



**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje**

Číslo jednací: P10-026259/2017
Vyřizuje/linka: viz níže
V Praze dne: 13.3.2017

Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Stavební úpravy části nebytové jednotky č. 20 BD Ruská 460/18 s rozdělením na 4 samostatné stavebně oddělené části, parc. č. 415 k. ú. Vršovice, Praha 10“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):

Dle předložené PD bude zdrojem tepla pro provozovnu CoWork kondenzační plynový kotel VAILLANT ecoTEC pro, VU 246/5-3 o výkonu do 25,5 kW, umístěný v technické místnosti (místnost č. 1.10). Odtah spalin bude zajištěn do stávajícího průduchu, vyvedeného nad střechu objektu. Přívod spalovacího vzduchu musí odpovídat všem platným právním normám. Vzhledem k tomu, že stávající objekt byl vytápěn plynovým kotlem, realizací stavby nevznikne nový zdroj znečištění ovzduší.

Pro provozovnu CaféBike a Atelier budou zdrojem tepla elektrické topné panely. Ohřev TUV bude zajištěn dvěma elektrickými zásobníkovými ohříváči a průtokovými ohříváči se zásobníkem.

V průběhu stavby při stavebních a bouracích pracích, které jsou dle ustanovení § 2 písm. e) zdrojem znečištění ovzduší, dojde v jejím okolí k přechodnému zhoršení kvality ovzduší.

S realizací stavby souhlasíme za těchto podmínek:

- Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace se stavebním materiálem a odpadem a jeho ukládání do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

Ing. Daniel Čech

vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941

Úřední hodiny:
Po 8:00—12:00 a 13:00—17:30
St 8:00—12:00 a 13:00—17:30

tel.: +420 267 093 111
fax: +420 272 739 587
<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha, číslo účtu: 19-2000733369/0800