

Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 10 předkládáme ke schválení návrh Dodatku č. 3 k uzavřené Smlouvě o dílo č. 2018/OMP/0750, jejímž předmětem je „Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice – Praha 10“ a návrh Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě č.2018/OMP/0785 na výkon technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby „Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice – Praha 10“.

Jedná se o navýšení nákladů, které řeší změnové listy č. 18 – č. 36 s odůvodněním, jimiž se mění cena pro zhotovitele díla o **540.181,18 Kč** a pro technický stavební dozor o **503.360,-Kč**.

- ZL č. 18 Doplnění nuceného odvětrání zahradního WC v suterénu budovy, kde bylo podle PD uvažováno pouze s osazením větracích mřížek. (5.327,85)
- ZL č. 19 Změna materiálu označení budovy nápisem dle možností dodavatele z eloxované oceli na hliník. (-2.592,-)
- ZL č. 20 Změna povrchové úpravy zábradlí vnitřního schodiště ze žárového pozinku na komaxit vzhledem k lepším užitným vlastnostem pro vnitřní využití. (0)
- ZL č. 21 Zrušen.
- ZL č. 22 Jádrové vrtání nebylo v PD - rozpočtu uvažováno. Vzhledem ke změnám stavby před dokončením, bylo více úprav v již provedených rozvodech instalačních potrubí. (86.627,35)
- ZL č. 23 Odpočet neprovedených herních prvků – skákací panák v dlažbě nemohl být proveden z důvodu ukončení výroby betonové dlažby ve tvaru kruhových výsečí. (-6.804,-)
- ZL č. 24 V rozpočtu nebyla započtena izolace stěn do výšky 300mm nad terén, přesto, že v PD zakreslena byla. (73.158,92)
- ZL č. 25 V rozpočtu nebyla uvedena položka penetrace pod malby a chyběl příplatek za barevné řešení. (67.624,05)
- ZL č. 26 Doplnění výsadby keřů na pozemcích poškozených výstavbou a oprava oplocení s podezdívkou ve větším rozsahu, než bylo uvažováno v rozpočtu. (198.923,88)
- ZL č. 27 Provedení nové branky v oplocení mezi MŠ a ZŠ pro možnost technického vstupu na sousední pozemek. (16.297,20)
- ZL č. 28 Zrušen.
- ZL č. 29 Zrušen.
- ZL č. 30 Z důvodu dispozičních změn a doplnění VZT a ZTI (křížení potrubí v podhledech) další SDK čela oproti původní PD. (95.831,-)
- ZL č. 31 U luxferových stěn doplněn keramický obklad parapetu pro lepší údržbu. (3.556,33)
- ZL č. 32 Zrušen.
- ZL č. 33 Jedná se o odpočty dvířek, které se v podhledech neprováděly. (-70.902,78)
- ZL č. 34 Přeúčtování dodávky a montáže vodoměru od PVK. (9.288,-)
- ZL č. 35 Změna retenční nádrže a s tím související přeložka kanalizace. (23.900,40)
- ZL č. 36 Doplnění sítí proti hmyzu na všechna okna provozu kuchyně a skladů potravin, požadavek Hygieny. (39.944,98)

Dle uzavřeného Dodatku č. 1 a č. 2 se prodlužuje zhotoviteli provedení díla o 104 dnů. Toto prodloužení se promítne i do výkonu technického dozoru a je promítnuto v ceně za provádění technického dozoru.

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o dílo

č. 2018/OMP/0750

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

Zastoupená starostkou Renatou Chmelovou

Ke smluvnímu jednání oprávněn Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27-2000733369/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a

VISTORIA CZ, a.s.

se sídlem Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČ: 25110977

DIČ: CZ25110977

Zastoupená Ing. Ivanem Němcem statutárním ředitelem

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze v oddíle B, vložka 4581

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

Číslo účtu: 5250221028/2700

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně označovaní jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento Dodatek č. 3, ke smlouvě č. 2018/OMP/0750 (dále jen „Dodatek“)

I.

Předmět Dodatku

Tímto Dodatkem č. 3 se mění konečná cena díla na akci „**Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice – Praha 10**“.

Přesný rozsah prací je dán přílohou č. 1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3.

II.

Doba plnění

Doba plnění díla zůstává nezměněna.

III.**Cena za dílo**

Tímto Dodatkem se mění znění čl. 6. výše uvedené Smlouvy, ve kterém se cena díla:

zvyšuje o částku 540.181,18 Kč

Smluvní strany se dohodly na celkové pevné a neměnné ceně za provedení díla dle tohoto Dodatku

Cena bez DPH 71.892.904,62 Kč

(slovy: sedmdesátjednamilionůosmsetdevadesátdvatisícdevětsetčtyři 62/100 korun českých)

DPH ze základu 71 892 904,62 Kč bude vyčíslena v zákonné výši ke dni zdanitelného plnění, a to v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Tímto Dodatkem nedotčená ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento Dodatek je vyhotoven v osmi vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel a šest vyhotovení Objednatel.

Smluvní strany si Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Městská část Praha 10
Ing. Filip Koucký
Vedoucí odboru majetkoprávního
Objednatel

VISTORIA CZ, a.s.
Ing. Ivan Němec
Statutární ředitel
Zhotovitel

Příloha č. 1 k Dodatku

Rekapitulace změnových listů

ZL č.18 - nucené odvětrání	5 327,85
ZL č.19 - nápis fasáda	-2 592,00
ZL č.20 - změna povrchové úpravy	0,00
ZL č.21 - změna zakrytí VZT	zrušeno
ZL č.22 - jádrové vrty	86 627,35
ZL č.23 - herní prvky	-6 804,00
ZL č.24 - hydroizolace	73 158,92
ZL č.25 - malby	67 624,05
ZL č.26 - plot u zvláštní školy vč.terenních úprav	198 923,88
ZL č.27 - branka mezi ZŠ a MŠ	16 297,20
ZL č.28 - změna ukončení luxfer	zrušeno
ZL č.29 - změna ukončení terasy	zrušeno
ZL č.30 - doplnění SDK	95 831,00
ZL č.31 - doplnění parapetu	3 556,33
ZL č.32 - doplnění barvy soklu	zrušeno
ZL č.33 - neprovedené práce	-70 902,78
ZL č.34 - vodoměrná setava	9 288,00
ZL č.35 - propojení kanalizace	23 900,40
ZL č.36- sítě proti hmyzu	39 944,98
Celkem	540 181,18



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.18
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: SO 01 – Nucené odvětrání vč,zajištění TIČR Popis a zdůvodnění změny: Doplnění nuceného větrání zahradního WC v suterénu, původně byly navrženy jen větrací mřížky.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH: 5 327,85 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 5 327,85 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakostí materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: 	Za projektanta souhlasí: 	
Datum:25.6. 2019	Datum: 25.6.2019	
Podpis zmocněnce objednatele: 	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 24.9.2019	Datum: 24.9.2019	

REKAPITULACE STAVBY			
Kód:	Změnový list č. 18 - ruční odvětrání		
Stavba:	Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10		
RSO:	CC-CZ:		
Město:	Datum:	26.08.2019	
Zadavatel:	IČ:		
	DIČ:		
Uchazeč:	IČ:	25110977	
VICTORIA CZ a.s.	DIČ:	CZ25110977	
Projektant:	IČ:		
	DIČ:		
Poznámka:			
Cena bez DPH			5 327,85
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
vrácená	21,00%	5 327,85	1 118,85
Cena s DPH	v	CZK	6 446,70

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ				
Kód:	Změnový list č. 18 - ruční odvětrání			
Stavba:	Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10			
Město:	Datum:	26.08.2019		
Zadavatel:	Projektant:			
Uchazeč:	VICTORIA CZ a.s.			
Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		5 327,85	6 446,70	
01.1	SO 01 3 VZT	4 933,20	5 969,17	STA
101	VON	394,65	477,53	VON

D	Práce a dodávky VZT				4 933,20	
D	VZT				4 933,20	
1 M	1.37	Diagonální potrubní odvodní ventilátor	ks	1,000	3 536,00	3 536,00
2 M	1.27	Zpětná klapka d=160 mm	ks	1,000	205,00	205,00
3 M	2.016	Doběhové relé do krabice pod tlačítko 15-16 min.	ks	1,000	631,00	631,00
4 K	3.003	Kabel CYKY 3Cx1,5	m	4,000	40,30	161,20
5 K	100.2	Komplexní vyzkoušení	kpl	1,000	400,00	400,00
6 K	100.3	Zajištění TIGR	kpl	1,000		0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU			
Stavba: Novostavba MČ v areálu ZŠ Had Vodovodem 460/01, k.ú. Maléhoře - Praha 10			
Objekt: 101 - VON			
KSO:		CC-CZ:	
Město:		Datum:	
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25110977
VICTORIA CZ a.s.		DIČ:	CZ25110977
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			
Cena bez DPH			394,65
DPH základní sazba	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
0%	0,00	21,00%	0,00
0%	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			394,65
			▼ CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ	
Stavba: Novostavba MČ v areálu ZŠ Had Vodovodem 460/01, k.ú. Maléhoře - Praha 10	
Objekt: 101 - VON	
Město:	Datum:
Zadavatel:	Projektant:
Uchazeč: VICTORIA CZ a.s.	
Kód díla - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	394,65
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	394,65
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	394,65

Objekt: 101 - VON							
Město:	Datum:						
Zadavatel:	Projektant:						
Uchazeč: VICTORIA CZ a.s.							
HC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							394,65
0	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				394,65
0	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				394,65
1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	49,33	172,66
2	K	0002	Kompletní a inženýrská činnost	%	1,500	49,33	74,00
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	49,33	98,66
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	49,33	49,33

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.19
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: SO 01 – Změna nápisu na fasádě Popis a zdůvodnění změny: Změna materiálu nápisu dle možností dodavatele z elox. oceli na hliník.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: -22 442,-	Cena víceprací bez DPH: 19 850,-	
Výsledná cena změny bez DPH: - 2 592,-	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 24.9.2019	Za projektanta souhlasí:  Datum: 24.9.2019	
Podpis zmocněnce objednatele:  Datum: 24.9.2019	Podpis zmocněnce zhotovitele:  Datum: 24.9.2019	

List obsahují: [1\) Rokapitulace stavby](#) [2\) Rokapitulace objektů stavby a soupisů prací](#)**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 01- Izolace

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.08.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH -2 592,00

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
		21,00%	-2 592,00	-544,32
	snížená	15,00%		

Cena s DPH v CZK -3 136,32**REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: 01- Izolace

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Místo:

Datum:

26.08.2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady stavby celkem		-2 592,00	-3 136,32
01.1	SO 01 1 Mateřská škola	-2 400,00	-2 904,00
101	VON	-192,00	-232,32

D	Práce a dodávky HSV					
D	HSV					-2 400,00
132 K	952950111	Plastická písmena pro venkovní použití označující název budovy, materiál eloxovaná ocel viz výpis ostanních výrobků 11	kus	-25,000	890,00	-22 250,00
132a K	952900999	Silný nápis ALU označující název budovy	kpl	1,000	19 850,00	19 850,00

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malošice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**-192,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****-192,00****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malošice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**-192,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-192,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-192,00

Objekt: 101 - VON							
Místo:				Datum:			
Zadavatel:				Projektant:			
Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.							
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-192,00
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					-192,00
D	VRH	Vedlejší rozpočtové náklady					-192,00
1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	-24,00	-84,00
2	K	0002	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,500	-24,00	-36,00
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	-24,00	-48,00
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	-24,00	-24,00

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.20
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: SO 01 – Změna povrchové úpravy zábradlí		
Popis a zdůvodnění změny: Změna povrchové úpravy zábradlí vnitřního schodiště ze žárového pozinku na komaxit vzhledem k lepším užitným vlastnostem komaxitu pro vnitřní užití (hladkost povrchu) a výrobním možnostem dodavatele.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: -118 090,-	Cena víceprací bez DPH: 118 090,-	
Výsledná cena změny bez DPH: 0	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 24.9.2019	Za projektanta souhlasí:  Datum: 24.9.2019	
Podpis zmocněnce objednatele:  Datum: 24.9.2019	Podpis zmocněnce zhotovitele:  Datum: 24.9.2019	

List obsahuje: [1\) Rekapitulace stavby](#) [2\) Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací](#)**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 01- Izolace

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26.08.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH 0,00

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
		21,00%	0,00	0,00
	snižovaná	15,00%		

Cena s DPH v CZK 0,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01- Izolace

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Místo:

Datum:

26.08.2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady stavby celkem		0,00	0,00
01.1	SO 01 1 Mateřská škola zábradlí	0,00	0,00
101	VON	0,00	0,00

D	D	Práce a dodávky HSV	HSV				0,00
337	K	767994001a	D+M zábradlí schodiště vč. dřevěných madel vč. kotvení, žárově pozinkováno - viz výpis zámečn. výrobků ozn. 1A	kg	-185,000	241,00	-44 585,00
338	K	767994001b	D+M zábradlí schodiště vč. dřevěných madel vč. kotvení, žárově pozinkováno - viz výpis zámečn. výrobků ozn. 1B	kg	-305,000	241,00	-78 505,00
337	K	767994001a	D+M zábradlí schodiště vč. dřevěných madel vč. kotvení, komaxit vč. nátěru RAL7004 - viz výpis zámečn. výrobků ozn. 1A	kg	185,000	241,00	44 585,00
338	K	767994001b	D+M zábradlí schodiště vč. dřevěných madel vč. kotvení, komaxit vč. nátěru - viz výpis zámečn. výrobků ozn. 1B	kg	305,000	241,00	78 505,00

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malošice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**0,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****0,00****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:
Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malošice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**0,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

VRH - Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

Objekt:

101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							0,00
0		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00
0		VRH	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00
1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	0,00	0,00
2	K	0002	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,500	0,00	0,00
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	0,00	0,00
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	0,00	0,00

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.22
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: SO 01 – Doplnění jádrových vrtů a vysekání rýh Popis a zdůvodnění změny: Jádrové vrtání nebylo v rozpočtu uvažováno. Vzhledem ke změnám stavby před dokončením bylo více úprav v již provedených instalacích potrubí (další prostupy, rýhy...)		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH: 86 627,35	
Výsledná cena změny bez DPH: 86 627,35	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 24.9.2019	Za projektanta souhlasí:  Datum: 24.9.2019	
Podpis zmocněnce objednatele:  Datum: 24.9.2019	Podpis zmocněnce zhotovitele:  Datum: 24.9.2019	

List obsahují: [1\) Rokapitulace stavby](#) [2\) Rokapitulace objektů stavby a soupisů prací](#)**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 01- Izolace

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

DIČ:

CZ25110977

Cena bez DPH 86 627,35

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	86 627,35	18 191,74
	15,00%		

Cena s DPH v CZK 104 819,09**REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: 01- Izolace

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady stavby celkem		86 627,35	104 819,09
01.1	SO 01 1 Mateřská škola jádrové vrty	80 210,50	97 054,71
101	VON	6 416,85	7 764,39

D		Práce a dodávky HSV			80 210,50		
D		HSV			80 210,50		
1	K	977151114	Jádrové vrty do železobetonu pr.vrtu do 60mm	m	4,750	1 910,00	9 072,50
2	K	977151118	Jádrové vrty do železobetonu pr.vrtu do 100mm	m	14,000	2 590,00	36 260,00
3	K	977151126	Jádrové vrty do železobetonu pr.vrtu do 225mm	m	1,500	5 360,00	8 040,00
4	K	973031334	Výsekání kapes pro radiátory	ks	79,000	198,00	14 454,00
5	K	974031244	Výsekání rýh ve zdivu-změna stavby před dokončením	m	86,000	144,00	12 384,00

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malašice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**6 416,85**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****6 416,85****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:
Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malašice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**6 416,85****VRN - Vedlejší rozpočtové náklady****6 416,85****VRH - Vedlejší rozpočtové náklady****6 416,85**

Objekt:

101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**6 416,85**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

6 416,85

D VRH Vedlejší rozpočtové náklady

6 416,85

1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	802,11	2 807,37
2	K	0002	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,500	802,11	1 203,16
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	802,11	1 604,21
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	802,11	802,11

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.23
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: SO 01 – Skákací panák Popis a zdůvodnění změny: Odpočet neprovedených herních prvků – skákací panák v dlažbě nemohl být proveden z důvodu ukončení výroby betonové dlažby v tvaru kruhových výsečí.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: - 6 804,-	Cena víceprací bez DPH: 0	
Výsledná cena změny bez DPH: -6 804	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: Datum:24.9.2019	Za projektanta souhlasí: Datum: 24.9.2019	
Podpis zmocněnce objednatele: Datum: 24.9.2019	Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum: 24.9.2019	

List obsahuje: [1\) Rokapitulace stavby](#) [2\) Rokapitulace objektů stavby a soupisů prací](#)**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 01- Izolace

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.08.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH -6 804,00

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH snížená	21,00%	-6 804,00	-1 428,84
	15,00%		

Cena s DPH v CZK -8 232,84**REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: 01- Izolace

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Místo:

Datum:

26.08.2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady stavby celkem		-6 804,00	-8 232,84
01.1	SO 22 Hřiště a herní prvky	-6 300,00	-7 623,00
101	VON	-504,00	-609,84

D	Práce a dodávky HSV				-6 300,00	
D	HSV				-6 300,00	
29	K 93501017	Grafika - skládací panák	kpl	-1,000	6 300,00	-6 300,00

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**-504,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****-504,00****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**-504,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-504,00

VRH - Vedlejší rozpočtové náklady

-504,00

Objekt:							
101 - VON							
Místo:				Datum:			
Zadavatel:				Projektant:			
Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.							
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-504,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				-504,00
D	VRH		Vedlejší rozpočtové náklady				-504,00
1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	-63,00	-220,50
2	K	0002	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,500	-63,00	-94,50
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	-63,00	-126,00
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	-63,00	-63,00

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.24
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: SO 01 – Hydroizolace Popis a zdůvodnění změny: V rozpočtu nebyla započtena výměra svislé izolace stěn do výšky 300 mm nad terén., v PD izolace zakreslena byla. Položky jsou použity dle rozpočtu, jež byl přílohou uzavřené smlouvy o dílo, tak jak předepisuje cenotvorba dle SoD.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH: 73 158,92	
Výsledná cena změny bez DPH: 73 158,92	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: 	Za projektanta souhlasí: 	
Datum: 24.9.2019	Datum: 24.9.2019	
Podpis zmocněnce objednatele: 	Podpis zmocněnce zhotovitele: 	
Datum: 24.9.2019	Datum: 24.9.2019	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 26.08.2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 73 158,92

DPH	základní snížená	Sazba daně 21,00% 15,00%	Základ daně 73 158,92	Výše daně 15 363,37

Cena s DPH v CZK 88 522,29

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Místo:

Datum:

26.08.2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		73 158,92	88 522,29	
01.1	SO 01 Mateřská školka - architektonicko-stavební část	67 739,74	81 965,09	STA
101	VON	5 419,18	6 557,21	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko - stavební část

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 02.05.2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 67 739,74

DPH	základní snížená	Základ daně 67 739,74 67 739,74	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 14 225,35 10 160,96

Cena s DPH v CZK 77 900,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10
 Objekt: 01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko - stavební část

Místo: Datum: 02.05.2019
 Zadavatel: 0 Projektant:
 Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 67 739,74

HSV - Práce a dodávky HSV	67 739,74
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	67 739,74
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
764 - Konstrukce klempířské	0,00
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10
 Objekt: 01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko - stavební část

Místo: Datum: 02.05.2019
 Zadavatel: 0 Projektant:
 Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 67 739,74

D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					47 386,69
---	-----	---------------------------------------	--	--	--	--	-----------

137	K	711111001	Provedení izolace proti zemi vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	103,120	15,70	1 618,98
138	M	111631500	lak asfaltový PENETRAL ALP- 9 kg	t	0,030	51 100,00	1 533,00
141	K	711141559	Provedení izolace proti zemi vlhkosti pásy přitavením vodorovné IIAIP	m2	113,430	118,00	13 384,74

141a	M	62832001	pás asfaltovaný se skelným vláknem	m2	130,445	97,20	12 679,21
------	---	----------	------------------------------------	----	---------	-------	-----------

142b	M	62836110	pás asfaltovaný s Al folií	m2	130,445	128,00	16 696,96
------	---	----------	----------------------------	----	---------	--------	-----------

145	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	459,129	3,21	1 473,80
-----	---	-----------	---	---	---------	------	----------

713 Izolace tepelné 20 353,05

150	K	713131121	Montáž izolace tepelné stěn z XPS tl. 180 mm přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek - lepicí tmel, hmoždinky	m2	30,990	62,20	1 927,58
-----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

152a	M	283764021	polystyren extrudovaný STYRODUR tl. 180 mm	m2	37,188	485,00	18 036,18
------	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

159	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	199,638	1,95	389,29
-----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**5 419,18**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****5 419,18****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**5 419,18**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 419,18

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 419,18

SOUPIS PRACÍ							
101 - VON							
Místo:				Datum:			
Zadavatel:				Projektant:			
Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.							
PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							5 419,18
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					5 419,18
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					5 419,18
1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	677,40	2 370,89
2	K	0002	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,500	677,40	1 016,10
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	677,40	1 354,79
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	677,40	677,40

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.25
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: SO 01 – Penetrace podkladu Popis a zdůvodnění změny: V rozpočtu nebyla uvedena položka penetrace pod malby a chyběl příplatek za barevné provedení maleb.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH: 67 624,05 ²	
Výsledná cena změny bez DPH: 67 624,05	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 24.9.2019	Za projektanta souhlasí:  Datum: 24.9.2019	
Podpis zmocněnce objednatele:  Datum: 24.9.2019	Podpis zmocněnce zhotovitele:  Datum: 24.9.2019	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 26.08.2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 67 624,05

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
		21,00%	67 624,05	14 201,05
	snížená	15,00%		

Cena s DPH v CZK 81 825,10

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Místo:

Datum:

26.08.2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		67 624,05	81 825,10	
01.1	SO 01 Mateřská školka - architektonicko-stavební část	62 614,86	75 763,98	STA
101	VON	5 009,19	6 061,12	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko - stavební část

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 62 614,86

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
		21,00%	62 614,86	13 149,12
	snížená	15,00%	62 614,86	9 392,23

Cena s DPH v CZK 72 007,09

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10
 Objekt: 01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko - stavební část

Místo: Datum: 00.01.1900
 Zadavatel: 0 Projektant:
 Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	62 614,86
HSV - Práce a dodávky HSV	62 614,86
784 Dokončovací práce - malby a tapety	62 614,86
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10
 Objekt: 01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko - stavební část

Místo: Datum: 00.01.1900
 Zadavatel: 0 Projektant:
 Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							62 614,86
0		784	Dokončovací práce - malby a tapety				62 614,86
1	K	784181121	Penetrace podkladu jednímásobná základní	m2	2 829,810	22,00	62 255,82
2	K	784211043	Příplatek za provádění styku dvou barev	m2	48,000	3,13	150,24
3	K	784211051	Příplatek za provádění barevné malby	m2	48,000	4,35	208,80

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:
101 - VON

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: **25110977**
DIČ: **CZ25110977**

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **5 009,19**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **5 009,19** v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:
101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: **VISTORIA CZ a.s.**

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **5 009,19**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 5 009,19

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 5 009,19

SOUPIS PRACÍ							
101 - VON							
Místo:				Datum:			
Zadavatel:				Projektant:			
Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.							
PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							5 009,19
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					5 009,19
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					5 009,19
1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	626,15	2 191,52
2	K	0002	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,500	626,15	939,22
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	626,15	1 252,30
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	626,15	626,15

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.26
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: SO 01 – Doplnění plotu Popis a zdůvodnění změny: Doplnění výsadeb keřů na sousedním pozemku poškozených stavbou a oprava oplocení s podezdívkou (nová podezdívka) na sousedním pozemku ve větším rozsahu, než byl uvažován v rozpočtu. Součástí ZL je i výroba a montáž informační cedule EBB jež byla požadována investorem z důvodu čerpání dotací. Položky jsou použity dle rozpočtu, jež byl přílohou uzavřené smlouvy o dílo, tak jak je předepisuje cenotvorba dle SoD.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH: 198 923,88	
Výsledná cena změny bez DPH: 198 923,88	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: 	Za projektanta souhlasí: 	
Datum: 24.9.2019	Datum: 24.9.2019	
Podpis zmocněnce objednatele: 	Podpis zmocněnce zhotovitele: 	
Datum: 24.9.2019	Datum: 24.9.2019	

Líst obsahuje: [1\) Rekapitulace stavby](#) [2\) Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací](#)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01- Izolace

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

Cena bez DPH **192 122,20**

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
		21,00%	192 122,20	40 345,66
	snížená	15,00%		

Cena s DPH **232 467,86**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01- Izolace

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady stavby celkem		192 122,20	232 467,86
01.1	03 - SO 03 Opěrné zdi - plot od speciální školy, vč.osazení a terenních prací	177 890,93	215 248,03
101	VON	14 231,27	17 219,84

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Hlad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

03 - SO 03 Opěrné zdi - plot od speciální školy, vč.osazení a terenních prací

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**177 890,93**

DPH	základní	0,00	Základ daně	0,00	Sazba daně	21,00%	Výše daně	0,00
	snížená	0,00				15,00%		0,00

Cena s DPH

v CZK

177 890,93**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Hlad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

03 - SO 03 Opěrné zdi - plot od speciální školy, vč.osazení a terenních prací

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**177 890,93****HSV - Práce a dodávky HSV****177 890,93**

2 - Zakládání	0,00
3 - Světlé a kompletní konstrukce	133 967,45
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	20 472,61
99 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	307,19
711 - izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	307,19

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

03 - SO 03 Opěrné zdi - plot od speciální školy, vč.osazení a terenních prací

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							177 890,93
D	HSV	Práce a dodávky HSV					177 890,93
D	1	Zemní práce					23 143,68
1	K	183101221	Hloubení jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy horniny tř. 1-4 objem do 1 m ³ v rovině a svahu do 1:5	ks	10,000	1 080,00	10 800,00
2	K	184102116	Výsadba dřeviny s balem do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 O balu do 0,8 m	ks	10,000	434,00	4 340,00
3	K		Strankový ribiz - červený	ks	5,000	95,00	475,00
4	K		Strankový ribiz - černý	ks	3,000	95,00	285,00
5	K		Strankový angreš	ks	1,000	98,00	98,00
6	K		Broskev	ks	1,000	195,00	195,00
29	K	183403113	Obdělání půdy frézováním v rovině a svahu do 1:5; 90 % (x 1,8)	m ²	154,400	1,80	277,92
51	K	182001111.1	Plošná úprava terénu s urovnáním povrchu nerovnosti do +/-100 mm , bez doplnění ornice, v hor. 1 až 4	m ²	154,400	21,10	3 257,84
75	K	180402111	Založení parkového trávníku výševem v rovině a ve svahu do 1:5	m ²	154,400	19,30	2 979,92
78	M	NPK-tr	Trávníkové hnojivo (typ NPK); 20 g/m ² (x 0,02)	kg	15,000	29,00	435,00
D	2	Zakládání					0,00
14	K	273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m ³	0,507	3 369,00	1 708,08
W			0,1*16,9*0,3			0,507	
W			Součet			0,507	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					133 967,45
15a	K	329999999	Montáž a dodávka cedule EBB	kus	1,000	24 430,00	24 430,00
15	K	327324128	Opěrné zdi a valy ze ŽB tř. C 30/37	m ³	3,803	3 866,00	14 702,40
W			0,3*16,9*0,75			3,803	
W			Součet			3,803	
21	K	338171111	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2 m se zalitím MC	kus	9,000	89,10	801,90
22	M	53422001	sloupek 89/5,0 mm dl. 1325 mm vč. zavitkování	kus	9,000	1 996,00	17 964,00
37	K	767997501	Demontáž a zpětná montáž stávajícího oplocení rámového + nátěr a oprava	m	16,900	2 600,00	43 940,00
16	K	327351211	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřízení	m ²	25,350	488,00	12 370,80
W						25,350	
W			Součet			25,350	
17	K	327351221	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných odstranění	m ²	25,350	129,00	3 270,15
18	K	327361006	Výztuž opěrných zdí a valů z betonářské oceli 10 505	t	0,380	43 390,00	16 488,20
W						0,380	
W			Součet			0,380	
D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					20 472,61
19	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m ³	3,800	2 930,00	11 134,00
19	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí	t	10,110	419,00	4 236,09
19	K	997013501	Odvoz sutí do 1km	t	10,110	237,00	2 396,07
19	K	997013509	Příplatek za každý další 1km	t	90,990	10,30	937,20
20	K	997013899	Poplatek za skládku	t	10,110	175,00	1 769,25
D	99	Přesun hmot					0,00
21	K	998153131	Přesun hmot pro samostatné zdi a valy zděné z cihel, kamene, tvárnice nebo monolitické v do 20 m	t	10,928	420,00	4 589,76
D	PSV	Práce a dodávky PSV					307,19
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					307,19
22	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m ²	8,000	18,10	144,80
23	M	111631500	lak asfaltový PENETRAL ALP- 9 kg	t	0,003	51 100,00	153,30
24	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	2,981	3,05	9,09

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**14 231,27**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****14 231,27****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**14 231,27**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

14 231,27

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

14 231,27

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				14 231,27	
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				14 231,27	
1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	1 778,91	6 226,18
2	K	0002	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,500	1 778,91	2 668,36
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	1 778,91	3 557,82
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	1 778,91	1 778,91

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.27
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: SO 02 –Oplocení - Doplnění branky mezi ZŠ a MŠ Popis a zdůvodnění změny: Provedení nové technické branky v oplocení mezi MŠ a ZŠ Nad Vodovodem pro technický vstup na sousední pozemek na požadavek uživatele.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH: 16 297,2	
Výsledná cena změny bez DPH: 16 297,20	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 24.9.2019	Za projektanta souhlasí:  Datum: 24.9.2019	
Podpis zmocněnce objednatele:  Datum: 24.9.2019	Podpis zmocněnce zhotovitele:  Datum: 24.9.2019	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
 Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

KSO: CC-CZ:
 Místo: Datum: 26.08.2019

Zadavatel: IČ:
 DIČ:

Uchazeč: IČ: 25110977
 VISTORIA CZ a.s. DIČ: CZ25110977

Projektant: IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			16 297,20
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 16 297,20	Výše daně 3 422,41
DPH snížená	15,00%		
Cena s DPH v CZK			19 719,61

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01
 Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Místo: Datum: 26.08.2019

Zadavatel: Projektant:
 Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		16 297,20	19 719,61	
767	Konstrukce zámečnické	15 090,00	18 258,90	STA
101	VON	1 207,20	1 460,71	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10
 Objekt: 02 - SO 02 Oplocení

KSO: CC-CZ:
 Místo: Datum:
 Zadavatel: IČ:
 DIČ:
 Uchazeč: IČ:
 VISTORIA CZ a.s. DIČ:
 Projektant: IČ:
 DIČ:
 Poznámka:

Cena bez DPH			15 090,00
DPH základní	Základ daně 15 090,00	Sazba daně 21,00%	Výše daně 3 168,90
DPH snížená	15 090,00	15,00%	2 263,50
Cena s DPH v CZK			17 353,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10	
Objekt:		02 - SO 02 Oplocení	
Místo:		Datum:	00.01.1900
Zadavatel:	0	Projektant:	
Uchazeč:	VISTORIA CZ a.s.		
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem			15 090,00
PSV	Práce a dodávky PSV		15 090,00
767	Konstrukce zámečnické		15 090,00
VRN:	Vedlejší rozpočtové náklady		0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10					
Objekt:		02 - SO 02 Oplocení					
Místo:		Datum:					
Zadavatel:	0	Projektant:					
Uchazeč:	VISTORIA CZ a.s.						
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							15 090,00
D	767		Konstrukce zámečnické				15 090,00
31	K	767997301	D+M branka 1000x1750 mm	kus	1,000	15 090,00	15 090,00

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10
 Objekt:

101 - VON

KSO:
Místo:
Zadavatel:

Uchazeč:
VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 25110977
DIČ: CZ25110977

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH**1 207,20**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****1 207,20**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba M5 v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt: **101 - VON**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: **VISTORIA CZ a.s.**

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	1 207,20
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 207,20
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 207,20

SOUPIS PRACÍ

101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: **VISTORIA CZ a.s.**

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 207,20
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				1 207,20

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					1 207,20
1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	150,90	528,15
2	K	0002	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,500	150,90	226,35
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	150,90	301,80
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	150,90	150,90

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.30
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: SO 01 – Doplnění SDK Popis a zdůvodnění změny: Z důvodů dispozičních změn a doplnění úprav VZT a ZTI (křížení potrubí v podhledech) musela být v místnostech výdejen stravy a souvisejících prostorách doplněna další SDK čela oproti původní PD.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH: 95 831,-	
Výsledná cena změny bez DPH: 95 831,-	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: 	Za projektanta souhlasí: 	
Datum: 24.9.2019	Datum: 24.9.2019	
Podpis zmocněnce objednatele: 	Podpis zmocněnce zhotovitele: 	
Datum: 24.9.2019	Datum: 24.9.2019	

List obsahuje: [1\) Rekapitulace stavby](#) [2\) Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací](#)**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 01

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**95 831,00**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	95 831,00	20 124,51
	15,00%		

Cena s DPH

v

CZK**115 955,51****REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: 01

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		95 831,00	115 955,51	
763	Konstrukce suché výstavby	88 732,41	107 366,22	STA
101	VON	7 098,59	8 589,29	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko-stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**88 732,41**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	88 732,41	21,00%	18 633,81
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPHv **CZK****107 366,22**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Maltěnice - Praha 10
 Objekt: 01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko-stavební část

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	88 732,41
PSV - Práce a dodávky PSV	88 732,41
763 - Konstrukce suché výstavby	88 732,41

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Maltěnice - Praha 10
 Objekt: 01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko-stavební část

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem **88 732,41**

D PSV Práce a dodávky PSV **88 732,41**

D 763 Konstrukce suché výstavby - Všepráce **88 732,41**

	1HP		SDK čelo vč. F štýty	bm	52,000	456,00	23 712,00	
	1HP		SDK Koztělá L	bm	3,500	660,00	2 310,00	
	1HP		SDK Koztělá U	bm	6,000	780,00	4 680,00	
	1HP		D+M Alu roh	bm	15,500	96,00	1 488,00	
	1HP		SDK Strop deska 18x12,5mm	m2	10,000	696,00	6 960,00	
	1HP		Demontáž minerálního podhledu	m2	11,830	300,00	3 549,00	
	1HP		SDK čelo vč. F štýty	bm	4,000	456,00	1 824,00	
	1HP		SDK Strop deska 18x12,5mm	m2	8,200	696,00	5 707,20	
	1HP		Doplnění min.podhledu	soub	1,000	3 420,00	3 420,00	
	1HP		D+M RD dvoukřídlé cca 1,15x1,5m	ks	1,000	15 590,00	15 590,00	
	2HP		SDK čelo vč. F štýty	bm	38,000	456,00	17 328,00	
	1+2HP		Přesun hmot procentní pro sídrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	865,642	2,50	2 164,21	

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IC: **25110977**DIČ: **CZ25110977**

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**7 098,59**DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

0,00

Cena s DPH**v CZK****7 098,59****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Datum:

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**7 098,59**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 098,59

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 098,59**SOUPIS PRACÍ****101 - VON**

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Datum:

Projektant:

pČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**7 098,59**

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

7 098,59

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

7 098,59

1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	887,32	3 105,63
2	K	0002	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,500	887,32	1 330,99
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	887,32	1 774,65
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	887,32	887,32

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.31
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: SO 01 – Doplnění parapetu k luxferům</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: U vnějších prosklených stěn skleněnými tvárniciemi (luxfery) byl na požadavek investora doplněny obklady parapetu keramickou dlažbou.</p>		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
	3 556,33	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
3 556,33		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:	Za projektanta souhlasí:	
		
Datum: 24.9.2019	Datum: 24.9.2019	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 24.9.2019	Datum: 24.9.2019	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 3 556,33

DPH	základní snižená	Sazba daně 21,00% 15,00%	Základ daně 3 556,33	Výše daně 746,83

Cena s DPH v CZK 4 303,16

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 556,33	4 303,16	
01.1	SO 01 Mateřská školka - architektonicko-stavební část	3 292,90	3 984,41	STA
101	VON	263,43	318,75	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko - stavební část

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 26.08.2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 3 292,90

DPH	základní snižená	Základ daně 3 292,90 3 292,90	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 691,51 493,94

Cena s DPH v CZK 3 786,84

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10
 Objekt: 01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko - stavební část

Místo: Datum: 26.08.2019
 Zadavatel: 0 Projektant:
 Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	3 292,90
HSV - Práce a dodávky HSV	3 292,90
771 Podlahy z dlaždic	3 292,90
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10
 Objekt: 01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko - stavební část

Místo: Datum: 26.08.2019
 Zadavatel: 0 Projektant:
 Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem							3 292,90
D		771	Podlahy z dlaždic				<u>3 292,90</u>

1	K	771573001	Montáž keramické dlažby	m ²	3,374	504,00	1 700,70
2	K	597610055	dlažba keramická	m ²	4,724	294,00	1 388,90
3	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	30,896	6,58	203,30

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**263,43**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****263,43****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**263,43**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

263,43

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

263,43

SOUPIS PRACÍ

101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							263,43
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					263,43

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	32,93	115,25
2	K	0002	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,500	32,93	49,39
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	32,93	65,86
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	32,93	32,93

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.33
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: SO 01 – neprovedené práce</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Jde o odpočty dvířek pro armatury do pohledu, které z důvodu upřesnění instalací a změn jejich tras nebylo nutno provádět.</p>		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: -70 902,78	Cena víceprací bez DPH:	
Výsledná cena změny bez DPH: -70 902,78	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 24.9.2019	Za projektanta souhlasí:  Datum: 24.9.2019	
Podpis zmocněnce objednatele:  Datum: 24.9.2019	Podpis zmocněnce zhotovitele:  Datum: 24.9.2019	

List obsahuje: [1\) Rekapitulace stavby](#) [2\) Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací](#)**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 01

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**-70 902,78**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-70 902,78	-14 889,58
	15,00%		

Cena s DPH

v

CZK**-85 792,36****REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: 01

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-70 902,78	-85 792,36	
763	Konstrukce suché výstavby	-65 650,72	-79 437,37	STA
101	VON	-5 252,06	-6 354,99	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko-stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**-65 650,72**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	-65 650,72	21,00%	-13 786,65
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-79 437,37

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10
 Objekt: 01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko-stavební část

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	-65 650,72
PSV - Práce a dodávky PSV	-65 650,72
<u>763 - Konstrukce suché výstavby</u>	<u>-65 650,72</u>

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10
 Objekt: 01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko-stavební část

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

PC	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-65 650,72	
d	PSV		Práce a dodávky PSV				-65 650,72	
d	763		Konstrukce suché výstavby - Vioepráce				-65 650,72	
		763172312	Montáž revizních dvířek 508 ks vel. 300x300 mm	ks	-37,000	630,00	-23 310,00	
		590307110	dvířka revizní s automatickým zdrmem 300x300 mm	ks	-4,000	1 090,00	-4 360,00	
		590307105	dvířka revizní s automatickým zdrmem 250x200 mm	ks	-33,000	905,00	-29 865,00	
		998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartanové konstrukce v objektech v do 12 m	%	-575,350	2,50	-1 438,38	
		767994012	D+M ocelové konstrukce pro zavěšení rozvaděčů, šárovi pozinkované - viz výpis zámečn. výkresů ozn. 12	kg	-60,000	109,00	-6 540,00	
		998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	-65,400	2,10	-137,34	

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**-5 252,06**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-5 252,06**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Datum:

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**-5 252,06**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-5 252,06

VRH - Vedlejší rozpočtové náklady

-5 252,06

SOUPIS PRACÍ							
101 - VON							
Místo:				Datum:			
Zadavatel:				Projektant:			
Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.							
PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-5 252,06
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					-5 252,06
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					-5 252,06
1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	-656,51	-2 297,78
2	K	0002	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,500	-656,51	-984,76
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	-656,51	-1 313,01
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	-656,51	-656,51

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.34
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: SO 11 –vodovod - vodoměrná sestava Popis a zdůvodnění změny: Přeúčtování montáže a dodávky vodoměru od PVK.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněpráci bez DPH:	Cena vícepráci bez DPH:	
	9 288,-	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
9 288,-		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 24.9.2019	Za projektanta souhlasí:  Datum: 24.9.2019	
Podpis zmocněnce objednatele:  Datum: 24.9.2019	Podpis zmocněnce zhotovitele:  Datum: 24.9.2019	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

KSO:
Místo:CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:Uchazeč:
VISTORIA CZ a.s.IČ: 25110977
DIČ: CZ25110977

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			9 288,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 9 288,00	Výše daně 1 950,48
DPH snížená	15,00%		
Cena s DPH v CZK			11 238,48

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		9 288,00	11 238,48	
01.1	SO 01 Mateřská školka - architektonicko-stavební část	8 600,00	10 406,00	STA
101	VON	688,00	832,48	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

11 - SO 11 Vodovod - vnitroareálový

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

VISTORIA CZ a.s.

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			8 600,00
DPH základní	Základ daně 8 600,00	Sazba daně 21,00%	Výše daně 1 806,00
DPH snížená	8 600,00	15,00%	1 290,00
Cena s DPH v CZK			9 890,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

11 - SO 11 Vodovod - vnitroareálový

Místo:

Datum:

Zadavatel:

0

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**8 600,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

8 600,00

827 Trubní vedení

8 600,00

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

11 - SO 11 Vodovod - vnitroareálový

Místo:

Datum:

Zadavatel:

0

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							8 600,00
D		827-1	Trubní vedení				8 600,00
1	K	899999999	Montáž a dodávka vodoměru od PVK	kus	1,000	8 600,00	8 600,00

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**688,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****688,00**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**688,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

688,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

688,00

SOUPIS PRACÍ**101 - VON**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							688,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				688,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				688,00
1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	86,00	301,00
2	K	0002	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,500	86,00	129,00
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	86,00	172,00
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	86,00	86,00

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.35
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: SO 13 – kanalizace</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Vzhledem ke změně retenční nádrže musela být upravena venkovní kanalizace, a protože část byla osazena již při založení budovy, musela se demontovat a znovu osadit.</p>		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
	23 900,40	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
23 900,40		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 24.9.2019	Za projektanta souhlasí:  Datum: 24.9.2019	
Podpis zmocněnce objednatele:  Datum: 24.9.2019	Podpis zmocněnce zhotovitele:  Datum: 24.9.2019	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
 Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

KSO: CC-CZ:
 Místo: Datum:

Zadavatel: IČ:
 DIČ:

Uchazeč: IČ:
 VISTORIA CZ a.s. DIČ:

Projektant: IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 23 900,40

DPH základní snižená	Sazba daně 21,00% 15,00%	Základ daně 23 900,40	Výše daně 5 019,08

Cena s DPH v CZK 28 919,48

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01
 Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Místo: Datum:
 Zadavatel: Projektant:
 Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		23 900,40	28 919,48	
01.1	SO 13 - Kanalizace	22 130,00	26 777,30	STA
101	VON	1 770,40	2 142,18	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:
 13 - SO 13 Kanalizace

KSO: CC-CZ:
 Místo: Datum:

Zadavatel: IČ:
 DIČ:

Uchazeč: IČ:
 VISTORIA CZ a.s. DIČ:

Projektant: IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 22 130,00

DPH základní snižená	Základ daně 22 130,00 22 130,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 4 647,30 3 319,50

Cena s DPH v CZK 25 449,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

13 - SO 13 Kanalizace

Místo:

Datum:

Zadavatel:

0

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**22 130,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

22 130,00

827 Trubní vedení

22 130,00

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

13 - SO 13 Kanalizace

Místo:

Datum:

Zadavatel:

0

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							22 130,00
D		827-1	Trubní vedení				22 130,00
1	K	894928888	Montáž a dodávka změny napojení kanalizace	kus	1,000	22 130,00	22 130,00

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**1 770,40**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****1 770,40**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt: **101 - VON**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	1 770,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 770,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 770,40

SOUPIS PRACÍ

101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 770,40
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 770,40

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					1 770,40
1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	221,30	774,55
2	K	0002	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,500	221,30	331,95
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	221,30	442,60
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	221,30	221,30

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.36
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú.Malešice – Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: SO 01 – sítě do oken Popis a zdůvodnění změny: Doplnění sítě proti hmyzu na okna v provozu kuchyně a skladů potravin dle konzultace s gastroprojektantem (dle zkušeností častý požadavek Hygienické stanice).		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH: 39 944,98	
Výsledná cena změny bez DPH: 39 944,98	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: 	Za projektanta souhlasí: 	
Datum: 24.9.2019	Datum: 24.9.2019	
Podpis zmocněnce objednatele: 	Podpis zmocněnce zhotovitele: 	
Datum: 24.9.2019	Datum: 24.9.2019	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
 Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

KSO: CC-CZ:
 Místo: Datum:

Zadavatel: IČ:
 DIČ:

Uchazeč: IČ:
 VISTORIA CZ a.s. DIČ:

Projektant: IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 39 944,98

DPH	základní snižená	Sazba daně 21,00% 15,00%	Základ daně 39 944,98	Výše daně 8 388,45

Cena s DPH v CZK 48 333,43

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01
 Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Místo: Datum:
 Zadavatel: Projektant:
 Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		39 944,98	48 333,43	
01.1	SO 01 Mateřská školka - architektonicko-stavební část	36 986,10	44 753,18	STA
101	VON	2 958,88	3 580,24	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
 Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10
 Objekt:
 01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko - stavební část

KSO: CC-CZ:
 Místo: Datum:

Zadavatel: IČ:
 DIČ:

Uchazeč: IČ:
 VISTORIA CZ a.s. DIČ:

Projektant: IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 36 986,10

DPH	základní snižená	Základ daně 36 986,10 36 986,10	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 7 767,08 5 547,92

Cena s DPH v CZK 42 534,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko - stavební část

Místo:

Datum:

Zadavatel:

0

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem**36 986,10**

HSV - Práce a dodávky HSV

36 986,10

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

36 986,10

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

01.1 - SO 01 Mateřská školka - architektonicko - stavební část

Místo:

Datum:

Zadavatel:

0

Projektant:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							36 986,10
0	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				36 986,10
1	K	629998888	Montáž a dodávka sítí proti hmyzu	m2	30,070	1 230,00	36 986,10

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt:

101 - VON

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

DIČ:

IČ:

25110977

DIČ:

CZ25110977

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**2 958,88**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****2 958,88**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice - Praha 10

Objekt: 101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	2 958,88
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 958,88
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 958,88

SOUPIS PRACÍ

101 - VON

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2 958,88
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 958,88

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					2 958,88
1	K	0001	Zařízení staveniště	%	3,500	369,86	1 294,51
2	K	0002	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,500	369,86	554,79
3	K	0003	Územní vlivy	%	2,000	369,86	739,72
4	K	0004	Provozní vlivy	%	1,000	369,86	369,86

Dodatek č. 1

k

Příkazní smlouvě 2018/OMP/0785

uzavřené dne 21. května. 2018, mezi těmito smluvními stranami

Městská část Praha 10, se sídlem Vršovická 68/1429, 101 38 Praha 10

IC:00063941

DIČ:CZ00063941

Zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

Ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny,

Vícepráce: Ing. Jiří Doležal, vedoucí oddělení přípravy a realizace oprav a investic, OMP

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27-2000733369/0800

(dále jen „**Příkazce**“)

AUSTIS stavební, s.r.o., se sídlem K Austisu 680, 154 00 Praha 5 - Slivenec

Zastoupená panem Petrem Alexandrem, jednatelem společnosti

IC: 28184343

DIČ: CZ28184343

Zastoupená panem Petrem Alexandrem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: Unicredit Bank Czech Republic, a.s.

Číslo účtu: 529133006/2700

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 131331

(dále jen „**Příkazník**“)

I.

Předmět Dodatku

Předmětem tohoto Dodatku je „ **Zajištění výkonu technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP při provádění akce – Novostavba MŠ v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice – Praha 10**“, kde se z důvodu prodloužení dokončení díla o 104 dnů upravuje objem práce TDS a koordinátora BOZP.

II.**Čas plnění**

Termín dokončení se mění takto:

dokončení díla místo 420 dnů od výzvy příkazce na 524 dnů, vždy však do protokolárního předání hotového díla zhotovitelem příkazci.

Dokončení díla dle uzavřeného Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2018/OMP/0750 se prodlužuje zhotoviteli o 104 dnů. Toto prodloužení se projevuje i v tomto Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě č.2018/OMP/0785.

III.**Cena plnění**

Tímto Dodatkem se navyšuje cena plnění uvedeného v článku VI. bod 2. takto

Vícepráce bez DPH	416 000,- Kč
Původní cena plnění bez DPH	1 680 000,- Kč
Cena za plnění celkem bez DPH	2 096 000,- Kč
DPH 21%	440 160,- Kč
Cena za plnění celkem včetně DPH	2 536 160,- Kč

(slovy:dvamilionpětsetřicetšesttisícstošedesát korun českých)

DPH ze základu bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č.235/2004Sb., „ O dani z přidané hodnoty“ ve znění pozdějších předpisů.

Dokončení fakturace provedeného díla proběhne s datem zdanitelného plnění dle data podpisu tohoto dodatku.

IV.

Ostatní ustanovení příkazní smlouvy zůstávají beze změn.

V.

Tento Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě č.2018/OMP/0785 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v šesti exemplářích, z nichž Příkazce obdrží čtyři vyhotovení a Příkazník obdrží dvě vyhotovení.

Obě strany si Dodatek č. 1 řádně přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Veškeré přílohy jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku.

Přílohy: Nabídka na zakázku ze dne 31. 7. 2019

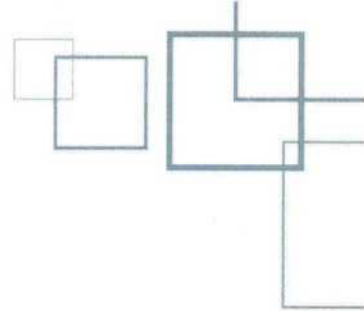
Datum:

.....
Příkazce

.....
Příkazník



Nabídka na zakázku



**Zajištění technického dozoru stavebníka nad
prováděním stavby „Novostavba MŠ v areálu ZŠ
Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice – Praha 10“ –
PRODLOUŽENÍ TERMÍNU PLNĚNÍ**

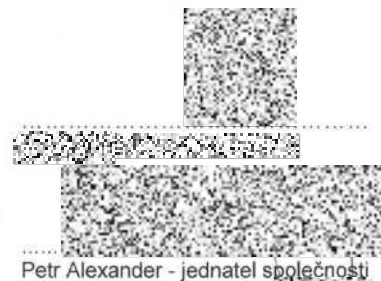
Zadavatel: Městská část Praha 10
Vršovická 68, Praha 10
IČ: 00063941

Uchazeč: AUSTIS stavební s.r.o.
K Austisu 680, 154 00 Praha 5
IČ: 28184343

V Praze dne 31.července 2019

Nabídku vypracoval:

Nabídku schválil:


Petr Alexander - jednatel společnosti



AUSTIS stavební s.r.o.
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec
IČO: 28184343
DIČ: CZ28184343



0 Obsah nabídky

0 Obsah nabídky

A Doklady k prokázání kvalifikace

A.1 Identifikační údaje uchazeče

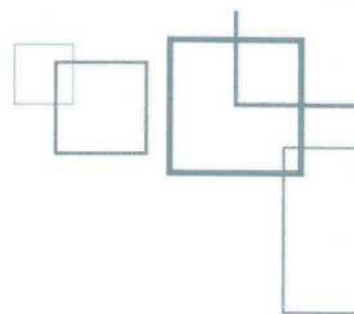
A.2 Profesní kvalifikační předpoklady

A.3.1 Kopie výpisu obchodního rejstříku

A.3.2 Kopie výpisu z živnostenského rejstříku

B Nabídková cena

B.1 Cena za výkon TDI



A Doklady k prokázání kvalifikace

A.1 Identifikační údaje uchazeče

Název společnosti: AUSTIS stavební s.r.o.
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Sídlo společnosti: K Austisu 680, 154 00 Praha 5 – Slivenec

Adresa provozovny a pro korespondenční styk: Nekvasilova 2, 186 00 Praha 8

Zápis v OR: Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, dne 7. 11. 2007 v oddílu C, číslo vložky 131331

IČO: 281 84 343

DIČ: CZ281 84 343

Bankovní spojení: Unicredit Bank Czech Republic a.s.

Číslo účtu: 529133006/2700

Statutární orgán: p. Petr Alexander – jednatel
p. Karel Janda – jednatel

Odpovědný zástupce pro provádění staveb: p. Petr Alexander – autorizovaný technik v oboru pozemní stavitelství

Telefon: 266 773 873

Fax: 266 773 877

e-mail: alexander@austis.cz

V Praze 31. 7. 2019



AUSTIS stavební s.r.o.
Petr Alexander
jednatel

3



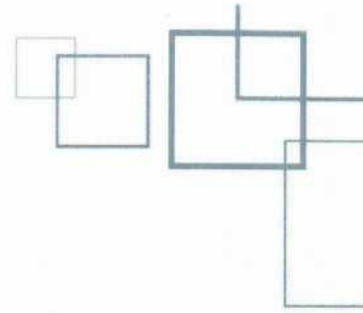
AUSTIS stavební s.r.o.
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec
IČO: 28184343
DIČ: CZ28184343 3



A.2 Profesní kvalifikační předpoklady

*A.3.1 Kopie výpisu obchodního rejstříku
viz. dále na samostatném listu*

*A.3.2 Kopie výpisu z živnostenského rejstříku
viz. dále na samostatném listu*



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 131331

Datum vzniku a zápisu: 7. listopadu 2007

Spisová značka: C 131331 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma: AUSTIS stavební s.r.o.

Sídlo: K Austisu 680, Slivenec, 154 00 Praha 5

Identifikační číslo: 281 84 343

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:
provádění staveb, jejich změn a odstraňování
projektová činnost ve výstavbě
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Statutární orgán:
jednatel:
KAREL JANDA, dat. nar. 23. září 1962
K Austisu 680, Slivenec, 154 00 Praha 5
Den vzniku funkce: 7. listopadu 2007

jednatel:
PETR ALEXANDER, dat. nar. 5. května 1967
Na Polníku 218, Nové Jirny, 250 90 Jirny
Den vzniku funkce: 7. listopadu 2007

Počet členů: 2

Způsob jednání: Za společnost jedná každý jednatel samostatně.

Společníci:
Společník: PETR ALEXANDER, dat. nar. 5. května 1967
Na Polníku 218, Nové Jirny, 250 90 Jirny

Podíl: Vklad: 50 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 25%
Druh podílu: základní

Společník: AUSTIS a.s., IČ: 005 50 655
Praha 5 - Slivenec, K Austisu 680, PSČ 15400

Podíl: Vklad: 150 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 13%
Druh podílu: základní

Společník: KAREL JANDA, dat. nar. 23. září 1962
K Austisu 680, Slivenec, 154 00 Praha 5

Podíl: Vklad: 48 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 48%
Druh podílu: základní

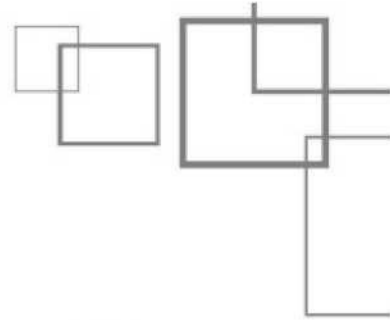
Společník: MARIE LUKAVSKÁ, dat. nar. 11. srpna 1954



oddíl C, vložka 131331

U Zvonáříků 2536/1b, Vinohrady 120 00 Praha 2

Podíl:	Vklad: 7 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 7% Druh podílu: základní
Společník:	Jiří HORÁK, dat. nar. 23. dubna 1954 č.p. 19, 294 29 Nemyslovice
Podíl:	Vklad: 7 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 7% Druh podílu: základní
Základní kapitál:	262 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Dne 30.11.2008 byla mezi společností AUSTIS a.s. IČ 00550655, se sídlem Praha 5 - Slivenec, K Austisu 680, PSČ 154 00 a společností AUSTIS stavební s.r.o., IČ: 28184343, se sídlem Praha 5 - Slivenec, K Austisu 680, PSČ 154 00 uzavřena smlouva o prodeji části podniku společností AUSTIS a.s., a to "Divize stavební". Obchodní korporace se podílí dle zákona jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.



Veřejný rejstřík

vysílá pod pořadovým číslem 108860_053567 ; Je tato listina, která vznikla převodem výstupu platných listů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 8S

dně 11.04.2018 v 14:20



Podpis

Řezitka:

Černálová Dagmar





pošta



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k: 11.04.2018 14:30:14

Obchodní firma: AUSTIS stavební s.r.o.
Adresa sídla: K Austisu 680, 154 00, Praha 5 - Sliveneč
Identifikační číslo osoby: 28184343

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: Petr Alexander (1)
Vznik funkce: 07.11.2007
Jméno a příjmení: Karel Janda (2)
Vznik funkce: 07.11.2007

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: Provozování staveb, jejich změn a odstraňování
Druh živnosti: Ohlašovací vázaná
Vznik oprávnění: 07.11.2007
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: Petr Alexander (1)

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: Projektová činnost ve výstavbě
Druh živnosti: Ohlašovací vázaná
Vznik oprávnění: 07.11.2007
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

Odpovědný zástupce:

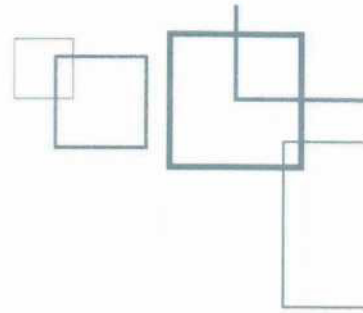
Jméno a příjmení: Petr Alexander (1)

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Obory činnosti: Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
Výroba chemických látek a chemických směsí nebo předmětů a kosmetických přípravků
Výroba plastových a pryžových výrobků
Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků
Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů
Výroba dalších výrobků zpracovatelského průmyslu
Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Sklenářské práce, rámování a paspartování
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
Zasílatelství a zastupování v celním řízení
Ubytovací služby
Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Poradenské a konzultační činnosti, zpracování odborných studií a posudků
Projektování pozemkových úprav
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce

- 1 -

ZVW 2.2. NÚP 06/1/2012



Projektování elektrických zařízení
 Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
 Testování, měření, analýzy a kontroly
 Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
 Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling
 Překladatelská a tlumočnická činnost
 Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
 Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
 Průvodování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
 Průvodování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
 Poskytování technických služeb

Druh živnosti: **Obtlašovaci volná**
 Vznik oprávnění: **07.11.2007**
 Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 4

Přednět podnikání: **Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**
 Druh živnosti: **Obtlašovaci vázaná**
 Vznik oprávnění: **19.04.2010**
 Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
 Odpovědný zastupce:
 Jméno a příjmení: **Petr Alexander (1)**

Průvodování k přednět podnikání číslo

1. Průvodování staveb, jejich změn a údržování

Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo průvodování: **1001587278**
 Zahájení průvodování dne: **01.01.2008**

2. Projektová činnost ve výstavbě

Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo průvodování: **1001587278**
 Zahájení průvodování dne: **01.01.2008**

3. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Výroba chemických látek a chemických směsí nebo předmětů a kosmetických přípravků

Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo průvodování: **1001587278**
 Zahájení průvodování dne: **01.01.2015**

Obor činnosti: Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce

Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo průvodování: **1001587278**
 Zahájení průvodování dne: **01.01.2008**

Obor činnosti: Výroba plastových a pryžových výrobků

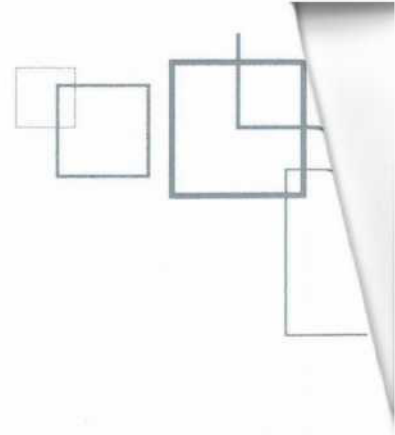
Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo průvodování: **1001587278**
 Zahájení průvodování dne: **01.01.2008**

Obor činnosti: Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádkových výrobků

Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo průvodování: **1001587278**
 Zahájení průvodování dne: **01.01.2008**

Obor činnosti: Pevnostní úpravy a svařování kovů a slitinových materiálů

Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo průvodování: **1001587278**
 Zahájení průvodování dne: **01.01.2008**



Obor činnosti: Výroba dalších výrobků zpracovatelského průmyslu
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Nakládání s odpady (včetně nebezpečných)
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Příprava a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Sklenářské práce, včlenění a paspartování
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Zprostředkování obchodu a služeb
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Voknabchod a maloobchod
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Zásilatelství a zastupování v cizím řízení
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Ubytovací služby
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

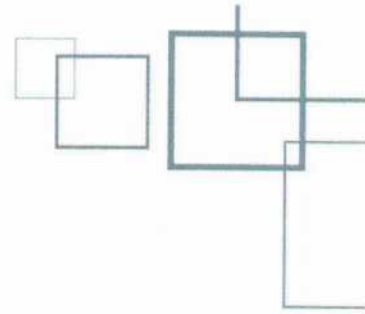
Obor činnosti: Poskytování softwaru, poradenských v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Pronájem a půjčování věcí movitých
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Projektování pozemkových úprav
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008



Obor činnosti: Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kreslické práce
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Projektování elektrických zařízení
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Testování, měření, analýzy a kontroly
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Návrhářská, designerská, aranžérská činnost a modeling
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Překladačská a tlumočnická činnost
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Mnoholetá výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

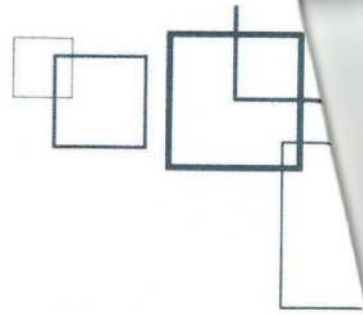
Obor činnosti: Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

Obor činnosti: Poskytování technických služeb
 Adresa: **Nekvasilova 625/2, 186 00, Praha 8 - Karlín**
 Identifikační číslo provozovny: 1001587278
 Zahájení provozování dne: 01.01.2008

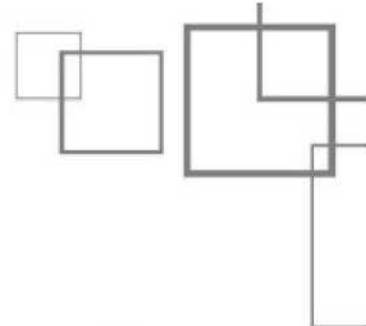
Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení:	Petr Alexander (1)
Datum narození:	05.05.1967
Občanství:	Česká republika
<hr/>	
Jméno a příjmení:	Karel Janda (2)
Datum narození:	23.09.1962



Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Úřad městské části Praha 5

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpisu jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.



Elektronický rejstřík

Výstup pod pořadovým číslem 108860_053568. Je tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 5 listů, se obsahově shoduje s obsahem výstupu v informačním systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 86

dně 11.04.2018 v 14:31

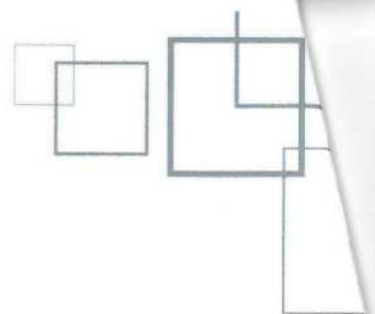


Podpis

Razítko:

Elektronický podpis





B Nabídková cena

Nabídková cena je zpracována jako cena, která pokryje veškeré výdaje spojené s plněním veřejné zakázky. Kalkulace ceny vychází z předchozí podané nabídky, jež odpovídala částce 4000,-/den bez DPH.

Dle uzavřeného dodatku č.1 a 2 se prodlužuje zhotoviteli provedení díla o 104 dnů. Toto prodloužení je uvažováno i v naší nabídkové ceně.

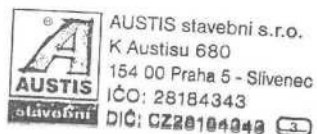
B.1 Cena za výkon TDI

Cena bez DPH	416.000,- Kč
DPH 21%	87.360,- Kč
Cena celkem vč. DPH	503.360,- Kč

V Praze 31. 7. 2019



AUSTIS stavební s.r.o.
Petr Alexander
jednatel



ZNALECKÝ POSUDEK

č. 4090-100/2019

o ceně
víceprací a méněprací dle změnových listů č. 18-36
akce „Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice –
Praha10“

Objednatel posudku:

Městská část Praha 10
Vršovická 68
101 38 Praha 10
IČ: 00063941

Účel posudku:

jeden z podkladů k řešení
dodavatelsko-odběratelského vztahu

Podle stavu ke dni 02.10.2019 posudek vypracoval:

Ing. Miroslav Kotaška
Smaragdová 443
154 00 Praha 5 - Slivenec
tel.: 226788000

Posudek obsahuje včetně titulního listu 7 stran textu. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Praze 11.10.2019

A. VŠEOBECNÁ ČÁST

1. Znalecký úkol

Úkolem znalce je dle zadání objednatele posoudit předložené méněpráce a vícepráce, dle změnových listů č. 18 – 36, z hlediska jejich relace vůči obvyklým cenám a návaznosti na smlouvu o dílo – akce „Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice – Praha10“.

2. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

- Smlouva o dílo na akci „Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice – Praha10“ uzavřená mezi Městskou částí Praha 10, jako objednatelem a firmou VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1, jako zhotovitelem dne 09.05.2018.
- Smluvní rozpočet (výše uvedené smlouvy o dílo)
- Rozpočty – méněprací a víceprací
- Ceníky stavebních prací DATA-URS
- Ceníky stavebních prací RTS a.s.
- Vlastní databáze obvyklých cen stavebních prací ze znalecké a realizační praxe
- Informace sdělené zástupcem objednatele

B. NÁLEZ

Po prostudování podkladů uvedených v části A. VŠEOBECNÁ ČÁST, odst. 3 Podklady pro vypracování znaleckého posudku, byly zjištěny následující skutečnosti:

Jedná se o posouzení následujících víceprací a méněprací akce „Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice – Praha10“:

Předmětné vícepráce a méněpráce vznikly na základě dodatečných požadavků uživatele (nebyly zahrnuty v projektu akce) a z titulu rekonstrukce tj. práce související s odkrytím neočekávaných zakrytých konstrukcí a konstrukcí nezachycených v projektu.

ZL 18 Nucené odvětrání vč. zajištění TICR

Doplnění nuceného větrání zahradního WC v suterénu, původně byly navrženy jen větrací mřížky.

ZL 19 Změna nápisu na fasádě

Změna materiálu nápisu dle možností dodavatele z eloxované oceli na hliník.

ZL 20 Změna povrchové úpravy zábradlí

Změna povrchové úpravy zábradlí vnitřního schodiště ze žárového pozinku na komaxit vzhledem k lepším užitným vlastnostem komaxitu pro vnitřní užití (hladkost povrchu) a výrobním možnostem dodavatele.

ZL 22 Doplnění jádrových vrtů a vysekání rýh

Jádrové vrtání nebylo v rozpočtu uvažováno. Vzhledem ke změnám stavby před dokončením bylo více úprav v již provedených instalacích potrubí (další prostupy, rýhy...)

ZL 23 Skákací panák

Odpočet neprovedených herních prvků – skákací panák v dlažbě nemohl být proveden z důvodu ukončení výroby betonové dlažby v tvaru kruhových výsečí.

ZL 24 Hydroizolace

V rozpočtu nebyla započtena výměra svislé izolace stěn do výšky 300 mm nad terén, v PD izolace zakreslena byla.

ZL 25 Penetrace podkladu

V rozpočtu nebyla uvedena položka penetrace pod malby a chyběl příplatek za barevné provedení maleb.

ZL 26 Doplnění plotu

Doplnění výsadeb keřů na sousedním pozemku poškozených stavbou a oprava oplocení s podezdívkou (nová podezdívka) na sousedním pozemku ve větším rozsahu, než byl uvažován v rozpočtu.

ZL 27 Oplocení - Doplnění branky mezi ZŠ a MŠ

Provedení nové technické branky v oplocení mezi MŠ a ZŠ Nad Vodovodem pro technický vstup na sousední pozemek na požadavek uživatele.

ZL 30 Doplnění SDK

Z důvodů dispozičních změn a doplnění úprav VZT a ZTI (křížení potrubí v podhledech) musela být v místnostech výdejen stravy a souvisejících prostorách doplněna další SDK čela oproti původní PD.

ZL 31 Doplnění parapetu k luxferům

U vnějších prosklených stěn skleněnými tvárnici (luxfery) byly na požadavek investora doplněny obklady parapetu keramickou dlažbou.

ZL32 změna barvy soklu

V průběhu provádění byla upřesněna barva soklu- došlo k omylu s číslem odstínu dodané barvy

ZL 33 neprovedené práce

Jde o odpočty dvířek pro armatury do pohledu, které z důvodu upřesnění instalací a změn jejich tras nebylo nutno provádět.

ZL 34 vodovod - vodoměrná sestava

Přeúčtování montáže a dodávky vodoměru od PVK.

ZL 35 kanalizace

Vzhledem ke změně retenční nádrže musela být upravena venkovní kanalizace, a protože část byla osazena již při založení budovy, musela se demontovat a znovu osadit.

ZL 36 sítě do oken

Doplnění sítí proti hmyzu na okna v provozu kuchyně a skladů potravin dle konzultace s gastroprojektantem (požadavek Hygienické stanice).

Jednotlivé položky víceprací a méněprací jsou uvedeny v přílohách spisu, jehož je tento znalecký posudek součástí.

Rekapitulace změnových listů (ZL)

ZL č.18 - nucené odvětrání	32 327,85
ZL č.19 - nápis fasáda	-2 592,00
ZL č.20 - změna povrchové úpravy	0,00
ZL č.21 - změna zakrytí VZT	zrušeno
ZL č.22 - jádrové vrtý	86 627,35
ZL č.23 - herní prvky	-6 804,00
ZL č.24 - hydroizolace	73 158,92
ZL č.25 - malby	67 624,05
ZL č.26 - plot u zvláštní školy vč.terenních úprav	198 923,88
ZL č.27 - branka mezi ZŠ a MŠ	16 297,20
ZL č.28 - změna ukončení luxfer	zrušeno
ZL č.29 - změna ukončení terasy	zrušeno
ZL č.30 - doplnění SDK	95 831,00
ZL č.31 - doplnění parapetu	3 556,33
ZL č.32 - doplnění barvy soklu	18 144,00
ZL č.33 - neprovedené práce	-70 902,78
ZL č.34 - vodoměrná sestava	9 288,00
ZL č.35 - propojení kanalizace	23 900,40
ZL č.36- sítě proti hmyzu	39 944,98

Rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi Celkem	585 325,18
--	------------

C. POSOUZENÍ

Na základě zjištěných skutečností a informací uvedených v předešlých částech tohoto znaleckého posudku posuzují danou problematiku vzhledem ke znaleckému úkolu následujícím způsobem:

Předmětem tohoto posouzení je určit, zda posuzované méněpráce a vícepráce jsou z hlediska výše jednotkových cen vykalkulovány v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo a odpovídají cenám obvyklým.

Podle předložených rozpočtů jsou ceny více a méně prací následující:

Rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi činí:	585 325,18 Kč
---	---------------

Na základě prohlídky provedených prací a prostudováním předložených rozpočtů bylo zjištěno, že uvedené položky odpovídají smluvnímu rozpočtu z hlediska výše jednotkových cen resp. cenám obvyklým (Praha, 2019).

Celková cena díla se tedy navyšuje o částku 585 325,18 Kč bez DPH.

D. ZÁVĚR

Ze skutečností a zjištění uvedených v předešlých částech tohoto znaleckého posudku činím následující závěr:

Posuzované vícepráce a méněpráce dle ZL 18 – 36 na akci
„Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Nad Vodovodem 460/81, k.ú. Malešice – Praha 10“,
odpovídají z hlediska výše jednotkových cen obvyklým cenám.

Rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi činí po zaokrouhlení bez DPH

585 325,- Kč,

jako zvýšení smluvní ceny díla.

slovy: pět set osmdesát pět tisíc tři sta dvacet pět korun českých

V Praze, 11.10.2019

Ing. Miroslav Kotaška
Smaragdová 443
154 00 Praha - Slivenec
tel.: 724 02 51 83

