

## Zápis

ze 7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10  
konaného dne 29. ledna 2024 v zasedacím sále objektu Vinice Business Centre –  
Vinice II, Vinohradská 3218/169, Praha 10,  
od 10:00 do 18:50 hodin

---

### Přítomní členové ZMČ:

Ing. Jarmila Bendová  
Ing. Petr Beneš  
Mgr. Martin Čásenský  
Marek Dvořák, BBA  
Mgr. Tereza Hauffenová, MBA  
Ing. Bohdana Holá  
Renata Chmelová  
RNDr. Tomáš Janík  
MgA. David Kašpar  
Mgr. Michal Kočí  
Jiří Komrška  
Ing. Jana Komrsková  
Mgr. Ing. Martin Kopecký  
Petr Kopecký  
Martin Kostka  
Olga Koumarová  
David Krůta  
Mgr. Zuzana Lajksnerová - odchod ve 12:27  
- návrat ve 13:15  
- odchod v 15:19  
- návrat v 15:46

Bc. Radek Lojda  
Ing. Viktor Lojík  
Mgr. Pavel Mareš  
Ing. Milan Maršálek  
Ing. Ivan Mikoláš - příchod v 10:47  
Ing. Michal Narovec  
Mgr. Josef Nerušil - příchod v 10:20  
Ing. et Ing. Vladimír Novák  
Ing. Karel Oplt  
Ing. Tomáš Pek, S.E.  
Mikuláš Pobuda  
Mgr. Ondřej Počarovský  
Mgr. David Satke - odchod ve 12:30  
- návrat ve 13:50  
doc. Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D.  
PaedDr. Martin Sekal  
Mgr. Adam Šilar  
Mgr. Stanislav Šimek  
Ing. Romana Šimová, LL.M., MBA  
Adam Štěpánek  
Jaroslav Štěpánek, MBA  
JUDr. Pavel Šutka  
Ing. arch. Martin Valovič  
Mgr. Veronika Žolčáková

### Omluvení členové ZMČ:

JUDr. Radmila Kleslová  
Ing. Gabriela Kolářová  
Mgr. Matěj Štěpánek  
Mgr. Josef Zběhlík, DiS.

### Nedostavili se členové ZMČ:

---

**Další přítomní dle § 5, odst. 5 JŘ:**

JUDr. Jana Hatalová - tajemnice  
Mgr. Tomáš Staněk - tajemník NaV  
Bc. Martin Pecánek - vedoucí OŽP  
Ing. František Daníček - vedoucí ODO  
Mgr. Adriána Matisová - pověřena zastupováním vedoucí/ho OEK  
Ing. Lukáš Karásek - vedoucí OIN  
Ing. arch. Jiří Zákostelný – vedoucí KHA  
Bc. Jakub Brzoň - vedoucí OMP  
Filip Šmehyl - OIN  
Mgr. Monika Bendová - pověřenec pro ochranu osobních údajů  
Mgr. Ján Tropp - vedoucí OKS/tiskové odd.  
Ing. Lada Kubištová - vedoucí OKS/RaZ  
Bc. Kateřina Vávrová, DiS. - OKS/RaZ  
Miloslava Hejtmánková – OKS/RaZ  
a další hosté, viz prezenční listinu

**Přítomní ředitelé (zástupci) zřízených organizací:**

- nebyli přizváni žádní

X X X

Zasedání zahájil v 10:11 starosta Ing. arch. Martin Valovič. Oznámil, že přítomno je 39 členů zastupitelstva a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Následně požádal Ing. arch. Valovič přítomné o minutu ticha k uctění památky obětí střeleckého útoku v budově Filozofické fakulty Univerzity Karlovy.

**OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 6. ZMČ**

Zápis z 6. zasedání zastupitelstva, konaného ve dnech dne 18. – 19. 12. 2023, byl ověřen bez námitek a je považován za schválený.

Ing. arch. Valovič určil ověřovateli zápisu ze 7. zasedání členy ZMČ Ing. Bohdanu Holou a Adama Štěpánka.

## SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Zastupitelstvu byl RMČ předložen tento návrh programu:

Vystoupení občanů - *pravidelný bod se začátkem v pevném čase 17:00 hodin*

Dotazy a informace členů zastupitelstva - *pravidelný bod se začátkem po skončení bodu  
Vystoupení občanů*

Zahájení

Schválení programu

1. Návrh na založení Nadačního fondu Praha 10 pomáhá
2. Návrh k opravě administrativní chyby v usnesení ZMČ č. 6/4/2023 ze dne 18. 12. 2023
3. Návrh na odejmutí věcí ze svěřené správy městské části Praha 10, a to části pozemku parc. č. 3405/1 v k. ú. Michle
4. Návrh na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 4/11/2023 ze dne 26. 6. 2023 k návrhu na prodej nebytové jednotky č. p. 878/15 v budově č. p. 878, v domě V Olšínách 8, postavené na pozemku parc. č. 709/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 878 a na pozemku parc. č. 709/2, kat. území Vršovice, obec Praha, a schválení návrhu na prodej nebytové jednotky č. 878/15 v budově č. p. 878, v domě V Olšínách 8, postavené na pozemku parc. č. 709/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 878 a na pozemku parc. č. 709/2, kat. území Strašnice, obec Praha
5. Návrh na provedení kontrolního znaleckého posudku v souvislosti s Výchozím ekonomickým vyhodnocením projektu rekonstrukce radnice Prahy 10 a alternativních příležitostí
6. Návrh na stanovení výše pravidelných měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 10 ode dne 1. 2. 2024
7. Informace o řešených havarijních stavech v původní budově ÚMČ Praha 10 (Vršovická 68) za 4. čtvrtletí roku 2023
8. Podání ZMČ

Závěr

*V 10:20 příchod Mgr. Nerušila.*

Ing. Beneš podal návrh na zařazení nového bodu *Aktuální informace k developerskému projektu „Nový Květ“* s jeho projednáním v pevném čase 19:00.

Ing. Komrsková podala návrh na zařazení nového bodu *Porušení jednacího řádu zasedání ZMČ, část IV. § 6 odst. 1.*

Mgr. Kočí podal návrh na zařazení nového bodu *Otevření ZŠ V Olšínách k 1. 9. 2024: aktuální informace o průběhu příprav.*

Ing. Holá podala návrh na zařazení nového bodu *Informace o budově „Vlasta“ a okolí budovy.*

J. Komrška podal návrh na zařazení nového bodu *Horský hotel - aktuální informace o využití a záměrech MČ Praha 10 s objektem.*

Mgr. Satke podal návrh na zařazení nového bodu *Výstavba BD Bělocerkevská, součinnost MČ s developerem a projednání s občany a jeho projednání jako 1. v pořadí.*

Ing. Beneš podal návrh na zařazení nového bodu *K návrhu na souhlas s převodem pozemků a staveb v k. ú. Vinohrady z vlastnictví Dopravního podniku hl. m. Prahy do vlastnictví hl. m. Prahy.*

Ing. Komršková podala návrh na zařazení nového bodu *Dodatek k nájemní smlouvě uvolněným členům rady, pokud užívají byt MČ Praha 10, a to tak, aby bylo navrženo tržní nájemné v místě a čase obvyklé.*

Mgr. Kočí podal protinávrh spočívající ve vyřazení bodu 1. *Návrh na založení Nadačního fondu Praha 10 pomáhá z návrhu programu.*

Mgr. Satke podal návrh na zařazení nového bodu *Postup MČ ohledně záměru výstavby na pozemku p. č. 1873/105, BD Magnitogorská a jeho projednání v pevném čase 19:30.*

Ing. Beneš podal protinávrh spočívající ve vyřazení bodu 4. *Návrh na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 4/11/2023 ze dne 26. 6. 2023 k návrhu na prodej nebytové jednotky č. p. 878/15 v budově č. p. 878, v domě V Olšínách 8, postavené na pozemku parc. č. 709/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 878 a na pozemku parc. č. 709/2, kat. území Vršovice, obec Praha, a schválení návrhu na prodej nebytové jednotky č. 878/15 v budově č. p. 878, v domě V Olšínách 8, postavené na pozemku parc. č. 709/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 878 a na pozemku parc. č. 709/2, kat. území Strašnice, obec Praha z návrhu programu.*

Mgr. Kočí podal návrh na zařazení nového bodu *Informace o aktuálním stavu developerských záměrů v lokalitě Skalka a Malešice.*

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
protinávrhu Ing. Beneše na vyřazení bodu 4. z návrhu programu	15	10	0	15	N
protinávrhu Mgr. Kočího na vyřazení bodu 1. z návrhu programu	15	18	1	6	N

návrhu Ing. Beneše na zařazení nového bodu <i>Aktuální informace k developerskému projektu „Nový Květ“ s jeho projednáním v pevném čase 19:00</i>	17	0	0	23	N
návrhu Ing. Komrskové na zařazení nového bodu <i>porušení jednacího řádu zasedání ZMČ, část IV. § 6 odst. 1</i>	16	0	0	24	N
návrhu Mgr. Kočího na zařazení nového bodu <i>Otevření ZŠ V Olšínách k 1. 9. 2024: aktuální informace o průběhu příprav</i>	16	0	0	24	N
návrhu Ing. Holé na zařazení nového bodu <i>Informace o budově „Vlasta“ a okolí budovy</i>	16	0	0	24	N
návrhu J. Komrsky na zařazení nového bodu <i>Horský hotel - aktuální informace o využití a záměrech MČ Praha 10 s objektem</i>	16	0	0	24	N
návrhu Mgr. Satkeho na zařazení nového bodu <i>Výstavba BD Bělocerkevská, součinnost MČ s developerem a projednání s občany a jeho projednání jako 1. v pořadí</i>	17	0	0	23	N
návrhu Ing. Beneše na zařazení nového bodu <i>K návrhu na souhlas s převodem pozemků a staveb v k. ú. Vinohrady z vlastnictví Dopravního podniku hl. m. Prahy do vlastnictví hl. m. Prahy</i>	16	0	0	24	N
návrhu Ing. Komrskové na zařazení nového bodu <i>Dodatek k nájemní smlouvě uvolněným členům rady, pokud užívají byt MČ Praha 10, a to tak, aby bylo navrženo tržní nájemné v místě a čase obvyklé</i>	9	0	0	30	N
návrhu Mgr. Satkeho na zařazení nového bodu <i>Postup MČ ohledně záměru výstavby na pozemku p. č. 1873/105, BD Magnitogorská a jeho projednání v pevném čase 19:30</i>	17	0	0	23	N

návrhu Mgr. Kočího na zařazení nového bodu <i>Informace o aktuálním stavu developerských záměrů v lokalitě Skalka a Malešice</i>	16	0	0	24	N
návrhu programu v předloženém znění	27	6	2	5	A

*Pozn.: Po hlasování o protinávru Mgr. Kočího na vyřazení bodu 1. z návrhu programu oznámil Mgr. Nerušil, že chtěl hlasovat PRO, v záznamu z hlasovacího zařízení je veden v režimu NEPŘÍTOMEN.*

Zastupitelstvo se řídilo programem v předloženém znění.

X X X

### PRŮBĚH JEDNÁNÍ:

#### 1. Návrh na založení Nadačního fondu Praha 10 pomáhá

Číslo tisku: P10-022780/2024

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. arch. Valovičem, Mgr. Počarovským a MgA. Kašparem, kteří jej ústně uvedli.

*V 10:45 příchod Ing. Mikoláše.*

Diskuse: P. Kopecký, Mgr. Kočí, Mgr. Nerušil, Ing. arch. Valovič, Ing. Holá, Ing. Komrsková, Ing. Beneš, Mgr. Matisová, Mgr. Satke, doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D, Mgr. Ing. Kopecký, Ing. et Ing. Novák, Ing. Mikoláš, Ing. Oplt, J. Komrska, Ing. Pek, S.E., Mgr. Nerušil, R. Chmelová, MgA. Kašpar, Mgr. Počarovský

Ing. Holá podala protinávrh takto:

- bod I. b) návrhu usnesení doplnit o text ... *pozměněné přílohy* ....
- Příloha č. 1 se mění následovně:
  - čl. VI. odst. 4 přidat:
    - 1) *zástupce opozice MČ P10*
    - 2) *zástupce KV ZMČ P10*

Ing. Komrsková podala procedurální návrh na stažení tohoto bodu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Komrskové na stažení bodu	17	0	0	24	N

Ing. Komrsková podala protinávrh na změnu přílohy č. 2, a to tak, že se ruší v čl. 5 odst. 7 a v čl. 6 odst. 2.

Dále Ing. Komrsková podala protinávrh ke složení dozorčí rady, uvedenému v příloze č. 1 předloženého materiálu, čl. VI. odst. 2 takto: Mgr. Ondřeje Počarovského nahradit Ing. Petrem Benešem.

Mgr. Kočí podal protinávrh k příloze č. 1 předloženého materiálu takto:

- čl. V. odst. 6 - *výkon pozice člena správní rady je čestnou funkcí, člen ji vykonává bezplatně*
- čl. VI. odst. 4 - *výkon pozice člena dozorčí rady je čestnou funkcí, člen ji vykonává bezplatně*
- čl. VI. odst. 14 - *hlasování „per rollam“ lze pouze formou prokazující totožnost hlasujícího, aby nedošlo ke zneužití hlasu jinou osobou*
- doplnění textu: *Členové dozorčí i správní rady se prokáží veřejně čistým trestním rejstříkem - výpisem.*

Ing. Beneš podal procedurální návrh na vyhlášení přestávky po ukončení diskuse, a to pro poradu politických klubů.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Beneše na vyhlášení přestávky	15	2	0	24	N

Mgr. Satke podal protinávrh na změnu textu přílohy č. 1, v čl. VI. odst. 2 takto: Dozorčí rada nadačního fondu je *pětičlenná*.

Mgr. Kočí podal protinávrh k textu přílohy č. 2 předloženého materiálu, čl. 7 bod 6 takto: Náklady na správu nadačního fondu nepřesáhnou 20 % hodnoty ročně poskytnutých nadačních příspěvků. Podíl by neměl odporovat dobrým mravům.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
protinávrhu Mgr. Kočího k textu přílohy č. 2 předloženého materiálu, čl. 7 bod 6	16	0	1	24	N
protinávrhu Mgr. Satkeho na změnu textu přílohy č. 1, v čl. VI. odst. 2	17	0	0	24	N
protinávrhu Mgr. Kočího k příloze č. 1 předloženého materiálu	17	0	0	24	N

protinávru Ing. Komrskové ke složení dozorčí rady, uvedenému v příloze č. 1 předloženého materiálu, čl. VI. odst. 2	13	1	0	27	N
protinávru Ing. Komrskové na změnu přílohy č. 2 a to tak, že se ruší v čl. 5 odst. 7 a v čl. 6 odst. 2	13	0	0	28	N
protinávru Ing. Holé k předloženému návrhu usnesení a příloze č. 1	17	0	0	24	N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	24	4	10	3	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 7/1/2024

*Ve 12:27 odchod Mgr. Lajksnerové.*

## 2. Návrh k opravě administrativní chyby v usnesení ZMČ č. 6/4/2023 ze dne 18. 12. 2023

Číslo tisku: P10-000321/2024

*Ve 12:30 odchod Mgr. Satkeho.*

Materiál byl projednán radou a písemně předložen O. Koumarovou, která jej ústně uvedla a v rámci předkladu požádala o opravu tiskové chyby v označení zákona, uvedeného v bodě II. předloženého návrhu usnesení. Předklad doplnila předsedkyně FiV doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., která podala návrh na doplnění návrhu usnesení o nový bod:

*III. konstatuje,*

*že Rada MČ Praha 10 je ve smyslu Zákona o hlavním městě Praze č. 131/2000 Sb., § 34 odst. 2 a § 89 odst. 1, písm. h), v platném znění, zmocněna Zastupitelstvem MČ Praha 10 k provádění rozpočtových opatření na rok 2024 ve smyslu Zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č. 250/2000 Sb., v platném znění:*

*a) v jednotlivých případech do výše 5 000 000 Kč (bez možnosti navýšení nebo snížení rozpočtu ze zdrojů MČ Praha 10)*

*b) v případech přijatých dotací z HMP na základě usnesení RHMP a ZHMP bez ohledu na výši částky, včetně možnosti navýšení nebo snížení rozpočtu ze zdrojů MČ Praha 10*

*c) k provádění změn plánu zdaňované činnosti do výše 5 000 000 Kč*

O. Koumarová se s tímto návrhem ztotožnila.

Diskuse: J. Komrška, Ing. Komrsková, Mgr. Čásenský, Mgr. Kočí, Ing. Holá, Ing. Mikoláš, Ing. Pek, S.E., Ing. Beneš, doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D.



Ing. Komrsková podala protinávrh k předloženému návrhu usnesení takto:

*Zastupitelstvo MČ Praha 10*

*I. zmocňuje Radu MČ Praha 10 ve smyslu zákona o hlavním městě Praze .....(ostatní text dle původního bodu III. konstatuje)*

*II. odvolává místostarostku O. Koumarovou z důvodu prokazatelné neschopnosti*

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
4. příspěvku Ing. Beneše do diskuse	14	0	0	25	N
protinávrhu Ing. Komrskové k předloženému návrhu usnesení	11	18	0	10	N
návrhu usnesení ZMČ v upraveném znění	27	0	1	11	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 7/2/2024

3. Návrh na odejmutí věci ze svěřené správy městské části Praha 10, a to části pozemku parc. č. 3405/1 v k. ú. Michle

Číslo tisku: P10-481427/2023

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. arch. Valovičem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Beneš, Ing. Bendová, JUDr. Šutka, Ing. Maršálek, Mgr. Nerušil, Ing. arch. Valovič, Ing. Pek, S.E.

*Ve 13:03 návrat Mgr. Lajksnerové.*

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	24	1	5	9	A

*Pozn.: Po ukončení hlasování oznámil Ing. arch. Valovič, že chtěl hlasovat PRO, v záznamu z hlasovacího zařízení je veden v režimu NEHLASOVAL.*

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 7/3/2024

Ve 13:24 vyhlásil Ing. arch. Valovič přestávku 20 minut.

Ve 13:50 návrat Mgr. Satkeho.

4. Návrh na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 4/11/2023 ze dne 26. 6. 2023 k návrhu na prodej nebytové jednotky č. p. 878/15 v budově č. p. 878, v domě V Olšínách 8, postavené na pozemku parc. č. 709/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 878 a na pozemku parc. č. 709/2, kat. území Vršovice, obec Praha, a schválení návrhu na prodej nebytové jednotky č. 878/15 v budově č. p. 878, v domě V Olšínách 8, postavené na pozemku parc. č. 709/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 878 a na pozemku parc. č. 709/2, kat. území Strašnice, obec Praha

Číslo tisku: P10-005802/2024

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Beneš, Mgr. Satke, Ing. Šimová, LL.M., MBA, Ing. Pek, S.E., Mgr. Lajksnerová, Ing. Komrsková

Ing. Komrsková podala procedurální návrh na stažení tohoto bodu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Komrskové na stažení tohoto bodu	13	0	0	28	N

Ing. Pek, S.E., podal procedurální návrh na přerušení projednávání tohoto bodu a jeho doprojednání jako poslední v programu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Peka, S.E., na přerušení projednávání tohoto bodu a jeho doprojednání jako poslední v programu	27	0	0	14	A

V projednávání tohoto bodu bylo pokračováno v 18:47, po ukončení bodu Dotazy a informace členů zastupitelstva.

Na základě připomínek, které vplynuly z diskuse byl materiál předkladatelem stažen.

5. Návrh na provedení kontrolního znaleckého posudku v souvislosti s Výchozím ekonomickým vyhodnocením projektu rekonstrukce radnice Prahy 10 a alternativních příležitostí

Číslo tisku: P10-008311/2024

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Komrsková, Ing. Pek, S.E., Ing. Beneš, Mgr. Kočí, Mgr. Satke, Mgr. Nerušil, Ing. Bendová, PaedDr. Sekal, Ing. arch. Valovič, JUDr. Šutka, Ing. Holá, Mgr. Čásenský, R. Chmelová, J. Komrska, Ing. Mikoláš, Ing. et Ing. Novák

*V 15:46 odchod Mgr. Lajksnerové.*

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
vystoupení Mgr. Kočího s 3. technickou poznámkou	16	1	0	23	N
vystoupení Mgr. Kočího s 3. technickou poznámkou	9	0	0	31	N

Mgr. Čásenský podal procedurální návrh na ukončení diskuse.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Mgr. Čásenského na ukončení diskuse	20	7	0	13	N

*V 15:46 návrat Mgr. Lajksnerové.*

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
vystoupení Ing. Komrskové s 3. technickou poznámkou	17	0	0	23	N
vystoupení Mgr. Kočího s 3. technickou poznámkou	20	0	0	21	N
4. příspěvku Mgr. Kočího do diskuse	32	0	0	9	A

Mgr. Satke podal návrh na doplnění předloženého návrhu usnesení o nový bod:  
 III. žádá RMČ, aby byl zpracovaný kontrolní posudek, spolu s opraveným posudkem Ing. Rysky, předložen ZMČ.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu Mgr. Satkeho na doplnění předloženého návrhu usnesení o nový bod	15	0	0	26	N

Na základě připomínek, které vyplynuly z diskuse, doplnil Ing. Pek, S.E., předložený návrh usnesení v bodě II. text *Radě MČ Praha 10*.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v upraveném znění	28	0	0	13	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
 usnesení č. 7/4/2024

6. Návrh na stanovení výše pravidelných měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 10 ode dne 1. 2. 2024

Číslo tisku: P10-003934/2024

Materiál byl projednán radou a písemně předložen JUDr. Hatalovou, která jej ústně uvedla.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	34	0	1	6	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
 usnesení č. 7/5/2024

7. Informace o řešených havarijních stavech v původní budově ÚMČ Praha 10 (Vršovická 68) za 4. čtvrtletí roku 2023

Číslo tisku: P10-520994/2023

Materiál byl projednán radou a písemně předložen JUDr. Hatalovou, která jej ústně uvedla.

Diskuse: PaedDr. Sekal, Mgr. Kočí, Ing. Beneš, Mgr. Ing. Kopecký, Bc. Lojda, Ing. arch. Valovič, M. Pobuda, Ing. Maršálek

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	32	0	2	7	A

Zastupitelstvo MČ přijalo  
usnesení č. 7/6/2024

V 16:45 vyhlásil Ing. arch. Valovič přestávku do 17:00. Po přestávce následoval bod Vystoupení občanů (viz níže).

8. Podání

- zastupitelstvu nebylo doručeno žádné podání

Vystoupení občanů

R. Chmelová podala návrh, aby byla do seznamu přihlášených občanů přijmuta i přihláška pí Hrdé, která svou přihlášku nepodala v časovém limitu, stanoveném Jednacím řádem ZMČ.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu pí Chmelové na přijmutí přihlášky pí Hrdé	38	0	0	3	A

1. příspěvky

- V. Tausinger - dotazy k problematice výstavby u OC Květ  
- reagoval Ing. arch. Valovič
- V. Tomášek - vystoupení s návrhy na zlepšení bezpečnosti chodců a plynulosti dopravy  
- reagoval M. Pobuda

- E. Svobodová - vystoupení k problematice výstavby u OC Květ  
- reagoval Ing. arch. Valovič
- Z. Holá - příspěvek k problematice výstavby u OC Květ  
- reagoval Ing. arch. Valovič
- J. Ondráček - dotazy k plnění Strategického plánu udržitelného rozvoje MČ Praha 10  
- reagovali Ing. arch. Valovič, Ing. arch. Zákostelný a Ing. Maršálek
- M. Mencil - dotazy k energetické politice a k plnění Strategického plánu udržitelného rozvoje MČ Praha 10

Po vystoupení M. Mencil uplynul časový limit stanovený pro bod Vystoupení občanů.

#### Dotazy a informace členů zastupitelstva

Vystoupení členů ZMČ proběhla v pořadí tak, jak byla vylosována.

#### 1. příspěvky:

- Mgr. Ing. Kopecký - příspěvek k budově bývalé radnice a okolí  
- reagovali Ing. arch. Valovič, Ing. Pek, S.E., a Bc. Lojda
- Mgr. Kočí - dotazy k ZŠ V Olšínách  
- reagovala O. Koumarová  
- dotazy k provozu Horského hotelu a pořádání škol v přírodě a lyžařských kursů  
- reagoval Mgr. Počarovský  
- dotazy k vizuální identitě MČ Praha 10  
- dotaz na Ing. Maršálka ve věci užívání obecního bytu  
- reagovali Ing. Maršálek a Ing. Pek., S.E.  
- dotazy k analýze rekonstrukce bývalé budovy radnice  
- dotazy ke smlouvě se společností Mrak  
- dotaz k Jednacímu řádu ZMČ Praha 10
- Ing. Oplt - dotaz k obnovení lékařské pohotovostní služby pro dospělé  
- reagovali Ing. arch. Valovič a MgA. Kašpar
- Mgr. Nerušil - dotazy k zabezpečení veřejných budov MČ Praha 10 a k systému civilní obrany  
- reagoval Bc. Lojda
- Ing. Beneš - dotazy k analýze rekonstrukce bývalé budovy radnice  
- reagoval Ing. arch. Valovič  
- dotazy ke smlouvě na úklid v novém sídle radnice  
- dotazy k dostupnosti podkladů pro jednání RMČ pro členy opozice  
- dotazy k BD Bělocerkevská  
- příspěvek ve věci užívání obecního bytu Ing. Maršálkem  
- reagovali Ing. Pek, S.E., a Ing. arch. Valovič

Po reakci na vystoupení Ing. Beneše uplynula doba vyhrazená pro tento bod.

Závěr

Ing. arch. Valovič všem poděkoval za účast a v 18:50 ukončil 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10. Termín příštího zasedání je plánován na 25. 3. 2024.

Ing. arch. Martin Valovič  
starosta MČ Praha 10

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Bohdana Holá

Adam Štěpánek

Součástí tohoto zápisu jsou usnesení ZMČ č. 7/1/2024 – 7/6/2024.

Přílohy: č. 1 „Dotazy podané písemně při jednání zastupitelstva dle § 7, odst. 10 c) JŘ ZMČ Praha 10“

Zapsala:

Bc. Kateřina Vávrová, DiS., KS/RaZ

V Praze dne 2. 2. 2024



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 7/1/2024

ze dne 29. 1. 2024

#### **k návrhu na založení Nadačního fondu Praha 10 pomáhá**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

#### I. schvaluje

- a) založení Nadačního fondu Praha 10 pomáhá, jehož jediným zakladatelem bude městská část Praha 10
- b) zakládací listinu a statut Nadačního fondu Praha 10 pomáhá, ve znění dle přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu
- c) finanční vklad do Nadačního fondu Praha 10 pomáhá ve výši 500 000 Kč a převedení finančního vkladu na účet zakládaného nadačního fondu, zvláště k tomu zřízeného správcem vkladu

#### II. volí

- a) členy dozorčí rady Nadačního fondu Praha 10 pomáhá:

Mgr. Ondřeje Počarovského, \*\*\*\*\*

Ing. arch. Martina Valoviče, \*\*\*\*\*

Mgr. Veroniku Žolčákovou, \*\*\*\*\*

- b) členy správní rady Nadačního fondu Praha 10 pomáhá:

Mgr. Kamilu Bílou, \*\*\*\*\*

PhDr. Bc. Janu Churáčkovou, \*\*\*\*\*

Evu Lexovou, \*\*\*\*\*

Ing. Michala Narovce, \*\*\*\*\*

Ing. arch. Jiřího Zákostelného, \*\*\*\*\*



- 2 -

### III. ukládá

#### 1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit založení Nadačního fondu Praha 10 pomáhá, včetně založení bankovního účtu a převodu finančních prostředků dle bodu I. a II. tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2024

#### 2. Ing. arch. Valoviči, starostovi

- 2.1. podepsat zakladatelskou listinu se statutem Nadačního fondu Praha 10 pomáhá formou notářského zápisu a další nezbytné dokumenty k založení nadačního fondu v souladu s tímto usnesením ZMČ Praha 10

Termín: 30. 4. 2024

Ing. arch. Martin V a l o v i č  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. arch. Valovič, starosta  
MgA. Kašpar, místostarosta  
Mgr. Počarovský, uvolněný člen RMČ  
Číslo tisku: P10-022780/2024



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 7/2/2024

ze dne 29. 1. 2024

### **k návrhu k opravě administrativní chyby v usnesení ZMČ č. 6/4/2023 ze dne 18. 12. 2023**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

#### I. bere na vědomí

informaci o administrativní chybě v usnesení ZMČ č. 6/4/2023 ze dne 18. 12. 2023 k návrhu rozpočtu a plánu zdaňované činnosti MČ Praha 10 na rok 2024 dle důvodové zprávy předloženého materiálu

#### II. schvaluje

opravu administrativní chyby v usnesení ZMČ č. 6/4/2023 ze dne 18. 12. 2023 k návrhu rozpočtu a plánu zdaňované činnosti MČ Praha 10 na rok 2024, a to v bodě II. zmocňuje v tom smyslu, že RMČ je zmocněna k provádění rozpočtových opatření ve smyslu Zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č. 250/2000 Sb., v platném znění, na rok 2024

#### III. konstatuje,

že Rada MČ Praha 10 je ve smyslu Zákona o hlavním městě Praze č. 131/2000 Sb., § 34 odst. 2 a § 89 odst. 1, písm. h), v platném znění, zmocněna Zastupitelstvem MČ Praha 10 k provádění rozpočtových opatření na rok 2024 ve smyslu Zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č. 250/2000 Sb., v platném znění:

- a) v jednotlivých případech do výše 5 000 000 Kč (bez možnosti navýšení nebo snížení rozpočtu ze zdrojů MČ Praha 10)
- b) v případech přijatých dotací z HMP na základě usnesení RHMP a ZHMP bez ohledu na výši částky, včetně možnosti navýšení nebo snížení rozpočtu ze zdrojů MČ Praha 10
- c) k provádění změn plánu zdaňované činnosti do výše 5 000 000 Kč

- 2 -

Ing. arch. Martin V a l o v i č  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. místostarosta

Předkladatel: O. Koumarová, místostarostka  
Číslo tisku: P10-000321/2024



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 7/3/2024

ze dne 29. 1. 2024

### **k návrhu na odejmutí věcí ze svěřené správy městské části Praha 10, a to části pozemku parc. č. 3405/1 v k. ú. Michle**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

### I. schvaluje

návrh na odejmutí věcí ze svěřené správy městské části Praha 10, a to části pozemku parc. č. 3405/1 o výměře cca 651 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, v k. ú. Michle

### II. ukládá

#### 1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. pověřit Ing. arch. Jiřího Zákostelného, vedoucího KHA, k informování odboru evidence majetku MHMP o usnesení Zastupitelstva městské části Praha 10 dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 29. 2. 2024

Ing. arch. Martin Valovič  
starosta

- 2 -

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. arch. Valovič, starosta  
Číslo tisku: P10-481427/2023



Městská část Praha 10

## ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 7/4/2024

ze dne 29. 1. 2024

**k návrhu na provedení kontrolního znaleckého posudku v souvislosti s Výchozím ekonomickým vyhodnocením projektu rekonstrukce radnice Prahy 10 a alternativních příležitostí**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

#### I. bere na vědomí

informace dle důvodové zprávy předloženého materiálu

#### II. doporučuje

Radě MČ Praha 10 zadání kontrolního znaleckého posudku na určení obvyklé ceny pozemků a staveb tvořících funkční celek ÚMČ Praha 10 - Vršovice, městská část Praha 10, hlavní město Praha, v souvislosti s Výchozím ekonomickým vyhodnocením projektu rekonstrukce radnice Prahy 10 a alternativních příležitostí

Ing. arch. Martin V a l o v i č  
starosta

- 2 -

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. místostarosta  
Číslo tisku: P10-008311/2024



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 7/5/2024

ze dne 29. 1. 2024

### **k návrhu na stanovení výše pravidelných měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 10 za měsíc ode dne 1. 2. 2024**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

#### I. stanovuje

1. svým neuvolněným členům za výkon funkce:
  - a) pravidelnou měsíční odměnu neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 10 ve funkci člena rady ve výši 14 407 Kč
  - b) pravidelnou měsíční odměnu neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 10 ve funkci předsedy výboru zastupitelstva, komise rady nebo zvláštního orgánu ve výši 7 225 Kč
  - c) pravidelnou měsíční odměnu neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 10 ve funkci člena výboru zastupitelstva, komise rady nebo zvláštního orgánu ve výši 6 000 Kč
  - d) pravidelnou měsíční odměnu neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 10 ve funkci člena zastupitelstva ve výši 3 592 Kč
2. v případě souběhu výkonu více funkcí neuvolněných členů Zastupitelstva městské části Praha 10 odměnu jako souhrn odměn za výkon funkcí člena rady, předsedy nebo člena výboru zastupitelstva, předsedy nebo člena komise rady anebo předsedy nebo člena zvláštního orgánu, přičemž do souhrnu jsou zahrnuty vždy maximálně tři odměny za funkce

vše s účinností od 1. 2. 2024



- 2 -

Ing. arch. Martin V a l o v i č  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. místostarosta

Předkladatel: JUDr. Hatalová, tajemnice  
Číslo tisku : P10-003934/2024



Městská část Praha 10

## ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 7/6/2024

ze dne 29. 1. 2024

### **k informaci o řešených havarijních stavech v původní budově ÚMČ Praha 10 (Vršovická 68) za 4. čtvrtletí roku 2023**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

#### I. bere na vědomí

informaci o řešených havarijních stavech v původní budově ÚMČ Praha 10 (Vršovická 68) za 4. čtvrtletí roku 2023, ve smyslu důvodové zprávy předloženého materiálu

Ing. arch. Martin V a l o v i č  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. místopředseda

Předkladatel: JUDr. Hatalová, MBA, tajemnice  
Číslo tisku: P10-520994/2023

**„Dotazy podané písemně při jednání zastupitelstva dle § 7, odst. 10 c) JŘ ZMČ Praha 10“**

7. ZMČ dne 29.1.2024

<b>K bodu</b>	<b>Dotazující</b>	<b>Doslovný přepis dotazů</b>
Dotazy a informace členů ZMČ	Mgr. Pavel Mareš	Mám dotaz k návrhu na rozšíření uličních stromořadí na území MČ Praha 10 (srov. přijaté usnesení Rady MČ Praha 10 z 30. listopadu 2023). Jakou má MČ Praha 10 k tomuto svému plánu v tuto chvíli zpětnou vazbu z Hlavního města Prahy? Předpokládám reakci náměstka primátora Hříba (doprava), případně náměstkyně primátora Komrskové (životní prostředí). Děkuji a prosím o písemnou odpověď.