



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



Základní údaje zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané v otevřeném zadávacím řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka:

„Revitalizace parku Malinová - Chrptová v městské části Praha 10“

Identifikační údaje zadavatele:

Název / obchodní firma / jméno a příjmení: **Městská část Praha 10**
IČ: **00 06 39 41**
Adresa sídla / místa podnikání / trvalého pobytu: **Vršovická 68, 101 38 Praha 10**
Osoba oprávněná za zadavatele jednat: **Bohumil Zoufalík, 1. zástupce starosty**
Kontaktní osoba: **Mgr. Petr Janů**
Telefon, fax: **+420 267 093 421, +420 267 093 636**
E-mail: PetrJa@praha10.cz

1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Stavební práce

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Krajinné úpravy parků	45112711-2
Krajinné úpravy sportovních hřišť a rekreačních oblastí	45112714-3
Předpokládaná hodnota VZ (v Kč bez DPH) :	60.000.000,- CZK

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce parku Malinová - Chrptová na území m.č. Praha 10 - sídliště Zahradní město v k.ú Záběhllice, jedná se zejména o:

- výměnu konstrukčních vrstev vozovky a chodníků přilehlých k parku Chrptová, včetně lokální sanace podloží a rektifikace povrchových znaků inženýrských sítí;
- vyrovnání a doplnění stávajících silničních obrub v rozhraní vozovka – chodník;
- vybudování 66 parkovacích stání, z toho 4 pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace;
- 3 x nadvýšení komunikace s nájezdy do křižovatky pomocí ramp;
- odvodnění komunikací;
- dopravní značení;
- terénní úpravy stávajícího parku, „náměstí“ (závlahový systém, výsadba stromů a keřů, založení parkového trávníku, vybudování parkových cest, umístění mobiliáře) se dvěma „Sally Terenami“ a dvěma dětskými hřišti;
- vodní prvek s tekoucí vodou a fontánami a s úpravou vody, nepřerušovaný ulicí Fialková;
- veřejné osvětlení parku;
- přeložka telekomunikačních sítí v délce 197 m.

Bližší popis předmětu veřejné zakázky je blíže specifikován v projektové dokumentaci, která je součástí zadávacích podmínek

3. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

4. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu:

- Celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu. Oceněný položkový rozpočet podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy.

Součástí celkové nabídkové ceny za předmět plnění veřejné zakázky je také výkon činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Další požadavky:

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazba DPH 10 %), samostatně DPH (sazba DPH 20 %) a nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky viz příloha č. 2 zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«!

5. DALŠÍ PODMÍNKY

5.1. Platební podmínky

Zálohy:

- Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Způsob vystavení daňového dokladu:

- Provedené práce budou placeny měsíčně dle daňových dokladů (faktur) vystavených na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb.

Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostně z účtu zadavatele na účet uchazeče, který bude uvedený ve smlouvě.

Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému zájemci k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností: lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravných dokladů.

Veškeré účetní doklady musí dále obsahovat přidělené registrační číslo projektu nebo přesný název projektu. V účetních dokladech musí být rozlišené uznatelné a neuznatelné náklady projektu.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

5.2. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

5.3. Výše nabídkové ceny

Výše nabídkové ceny je předmětem hodnocení v **kritériu A - Výše nabídkové ceny**

- Uchazeč uvede celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění, a to absolutní částkou v CZK.

5.4. Dodací podmínky

Předpokládaný termín zahájení plnění:

1. června 2010

Předpokládaný termín ukončení plnění:

15. listopadu 2010

Doba dokončení díla ve dnech je předmětem hodnocení v **kritériu B - Doba plnění - ve dnech.**

- Uchazeč uvede celkovou dobu dokončení díla ve dnech. Celková doba realizace díla ve dnech započne dnem podpisu smlouvy o dílo s uchazečem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, a končí dnem písemného protokolárního předání díla zadavateli.
- Uchazeč ve své nabídce doloží jako součást návrhu smlouvy časový harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky v členění po měsících, včetně finančního plnění v členění také po měsících. V časovém harmonogramu budou uvedeny minimálně 5 uzlových bodů výstavby. Za uzlový bod nepovažuje zadavatel podpis smlouvy, protokol o předání staveniště a protokol o předání a převzetí stavby.

Pro uvedení termínu dokončení díla ve dnech, který je předmětem hodnocení nabídky, použije uchazeč přílohu č. 3 - Obchodní podmínky (vzor).

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhovaný termín dokončení díla ve dnech, který je předmětem hodnocení nabídky, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení nabídky, v jiné veličině či formě než ve dnech.

5.5. Podmínky smlouvy

5.1.1 Smluvní podmínky

Smluvní podmínky jsou v následujícím rozsahu předmětem hodnocení v **kritériu C - Smluvní úprava zajišťovacích a sankčních instrumentů.**

Uchazeč uvede údaj týkající se:

- Smluvní pokuty za prodlení s dokončením díla - v Kč za každý den prodlení.
- Smluvní pokuty za prodlení proto HMG/uzlovému bodu - v Kč za každý den prodlení.
- Smluvní pokuty za prodlení s odstraněním reklamované vady - v Kč za každý den prodlení.
- Smluvní pokuty za prodlení s termínem vyklizení staveniště - v Kč za každý den prodlení.
- Smluvní pokuty objednatele za pozdní úhradu faktur - v Kč za každý den prodlení.

Pro uvedení smluvní pokuty použije uchazeč přílohu č. 3 - Obchodní podmínky (vzor).

Uchazeč doplní údaje o smluvních pokutách, které budou předmětem hodnocení, do návrhu smlouvy. Uchazeč není oprávněn podmínit navrženou výši smluvních pokut další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných výší smluvních pokut nebo variant těchto smluvních pokut je důvodem vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení smluvních pokut v jiné veličině než v Kč za každý započatý den prodlení.

5.1.2 Délka záruční doby za stavební část díla - v měsících

Délka záruční doby za stavební část díla v měsících je předmětem hodnocení v **kritériu D - Délka záruční doby za stavební část díla - v měsících**.

- Uchazeč uvede do nabídky délku záruční doby za stavební část díla v měsících.

Pro uvedení délky záruční doby za stavební část díla v měsících, která je předmětem hodnocení nabídky, použije uchazeč přílohu č. 3 - Obchodní podmínky (vzor).

Uchazeč doplní údaj o délce záruční doby za stavební část díla v měsících do návrhu smlouvy. Uchazeč není oprávněn podmínit navrženou délku záruční doby za stavební část díla v měsících další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení smluvních pokut v jiné veličině než v měsících.

6. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM

V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) zákona) a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, k němuž využije přílohu č. 4 zadávací dokumentace - Subdodavatelé (vzor), v němž popíše subdodavateleský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením druhu služeb a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním kritériem hodnocení je:

- **Ekonomická výhodnost nabídky.**

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmetné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nevhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, například smluvní úprava zajišťovacích a sankčních instrumentů, délka záruční doby za stavební část díla, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nevhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nevhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, například výše nabídkové ceny, doba plnění, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nevhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Stejným způsobem bude ohodnoceno každé z dílčích subkritérií, celkový počet bodů dosažených ze všech subkritérií v rámci jednoho dílčího kritéria bude vydělen počtem subkritérií v rámci tohoto kritéria, a takto zjištěný počet bodů za dílčí kritérium bude provážen procentuální vahou tohoto kritéria stanovenou zadavatelem.

Bude-li hodnotící komise považovat hodnotu jiného dílčího kritéria nebo subkritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, výše uvedený postup nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria resp. subkritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100 %.

Dílčí kritéria pro zadání veřejné zakázky:

- | | |
|--|-----------------|
| A. Výše nabídkové ceny | váha 51% |
| B. Doba plnění - ve dnech | váha 25% |
| C. Smluvní úprava zajišťovacích a sankčních instrumentů | váha 19% |
| <ul style="list-style-type: none">• Smluvní pokuta za prodlení s dokončením díla - v Kč za každý den prodlení• Smluvní pokuta za prodlení proto HMG/uzlovému bodu - v Kč za každý den prodlení• Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním reklamované vady - v Kč za každý den prodlení• Smluvní pokuta za prodlení s termínem vyklizení staveniště - v Kč za každý den prodlení• Smluvní pokuta objednatele za pozdní úhradu faktur - v Kč za každý den prodlení | |
| D. Délka záruční doby za stavební část díla - v měsících | váha 5% |

8. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 8.1.** Všechny podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami budou součástí návrhu smlouvy, takže návrh smlouvy bude odpovídat zadávacím podmínkám a nabídce uchazeče. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.
- 8.2.** Nabídka bude předložena v jednom **originále** a v jedné **kopii** v písemné formě, v českém jazyce.
- 8.3.** Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 8.4.** Nabídka bude podána v souladu s ustanovením § 69 zákona na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení či výzvě.
- 8.5.** Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.
- 8.6. Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol), k čemuž uchazeč využije přílohu č. 1 - Obsah nabídky (vzor).
- 8.7. Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije přílohu č. 2 - Krycí list nabídky (vzor). Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace (viz článek 4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny), datum a podpis osoby oprávněné jménem či za uchazeče jednat.
- 8.8. Doklad o složení jistoty.** Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu uchazeče, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není v žádném případě pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud uchazeč poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti. V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál listiny bankovní záruky, který bude do nabídky vložen vyjímatelym způsobem. Nebude-li doklad o poskytnutí jistoty vystaven v pro nabídku požadovaném jazyce, musí být přiložen jeho úřední překlad do tohoto jazyka. Nedodržení tohoto požadavku bude důvodem k vyřazení nabídky v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 zákona a vyloučení uchazeče v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 zákona.

- 8.9.** V případě, že uchazeč poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění:

Platební symboly pro vrácení peněžní jistoty:

Číslo účtu:

Kód banky:

Název banky:

Adresa pobočky:

Variabilní symbol:

- 8.10.** Součástí zadávací dokumentace je **vzor návrhu smlouvy** - viz příloha č. 5. V uvedeném vzoru uchazeč doplní chybějící údaje. Doplněný vzor smlouvy o dílo označí uchazeč jako návrh, podepíše a učiní součástí nabídky. Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky uchazeče. Jestliže jsou obchodní podmínky, další podmínky a požadavky zadavatele obsažené ve vzoru smlouvy v rozporu s ostatními částmi zadávacích podmínek, platí podmínky obsažené v ostatních částech zadávacích podmínek. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče.

Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

- 8.11.** Uchazeč v nabídce předloží **plán organizace výstavby** v minimálně tomto členění:

- Logistika, časové a prostorové řešení stavby
- Řízení kvality
- Bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Uchazečem navržený plán organizace výstavby musí ve všech svých bodech odpovídat veškerým zadávacím podmínkám, které zadavatel stanovil a musí být v souladu s projektovou dokumentací. Plán organizace výstavby prokazuje technickou reálnost, resp. optimální způsob a dobu výstavby na konkrétním staveništi z hlediska využití mechanismů, dopravní přístupnosti, provizorního napojení na inženýrské sítě, bezpečnosti a ochrany zdraví, bezpečnosti požárních a časových vazeb a obsahuje mimo jiné i technickou zprávu, časový plán výstavby, údaje o zařízení staveniště a plán organizace prací na staveništi.

9. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

K zajištění splnění povinností uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši **1.000.000,- CZK**, slovy: jeden milion korun českých.

Uchazeč poskytne jistotu ve formě **peněžní jistoty** nebo **ve formě bankovní záruky**.

Bankovní záruka musí splňovat náležitosti dle ust. § 313 a násl. Obchodního zákoníku a bude doložena písemným prohlášením banky v záruční listině, že uspokojí zadavatele zaplacením částky požadované jako jistota v zadávacím řízení, a to na první požádání zadavatele a bez námitek. Uchazeč musí zajistit platnost této záruky po celou dobu zadávací lhůty. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že s ohledem na charakter bankovní záruky, jejíž platnost končí uplynutím zadávací lhůty, neřeší zákon uvolnění této záruky. Proto originál bankovní záruky bude svázán pevně s ostatním obsahem nabídky a nebude uchazeči vrácen, neboť dle zákona takovou povinnost zadavatel nemá.

Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 67 zákona.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

- Číslo účtu zadavatele: 6015-2000733369
- Kód banky: 0800
- Název banky: Česká spořitelna a.s.

Uchazeč musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:

- Variabilní symbol: **IC** (identifikační číslo) uchazeče, příp. nebo **datum narození uchazeče, je-li uchazečem fyzická osoba**, předkládajícího nabídku.
- Specifický symbol: **Evidenční číslo veřejné zakázky** dle oznámení o zahájení zadávacího řízení.

10. ŽÁDOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno podat a doručit písemně kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 12 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

11. MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK A JINÉ UPŘESŇUJÍCÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky budou podány v souladu s ustanovením § 69 zákona. Nabídky budou doručeny v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky a adresou uchazeče.

Nabídky budou podány: ECPA - Evropské centrum pro veřejnou správu, s.r.o.,
Španělská 2, 120 00 Praha 2

Kontaktní osoba pro příjem nabídek: Lenka Fialová, e-mail: fialova@ecpa.cz
tel.: +420 221 628 330
+420 602 695 635

Dita Šilingerová, e-mail: silingerova@ecpa.cz
tel.: +420 221 628 332
+420 721 437 911

Nabídku může uchazeč doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech od 9:00 hod. do 11:00 hod. a od 13:00 hod. do 16:00 hod. na podatelnu **ECPA** - Evropské centrum pro veřejnou správu, s.r.o., Španělská 2, 120 00 Praha 2. V poslední den lhůty budou nabídky přijímány rovněž do 16:00 hodin. Doručení v souladu s § 69 zákona v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky „**Revitalizace parku Malinová – Chrptová v městské části Praha 10**“ **NABÍDKA - NEOTEVÍRAT!** a adresou uchazeče.

12. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat dne **5. května 2010 v 9:00 hod.**, v zasedací místnosti A/411a na adrese sídla zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně 1 zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Jednání se mohou dále účastnit zástupci společnosti ECPA - Evropské centrum pro veřejnou správu, s.r.o.

13. DALŠÍ ČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

Základní údaje zadávací dokumentace na veřejnou zakázku zadanou v zadávacím řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, **včetně 6-ti příloh:**

- Příloha č. 1 - Obsah nabídky (vzor)
- Příloha č. 2 - Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 3 - Obchodní podmínky (vzor)
- Příloha č. 4 - Subdodavatelé (vzor)
- Příloha č. 5 - Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 6 - Ekonomické a finanční ukazatele (vzor)
(vztahuje se ke kvalifikační dokumentaci k bodu 1.4.2)

V Praze dne 9. dubna 2010

.....
Městská část Praha 10
Bohumil Zoufalík, 1. zástupce starosty