

Příhláška do veřejné nabídky na uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor

Žádám tímto Radu městské části Praha 10 prostřednictvím odboru bytů a nebytových prostor Úřadu městské části Praha 10 o uzavření smlouvy o nájmu nebytového prostoru, který se nachází v nemovitosti ve svěřené správě městské části Praha 10.

POŽADAVEK NA NEBYTOVÝ PROSTOR:

číslo NP katastrální území kvalita celková plocha m²

ulice č. p. č. o. podlaží

poslední kolaudovaný stav

navrhovaný účel užívání

navrhovaná výše nájemného za 1 m²/rok Kč

Smlouva o nájmu nebytových prostor je uzavírána na dobu neurčitou.

V předmětném prostoru UVAŽUJI/NEUVAŽUJI o stavebních úpravách v rozsahu cca Kč specifikovaných ve zdůvodnění žádosti.

Tímto беру на vědomí, že v případě, že zamýšlený účel užívání nebytového prostoru není v souladu s jeho posledním kolaudovaným stavem, požádám o změnu užívání. Změnu užívání NP zajistím se souhlasem vlastníka na vlastní náklady včetně všech nezbytných stavebních a technických úprav.

Zdůvodnění žádosti:

Do výběrového řízení bude zařazena pouze řádně vyplněná přihláška!!!

ŽADATEL:

a) Fyzická osoba:

jméno a příjmení datum narození

bydliště e-mail

telefon ID datové schránky

K přihlášce doložte:

– výpis z insolvenčního rejstříku pořízený na Czech POINTu

b) Fyzická osoba podnikající:

jméno a příjmení IČ

sídlo DIČ

telefon e-mail

ID datové schránky

K přihlášce doložte:

– výpis z živnostenského rejstříku (originál nebo úředně ověřená kopie) ne starší tří měsíců
– výpis z insolvenčního rejstříku pořízený na Czech POINTu

c) Právnícká osoba:

název IČ

sídlo DIČ

zastoupena funkce

datum narození e-mail

telefon ID datové schránky

K přihlášce doložte:

– výpis z rejstříkového registru např. obchodní rejstřík, spolkový rejstřík apod. (originál nebo úředně ověřená kopie) ne starší tří měsíců; v případě, že ve výpisu není uvedena osoba oprávněná za subjekt jednat, pak doložte doklad opravňující subjekt zastupovat (plná moc, zápis z volby, ...)
– výpis z insolvenčního rejstříku pořízený na Czech POINTu

d) Žadatel o ateliér:

jméno a příjmení/subjekt datum narození

bydliště/sídlo IČ

telefon DIČ

e-mail ID datové schránky

K přihlášce doložte:

- výpis z živnostenského rejstříku (originál nebo úředně ověřená kopie) ne starší tří měsíců
- výpis z rejstříkového registru např. obchodní rejstřík, spolkový rejstřík apod. (originál nebo úředně ověřená kopie) ne starší tří měsíců; v případě, že je žadatel právnická osoba
- v případě žádosti o ateliér je nutné doložit originál nebo úředně ověřenou kopii dokladu o získaném uměleckém vzdělání osoby, která bude uměleckou činnost vykonávat
- výpis z insolvenčního rejstříku pořízený na Czech POINTu

Uchazeč o NP, který bude na základě usnesení RMČ Praha 10 vyzván k podpisu nájemní smlouvy je povinen doložit:

Potvrzení o bezdlužnosti vydané příslušným Finančním úřadem a příslušným pracovištěm České správy sociálního zabezpečení (v originále nebo úředně ověřené kopii) ne starší 30 dnů před podpisem nájemní smlouvy na straně nájemce; v případě, že některé z uvedených potvrzení bude vytištěno z datové schránky, musí být opatřeno autorizovanou konverzí dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

Za doložení bezdlužnosti bude uznán i doklad o uznání dluhu a jeho výše a o závazku jeho splácení (dohoda o uznání dluhu a jeho splácení apod.) a současně potvrzení věřitele o řádném splácení tohoto dluhu (originál nebo úředně ověřená kopie ne starší 30 dnů před dnem uzavření smlouvy o nájmu nebytového prostoru).

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto čestně že:

- a) jsem jako (*statutární zástupce nebo statutární orgán*)¹ nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,
- b) jsem jako (*statutární zástupce nebo statutární orgán*) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,
- c) jsem jako (*statutární zástupce nebo statutární orgán*) nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči mému majetku (*majetku společnosti ...*) neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) nejsem (*společnost ... není*) v likvidaci,
- f) nemám (*společnost ... nemá*) v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a to ani ve vztahu ke spotřební dani
- g) nemám (*společnost ... nemá*) nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemám (*společnost ... nemá*) nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele
- i) nemám (*společnost ... nemá*) vůči vyhlášovateli žádné dluhy po lhůtě splatnosti
- j) nejsem (*společnost ... není*) s vyhlášovatelem v žádném soudním sporu

,a to vyjma závazku vůči(stručný popis závazku a identifikace věřitele)
dledohody ze dne (viz název doloženého dokumentu
k doložení bezdlužnosti), který není z důvodu uzavřené dohody po lhůtě splatnosti a je řádně
splácen (viz potvrzení věřitele ze dne)².

.....
titul, jméno, příjmení
funkce

¹ žadatel je povinen znění Čestného prohlášení upravit dle skutečnosti

² není-li žádný výjimečně přípustný závazek, navržené ustanovení se nevyplňuje

PROHLÍDKA NEBYTOVÉHO PROSTORU

NP č.

ulice

č. p.

č. o.

podlaží

k. ú.

konané dne, v hod.

NP jsem si prohlédl a seznámil se s jeho stavem.

Potvrzení správce nemovitosti.

V Praze dne:

Tímto svým podpisem potvrzuji správnost a úplnost vyplnění přihlášky.

V Praze dne:

ÚŘEDNĚ OVĚŘENÝ PODPIS ŽADATELE – razítko: