

Základní údaje zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce
vyhlášené v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:

„Rozšíření MŠ Magnitogorská“

Identifikační údaje zadavatele:

Název / obchodní firma / jméno a příjmení:

Městská část Praha 10

IČ:

00 06 39 41

Adresa sídla / místa podnikání / trvalého pobytu:

Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Osoba oprávněná za zadavatele jednat:

Bohumil Zoufalík, zástupce starosty

Kontaktní osoba:

Mgr. Petr Janů

Telefon, fax:

+420 267 093 421, +420 267 093 636

E-mail:

Petrlja@praha10.cz

Organizátor výběrového řízení:

Název / obchodní firma / jméno a příjmení:

ECPA - Evropské centrum pro veřejnou správu, s.r.o.

IČ:

27 08 98 01

Adresa sídla / místa podnikání / trvalého pobytu:

Španělská 2, 120 00 Praha 2

Kontaktní osoba organizátora:

Lenka Fialová

Telefon, fax:

+420 221 628 330, +420 221 628 329

E-mail:

fialova@ecpa.cz

1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Stavební práce

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Předpokládaná hodnota VZ (v Kč bez DPH):	25.000.000,- CZK

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Předmětem plnění této veřejné zakázky je výstavba nového pavilonu mateřské školy formou kontejnerové výstavby, současně s napojením na veškeré inženýrské sítě, dále úprava parkoviště v ul. Magnitogorská a současně úprava zahrady mateřské školy ve smyslu dětského hřiště s příslušnými herními prvky a dalším příslušenstvím. Veškeré práce jsou blíže specifikovány v projektové dokumentaci a výkazu výměr, které tvoří nedílnou součást těchto zadávacích podmínek.

3. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDKY

Zadavatel nepripouští varianty nabídky.

4. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu:

Celou částkou za celé plnění zakázky a na základě oceněného výkazu výměr, který je součástí projektové

dokumentace.

Uchazeč použije v plném rozsahu zadavatelem doložený výkaz výměr. Zároveň musí nabídnout kompletní a funkční dílo.

Další požadavky:

- Nabídková cena bude uvedena v CZK.
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazba DPH 10 %), samostatně DPH (sazba DPH 20 %) a nabídková cena včetně DPH.
- Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1 této výzvy).
- Nabídková cena bude zpracována v souladu s touto výzvou. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“!

5. VÝŠE NABÍDKOVÉ CENY

Výše nabídkové ceny je předmětem hodnocení v **kritériu A – Výše nabídkové ceny bez DPH.**

- Uchazeč uvede celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění, a to absolutní částkou v CZK.

Pro hodnocení **Výše nabídkové ceny bez DPH** použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídky je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmetné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro toto hodnotící kritérium, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocenou nabídku bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY

6.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Platební podmínky:

Zálohy:

Zadavatel poskytne zálohu za podmínek stanovených smlouvou o dílo.

Uchazeč vystaví daňový doklad za poskytnutí příslušné práce po jejím řádném poskytnutí a současném podpisu předáváčního protokolu.

Příslušná platba se uskuteční na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného vybraným uchazečem po řádném poskytnutí prací. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od jejich doručení.

Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností: lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravných dokladů.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

6.2. OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

6.3. DODACÍ PODMÍNKY

Termín zahájení: 1. listopadu 2011

Termín ukončení: nejpozději do 30. dubna 2012

Termín dokončení díla ve dnech je předmětem hodnocení v **kritériu B - Termín dokončení díla – ve dnech**.

- Uchazeč uvede celkovou dobu pro dokončení díla ve dnech. Celková doba realizace díla ve dnech započne dnem podpisu smlouvy o dílo s uchazečem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, a končí dnem písemného protokolárního předání díla zadavateli.
- Uchazeč ve své nabídce doloží harmonogram plnění veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat. Harmonogram bude členěn po týdnech. Součástí harmonogramu bude návrh platebního kalendáře v členění po měsících.

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhovaný termín dokončení díla, který je předmětem hodnocení nabídky, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyloučení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení nabídky, v jiné veličině či formě než ve dnech.

Pro hodnocení termínu dokončení díla ve dnech použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro toto hodnotící kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

6.4. PODMÍNKY SMLOUVY

Podmínky smlouvy jsou v následujícím rozsahu předmětem hodnocení v **kritériu C - Smluvní podmínky**.

Uchazeč uvede údaj týkající se:

- délky záruční doby za jakost díla – v měsících (zadavatel stanovil maximální délku záruční doby za stavební část díla 84 měsíců).
- termínu nastoupení k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby po jejich nahlášení – ve dnech (zadavatel stanovil minimální termín nastoupení k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby po jejich nahlášení 1 den).
- smluvní pokuty za prodlení s nastoupením k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby – v Kč za každý započatý den prodlení (zadavatel stanovil smluvní pokutu za prodlení s nastoupením k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby v maximální výši 10 tis. Kč).
- smluvní pokuty za prodlení s termínem dokončení díla – v Kč za každý započatý den prodlení (zadavatel stanovil smluvní pokutu za prodlení s termínem dokončení díla v maximální výši 50 tis. Kč).

Pro uvedení délky záruční doby za jakost díla – v měsících, termínu nastoupení k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby po jejich nahlášení – ve dnech, výše smluvní pokuty za prodlení s nastoupením k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby – v Kč za každý započatý den prodlení a výše smluvní pokuty za prodlení s termínem dokončení díla – v Kč za každý započatý den prodlení, použije uchazeč přílohu č. 3 – Obchodní podmínky (vzor).

Uchazeč doplní údaje o délce záruční doby, termínu nastoupení a smluvních pokutách, které budou předmětem hodnocení, do návrhu smlouvy. Uchazeč není oprávněn podmínit navrženou výši délky záruční doby, termín nastoupení ani výši smluvních pokut další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných délek záruční doby, termínu nastoupení a výši smluvních pokut nebo variant těchto délek záruční doby, termínu nastoupení a smluvních pokut je důvodem vyloučení nabídky a vyloučení uchazeče. Obdobně bude zadavatel postupovat

v případě, že dojde k uvedení délky záruční doby, termínu nastoupení či smluvních pokut v jiné veličině než požaduje zadavatel v zadávacích podmínkách.

6.5. BANKOVNÍ ZÁRUKA

Výše bankovní záruky je předmětem hodnocení v **kritériu D – Výše bankovní záruky – v Kč.**

Uchazeč uvede výši poskytnuté bankovní záruky dle ust. § 313 obchodního zákoníku k zajištění plnění veškerých povinností uchazeče ze smlouvy o dílo, zejména k zajištění závazku uchazeče k náhradě jím způsobené škody, k zaplacení smluvních sankcí, úroků z prodlení apod. Záruční listina musí obsahovat písemné prohlášení banky, že uspokojí zadavatele zaplacením jím požadované částky, na první požádání zadavatele a bez námitek. Bankovní záruku předloží uchazeč zadavateli nejpozději před podpisem smlouvy o dílo. Bankovní záruka je podrobně popsána v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 5 zadávací dokumentace. Nepředložení bankovní záruky bude zadavatelem považováno za neposkytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy ve smyslu § 82 odst. 3 zákona.

Pro uvedení výše bankovní záruky, která je předmětem hodnocení nabídky, použije uchazeč přílohu č. 3 – Obchodní podmínky (vzor).

7. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM

V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) zákona) a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, k němuž využije seznam subdodavatelů (viz příloha č. 4), v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením druhu služeb a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

Subdodavatel se nesmí účastnit výběrového řízení samostatně.

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním kritériem hodnocení je:

- **Ekonomická výhodnost nabídky.**

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmetné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, například délka záruční doby, výše smluvní sankce, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, například cena nabídky, termín dokončení díla, termín nastoupení k odstranění reklamačních vad, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Stejným způsobem bude ohodnoceno každé z dílčích subkritérií, celkový počet bodů dosažených ze všech subkritérií v rámci jednoho dílčího kritéria bude vydělen počtem subkritérií v rámci tohoto kritéria, a takto zjištěný

počet bodů za dílčí kritérium bude provážen procentuální vahou tohoto kritéria stanovenou zadavatelem.

Bude-li hodnotící komise považovat hodnotu jiného dílčího kritéria nebo subkritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, výše uvedený postup nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria resp. subkritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100%..

Dílčí kritéria pro zadání veřejné zakázky:

A. Výše nabídkové ceny bez DPH

váha 50%

B. Termín dokončení díla - v týdnech

váha 25%

C. Smluvní podmínky

váha 15%

- Délka záruční doby za jakost díla – v měsících.
- Termín nastoupení k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby po jejich nahlášení – ve dnech.
- Smluvní pokuta za prodlení s nastoupením k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby – v Kč za každý započatý den prodlení.
- Smluvní pokuta za prodlení s termínem dokončení díla – v Kč za každý započatý den prodlení.

D. Výše bankovní záruky – v Kč

váha 10%

9. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 9.1.** Nabídka bude předložena v jednom originále a v jedné kopii v písemné formě, v českém jazyce.
- 9.2.** Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 9.3.** Nabídka bude podána v souladu s ustanovením § 69 zákona na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení.
- 9.4.** Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.
- 9.5.** **Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol), k čemuž uchazeč využije Obsah nabídky (viz příloha č. 1).
- 9.6.** **Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu uchazeč použije Krycí list nabídky (viz příloha č. 2). Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace (viz článek 4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny), datum a podpis osoby oprávněné jménem či za uchazeče jednat.
- 9.7.** Součástí zadávací dokumentace je **vzor návrhu smlouvy**, viz příloha č. 5. V uvedeném vzoru uchazeč doplní chybějící údaje. Doplněný vzor smlouvy označí uchazeč jako návrh, **podepíše** a učíni součástí nabídky. Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky uchazeče. Jestliže jsou obchodní podmínky, další podmínky a požadavky zadavatele obsažené ve vzoru smlouvy v rozporu s ostatními částmi zadávacích podmínek, platí podmínky obsažené v ostatních částech zadávacích podmínek. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, **ude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče.**

Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

10. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

K zajištění splnění povinností uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši **450.000,- CZK**, slovy: čtyři sta padesát tisíc korun českých.

Uchazeč poskytne jistotu ve formě **peněžní jistoty, bankovní záruky nebo pojištění záruky**.

Bankovní záruka musí splňovat náležitosti dle ust. § 313 a násl. Obchodního zákoníku a bude doložena písemným prohlášením banky v záruční listině, že uspokojí zadavatele zaplacením částky požadované jako jistota v zadávacím řízení, a to na první požádání zadavatele a bez námitek. Uchazeč musí zajistit platnost této záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 67 zákona.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

- Číslo účtu zadavatele: 6015-2000733369
- Kód banky: 0800
- Název banky: Česká spořitelna a.s.

Uchazeč musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:

Variabilní symbol: **IČ** (identifikační číslo) uchazeče, příp. nebo **datum narození uchazeče, je-li uchazečem fyzická osoba**, předkládajícího nabídku.

Specifický symbol: **Evidenční číslo veřejné zakázky** dle oznámení o zahájení zadávacího řízení - 60065139.

Doklad o složení jistoty. Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu uchazeče, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskutečnil převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není v žádném případě pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud uchazeč poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti. V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál listiny bankovní záruky, který bude do nabídky vložen vyjimatelným způsobem. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty písemné prohlášení pojišťovny obsahující závazek vyplatit zadavatelé za podmínek stanovených v § 67 odst. 7 zákona pojistné plnění. Nebude-li doklad o poskytnutí jistoty vystaven v požadovaném jazyce, musí být přiložen jeho úřední překlad do tohoto jazyka. Nedodržení tohoto požadavku bude důvodem k vyřazení nabídky v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 zákona a vyloučení uchazeče v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 zákona. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

V případě, že uchazeč poskytne zadavatelé peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění:

- Platební symboly pro vrácení peněžní jistoty:
- Číslo účtu:

- Kód banky:
- Název banky:
- Adresa pobočky:
- Variabilní symbol:

11. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 16. září 2011 v 10:00 hodin na adrese Magnitogorská 14, Praha 10. Sraz uchazečů bude u vstupu do budovy

12. MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK A JINÉ UPŘESŇUJÍCÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky budou podány v souladu s ustanovením § 69 zákona. Nabídky budou doručeny v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky a adresou uchazeče.

Místo pro podání nabídek:

ECPA - Evropské centrum pro veřejnou správu, s.r.o.,
Španělská 2, 120 00 Praha 2

Kontaktní osoba pro příjem nabídek:

Lenka Fialová
e-mail: fialova@ecpa.cz
tel.: +420 221 628 330
gsm: +420 602 695 635
fax: +420 221 628 329

Nabídku může uchazeč doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech od 9:00 hod. do 11:00 hod. a od 13:00 hod. do 16:00 hod. na podatelnu **ECPA - Evropské centrum pro veřejnou správu, s.r.o.**, Španělská 2, 120 00 Praha 2. Doručení v souladu s § 69 zákona v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky „**Rozšíření MŠ Magnitogorská**“ **NABÍDKA - NEOTEVÍRATI**, a adresou uchazeče.

13. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Počátek běhu lhůty pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění.

Konec běhu lhůty pro podání nabídek:

Datum: 30. září 2011 Hodina: 16:00

14. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami bude probíhat dne **3. října 2011 v 9:00 hod.** v zasedací místnosti č. 411a, 4. patro budovy A na adrese sídla zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně 1 zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Jednání se mohou dále účastnit zástupci organizátora.

15. DALŠÍ ČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

Základní údaje zadávací dokumentace na veřejnou zakázku zadanou v zadávacím řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, **včetně 6 příloh:**

- Příloha č. 1 – Obsah nabídky (vzor)
- Příloha č. 2 – Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 3 – Obchodní podmínky (vzor)
- Příloha č. 4 – Subdodavatelé (vzor)
- Příloha č. 5 – Návrh smlouvy (vzor)
- Projektová dokumentace včetně výkazu výměr.

V Praze dne 13. září 2011



ECPA - Evropské centrum
pro veřejnou správu, s.r.o.
Společná 2

120 00 Praha 2

IC: 27089801

DIČ: CZ27089801

ECPA

Rozloza
Razítko a podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat