

Zápis

z 18. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10
konaného dne 24. června 2013 v zasedací místnosti ÚMČ Praha 10

Přítomní členové ZMČ:

Jan Florián	Mgr. Pavlina Hájková
Ing. Martin Hejl	Ing. Viktor Lojík
Mgr. Tomáš Ján	Ing. Michal Narovec
MUDr. Markéta Jirásková	Ing. Kamila Procházková
Mgr. Vladislav Lipovský	Jan Sandner
Aleš Polanecký	Ing. Jan Šnajdr
Ing. Milan Richter	Ing. Michal Neubauer
MUDr. Boris Šťastný	Mgr. Ivana Cabrnichová
Ing. Ivan Vinš	Ing. Zdeněk Vávra
Bohumil Zoufalík	Ing. Jana Čunátová
JUDr. Radmila Kleslová	RSDr. Karel Hošek
Ing. Vladimír Novák	
Hana Nováková	
Vanda Švecová, DiS.	
Ing. Jiří Vaníček	
Jiřina Vondráková	
Ing. Antonín Weinert, CSc.	

Omluvení členové ZMČ:

Ing. Martin Uhlíř
Mgr. Petr Vozobule
MUDr. Martina Suchá
Hana Štěpánková
Bc. Radek Lojda
Ing. Miroslav Svoboda
Ing. Jindřich Nepevný

Nedostavil se:

Blanka Espinoza

Další přítomní:

Ing. Martin Slavík – tajemník ÚMČ
Ing. Mária Gombíková – vedoucí OEK
Martina Floriánová – OHS
Mgr. Tomáš pospěch - OKK
Mgr. David Ekstein – vedoucí OMP
Mgr. Karin Horníková – vedoucí OOS
Bc. Linda Zákorová – OSO
Ing. Jana Königová – vedoucí OST
Mgr. Jan Baudis – vedoucí OŠK
Bc. Martin Pecánek – vedoucí OŽD
Ing. Věra Nachlingerová – vedoucí OŽI
Ing. Jiřina Zákoucká, CSc. – vedoucí KT/audit

Mgr. Petr Janů – vedoucí odd. veř. zakázek a servisních činností
 Ing. Zbyněk Plach – vedoucí oddělení správy majetku
 JUDr. Jitka Dědičová – oddělení pohledávek
 JUDr. Olga Doudová – vedoucí oddělení nájemních vztahů
 Ing. Marek Hejský – vedoucí oddělení prodeje bytového fondu
 Ing. Helena Nováková – vedoucí oddělení činností vlastníka a prodeje nem. majetku
 Marie Šustová – vedoucí oddělení rozpočtu
 Ing. Jiří Procházka – vedoucí oddělení zeleně a čistoty
 Ing. arch. Pavel Ludvík – vedoucí oddělení koncepce a rozvoje
 Mgr. Bc. Jan Jeglík – vedoucí oddělení zřízených organizací a zdravotnictví
 Mgr. Tomáš Staněk – tajemník NaV
 Ing. Roman Kaštovský – tajemník VŽP
 Pavla Čejková – tajemnice VSP
 Jan Charvát – tiskový mluvčí
 Michal Ezechel – kronikář
 Ing. Lada Kubištová – vedoucí KS/RaZ
 Kateřina Vávrová, DiS. – KS/RaZ
 Helena Lamačová – KS RaZ
 Petra Kociánová – KS RaZ
 p. Ptáček – LDN Vršovice, p. o.
 pí Musilová – Centrum SOP, p. o.
 Olga Krumpholzová – KD Barikádníků
 a další hosté viz prezenční listina

Zasedání zahájil ve 13:10 hodin starosta Bc. Bohumil Zoufalík. Přivítal přítomné a řídil průběh 18. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10.

0. Schválení programu

Zástupce starosty Ing. Richter stáhl z programu materiály:

Návrh záměru prodeje nově uvolněných bytových jednotek v domech, které byly schváleny k prodeji po jednotkách

a

Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 660/106, v domě Gruzínská, Praha 10 oprávněnému nájemci *****

Člen ZMČ Jan Florián navrhl doplnění programu o materiál: Návrh na přidělení účelové dotace – grantu MČ Praha 10 na podporu financování sociálních služeb na úrovni městských částí HMP v roce 2013.

HLASOVÁNO O ...	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
doplnění programu o materiál Návrh .. (projednat jako nový bod 27)	26	0	0	10	A

HLASOVÁNO O ...	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu programu v upraveném znění	28	0	0	8	A

Program

1. Informace o průběhu a důsledcích povodně v roce 2013 na území městské části Praha 10 a jejich řešení
2. Návrh žádosti adresované hl. m. Praze týkající se vydání obecně závazné vyhlášky, kterou by bylo rozhodnuto o osvobození daně z nemovitostí ve smyslu ustanovení §17a zákona o dani z nemovitostí
3. Návrh na volbu přisedícího Obvodního soudu pro Prahu 10
4. Závěrečný účet MČ Praha 10 k 31. 12. 2012, včetně informace o rozpočtových úpravách schválených radou MČ Praha 10 v rámci zmocnění
5. Zpráva o hospodaření MČ Praha 10 k 31. 3. 2013, včetně informace o rozpočtových úpravách schválených Radou MČ Praha 10 v rámci zmocnění
6. Návrh na změnu rozpočtu pro rok 2013 v odvětví 0061 – Kultura a sport (RO 8052)
7. Návrh na mezipoložkový přesun z odvětví 0010 – Pokladní správa do odvětví 0021 – Životní prostředí
8. Návrh na odpis nedobytné pohledávky „*****“ ve správě odboru školství

9. Návrh na změnu usnesení ZMČ – uzavření smluv o převodu bytových jednotek

- 9/1 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 5/45/2007 ze dne 6.12.2007 k návrhu na uzavření smluv o převodu bytových jednotek budovy č. p. 1324, k. ú. Vršovice, ul. V Olšínách č. o. 17, Praha 10, s oprávněnými nájemci
- 9/2 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 10/55/2012 ze dne 4. 5. 2012 k návrhu na uzavření smluv o převodu vlastnictví bytových jednotek budovy č. p. 1796, k. ú. Strašnice, ul. Ke Strašnické č. o. 6, Praha 10, s oprávněnými nájemci
- 9/3 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 11/29/2012 ze dne 25. 6. 2012 k návrhu záměru na prodej jednotek a uzavření smluv o převodu bytových jednotek s oprávněnými

nájemci v domě č. p. 1034, k. ú. Michle, ul. Brtnická č. o. 8, Praha 10, včetně zastavěných pozemků a pozemků souvisejících s předmětným domem rozděleným na jednotky

- 9/4 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 16/37/2013 ze dne 29. 4. 2013 k návrhu záměru na prodej jednotek a uzavření smluv o převodu bytových jednotek s oprávněnými nájemci v domě č. p. 1308, k. ú. Vršovice, ul. Na Louži č. o. 23, Praha 10, včetně zastavěných pozemků a pozemků souvisejících s předmětným domem ze stavebně technického celku, tj. domů č. p. 1309, 1308, 1307, k. ú. Vršovice, ul. Na Louži č. o. 25, 23, 21, Praha 10, rozdělených na jednotky
- 9/5 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 11/45/2012 ze dne 25. 6. 2012 k návrhu záměru na prodej jednotek a uzavření smluv o převodu bytových jednotek s oprávněnými nájemci v domě č. p. 838, k. ú. Strašnice, ul. Saratovská č. o. 27, Praha 10, včetně zastavěných pozemků a pozemků souvisejících s předmětným domem rozděleným na jednotky
- 9/6 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 16/44/2013 ze dne 29. 4. 2013 k návrhu záměru na prodej jednotek a uzavření smluv o převodu bytových jednotek s oprávněnými nájemci v domě č. p. 731, k. ú. Vršovice, ul. Na Spoje č. o. 1, Praha 10, včetně zastavěných pozemků a pozemků souvisejících s předmětným domem rozděleným na jednotky
- 9/7 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 16/64/2013 ze dne 29. 4. 2013 k návrhu záměru na prodej jednotek a uzavření smluv o převodu bytových jednotek s oprávněnými nájemci v domě č. p. 829, k. ú. Vršovice, ul. K Louži č. o. 1, Praha 10, včetně zastavěných pozemků a pozemků souvisejících s předmětným domem rozděleným na jednotky
10. Návrh záměru prodeje nově uvolněných bytových jednotek v domech, které byly schváleny k prodeji po jednotkách
11. Návrh na odstoupení od kupní smlouvy na prodej domu č. p. 2213 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 3977 a 3983/8, k. ú. Vinohrady, ul. U Zdravotního ústavu 2213/8 a 6, uzavřené dne 14. 12. 2012 se společností U Zdravotního ústavu 6 a 8, s. r. o., a na změnu formy prodeje domu č. p. 2213 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 3977 a 3983/8, k. ú. Vinohrady, ul. U Zdravotního ústavu 2213/8 a 6
12. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 660/106, v domě Gruzínská, Praha 10 oprávněnému nájemci *****

13. Návrh na prodej domů – elektronická aukce

- 13/1 Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – II.
- 13/2 Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – III.
- 13/3 Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – IV.

- 13/4 Návrh na vyhodnocení výběrového řízení s elektronickou aukcí na prodej nemovitosti – domu č. p. 180 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 315, 316/1, 316/3 a 316/9 k. ú. k. ú. Záběhllice, ul. Záběhlická 180/59
14. Informace o průběhu prodeje domu č. p. 268 a 286 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 4048/6, 4048/4, 4049/3 a 4049/2, k. ú. Strašnice, ul. Mirošovická 268/12 a 286/14, družstvu Mirošovická 1214, bytové družstvo
15. Informace o průběhu prodeje domu č. p. 2032 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 2084 a 2085, k. ú. Záběhllice, ul. Macešková 2032/37
16. Informace o průběhu prodeje domu č. p. 2216 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 3975, 3983/6, k. ú. Vinohrady, ul. U Zdravotního ústavu 2216
17. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny
18. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup volných nebytových jednotek se stanovením minimální ceny a na jejich prodej

19. Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku

- 19/1 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 209 v k. ú. Strašnice družstvu „Družstvo Rubensova 2178, družstvo“ IČ 251 00 491
- 19/2 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 210 v k. ú. Strašnice družstvu „Družstvo Rubensova 8, č. p. 2179“ IČ 624 09 689
- 19/3 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 211 v k. ú. Strašnice družstvu „Družstvo Rubensova 10“ IČ 618 62 444
- 19/4 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 212 v k. ú. Strašnice vlastníkům jednotek zapsaných na LV č. 2794 vedeném pro k. ú. Strašnice
- 19/5 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 213 v k. ú. Strašnice družstvu „Družstvo 2182“ IČ 251 41 091
- 19/6 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 214 v k. ú. Strašnice družstvu „Družstvo Rubensova 16“ IČ 251 29 180
- 19/7 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 215 v k. ú. Strašnice družstvu „Družstvo RUBENS“ IČ 256 04 473
20. Informace o realizaci záměru odkoupení vily po Karlu Čapkovi – budovy č. p. 1853 a pozemků parc. č. 3439 a 3440, vše v k. ú. Vinohrady, v Praze 10 a movitých věcí – historického inventáře

21. Informace o řešení důsledků smluvního vztahu se společností KEY INVESTMENTS, a. s., na základě smlouvy o obhospodařování investičních nástrojů
22. Návrh na poskytnutí přímé adresné finanční podpory za období 01 – 03/2013 z důvodu jednostranného zvýšení nájemného z bytu
23. Návrh na stanovení paušální částky jako náhrady výdělku prokazatelně ušlého v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena zastupitelstva, který není v pracovním nebo obdobném poměru, pro kalendářní rok 2013
24. Návrh na změnu a doplnění smluvních vztahů vztahujících se k prodeji domu Moskevská 77/4 a okolních pozemků společnosti Magnolia Invest, a. s.
25. Návrh záměru prodeje nebytových jednotek v domech, kde proběhla privatizace bytového fondu
26. Návrh na bezúplatný převod pozemků parc. č. 1831/2, 1831/3 a 1831/4, vše v k. ú. Vršovice (areál Základní školy Eden), z vlastnictví ČR – ÚZSVM
27. Návrh na přidělení účelové dotace – grantu MČ Praha 10 na podporu financování sociálních služeb na úrovni městských částí HMP v roce 2013
28. Dotazy a informace členů zastupitelstva
29. Různé

Závěr

Zasedání ZMČ se řídilo tímto schváleným programem.

OVĚŘENÍ ZÁPISU

Zápis ze 17. zasedání zastupitelstva dne 5. 6. 2013 byl ověřen bez připomínek a lze jej považovat za schválený.

Bc. Zoufalík navrhl, aby ověřovateli zápisu z 18. zasedání ZMČ byli členové ZMČ Hana Nováková a Ing. Martin Hejl, kteří s tímto návrhem souhlasili.

X X X

1. Informace o průběhu a důsledcích povodně v roce 2013 na území městské části Praha 10 a jejich řešení

číslo tisku: P10-066850/2013

Materiál byl projednán radou a předložen písemně Bc. Zoufalíkem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	26	0	0	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/1/2013

2. Návrh žádosti adresované hlavnímu městu Praha na vydání obecně závazné vyhlášky, kterou by bylo rozhodnuto o osvobození daně z nemovitostí ve smyslu ustanovení §17a) zákona č. č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí
číslo tisku: P10-069018/2013, P10-071912/2013

Materiál byl projednán radou a předložen písemně Bc. Zoufalíkem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: pí ***** – občanka Prahy 10, Bc. Zoufalík

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	27	0	0	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/2/2013

3. Návrh na volbu přisedícího Obvodního soudu pro Prahu 10
číslo tisku: P10-066727/2013

Materiál byl projednán radou a předložen písemně Bc. Zoufalíkem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	27	0	0	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/3/2013

4. Závěrečný účet MČ Praha 10 k 31. 12. 2012, včetně informace o rozpočtových úpravách schválených Radou MČ Praha 10 v rámci zmocnění
číslo tisku: P10-037372/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Bc. Zoufalíkem. Ústně jej uvedl Ing. Richter.

Diskuse: pí ***** – občanka Prahy 10, Ing. Šnajdr, Ing. Richter

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	28	0	0	8	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/4/2013

5. Zpráva o hospodaření MČ Praha 10 k 31. 3. 2013, včetně informace o rozpočtových úpravách schválených Radou MČ Praha 10 v rámci zmocnění
číslo tisku: P10-058194/2013

Materiál byl projednán radou a předložen písemně Bc. Zoufalíkem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: pí ***** - občanka Prahy 10

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	27	0	0	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/5/2013

6. Návrh na změnu rozpočtu pro rok 2013 v odvětví 0061 - Kultura a sport (RO 8052)
číslo tisku: P10-055943/2013

Materiál byl projednán radou a předložen písemně Bc. Zoufalíkem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	23	0	0	13	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/6/2013

7. Návrh na mezipoložkový přesun z odvětví 0010 – Pokladní správa do odvětví 0021 – Životní prostředí
číslo tisku: P10-068009/2013

Materiál byl projednán radou a předložen písemně Ing. Novákem, který jej ústně uvedl.

9

Zveřejněna je upravená verze zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	23	0	0	13	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/7/2013

8. Návrh na odpis nedobytné pohledávky „***“ ve správě odboru školství**

Číslo tisku: P10-063045/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Richterem.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	23	0	2	11	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/8/2013

9. Návrh na změny usnesení ZMČ – uzavření smluv o převodu bytových jednotek

Materiály byly projednány radou a předloženy písemně Ing. Richterem, který je ústně uvedl.

Diskuse k materiálům č. 9/1 – 9/7: --

9/1 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 5/45/2007 ze dne 6. 12. 2007 k návrhu na uzavření smluv o převodu vlastnictví bytových jednotek budovy č. p. 1324, k. ú. Vršovice, ul. V Olšínách č. o. 17, Praha 10 s oprávněnými nájemci

číslo tisku: P10-058232/2013

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	22	0	0	14	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/9/2013

9/2 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 10/55/2012 ze dne 4. 5. 2012 k návrhu záměru na uzavření smluv o převodu vlastnictví bytových jednotek budovy č. p. 1796, k. ú. Strašnice, ul. Ke Strašnické č. o. 6, Praha 10 s oprávněnými nájemci
 číslo tisku: P10-059878/2013

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	22	0	0	14	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
 usnesení č. 18/10/2013

9/3 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 11/29/2012 ze dne 25. 6. 2012 k návrhu záměru na prodej jednotek a uzavření smluv o převodu bytových jednotek s oprávněnými nájemci v domě č. p. 1034, k. ú. Michle, ul. Brtnická č. o. 8, Praha 10, včetně zastavěných pozemků a pozemků souvisejících s předmětným domem rozděleným na jednotky

číslo tisku: P10-059763/2013

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	24	0	0	12	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
 usnesení č. 18/11/2013

9/4 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 16/37/2013 ze dne 29. 4. 2013 k návrhu záměru na prodej jednotek a uzavření smluv o převodu bytových jednotek s oprávněnými nájemci v domě č. p. 1308, k. ú. Vršovice, ul. Na Louži č. o. 23, Praha 10, včetně zastavěných pozemků a pozemků souvisejících s předmětným domem ze stavebně technického celku, tj. domů č. p. 1309, 1308, 1307, k. ú. Vršovice, ul. Na Louži č. o. 25, 23, 21, Praha 10, rozdělených na jednotky

číslo tisku: P10-066832/2013

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	24	0	0	12	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
 usnesení č. 18/12/2013

9/5 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 11/45/2012 ze dne 25. 6. 2012 k návrhu záměru na prodej jednotek a uzavření smluv o převodu bytových jednotek s oprávněnými nájemci v domě č. p. 838, k. ú. Strašnice, ul. Saratovská č. o. 27, Praha 10, včetně zastavěných pozemků a pozemků souvisejících s předmětným domem rozděleným na jednotky

číslo tisku: P10-057263/2013

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	26	0	0	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/13/2013

9/6 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 16/44/2013 ze dne 29. 4. 2013 k návrhu záměru na prodej jednotek a uzavření smluv o převodu bytových jednotek s oprávněnými nájemci v domě č. p. 731, k. ú. Vršovice, ul. Na Spojce č. o. 1, Praha 10, včetně zastavěných pozemků a pozemků souvisejících s předmětným domem rozděleným na jednotky

číslo tisku: P10-052483/2013

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	26	0	0	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/14/2013

9/7 Návrh na změnu usnesení ZMČ Praha 10 č. 16/64/2013 ze dne 29. 4. 2013 k návrhu záměru na prodej jednotek a uzavření smluv o převodu bytových jednotek s oprávněnými nájemci v domě č. p. 829, k. ú. Vršovice, ul. K Louži č. o. 10, Praha 10, rozděleném na jednotky

číslo tisku: P10-066871/2013

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	26	0	0	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/15/2013

10. Návrh záměru prodeje nově uvolněných bytových jednotek v domech, které byly schváleny k prodeji po jednotkách

číslo tisku: P10-039976/2013

Materiál byl stažen předkladatelem.

11. Návrh na odstoupení od kupní smlouvy na prodej domu č. p. 2213 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 3977 a 3983/8, k. ú. Vinohrady, ul. U Zdravotního ústavu 2213/8 a 6, uzavřené dne 14. 12. 2012 se společností U Zdravotního ústavu 6 a 8, s. r. o., a na změnu formy prodeje domu č. p. 2213 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 3977 a 3983/8, k. ú. Vinohrady, ul. U Zdravotního ústavu 2213/8 a 6

číslo tisku: P10-063143/2013

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	26	0	1	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/16/2013

12. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 660/106, v domě Gruzínská 660/14, Praha 10, oprávněnému nájemci *****

číslo tisku: P10-063212/2013

Materiál byl stažen předkladatelem.

Jednání ZMČ dále řídil Ing. Richter.

13. Návrh na prodej domů – elektronická aukce

13/1 Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – II.

číslo tisku: P10-058213/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Richterem.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	26	0	0	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/17/2013

13/2 Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – III.

číslo tisku: P10-063035/2013, P10-071438/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Richterem.

Diskuse: Ing. Narovec, Mgr. Ekstein, Ing. Richter

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	27	0	0	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/18/2013

13/3 Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – IV.

číslo tisku: P10-063039/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Richterem.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	26	0	0	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/19/2013

13/4 Návrh na vyhodnocení výběrového řízení s elektronickou aukcí na prodej nemovitosti – domu č. p. 180 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 315, 316/1, 316/3 a 316/9, k. ú. Záběhlice, ul. Záběhlická 180/59

číslo tisku: P10-035838/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Richterem.

Diskuse: Ing. Vinš, Ing. Novák, Ing. Hejl, Mgr. Ekstein, Mgr. Cabrnchová, Ing. Čunátová

V souladu s Jednacím řádem ZMČ Praha 10 nechal Ing. Richter hlasovat o 3. vystoupení Ing. Vinše v diskusi.

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
3. vystoupení Ing. Vinše v diskusi	22	4	0	10	A

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
variantě A návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	19	1	6	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/20/2013

14. Informace o průběhu prodeje nemovitosti – domu č. p. 268 a 286 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 4048/6, 4048/4, 4049/3 a 4049/2, k. ú. Strašnice, ul. Mirošovická 268/12 a 286/14, družstvu Mirošovická 1214, bytové družstvo
číslo tisku: P10-067099/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Richterem.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	23	0	3	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/21/2013

15. Informace o průběhu prodeje nemovitosti – domu č. p. 2032 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 2084 a 2085, k. ú. Záběhlce, ul. Macešková 2032/37
číslo tisku: P10-068420/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Richterem.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	26	0	1	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/22/2013

16. Informac o průběhu prodeje domu č. p. 2216 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 3975, 3983/5 a 3983/6, k. ú. Vinohrady, ul. U Zdravotního ústavu 2216
číslo tisku: P10-063168/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Richterem.

Diskuse: Ing. Novák, Ing. Vinš, Ing. Šnajdr, Ing. Richter, JUDr. Kleslová, MUDr. Jirásková,
Ing. Weinert, CSc.

MUDr. Jirásková podala návrh na ukončení diskuse.

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
ukončení diskuse	13	10	4	9	N

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
variantě A návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	22	3	2	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/23/2013

17. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny a na jejich prodej
číslo tisku: P10-063071/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Richterem.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	28	0	0	8	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/24/2013

18. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup volných nebytových jednotek se stanovením minimální ceny a na jejich prodej
číslo tisku: P10-041177/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Richterem.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	25	0	0	11	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/25/2013

19. Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku

Materiály byly projednány radou a písemně předloženy Ing. Richterem

Diskuse k materiálům č. 19/1 - 19/7: ---

19/1 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 209 v k. ú. Strašnice družstvu „Družstvo Rubensova 2178, družstvo“ IČ 251 00 491
číslo tisku: P10-052451/2013

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	25	0	0	11	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/26/2013

19/2 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 210 v k. ú. Strašnice družstvu „Družstvo Rubensova 8, čp. 2179“ IČ 624 09 689
číslo tisku: P10-053240/2013

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	25	0	0	11	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/27/2013

19/3 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 211 v k. ú. Strašnice družstvu „Družstvo Rubensova 10“ IČ 618 62 444
číslo tisku: P10-055383/2013

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	25	0	0	11	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/28/2013

19/4 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 212 v k. ú. Strašnice vlastníkům jednotek zapsaných na LV č. 2794 vedeném pro k. ú. Strašnice
číslo tisku: P10-056603/2013

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	25	0	0	11	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/29/2013

19/5 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 213 v k. ú. Strašnice družstvu „Družstvo 2182“ IČ 251 41 091
číslo tisku: P10-056608/2013

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	23	0	0	13	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/30/2013

19/6 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 214 v k. ú. Strašnice družstvu „Družstvo Rubensova 16“ IČ 251 29 180
číslo tisku: P10-056653/2013

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	24	0	0	12	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/31/2013

19/7 Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 215 v k. ú. Strašnice družstvu „Družstvo RUBENS“ IČ 256 04 473
číslo tisku: P10-056667/2013

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	20	0	1	15	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/32/2013

Jednání ZMČ dále řídil Ing. Novák

20. Informace o realizaci záměru odkoupení vily po Karlu Čapkovi – budovy č.p. 1853 a pozemků parc. č. 3439 a 3440, vše v k.ú. Vinohrady, v Praze 10 a movitých věcí – historického inventáře

číslo tisku: P10-068602/2013, P10-071852/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Bc. Zoufalíkem.

Diskuse: pí ***** a pí ***** – občanky Prahy 10, Mgr. Ekstein, Ing. Vinš, Ing. Richter, JUDr. Kleslová, Ing. Novák

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	23	0	3	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/33/2013

21. Informace o řešení důsledků smluvního vztahu se společností KEY INVESTMENTS, a. s., na základě smlouvy o obhospodařování investičních nástrojů

číslo tisku: P10-067144/2013

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Richterem, ústně jej uvedl Mgr. Ekstein.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	25	0	1	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/34/2013

22. Návrh na poskytnutí přímé adresné finanční podpory za období 01 – 03/2013 z důvodu jednostranného zvýšení nájemného z bytu

19

Zveřejněna je upravená verze zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

číslo tisku: P10-061307/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Richterm, který jej ústně uvedl

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	25	0	0	11	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/35/2013

Zasedání ZMČ dále řídil Bc. Zoufalík.

23. Návrh na stanovení paušální částky jako náhrady výdělku prokazatelně ušlého v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena zastupitelstva, který není v pracovním nebo obdobném poměru, pro kalendářní rok 2013

číslo tisku: P10-061173/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Slavíkem, který jej ústně uvedl

Diskuse: Ing. Šnajdr, Ing. Slavík, Ing. Richter

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	26	0	0	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/36/2013

24. Návrh na změnu a doplnění smluvních vztahů vztahujících se k prodeji domu Moskevská 77/4 a okolních pozemků společnosti Magnolia Invest, a. s.

číslo tisku: P10-068531/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Richterm, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	27	0	0	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/37/2013

25. Návrh záměru prodeje nebytových jednotek v domech, kde proběhla privatizace bytového fondu

číslo tisku: P10-063098/2013

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Richterem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	26	0	0	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/38/2013

26. Návrh na bezúplatný převod pozemků parc. č. 1831/2, 1831/3 a 1831/4, vše v k. ú. Vršovice (areál Základní školy Eden), z vlastnictví ČR – ÚZSVM

číslo tisku: P10-109996/2012

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Mgr. Cabrnchovou, která jej ústně uvedla.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	26	0	0	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/39/2013

27. Návrh na přidělení účelové dotace – grantu MČ Praha 10 na podporu financování sociálních služeb na úrovni městských částí HMP v roce 2013

číslo tisku: P10-070849/2013

Materiál byl předložen písemně na stůl p. Floriánem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	27	0	0	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 18/40/2013

28. Dotazy a informace členů zastupitelstva

- Ing. Vinš – osobní příspěvek ve věci článku pí ***** na webu sdružení „Zaostřeno na Desítku“

Ing. Čunátová – vznesla dotaz, týkající se revitalizace Malešického parku a zapracování podnětů veřejnosti k výstavbě nové zdi. Tento příspěvek podpořil MUDr. Šťastný.

29. Různé

- P. *****, občan Prahy 10 – opakovaně vznesl žádost o odprodej bytové jednotky v domě č. 1272/4, Kubánské nám. za cenu 440.544,- Kč (na tuto žádost bude reagováno písemně)
- pí *****, občanka Prahy 10 – vznesla dotaz na výši nákladů, spojených s provozem areálu Gutovka a využití hřiště minigolfu (dotaz bude vyřízen písemně)
- p. *****, občan Prahy 10 – vznesl dotaz na využití domu zdravotních služeb v ulici U Vršovického nádraží 5 (dotaz bude vyřízen písemně)
- pí *****, občanka Prahy 10 – přednesla příspěvek týkající se komunikace mezi občany a členy ZMČ, reakce na vystoupení Ing. Vinše
- pí *****, občanka Prahy 10 – přednesla příspěvek k využití areálu Gutovka a k investicím do jeho rozvoje v souvislosti s možnou revitalizací prostoru u metra Strašnická
- pí *****, občanka Prahy 10 – přednesla příspěvek k využití areálu Gutovka v návaznosti na studii zpracovanou k revitalizaci prostoru na Strašnické
- pí *****, občanka Prahy 10 – příspěvek ke zveřejňování podkladů pro jednání ZMČ
- pí *****, občanka Prahy 10 – požádala o písemné zpracování vize využití vily po Karlu Čapkovi (dotaz bude vyřízen písemně)
- Ing. Vinš – reagoval na příspěvek paní *****, paní ***** a paní *****
- MUDr. Šťastný – reagoval na příspěvky p. ***** a pí *****
- Ing. Čunátová – reagovala na příspěvek pí ***** ve smyslu stanoviska KoV k využitelnosti investic do areálu Gutovka
- Ing. Šnajdr – příspěvek k investicím do areálu Gutovka

Závěr

Bc. Zoufalík poděkoval všem za účast a ukončil 18. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10 v 16:40 hodin.

Bc. Bohumil Z o u f a l í k
starosta

Ověřovatelé:

Ing. Martin Hejl

pí Hana Nováková

Ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10 je pořízen v 7 vyhotoveních stenografický záznam, který je rozdělen takto:

- 1x - starosta městské části Praha 10
- 4x - zástupci starosty městské části Praha 10
- 1x - tajemník Úřadu městské části Praha 10
- 1x - dokumentace zasedání ZMČ

Zapsala:

Kateřina Vávrová, KS/RaZ

V Praze dne 26. 6. 2013