	TH+/-	-10,00 %	THS	13,95 %	PTHS 1,40 %

Zadní náprava

THSN	100,00 %	UDP	12.5.2009	ZAD	78% (11) + 0,00% (0) = 78,00 %	
tis.km	162	ZAP	91,00 %	ZA	84,50 %	
PDS	4,00 %	TH+/-	-10,00 %	THS	13,95 %	PTHS 0,56 %

Přední náprava + mech. řízení

THSN	100,00 %	UDP	12.5.2009	ZAD	78% (11) + 0,00% (0) = 78,00 %	
tis.km	162	ZAP	91,00 %	ZA	84,50 %	
PDS	11,00 %	TH+/-	-10,00 %	THS	13,95 %	PTHS 1,53 %

Skříň karoserie

THSN	100,00 %	UDP	12.5.2009	ZAD	78% (11) + 0,00% (0) = 78,00 %	
tis.km	162	ZAP	91,00 %	ZA	84,50 %	
PDS	23,00 %	TH+/-	-10,00 %	THS	13,95 %	PTHS 3,21 %

Výbava karoserie

THSN	100,00 %	UDP	12.5.2009	ZAD	78% (11) + 0,00% (0) = 78,00 %	
tis.km	162	ZAP	91,00 %	ZA	84,50 %	
PDS	27,00 %	TH+/-	-10,00 %	THS	13,95 %	PTHS 3,77 %

Redukovaná technická hodnota vozidla (THVR) je 13,56 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výchozí cena vozidla

897 900 Kč

Výchozí cena stanovena porovnávací metodou, vzhledem k tomu, že se předmětné vozidlo v době ocenění již jako nové na trhu v ČR neprodává, byla využita pro stanovení výchozí ceny porovnávací metoda, srovnatelná cena se stanoví parametrickým nebo přímým cenovým porovnáním s případným využitím zahraničních cenových relací s věcmi (díly, skupinami, vozidly), které jsou k datu ocenění jako nové na trhu. Zahrnuje i snížení technické úrovně a morální zastarání oceňované věci (dílu, skupiny, vozidla). Výchozí cena následně stanovena dle evidenční karty majetku OHS P-10

Základní cena vozidla

0 Kč

Výbava vozidla

Vybava odpovídá modelu vozidla.

2.3 Výpočet časové ceny vozidla - CČV

Výchozí cena vozidla CN	897 900
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	12 500
Reduk. cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	885 400
Časová cena vozidla bez pneu CČ = THVR x CR	120 082
Časová cena pneu CČPV	1 350
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0
Časová cena vozu CČV = CČ+CČPV+CČVM	121 432

2.4 Výpočet obvyklé ceny vozidla - COB

Koeficient prodejnosti 0,93

oeficient prodejnosti určen z následujícího vztahu: $KP = K1 \cdot K2 \cdot K3 \cdot K4 \cdot K5$

K1: Korekce platnosti osvědčení o TP: (více jak 1 rok před TK):0,98

K2: Korekce poškození vozidla havárií: (vozidlo v minulosti havarováno):0,95

K3: Korekce počtu držitelů: (1držitel):1,00

K4: Korekce způsobu provozu: (standardní provoz):1,00

K5: Korekce – koeficient poptávky trhu: 1,00

(ke K5: vzhledem k tomu, že nebylo možno zjistit dostatečný počet prodaných vozidel obdobného rozsahu rámcového poškození k rozhodné době (15 vozidel), bylo provedeno šetření, směřující k zjištění, ze kterého by se dal retrospektivně stanovit koeficient prodejnosti, a to statickou a porovnávací metodou z dostupných otevřených zdrojů, který byl následně zjištěn z prodejních časových cen stejného případně srovnatelného typu, dosahovaných v posuzovaném období a místě v prodejnách, byly zohledněny všechny dostupné zjistitelné uskutečněné statické prodeje k předmětu posouzení a předmětné době posouzení, toto provedené šetření bylo kombinováno s vlastní analytickou úvahou znalce v rámci konečného stanovení koeficientu prodejnosti, byla využita v rámci analýzy trhu i publikace Redakční a znalecké kanceláře Galáš – Ceny a data motorových vozidel v CZ, obecné ceny, výchozí ceny a koeficienty prodejnosti ojetých motorových vozidel – čtvrtletní periodikum, kde jsou zohledněny uskutečněné prodeje (celkem 5 vozidel) parametricky srovnatelného vozidla, vzhledem k nepatrně odlišnému kilometrovému proběhu a zjištěnému technickému stavu oceňovaného vozidla byla provedena korekce jeho obecné ceny. Pramen, ev. zdůvodnění:

výpočet dle přehledů prodávaných ojetých motorových vozidel (databáze ojetých motorových vozidel Auta-Galáš, IBS Tax Expert Praha, www.teas.cz, Autoannonce, Autoh12dl, Autoburza, Autobox, Automarket, Tipservis). Z tohoto titulu je nutno hledět na koeficient prodejnosti jen jako na přibližný, vytvořený na základě zjistitelných skutečností, poptávce po tomto typu vozidla v ČR, v kombinaci s vlastní analytickou úvahou znalce, vytvořené na základě jeho profesních znalostí a dovedností.

Obvyklá cena vozidla COB = CČV x KP

112 932 Kč

Zaokrouhleno

113 000 Kč

Slovy:

jednostotřinácttisíce Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH %.

3. Závěr

Obvyklá cena osobního vozidla Škoda Superb Elegance 2.0 TDI CR DPF (A), registrační značka vozidla 1AD0010, uvedení do provozu v roce 2009, stanovena vč. DPH, vztažená ke dni posouzení činí:

113 000 Kč

4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze dne 24.11.1997 pod č.j. SPR 1244/97 pro základní obor ekonomika pro odvětví ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel a pro základní obor strojírenství všeobecné, se zvláštní specializací autoopravárenství.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2898/042/19 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace.

Praha 2 dne 30.7.2019



Mgr. Radek Šlapák- znalec

ZNALECKÝ POSUDEK 2900/044/19

Posudek vyžádal: provozovatel vozidla
Městská část Praha 10
Vršovická 1429/68 101 00 Praha 10

Žádost usnesení OHS/1039/2019
Ze dne 30.7.2019

Účel posudku Stanovení obvyklé ceny ojetého motorového vozidla

Reg. značka (SPZ) 7A09173

Termín vypracování posudku vozidla 29.8.2019

Datum, ke kterému je cena stanovena 30.7.2019

Posudek vypracoval Mgr. Radek Šlapák - znalec
Na Zbořenci 10/275
120 00 Praha 2
Tel: 
E-mail: 

Počet listů posudku 12
Počet listů příloh 0
Počet předaných vyhotovení 2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č.1/2005, který je novelou Znaleckého standardu č.1 - Oceňování motorových vozidel, schváleného ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29.1.1990.

0. Úvod

Znalecký posudek je vypracován na žádost zadavatele posudku pro jeho interní potřeby. Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla a vyjádření znalce k budoucím servisním nákladům, spojených s běžným provozem dotčeného vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz, Evidenční karta majetku OHS P-10.

0.4 Seznam příloh

Fotodokumentace z místa ohledání vozidla.

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod:

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací. Metoda vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji, je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

1. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz		Osvědčení o registraci	
číslo	UB580506	číslo	nepředloženo
vydán	Daimler Chryslern CZ	vydáno	
dne	16.11.2006	dne	

Reg. značka (SPZ)	7A09173
Datum přidělení	24.1.2007
Datum 1. uvedení do provozu	24.1.2007
Datum platnosti STK	12.3.2021
Datum generální opravy vozidla	
Ujeté km - stav tachometru	57 764
Ujeté km - dle sdělení	57 764
Druh vozidla	N1
Značka a typ vozidla	MB Viano CDI TREND 2.2 4x4
Provedení karosérie	skříňová
Výrobce	MB
Rok výroby	2006
Barva vozidla	světlá šedá metal
VIN (výr. číslo vozidla)	WDF63981313262881
Výr. číslo karosérie	
Výr. číslo motoru	nevidován
Objem	2148 ccm
Druh motoru	vznětový
Výkon motoru	110 kW
Typ motoru	646.982
Držitel vozidla	zadavatel posudku Městská část Praha 10 Vršovická 1429/68 101 00 Praha 10

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a) podle záznamu v TP

Bez záznamu

b) podle dokladů držitele

Předložena servisní kniha oceňovaného vozidla.

c) podle sdělení držitele

Sdělení zástupce zadavatele posudku o rozsahu servisních činností a provozní historii vozidla.

d) zkušební jízda

S vozidlem nebyla provedena zkušební jízda a bylo prohlíženo v areálu zadavatele posudku.

1.3 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

motor a spojka

Start motoru

obtížně startuje

Výkon

snížený výkon motoru

Volnoběh

kolísání volnoběžných otáček

Běh v otáčkách

nestabilní otáčky

Hlučnost

zvýšená hlučnost řemene alternátoru

Kouřivost

zvýšená

Indikace palubního PC

symbol převodovky - nutno diagnostikovat

Akcelerace

zhoršená

Těsnost spojů

drobně rosí ve spojích

Palivový systém

bez úniku a znečištění

Chladicí systém

bez úniku kapaliny

Rozvody

zvýšená hlučnost

Výfukové potrubí

korozí, netěsné

Olej

množství je v předepsaném rozmezí, olej není znečištěn

Spojka

nehodnoceno

Rozjezd vozidla

nehodnoceno

brzdový systém

Provozní brzda

účinná

Brzdový účinek

dostatečný, souměrný

Kapalina, brzdové ústrojí

dostatečný stav

Brzdové kotouče P

opotřeby

Brzdové kotouče Z

opotřeby

Brzdové destičky P

opotřeby

Brzdové destičky Z

opotřeby

Parkovací brzda

funkční, dostatečně účinná

převodovka

Hlučnost	zvýšená
Řazení	automat
Těsnost	drobně rosí ve spojích

atypický projev při podřazení a reakce na plynový pedál - nutno diagnostikovat

rozvodovka

Hlučnost	v normě
Těsnost	drobně rosí ve spojích

přední náprava, mechanismus řízení

Ložiska kol	opotřebený
Uložení závěsných ramen	volné
Rejdrové čepy, kulové čepy, stabilizátory	v normě
Tlumiče pérování	opotřebený
Homokinetické klouby	opotřebený
Řízení	funkční
Disky kol	oděrky, chybí kryty kol
Převodovka řízení	vůle
Posilovač řízení	funkční

zadní náprava

Ložiska kol	opotřebený
Nápravnice	v normě
Most, závěsná ramena	volné uložení
Tlumiče pérování	opotřebený - nutná výměna
Disky kol	oděrky

skříň karoserie**Lak**

originální, ve stavu opotřebeném, drobné oděrky od provozu

Blatník LP	počínající koroze
Blatník LZ	počínající koroze
Blatník PP	počínající koroze
Blatník PZ	počínající koroze
Dveře LP	oděrky
Dveře LZ	oděrky
Dveře PP	oděrky
Dveře PZ	v normě
Podběh kola LP	počínající koroze
Podběh kola LZ	oděrky
Podběh kola PP	počínající koroze
Podběh kola PZ	oděrky
Bok karosérie L	oděrky
Bok karosérie P	oděrky
Prahy dveří L	počínající koroze
Prahy dveří P	počínající koroze
Boční dveře	oděrky
Zadní výklopné dveře	oděrky
Motorový prostor	znečištěn
Víko motor. prostoru	v normě
Zavazadlový prostor	v normě
Sloupek A L	v normě
Sloupek A P	oděrky

Sloupek B L	v normě
Sloupek B P	v normě
Sloupek C L	v normě
Sloupek C P	v normě
Střecha	oděrky
Zadní stěna	v normě
Přední stěna	v normě

drobné provozní oděrky celé karoserie, nese znaky prodělaných oprav v minulosti

příslušenství a výbava karoserie

Čelní okno	opotřebeno provozem od stěračů
Boční okna	v normě
Zadní okno	funkční
Stahovací mech. oken	funkční
Zpětné zrcátko L	oděrky
Zpětné zrcátko P	v normě
Nárazník P	oděrky
Nárazník Z	oděrky
Přední maska	funkční
Akumulátor	opotřeben, nutná výměna, nedrží kapacitu
Blikače	funkční
Stěrače	opotřebený
Zámky	funkční
Ovládání sedadel	funkční
Přístrojová deska	funkční, lokálně znečištěna
Světlomet L	L nefunkční
Světlomet P	v normě
Zadní svítidla	funkční
Přídavné světlomety	funkční
RZ včetně osvětlení	v normě
Klimatizace, topení	netěsný kompresor klimatizace, nutno přetěsnit
Centrální zamykání	funkční
Čalounění	silně znečištěno
Sedadla	znečištěné
Interiér	drobně znečištěn
Dveře	v normě
Strop	v normě
Podlaha	počínající koroze

1.4 Pneumatiky

<u>Typ a rozměr prvomontáže</u>	<u>Cena</u>	<u>Typ a rozměr na vozidle</u>	<u>Cena THP(%)</u>	
205/65R16C (letní)	2 500	205/65R16C (letní)	2 700	5
205/65R16C (letní)	2 500	205/65R16C (letní)	2 700	5
205/65R16C (letní)	2 500	205/65R16C (letní)	2 700	5
205/65R16C (letní)	2 500	205/65R16C (letní)	2 700	5

Rezervy

<u>Typ a rozměr prvomontáže</u>	<u>Cena</u>	<u>Typ a rozměr na vozidle</u>	<u>Cena THP(%)</u>	
205/65R16C (letní)	2 500	205/65R16C (letní)	2 700	10

Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP	12 500 Kč
Výchozí cena pneu na vozidle CNPV	13 500 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	810 Kč

1.5 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu.

2. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

Použité zkratky

THSN - Výchozí technická hodnota skupiny ZA - Základní amortizace

UDP - Uvedení do provozu

ZAD - Základní amortizace za dobu provozu

tis.km - Ujeté tisíce kilometrů

ZAP - Základní amortizace za kilometrový proběh

THS - Technická hodnota skupiny

TH+/- - Úprava THS při prohlídce

PDS - Poměrný díl skupiny

PTHS - Poměrná technická hodnota skupiny

Motor + spojka

THSN	100,00 %	UDP	24.1.2007	ZAD	90% (13) + 0,00% (0) = 90,00 %		
tis.km	58	ZAP	29,34 %	ZA	59,67 %		
PDS	22,00 %	TH+/-	-40,00 %	THS	24,20 %	PTHS	5,32 %

Převodovka

THSN	100,00 %	UDP	24.1.2007	ZAD	90% (13) + 0,00% (0) = 90,00 %		
tis.km	58	ZAP	29,34 %	ZA	59,67 %		
PDS	7,00 %	TH+/-	-50,00 %	THS	20,16 %	PTHS	1,41 %

Zadní náprava

THSN	100,00 %	UDP	24.1.2007	ZAD	90% (13) + 0,00% (0) = 90,00 %		
tis.km	58	ZAP	29,34 %	ZA	59,67 %		
PDS	10,00 %	TH+/-	-30,00 %	THS	28,23 %	PTHS	2,82 %

Přední náprava + řízení

THSN	100,00 %	UDP	24.1.2007	ZAD	90% (13) + 0,00% (0) = 90,00 %		
tis.km	58	ZAP	29,34 %	ZA	59,67 %		
PDS	14,00 %	TH+/-	-30,00 %	THS	28,23 %	PTHS	3,95 %

Skříň karoserie

THSN	100,00 %	UDP	24.1.2007	ZAD	90% (13) + 0,00% (0) = 90,00 %		
tis.km	58	ZAP	29,34 %	ZA	59,67 %		
PDS	28,00 %	TH+/-	-40,00 %	THS	24,20 %	PTHS	6,78 %

Výbava karoserie

THSN	100,00 %	UDP	24.1.2007	ZAD	90% (13) + 0,00% (0) = 90,00 %		
tis.km	58	ZAP	29,34 %	ZA	59,67 %		
PDS	19,00 %	TH+/-	-40,00 %	THS	24,20 %	PTHS	4,60 %
Redukovaná technická hodnota vozidla (THVR) je							24,88 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výchozí cena vozidla

1 545 400 Kč

Výchozí cena stanovena porovnávací metodou, vzhledem k tomu, že se předmětné vozidlo v době ocenění již jako nové na trhu v ČR neprodává, byla využita pro stanovení výchozí ceny porovnávací metoda, srovnatelná cena se stanoví parametrickým nebo přímým cenovým porovnáním s případným využitím zahraničních cenových relací s věcmi (díly, skupinami, vozidly), které jsou k datu ocenění jako nové na trhu. Zahrnuje i snížení technické úrovně a morální zastarání oceňované věci (dílu, skupiny, vozidla). Výchozí cena následně stanovena dle evidenční karty majetku OHS P-10

Základní cena vozidla

0 Kč

Vybava vozidla

Vybava odpovídá modelu vozidla.

2.3 Výpočet časové ceny vozidla - CČV

Výchozí cena vozidla CN	1 545 400
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	12 500
Reduk. cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	1 532 900
Časová cena vozidla bez pneu CČ = THVR x CR	381 441
Časová cena pneu CČPV	810
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0
Časová cena vozu CČV = CČ+CČPV+CČVM	382 251

2.4 Výpočet obvyklé ceny vozidla - COB

Koeficient prodejnosti **0,46**

oeficient prodejnosti určen z následujícího vztahu: $KP = K1 \cdot K2 \cdot K3 \cdot K4 \cdot K5$

K1: Korekce platnosti osvědčení o TP: (více jak 1 rok před TK):0,98

K2: Korekce poškození vozidla: (vozidlo poškozeno - nutno diagnostikovat):0,75

K3: Korekce počtu držitelů: (1držitel):1,00

K4: Korekce způsobu provozu: (standardní provoz):1,00

K5: Korekce – koeficient poptávky trhu: 0,63

(ke K5: vzhledem k tomu, že nebylo možno zjistit dostatečný počet prodaných vozidel obdobného rozsahu rámcového poškození k rozhodné době (15 vozidel), bylo provedeno šetření, směřující k zjištění, ze kterého by se dal retrospektivně stanovit koeficient prodejnosti, a to statickou a porovnávací metodou z dostupných otevřených zdrojů, který byl následně zjištěn z prodejních časových cen stejného případně srovnatelného typu, dosahovaných v posuzovaném období a místě v prodejnách, byly zohledněny všechny dostupné zjistitelné uskutečněné statické prodeje k předmětu posouzení a předmětné době posouzení, toto provedené šetření bylo kombinováno s vlastní analytickou úvahou znalce v rámci konečného stanovení koeficientu prodejnosti, byla využita v rámci analýzy trhu i publikace Redakční a znalecké kanceláře Galáš – Ceny a data motorových vozidel v CZ, obecné ceny, výchozí ceny a koeficienty prodejnosti ojetých motorových vozidel – čtvrtletní periodikum, kde jsou zohledněny uskutečněné prodeje (celkem 5 vozidel) parametricky srovnatelného vozidla, vzhledem k nepatrně odlišnému kilometrovému proběhu a zjištěnému technickému stavu oceňovaného vozidla byla provedena korekce jeho obecné ceny. Pramen, ev. zdůvodnění:

výpočet dle přehledů prodávaných ojetých motorových vozidel (databáze ojetých motorových vozidel Auta-Galáš, IBS Tax Expert Praha, www.teas.cz, Autoannonce, Autoh12dl, Autoburza, Autobox, Automarket, Tipservis). Z tohoto titulu je nutno hledět na koeficient prodejnosti jen jako na přibližný, vytvořený na základě zjistitelných skutečností, poptávce po tomto typu vozidla v ČR, v kombinaci s vlastní analytickou úvahou znalce, vytvořené na základě jeho profesních znalostí a dovedností.

Obvyklá cena vozidla COB = CČV x KP

175 835 Kč

Zaokrouhleno

176 000 Kč

Slovy:

jednotosedmdesátšesttisíc Kč korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH %.

3. Závěr

Obvyklá cena osobního vozidla MB Viano CDI TREND 2.2 4x4, registrační značka vozidla 7A09173, uvedení do provozu v roce 2007, stanovena vč. DPH, vztažená ke dni posouzení činí:

176 000 Kč

4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze dne 24.11.1997 pod č.j. SPR 1244/97 pro základní obor ekonomika pro odvětví ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel a pro základní obor strojírenství všeobecné, se zvláštní specializací autoopravárenství.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2900/044/19 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace.

Praha 2 dne 30.7.2019



Mgr. Radek Šlapák - znalec