



## Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10  
Odbor životního prostředí  
a územního rozvoje

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-269609/2021

Vyřizuje linka: viz. níže

V Praze dne: 13. 7. 2021

**Závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí a územního rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:**

**„Změna užívání 6. NP, stavební úpravy podkroví + prodloužení výtahu, Dykova 1068/9, parc. č. 2827, k. ú. Vinohrady, Praha 10 – Etapa A“.**

### **I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)**

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):

Odbor životního prostředí a územního rozvoje Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽR) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto

#### **závazné stanovisko:**

#### **I.**

OŽR **souhlasí** s umístěním 3 stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší neuvedených v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – 3 plynových kotlů za následující podmínky:

#### **1. Kotle musí splňovat 6. emisní třídu NO<sub>x</sub>**

#### **II.**

OŽR Úřadu MČ Praha 10 **souhlasí** s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby za následujících podmínek:

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 519  
Fax: +420 272 739 587  
E-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)  
[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)

1. Při stavebních a bouracích pracích a při transportu odpadu a stavebního materiálu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, překrytí plachtou, opatrná manipulace se stavebním materiálem i odpadem.
2. V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

### **Odůvodnění:**

Dle předložené projektové dokumentace má investor záměr jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV ve třech nově vzniklých BJ v 6. NP objektu využít 3 kondenzační kombinované plynové kotle. Přívod spalovacího vzduchu a odtah spalin od kotlů musí odpovídat všem platným právním normám.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2015 - 2019, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO<sub>2</sub> roční  $\bar{\phi}$  = 25,3  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , PM<sub>10</sub> roční  $\bar{\phi}$  = 23,3  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , PM<sub>2,5</sub> roční  $\bar{\phi}$  = 17,6  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , PM<sub>10</sub> 36. maximální 24 hod.  $\bar{\phi}$  = 40,7  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ . Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona.

Stanovený imisní limit - 1 ng/m<sup>3</sup> nepřekračuje v současné době ani hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo (a) pyrenu, která je v této oblasti 0,8 ng/m<sup>3</sup>.

OŽR Úřadu MČ Praha 10 prověřil žádost a konstatuje, že předmětné nevyjmenované zdroje jsou navrženy v souladu s právními předpisy na ochranu ovzduší **a proto souhlasí s jejich umístěním.**

Dalším nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části i pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru **považovat za přijatelný.**

### **Poučení o opravném prostředku:**

Toto je závazné stanovisko z hlediska výše uvedeného zákona ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

**Projektovou dokumentaci je možné si vyzvednout do dvou měsíců od doručení stanoviska na odboru životního prostředí a územního rozvoje v budově B, č. dveří 503. Po uplynutí této doby bude nevyzvednutá PD skartována.**

Ing. Tomáš Nosek  
vedoucí oddělení životního prostředí