

Důvodová zpráva

Rada MČ Praha 10 schválila svým usnesením č. 448 ze dne 11. 6. 2018 vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení „Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež, K Botiči, Praha 10“. Zadávací řízení bylo zahájeno dne 17. 6.2019 zveřejněním Výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele.

Předpokládanou hodnotu veřejné zakázky stanovil zadavatel, na základě kontrolního rozpočtu projektanta na 14 300 000 Kč bez DPH, předpokládaná hodnota obsahuje vyhrazenou změnu závazku ve výši 3 300 000 Kč bez DPH na vybudování sportovního hřiště.

Lhůta pro podání nabídek uplynula dne 22. 7. 2019 v 9:00 hod. Komise pro otevírání nabídek zahájila svou činnost téhož dne v 9:00 hod.

Zadavatel obdržel ve stanovené lhůtě celkem 5 nabídek:

POŘ. ČÍSLO NABÍDKY	ÚČASTNÍK	SÍDLO/MÍSTO PODNIKÁNÍ UCHAZEČE	NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH
1.	KVS stavební, s.r.o.	Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9	10 720 353,62 Kč
2.	GEDOST s.r.o.	Poděbradská 186/56, 198 00 Praha 9	12 404 423,31 Kč
3.	Stavební společnost Jaroslav Oršuliak, a.s.	431 51 Okounov 65	11 719 521,51 Kč
4.	NEO BUILDER a. s.	Kutnohorská 309/84, 109 00 Praha 10	10 799 303,00 Kč
5.	SPS ENGINEERING s.r.o.	Perucká 2482/7, 120 00 Praha 2	10 783 013,00 Kč

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek dle základního kritéria nejnižší nabídkové ceny. Komise seřadila doručené nabídky uchazečů. Jako první umístila nabídku s nejnižší nabídkovou cenou a další obdržené nabídky seřadila vzestupně podle nabídkových cen. Viz. příloha č. 1. - Protokol o jednání hodnotící komise z 22. 7. 2019 a příloha č. 2. - Zpráva o hodnocení nabídek z 22. 7. 2019

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace u uchazeče, který ve výběrovém řízení předložil nabídku s nejnižší cenou. Komise vyzvala účastníka KVS stavební, s.r.o., který předložil nejvýhodnější nabídku, k objasnění nesrovnalostí v nabídce.

Komise požadovala, aby účastník v rámci technické kvalifikace, doložil alespoň jednu stavební práci provedenou za posledních 5 let, kde došlo k výměně či výstavbě přípojek ZTI, kanalizace a vodovodu ve finančním objemu nejméně 1 mil. Kč bez DPH, tedy aby prokázal zadavatelem požadovanou kvalifikaci. Lhůta pro vysvětlení byla stanovena do 26. 7. 2019. Účastník KVS stavební, s.r.o. dne 25. 7. 2019 prostřednictvím elektronického nástroje doručil písemné objasnění, ze kterého vyplynulo, že účastník prokázal splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Nabídkový rozpočet účastníka KVS stavební, s.r.o byl předán ke kontrole a dle vyjádření odborně způsobilé osoby byla cenová nabídka zpracována v souladu se zadávacími podmínkami.

Komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s dodavatelem KVS stavební, s.r.o., se sídlem Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9, IČO 289 82 703, neboť jeho nabídka byla komisí vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

V souladu se závěrem hodnotící komise je RMČ předkládán materiál s návrhem na výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky a podepsání smlouvy s dodavatelem KVS stavební, s.r.o., se sídlem Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9, IČO 289 82 703.

Pokud RMČ schválí předložený návrh, bude všem účastníkům oznámen výběr dodavatele a po marném uplynutí lhůty pro podání námitek a doložení dokladů vítězným dodavatelem ve smyslu §122 ZZVZ, bude moci být uzavřena smlouva o dílo. Návrh smlouvy, který byl součástí Zadávací dokumentace, je přílohou č. 4 materiálu.

Protokoly z hodnocení nabídek a hodnocení kvalifikace jsou přílohou č. 1 - 3.