

Základní údaje zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: „Rekreační park Strašnice“

Identifikační údaje zadavatele:

Název / obchodní firma / jméno a příjmení: **Městská část Praha 10**
IČ : **00 06 39 41**
Adresa sídla / místa podnikání / trvalého pobytu: **Vršovická 68, PSČ 101 38 Praha 10**
Osoba oprávněná za zadavatele jednat: **Bohumil Zoufalík, 1. zástupce starosty**
Kontaktní osoba: **Mgr. Petr Janů**
Telefon, fax: **+420 267 093 421, +420 267 093 636**
E-mail: **PetrJa@praha10.cz**

1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Stavební práce

Název	CPV
Výstavba víceúčelových sportovních zařízení	45212220-4
Stavební práce	45000000-7
Předpokládaná hodnota VZ (v Kč bez DPH):	17.000.000,- Kč

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce týkající se výstavby tzv. rekreačního parku Strašnice - minigolf. Předmětem vlastního díla je vybudování miniaturgolfového areálu s 18 různými drahami, který bude dále doplněn relaxační parkovou plochou, na místo původně plánovaného adventuregolfu.

Součástí textu výzvy je projektová dokumentace, která blíže specifikuje předmět plnění.

3. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

4. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zájemce ve své nabídce stanoví celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky.

Předpokládaná cena této veřejné zakázky dle bodu 1. základních údajů zahrnuje ve smyslu § 16 odst. 1 zákona hodnotu dodávky drah a jejich montáže (blíže viz bod 8.9).

Další požadavky:

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH. Zájemce doplní údaj v sazbě DPH vztahující se k danému předmětu plnění.

Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 2 - Krycí list nabídky).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«!

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zálohy:

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Platební podmínky:

Zájemce vystaví daňový doklad za poskytnutí příslušné práce po jejím řádném poskytnutí a současném podpisu předávacího protokolu.

Cena díla bude hrazena na základě průběžné fakturace a konečné faktury. Uchazeč je oprávněn vystavovat dílčí faktury až do výše 90% ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla (zádržné) bude zhotoviteli proplaceno po protokolárním odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla a to na základě konečného vyúčtování formou konečné faktury.

Příslušná platba se uskuteční na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného vybraným zájemcem po řádném poskytnutí prací. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od jejich doručení.

Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému zájemci k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností: lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravných dokladů.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

5.2. OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

5.3. TERMÍN REALIZACE

Předpokládaný termín zahájení plnění: 15. července 2010

Předpokládaný termín ukončení plnění: 30. září 2010

Termín dokončení díla v týdnech je předmětem hodnocení v **kritériu B - Termín dokončení díla v týdnech.**

- Zájemce uvede celkovou dobu dokončení díla v týdnech. Celková doba realizace díla v týdnech započne dnem podpisu smlouvy o dílo se zájemcem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, a končí dnem písemného protokolárního předání díla zadavateli.
- Zájemce ve své nabídce doloží harmonogram plnění veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou za zájemce jednat. Harmonogram bude členěn po týdnech. Součástí harmonogramu bude návrh platebního kalendáře v členění po měsících.

Pro uvedení termínu dokončení díla v týdnech, který je předmětem hodnocení nabídky, použije zájemce přílohu č. 3 - Obchodní podmínky (vzor).

Zájemce není oprávněn podmínit jím navrhovaný termín dokončení díla v týdnech, který je předmětem hodnocení nabídky, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení zájemce ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení nabídky, v jiné veličině či formě než v týdnech.

5.4. PODMÍNKY SMLOUVY

Podmínky smlouvy jsou v následujícím rozsahu předmětem hodnocení **v kritériu C - Smluvní podmínky**.

Zájemce uvede údaj týkající se:

- délky záruční doby za stavební část díla - v měsících (zadavatel stanovil maximální délku záruční doby za stavební část díla 84 měsíců).
- termínu nastoupení k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby po jejich nahlášení - ve dnech. (zadavatel stanovil minimální termín nastoupení k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby po jejich nahlášení 1 den).
- smluvní pokuty za prodlení s nastoupením k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby - v Kč za každý započatý den prodlení (zadavatel stanovil smluvní pokutu za prodlení s nastoupením k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby v maximální výši 10 tis. Kč).
- smluvní pokuty za prodlení s termínem dokončení díla - v Kč za každý započatý den prodlení (zadavatel stanovil smluvní pokutu za prodlení s termínem dokončení díla v maximální výši 50 tis. Kč).

Pro uvedení délky záruční doby za jakost díla - v měsících, termínu nastoupení k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby po jejich nahlášení - ve dnech, výše smluvní pokuty za prodlení s nastoupením k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby - v Kč za každý započatý den prodlení a výše smluvní pokuty za prodlení s termínem dokončení díla - v Kč za každý započatý den prodlení, použije zájemce přílohu č. 3 - Obchodní podmínky (vzor).

Zájemce doplní údaje o termínu nastoupení a smluvních pokutách, které budou předmětem hodnocení, do návrhu smlouvy. Zájemce není oprávněn podmínit navržený termín nastoupení ani výši smluvních pokut další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných termínů nastoupení a výši smluvních pokut nebo variant těchto termínů nastoupení a smluvních pokut je důvodem vyřazení nabídky a vyloučení zájemce. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení termínu nastoupení či smluvních pokut v jiné veličině než v hodinách za každou započatou hodinu od smluvně uvedeného termínu, v Kč za každý započatý den prodlení a vadu od smluvně uvedeného termínu nastoupení a v Kč za každý započatý den prodlení od smluvně uvedeného termínu dokončení díla.

6. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Požadavek na specifikaci částí veřejné zakázky, které má v úmyslu zájemce zadat jednomu či více subdodavatelům

V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona VZ zadavatel požaduje, aby zájemce v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) a kontaktní údaje každého subdodavatele. Zájemce tak učiní prohlášením, k němuž využije přílohu č. 4 zadávací dokumentace **Seznam subdodavatelů**, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením druhu dodávek, služeb a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním kritériem hodnocení je:

- Ekonomická výhodnost nabídky.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, například délka záruční doby, výše smluvní sankce, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, například cena nabídky, termín dokončení díla, termín nastoupení k odstranění reklamačních vad, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Stejným způsobem bude ohodnoceno každé z dílčích subkritérií, celkový počet bodů dosažených ze všech subkritérií v rámci jednoho dílčího kritéria bude vydělen počtem subkritérií v rámci tohoto kritéria, a takto zjištěný počet bodů za dílčí kritérium bude provážen procentuální vahou tohoto kritéria stanovenou zadavatelem.

Bude-li hodnotící komise považovat hodnotu jiného dílčího kritéria nebo subkritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, výše uvedený postup nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria resp. subkritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100%.

Dílčí kritéria pro zadání veřejné zakázky:

A. Výše nabídkové ceny	váha 40%
B. Termín dokončení díla - v týdnech	váha 35%
C. Smluvní podmínky	váha 25%

- Délka záruční doby za stavební část díla - v měsících.
- Termín nastoupení k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby po jejich nahlášení - ve dnech.
- Smluvní pokuta za prodloužení s nastoupením k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby - v Kč za každý započatý den prodloužení.
- Smluvní pokuta za prodloužení s termínem dokončení díla - v Kč za každý započatý den prodloužení.

8. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 8.1.** Všechny podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami budou součástí návrhu smlouvy, takže návrh smlouvy bude odpovídat zadávacím podmínkám a nabídce zájemce. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky zájemce, bude tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení zájemce ze zadávacího řízení.
- 8.2.** Nabídka bude předložena v jednom originále a v jedné kopii v písemné formě, v českém jazyce.

- 8.3.** Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 8.4.** Nabídka bude podána v souladu s ustanovením § 69 zákona na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení či výzvě.
- 8.5.** Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.
- 8.6. Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol), k čemuž zájemce využije přílohu č. 1 - Obsah nabídky (vzor).
- 8.7. Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu zájemce použije přílohu č. 2 - Krycí list nabídky (vzor). Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a zájemce (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace (viz článek 4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny), datum a podpis osoby oprávněné za zájemce jednat.
- 8.8.** Součástí zadávací dokumentace je **vzor smlouvy o dílo** - viz příloha č. 5. V uvedeném vzoru zájemce doplní chybějící údaje. Doplněný vzor smlouvy o dílo označí zájemce jako návrh, podepíše a učiní součástí nabídky. Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky zájemce. Jestliže jsou obchodní podmínky, další podmínky a požadavky zadavatele obsažené ve vzoru smlouvy v rozporu s ostatními částmi zadávacích podmínek, platí podmínky obsažené v ostatních částech zadávacích podmínek. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky zájemce, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení zájemce.
- Pokud jedná jménem či za zájemce zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.
- 8.9.** Zadavatel oznamuje zájemci, že součástí veřejné zakázky jsou rovněž přípravné a dokončovací práce související s dodávkou a montáží minigolfových drah. Zadavatel mimo rozsah této veřejné zakázky zajistí dodávku minigolfových drah a jejich montáž vlastním dodavatelem. Předpokládaná doba dodání drah a jejich montáže je polovina srpna 2010. Konkrétní datum bude uchazeči sděleno před podpisem smlouvy. Uchazeč je povinen zajistit koordinaci a dohled nad montáží drah a následně převzít záruky dodavatele v rozsahu min. dodavatelem poskytnutých. Předpokládaná cena dodávky a montáže drah činí 1,97 mil. Kč bez DPH.
- 8.10.** Zadavatel oznamuje zájemci, že projektová dokumentace zahrnuje rovněž výstavbu adventure-golfových drah. Tuto část projektu zadavatel nehodlá realizovat v rámci této veřejné zakázky. Proto výkaz výměr tyto položky neobsahuje.

9. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami bude probíhat dne **7. července 2010 v 10:00 hod.** v zasedací místnosti **č. 411a, 4.p. budovy A na adrese zadavatele.**

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně 1 zástupce zájemce, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Jednání se mohou dále účastnit zástupci společnosti ECPA - Evropské centrum pro veřejnou správu, s.r.o.

10. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

Základní údaje zadávací dokumentace k veřejné zakázce zadané v zadávacím řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, včetně 5-ti příloh:

- Příloha č. 1 - Obsah nabídky (vzor)
 - Příloha č. 2 - Krycí list nabídky (vzor)
 - Příloha č. 3 - Obchodní podmínky (vzor)
 - Příloha č. 4 - Subdodavatelé (vzor)
 - Příloha č. 5 - Smlouva o dílo (vzor)
-
- Projektová dokumentace.

V Praze dne 15. června 2010

.....
Městská část Praha 10
Bohumil Zoufalík, 1. zástupce starosty