

## Zápis

z 13. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10  
konaného dne 1. prosince 2016 v zasedací místnosti ÚMČ Praha 10

---

### **Přítomní členové ZMČ:**

Mgr. Ivana Cabrnachová  
Ing. Jana Čunátová  
doc. Ing. Petr David, Ph.D.  
Karel Duchek  
Mgr. et. Mgr. Pavlina Hájková  
Ing. Martin Hejl  
Renata Chmelová  
JUDr. PhDr. Oldřich Choděra – odchod v 10:45,  
návrat ve 12:45  
MUDr. Markéta Jirásková  
Ing. Robert Keller – odchod v 17:05  
JUDr. Radmila Kleslová  
Ing. Jana Komrsková – odchod v 16:20  
JUDr. Lubomír Ledl  
Ing. Dagmar Lešenarová  
Bc. Radek Lojda  
Ing. Viktor Lojík  
Mgr. Pavel Mareš  
Ing. Milan Maršálek  
Ing. Jan Moravec, Ph.D.

Ing. Martin Moravec – odchod ve 12:10  
RNDr. Miloslav Müller, Ph.D.  
Ing. Michal Narovec  
Ing. Jindřich Nepevný  
Ing. Vladimír Novák  
Hana Nováková  
Ing. Tomáš Pek, S.E.  
Kateřina Peštová  
Bc. Markéta Petrová, MBA  
Pavel Plesník  
Mgr. Ondřej Počarovský  
Lukáš Rázl  
PhDr. Olga Richterová – odchod v 16:50  
Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D.  
Ing. Jan Šnajdr  
Jaroslav Štěpánek, MBA  
Ing. Zdeněk Vávra, Ph.D.  
Jiřina Vondráková  
Mgr. Bohumil Zoufalík

### **Omluvení členové ZMČ:**

Mgr. Tereza Hauffenová  
JUDr. Magdaléna Lukovičová

### **Nedostavili se členové ZMČ:**

---

### **Další přítomní:**

Ing. Martin Slavík – tajemník ÚMČ  
Ing. Mária Gombíková – vedoucí OEK  
Ing. Martina Floriánová – pověřená vedením OHS  
Mgr. Tomáš Kosmel – vedoucí OKK  
Mgr. Petr Janů – pověřený vedením OMP  
Mgr. Daniel Novák – OOS  
Bc. Pavel Petřík – vedoucí OSO  
Ing. Dana Rafflová – pověřená vedením OST  
Mgr. Martina Mottlová – vedoucí OŠK  
Bc. Martin Pecánek – vedoucí OŽD  
Ing. Věra Nachlingerová – vedoucí OŽI  
Mgr. Zdenka Janků - OKP  
Ing. Jiřina Zákoucká, CSc. – ved. interního auditu

Mgr. Vladimír Douša – interní audit  
Ing. Jaroslav Konečný – vedoucí odd. sekretariátu KS  
Marie Šustová – vedoucí oddělení rozpočtu  
Ing. Markéta Kotková – vedoucí odd. IT  
Mgr. Tomáš Staněk – tajemník NaV  
Ing. Roman Kaštovský – tajemník VŽP  
Mgr. Kateřina Bělohávková – tajemnice VSP  
Ivana Paterová – tajemnice KoV  
Lidmila Gavláková – tajemnice FiV  
Michal Ezechel – kronikář  
Ing. Lada Kubištová – vedoucí KS/RaZ  
Kateřina Vávrová, DiS. – KS/RaZ  
Miloslava Růžičková – KS/RaZ  
Petra Kociánová – KS/RaZ  
Jan Kofroň – OHS  
Bc. Vít Novák – tiskový mluvčí  
Bc. Martina Bařová – vedoucí odd. tiskového  
MUDr. Václav Ptáček – LDN Vršovice, p. o.  
Ing. Richard Černý – ředitel Centra SOP, p. o.  
Mgr. Bohdan Urban – ředitel Praha 10 – Majetková, a. s.  
plk. Mgr. Renáta Havlíková – ředitelka PČR OŘ Praha IV.  
a další hosté viz prezenční listina

Zasedání zahájil v 10:05 hodin starosta Ing. Novák, přivítal přítomné a řídil průběh 13. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10.

### OVĚŘENÍ ZÁPISU

Zápis z 12. zasedání zastupitelstva dne 7. 9. 2016 byl ověřen bez připomínek a lze jej považovat za schválený.

Ing. Novák určil ověřovateli zápisu ze 13. zasedání ZMČ členy ZMČ Ing. Nepevného a p. Štěpánka, MBA.

### SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Diskuse: Mgr. Mareš, Bc. Lojda, Ing. Pek, S.E.

Mgr. Mareš navrhl doplnění programu o nové body:

- *Informace k vývoji kolem zajištění zdravotních služeb a rekonstrukce Polikliniky Malešice*
- *Informace k urbanistické studii lokality Bohdalec / Slatiny, brownfield Strašnice*
- *Informace o řešení důsledku smluvního vztahu se společností K Investments, a. s., na základě smlouvy o obhospodařování investičních nástrojů*
- *Informace o investicích na Horském hotelu v Jánských lázních v roce 2016 a k otázce rozvoje či utlumení aktivit v tomto objektu*
- *Informace o stavu ICT na úřadu MČ Praha 10*

Bc. Lojda navrhl doplnění programu o bod *Návrh na poskytnutí věcného daru Policii ČR, Obvodní ředitelství Praha IV.*, a to jako nový bod 2 programu.

Ing. Pek, S.E., navrhl doplnění programu o bod *Návrh na koupi stavby „tržiště CARLO – trhy, s. r. o.“ umístěné na části pozemku parc. č. 1958/6 v k. ú. Vršovice, od insolvenčního správce.*

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
doplnění návrhu programu o bod <i>Návrh na koupi stavby „tržiště CARLO – trhy, s. r. o.“ umístěné na části pozemku parc. č. 1958/6 v k. ú. Vršovice, od insolvenčního správce</i>	33	0	5	6	A
doplnění návrhu programu o bod <i>Návrh na poskytnutí věcného daru Policii ČR, Obvodní ředitelství Praha IV.</i>	33	0	5	2	A
doplnění návrhu programu o bod <i>Informace o stavu ICT na úřadu MČ Praha 10</i>	9	0	27	4	N
doplnění návrhu programu o bod <i>Informace o investicích na Horském hotelu v Jánských lázních v roce 2016 a k otázce rozvoje či utlumení aktivit v tomto objektu</i>	14	0	21	5	N
doplnění návrhu programu o bod <i>Informace o řešení důsledku smluvního vztahu se společností K Investments, a. s., na základě smlouvy o obhospodařování investičních nástrojů</i>	13	0	28	3	N
doplnění návrhu programu o bod <i>Informace k urbanistické studii lokality Bohdalec / Slatiny, brownfield Strašnice</i>	9	0	28	3	N
doplnění návrhu programu o bod <i>Informace k vývoji kolem zajištění zdravotních služeb a rekonstrukce Polikliniky Malešice</i>	14	1	22	3	N
návrhu programu v upraveném znění	34	0	3	3	A

*Pozn.: po ukončení hlasování k zařazení bodu Informace o řešení důsledku smluvního vztahu se společností K Investments, a. s., prohlásil p. Duchek technickou závadu na svém hlasovacím zařízení - hlasoval PRO (v záznamu je uvedeno NEHLASOVAL).*

## Program

1. Návrh na úpravu Memoranda o vzájemné spolupráci mezi městskou částí Praha 10 a hlavním městem Prahou, jehož předmětem je řešení záležitostí souvisejících s nabytím areálu Ďolíček do vlastnictví hlavního města Prahy, a na odejmutí pozemku parc. č. 1121/1, k. ú. Vršovice, ze svěřené správy městské části Praha 10
2. Zpráva o činnosti rady MČ Praha 10 za období od 1. 1. 2016 do 30. 6. 2016
3. Návrh Zásad pro hospodaření MČ Praha 10 v období rozpočtového provizoria na rok 2017
4. Návrh na změnu rozpočtu 2016 – Odvod z loterií (RO 3081)

### **5. Návrhy na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10**

- 5.1 Návrh na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 12/3/2016 ze dne 8. 9. 2016 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 7. 3. 2016 do 4. 4. 2016, kde oprávněný nájemce neakceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče
- 5.2 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 21/30/2010 ze dne 2. 9. 2010 k návrhu na uzavření smluv o převodu vlastnictví bytových jednotek budovy č. p. 464, k. ú. Vršovice, ul. 28. pluku č. o. 39, Praha 10, s oprávněnými nájemci
6. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 15.
7. Návrh záměru prodeje volných bytových jednotek formou elektronických aukcí v domech, které byly schváleny k prodeji po jednotkách
8. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 1.
9. Návrh na koupi pozemků parc. č. 3925/19 a 3925/18, k. ú. Strašnice

### **10. Návrhy na prodej pozemků dle vymezeného celku**

- 10.1 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 233 v k. ú. Strašnice družstvu „BD Nučická 9 a 11, družstvo“ IČ: 264 49 978
- 10.2 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 194 v k. ú. Strašnice vlastníkům jednotek zapsaných na LV č. 2577, vedeném pro k. ú. Strašnice, kromě vlastníka jednotky 1875/1
- 10.3 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 196 v k. ú. Strašnice vlastníkům jednotek zapsaných na LV č. 3214, vedeném pro k. ú. Strašnice, kromě vlastníka jednotky 1877/9
11. Návrh záměru na prodej pozemku parc. č. 2849/7 - zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr v k. ú. Strašnice, vlastníkům jednotek v domech č. p. 1912 a č. p. 1913, zapsaných na LV č. 15162 v k. ú. Strašnice, Praha 10

12. Návrh na prodej pozemků parc. č. 1492/9 a parc. č. 1492/11 v k. ú. Strašnice
13. Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o správě Areálu volného času Gutova ze dne 30. 3. 2012 se společností PRAHA 10 – Majetková, a. s.
14. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 pro rok 2016 v Programu – oblast sportu, tělovýchovy a sportovních volnočasových aktivit pro poplatníky místních poplatků ze vstupného – prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy
15. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace DVS/04/03/005692/2016
16. Návrh na schválení Střednědobého plánu rozvoje a udržitelnosti sociálních a návazných služeb na území městské části Praha 10 na období 2017 - 2020
17. Návrh na odejmutí nemovitých věcí ze správy městské části Praha 10, a to pozemku parc. č. 2094/2, v k. ú. Vršovice
18. Návrh k postupu v realizaci procesu uplatnění participativní části rozpočtu MČ Praha 10 v roce 2016, včetně informace o stavu realizací návrhů, které zvítězily v 1. ročníku projektu Moje stopa
19. Návrh na volbu tajemníka/ce Výboru pro strategické investice (VSI) Zastupitelstva městské části Praha 10
20. Návrh na poskytnutí věcného daru Policii ČR, Obvodní ředitelství Praha IV. (k projednání jako bod 2 programu)
21. Návrh na koupi stavby „tržiště CARLO – trhy, s. r. o.“ umístěné na části pozemku parc. č. 1958/6 v k. ú. Vršovice, od insolvenčního správce (k projednání jako bod 20 programu)
22. Dotazy a informace členů zastupitelstva
23. Podání ZMČ
24. Různé

Závěr

**Zasedání ZMČ se řídilo tímto schváleným programem.**

X X X

V 10:45 odchod JUDr. PhDr. Choděry.

Zasedání řídil Ing. Pek, S.E.

1. Návrh na úpravu Memoranda o vzájemné spolupráci mezi městskou částí Praha 10 a hlavním městem Prahou, jehož předmětem je řešení záležitostí souvisejících s nabytím areálu Ďolíček do vlastnictví hlavního města Prahy, a na odejmutí pozemku parc. č. 1121/1, k. ú. Vršovice, ze svěřené správy městské části Praha 10

Číslo tisku: P10-119094/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Sedmihradská, Ph.D., Ing. Pek, S.E., Mgr. Zoufalík, Mgr. Mareš, JUDr. Ledl, Mgr. Počarovský, Mgr. Hájková, PhDr. Richterová, pí Chmelová, RNDr. Müller, Ing. Maršálek, Ing. Lojík, Mgr. Cabrnchová, Bc. Lojda, MUDr. Jirásková

MUDr. Jirásková navrhla ukončení diskuse.

Na pokyn předkladatele byla v návrhu usnesení opravena administrativní chyba v bodě III.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
ukončení diskuse	24	7	3	6	A
návrhu usnesení v upraveném znění	37	0	0	3	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/1/2016

V 11:35 vyhlásil Ing. Pek, S.E. přestávku 30 minut.

Zasedání řídil Ing. Novák.

2. Zpráva o činnosti rady MČ Praha 10 za období od 1. 1. 2016 do 30. 6. 2016

Číslo tisku: P10-104718/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Novákem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Sedmihradská, Ph.D., Ing. Komrsková

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	23	8	4	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/3/2016

3. Návrh Zásad pro hospodaření MČ Praha 10 v období rozpočtového provizoria na rok 2017  
Číslo tisku: P10-111113/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Novákem, ústně jej uvedla Ing. Gombíková.

Diskuse: Ing. Sedmihradská, Ph.D., Ing. Gombíková, Ing. Novák, JUDr. Kleslová, PhDr. Richterová, Ing. Pek, S.E., Mgr. Mareš, Bc. Lojda, Mgr. Zoufalík, Ing. Komrsková, RNDr. Müller

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
3. vystoupení Ing. Sedmihradské, Ph.D. v diskusí	18	2	10	10	N
návrhu usnesení v předloženém znění	28	0	5	7	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/4/2016

4. Návrh na změnu rozpočtu 2016 – Odvod z loterií (RO 3081)  
Číslo tisku: P10-114129/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Novákem, ústně jej uvedla Ing. Gombíková.

Diskuse: PhDr. Richterová

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	31	0	1	8	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/5/2016

Zasedání řídil Ing. Pek, S.E.

Ve 12:45 návrat JUDr. PhDr. Choděry.

## **5. Návrhy na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10**

5.1 Návrh na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 12/3/2016 ze dne 8. 9. 2016 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 7. 3. 2016 do 4. 4. 2016, kde oprávněný nájemce neakceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče  
Číslo tisku: P10-100395/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., ústně jej uvedl Mgr. Janů.

Diskuse: PhDr. Richterová, Ing. Pek, S.E.

Na dotazy, které padly v diskusi a nebylo na ně odpovězeno na místě, bude odeslána písemná odpověď.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	24	0	9	7	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/6/2016

5.2 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 21/30/2010 ze dne 2. 9. 2010 k návrhu na uzavření smluv o převodu vlastnictví bytových jednotek budovy č. p. 464, k. ú. Vršovice, ul. 28. pluku č. o. 39, Praha 10, s oprávněnými nájemci  
Číslo tisku: P10-093580/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	35	0	0	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/7/2016



6. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 15.

Číslo tisku: P10-112443/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	27	0	8	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/8/2016

7. Návrh záměru prodeje volných bytových jednotek formou elektronických aukcí v domech, které byly schváleny k prodeji po jednotkách

Číslo tisku: P10-096955/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Sedmihradská, Ph.D., RNDr. Müller, Ing. Pek, S.E., PhDr. Richterová, Mgr. Zoufalík

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	24	7	3	6	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/9/2016

8. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 1.

Číslo tisku: P10-115751/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: Mgr. Mareš, Ing. Sedmihradská Ph.D., PhDr. Richterová, Ing. Pek, S.E.,  
PhDr. Richterová

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	26	5	2	7	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/10/2016

#### 9. Návrh na koupi pozemků parc. č. 3925/19 a 3925/18, k. ú. Strašnice

Číslo tisku: P10-098875/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	31	0	3	6	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/11/2016

#### 10. Návrhy na prodej pozemků dle vymezeného celku

##### 10.1 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 233 v k. ú. Strašnice družstvu „BD Nučická 9 a 11, družstvo“ IČ: 264 49 978

Číslo tisku: P10-102965/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: doc. Ing. David, Ph.D.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	31	0	4	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/12/2016

10.2 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 194 v k. ú. Strašnice vlastníkům jednotek zapsaných na LV č. 2577, vedeném pro k. ú. Strašnice, kromě vlastníka jednotky 1875/1

Číslo tisku: P10-088520/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: PhDr. Richterová

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	31	0	4	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/13/2016

10.3 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 196 v k. ú. Strašnice vlastníkům jednotek zapsaných na LV č. 3214, vedeném pro k. ú. Strašnice, kromě vlastníka jednotky 1877/9

Číslo tisku: P10-088557/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: občanka Prahy 10 pí \*\*\*\*\* a dále PhDr. Richterová, Ing. Pek, S.E.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	32	0	3	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/14/2016

11. Návrh záměru na prodej pozemku parc. č. 2849/7 - zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr v k. ú. Strašnice, vlastníkům jednotek v domech č. p. 1912 a č. p. 1913, zapsaných na LV č. 15162 v k. ú. Strašnice, Praha 10

Číslo tisku: P10-111551/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	32	0	4	4	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/15/2016

12. Návrh na prodej pozemků parc. č. 1492/9 a parc. č. 1492/11 v k. ú. Strašnice

Číslo tisku: P10-056999/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	32	0	4	4	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/16/2016

13. Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o správě Areálu volného času Gutova ze dne 30. 3. 2012 se společností PRAHA 10 – Majetková, a. s.

Číslo tisku: P10-120842/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Maršálek, Ing. Slavík, RNDr. Müller

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	25	0	10	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/17/2016

Zasedání ZMČ řídil Bc. Lojda.

14. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 pro rok 2016 v Programu – oblast sportu, tělovýchovy a sportovních volnočasových aktivit pro poplatníky místních poplatků ze vstupného – prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy  
Číslo tisku: P10-099099/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Bc. Lojdou, který jej ústně uvedl.

Diskuse: pí Peštová

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	29	0	3	8	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/18/2016

Zasedání ZMČ řídil Mgr. Počarovský.

15. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace DVS/04/03/005692/2016  
Číslo tisku: P10-108572/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Mgr. Počarovským, který jej ústně uvedl.

Diskuse: MUDr. Jirásková, p. Duchek, Bc. Lojda

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	31	0	1	8	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/19/2016

16. Návrh na schválení Střednědobého plánu rozvoje a udržitelnosti sociálních a návazných služeb na území městské části Praha 10 na období 2017 - 2020  
Číslo tisku: P10-111538/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Mgr. Počarovským, který jej ústně uvedl. Prezentaci provedla Bc. Zákorová.

Diskuse: MUDr. Jirásková

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	33	0	0	7	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/20/2016

Zasedání ZMČ řídil Mgr. Zoufalík.

17. Návrh na odejmutí nemovitých věcí ze správy městské části Praha 10, a to pozemku parc. č. 2094/2, v k. ú. Vršovice

Číslo tisku: P10-069641/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Mgr. Zoufalíkem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	31	0	0	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/21/2016

18. Návrh k postupu v realizaci procesu uplatnění participativní části rozpočtu MČ Praha 10 v roce 2016, včetně informace o stavu realizací návrhů, které zvítězily v 1. ročníku projektu Moje stopa

Číslo tisku: P10-120756/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Mgr. Zoufalíkem, ústně jej uvedla pí Vávrová, DiS.

Diskuse: pí Chmelová, pí Vávrová, DiS., MUDr. Jirásková, JUDr. Ledl, Mgr. Maršálek, Ing. Pek, S.E.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	32	0	5	3	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/22/2016

Zasedání ZMČ řídil Ing. Novák.

19. Návrh na volbu tajemníka/ce Výboru pro strategické investice (VSI) Zastupitelstva městské části Praha 10

Číslo tisku: P10-114632/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Slavíkem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	32	0	3	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/24/2016

20. Návrh na poskytnutí věcného daru Policii ČR, Obvodní ředitelství Praha IV

Číslo tisku: P10-122954/2016

Projednáno jako bod 2 programu.

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Bc. Lojdou, který jej ústně uvedl.

K tomuto bodu byla přizvána ředitelka PČR Obvodního ředitelství Praha IV., plk. Mgr. Havlíková, která po schválení usnesení poděkovala za poskytnutí daru.

Diskuse: MUDr. Jirásková

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	35	0	0	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/2/2016

21. Návrh na koupi stavby „tržiště CARLO – trhy, s. r. o.“ umístěné na části pozemku parc. č. 1958/6 v k. ú. Vršovice, od insolvenčního správce

Projednáno jako bod 20 programu.

Číslo tisku: P10-123202/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: pí Chmelová, JUDr. Kleslová, Ing. Čunátová, JUDr. PhDr. Choděra, PhDr. Richterová, Ing. Sedmihradská, Ph.D., Mgr. Mareš, Ing. M. Moravec, Ing. Komrsková, Mgr. Zoufalík

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	34	0	1	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 13/23/2016

## 22. Dotazy a informace členů zastupitelstva

- Ing. Komrsková – vznesla dotazy k:
  - dozorčí radě společnosti Praha 10 – Majetková, a. s.
  - plánům a strategii využití Horského hotelu, ke smluvnímu vztahu se současným nájemcem, k rekonstrukci elektroinstalace
  - smlouvě se společností Praha 10 – Majetková, a. s. k anonymizaci smluv pro zveřejnění v registru smluv
  - účetnímu deníku společnosti Praha 10 – Majetková, a. s.
  - čerpání eurodotací
  - místní Agendě 21 a plnění kritérií
  - lhůtě zveřejňování videozáznamů ze zasedání ZMČ
- pí Chmelová – vznesla dotazy k:
  - zpracování urbanistické studie Bohdalec / Slatiny
  - Farmářským trhům a náplni práce manažera trhů
 Na tyto dotazy na místě reagoval Mgr. Zoufalík a Mgr. Urban
- PhDr. Richterová – vznesla dotazy k zajištění ICT služeb na úřadě
- Ing. Sedmihradská, Ph.D. - požádala o zveřejnění harmonogramu zasedání ZMČ v roce 2017. K tomuto požadavku se připojili členové ZMČ JUDr. Kleslová, Mgr. Mareš a RNDr. Müller
  - vznesla dotazy ke sponzorovaným příspěvkům na facebookovém profilu MČ Praha 10
- doc. Ing. David, Ph.D. - pogratuloval pí Chmelové ke zvolení senátorkou
  - vznesl dotaz k výsadám člena PČR na zasedání zastupitelstva

JUDr. Ledl se vyjádřil ke způsobu vystupování člena PČR na zasedání zastupitelstva a následovala diskuse.

Diskuse: Ing. Komrsková, Mgr. Mareš, Mgr. et. Mgr. Hájková, doc. Ing. David, Ph.D., Mgr. Cabrnová, JUDr. Choděra, PhDr., JUDr. Ledl, pí Chmelová, JUDr. Kleslová

Ing. Novák vyhlásil v 15:33 přestávku 10 minut pro poradou Návrhového výboru.



Po přestávce nechal Ing. Novák hlasovat o 3. vystoupení pí Chmelové v bodě Dotazy a informace členů zastupitelstva.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	22	0	0	18	A

pí Chmelová se svého příspěvku vzdala.

- Mgr. Mareš - příspěvek ke zrušení radničních novin. Na tento příspěvek reagovali členové ZMČ JUDr. Kleslová a doc. Ing. David, Ph.D.  
- vznesl dotaz k využívání inzertního prostoru v novinách Naše Praha 10 a ke spolupráci MČ Praha 10 s TV Praha

JUDr. Kleslová – příspěvek k termínům jednání komisí a k účasti jejich členů

Diskuse: doc. Ing. David, Ph.D., Mgr. Počarovský, Mgr. Cabrnchová, Ing. Pek, S.E., Ing. Slavík

- požádala o předložení informace o výsledku senátních voleb

Ing. Pek, S.E. navrhl ukončení diskuse.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
ukončení diskuse	22	4	1	16	N

### 23. Podání ZMČ

- ZMČ nebyla doručena žádná podání

### 24. Různé

- p. Vrba sportovní klub Slavia Praha, z. s. - dotazy k dlouhodobým záměrům MČ Praha 10 s pozemky, k nimž byla zpracována urbanistická studie Bohdalec / Slatiny, a to v souvislosti s činností SK Slavia Praha na území Prahy 10. Na toto vystoupení reagoval Mgr. Zoufalík.  
Diskuse: pí Chmelová, Bc. Pecánek, Mgr. Zoufalík, Ing. Pek

- občanka Prahy 10 pí \*\*\*\*\* - poděkování zástupcům úřadu za aktivitu, vedoucí ke změně projektu firmy ORICIAN Trade, který se bude realizovat ve Štěchovické ulici
- občan Prahy 10 p. \*\*\*\*\* - požádal, aby MČ Praha 10 odkoupila od společnosti ČEZ, a. s., bytový dům Bělocerkevská 2. K tomuto příspěvku se připojila pí Chmelová.  
Diskuse: Ing. Pek, S.E., JUDr. Kleslová, Mgr. Počarovský, Ing. Čunátová, p. Štěpánek, MBA

V 16:20 odchod Ing. Komrskové.

- p. Plesník - vznesl dotaz na předložení materiálu na vyhlášení veřejné soutěže na údržbu veřejné zeleně a dětských hřišť
- PhDr. Richterová - vznesla dotazy ke zveřejnění mapy plánovaných zabudovaných odpadních kontejnerů a k možnosti elektronického ověření stavu nájemních smluv ze strany nájemníků

V 16:50 odchod PhDr. Richterové.

- JUDr. PhDr. Choděra - požádal o zveřejnění výzvy k nominacím kandidátů pro udělení čestného občanství

Ing. Pek, S.E. navrhl ukončení projednávání bodu Různé.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
ukončení projednávání bodu Různé	24	2	0	14	A

*Pozn.: o tomto návrhu bylo hlasováno 2x. První hlasování bylo prohlášeno za zmatečné a není k němu výstup z hlasovacího zařízení.*

Na dotazy, které padly během zasedání a na něž nebylo reagováno, bude odeslána písemná odpověď.

X X X

Závěr

Ing. Novák poděkoval všem za účast a v 17:15 hodin ukončil 13. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10.

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta MČ Praha 10

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jindřich N e p e v n ý

Jaroslav Š t ě p á n e k, MBA

Součástí tohoto zápisu jsou usnesení ZMČ č. 13/1/2016 – 13/24/2016.

Z tohoto zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10 je pořízen v 5 vyhotoveních stenografický záznam, který je rozdělen takto:

- 1x - starosta městské části
- 1x - 1. zástupce starosty městské části Praha 10
- 1x - člen RMČ
- 1x - tajemník Úřadu městské části Praha 10
- 1x - dokumentace zasedání ZMČ

---

Zapsala:

Kateřina Vávrová, DiS., KS/RaZ

V Praze dne 7. 12. 2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/1/2016

ze dne 1. 12. 2016

**k návrhu na úpravu Memoranda o vzájemné spolupráci mezi městskou částí Praha 10 a hlavním městem Prahou, jehož předmětem je řešení záležitostí souvisejících s nabytím areálu Ďolíček do vlastnictví hlavního města Praha, a na odejmutí pozemku parc. č. 1121/1, k. ú. Vršovice, ze svěřené správy městské části Praha 10**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

### I. bere na vědomí

informaci o usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 20/32, kterým bylo schváleno uzavření Memoranda o vzájemné spolupráci mezi městskou částí Praha 10 a hlavním městem Prahou

### II. schvaluje

- a) následující změnu textu Memoranda o vzájemné spolupráci mezi městskou částí Praha 10 a hlavním městem Prahou, jehož předmětem je řešení záležitostí souvisejících s nabytím areálu Ďolíček do vlastnictví hlavního města Prahy, schváleného usnesením ZMČ Praha 10 č. 12/1/2016 ze dne 8. 9. 2016:
  - aa) v odstavci prvním a druhém preambule Memoranda se datum 1. 10. 2014 nahrazuje správným datem 8. 10. 2014, a
  - ab) v odstavci 3., článku I. Memoranda se datum 30. 9. 2016 nahrazuje datem 31. 12. 2016
- b) konečné znění Memoranda o vzájemné spolupráci mezi městskou částí Praha 10 a hlavním městem Prahou, jehož předmětem je řešení záležitostí souvisejících s nabytím areálu Ďolíček do vlastnictví hlavního města Prahy dle přílohy č. 7 předloženého materiálu

- 2 -

- c) na základě žádosti hlavního města Prahy odejmutí pozemku parc. č. 1121/1, k. ú. Vršovice, ze svěřené správy městské části Praha 10, dle § 19 odst. 1) věta druhá zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, s tím, že obecně závazná vyhláška, na základě které dojde k odejmutí pozemků ze svěřené správy, nenabude účinnosti před 31. 8. 2018

### III. zrušuje

část usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10 č. č. 12/1/2016 ze dne 8. 9. 2016 k návrhu Memoranda o vzájemné spolupráci mezi městskou částí Praha 10 a hlavním městem Prahou, jehož předmětem je řešení záležitostí souvisejících s nabytím areálu Ďolíček do vlastnictví hlavního města Prahy v bodě IV.

### IV. pověřuje

- a) starostu Ing. Vladimíra Nováka a 1. zástupce starosty Ing. Tomáše Peka, S.E., k podpisu Memoranda o vzájemné spolupráci mezi městskou částí Praha 10 a hlavním městem Prahou, schváleného v bodě II. b) tohoto usnesení
- b) Radu MČ Praha 10 k realizaci úkonů vyplývajících z Memoranda o vzájemné spolupráci mezi městskou částí Praha 10 a hlavním městem Prahou, schváleného v bodě II. b) tohoto usnesení

### V. ukládá

#### 1. Ing. Pekovi, S.E., 1. zástupci starosty

- 1.1. informovat hlavní město Prahu o schválení konečného znění Memoranda o vzájemné spolupráci mezi městskou částí Praha 10 a hlavním městem Prahou, dle bodu II. b) tohoto usnesení a o schválení odejmutí pozemku parc. č. 1121/1, k. ú. Vršovice, ze svěřené správy městské části Praha 10 dle bodu II. c) tohoto usnesení dopisem ve znění dle přílohy č 9 předloženého materiálu

Termín: 15. 12. 2016

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

- 3 -

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. zástupce starosty  
Číslo tisku: P10-119094/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/2/2016

ze dne 1. 12. 2016

### **k návrhu na poskytnutí věcného daru Policii ČR, Obvodní ředitelství Praha IV.**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

## I. schvaluje

- a) poskytnutí věcného daru Policii ČR, Obvodní ředitelství Praha IV., a to: 1x motocykl Yamaha MT07 (včetně doplňků), 6x mobilní telefon Samsung Galaxy S7 Edge G935F 32GB Black v celkové výši 370.000,- Kč (včetně DPH)
- b) snížení rozpočtu 0010 – Pokladní správa  
ORJ 0010, § 6409, pol. 5901 Nespecifikovaná rezerva neinvestiční -370 tis. Kč
- c) zvýšení rozpočtu 0791 – Vnitřní správa  
ORJ 0791, § 5311, pol. 5194 – Věcné dary +370 tis. Kč

## II. ukládá

### 1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit realizaci bodu I. a) tohoto usnesení

Termín: 31. 12. 2016

- 1.2. provést příslušná rozpočtová opatření dle bodu I. b) a c) tohoto usnesení

Termín: 16. 12. 2016

- 2 -

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Bc. Lojda, zástupce starosty  
Číslo tisku: P10-122954/2016





Městská část Praha 10

## ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/3/2016

ze dne 1. 12. 2016

### **ke zprávě o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 1. 2016 do 30. 6. 2016**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

### I. bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 1. 2016 do 30. 6. 2016

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

- 2 -

Předkladatel: Ing. Novák, starosta  
Číslo tisku: P10-104718/2016



Městská část Praha 10

## ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/4/2016

ze dne 1. 12. 2016

### **k návrhu Zásad pro hospodaření MČ Praha 10 v období rozpočtového provizoria na rok 2017**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

### I. schvaluje

Zásady pro hospodaření v období rozpočtového provizoria MČ Praha 10 na rok 2017

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

- 2 -

Předkladatel: Ing. Novák, starosta

Číslo tisku: P10-11113/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/5/2016

ze dne 1. 12. 2016

#### k návrhu na změnu rozpočtu 2016 – odvod z loterií (RO 3081)

Zastupitelstvo městské části Praha 10

### I. schvaluje

RO 3081 – Obdržení odvodu z výherních hracích přístrojů a jiných technických zařízení za období 1. 5. 2016 – 30. 9. 2016

a) příjmová část

zvýšení paragrafu Převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně, položky Převody mezi statutárními městy (hl. m. Praha) a jejich městskými obvody nebo částmi – příjmy:

ORJ	Paragraf	Položka	ÚZ	ORG	Tis. Kč
1010	6330	4137	98		16 874,0

b) výdajová část

zvýšení paragrafu Ostatní tělovýchovná činnost, položka Neinvestiční transfery spolkům:

ORJ	Paragraf	Položka	ÚZ	ORG	Tis. Kč
<b>Podpora činností nestátních neziskových organizací působících na území městských částí hl. m. Prahy, které zajišťují dlouhodobě organizovanou sportovní výchovu mládeže registrované v jednotlivých nestátních neziskových organizacích</b>					
0410	3419	5222	98		4 218,5
<b>Sport</b>					
0410	3419	5222	98		4 218,5
<b>Kultura, školství, zdravotnictví a sociální oblast</b>					
0410	3419	5222	98		8 437,0

- 2 -

## II. ukládá

### 1.1. Radě MČ Praha 10

provést úpravu rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2016 dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31. 12. 2016

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Novák, starosta

Číslo tisku: P10-114129/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/6/2016

ze dne 1. 12. 2016

**k návrhu na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 12/3/2016 ze dne 8. 9. 2016 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny vyhlášeného v termínu od 7. 3. 2016 do 4. 4. 2016, kde oprávněný nájemce neakceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

### I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny vyhlášeného v termínu od 7. 3. 2016 do 4. 4. 2016, kde oprávněný nájemce neakceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče

### II. schvaluje

zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 12/3/2016 ze dne 8. 9. 2016 v části II. b), v tabulce řádek druhý:

Adresa k. ú.	Číslo NJ dle prohlášení vlastníka	Využití	Podlaží	Plocha m <sup>2</sup> dle PV	Uchazeč	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)	Navrhovaná cena v Kč vítězného uchazeče	Odhadní cena v Kč	Dorování nejvyšší nabídky oprávněným nájemcem
Moskevská 696/70 Vršovice	696/22	výtvarný ateliér	7.NP	21,9	*****	2. 10. 1967	1 580 000	268 140	NE

### III. ukládá

#### 1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. vyhlášení opakovaného výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajaté nebytové jednotky č. 696/22 v domě Moskevská 696/70, Praha 10, dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 31. 3. 2017

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty

Číslo tisku: P10-100395/2016





## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/7/2016

ze dne 1. 12. 2016

**k návrhu na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 21/30/2010 ze dne 2. 9. 2010 k návrhu na uzavření smluv o převodu vlastnictví bytových jednotek budovy č. p. 464, k. ú. Vršovice, ul. 28. pluku č. o. 39, Praha 10, s oprávněnými nájemci**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

### I. zrušuje

část usnesení č. 21/30/2010 ZMČ Praha 10 ze dne 2. 9. 2010 v bodě II.

### II. schvaluje

uzavření smluv o převodu bytových jednotek specifikovaných v prohlášení vlastníka budovy č. p. 464, k. ú. Vršovice, ul. 28. pluku č. o. 39, Praha 10, za podmínky, že ve lhůtě 8 měsíců ode dne odeslání kvalifikované písemné nabídky nájemci užívající nejméně 51 % podlahové plochy všech bytů v příslušném domě podepíší návrh smlouvy o převodu bytové jednotky do vlastnictví, s oprávněnými nájemci dle tabulky:

Kupující	Narozen(a)	Číslo jednotky	Celková cena v Kč	Cena jednotky	Cena podílu na poz. 1305/3 a 1305/6 v Kč	Výše podílu	
*****	*****	464/1	512 717,00	466 512,00	46 205,00	7570	173880
*****	*****	-	-	-	-	-	-
*****	*****	464/2	385 384,00	350 654,00	34 730,00	5690	173880
*****	*****	464/3	259 406,00	236 029,00	23 377,00	3830	173880
*****	*****	464/4	538 454,00	489 930,00	48 524,00	7950	173880
*****	*****	-	-	-	-	-	-
*****	*****	464/5	508 653,00	462 815,00	45 838,00	7510	173880
*****	*****	464/6	386 061,00	351 270,00	34 791,00	5700	173880
*****	*****	-	-	-	-	-	-

- 2 -

*****	*****	464/7	377 934,00	343 876,00	34 058,00	5580	173880
*****	*****	464/8	537 777,00	489 314,00	48 463,00	7940	173880
*****	*****	464/9	512 514,00	466 676,00	45 838,00	7510	173880
*****	*****	464/10	387 890,00	353 282,00	34 608,00	5670	173880
*****	*****	464/11	375 631,00	342 000,00	33 631,00	5510	173880
*****	*****	464/12	540 215,00	491 752,00	48 463,00	7940	173880
*****	*****	-	-	-	-	-	-
*****	*****	464/13	511 159,00	465 443,00	45 716,00	7490	173880
*****	*****	464/14	389 922,00	355 131,00	34 791,00	5700	173880
*****	*****	-	-	-	-	-	-
*****	*****	464/15	378 340,00	344 465,00	33 875,00	5550	173880
*****	*****	464/16	542 247,00	493 601,00	48 646,00	7970	173880
*****	*****	-	-	-	-	-	-
*****	*****	464/17	511 836,00	466 059,00	45 777,00	7500	173880
*****	*****	464/18	388 568,00	353 899,00	34 669,00	5680	173880
*****	*****	-	-	-	-	-	-
*****	*****	464/19	376 308,00	342 616,00	33 692,00	5520	173880
*****	*****	464/20	537 506,00	489 287,00	48 219,00	7900	173880
*****	*****	464/21	309 326,00	287 108,00	22 218,00	3640	173880
*****	*****	464/22	322 330,00	298 281,00	24 049,00	3940	173880
*****	*****	464/23	375 225,00	341 411,00	33 814,00	5540	173880
*****	*****	464/24	533 713,00	485 616,00	48 097,00	7880	173880
*****	*****	464/25	35 087,00	11 771,00	23 316,00	3820	173880
*****	*****	464/26	37 842,00	12 695,00	25 147,00	4120	173880
*****	*****	464/27	48 588,00	16 300,00	32 288,00	5290	173880
*****	*****	-	-	-	-	-	-
*****	*****	464/28	72 929,00	24 466,00	48 463,00	7940	173880

za podmínky, že se nejedná o nájemce vyloučené z prodeje z níže uvedených důvodů v souladu s bodem 5.2.3 Prováděcího předpisu privatizace domovního fondu svěřeného MČ Praha 10 (prodej jednotek), v platném znění:

- a) právnické osoby vyjma bodu 5.9. Předpisu
- b) cizozemci, kteří v souladu s platnými právními předpisy nemohou nabývat nemovitosti v České republice
- c) nájemci, kteří mají vůči MČ jako pronajímateli dluh na platbách souvisejících s užíváním bytu nebo nebytového prostoru (zejména dluh na nájemném, poplatku z prodlení, zálohách na služby, doplatku za služby)
- d) nájemci, kteří mají dva nebo více bytů, vyjma případů, že na nich nelze spravedlivě požadovat, aby užívali pouze jeden byt
- e) nájemci, kteří jinak hrubě porušují své povinnosti vyplývající z nájmu bytu (např. nepovolenými stavebními úpravami)
- f) nájemci, s nimiž vede MČ soudní spor ve věci přivolení soudu k výpovědi z nájmu bytu z důvodů uvedených v ustanovení § 711 odst. 1 písm. c), d), g) a h) ObčZ, ve znění platném do 30. 3. 2006
- g) nájemci, kterým byl vypovězen nájem bytu podle § 711 odst. 2 ObčZ, v platném znění
- h) nájemci, u nichž je dán důvod výpovědi z nájmu bytu podle ustanovení § 711 odst. 2 ObčZ, v platném znění

- 3 -

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty  
Číslo tisku: P10-093580/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/8/2016

ze dne 1. 12. 2016

### **k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 15.**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

### I. bere na vědomí

- informaci o průběhu výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 15., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- odvolání účastníka 15. výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

### II. schvaluje

- vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 15., dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- prodej volných bytových jednotek na základě výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 15., včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích, dle této tabulky:

Ulice	č. p.	č. o.	č. bytové jednotky dle PV	Velikost bytu	Odhadní cena v Kč	Kupní cena v Kč	Kupující	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)
Černokostelecká	918	16	918/24	1+1	1 338 000	2 550 000	EXAPS, s. r. o.	27269256
Kralická	832	12	832/08	1+1	1 214 000	2 725 000	*****	*****
Kralická	832	12	832/04	1+1	1 358 000	2 710 000	*****	*****

Kralická	832	12	832/02	1+1	1 325 000	2 570 000	*****	*****
Limuzská	1012	6	1012/07	1+1	1 413 000	2 300 218	*****	*****
Mrštíkova	2461	5	2461/12	1+0	916 000	1 830 000	*****	*****
Nad Primaskou	444	49	444/13	4+1	2 282 000	4 535 000	*****	*****
Oblouková	1254	6	1254/18	2+1	1 234 000	3 350 000	*****	*****
Průběžná	1824	59	1824/06	3+1	1 790 000	4 000 069	*****	*****
Saratovská	838	27	838/05	1+1	1 304 000	2 900 000	*****	*****
Starostrašnická	960	35	960/6	1+1	1 600 000	3 225 000	*****	*****
Za Poštou	924	1	924/20	1+1	1 259 000	2 370 000	*****	*****
Želivecká	2798	30	2798/7	1+1	980 000	1 910 000	*****	*****
Želivecká	2799	28	2799/40	2+1	1 604 000	2 564 000	*****	*****
Želivecká	2801	26	2801/46	2+1	1 750 000	2 660 000	*****	*****

### III. ukládá

#### 1. Radě MČ Praha 10

1.1. uzavřít kupní smlouvy na prodej volných bytových jednotek dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 28. 2. 2017

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty  
Číslo tisku: P10-112443/2016



Městská část Praha 10

## ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/9/2016

ze dne 1. 12. 2016

### **k návrhu záměru prodeje volných bytových jednotek formou elektronických aukcí v domech, které byly schváleny k prodeji po jednotkách**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

#### I. bere na vědomí

informaci o průběhu prodeje volných bytových jednotek v domech, ve kterých byl schválen prodej bytových jednotek jejich oprávněným nájemcům, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

#### II. schvaluje

záměr prodeje volných bytových jednotek, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu, nacházejících se v domech, které byly schváleny k prodeji po jednotkách jednotlivě formou elektronické aukce, ve smyslu důvodové zprávy předloženého materiálu

#### III. ukládá

##### 1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit přípravu a průběh jednotlivých výběrových řízení na prodej volných bytových jednotek uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu, nacházejících se v domech, které byly schváleny k prodeji po jednotkách jednotlivě formou elektronické aukce dle bodu II. tohoto usnesení

Kontrolní termín: 30. 6. 2017

- 2 -

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty  
Číslo tisku: P10-096955/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10  
číslo 13/10/2016  
ze dne 1. 12. 2016

### **k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 1.**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

#### I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 1., dle důvodové zprávy předloženého materiálu

#### II. schvaluje

- vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 1., dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- prodej volných nebytových jednotek na základě výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce - 1., včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích, dle této tabulky:

Ulice	č. p.	č. o.	č. nebytové jednotky dle PV	Výměra v m <sup>2</sup>	Odhadní cena v Kč	Kupní cena v Kč	Kupující	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)
Bajkalská	1161	6	1161/19	18,2	161 260	181 815	*****	*****
Jerevanská	1160	16	1160/27	119,2	2 477 260	3 309 088	*****	*****
Moskevská	366	23	366/13	118,3	2 530 670	8 120 000	*****	*****



- 2 -

Nad Úžlabinou	446	22	446/62	17,7	115 110	180 555	*****	*****
Útulná	506	17	506/61	13	82 400	231 108	*****	*****
Vršovická	1462	66	1462/311	41,2	642 870	1 375 555	*****	*****

### III. ukládá

#### 1. Radě MČ Praha 10

1.1. uzavřít kupní smlouvy na prodej volných nebytových jednotek dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 28. 2. 2017

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty  
Číslo tisku: P10-115751/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/11/2016

ze dne 1. 12. 2016

### **k návrhu na koupi pozemků parc. č. 3925/19 a 3925/18, k. ú. Strašnice**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

## I. schvaluje

koupi pozemků parc. č. 3925/19 a 3925/18, k. ú. Strašnice, od vlastníků pozemků parc. č. 3925/19 a 3925/18 \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, p. \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* a pí \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, za kupní cenu ve výši 1.556.000,- Kč

## II. ukládá

### **1. Radě MČ Praha 10**

- 1.1. uzavřít kupní smlouvu na koupi pozemků parc. č. 3925/19 a 3925/18, k. ú. Strašnice, s vlastníky pozemků parc. č. 3925/19 a 3925/18, k. ú. Strašnice, 18 \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, p. \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* a pí \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, za kupní cenu ve výši 1.556.000,- Kč, dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31. 3. 2017

- 2 -

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty  
Číslo tisku: P10-098875/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/12/2016

ze dne 1. 12. 2016

### **k návrhu na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 233 v k. ú. Strašnice družstvu „BD Nučická 9 a 11, družstvo“ IČ: 264 49 978**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

## I. schvaluje

a) prodej pozemků v k. ú. Strašnice:

- pozemek parcelní č. 3118/15 - zastavěná plocha a nádvoří / budova
- pozemek parcelní č. 3118/14 - zastavěná plocha a nádvoří / budova
- pozemek parcelní č. 3118/13 - zastavěná plocha / společný dvůr
- pozemek parcelní č. 3126/12 - ostatní plocha / zeleň,

dle geometrického oddělovacího plánu č. 2999-169/2009 družstvu „BD Nučická 9 a 11, družstvo“, IČ: 264 49 978 za celkovou kupní cenu ve výši 1 137 640,- Kč

b) uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemků v k. ú. Strašnice,

- pozemek parcelní č. 3118/15 - zastavěná plocha a nádvoří / budova
- pozemek parcelní č. 3118/14 - zastavěná plocha a nádvoří / budova
- pozemek parcelní č. 3118/13 - zastavěná plocha / společný dvůr
- pozemek parcelní č. 3126/12 - ostatní plocha / zeleň,

dle geometrického oddělovacího plánu č. 2999-169/2009 družstvu „BD Nučická 9 a 11, družstvo“, IČ: 264 49 978 za celkovou kupní cenu ve výši 1 137 640,- Kč

- 2 -

## II. ukládá

### 1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit podepsání kupní smlouvy s družstvem „BD Nučická 9 a 11, družstvo“,  
IČ: 264 49 978, dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31. 5. 2017

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty

Číslo tisku: P10-102965/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/13/2016

ze dne 1. 12. 2016

**k návrhu na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 194 v k. ú. Strašnice vlastníkům jednotek zapsaných na LV č. 2577, vedeném pro k. ú. Strašnice, kromě vlastníka jednotky 1875/1**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

### I. schvaluje

- a) zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 3/32/2015 ze dne 27. 3. 2015 k návrhu na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 194 v k. ú. Strašnice vlastníkům jednotek zapsaných na LV č. 2577, vedeném pro k. ú. Strašnice v plném rozsahu
- b) prodej pozemků v k. ú. Strašnice, parc. č.
- 2838/5 zastavěná část pozemku
  - 2838/6 zastavěná část pozemku
  - 2838/7 zastavěná část pozemku
  - 2838/4 zastavěná plocha / společný dvůr
  - 2838/51 ostatní plocha / zeleň
  - 2838/52 ostatní plocha / zeleň
- a dle geometrického oddělovacího plánu č. 2995-83/2009 pozemků parc. č.
- 2838/114 ostatní plocha / zeleň
  - 2838/115 ostatní plocha / zeleň
  - 2838/116 ostatní plocha / zeleň
- vlastníkům jednotek zapsaných na LV č. 2577, vedeném pro k. ú. Strašnice, kromě vlastníka jednotky 1875/1, za celkovou kupní cenu ve výši 1.400.900,- Kč se současným bezúplatným zřízením služebnosti stezky a jejího veřejného osvětlení, vč. služebnosti inženýrské sítě pro veřejné osvětlení, k pozemkům parc. 2838/52 a dle geometrického oddělovacího plánu č. 2995-83/2009 k pozemkům parc. č. 2838/114 a parc. č. 2838/115, k. ú. Strašnice, ve prospěch hl. m. Prahy a MČ Praha 10 pro veřejné užívání

- 2 -

c) uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemků v k. ú. Strašnice, parc. č.

- 2838/5 zastavěná část pozemku
- 2838/6 zastavěná část pozemku
- 2838/7 zastavěná část pozemku
- 2838/4 zastavěná plocha / společný dvůr
- 2838/51 ostatní plocha / zeleň
- 2838/52 ostatní plocha / zeleň

a dle geometrického oddělovacího plánu č. 2995-83/2009 pozemků parc. č.

- 2838/114 ostatní plocha / zeleň

s vlastníky jednotek zapsaných na LV č. 2577, vedeném pro k. ú. Strašnice, kromě vlastníka jednotky 1875/1, za celkovou kupní cenu ve výši 1.372.650,- Kč se současným bezúplatným zřízením služebnosti stezky a jejího veřejného osvětlení, vč. služebnosti inženýrské sítě pro veřejné osvětlení, k pozemkům parc. 2838/52 a dle geometrického oddělovacího plánu č. 2995-83/2009 k pozemkům parc. č. 2838/114, k. ú. Strašnice, ve prospěch hl. m. Prahy a MČ Praha 10 pro veřejné užívání

d) uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní o prodeji pozemků v k. ú. Strašnice, dle geometrického oddělovacího plánu č. 2995-83/2009, parc. č. 2838/115 a 2838/116 ostatní plocha / zeleň, s vlastníky jednotek zapsaných na LV č. 2577, vedeném pro k. ú. Strašnice, kromě vlastníka jednotky 1875/1, za celkovou kupní cenu ve výši 28.250,- Kč s dohodou o budoucím bezúplatném zřízení služebnosti stezky a jejího veřejného osvětlení, vč. služebnosti inženýrské sítě pro veřejné osvětlení, k pozemku dle geometrického oddělovacího plánu č. 2995-83/2009 parc. č. 2838/115, k. ú. Strašnice, ve prospěch hl. m. Prahy a MČ Praha 10 pro veřejné užívání

## II. ukládá

### 1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit podepsání kupních smluv s vlastníky jednotek zapsaných na LV č. 2577, vedeném pro k. ú. Strašnice, kromě vlastníka jednotky č. 1875/1, dle bodů I. c) a I. d) tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2017

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty  
Číslo tisku: P10-088520/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/14/2016

ze dne 1. 12. 2016

**k návrhu na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 196 v k. ú. Strašnice vlastníkům jednotek zapsaných na LV č. 3214, vedeném pro k. ú. Strašnice, kromě vlastníka jednotky 1877/9**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

### I. schvaluje

- a) prodej pozemků v k. ú. Strašnice,
- pozemek parcelní č. 2838/16 zastavěná část pozemku
  - pozemek parcelní č. 2838/17 zastavěná část pozemku
  - pozemek parcelní č. 2838/18 zastavěná část pozemku
  - pozemek parcelní č. 2838/15 nezastavěná část pozemku/dvůr
- a dle geometrického oddělovacího plánu č. 2613-105/2007 prodej
- pozemku parc. č. 2838/92 ostatní plocha
- vlastníkům jednotek zapsaných na LV č. 3214, vedeném pro k. ú. Strašnice, kromě vlastníka jednotky 1877/9 za celkovou kupní cenu 1.464.500,- Kč se současným bezúplatným zřízením služebnosti stezky a jejího veřejného osvětlení, vč. služebnosti inženýrské sítě pro veřejné osvětlení, dle geometrického oddělovacího plánu č. 2613-105/2007 k pozemku parc. č. 2838/92, k. ú. Strašnice, ve prospěch hl. m. Praha a MČ Praha 10 pro veřejné užívání



- 2 -

- b) uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemků v k. ú. Strašnice,
- pozemek parcelní č. 2838/16 zastavěná část pozemku
  - pozemek parcelní č. 2838/17 zastavěná část pozemku
  - pozemek parcelní č. 2838/18 zastavěná část pozemku
  - pozemek parcelní č. 2838/15 nezastavěná část pozemku/dvůr
- a dle geometrického oddělovacího plánu č. 2613-105/2007 prodej
- pozemku parc. č. 2838/92 ostatní plocha
- s vlastníky jednotek zapsaných na LV č. 3214, vedeném pro k. ú. Strašnice, kromě vlastníka jednotky 1877/9 za celkovou kupní cenu 1 464 500 Kč se současným bezúplatným zřízením služebnosti stezky a jejího veřejného osvětlení, vč. služebnosti inženýrské sítě pro veřejné osvětlení, dle geometrického oddělovacího plánu č. 2613 105/2007 k pozemku parc. č. 2838/92, k. ú. Strašnice, ve prospěch hl. m. Praha a MČ Praha 10 pro veřejné užívání

## II. ukládá

### 1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit podepsání kupních smluv s vlastníky jednotek zapsaných na LV č. 3214, vedeném pro k. ú. Strašnice, kromě vlastníka jednotky 1877/9 dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2017

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/15/2016

ze dne 1. 12. 2016

**k záměru na prodej pozemku parc. č. 2849/7 - zastavěná plocha a nádvoří / společný dvůr v k. ú. Strašnice vlastníkům jednotek v domech č. p. 1912 a č. p. 1913, zapsaných na LV č. 15162 v k. ú. Strašnice, Praha 10**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

### I. schvaluje

záměr na prodej na pozemku parc. č. 2849/7 - zastavěná plocha a nádvoří / společný dvůr v k. ú. Strašnice vlastníkům jednotek v domech č. p. 1912 a č. p. 1913, zapsaných na LV č. 15162 v k. ú. Strašnice, Praha 10, dle této tabulky:

Číslo jednotky	Spolu-vlastnický podíl	Kupní cena za podíl na pozemku parc.č. 2849/7	Číslo jednotky	Spolu-vlastnický podíl	Kupní cena za podíl na pozemku parc.č. 2849/7
1912/01	651/15219	Kč 2 396,-	1913/01	651/15219	Kč 2 396,-
1912/02	684/15219	Kč 2 517,-	1913/02	684/15219	Kč 2 517,-
1912/03	489/15219	Kč 1 800,-	1913/03	521/15219	Kč 1 800,-
1912/04	493/15219	Kč 1 815,-	1913/04	493/15219	Kč 1 815,-
1912/05	521/15219	Kč 1 918,-	1913/05	489/15219	Kč 1 918,-
1912/06	489/15219	Kč 1 800,-	1913/06	521/15219	Kč 1 800,-
1912/07	493/15219	Kč 1 815,-	1913/07	493/15219	Kč 1 815,-
1912/08	521/15219	Kč 1 918,-	1913/08	489/15219	Kč 1 918,-
1912/09	489/15219	Kč 1 800,-	1913/09	521/15219	Kč 1 800,-
1912/10	493/15219	Kč 1 815,-	1913/10	493/15219	Kč 1 815,-

- 2 -

1912/11	521/15219	Kč 1 918,-	1913/11	489/15219	Kč 1 918,-
1912/12	489/15219	Kč 1 800,-	1913/12	521/15219	Kč 1 800,-
1912/13	493/15219	Kč 1 815,-	1913/13	493/15219	Kč 1 815,-
1912/14	521/15219	Kč 1 918,-	1913/14	489/15219	Kč 1 918,-

## II. ukládá

### 1. Radě MČ Praha 10

1. zajistit podepsání kupních smluv na pozemku parc. č. 2849/7 - zastavěná plocha a nádvoří / společný dvůr v k. ú. Strašnice vlastníkům jednotek v domech č. p. 1912 a č. p. 1913 zapsaných na LV č. 15162 v k. ú. Strašnice, Praha 10

Kontrolní termín: 31. 5. 2016

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty  
Číslo tisku: P10-111551/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/16/2016

ze dne 1. 12. 2016

### **k návrhu na prodej pozemků parc. č. 1492/9 a parc. č. 1492/11 v k. ú. Strašnice**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

## I. schvaluje

- a) prodej pozemků parc. č. 1492/11, zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 1492/9, ostatní plocha / zahrada, vše v k. ú. Strašnice, Ing. Lence Landové, za celkovou kupní cenu ve výši 403.000,- Kč
- b) uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemků parc. č. 1492/11, zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 1492/9, ostatní plocha / zahrada, vše v k. ú. Strašnice, Ing. Lence Landové, za celkovou kupní cenu 403.000,- Kč

## II. ukládá

### **1. Radě MČ Praha 10**

- 1.1. zajistit podepsání kupní smlouvy na prodej pozemků dle bodu I. b) tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2017

- 2 -

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty  
Číslo tisku: P10-056999/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10  
číslo 13/17/2016  
ze dne 1. 12. 2016

### **k návrhu na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o správě Areálu volného času Gutova ze dne 30. 3. 2012 se společností PRAHA 10 – Majetková, a. s.**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

## I. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o správě Areálu volného času Gutova ze dne 30. 3. 2012 se společností PRAHA 10 - Majetková, a. s., se sídlem Praha 10, Vršovice, Vršovická 68/1429, PSČ 101 38, IČ: 272 05 703, ve znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

## II. ukládá

### 1. Radě MČ Praha 10

1.1. uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o správě Areálu volného času Gutova schválený dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31. 12. 2016

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty  
Číslo tisku: P10-120842/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/18/2016

ze dne 1. 12. 2016

**k návrhu na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 pro rok 2016 v Programu – oblast sportu, tělovýchovy a sportovních volnočasových aktivit pro poplatníky místních poplatků ze vstupného, prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

### I. schvaluje

- a) návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 pro rok 2016 v Programu – oblast sportu, tělovýchovy a sportovních volnočasových aktivit pro poplatníky místních poplatků ze vstupného, prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy
- b) uzavření veřejnoprávních smluv s vybranými subjekty dle přílohy č. 2a) předloženého materiálu, dle schválené vzorové Smlouvy pro projekty zaměřené na aktivity v oblasti sportu přílohy č. 2b) předloženého materiálu, nebo dle schválené vzorové Smlouvy pro projekty zaměřené na aktivity v oblasti sportu v režimu de minimis přílohy č. 2c) předloženého materiálu

### II. ukládá

#### 1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. realizovat schválený program dotačního řízení dle tohoto usnesení v souladu s platnými právními předpisy

Termín: 31. 12. 2016

- 2 -

- 1.2. zajistit vypracování a uzavření veřejnoprávních smluv s vybranými subjekty dle schváleného návrhu přílohy č. 2a) předloženého materiálu, dle schválené vzorové Smlouvy pro projekty zaměřené na aktivity v oblasti sportu přílohy č. 2b) předloženého materiálu, nebo dle schválené vzorové Smlouvy pro projekty zaměřené na aktivity v oblasti sportu v režimu de minimis dle přílohy č. 2c) předloženého materiálu, včetně případných dodatků týkajících se změn při realizaci projektu, dle podmínek uvedených ve smlouvě

Termín: 31. 12. 2016

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Bc. Lojda, zástupce starosty  
Číslo tisku: P10-099099/2016





## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/19/2016

ze dne 1. 12. 2016

### **k návrhu na uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace DVS/04/03/005692/2016**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

## I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace DVS/04/03/005692/2016 mezi hl. m. Prahou a MČ Praha 10, na jejímž základě jsou částečně financovány sociální služby realizované CSOP v Praze 10, p. o., který je přílohou č. 2 předloženého materiálu

## II. ukládá

### **1. Ing. Novákovi, starostovi**

- 1.1. podepsat Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace DVS/04/03/005692/2016 schválený dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31. 12. 2016

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Mgr. Počarovský, uvolněný člen RMČ  
Číslo tisku: P10-108572/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10  
číslo 13/20/2016  
ze dne 1. 12. 2016

### **k návrhu na schválení Střednědobého plánu rozvoje a udržitelnosti sociálních a návazných služeb na území městské části Praha 10 na období 2017 - 2020**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

#### I. schvaluje

návrh Střednědobého plánu rozvoje a udržitelnosti sociálních a návazných služeb na území městské části Praha 10 na období 2017 - 2020

#### II. ukládá

##### 1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zahájit realizaci Střednědobého plánu rozvoje a udržitelnosti sociálních a návazných služeb na území městské části Praha 10 na období 2017 - 2020

Termín: 1. 1. 2017

- 1.2. předložit Zastupitelstvu městské části Praha 10 vyhodnocení plnění priorit Střednědobého plánu rozvoje a udržitelnosti sociálních a návazných služeb na území městské části Praha 10 na období 2017 - 2020 vždy za dva kalendářní roky

Termín: 30. 6. 2019

Termín: 30. 6. 2021

- 2 -

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Mgr. Počarovský, uvolněný člen RMČ  
Číslo tisku: P10-111538/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/21/2016

ze dne 1. 12. 2016

### **k návrhu na odejmutí nemovitých věcí ze správy městské části Praha 10, a to pozemku parc. č. 2094/2, v k. ú. Vršovice**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

### **I. schvaluje**

návrh na odejmutí nemovitých věcí ze správy městské části Praha 10, a to pozemku parc. č. 2094/2 o výměře 209 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Vršovice

### **II. ukládá**

#### **1. Radě MČ Praha 10**

- 1.1. pověřit Bc. Martina Pecánka, vedoucího OŽD, informovat odbor evidence, správy a využití majetku MHMP o usnesení městské části Praha 10 dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 10. 2. 2017

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

- 2 -

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Mgr. Zoufalík, uvolněný člen RMČ  
Číslo tisku: P10-069641/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/22/2016

ze dne 1. 12. 2016

### **k informaci o postupu v realizaci procesu uplatnění participativní části rozpočtu MČ Praha 10 v roce 2016**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

#### I. bere na vědomí

- a) informaci o postupu v realizaci procesu uplatnění participativní části rozpočtu MČ Praha 10 v roce 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) informaci o stavu realizací návrhů, které zvítězily v 1. ročníku projektu Moje stopa dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

#### II. ukládá

##### 1. Mgr. Zoufalíkovi, uvolněnému členovi RMČ

- 1.1. předložit ZMČ informaci o postupu v realizaci procesu na jeho 14. zasedání

Termín: 30. 3. 2017

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Mgr. Zoufalík, uvolněný člen RMČ

Číslo tisku: P10-120756/2016



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/23/2016

ze dne 1. 12. 2016

### **k návrhu na koupi stavby „tržiště CARLO – trhy, s. r. o.“ umístěné na části pozemku parc. č. 1958/6 v k. ú. Vršovice, od insolvenčního správce**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

## I. schvaluje

koupi stavby „tržiště CARLO – trhy, s. r. o.“ umístěné na části pozemku parc. č. 1958/6 v k. ú. Vršovice, při komunikaci Vršovická, definované:

- rozhodnutím Úřadu MČ Praha 10 odboru stavebního, spis. zn. OST 012483/2010/Ša, č. j. P10-037571/2016 ze dne 20. 6. 2016, za cenu 10 000,- Kč
- a ve zbývající části znaleckým posudkem č. 3216/113-2016 ze dne 27. 10. 2016, vypracovaným Ing. Zdeňkem Maškem, Bečvářova 174/6, 100 00 Praha 10 a negativně též shora uvedeným rozhodnutím, za cenu 499 150,- Kč,

tedy celé stavby za celkovou kupní cenu 509 150,- Kč od Mgr. Radky Šimkové, se sídlem V Kolkovně 921/3, 110 00 Praha 1, insolvenčního správce dlužníka: CARLO – Trhy, s. r. o., se sídlem Pod Lázní 1028/12, 140 00 Praha 4, IČ: 62 4143 30

## II. ukládá

### 1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit uzavření kupní smlouvy k realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31. 12. 2016



- 2 -

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, P.E., 1.zástupce starosty  
Číslo tisku : P10-123202/2016



Městská část Praha 10

## ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 13/24/2016

ze dne 1. 12. 2016

#### **k návrhu na změnu tajemníka/ce Výboru pro strategické investice (VSI) Zastupitelstva městské části Praha 10**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

#### **I. odvolává**

paní Lucii Vankovou z funkce tajemnice Výboru pro strategické investice (VSI) Zastupitelstva městské části Praha 10, ke dni 1. 12. 2016

#### **II. volí**

do funkce tajemníka Výboru pro strategické investice (VSI) Zastupitelstva městské části Praha 10 Ing. Zbyňka Placha, s účinností od 2. 12. 2016

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Slavík, tajemník  
Číslo tisku : P10-114632/2016