

Zápis

z 27. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10
konaného dne 20. prosince 2021 v sále KD Barikádníků, Saratovská 20,
Praha 10 od 12:30 do 18:40 hodin

Přítomní členové ZMČ:

Ing. Jarmila Bendová	Ing. Michal Narovec
Ing. Petr Beneš	Ing. Vladimír Novák
Ing. Roman Bulíček	Ing. Tomáš Pek, S.E.
Mgr. Ivana Cabrnchová	Mgr. Ondřej Počarovský
Karel Duchek	Mikuláš Pobuda
Mgr. Zuzana Freitas Lopesová	Mgr. Denisa Řezníčková
Ing. Pavel Hájek	Mgr. David Satke
Mgr. Tereza Hauffenová, MBA - příchod ve 12:55	doc. Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D.
Renata Chmelová	PaedDr. Martin Sekal - příchod ve 12:45
MgA. David Kašpar - videokonference	Mgr. Adam Šilar
JUDr. Radmila Kleslová - odchod v 17:50	Ing. Romana Šimová, MBA
Mgr. Michal Kočí	MgA. Olga Škochová Bláhová
Jiří Komrška	Ing. Jan Šnajdr - příchod ve 12:40
Ing. Jana Komrsková	Jaroslav Štěpánek, MBA
Miroslav Kos	Mgr. Matěj Štěpánek
Martin Kostka	Bc. Lukáš Tyl
Mgr. Ing. Martin Kopecký - odchod v 17:50	Ing. arch. Martin Valovič
Ing. Ladislav Koubek	Ing. Zdeněk Vávra, Ph.D. - příchod v 16:45
Olga Koumarová	Mgr. Václav Vlček
Bc. Radek Lojda	Mgr. Veronika Žolčáková
Ing. Viktor Lojík	
Mgr. Pavel Mareš	
Ing. Milan Maršálek	
Ing. Ivan Mikoláš	

Omluvení členové ZMČ:

Filip Humplík

Nedostavili se členové ZMČ:

Další přítomní dle §5, odst. 5 JŘ:

Ing. Kateřina Smělá - vedoucí OEK
Bc. Martin Pecánek - vedoucí OŽP
Mgr. Tomáš Urbánek - vedoucí OMP
Bc. Iva Petřinová - vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace

Marie Šustová - vedoucí oddělení rozpočtu
 Ing. Lada Kubištová - vedoucí KS/RaZ
 Bc. Kateřina Vávrová, DiS. - KS/RaZ
 Miloslava Hejtmánková - KS/RaZ
 Jan Vojtěch Binder - vedoucí oddělení E - Governmentu a ICT
 Bc. Iva Hájková - vedoucí oddělení strategického rozvoje a participace
 Bc. Jan Hamrník - vedoucí tiskového oddělení
 a další hosté, viz prezenční listina

Přítomní ředitelé (zástupci) zřízených organizací:

Eva Lexová - pověřená vedením CSOP
 Ing. Jiří Kreisinger, MBA - zástupce ředitele LDN

X X X

Zasedání zahájila ve 12:40 hodin starostka Renata Chmelová, oznámila, že přítomno je 41 členů zastupitelstva a konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Dále R. Chmelová oznámila, že se člen ZMČ MgA. David Kašpar účastní zasedání distančně a seznámila přítomné se způsobem jeho přihlašování do diskuse a hlasování. V souladu s Jednácím řádem jeho hlasování probíhalo ukázáním listiny s nápisem „Pro“, „Proti“, „Zdržuji se“ před kamerou jím použitého zařízení a předsedající následně sdělila výsledek jeho hlasování, které bylo započteno do souhrnného výsledku hlasování.

Ve 12:45 příchod PaedDr. Sekala.

R. Chmelová určila ověřovateli zápisu z 27. zasedání členy ZMČ Martina Kostku a Mgr. Václava Vlčka.

OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 26. ZMČ

K zápisu z 26. zasedání zastupitelstva, konaného dne 15. 11. 2021, byly Ing. Pekem, S.E., před zahájením zasedání podány písemné námítky k rukám předsedy NaV. Mgr. Satke požádal o přestávku 5 minut k jednání NaV.

Ve 12:55 příchod Mgr. Hauffenové, MBA.

Po přestávce Mgr. Satke načel námítky Ing. Peka, S.E.:

„V souladu s §13, odst. 4, písm. e) podávám tuto námitku k zápisu z jednání ZMČ a zároveň odůvodnění, proč jsem zápis v předložené formě nepodepsal:

- 1) Konstatuji, že jsem jako zastupitel pověřený ověřením zápisu neobdržel na svoji žádost v odpovědi paní starostky žádný důkaz, zda distančně (formou videokonference) připojený zastupitel Milan Maršálek skutečně splňoval v době konání ZMČ primární podmínky pro žádost o distanční připojení/účast na jednání ZMČ, tedy zda byl v izolaci nebo karanténě. Nebyl mi postoupen žádný doklad o karanténě či izolaci tohoto zastupitele.*
- 2) Z tohoto důvodu jsem nucen považovat distanční účast zastupitele za neoprávněnou a neplatnou.*

- 3) požadují upravit zápis z jednání ZMČ tak, aby zde bylo opraveny počty hlasování tak, jako kdyby se zastupitel Milan Maršálek jednání ZMČ neúčastnil se všemi dalšími dopady do znění zápisu. Dle stenozáznamu odvozují, a požadují, aby bylo hlasování opraveno dle přiložené přílohy.
- 4) Na usnášenischopnosti a na přijetí či nepřijetí usnesení neměly změny v počtech hlasů vliv.
- 5) Dále požadují, aby byly v zápisu upraveny všechny odkazy na pana zastupitele Maršálka následovně:
- 1) informace v seznamu zastupitelů, že je videokonferenčně připojen změnit na nepřítomný na str. 1 návrhu zápisu
 - 2) vymazat celý odstavec pod XXX na str. 2 návrhu zápisu
 - 3) vymazat jméno z diskuze k bodu 3. na str. 6 návrhu zápisu
 - 4) vymazat poznámku pod hlasováním k bodu 5. na str. 7 návrhu zápisu
 - 5) vymazat jméno z diskuze k bodu 10. na str. 10 návrhu zápisu

Dále konstatuji, že kontrolní výbor přijal v obdobné záležitosti z prosince 2020 usnesení, které konstatuje porušení pravidel jednání paní starostkou, a které připojuji. “

Konstatoval, že stanovisko je připojeno, a dále citoval:

„Předem uvádím, že jednání ZMČ musí být založeno na faktech nikoliv na bezmezné, všeobjímající a navíc opakovaně porušované důvěře. Opakovanou argumentaci touto (slepou) důvěrou považuji ze strany paní starostky za nepřijatelnou v kontextu tíhy rozhodování a odpovědnosti při jednání ZMČ.“

Diskuse: JUDr. Kleslová, Ing. Pek, S.E., Mgr. Cabrnchová

JUDr. Kleslová požádala, aby bylo do zápisu zaznamenáno stanovisko Klubu ANO 2011, k čemuž se připojila Mgr. Cabrnchová. O této žádosti nebylo v souladu s §13 odst. 3 n) hlasováno.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
námítce Ing. Peka, S.E., k zápisu z 26. ZMČ konaného dne 15. 11. 2021	15	11	0	17	N
schválení zápisu z 26. ZMČ konaného dne 15. 11. 2021	28	15	0	0	A

SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Zastupitelstvu byl RMČ předložen tento návrh programu:

Vystoupení občanů - pravidelný bod se začátkem v pevném čase 17:00 hodin

Dotazy a informace členů Zastupitelstva - pravidelný bod se začátkem po skončení bodu
Vystoupení občanů

1. Návrh rozpočtu a plánu zdaňované činnosti MČ Praha 10 na rok 2022
2. Návrh na prodej a uzavření smlouvy o převodu bytové jednotky č. 773/7, ul. Minská 773/8, k. ú. Vršovice, Praha 10
3. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 34.
4. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 12.
5. Návrh na využití předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, stojící na pozemku parc. č. 2239/55, k. ú. Vršovice
6. Návrh na využití předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, stojící na pozemku parc. č. 4389/4, k. ú. Strašnice
7. Návrh na uzavření Dohody o narovnání a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky parc. č. 2838, parc. č. 2839 a parc. č. 2840, vše v k. ú. Vinohrady, mezi MČ Praha 10 a Společenstvím pro dům 1158/17 Dykova, IČO 275 67 231
8. Návrh na uzavření trojstranné Darovací smlouvy
9. Návrh vyjádření MČ Praha 10 k oznámení o zahájení řízení o vydání Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy
10. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče - žádosti za 3. čtvrtletí 2021
11. Zpráva o realizaci projektu Moje stopa v roce 2021
12. Podání ZMČ

Závěr

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu programu v předloženém znění	28	7	1	7	A

Zastupitelstvo se řídilo programem schváleným bez úprav.

X X X

PRŮBĚH JEDNÁNÍ:1. Návrh rozpočtu a plánu zdaňované činnosti MČ Praha 10 na rok 2022

Číslo tisku: P10-482324/2021

Materiál byl projednán radou a písemně předložen doc. Ing. Sedmihradskou, která jej ústně uvedla. Předklad doplnil předseda FiV Ing. Bulíček.

Diskuse: M. Kostka, doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., Ing. Šimová, MBA, Ing. Šnajdr, R. Chmelová, J. Štěpánek, MBA, JUDr. Kleslová, Ing. Bendová, Mgr. Cabrnachová, Ing. Pek, S.E., Ing. Novák, Ing. Beneš, Ing. Lojík, Mgr. Ing. Kopecký

V 15:43 vyhlásila R. Chmelová přestávku 10 minut.

Doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., požádala o opravu tiskové chyby v bodě II. předloženého návrhu usnesení, spočívající v úpravě letopočtu, a to na rok 2022.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
3. vystoupení Mgr. Cabrnachové s technickou poznámkou	23	0	0	20	A
návrhu usnesení v upraveném znění	28	11	0	4	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 27/1/2021

2. Návrh na prodej a uzavření smlouvy o převodu bytové jednotky č. 773/7, ul. Minská 773/8, k. ú. Vršovice, Praha 10

Číslo tisku: P10-330075/2021

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Mgr. Ing. Kopecký

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	28	1	13	1	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 27/2/2021

3. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 34.

Číslo tisku: P10-476500/2021

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Bendová, Ing. Beneš, JUDr. Kleslová

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	27	1	8	7	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 27/3/2021

4. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 12.

Číslo tisku: P10-486771/2021

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	28	0	6	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 27/4/2021

5. Návrh na využití předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, stojící na pozemku parc.
č. 2239/55, k. ú. Vršovice

Číslo tisku: P10-463920/2021

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	28	0	9	6	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 27/5/2021

6. Návrh na využití předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, stojící na pozemku parc.
č. 4389/4, k. ú. Strašnice

Číslo tisku: P10-467908/2021

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	28	0	11	4	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 27/6/2021

7. Návrh na uzavření Dohody o narovnání a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky parc. č. 2838, parc. č. 2839 a parc. č. 2840, vše v k. ú. Vinohrady, mezi MČ Praha 10 a Společenstvím pro dům 1158/17 Dykova, IČO 275 67 231

Číslo tisku: P10-110893/2021

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Šimová, Ing. Beneš, Ing. Novák

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	28	7	6	2	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 27/7/2021

8. Návrh na uzavření trojstranné Darovací smlouvy

Číslo tisku: P10-455196/2021

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Novák, Ing. Beneš, JUDr. Kleslová, Ing. arch. Valovič, Bc. Pecánek,
Mgr. Řezníčková

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	28	0	6	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 27/8/2021

9. Návrh vyjádření MČ Praha 10 k oznámení o zahájení řízení o vydání Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy

Číslo tisku: P10-464150/2021

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. arch. Valovičem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Pek, S.E., Mgr. Cabrnachová, Ing. Maršálek, Ing. arch. Valovič, Ing. Novák

V 16:50 příchod Ing. Vávry, Ph.D.

Ing. Novák podal pozměňující návrh na vypuštění textu „a v Malešicích“ v posledním řádku na straně 1 přílohy č. 4 předloženého materiálu.

V 17:00 R. Chmelová přerušila projednávání tohoto bodu k projednání bodů *Vystoupení občanů a Dotazy a informace členů Zastupitelstva* (viz str. 11 - 13 tohoto zápisu).

V projednávání tohoto bodu bylo pokračováno v 18:15.

R. Chmelová podala procedurální návrh na znovuotevření diskuse.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu R. Chmelové na znovuotevření diskuse	34	0	0	6	A
vystoupení Ing. Peka, S.E., se 4. příspěvkem do diskuse	39	0	0	2	A

Pokračování diskuse: Ing. Pek, S.E., Ing. arch. Valovič, Mgr. Cabrnachová

Ing. arch. Valovič podal návrh na úpravu předloženého návrhu usnesení takto:

- bod I. - zůstává
- nový bod II. *nesouhlasí*
- *s umístěním terminálu city logistiky v Malešicích; ve smyslu úkolu pro podrobnější územně plánovací dokumentaci - vymezit terminály city-logistiky na Smíchově a v Malešicích dle úplného znění textové části po aktualizaci č. 5 - 6.3.7 Kombinovaná a nákladní doprava, a s tím souvisejícím návrhem plochy kategorie „zařízení na železnici“ - „Terminál city-logistiky Malešice“ s kódem „600/Z/90“ dle úplného znění grafické části po aktualizaci č. 5 - výkres 6.2 Výkres ploch a koridorů*
- původní body II. a III. jsou přečíslovány
- v novém bodě III. je vloženo slovo „*upravené*“ přílohy č. 4 předloženého materiálu

s tím, že k dopisu MČ Praha 10 pro ÚZR MHMP, tvořícímu přílohu č. 4 předloženého materiálu, bude připojeno přijaté usnesení ZMČ.

Ing. Novák svůj pozměňovací návrh stáhl.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v upraveném znění	41	0	0	0	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 27/9/2021

10. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče - žádosti za 3. čtvrtletí 2021

Číslo tisku: P10-467820/2021

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Mgr. Kočím, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	40	0	0	1	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 27/10/2021

11. Zpráva o realizaci projektu Moje stopa v roce 2021

Číslo tisku: P10-508904/2021

Materiál byl projednán radou a písemně předložen doc. Ing. Sedmihradskou, Ph.D, která jej ústně uvedla.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	36	0	0	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 27/11/2021

12. Podání ZMČ

- zastupitelstvu byl doručen dopis pana Nováka ve věci zrušení zastávky autobusové linky č. 135 na ulici Ruská, který byl předán PaedDr. Sekalovi.
Vzhledem k tomu, že občan neuvedl svou adresu, reagoval PaedDr. Sekal na dopis ústně na místě.

Vystoupení občanů1. příspěvky:

- J. Čížek - příspěvek k bytové politice MČ Praha 10
- reagoval Ing. Beneš

Dotazy a informace členů zastupitelstva

Vystoupení členů ZMČ proběhla v pořadí tak, jak byla vylosována.

1. příspěvky:

- Ing. Šimová, MBA - dotazy k vyplaceným odměnám pro osoby, které mají s MČ uzavřené DPČ a DPP
- reagovali R. Chmelová, Ing. Maršálek a PaedDr. Sekal

- Mgr. Cabrnchová - příspěvek k chybnému rozesílání gratulací jubilantům
 - reagovala R. Chmelová
 - dotazy k přiděleným bytům nájemníkům z ubytoven a azylových domů a k řešení sousedských konfliktů
 - reagoval Ing. Beneš
- JUDr. Kleslová - navázala na dotazy Mgr. Cabrnchové k problematice přidělování bytů
 - příspěvek k odsvěření KD Barikádníků ze správy MČ Praha 10
 - reagoval MgA. Kašpar
 - příspěvek k činnosti KSZM-MA21
 - reagovala R. Chmelová

V 17:40 odchod Bc. Lojdy.

- J. Štěpánek, MBA - dotaz k fungování KPP
 - reagoval Ing. arch. Valovič
 - dotaz k úklidu travnatých ploch
 - příspěvek k problematice parkování na travnatých plochách
 - reagoval PaedDr. Sekal
- Mgr. Hauffenová, MBA - dotazy k informovanosti občanů o projektu *Milostivé léto*
 - reagovali Mgr. Kočí a M. Pobuda
 - příspěvek k úklidu veřejných prostor
 - dotaz k dobročinné sbírce ve prospěch útulků pro opuštěná zvířata
 - reagovala Ing. Komrsková
 - příspěvek k přístupové cestě k vlakové stanici Nádraží Zahradní město
 - reagoval PaedDr. Sekal
 - dotaz ke covidové situaci v CSOP a LDN
 - reagoval Mgr. Kočí

V 17:50 odchod JUDr. Kleslové a Mgr. Ing. Kopeckého.

- M. Kostka - příspěvek k situaci v domě Ruská 194 a dotazy k sociální práci s problematickými nájemníky
 - dotazy k prodeji bytů
 - reagoval Ing. Beneš
- Mgr. Ing. Kopecký - nebyl přítomen

2. příspěvky:

- Ing. Šimová, MBA - dotazy k pohledávkám u bytových i nebytových jednotek
 - dotazy k vyplacené odměně kontrolnímu subjektu při rekonstrukci radnice
 - dotaz k možnostem parkování zastupitelů v okolí radnice
 - reagovala R. Chmelová

- Mgr. Cabrnchová - zpřesnění dotazů k přidělování bytů
 - reagoval Ing. Beneš

X X X

Závěr

Starostka Renata Chmelová všem poděkovala za účast a v 18:40 hodin ukončila 27. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10. Termín 28. zasedání ZMČ je dle přehledu předpokládaných termínů pro rok 2022, který byl rozdán na stoly, plánován na 28. 2. 2022.

Renata C h m e l o v á
starostka MČ Praha 10

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Václav V l č e k

Martin K o s t k a

Součástí tohoto zápisu jsou usnesení ZMČ č. 27/1/2021 – 27/11/2021.

Příloha č. 1: „Dotazy podané písemně při jednání zastupitelstva dle §7, odst. 10c) JŘ ZMČ Praha 10“ na 27. ZMČ dne 20. 12. 2021

Zapsala:

Bc. Kateřina Vávrová, DiS., KS/RaZ

V Praze dne 22. 12. 2021



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 27/1/2021

ze dne 20. 12. 2021

k návrhu rozpočtu a plánu zdaňované činnosti MČ Praha 10 na rok 2022

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) rozpočet na rok 2022 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) závazné ukazatele rozpočtu na rok 2022 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- c) plán zdaňované činnosti na rok 2022 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- d) Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023 – 2027 dle přílohy č. 4 předloženého materiálu
- e) Akční plán MČ Praha 10 na rok 2022 dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

II. zmocňuje

ve smyslu Zákona o hlavním městě Praze č. 131/2000 Sb. § 34 odst. (2) a § 89 odst. (1), písm. h) Radu MČ Praha 10 k provádění rozpočtových opatření na rok 2022 ve smyslu Zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č. 250/2000 Sb.;

- v jednotlivých případech do výše 5 000 000 Kč (bez možnosti navýšení nebo snížení rozpočtu ze zdrojů MČ Praha 10),
- v případech přijatých dotací z HMP na základě usnesení RHMP a ZHMP bez ohledu na výši částky, včetně možnosti navýšení nebo snížení rozpočtu ze zdrojů MČ Praha 10,
- k provádění změn plánu zdaňované činnosti do výše 5 000 000 Kč

- 2 -

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. provést rozpis závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2022 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Termín: 31. 1. 2022

- 1.2. provést rozpis závazných ukazatelů plánu zdaňované činnosti na rok 2022 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Termín: 31. 1. 2022

- 1.3. stanovit maximální přepočtený stav zaměstnanců, limit prostředků na platy zaměstnanců, včetně limitu prostředků na ostatní osobní náklady pro rok 2022, pro příspěvkové organizace CSOP v Praze 10, LDN Vršovice Praha 10 a KD Barikádníků a informovat ředitele těchto organizací

Termín: 31. 1. 2022

- 1.4. stanovit maximální přepočtený stav zaměstnanců, limit prostředků na platy zaměstnanců, včetně limitu prostředků na ostatní osobní náklady pro rok 2022, pro zaměstnance ÚMČ Praha 10

Termín: 31. 1. 2022

- 1.5. ve smyslu Zákona o hlavním městě Praze č. 131/2000 Sb. § 34 odst. (2) a § 89 odst. (1), písm. h) předkládat Zastupitelstvu MČ Praha 10 zprávy o hospodaření MČ Praha 10 k 30. 6. 2022 a 31. 12. 2022, včetně informace o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha 10 v rámci zmocnění

Termín: 30. 9. 2022

Termín: 30. 6. 2023

Renata C h m e l o v á
starostka

- 3 -

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., uvolněná členka RMČ
Číslo tisku: P10-482324/2021



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 27/2/2021

ze dne 20. 12. 2021

k návrhu na prodej a uzavření smlouvy o převodu bytové jednotky č. 773/7, ul. Minská 773/8, k. ú. Vršovice, Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

prodej a uzavření smlouvy o převodu bytové jednotky č. 773/7, vymezené v budově č. p. 773 (Minská 8), postavené na pozemku p. č. 1181, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Vršovice, Praha 10, včetně souvisejícího spoluvlastnického podílu na společných částech této budovy ve výši 453/13975 a spoluvlastnického podílu ve výši 453/13975 na pozemku parc. č. 1181, k. ú. Vršovice, Praha 10, oprávněnému nájemci panu *****, nar*****, bydliště *****za cenu 4 247 000 Kč, a to v souladu se změnou *Prováděcího předpisu pro prodej bytových jednotek jejich oprávněným nájemcům*, schválenou Zastupitelstvem městské části Praha 10 usnesením č. 22/3/2021 ze dne 25. 1. 2021

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1.rozhodnout o ostatních náležitostech kupní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení a zajistit její uzavření

Termín: 30. 6. 2022

- 2 -

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-330075/2021



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 27/3/2021

ze dne 20. 12. 2021

k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 34.

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 34., dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

- vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 34., dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- prodej volných bytových jednotek na základě výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 34., včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích, kupujícím dle této tabulky:

Pořadí	Ulice/k. ú.	č.p.	č. o.	Č. bytové jednotky dle prohlášení vlastníka	Velikost bytu	Odhadní cena v Kč	Kupní cena v Kč	Kupující	Datum narození/ IČO
1	Kodaňská/Vršovice	444	11	444/05	2+1	6 746 000	9 350 000	*****	*****
2	Bulharská/Vršovice	734	28	734/8	1+1	4 368 000	5 820 000	*****	*****
3	Kodaňská/Vršovice	61	43	61/1	2+1	6 205 000	8 895 000	*****	*****

- 2 -

4	Na Spojce/ Vršovice	527	16	527/02	2+1	5 943 000	7 445 000	AH Property, s. r. o.	27207471
5	U Hranic/Strašnice	1936	19	1936/20	2+1	4 360 000	5 789 000	*****	*****

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. rozhodnout o ostatních náležitostech kupních smluv dle bodu II. b) tohoto usnesení a zajistit jejich uzavření

Termín: 30. 6. 2022

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-476500/2021



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 27/4/2021

ze dne 20. 12. 2021

k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 12.

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 12., dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

- vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 12., dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- prodej volných nebytových jednotek na základě výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce - 12., včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích, kupujícím dle této tabulky:

Pořadí	Ulice / Katastrální území	č.p.	č.o.	Č. nebytové jednotky dle prohlášení vlastníka	Výměra v m ²	Odhadní cena v Kč	Kupní cena v Kč	Kupující	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)
1	Bajkalská / Vršovice	656	4	656/104	4,10	137 350	355 420	Argut.cz s.r.o.	036 28 787
2	Na Míčáncích / Vršovice	481	5	481/13	50,60	3 865 840	3 870 840	*****	*****
3	Nad Vršovskou horou / Michle	981	3	981/18	55,20	2 073 300	2 073 300	Štěpánek investice reality, s. r. o.	109 88 092

- 2 -

4	Ruská / Vršovice	1238	172	1238/52	12,80	469 500	484 500	*****	*****
5	Taškentská / Vršovice	1414	6	1414/32	62,40	2 463 550	2 780 000	AH Property, s. r. o	272 07 471

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. rozhodnout o ostatních náležitostech kupních smluv dle bodu II. b) tohoto usnesení a zajistit jejich uzavření

Termín: 30. 6. 2022

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-486771/2021



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 27/5/2021

ze dne 20. 12. 2021

k návrhu na využití předkupního práva k budově bez č. p./č. e. – garáži, stojící na pozemku parc. č. 2239/55, k. ú. Vršovice

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. neschvaluje

uplatnění předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., zapsané v KN na LV 13924, pro k. ú. Vršovice, obec Praha, způsob využití garáž, ve vlastnictví pana *****, nar. *****, trvale bytem *****, postavené na pozemku parc. č. 2239/55, k. ú. Vršovice, obec Praha, o výměře 18,0 m², zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 10, za kupní cenu 305 000 Kč

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit informování vlastníka garáže - budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, způsob využití garáž, na pozemku parc. 2239/55, k. ú. Vršovice, obec Praha, o tomto usnesení

Termín: 21. 1. 2022

- 2 -

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-463920/2021



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 27/6/2021

ze dne 20. 12. 2021

k návrhu na využití předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, stojící na pozemku parc. č. 4389/4, k. ú. Strašnice

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. neschvaluje

uplatnění předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., zapsané v KN na LV 2196, pro k. ú. Strašnice, obec Praha, způsob využití garáž, ve vlastnictví pana *****, nar. *****, bytem *****, postavené na pozemku parc. č. 4389/4, k. ú. Strašnice, obec Praha, o výměře 19,0 m², zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 10, za kupní cenu 400 000 Kč

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit informování vlastníka garáže - budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, způsob využití garáž, na pozemku parc. č. 4389/4, k. ú. Strašnice, obec Praha, o tomto usnesení

Termín: 21. 1. 2022

- 2 -

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-467908/2021



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 27/7/2021

ze dne 20. 12. 2021

k návrhu na uzavření Dohody o narovnání a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky parc. č. 2838, parc. č. 2839 a parc. č. 2840 vše v k. ú. Vinohrady, Praha 10, mezi MČ Praha 10 a Společenstvím pro dům 1158/17 Dykova, IČO 275 67 231

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) uzavření Dohody o narovnání mezi MČ Praha 10 a Společenstvím pro dům 1158/17 Dykova, IČO 275 67 231, ve znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) prodej pozemků a uzavření kupní smlouvy na pozemky parc. č. 2838, parc. č. 2839 a parc. č. 2840, vše v k. ú. Vinohrady, Praha 10, mezi MČ Praha 10 a Společenstvím pro dům 1158/17 Dykova, IČO 275 67 231, za dohodnutou kupní cenu ve výši 3 306 600 Kč za podmínky, že k prodeji dojde poté, co bude uhrazeno bezesmluvní užívání předmětných pozemků v souladu s uzavřenou Dohodou o narovnání dle bodu I. a) tohoto usnesení

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit uzavření Dohody o narovnání dle bodu I. a) tohoto usnesení, rozhodnout o ostatních náležitostech kupní smlouvy dle bodu I. b) tohoto usnesení a zajistit její uzavření poté, co bude uhrazeno bezesmluvní užívání předmětných pozemků v souladu s uzavřenou Dohodou o narovnání

Termín: 30. 9. 2022

- 2 -

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-110893/2021



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 27/8/2021

ze dne 20. 12. 2021

k návrhu na uzavření trojstranné Darovací smlouvy

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) bezúplatné nabytí části pozemku označené písmenem „a“ z pozemku parc. č. 3220/42 v k. ú. Strašnice, Praha 10, z vlastnictví společnosti RAMSS, spol. s r. o., IČO 442 67 444, se sídlem: Praha 10, Dubečská 73/6 a části pozemku označené písmenem „b“ z pozemku parc. č. 3220/38 v k. ú. Strašnice, Praha 10, z vlastnictví společnosti Desátá projektová, s. r. o., IČO 289 30 975, se sídlem Běžecká 2407/2, Břevnov, 169 00 Praha 6, oddělených geometrickým plánem č. 4403-41/2019, do vlastnictví hlavního města Prahy, do svěřené správy MČ Praha 10
- b) uzavření darovací smlouvy na bezúplatné nabytí části pozemku označené písmenem „a“ z pozemku parc. č. 3220/42, v k. ú. Strašnice, Praha 10, z vlastnictví společnosti RAMSS, spol. s r. o., IČO 442 67 444, se sídlem: Praha 10, Dubečská 73/6 a části pozemku označené písmenem „b“ z pozemku parc. č. 3220/38, v k. ú. Strašnice, Praha 10, z vlastnictví společnosti Desátá projektová, s. r. o., IČO 289 30 975, se sídlem Běžecká 2407/2, Břevnov, 169 00 Praha 6, oddělených geometrickým plánem č. 4403-41/2019, do vlastnictví hlavního města Prahy, do svěřené správy MČ Praha 10, ve znění dle přílohy č. 7 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit uzavření trojstranné darovací smlouvy dle bodu I. b) tohoto usnesení

Termín: 31. 3. 2022

- 2 -

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-455196/2021



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 27/9/2021

ze dne 20. 12. 2021

k návrhu vyjádření MČ Praha 10 k oznámení o zahájení řízení o vydání Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. souhlasí

s návrhem vyjádření MČ Praha 10 k oznámení o zahájení řízení o vydání Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. nesouhlasí

s umístěním terminálu city logistiky v Malešicích; ve smyslu úkolu pro podrobnější územně plánovací dokumentaci - vymežit terminály city-logistiky na Smíchově a v Malešicích dle úplného znění textové části po aktualizaci č. 5 - 6.3.7 Kombinovaná a nákladní doprava, a s tím souvisejícím návrhem plochy kategorie „zařízení na železnici“ - „Terminál city-logistiky Malešice“ s kódem „600/Z/90“ dle úplného znění grafické části po aktualizaci č. 5 - výkres 6.2 Výkres ploch a koridorů

III. schvaluje

text dopisu MČ Praha 10 pro ÚZR MHMP ve znění dle upravené přílohy č. 4 předloženého materiálu

IV. ukládá

1. Ing. arch. Valovičovi, místostarostovi

- 1.1. zajistit zaslání vyjádření MČ Praha 10 k oznámení o zahájení řízení o vydání Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy ve smyslu bodu I., ve znění dle bodu III. tohoto usnesení Odboru územního rozvoje MHMP

Termín: 23. 12. 2021

- 2 -

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. arch. Valovič, místostarosta
Číslo tisku: P10-464150/2021



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 27/10/2021

ze dne 20. 12. 2021

k návrhu na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče - žádosti za 3. čtvrtletí 2021

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2021 žadateli TŘI, z. ú., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- b) poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2021 žadateli soft palm, z. s., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- c) poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2021 žadateli Hospic Štrasburk, o. p. s., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- d) poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2021 žadateli Cesta domů, z. ú., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- e) uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče se žadateli dle bodu I. a), b), c), d) tohoto usnesení ve znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. R. Chmelové, starostce

- 1.1. podepsat veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v souladu s bodem I. a), b), c), d) tohoto usnesení

Termín: 28. 1. 2022

- 2 -

2. Radě MČ Praha 10

- 2.1. zajistit realizaci poskytnutí finančních prostředků v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče žadatelům, v souladu s uzavřenými veřejnoprávními smlouvami o poskytnutí dotace dle bodu I. e) tohoto usnesení

Termín: 25. 2. 2022

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatel: Mgr. Kočí, uvolněný člen RMČ
Číslo tisku: P10-467820/2021



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 27/11/2021

ze dne 20. 12. 2021

ke zprávě o realizaci projektu Moje stopa v roce 2021

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

zprávu o realizaci projektu Moje stopa v roce 2021 dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., uvolněná členka RMČ
Číslo tisku: P10-508904/2021

**„Dotazy podané písemně při jednání zastupitelstva dle §7, odst. 10c) JŘ ZMČ Praha 10“
na 27. ZMČ dne 20. 12. 2021**

K bodu	Dotazující	Doslovný přepis dotazů
Dotazy a informace členů ZMČ	Ing. Vávra, Ph.D.	Doplnění dotazu Ivany Cabrnchové k bytové problematice MČ P10: Prosím statistiku k bytové politice MČ P10 doplnit ještě : jaké náklady jsou spojené s touto problematikou (rekonstrukce bytu před jeho přidělením, následné vystěhování, „odvšivení“ od veškerého hmyzu - několikrát, opětovná oprava bytu a společných prostor v domě, dluh na nájemném)