

Důvodová zpráva

MČ Praha 10 má povinnost zajistit podmínky pro plnění povinné školní docházky dětí s místem trvalého pobytu na jejím území (§ 178 Školského zákona, č. 561/2004 Sb.). Tato povinnost zahrnuje i zabezpečení dostatečných a technicky způsobilých kapacit.

MČ Praha 10 je zřizovatelem 13 základních škol a 20 mateřských škol, které působí celkem ve 40 samostatných objektech. Stáří těchto objektů se pohybuje mezi 45 a více než 100 lety a technický stav naprosté většiny objektů tomuto stáří odpovídá.

Problematický stav školských budov začalo řešit již minulé vedení MČ Praha 10 zadáním vypracování pasportů ZŠ a MŠ. V současnosti má MČ P10 k dispozici technické pasporty objektů mateřských a základních škol. Tyto pasporty obsahují údaje pro další technickoekonomická rozhodování postupných, či komplexnějších oprav předmětných objektů a přehled předpokládaných nákladů.

Zpracované pasporty v rozsahu nutných oprav dokumentují nezbytnost začít co nejrychleji systematicky řešit současný technický stav školských budov. Zpracovaný přehled rozpočtů potřebných oprav a rekonstrukcí činí u ZŠ 611 mil. Kč a u MŠ 289 mil. Kč a ukazuje na ohromný zděděný vnitřní dluh MČ.

V průběhu jara 2019 Rada MČ svým usnesením č. 307 ze dne 30. dubna 2019 rozhodla uzavřít budovu MŠ Bajkalská ke konci školního roku. Prioritou vedení MČ se tak stává urychlené zahájení 1. etapy výstavby nové budovy MŠ Bajkalská. Výdaje na obě etapy výstavby, kdy vznikne školka pro 168 dětí, se odhadují na 137 mil. Kč včetně DPH.

Finanční prostředky, které bude MČ muset v následujících letech vynaložit na opravy, rekonstrukce a náhradu uzavřené MŠ Bajkalská, tak překračují 1 mld. Kč. Jedná se o výdaje naprosto nezbytné pro plnění povinné školní docházky dětí s místem trvalého pobytu na území MČ P10.

V současné době je řešeno několik havárií a oprav v objektech ZŠ a MŠ, jenž dokládá jejich současný špatný stavebně technický stav. Tyto opravy musí být prováděny z důvodu zabezpečení funkčnosti zařízení, ale neřeší koncepčně zlepšení současného stavu objektů.

Předkládáme proto Radě MČ ke schválení Návrh zpracování záměru kompletní obnovy materiálně technické základny MŠ a ZŠ na Praze 10, jehož součástí je jednak záměr kompletní obnovy do roku 2030 a jednak podrobný plán obnovy na období 2020-2022.

Součástí předloženého záměru kompletní obnovy materiálně technické základny MŠ a ZŠ na Praze 10 je vynaložit na něj každoročně minimálně polovinu z příjmů MČ z daně z nemovitých věcí.