

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí prostoru k provozování nestátního
zdravotnického zařízení
uzavřené dne 7.6.2012 mezi**

Vršovická zdravotní a.s.

se sídlem Praha 10, Vršovice, Oblouková 837/7, PSČ 10100

IČ: 28971906

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 15607

jednající MUDr. Danielem Klouzou, předsedou představenstva, Prof. PaedDr. Pavlem Kolářem, Ph.D., místopředsedou představenstva a MUDr. Vítězslavem Hradilem, členem představenstva

(dále jen „Vršovická zdravotní“)

a

Léčebna dlouhodobě nemocných Vršovice, příspěvková organizace

Se sídlem Praha 10, Vršovice, Oblouková 837/7, PSČ: 101 00

IČ: 00879649

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 689

jednající MUDr. Václavem Ptáčkem, ředitelem

Bankovní spojení: 0280831369/0800

(dále jen „LDN“)

Článek 1.

1. Smluvní strany uzavřely dne 7.6.2012 smlouvu o poskytnutí prostoru k provozování nestátního zdravotnického zařízení (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu Smlouvy, kdy předmětem Smlouvy zůstanou nadále pouze Prostory a bude z něj z důvodů ležících na straně LDN vyřazeno vybavení.

Článek 2.

1. Na základě výše uvedeného se text čl. I odst. 3 Smlouvy nahrazuje tímto novým textem:
 3. *Vršovická zdravotní má zájem využívat prostory nacházející se ve čtvrtém nadzemním podlaží Budovy pro poskytování následně rehabilitační péče a to na velmi vysoké odborné úrovni (dále jen „NRP“).*
2. Na základě výše uvedeného se dále celý text čl. II Smlouvy nahrazuje tímto novým textem:

II.

1. *LDN přenechává Vršovické zdravotní k užívání celé čtvrté nadzemní podlaží Budovy, jehož bližší specifikace je obsahem přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „Prostory“) za účelem poskytování NRP. Vršovická zdravotní bere na vědomí, že na základě této smlouvy není výlučným uživatelem Prostor, a že prostory bude využívat také LDN a její pacienti.*

2. *Vršovická zdravotní je oprávněna užívat Prostory pouze k poskytování NRP, popř. jiných služeb, na nichž se s LDN dohodne, a to každodenně a nepřetržitě.*
 3. *LDN se zavazuje umožnit Vršovické zdravotní (jejímu odbornému personálu, popř. třetím osobám určeným Vršovickou zdravotní) ve shora uvedené době neomezený přístup do Prostor.*
 4. *Vršovická zdravotní se zavazuje za poskytnutí Prostor k užití platit LDN úplatu ve výši 600 000,- Kč bez DPH ročně, ve formě měsíčních splátek ve výši 50 000 Kč bez DPH.*
 5. *Vršovická zdravotní se dále zavazuje hradit LDN náklady spojené se službami a energiemi odebíranými od LDN. Tyto služby bude Vršovická zdravotní platit formou zálohové měsíční platby ve výši 30.000,- Kč, konečné finanční vyúčtování bude uskutečněno po ukončení účetního období a vyčíslení skutečných nákladů 1x ročně.*
 6. *Úplata za užívání Prostor dle odst. 4. tohoto článku a zálohové platby dle odst. 5. tohoto článku jsou splatné na základě daňového dokladu vystaveného LDN vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce se splatností 21 dnů. Případný nedoplatek vyplývající z finančního vyúčtování dle odst. 5. tohoto článku je splatný do 21 dní ode dne doručení daňového dokladu vystaveného LDN. Případný přeplatek vyplývající z finančního vyúčtování dle odst. 5. tohoto článku je splatný do 21 dní ode dne doručení finančního vyúčtování vystaveného LDN Vršovické zdravotní, nedohodnou-li smluvní strany na to, že přeplatek bude započten proti úhradám Vršovické zdravotní na další období.*
 7. *V případě prodlení Vršovické zdravotní s úhradou plateb dle tohoto článku je Vršovická zdravotní povinna uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.*
3. Na základě výše uvedeného se dále text čl. III odst. 2 Smlouvy nahrazuje tímto novým textem:
 2. *Vršovická zdravotní se zavazuje užívat prostory řádně tak, aby nedocházelo ke škodám a aby neobtěžovala nad míru nezbytnou ostatní uživatele Prostor. V případě vzniku škody na Prostorech vzniklých v důsledku činnosti Vršovické zdravotní, je Vršovická zdravotní povinna vzniklou škodu nahradit.*
 4. Na základě výše uvedeného se dále text čl. V odst. 5 Smlouvy nahrazuje tímto novým textem:
 5. *Smluvní strany mohou od smlouvy písemně odstoupit při závažném porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, přičemž za takové porušení ze strany Vršovické zdravotní se považuje zejména prodlení s převzetím Prostorů o více než 30 dní a nezaplacení sjednané úplaty dle čl. II. a to ani v dodatečně lhůtě poskytnuté ze strany LDN v minimální délce 30 dnů a ze strany LDN zejména neposkytnutí součinnosti a neumožnění užívání Prostor v rozsahu a způsobem stanovým touto smlouvou a to přes písemnou výzvu Vršovické zdravotní ke zjednání nápravy v dodatečně přiměřené lhůtě minimálně 30 dnů. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.*
 5. Na základě výše uvedeného se dále ze Smlouvy vypouští Příloha č. 2.

Článek 3.

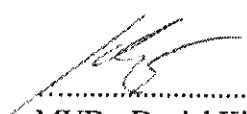
1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ke dni 1.2.2013. K tomuto dni dojde k protokolárnímu předání vybavení Prostor zpět do rukou LDN.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech. LDN obdrží dvě vyhotovení a Vršovická zdravotní obdrží vyhotovení jedno.


V Praze dne 21. 1. 2013

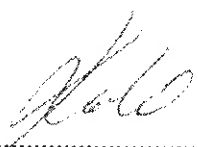
V Praze dne 16. 1. 2013

Za Vršovickou zdravotní:

Za LDN:


MUDr. Daniel Klouza
předseda představenstva


MUDr. Václav Ptáček
ředitel LDN Vršovice


Prof. PaedDr. Pavel Kolář Ph.D.
místopředseda představenstva


MUDr. Vítězslav Hradil
člen představenstva

Vršovická zdravotní a.s.
Česlářova 837/7
101 00 Praha 10 – Vršovice
IČO: 259 71 906
DIČ: CZ25971906

LDN Vršovice a.s.
příspěvková organizace
IČO: 259 71 906
101 00 Praha 10, Česlářová č. 7

