



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



DODATEK Č. 4 SMLOUVY O DÍLO

číslo smlouvy: H 123/10/23002 ze dne 29.6.2010 (dále také jen „Smlouva o dílo“)
uzavřený dle ČL. XX., odst. 5 Smlouvy o dílo

Na akci „Revitalizace parku Malinová – Chrповá v městské části Praha 10“

ČL. I. - SMLUVNÍ STRANY

1) Objednatel:

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

zastoupený: starostou, Ing. Milanem Richterem

Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu : 27-2000733369/0800

IČ : 00063941

DIČ : CZ00063941

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Bohumil Zoufálík, zástupce starosty

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny,
vícepráce a převzít dílo: Bc. Martin Pecánek

(dále jen „Objednatel“)

2) Zhotovitel:

Sdružení „Park Malinová – Chrповá, Praha 10“

se sídlem: Litoměřice, Šeříková 405/13, PSČ 412 01

zastoupený: za vedoucího účastníka sdružení Gardenline s.r.o.:

Ing. Milošem Náprstkem - jednatelem

za účastníka sdružení SYNER, s.r.o.:

Robertem Špottem a Ing. Martinem Borovičkou - jednatelem

IČ : není přiděleno

DIČ : není přiděleno

Bankovní spojení : Komerční banka a.s., č.ú.: 43-7180470297/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních s právem podepisovat smluvní dodatky:

za vedoucího účastníka sdružení Gardenline s.r.o.:

Ing. Miloš Náprstek - jednatel

za účastníka sdružení SYNER, s.r.o.:

Robert Špott a Ing. Martin Borovička - jednatele

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

za vedoucího účastníka sdružení Gardenline s.r.o.:

Ing. Miloš Náprstek - jednatel

za účastníka sdružení SYNER, s.r.o.:

Ing. Václav Brodský – technický ředitel

(dále jen „Zhotovitel“)

ČL. II. – PREAMBULE

- 2.1. Tento dodatek narovnává veškeré dohody a korespondenci mezi Objednatel a Zhotovitelem, které vznikly po uzavření předchozího dodatku Smlouvy o dílo ohledně průběhu stavby a zpoždění termínu Ukončení stavby, k němuž došlo z důvodů na straně Objednatele, neboť jako majitel pozemků neposkytl Zhotoviteli nutnou součinnost, zejména neposkytl včas všechny smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen v souvislosti s přeložkami telekomunikačních sítí, jež byly uzavřeny se správcem jednotlivých sítí na těchto pozemcích.
- 2.2. Dodatek dále řeší nemožnost zahájení předání a převzetí celého stavebního díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek.
- 2.3. Dále upravuje změnu ceny díla na základě víceprací a méněprací požadovaných Objednatel a na základě cenových nabídek (dále jen „CN“).

ČL. III. PŘEDMĚT DODATKU

- 3.1. Vzhledem k tomu, že již před datem 13.11.2010 informoval zhotovitel objednatel o nemožnosti dodržení původního termínu ukončení stavby z výše uvedených důvodů a o nutnosti jeho posunutí, přičemž tato skutečnost dosud nebyla z důvodů ležících na straně Objednatele stvrzena písemným dodatkem Smlouvy o dílo, dohodly se Smluvní strany na narovnání svých závazků týkajících se termínů ze Smlouvy o dílo a shodně konstatují následující:

Objednatel akceptuje, že ukončením stavby Zhotovitelem dne 8. 12. 2010 byl řádně a včas splněn závazek Zhotovitele k Ukončení stavby. Zhotovitel se tedy nedostal do prodlení s termínem Ukončení stavby a tedy ani do prodlení proti HMG/uzlovému bodu. Na základě tohoto objednatel nebude uplatňovat nárok na smluvní pokutu či náhradu škody z důvodu nedodržení termínu Ukončení stavby Zhotovitelem, zejména pak nárok na smluvní pokutu podle ustanovení čl. XVII. odst. 1) písm. b) Smlouvy, vztahuje-li se k výše uvedeným důvodům.

- 3.2. Vzhledem k tomu, že smluvní strany dohodly v době před Ukončením stavby částečnou změnu díla, což stvrdily podpisem příslušných změnových listů a cenových nabídek a stavební práce na těchto změnách byly provedeny, stvrzují písemně smluvní strany změnu Smlouvy o dílo následovně:

Obsah Článku V. odst. 1 se ruší a plně nahrazuje nově tímto textem

- 1) Cena za dílo dle nabídky zhotovitele ze dne 4.5.2010, dle změnových listů a dle cenových nabídek, které jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku č. 4, činí

Cena dle nabídky ze dne 4.5.2010 bez DPH	46 279 658,- Kč
Změnové listy a cenové nabídky celkem	+ 2 219 774,- Kč
Konečná cena díla bez DPH	48 499 432,- Kč
DPH 20%	9 699 886,- Kč
Konečná cena díla vč. DPH	58 199 318,- Kč

3.3. Obsah Článku XV. odst. 1 se ruší a plně nahrazuje nově tímto textem:

- 1) Převzetí díla bude provedeno po řádném ukončení celého díla nebo jeho částí bez vad a nedodělků bránících užívání díla a po úspěšném provedení předepsaných zkoušek. Smluvní strany shodně konstatují, že ke dni podpisu tohoto Dodatku č. 4 nebylo z důvodu nepříznivých klimatických podmínek možné dílo řádně předat a převzít, proto dílo bude předáno a převzato jakmile to klimatické podmínky umožní, nejpozději však ke dni 15.3.2011.

3.4. Obsah Článku XV. odst. 2 se ruší a plně nahrazuje nově tímto textem:

- 2) Zhotovitel je oprávněn předat dílo Objednateli nebo jeho část s ojedinělými drobnými vadami či nedodělků, nebránícími řádnému užívání díla, případně bez provedení předepsaných komplexních či jiných zkoušek, pokud ze strany Objednatele k nim nebude poskytnuta nezbytná součinnost nebo pokud nebude možné provést předepsané komplexní či jiné zkoušky z důvodu nepříznivých klimatických podmínek.

3.5. Obsah Článku XV. odst. 3 se ruší a plně nahrazuje nově tímto textem:

- 3) Zhotovitel písemně oznámí (např. zápisem do stavebního deníku) Objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo nebo jeho část připraveno k odevzdání, odevzdává-li se komplexním vyzkoušením nebo prováděním jiných zkoušek, musí oznámit den jejich zahájení. Smluvní strany na základě tohoto oznámení dohodnou časový pracovní program přejímání.

3.6. Článek III. – PŘEDMĚT PLNĚNÍ se doplňuje nově o odst. 6) s následující zněním:

- 6) Protože nebylo možno zahájit předání a převzetí celého stavebního díla nebo jeho části v termínu ukončení stavby dle čl. IV. odst. 1 z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, zajistil Zhotovitel za úplaty ostrahu staveniště vč. stavební buňky a nákladů za energie v ceně 2 551,- Kč/den bez DPH a oplocení staveniště v ceně 375,- Kč/den bez DPH počínaje prvním dnem po termínu ukončení stavby dle čl. III. odst. 3.1, dodatku č. 4 Smlouvy o dílo, tj. počínaje dnem 9. 12. 2010. Tyto náklady budou Zhotoviteli hrazeny na základě zvláštní faktury vystavené po předání a převzetí díla.

ČL. IV.

V ostatních částech, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, se Smlouva o dílo č. H123/10/23002 ze dne 29.6.2010 nemění.

ČL. V. – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1. Tento dodatek je vyhotoven v 8 exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po 4 vyhotoveních.

5.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy následující:

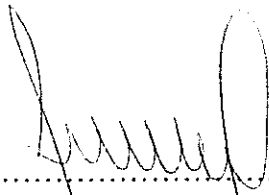
- a) Příloha č. 1 – změnové listy č. 1÷12, 14÷17, 19÷24 a cenové nabídky vč. rekapitulace

V Praze dne: 18-01-2011

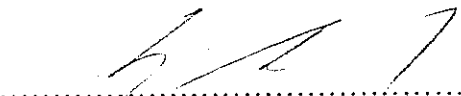
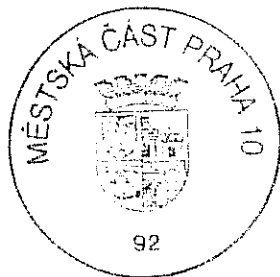
V Praze dne:

Za objednatele:


Za zhotovitele:



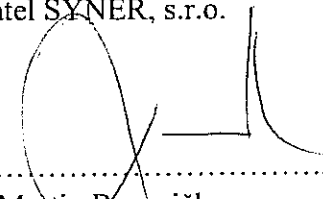
Bohumil Zoufalík
zástupce starosty m.č. Praha 10



Sdružení „Park Malinová – Chrповá, Praha 10“
Ing. Miloš Náprstek
jednatel Gardenline s.r.o.



Robert Špott
jednatel SYNER, s.r.o.



Ing. Martin Borovička
jednatel SYNER, s.r.o.

titul, jméno a příjmení oprávněného zástupce
funkce

SYNER[®]
SYNER s.r.o. Dr. M. Horákové 580/7,
450 01 Liberec 4, DIČ CZ699001017

