



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-083466/2017

Vyřizuje linka: Ing. Růžičková/483

V Praze dne: 1.9.2017

Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb. „správní řád“ v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Výstavba nové plynové kotelny pro bytový dům Malinová 1651/25, k. ú. Záběhllice, Praha 10“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění):

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):

Dle předložené PD má investor záměr odpojit bytové domy Malinová 1652/23, 1651/25, 1650/27 a 1649/29 v k. ú. Záběhllice od stávající blokové výměňkové stanice umístěné v objektu Malinová 1852/17, ze které odebírá teplo pro vytápění a ohřev TUV a vybudovat vlastní plynovou kotelnu v 1. PP v prostoru bývalé kuchyně nevyhovující bytové jednotky v objektu Malinová 1651/25. Kotelna by měla být osazena dvěma plynovými kotli DE Dietrich typ Innovens PRO MCA 90, každý o výkonu 84,2 kW. Celkový výkon kotelny by měl činit 168,4 kW. Pro ohřev TUV je navržen zásobníkový nepřímotopný ohříváč DE Dietrich B 800. Příklad spalovacího vzduchu a odvod spalin od kotlů musí splňovat všechny platné právní normy.

Souhlas s odpojením daných objektů od soustavy CZT orgán ochrany ovzduší vydal vyjádřením ke studii pod č.j.: P10-136050/2016 dne 23. 1. 2017

V průběhu stavby při výkopových a stavebních pracích, které jsou dle ustanovení § 2 písm. e) zdrojem znečišťování ovzduší, dojde v jejím okolí k přechodnému zhoršení kvality ovzduší.

Se stavbou souhlasíme za následujících podmínek:

- **Kotelna musí být osazena kotli emisní třídy NO_x 5.**

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 483
Fax: +420 272 739 587
E-mail: alenar@praha10.cz
www.praha10.cz

- Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace se stavebním materiálem a odpadem a jeho ukládání do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.
- **Po vybudování kotelny doloží investor orgánu ochrany ovzduší skutečné celkové náklady na vybudování plynové kotelny, smlouvu s dodavatelem na odběr plynu, kde bude uvedena cena plynu za GJ a po roce provozu provozovatel předloží přehled nákladů na provoz kotelny včetně nákladů na plyn.**

Ing. Daniel Čech
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava