

Zápis

z 8. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10
konaného dne 30. března 2016 v zasedací místnosti ÚMČ Praha 10

Přítomní členové ZMČ:

Mgr. Ivana Cabrnchová
Ing. Jana Čunátová
doc. Ing. Petr David, Ph.D.
Karel Duchek
Mgr. et. Mgr. Pavlina Hájková
Renata Chmelová
JUDr. PhDr. Oldřich Choděra
MUDr. Markéta Jirásková
Ing. Robert Keller
JUDr. Radmila Kleslová
Bc. Jana Komrsková, DiS.
Ing. Dagmar Lešenarová
Bc. Radek Lojda
Ing. Viktor Lojčík
JUDr. Magdaléna Lukovičová
Mgr. Pavel Mareš
Ing. Milan Maršálek
Ing. Jan Moravec, Ph.D. – příchod ve 12:30
Ing. Martin Moravec

RNDr. Miloslav Müller, Ph.D.
Ing. Michal Narovec
Ing. Jindřich Nepevný
Ing. Vladimír Novák
Hana Nováková
Ing. Tomáš Pek, S.E.
Kateřina Peštová
Bc. Markéta Petrová, MBA
Pavel Plesník
Mgr. Ondřej Počarovský
Lukáš Rázl – odchod v 10:40
Ing. Milan Richter
PhDr. Olga Richterová
Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D.
Ing. Jan Šnajdr
Jaroslav Štěpánek, MBA
Ing. Zdeněk Vávra, Ph.D.
Jiřina Vondráková
Mgr. Bohumil Zoufalík

Omluvení členové ZMČ:

Mgr. Tereza Hauffenová

Nedostavili se členové ZMČ:

Další přítomní:

Ing. Martin Slavík – tajemník ÚMČ
Ing. Mária Gombíková – vedoucí OEK
Bc. Martina Floriánová – pověřená vedením OHS
Mgr. Tomáš Kosmel – vedoucí OKK
Mgr. David Ekstein, MBA – vedoucí OMP
Mgr. Karin Horníková – vedoucí OOS
Bc. Pavel Petřík – vedoucí OSO
Ing. Dana Rafflová – pověřená vedením OST
Mgr. Jan Baudis – vedoucí OŠK
Bc. Martin Pecánek – vedoucí OŽD
Ing. Věra Nachlingerová – vedoucí OŽI
Pavla Čejková – pověřená vedením OKP
Ing. Jiřina Zákoucká, CSc. – interní audit
Michaela Havlíčková – vedoucí odd. sekretariátu KS
Marie Šustová – vedoucí oddělení rozpočtu

Mgr. Petr Janů – vedoucí odd. veř. zakázek a servisních činností
 Mgr. Tomáš Staněk – tajemník NaV
 Ing. Roman Kaštovský – tajemník VŽP
 Lidmila Gavláková – tajemnice FiV
 Mgr. Zdeňka Janků – tajemnice VČO
 Michal Ezechel - kronikář
 Ing. Lada Kubištová – vedoucí KS/RaZ
 Kateřina Vávrová, DiS. – KS/RaZ
 Miloslava Růžičková – KS/RaZ
 Petra Kociánová – KS/RaZ
 Jan Kofroň – OHS
 Bc. Vít Novák – tiskový mluvčí
 MUDr. Václav Ptáček – ředitel LDN Vršovice, p. o.
 Ing. Richard Černý – ředitel Centrum SOP, p. o.
 Olga Krumpholzová – ředitelka KD Barikádníků
 a další hosté viz prezenční listina

Zasedání zahájil v 9:05 hodin 1. zástupce starosty Ing. Novák, přivítal přítomné a řídil průběh 8. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10.

Po zahájení požádali předsedové politických klubů TOP 09 a Nezávislí pro Prahu 10 - hnutí pro lepší desítku o přestávku 15 minut pro jednání politických klubů.

Po přestávce Ing. Novák informoval přítomné o písemné rezignaci Mgr. Milana Mračka na mandát člena ZMČ a funkci člena VSP ke dni 26. 2. 2016.

SLOŽENÍ SLIBU NOVÉHO ČLENA ZMČ.

Ing. Novák informoval přítomné o skutečnosti, že po rezignaci Mgr. Mračka na mandát člena ZMČ Praha 10 prohlásila podle § 94 zákona o hlavním městě Praze Rada městské části Praha 10 členem zastupitelstva prvního náhradníka v řadě, zvoleného na kandidátce Koalice Vlasta, Ing. Lucii Sedmihradskou, Ph.D., která složí slib člena ZMČ Praha 10.
 Následně tajemník úřadu Ing. Slavík přečetl text slibu a Ing. Sedmihradská, Ph.D. složila slib k rukám 1. zástupce starosty Ing. Nováka.

OVĚŘENÍ ZÁPISU

Zápis ze 7. zasedání zastupitelstva dne 14. 1. 2016 byl ověřen bez připomínek a lze jej považovat za schválený.

Ing. Novák určil ověřovateli zápisu z 8. zasedání ZMČ členku ZMČ MUDr. Markétu Jiráskovou a na návrh Koalice Vlasta PhDr. Olgu Richterovou.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Diskuse: doc. Ing. David, Ph.D., JUDr. Kleslová, Ing. Novák, Mgr. Mareš, Mgr. Zoufalík, Mgr. Počarovský, pí Peštová, JUDr. PhDr. Choděra, pí Chmelová, Ing. Richter

doc. Ing. David a JUDr. Kleslová navrhli doplnění návrhu programu o nový bod *Návrh na odvolání a volbu nového člena Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 10* a požádali, aby tento bod byl projednán jako bod 3.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
doplnění návrhu programu	25	1	11	3	A

Vzhledem k tomu, že po ukončení hlasování Mgr. Hájková zpochybnila výsledek hlasování, požádal Ing. Novák o opětovné hlasování a následně nechal hlasovat o upraveném návrhu programu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
doplnění návrhu programu	26	1	11	2	A
návrhu programu v upraveném znění	33	0	3	4	A

Program

1. Návrh na volbu člena Výboru sportovního Zastupitelstva městské části Praha 10
2. Návrh na volbu člena Finančního výboru Zastupitelstva městské části Praha 10
3. Návrh rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2016
4. Návrh na odvolání a volbu nového člena Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 10
5. Dotazy a informace členů zastupitelstva
6. Různé

Zasedání ZMČ se řídilo tímto schváleným upraveným programem.

X X X

1. Návrh na volbu člena Výboru sportovního Zastupitelstva městské části Praha 10

Číslo tisku: P10-029968/2016

Materiál byl projednán radou, ústně jej uvedl Ing. Novák.

Diskuse: pí Chmelová, Mgr. Zoufalík, JUDr. Kleslová

Mgr. Zoufalík navrhl veřejnou volbu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
způsobu volby	31	0	7	2	A
návrhu usnesení v přeloženém znění	38	0	0	2	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 8/1/20162. Návrh na volbu člena Finančního výboru Zastupitelstva městské části Praha 10

Číslo tisku: P10-030130/2016

Materiál byl projednán radou, ústně jej uvedl Ing. Novák.

Diskuse: ---

JUDr. Ledl navrhl veřejnou volbu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
způsobu volby	32	0	6	2	A
návrhu usnesení v přeloženém znění	38	0	0	2	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 8/2/2016

3. Návrh rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2016

Číslo tisku: P10-116989/2015

Projednáno jako bod 5. jednání.

Materiál byl projednán radou, ústně jej uvedla vedoucí OEK Ing. Gombíková.

Diskuse: občanka Prahy 10 pí ***** a dále pí Chmelová, Ing. Sedmihradská, Ph.D., Ing. Vávra, Ing. Pek, Ing. Šnajdr, JUDr. Kleslová, Ing. Richter, Mgr. Mareš, PhDr. Richterová, MUDr. Jirásková, Ing. Slavík Ing. Lešenarová, Ing. Maršálek, Bc. Komrsková, Ing. Gombíková, doc. Ing. David, Ph.D., RNDr. Müller, Ph.D.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
3. vystoupení Ing. Richtera v diskusi	35	0	1	4	A
návrhu usnesení v předloženém znění	24	0	11	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 8/4/2016

4. Návrh na odvolání a volbu nového člena Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 10

Číslo tisku: ---

Předjednáno jako bod 3. jednání.

Diskuse: Ing. Pek, doc. Ing. David, Ph.D., JUDr. Ledl, pí Peštová, Ing. Lešenarová, Mgr. Zoufalík, Bc. Komrsková, p. Štěpánek, MBA, Ing. Richter, Mgr. Mareš

doc. Ing. David přednesl návrh usnesení takto:

*Zastupitelstvo MČ Praha 10**I. odvolává**Ing. Dagmar Lešenarovou z funkce člena Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 10**II. volí*

v souladu s § 77 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění do funkce člena Finančního výboru Zastupitelstva městské části Praha 10 JUDr. Radmilu Kleslovou (ANO 2011)

Mgr. Zoufalík vznesl protinávrh na navýšení počtu členů FiV.

Po diskusi tento svůj protinávrh stáhl.

JUDr. Ledl navrhl veřejnou volbu a hlasování jednotlivě po bodech předneseného návrhu usnesení.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
způsobu volby	30	0	8	2	A
bodu I. předneseného návrhu usnesení	13	2	19	6	N

Po hlasování o bodě I. předneseného návrhu usnesení prohlásil JUDr. Ledl bod II. návrhu usnesení jako nehlasovatelný.

Zastupitelstvo MČ
nepřijalo žádné usnesení

Mgr. Zoufalík vznesl návrh na zařazení nového bodu *Návrh na rozšíření počtu členů Finančního výboru Zastupitelstva městské části Praha 10 (FiV)* na program jednání.

Na žádost JUDr. Ledla vyhlásil Ing. Novák přestávku 5 minut pro jednání Návrhového výboru Zastupitelstva MČ Praha 10.

Po přestávce Ing. Novák podpořil návrh Mgr. Zoufalíka, který upřesnil, že počet členů FiV by byl navyšován na 9 tak, aby byl počet členů FiV v souladu s JŘ ZMČ lichý.

JUDr. Ledl zrekapituloval navrhovaný postup.

Diskuse: Mgr. Mareš, JUDr. Kleslová, Mgr. Cabrnchová, Ing. Richter, Ing. Maršálek, Mgr. Zoufalík, doc. Ing. David

Ing. Novák nechal hlasovat o návrhu na zařazení nového bodu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
zařazení bodu <i>Návrh na rozšíření počtu členů Finančního výboru Zastupitelstva městské části Praha 10 (FiV)</i>	26	2	9	3	A

Návrh byl schválen.

V 10:40 odchod p. Rázla.

5. Návrh na rozšíření počtu členů Finančního výboru Zastupitelstva městské části Praha 10 (FiV)

Číslo tisku: ---

Předjednáno jako bod 4. jednání.

Ing. Novák nechal hlasovat o znovuotevření diskuse:

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
znovuotevření diskuse	29	0	2	9	A

Diskuse: JUDr. Ledl

JUDr. Ledl navrhl, aby byl počet členů FiV stanoven na 9 a aby členem FiV zvolena JUDr. Kleslová, a to veřejnou volbou.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
stanovení počtu členů FiV na 9	24	9	3	4	A
způsobu volby	29	0	7	4	A
zvolení JUDr. Kleslové členem FiV	23	0	13	4	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 8/3/2016

Ve 12:10 hodin vyhlásil Ing. Novák přestávku 10 minut.

6. Dotazy a informace členů zastupitelstva

Původní bod 4 programu.

- Ing. Novák – oznámil termín 9. zasedání ZMČ, a to dne 20. 4. 2016 od 9:00 hodin
- p. Duchek – požádal, aby na příštím zasedání byl předložen materiál k problematice Horského hotelu
- pí Chmelová – požádala, aby na 9. ZMČ byla projednána témata Malešická poliklinika (podmínky zadávací dokumentace), služby IT na úřadě, odkup pozemků Bohemians a problematika Key Investments
- Bc. Komrsková – provedla prezentaci k činnosti společnosti Rekrece, a. s., během níž vnesla dotazy k činnosti této společnosti a k analýze, kterou provedla společnost Grant Thornton Advisory

Tato prezentace je součástí zápisu.

Ve 12:30 hodin příchod Ing. J. Moravce.

- doc. Ing. David, Ph.D. – požádal Mgr. Cabrnchovou o podrobnou informaci k zajištění služeb IT na úřadě

- Ing. Slavík – reagoval na příspěvky p. Duchka a Bc. Komrskové
- Ing. Čunátová – zrekapitulovala situaci ohledně Horského hotelu
- RNDr. Müller, Ph.D. – příspěvek k dopadům existence stadionu Slavia na městskou část
- PhDr. Richterová – příspěvek k nebytovým prostorám v majetku MČ Praha 10, během nějž požádala o projednání této problematiky na příštím zasedání ZMČ
- Ing. Sedmihradská – příspěvek ke kauze Key Investments, během nějž vznesla dotazy k této záležitosti
 - požádala o konkrétní informace k nabídce odkupu dluhopisů společnosti E Side Property
- JUDr. PhDr. Choděra - příspěvek ke své činnosti, vykonávané pro MČ Praha 10 v období let 2006 – 2014 a důsledkům trestních oznámení, která jsou podávána ze strany opozice
 - požádal Ing. Slavíka o informace k nákladům spojeným s vyřizováním dotazů členů Koalice Vlasta k osobám ostatních členů ZMČ
- Ing. Keller – vznesl dotaz ke koncepci zajištění IT služeb
- JUDr. Lukovičová – vznesla dotazy na Koalici Vlasta k odsouzení Mgr. Mračka
Diskuse: pí Chmelová, JUDr. Kleslová, Mgr. Mareš, JUDr. Lukovičová, Ing. Lešenarová, Ing. Maršálek

MUDr. Jirásková – navrhla ukončení diskuse

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
3. vystoupení pí Chmelové v diskusi	27	0	2	11	A
3. vystoupení JUDr. Lukovičové v diskusi	32	0	0	8	A
ukončení diskuse	18	1	2	19	N
3. vystoupení JUDr. Kleslové v diskusi	31	0	1	8	A

- Mgr. Cabrnchová – reagovala na dotazy k problematice zajištění IT služeb
- Mgr. Ekstein – na pokyn Ing. Nováka informoval o současné situaci ve věci nabídky odkupu dluhopisů společnosti E - Side. Na tento příspěvek reagovala Bc. Komrsková.

Dotazy, na které nebylo reagováno na místě, budou v zákonné lhůtě písemně.
Pí Chmelová požádala o zodpovězení dotazů v termínu do příštího zasedání ZMČ.

7. Různé

- pí Chmelová – příspěvek ke schválení rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2016
 - vyzvala zbývající členy RMČ k rezignaci
- p. Štěpánek, MBA – příspěvek ke složení FiV, na nějž na místě reagoval Ing. Novák

Dotazy, na které nebylo reagováno na místě, budou zodpovězeny v zákonné lhůtě písemně.

Závěr

Ing. Novák poděkoval všem za účast a v 15:10 hodin ukončil 8. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10.

Ing. Vladimír N o v á k
1. zástupce starosty MČ Praha 10

Ověřovatelé zápisu:

MUDr. Markéta J i r á s k o v á

PhDr. Olga R i c h t e r o v á

Součástí tohoto zápisu jsou usnesení ZMČ č. 8/1/2016 – 8/4/2016.

Přílohy: prezentace Bc. Komrskové „*Praha 10 Rekreace, a. s.*“

Z tohoto zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10 je pořizen ve 3 vyhotoveních stenografický záznam, který je rozdělen takto:

1x - 1. zástupce starosty městské části Praha 10

1x - tajemník Úřadu městské části Praha 10

1x - dokumentace zasedání ZMČ

Zapsala:

Kateřina Vávrová, DiS., KS/RaZ

V Praze dne 4. 4. 2016

Z tohoto zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10 je pořizen ve 3 vyhotoveních stenografický záznam, který je rozdělen takto:

1x - 1. zástupce starosty městské části Praha 10

1x - tajemník Úřadu městské části Praha 10

1x - dokumentace zasedání ZMČ

Zapsala:

Kateřina Vávrová, DiS., KS/RaZ

V Praze dne 4. 4. 2016



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 8/1/2016

ze dne 30. 3. 2016

k návrhu na volbu člena Výboru sportovního (VSP) ZMČ Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

rezignaci pana Mgr. Milana Mračka na funkci člena Výboru sportovního ZMČ ke dni 26. 2. 2016

II. volí

v souladu s § 77 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění do funkce člena Výboru sportovního Zastupitelstva městské části Praha 10

Ing. Martina Moravce (Koalice Vlasta)

Ing. Vladimír N o v á k
1. zástupce starosty

- 2 -

Mgr. Ivana C a b r n o c h o v á
uvolněná členka RMČ

Předkladatel: Ing. Novák, 1. zástupce starosty
Číslo tisku: P10-029968/2016



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 8/2/2016
ze dne 30. 3. 2016

k návrhu na volbu člena Finančního výboru (FiV) ZMČ Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

rezignaci pana Ing. Martina Moravce na funkci člena Finančního výboru ZMČ ke dni 29. 3. 2016

II. volí

v souladu s § 77 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění do funkce člena Finančního výboru Zastupitelstva městské části Praha 10

Ing. Lucii Sedmihradskou, Ph.D. (Koalice Vlasta)

Ing. Vladimír N o v á k
1. zástupce starosty

- 2 -

Mgr. Ivana C a b r n o c h o v á
uvolněná členka RMČ

Předkladatel: Ing. Novák, 1. zástupce starosty
Číslo tisku: P10-030130/2016



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 8/3/2016

ze dne 30. 3. 2016

k návrhu na rozšíření počtu členů Finančního výboru Zastupitelstva městské části Praha 10 (FiV)

I. stanovuje

počet členů Finančního výboru Zastupitelstva městské části Praha 10 na 9

II. volí

v souladu s § 77 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění do funkce člena Finančního výboru Zastupitelstva městské části Praha 10

JUDr. Radmilu Kleslovou (ANO 2011)

Ing. Vladimír N o v á k
1. zástupce starosty

- 2 -

Mgr. Ivana C a b r n o c h o v á
uvolněná členka RMČ

Předkladatel: Mgr. Zoufalík, uvolněný člen RMČ
Číslo tisku: ---



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 8/4/2016
ze dne 30. 3. 2016

k návrhu rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2016

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) **Rozpočet příjmů** MČ Praha 10 na rok 2016 v celkové výši 972 916 tis. Kč.
- b) **Rozpočet výdajů** MČ Praha 10 na rok 2016 v celkové výši 995 490 tis. Kč.
- c) **Financování** – převod nevyčerpaných finančních prostředků MČ Praha 10 z roku 2015 do roku 2016 v celkové výši 22 574 tis. Kč.
- d) **Limit** prostředků na platy zaměstnanců MČ Praha 10 (**ÚMČ**) pro rok 2016 v objemu 149 000 tis. Kč a limit prostředků na ostatní osobní náklady ve výši 16 200 tis. Kč. Maximální přepočtený stav zaměstnanců MČ Praha 10 pro rok 2016 je 395.
- e) **Limit** prostředků na platy zaměstnanců **LDN Vršovice** Praha 10 pro rok 2016 v objemu 29 800 tis. Kč a limit prostředků na ostatní osobní náklady ve výši 2 500 tis. Kč. Maximální přepočtený stav zaměstnanců pro rok 2015 je 84.
- f) **Limit** prostředků na platy zaměstnanců **CSOP** Praha 10 pro rok 2016 v objemu 67 431 tis. Kč a limit prostředků na ostatní osobní náklady ve výši 1 650 tis. Kč. Maximální přepočtený stav zaměstnanců pro rok 2015 je 238.
- g) **Limit** prostředků na platy zaměstnanců **KD Barikádníků** Praha 10 pro rok 2016 v objemu 2 510 tis. Kč a limit prostředků na ostatní osobní náklady ve výši 10 tis. Kč. Maximální přepočtený stav zaměstnanců pro rok 2015 je 9,25.
- h) **Plán zdaňované činnosti** na rok 2016 dle přílohy č. V předloženého materiálu.

- 2 -

II. zmocňuje

ve smyslu Zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze § 34 odst. (2) a § 89 odst. (1), písm. h) Radu MČ Praha 10 k provádění rozpočtových opatření na rok 2016 ve smyslu Zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v jednotlivých případech do výše 10 000 000,00 Kč a dále do výše 5 000 000,00 Kč (navýšení nebo snížení rozpočtu ze zdrojů MČ Praha 10) a k provádění změn plánu zdaňované činnosti na rok 2016

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. ve smyslu Zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze § 34 odst. (2) a § 89 odst. (1), písm. h) předkládat Zastupitelstvu MČ Praha 10 zprávy o hospodaření MČ Praha 10 k 31. 3. 2016, 30. 6. 2016, 30. 9. 2016 a 31. 12. 2016, včetně informace o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha 10 v rámci zmocnění

Termín: červen 2016

Termín: září 2016

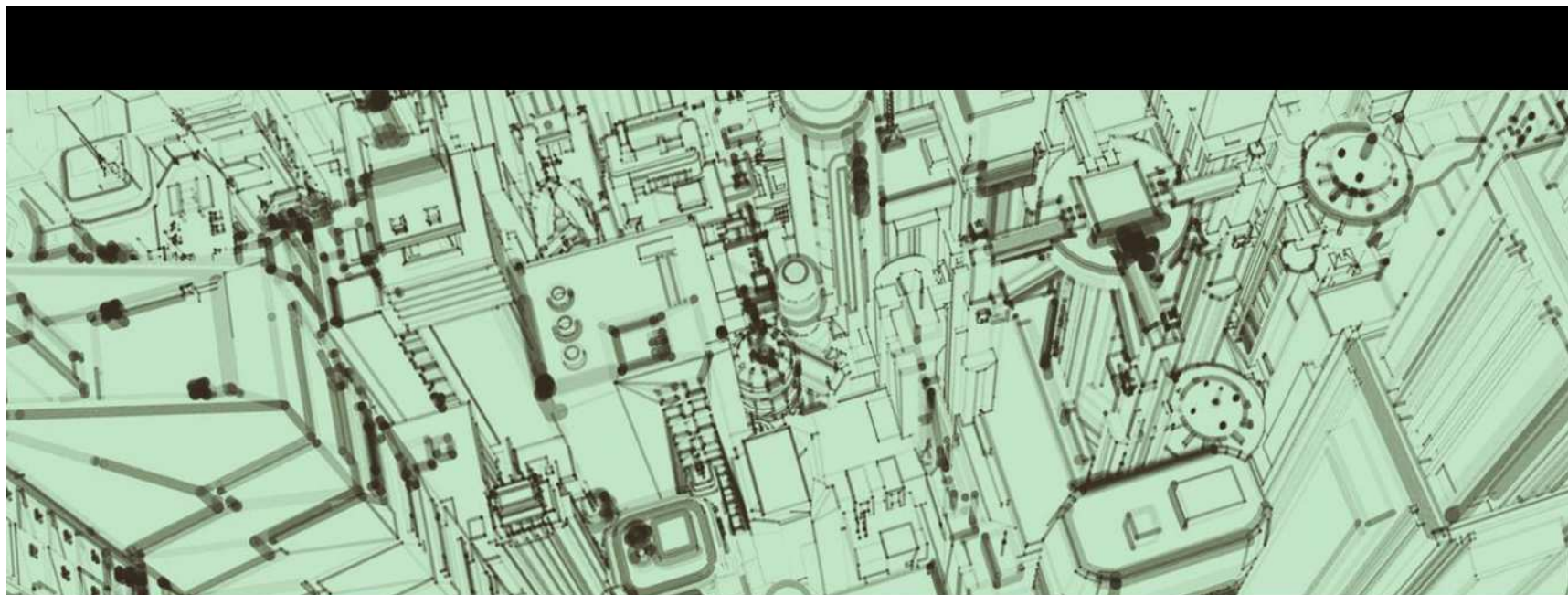
Termín: prosinec 2016

Termín: červen 2017

Ing. Vladimír N o v á k
1. zástupce starosty

Mgr. Ivana C a b r n o c h o v á
uvolněná členka RMČ

Předkladatel: Ing. Novák, 1. zástupce starosty
Číslo tisku: P10-004542/2016



Praha 10 – Rekreace, a.s.



Komerční aktivity v objektu Horského hotelu bez smluvního podkladu

- V objektu Horského hotelu je dlouhodobě komerčně provozována restaurace
- V objektu Horského hotelu je „navíc“ provozována lyžařská škola K+K a půjčovna lyžařského vybavení - bez smlouvy o pronájmu



Výnos těchto aktivit

- Tyto aktivity **nemají oporu** v žádné z dodaných smluv
- Tyto aktivity nezanechaly **žádnou auditní stopu** v dodaném účetním deníku společnosti
- Ředitel společnosti, Mgr. Bohdan Urban v obou případech **odmítl situaci vysvětlit nebo komentovat**

Analýza společnosti Grant Thornton Advisory s.r.o. (dále jen GTA)

- Termín zadání: 26.8.2015
- Popisuje vztahy mezi společnostmi holdingu
- Cena zpracování analýzy:

457 600 Kč bez DPH
(553 696 Kč včetně DPH)

Co je obsahem analýzy společnosti GTA?

- Činnost P10 Majetková - **51 stran** tuto část prezentoval na ZMČ 21. 9. 2015 jako **svou** deskripci aktuálního stavu celého holdingu Mgr. Bohdan Urban
- Popis finanční situace Prahy 10 – Majetková – **20 stran**
- „Manažerské shrnutí“ - **4 strany** velmi obecně formulovaných závěrů
- Závěrečná zpráva - **61 popisu pracovních činností** zaměstnanců holdingu (tzv. „time sheets“)
- Problematika Horského hotelu a chaty Sport – **18 stran**

Co tedy v analýze nalezneme? Cituji například:

- „Zásadní“ informace o pracovní náplni zaměstnanců holdingu:
 - ✓ "správa promopanelů: *sledování jejich pohybů*“
 - ✓ "vedení tabulky, kde jsou umístěné (*tato činnost trvá přibližně 1-2 hodiny*)“
 - ✓ správa farmářských trhů: „*někteří trhovci platí na ruku, jiní ještě na fakturách*“
 - ✓ ... a vše vystihující: "*někdy není práce*“
- o kvalitativní úrovni analýzy vypovídá například i tato formulace:
"p. Zemánek fakturuje Majetkové, a.s. — *ta vyfakturuje trochu více MČ*“

A co v analýze **ZCELA** chybí???

- Aktuální organizační struktura – personální audit a návrh změn
- Finanční analýza a výhled ziskovosti holdingu v příštích obdobích (extrapolace finančních výhledů pro další období a optimalizace současného stavu)
- Konkrétní praktická doporučení
- Jakákoliv **podložená** argumentace proti závěrům Jany Komrskové zveřejněných na ZMČ 21.9.2015
- Pracovní náplň ředitele holdingu

Jaký je přínos této analýzy?

- Řediteli holdingu, Mgr. Urbanovi, jsem opakovaně položila otázku na kterou nedokázal odpovědět:

„Čím je pro Vás předložená analýza přínosná a který konkrétní výstup nebo doporučení přesahuje Vaše profesní zkušenosti a pracovní náplň plynoucí z pozice ředitele a.s. ?“

Tato otázka trvá a žádám o její zodpovězení.

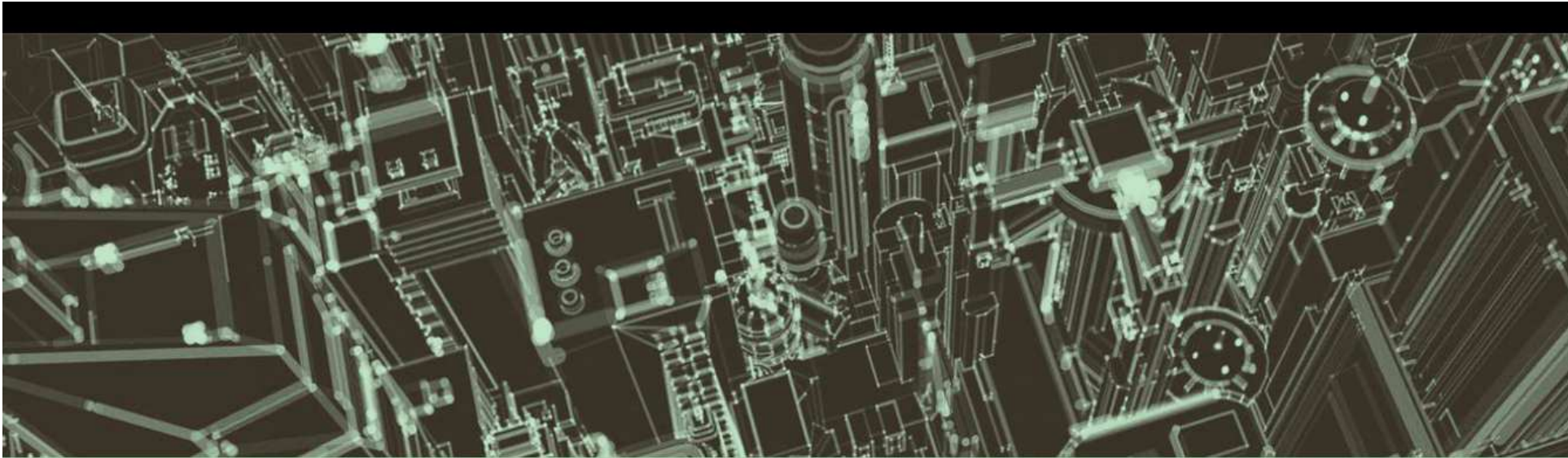
Jaký je přínos této analýzy?

Žádám ředitele holdingu, Mgr. Urbana o vysvětlení i následujících otázek:

- Z jakého důvodu nejsou v analýze zohledněny komerční aktivity provozované v objektu Horského hotelu?
- Na základě jaké smlouvy jsou tyto „*nelegální*“ aktivity provozovány?
- **Kam doposud plyne zisk z těchto aktivit?**

Aktuální stav

- Svým dopisem ze dne 24.3.2016 mi pan ředitel holdingu Mgr. Bohdan Urban, po komentované konzultaci s předsedou představenstva, Ing. Martinem Slavíkem, **odmítá** podat jakékoliv další informace nebo podklady, které jsou podstatné pro mou práci zastupitele.



Děkuji za pozornost

Bc. Jana Komrsková, jana.komrskova@gmail.com

